ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ

Συνάντηση Συντονισμού (General Coordination Meeting)

Τόπος & Ημερομηνίες Διεξαγωγής: Βρυξέλλες, 25 Σεπτεμβρίου 2026

Η συνάντηση έχει ως αντικείμενο την ενημέρωση και τον συντονισμό των δράσεων ανάμεσα στις ομάδες εργασίες των διαφορετικών τομέων εν όψει της Γενικής Συνέλευσης που θα γίνει στις 26 Νοεμβρίου στις Βρυξέλλες.

Τα θέματα στην ημερήσια διάταξη (agenda) ήταν:

1. Καλωσόρισμα
2. Ημερήσια διάταξη της συνάντησης
3. Πρακτικά της συνάντησης της 6ης Μαΐου 2026
4. Έκθεση της Προέδρου
5. Έκθεση του Γενικού Γραμματέα
6. Τομέας 1 – Πρόσβαση στο Επάγγελμα του Αρχιτέκτονα
7. Τομέας 2 – Άσκηση του Επαγγέλματος του Αρχιτέκτονα
8. Τομέας 3 – Ποιότητα του Δομημένου Περιβάλλοντος / Baukultur
9. Τομέας 4 – Έρευνα και Ανάπτυξη
10. Άλλα θέματα

6. Τομέας 1– Πρόσβαση στο Επάγγελμα του Αρχιτέκτονα

Ο Τομέας 1 περιλάμβανε τρία θέματα: ενημέρωση από την Ομάδα Εργασίας για την Εκπαίδευση, παρουσίαση της νέας Ομάδας Εργασίας Νέων Αρχιτεκτόνων και παρουσίαση της Μελέτης για την Πρόσβαση στο Επάγγελμα.

Και οι δύο Ομάδες Εργασίας βρίσκονται σε προπαρασκευαστικό στάδιο και δεν έχουν ακόμη διαμορφώσει επίσημα κείμενα θέσεων. Η μελέτη πρόκειται να παρουσιαστεί στις 12 Οκτωβρίου.

6.1 Ομάδα Εργασίας για την Εκπαίδευση (Education WG)

Δεν έχει ακόμη συνταχθεί επίσημο κείμενο θέσεων.

Αντικείμενο: Διαμόρφωση θέσεων του Συμβουλίου Αρχιτεκτόνων της Ευρώπης (ACE) σχετικά με την αξιολόγηση και την απόκτηση επαγγελματικών προσόντων, καθώς και την πρακτική επαγγελματική εμπειρία (PPE). Συνεργασία με την Ευρωπαϊκή Ένωση Αρχιτεκτονικής Εκπαίδευσης (EAAE).

Οι όροι εντολής της Ομάδας Εργασίας (Terms of Reference) επικαιροποιήθηκαν και περιλαμβάνουν τρεις βασικούς άξονες:

- PQD: Οδηγία για την Αναγνώριση των Επαγγελματικών Προσόντων.

- CPD: Συνεχής Επαγγελματική Ανάπτυξη.

- PPE: Πρακτική Επαγγελματική Εμπειρία.

6.2 Ομάδα Εργασίας Νέων Αρχιτεκτόνων (Young Architects WG)

Πρόκειται για νεοσύστατη Ομάδα Εργασίας, τα μέλη της οποίας είναι νέα στη δραστηριότητα του ACE. Οι εργασίες προχώρησαν με αργούς ρυθμούς κατά τη διάρκεια του καλοκαιριού, αλλά πλέον επιταχύνονται. Αναμένονται περισσότερα αποτελέσματα τον Νοέμβριο.

Πρώτο βήμα: Καταγραφή των τμημάτων ή ομάδων νέων αρχιτεκτόνων που λειτουργούν στους οργανισμούς-μέλη. Όσα μέλη διαθέτουν τέτοιες ομάδες καλούνται να επικοινωνήσουν με τους επικεφαλής της Ομάδας Εργασίας. Τις επόμενες εβδομάδες επιδιώκεται ο εντοπισμός ενός προσώπου επικοινωνίας ανά εθνικό οργανισμό, η διαβούλευση με νέους αρχιτέκτονες σχετικά με τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν και η αναζήτηση χρηματοδότησης για τη διοργάνωση διά ζώσης εκδήλωσης διαβούλευσης.

Στη συνέχεια παρούστηκε Μελέτη για την Πρόσβαση στο Αρχιτεκτονικό Επάγγελμα (Access to the Profession Study). Πρόκειται για παραδοτέο του προγράμματος Creative Europe, το οποίο υλοποιείται από το Επιμελητήριο Αρχιτεκτόνων της Σλοβακίας και έχει ολοκληρωθεί σε ποσοστό λίγο μεγαλύτερο του 50%. Την παρουσίαση πραγματοποίησε ο επικεφαλής της μελέτης, Kornel Kobák.

Η μελέτη καλύπτει 54 χώρες και τέσσερις βασικούς τομείς:

1. Πρόσβαση στο αρχιτεκτονικό επάγγελμα.

2. Αναγνώριση επαγγελματικών προσόντων από τρίτες χώρες.

3. Συνεχής επαγγελματική ανάπτυξη (CPD).

4. Επαγγελματικά μητρώα και τέλη.

Τα στοιχεία προέρχονται από πρωτογενείς πηγές και διασταυρώνονται με δευτερογενείς. Σύμφωνα με την εκτίμηση του παρουσιαστή, η ακρίβειά τους φτάνει το 99%. Χρησιμοποιείται διαδικασία τεχνητής νοημοσύνης που μεταφέρει τα δεδομένα σε αρχεία CSV, μέσω των οποίων αναδημιουργείται αυτόματα ο ιστότοπος. Η διαδικασία μπορεί να επαναληφθεί στο μέλλον για την επικαιροποίηση των πληροφοριών. Παρά την αυτοματοποίηση, κάθε κείμενο ελέγχεται χειροκίνητα. Μέχρι σήμερα έχουν συνταχθεί:

- Αναλυτική έκθεση περίπου 150 σελίδων με τίτλο «Πρόσβαση στο Αρχιτεκτονικό Επάγγελμα στην Ευρώπη: Ρυθμιζόμενο αλλά όχι Ενοποιημένο».

- Επιτελική σύνοψη.

- Μεθοδολογία της μελέτης.

- Εθνικά προφίλ: Κάθε εθνικό προφίλ περιλαμβάνει συνοπτική περιγραφή του κανονιστικού μοντέλου και δείκτες για κάθε τομέα, όπως βασική νομοθεσία, ελάχιστη απαιτούμενη εκπαίδευση, πρακτική άσκηση, εξετάσεις, Χρόνος που απαιτείται για την απόκτηση άδειας άσκησης επαγγέλματος.

- Γλωσσάριο: Περιλαμβάνει εξειδικευμένους όρους και περίπου 2.500 συντομογραφίες από 54 χώρες.

Η Ruth Schagemann πρότεινε τη δημιουργία chatbot που θα καθοδηγεί μεμονωμένους ενδιαφερόμενους, για παράδειγμα έναν αρχιτέκτονα που επιθυμεί να μετακινηθεί στη Βάδη-Βυρτεμβέργη. Ως λύσεις φιλοξενίας προτάθηκαν η μεταφορά της εφαρμογής στο ACE ή η λειτουργία της σε υποτομέα του ιστότοπου του ACE.

7. Τομέας 2 – Άσκηση του Αρχιτεκτονικού Επαγγέλματος

7.1 Ομάδα Εργασίας για τις Δημόσιες Συμβάσεις (Quality Procurement WG)

Οι K. Rapp και P. Obajtek παρουσίασαν βασικά σημεία της νομοθετικής πρότασης της Ευρωπαϊκής Επιτροπής για έναν νέο Κανονισμό Δημοσίων Συμβάσεων (Public Procurement Act – PPA), υπό το πρίσμα της σχετικής δήλωσης θέσεων του ACE.

Ο προτεινόμενος Κανονισμός ενοποιεί σε ένα ενιαίο, άμεσα εφαρμοστέο νομοθετικό κείμενο τις τρεις υφιστάμενες οδηγίες για τις δημόσιες συμβάσεις, καθώς και τις διατάξεις περί προμηθειών που σήμερα περιλαμβάνονται σε επιμέρους νομοθεσίες. Σύμφωνα με την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, η αλλαγή αυτή θα δημιουργήσει ένα πιο συνεκτικό πλαίσιο δημοσίων συμβάσεων, περιορίζοντας την πολυπλοκότητα, τη διοικητική επιβάρυνση και τις ασυνέπειες στην εφαρμογή των κανόνων. Θα περιορίσει επίσης τις αποκλίσεις που προκύπτουν από την ύπαρξη διαφορετικών νομοθετικών πράξεων και από τις διαφορετικές επιλογές ενσωμάτωσης των οδηγιών στο εθνικό δίκαιο.

Βασικές αδυναμίες της πρότασης:

- Δεν υπάρχει αναφορά στους Αρχιτεκτονικούς Διαγωνισμούς Μελετών (ADCs), ούτε αποσαφηνίζεται πώς θα συνδέονται με τις τρεις νέες προτεινόμενες διαδικασίες.

- Δεν προβλέπεται ειδικό κεφάλαιο ή συγκεκριμένη αναφορά στις υπηρεσίες πνευματικού χαρακτήρα. Το ACE τονίζει ότι η αντιμετώπιση των δημιουργικών υπηρεσιών σχεδιασμού με τους συνήθεις κανόνες προμηθειών παραγνωρίζει τη φύση της πνευματικής και δημιουργικής εργασίας. Οι γενικοί κανόνες που προορίζονται για την αγορά τυποποιημένων υπηρεσιών, αγαθών ή εκτελεστικών εργασιών δεν διασφαλίζουν την απαιτούμενη αξία για τις υπηρεσίες δημιουργικού σχεδιασμού.

- Παρότι δίνεται μεγαλύτερη έμφαση στην ποιότητα, η προτεινόμενη αναλογία τιμής και ποιότητας είναι σημαντικά χαμηλότερη από τα ισχύοντα πρότυπα και τις πρακτικές πολλών χωρών.

Οι θέσεις του ACE:

1. Ουσιαστική απλούστευση και όχι μεταφορά διοικητικών βαρών

Οι πολύπλοκες υποχρεώνουν τα μικρά αρχιτεκτονικά γραφεία να συμμετέχουν σε επαναλαμβανόμενους και δαπανηρούς γύρους διαγωνισμών. Οι διαδικασίες πρέπει να είναι αναλογικές προς την πολυπλοκότητα της υπηρεσίας. Η διοικητική επιβάρυνση πρέπει να μειώνεται και όχι απλώς να μεταφέρεται.

2. Η καλύτερη ποιότητα έναντι του κόστους απαιτεί ουσιαστική αξιολόγηση της ποιότητας

Το ACE χαιρετίζει την αρχή σύμφωνα με την οποία οι συμβάσεις πρέπει να εξασφαλίζουν τη βέλτιστη ποιότητα έναντι του κόστους, καθώς και την ενίσχυση του ρόλου της ποιότητας στις αποφάσεις ανάθεσης. Ωστόσο, η πραγματική βέλτιστη σχέση ποιότητας και κόστους δεν μπορεί να αποτυπωθεί αποκλειστικά μέσω προκαθορισμένων μετρήσιμων κριτηρίων. Οι αναθέτουσες αρχές πρέπει να διαθέτουν σαφείς διαδικασίες και επαρκή εσωτερική τεχνογνωσία, ώστε να αξιολογούν τη συνολική αξία μιας πρότασης παράλληλα με τους τεχνικούς δείκτες.

3. Προστασία των Αρχιτεκτονικών Διαγωνισμών Μελετών

Το ACE υπογραμμίζει ότι οι αρχιτεκτονικοί διαγωνισμοί αποτελούν βασικό μηχανισμό προώθησης της σχεδιαστικής αριστείας, της βιωσιμότητας και της πρόσβασης νέων αρχιτεκτονικών γραφείων στην αγορά. Πρέπει να διατηρηθούν ρητά ως διακριτή διαδικασία και να μην ενσωματωθούν στις γενικές διαδικασίες διαπραγμάτευσης.

4. Διασφάλιση ουσιαστικής και δίκαιης πρόσβασης των Μικρομεσαίων Επιχειρήσεων

Οι διαδικασίες ανάθεσης πρέπει να είναι ανάλογες με τη φύση και την πολυπλοκότητα της υπηρεσίας. Πρέπει επίσης να απαγορεύεται αυστηρά στις αναθέτουσες αρχές να απαιτούν ουσιαστικές σχεδιαστικές προτάσεις κατά τη διαδικασία υποβολής προσφορών χωρίς δίκαιη οικονομική αποζημίωση.

5. Ενσωμάτωση των αρχών του Νέου Ευρωπαϊκού Bauhaus

Το ACE χαιρετίζει την ενσωμάτωση περιβαλλοντικών κριτηρίων και του κόστους κύκλου ζωής, αλλά θεωρεί ότι οι προτεινόμενες διατάξεις για τις πράσινες δημόσιες συμβάσεις δεν είναι αρκετά φιλόδοξες. Οι κανόνες δημοσίων συμβάσεων για το δομημένο περιβάλλον πρέπει να υπερβαίνουν τα τεχνικά περιβαλλοντικά κριτήρια και να ενσωματώνουν πλήρως τις αξίες του Νέου Ευρωπαϊκού Bauhaus.

Οι διατάξεις για τις Πράσινες Δημόσιες Συμβάσεις (GPP), το BIM και την κοινωνική ευθύνη θα εξεταστούν περαιτέρω σε συνεργασία με τις Ομάδες Εργασίας για τη Βιώσιμη Αρχιτεκτονική, την Ψηφιοποίηση και το Νέο Ευρωπαϊκό Bauhaus.

<u>7.2 Ομάδα Εργασίας για την Ψηφιακή Μετάβαση (Digitalisation WG)</u>

Η Ομάδα Εργασίας για την Ψηφιοποίηση υπέβαλε σύντομη απάντηση, στην πρόσκληση υποβολής στοιχείων για την Τεχνητή Νοημοσύνη, συνοδευόμενη από αναλυτικότερο κείμενο που συνέταξαν τα μέλη της κατά τη διάρκεια του καλοκαιριού. Το κεντρικό μήνυμα είναι ότι η τεχνητή νοημοσύνη πρέπει να ενισχύει την ανθρώπινη δημιουργικότητα και την επαγγελματική τεχνογνωσία, όχι να τις αντικαθιστά. Οι βασικές θέσεις του κειμένου είναι:

- Προώθηση ανθρωποκεντρικής τεχνητής νοημοσύνης στους δημιουργικούς τομείς.

- Υποστήριξη της υιοθέτησης της τεχνητής νοημοσύνης από δημιουργικές μικρομεσαίες επιχειρήσεις.

- Ενίσχυση της εκπαίδευσης και των επαγγελματικών δεξιοτήτων στον τομέα της τεχνητής νοημοσύνης.

- Προστασία των δημιουργών με παράλληλη ενθάρρυνση της καινοτομίας.

- Προστασία της πολιτιστικής πολυμορφίας της Ευρώπης.

- Διασφάλιση της επαγγελματικής επάρκειας, της ευθύνης και της ανθρώπινης αυτονομίας.

- Προστασία των δεδομένων και διασφάλιση δίκαιων όρων στην αγορά λογισμικού και τεχνητής νοημοσύνης.

- Ανάπτυξη ευρωπαϊκών δυνατοτήτων τεχνητής νοημοσύνης ειδικά για την αρχιτεκτονική.

Η Ευρώπη πρέπει να αντιμετωπίσει την τεχνητή νοημοσύνη στους δημιουργικούς τομείς ως ευκαιρία και όχι μόνο ως ανατροπή που πρέπει να διαχειριστεί. Για την αρχιτεκτονική, στόχος δεν είναι ούτε η αντίσταση στην τεχνητή νοημοσύνη ούτε η αυτοματοποίηση της δημιουργικότητας, αλλά η αξιοποίησή της για την ενίσχυση της ανθρώπινης δημιουργικότητας και της επαγγελματικής πρακτικής.

Ευρωπαϊκό πλαίσιο

Η διαβούλευση τροφοδοτεί πρωτοβουλία της Ευρωπαϊκής Επιτροπής για την τεχνητή νοημοσύνη στις δημιουργικές βιομηχανίες, στο πλαίσιο της πρωτοβουλίας Culture Compass. Η Ευρωπαϊκή Επιτροπή ζήτησε ειδικά από το ACE να συνεισφέρει. Δεν αναμένεται προς το παρόν νομοθετική πρωτοβουλία, αλλά προβλέπονται χρηματοδοτήσεις και δραστηριότητες. Επομένως, το ACE πρέπει να παρακολουθεί τις σχετικές πολιτικές εξελίξεις. Υπάρχουν ήδη έρευνες της Διεθνούς Ένωσης Αρχιτεκτόνων (UIA) για την τεχνητή νοημοσύνη στις αρχιτεκτονικές σχολές, οι οποίες πρέπει να αξιοποιηθούν και όχι να επαναληφθούν.

Άρθρο 50 του Κανονισμού για την Τεχνητή Νοημοσύνη – Σήμανση συνθετικού περιεχομένου (deepfakes)

Το θέμα συζητήθηκε σε εθνικό επίπεδο και με εκπρόσωπο από τη Γερμανία. Η διατύπωση θεωρείται ασαφής. Ενδέχεται να απαιτείται από τους αρχιτέκτονες να επισημαίνουν φωτορεαλιστικές απεικονίσεις (renderings) που περιλαμβάνουν πραγματικά πρόσωπα. Το ζήτημα θα συμπεριληφθεί στην επόμενη ημερήσια διάταξη της Ομάδας Εργασίας, ώστε να αποφασιστεί εάν θα ζητηθούν σαφέστεροι κανόνες για τους αρχιτέκτονες σε επίπεδο ACE ή εθνικό επίπεδο.

BIM στις δημόσιες συμβάσεις

Επισημάνθηκε ως αναδυόμενο θέμα ένα νέο ευρωπαϊκό αίτημα σχετικά με τη χρήση BIM.

Συνεργασία με την Ομάδα Εκπαίδευσης

Προτάθηκε κοινή εργασία σχετικά με τον τρόπο που η τεχνητή νοημοσύνη μεταβάλλει την εκπαίδευση και τον τρόπο με τον οποίο τη χρησιμοποιούν οι νέοι.

Η Ομάδα Εργασίας δεν έχει ακόμη αναπτύξει διατομεακή συνεργασία για το θέμα.

Προτεραιότητες της Ομάδας Εργασίας

Κατά την πρώτη συνάντηση καθορίστηκαν τρεις βασικοί θεματικοί άξονες, μεταξύ των οποίων η τεχνητή νοημοσύνη. Η επιλογή των προτεραιοτήτων θα γίνει την επόμενη εβδομάδα. Μία πρόταση αφορά τη σύνταξη οδηγού για τη δημιουργία αξίας μέσω ανοικτού λογισμικού και εργαλείων τεχνητής νοημοσύνης. Υπάρχουν ήδη εθνικοί οδηγοί για τη χρήση τεχνητής νοημοσύνης από το προσωπικό, όπως στη Δανία.

Κώδικας δεοντολογίας για την τεχνητή νοημοσύνη

Επισημάνθηκε ότι ο Κανονισμός για την Τεχνητή Νοημοσύνη επιτρέπει σε τομείς που δεν χαρακτηρίζονται υψηλού κινδύνου να αναπτύσσουν δικούς τους κώδικες δεοντολογίας. Προτάθηκε το ACE να αναλάβει πρωτοβουλία για την κατάρτιση αντίστοιχου κώδικα για την αρχιτεκτονική.

Υποτίμηση των αμοιβών

Εκπρόσωπος προειδοποίησε ότι οι αυξήσεις παραγωγικότητας από την τεχνολογία —φωτοτυπικά μηχανήματα, CAD, BIM και πλέον τεχνητή νοημοσύνη— έχουν επανειλημμένα οδηγήσει σε συμπίεση των τιμών. Ορισμένοι επαγγελματίες ενδέχεται να χρησιμοποιούν αποτελέσματα τεχνητής νοημοσύνης χωρίς κριτικό έλεγχο και να προσφέρουν χαμηλότερες αμοιβές. Το ACE χρειάζεται να διαμορφώσει θέση για τις επαγγελματικές αμοιβές υπό το πρίσμα της τεχνητής νοημοσύνης.

8. Τομέας 3 – Ποιότητα του Δομημένου Περιβάλλοντος / Baukultur

Ο P. Obajtek παρουσίασε τα βασικά ευρωπαϊκά νομοθετικά και πολιτικά θέματα που εξετάζονται στο πλαίσιο του Τομέα 3.

8.1 Εφαρμογή της Οδηγίας για την Ενεργειακή Απόδοση των Κτιρίων (EPBD)

- Περιλαμβάνει την προετοιμασία των Εθνικών Σχεδίων Ανακαίνισης Κτιρίων (NBRPs). Τα τελικά σχέδια πρέπει να κοινοποιηθούν στην Ευρωπαϊκή Επιτροπή έως το τέλος του 2026.

- Διαδικασίες επί παραβάσει: Τον Ιούλιο του 2026 η Ευρωπαϊκή Επιτροπή κίνησε διαδικασίες επί παραβάσει, αποστέλλοντας προειδοποιητικές επιστολές και στα 27 κράτη-μέλη της ΕΕ, επειδή δεν είχαν ενσωματώσει πλήρως την αναθεωρημένη EPBD στην εθνική νομοθεσία.

- Πλαίσιο Κλιματικής Ανθεκτικότητας: Αναμένεται τον Οκτώβριο του 2026.

- Πράξη για την Κυκλική Οικονομία (Circular Economy Act): Αναμένεται τον Νοέμβριο του 2026.

8.2 Πράξη για την Προσιτή Κατοικία

Ο Eugen Panescu παρουσίασε βασικά σημεία της Πράξης για την Προσιτή Κατοικία, που εγκρίθηκε από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή στις 9 Σεπτεμβρίου. Τα κύρια στοιχεία περιλαμβάνουν:

- Πρόταση Κανονισμού: Θεσπίζει κοινό πλαίσιο για την αξιολόγηση και αιτιολόγηση μέτρων που σχετίζονται με τη στέγαση, συμπεριλαμβανομένων απαιτήσεων αναλογικότητας, διαφάνειας και επανεξέτασης.

- Σύσταση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής: Περιλαμβάνει δράσεις για την επιτάχυνση της προσφοράς οικονομικά προσιτής, κοινωνικής και φοιτητικής κατοικίας, καθώς και για την αντιμετώπιση των διαρθρωτικών αιτίων της στεγαστικής πίεσης.

Η Πράξη για την Προσιτή Κατοικία:

- Δεν παρέχει στις Βρυξέλλες νέες εξουσίες ή αρμοδιότητες στον τομέα της κατοικίας.

- Δεν απαγορεύει τις βραχυχρόνιες μισθώσεις σε ολόκληρη την Ευρώπη.

- Δεν ρυθμίζει τα επίπεδα των ενοικίων στην ΕΕ.

- Δεν επιχειρεί να ελέγξει τους εθνικούς κανόνες για τη φορολογία, την ιδιοκτησία, την κληρονομιά ή τον χωροταξικό και πολεοδομικό σχεδιασμό.

- Δεν υποχρεώνει τους πολίτες να πωλήσουν τη δεύτερη κατοικία ή την εξοχική τους κατοικία.

8.3 Υποβολή μελετών περίπτωσης σχετικά με την Προσιτή και Ανθεκτική Κατοικία

Η υπογράφουσα, πρόεδρος της ομάδας εργασίας Peer-Learning Group on Architecture Awards παρουσίασε την πρόσκληση του ACE για υποβολή μελετών περίπτωσης σχετικά με την Προσιτή και Ανθεκτική Κατοικία. Έχει δημιουργηθεί ειδικό ερωτηματολόγιο το οποίο διανεμήθηκε στα μέλη των ομάδων εργασίας. Στόχος είναι ο εντοπισμός καλών πρακτικών σε ολόκληρη την Ευρώπη, αξιοποιώντας τη γνώση και τα δίκτυα των μελών των Ομάδων Εργασίας του ACE. Πρόκειται για μια πρώτη φάση καταγραφής. Οι επιλεγμένες περιπτώσεις θα μελετηθούν περαιτέρω σε δεύτερη φάση. Ιδιαίτερο ενδιαφέρον παρουσιάζουν πρακτικές που μπορούν να προσφέρουν χρήσιμα διδάγματα για άλλες ευρωπαϊκές συνθήκες, συμπεριλαμβανομένων έργων μικρής κλίμακας, καθημερινών παρεμβάσεων, πρόσφατων ή λιγότερο τεκμηριωμένων έργων, υπό την προϋπόθεση ότι θα είναι δυνατή η συγκέντρωση επαρκών πληροφοριών σε μεταγενέστερο στάδιο. Κατά τον χρόνο της συνάντησης είχαν υποβληθεί 23 προτάσεις.

8.4 NEB Lab Housing – Εργαστήριο Κατοικίας του Νέου Ευρωπαϊκού Bauhaus

Το NEB Lab Housing, το οποίο συντονίζεται από το ACE και την Ένωση Αρχιτεκτόνων της Λιθουανίας, αποσκοπεί στην ανάπτυξη ολοκληρωμένης προσέγγισης για την αντιμετώπιση της στεγαστικής κρίσης. Η προσέγγιση περιλαμβάνει την ανακαίνιση, την προσαρμοστική επανάχρηση κτιρίων, καθώς και τον σχεδιασμό δημόσιων χώρων, της κινητικότητας και των πράσινων υποδομών, τόσο σε δομημένα όσο και σε αδόμητα περιβάλλοντα. Το έργο εξετάζει λύσεις που περιλαμβάνουν:

- Προσαρμοστική επανάχρηση.

- Επαναφορά φυσικών στοιχείων στο περιβάλλον.

- Κυκλικό σχεδιασμό και σχεδιασμό χαμηλών εκπομπών άνθρακα.

- Βιώσιμες μεθόδους κατασκευής.

- Οικονομικά προσιτή κατοικία.

Αξιοποιώντας τον πρόσφατα δημοσιευμένο Κατάλογο Προτύπων του NEB για Προσιτές και Ανθεκτικές Κατοικίες, το Εργαστήριο εργάζεται για τον περαιτέρω εμπλουτισμό του. Παράλληλα, προετοιμάζει συλλογή μεθόδων για όμορφη, συμπεριληπτική και βιώσιμη κατοικία, καθώς και δράσεις ανάπτυξης ικανοτήτων σε ολόκληρη την Ευρώπη. Το αποτέλεσμα προβλέπεται να λάβει τη μορφή μιας ελεύθερα προσβάσιμης διαδικτυακής βάσης δεδομένων με τα καλύτερα παραδείγματα

ποιοτικής και προσιτής κατοικίας στην ΕΕ. Οι εργασίες περιλαμβάνουν τον καθορισμό κριτηρίων επιλογής, τη διαχείριση ανοικτής πρόσκλησης και την επιμέλεια της διαδικτυακής βάσης δεδομένων.

8.5 Συνέδριο «Decarbonising Architecture»

Η Greta Tresserra προσκάλεσε τους εκπροσώπους του ACE να συμμετάσχουν στην πέμπτη διοργάνωση του συνεδρίου «Decarbonising Architecture», που θα πραγματοποιηθεί στις 5–6 Νοεμβρίου στη Βαρκελώνη.

Με τίτλο «Το Μέλλον της Κατοικίας στην Ευρώπη: Από την Πολιτική στην Εφαρμογή», η φετινή διοργάνωση θα επικεντρωθεί σε μια επείγουσα πρόκληση που παράλληλα δημιουργεί σημαντικές ευκαιρίες: πώς μπορούν να αντιμετωπιστούν ταυτόχρονα η κλιματική έκτακτη ανάγκη και η στεγαστική κρίση. Το συνέδριο θα συγκεντρώσει αρχιτέκτονες, εκπροσώπους της δημόσιας διοίκησης, υπεύθυνους χάραξης πολιτικής και άλλους βασικούς εμπλεκόμενους φορείς. Στόχος είναι η συζήτηση των προϋποθέσεων που απαιτούνται για τη μετατροπή αυτής της αλλαγής παραδείγματος σε πραγματικότητα. Την επόμενη ημέρα, το πρόγραμμα θα συμπληρωθεί με οργανωμένες επισκέψεις σε επιλεγμένα παραδείγματα βέλτιστων πρακτικών.

9. Τομέας 4 – Έρευνα και Ανάπτυξη

Το κείμενο της Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (MRA) μεταξύ ΕΕ και Ηνωμένου Βασιλείου έχει οριστικοποιηθεί και θα υποβληθεί στη Γενική Συνέλευση προς έγκριση. Η διαδικασία εφαρμογής της Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης μεταξύ ΕΕ και Καναδά οδήγησε στην πρώτη επαγγελματική εγγραφή. Η Δέσμη Μέτρων για τη Δίκαιη Κινητικότητα της Εργασίας, που δημοσιεύθηκε στις 15 Σεπτεμβρίου, θα καθορίσει τις εργασίες της Ομάδας Ρυθμιστικών Θεμάτων. Προγραμματίζεται σχετική συζήτηση στρογγυλής τραπέζης στη Γενική Συνέλευση.

9.1 Ομάδα Εργασίας Ευρωπαϊκών Έργων (EU Projects WG)

Η Larissa de Rosso παρουσίασε τα έργα που χρηματοδοτούνται από την ΕΕ και στα οποία συμμετέχει το ACE, συμπεριλαμβανομένων των προσεχών εκδηλώσεων και των αποτελεσμάτων πρόσφατα ολοκληρωμένων έργων. Παρουσιάστηκε επίσης κατάλογος προτάσεων για τις οποίες το ACE έχει υποβάλει αιτήσεις χρηματοδότησης, καθώς και προτάσεων που βρίσκονται υπό επεξεργασία. Η Larissa τόνισε ότι το ACE έγινε εταίρος στην πρωτοβουλία Pact4Skills της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, η οποία αποσκοπεί στην υποστήριξη δημόσιων και ιδιωτικών οργανισμών για την αναβάθμιση δεξιοτήτων και την επανειδίκευση του ανθρώπινου δυναμικού.

9.2 Ομάδα Εργασίας για τις Τρίτες Χώρες (Third Countries WG)

Περιλαμβάνει τη Συμφωνία Αμοιβαίας Αναγνώρισης μεταξύ ΕΕ και Ηνωμένου Βασιλείου.

9.3 Ομάδα Εργασίας για τα Ρυθμιστικά Θέματα (Regulatory Issues WG)

Η πρόεδρος Ruth Schagemann παρουσίασε δύο διακριτούς άξονες εργασίας:

1. Τη Δέσμη Μέτρων για τη Δίκαιη Κινητικότητα της Εργασίας, που δημοσιεύθηκε στις 15 Σεπτεμβρίου.

2. Τις συστάσεις μεταρρύθμισης της Ευρωπαϊκής Επιτροπής προς την Πολωνία και τη Ρουμανία.

Αντικείμενο της Ομάδας Εργασίας: Οι όροι εντολής (Term of Reference) επιβεβαιώνουν ότι η Ομάδα αποτελεί την τεχνική και στρατηγική πλατφόρμα του ACE για θέματα κανόνων της ενιαίας αγοράς, ιδίως της Οδηγίας για τα Επαγγελματικά Προσόντα (PQD) και της Οδηγίας για τις Υπηρεσίες. Η θέση του ACE προς την Ευρωπαϊκή Επιτροπή είναι ότι η αναγνώριση επαγγελματικών προσόντων δεν αποτελεί το κύριο εμπόδιο στην κινητικότητα. Το σύστημα αυτόματης αναγνώρισης της PQD λειτουργεί. Τα πραγματικά εμπόδια αφορούν την πρόσβαση στην αγορά, ιδίως:

- Ασφαλιστική κάλυψη και επαγγελματική ευθύνη.
- Διαδικασίες έκδοσης αδειών.
- Δημόσιες συμβάσεις.

Επισημάνθηκε ότι δεν μπορεί να εφαρμοστεί μία ενιαία λύση για όλες τις περιπτώσεις του αρχιτεκτονικού επαγγέλματος.

Μικτά επαγγελματικά προσόντα

Το βασικό πρόβλημα της PQD που επιθυμεί να αντιμετωπίσει Το ACE αφορά περιπτώσεις όπου ο αρχιτέκτονας έχει αποκτήσει πτυχίο που περιλαμβάνεται στο Παράρτημα V σε μία χώρα, αλλά έχει εκπληρώσει τις προϋποθέσεις πρόσβασης στο επάγγελμα σε άλλη χώρα.

Ο συνδυασμός αυτός μπορεί να οδηγήσει σε απώλεια του δικαιώματος αυτόματης αναγνώρισης.

Προβλέπεται κοινό πλαίσιο για ψηφιακά επαγγελματικά προσόντα, συνδεδεμένο με το Ευρωπαϊκό Ψηφιακό Πορτοφόλι Ταυτότητας και το Europass. Το πλαίσιο αλλάζει τον τρόπο επαλήθευσης των προσόντων, όχι τις προϋποθέσεις πρόσβασης στο επάγγελμα. Σχετικά με τις διαδικασίες της Οδηγίας για τα Επαγγελματικά Προσόντα, οι προτεινόμενες αλλαγές περιλαμβάνουν:

- Ψηφιοποίηση των διαδικασιών.
- Μείωση των απαιτούμενων εγγράφων.
- Συντόμευση της προθεσμίας αναγνώρισης από τρεις μήνες σε πέντε εβδομάδες.

Η τελευταία πρόταση συνάντησε αντιρρήσεις από αρμόδιες αρχές και αρκετά κράτη-μέλη, το θέμα θα συζητηθεί στο ENACA.

Σχετικά με τα κοινά πλαίσια εκπαίδευσης, το ACE θα μπορούσε να υποστηρίξει τη Διεθνή Ομοσπονδία Αρχιτεκτόνων Τοπίου (IFLA), βάσει του υφιστάμενου Μνημονίου Συνεργασίας. Η Αυστρία εξέφρασε ενδιαφέρον, καθώς μηχανικοί της με εκπαίδευση στον σχεδιασμό τοπίου δεν διαθέτουν αντίστοιχη αναγνώριση στον τομέα της αρχιτεκτονικής.

Εκπαιδευτικό μοντέλο 5+2

Το μοντέλο εκπαίδευσης 5+2 δεν περιλαμβάνεται στο τρέχον σχέδιο, αλλά ενδέχεται να επανέλθει. Απαιτείται συνεχής επαγρύπνηση.

Επαγγελματικά προσόντα τρίτων χωρών

Αποτελούν το σημαντικότερο νέο στοιχείο καθώς οι αλλαγές ενδέχεται να οδηγήσουν σε προκαταρκτική αξιολόγηση προγραμμάτων σπουδών τρίτων χωρών.

Η Katharina Erdmenger διευκρίνισε ότι οι ρυθμίσεις αυτές εφαρμόζονται χωρίς να θίγουν υφιστάμενες ή μελλοντικές Συμφωνίες Αμοιβαίας Αναγνώρισης. Οι συμφωνίες MRA παραμένουν ουσιώδεις, επειδή βασίζονται στην αμοιβαιότητα.

Ομάδα Εργασίας για την Ουκρανία (Ukraine WG)

Η Ομάδα Εργασίας επανεκκίνησε τη δραστηριότητά της με νέα σύνθεση, στην οποία συμμετέχουν κυρίως Ουκρανοί εκπρόσωποι. Θα καταγραφεί η εξειδίκευση των Ομάδων Εργασίας του ACE και θα αντιστοιχιστεί με τις ανάγκες της Ουκρανίας. Στόχος είναι η σύνδεση των Ουκρανών μελών με τις κατάλληλες Ομάδες Εργασίας, για θέματα όπως:

- Η νομοθεσία περί δημοσίων συμβάσεων.

- Η προστασία του αρχιτεκτονικού επαγγέλματος.

Σχετικά με τις Ευρωπαϊκές προσκλήσεις χρηματοδότησης, σε συνεργασία με την Ομάδα Εργασίας για τα Ευρωπαϊκά Κονδύλια, θα εντοπιστούν ευρωπαϊκές προσκλήσεις χρηματοδότησης στις οποίες μπορεί να συμμετάσχει η Ουκρανία.

Συμπέρασμα

Στη Συνάντηση Συντονισμού του Συμβουλίου Αρχιτεκτόνων της Ευρώπης (ACE), η υπογράφουσα παρουσίασε την πρόσκληση του ACE για τη συγκέντρωση μελετών περίπτωσης, μέσω ειδικού ερωτηματολογίου, σχετικά με την Προσιτή και Ανθεκτική Κατοικία. Μέσω της παρουσίασης αναδείχθηκε η σημασία της καταγραφής και αξιοποίησης καλών ευρωπαϊκών πρακτικών, με ιδιαίτερη προσοχή σε καινοτόμες παρεμβάσεις μικρής κλίμακας και λύσεις που μπορούν να εφαρμοστούν σε διαφορετικά εθνικά περιβάλλοντα. Η συγκεκριμένη συμβολή εντάσσεται στην ευρύτερη προσπάθεια του ACE για την προώθηση ποιοτικής, βιώσιμης και οικονομικά προσιτής κατοικίας, σε συνάφεια με τις αρχές του NEB (New European Bauhaus). Παράλληλα, η παρακολούθηση των υπόλοιπων θεματικών ενοτήτων επέτρεψε την ενημέρωση για κρίσιμες ευρωπαϊκές πολιτικές και νομοθετικές εξελίξεις που επηρεάζουν την άσκηση του αρχιτεκτονικού επαγγέλματος όπως η αμοιβαία αναγνώριση επαγγελματικών προσόντων με χώρες εκτός ΕΕ και η ψηφιακή μετάβαση με έμφαση στη χρήση Τεχνητής Νοημοσύνης.

Υπογραφή

OLGA VENETSIANOU Digitally signed by OLGA VENETSIANOU
Date: 2026.10.17 12:55:36 +03'00'

Όλγα Βενετσιάνου
Δρ. Αρχιτέκτων – Μηχανικός,
Αρχηγός Αντιπροσωπείας ΤΕΕ στο Συμβούλιο Αρχιτεκτόνων της Ευρώπης
17/10/2026

Επισυνάπτονται:

1. Ημερήσια Διάταξη Συνάντησης Συντονισμού (General Coordination Meeting) του Συμβουλίου Αρχιτεκτόνων της Ευρώπης (ACE)

Architects' Council of Europe
Conseil des Architectes d'Europe

info@ace-cae.eu
ace-cae.eu

ACE General Coordination Meeting

GC26/2 - Agenda of the meeting

Hybrid Meeting, 25/09/2026

Date: 04/09/2026 - Ref: 75/26/CO

Friday, 25 September 2026, 09.00 - 16.30 CET
Venue: ACE Office, Rue Paul Emile Janson 29, 1050 Brussels
Zoom: https://us06web.zoom.us/j/84576483365

Ref	Subject	Action	Document
1.	**Welcome, apologies**		
2.	**Agenda of the meeting**	**Adoption**	**GC26/2Agenda**
3.	**Notes of the meeting held on 06/05/26**	**Adoption**	**GC26/2/Notes_March**
3.1.	Matters arising from the notes		
4.	**President's report**		
5.	**Secretary General's report**		
6.	**Area 1 - Access to the Profession**		
6.1	Skills portability initiative		Portability act
6.2	Professional Qualifications Directive reform		PQD
6.3	Access to the Profession Study		
7.	**Area 2 - Practice of the Profession**		
7.1	Public Procurement Act (PPA) - Presentation (By K. Rapp & P. Obajtek) - Discussion and involvement of MO		- Proposed Regulation - ACE press release
7.2	Cross Cutting Topics of the Public Procurement Act 1. Digitalisation (Procurement Platform) with Digitalisation WG (Art. 132) 2. BIM with Digitalisation WG (Art. 65) 3. Green Procurement with Sustainability and NEB WG (Art. 50)		
7.3	ACE response to Call for Evidence on AI Strategy for CCS		Online response
	Lunch break 13.00-14.00 CET		
8.	**Area 3 - Quality in the Built Environment / Baukultur**		
8.1	Affordable Housing Act		- Proposed EU Regulation - Commission Recommendation

8.2	National Building Renovation Plans and EPBD implementation		Draft national plans and Commission feedback
8.3	ACE call for case studies on Affordable and Resilient Housing and NEB Lab		Form
8.4	Decarbonising Architecture conference, 5-6 November, Barcelona		Conference website
9.	**Area 4 - Research and Development**		
9.1	Future of EU funding - advocacy needs		
9.2	Update on EU projects		
9.3	MRAs: - Update on EU-UK Joint recommendation - Implementation of EU-Canada agreement - exchange of experiences		
9.4	Directive on the recognition of qualifications of non-EU nationals		Qualifications
9.5	Regulatory Restrictiveness Assessments		
9.6	Update on cooperation with Ukraine		
10.	**Any other business**		
10.1	Touring of the ACE Exhibition		
11.	**Next GCM meeting TBC** **Next General Assemblies** **-26-27 Nov 2026 + architectural visit** **-15-16 April 2027**		