



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΒΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

**Σέρβια, 06/08/2025
Αριθ. Πρωτ: 5287**

Προς:

Πληροφορίες : Νίκου Λάμπρος
Τηλέφωνο: 24643 50135
Ταχ. Δ/ση: Πλατεία Ελευθερίας
Τ.Κ. : 50500

**ΤΣΙΑΝΑΚΑ ΕΥΑΓΓΕΛΟ
Λιβαδερό 50500**

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ
ΠΡΟΣΦΟΡΑΣΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ:«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ -ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΛΟΥΤΡΟΥ WC
ΧΩΡΟΥ ΣΥΝΑΘΡΟΙΣΗΣ ΛΙΒΑΔΕΡΟΥ ».**

Α. Πληροφοριακά στοιχεία:

Αναθέτουσα αρχή :	Δήμος ΣΕΡΒΙΩΝ – Δήμαρχος
Διαγωνιστική διαδικασία ανάθεσης μελέτης	Απευθείας Ανάθεση (άρθρο 118 Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σύμφωνα με το άρθρο 50 του Ν 4782/2021)
Τύπος Έργου:	Έργο
Τίτλος Έργου :	ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ -ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΛΟΥΤΡΟΥ WC ΧΩΡΟΥ ΣΥΝΑΘΡΟΙΣΗΣ ΛΙΒΑΔΕΡΟΥ
CPV:	• 45211310-5 Κατασκευαστικές εργασίες για λουτρά • 44411000-4 Είδη εγκαταστάσεων υγιεινής • 44112300-1 Διαχωριστικά στοιχεία
Συνολική προϋπολογιζόμενη δαπάνη:	27.500,00 ευρώ με ΦΠΑ 24%
Χρηματοδότηση:	ΕΑΠ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
Κριτήριο επιλογής αναδόχου:	Η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά <u>βάσει τιμής</u> (χαμηλότερη τιμή)
Καταληκτική προθεσμία κατάθεσης προσφορών:	Δευτέρα 18/08/2025 και ώρα 14:00
Τόπος κατάθεσης προσφορών:	Στο πρωτόκολλο του Δήμου Σερβίων
Παροχή πληροφοριών και διευκρινίσεων:	24643 50135

Συνοπτική Τεχνική Περιγραφή

Αντικείμενο της παρούσας τεχνικής έκθεσης είναι η περιγραφή των απαιτούμενων εργασιών για την αποκατάσταση των κοινόχρηστων χώρων υγιεινής στη Δημοτική

Κοινότητα Λιβαδερού. Οι εργασίες που απαιτούνται αφορούν επεμβάσεις τόσο στο εσωτερικό όσο και στον εξωτερικό χώρο της εγκατάστασης. Συγκεκριμένα οι κύριες εργασίες που θα λάβουν χώρα είναι:

- Καθαιρέσεις επενδύσεων τοίχων, πλακοστρώσεων, υφιστάμενων διαχωριστικών, κουφωμάτων, ειδών υγιεινής.
- Κατασκευή-προμήθεια- τοποθέτηση νέων διαχωριστικών, επενδύσεις δαπέδων, επενδύσεις τοίχων, θυρών και άλλων κουφωμάτων, νέων ειδών υγιεινής
- Επισκευαστικές εργασίες στεγάστρου, συντήρηση ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων

Η απόρριψη των προϊόντων καθαίρεσης και εκσκαφών θα πραγματοποιηθεί σε χώρους πιστοποιημένης απόθεσης και θα προσκομισθούν σχετικές υπεύθυνες δηλώσεις προσκόμισης και αποδοχής καθώς και βεβαίωση απόθεσης για τον συγκεκριμένο όγκο.

Ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου είναι **22.177,42 ευρώ**, ο **Φ.Π.Α. 5.322,58 ευρώ** ήτοι **σύνολο 27.500,00 ευρώ**.

Το έργο έχει συμπεριληφθεί στο Τεχνικό Πρόγραμμα του έτους 2025 με **Κ.Α.60.7331.05** και στον προϋπολογισμό έτους 2025 και θα χρηματοδοτηθεί από το Ε.Α.Π Δυτικής Μακεδονίας.

- Για την κάλυψη της δαπάνης του ανωτέρω έργου έχει εκδοθεί α) Η υπ' αριθ. **716** Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (**ΑΔΑΜ:25REQ017297247 2025-07-28**) και β) η υπ' αριθμ. 5016/28-7-2025 βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί της ανωτέρω απόφασης (ή πρότασης) ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού.
- Έχει εκδοθεί η υπ. αριθ. 180/2025 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής «Έγκριση και αποδοχή της υπ. αριθ. 7/2025 οριστικής μελέτης «**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ -ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΛΟΥΤΡΟΥ WC ΧΩΡΟΥ ΣΥΝΑΘΡΟΙΣΗΣ ΛΙΒΑΔΕΡΟΥ**».

Η προσφορά για την ανάθεση του εν λόγω έργου συντάσσεται στην ελληνική γλώσσα και υποβάλλεται μέσα σε σφραγισμένο φάκελο, στον οποίο πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς:

α) Η λέξη Προσφορά προς τον Δήμο Σερβίων/ Γραφείο Δημάρχου

β) Η επωνυμία της αναθέτουσας αρχής,

γ) Ο τίτλος της σύμβασης (έργου) για τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης του άρθρου 118 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 50 του Ν.4782/2021,

δ) Τα στοιχεία του οικονομικού φορέα, δηλαδή: επωνυμία του νομικού προσώπου ή ονοματεπώνυμο του φυσικού προσώπου, καθώς και τα απαραίτητα στοιχεία επικοινωνίας (πόλη, ταχυδρομικός κώδικας, ταχυδρομική διεύθυνση, αριθμός τηλεφώνου, e-mail).

Ο σφραγισμένος φάκελος θα πρέπει να περιέχει το χορηγημένο από την αναθέτουσα αρχή έντυπο της οικονομικής προσφοράς, το οποίο υπογράφεται από τον οικονομικό φορέα.

Για την απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ. 1 και 2 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016, παρακαλούμε μαζί με την οικονομική σας προσφορά να μας αποστείλετε:

α. Απόσπασμα ποινικού Μητρώου που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

β. Πιστοποιητικό Φορολογικής ενημερότητας που εκδίδεται από την Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.) σε ισχύ, για τον οικονομικό φορέα και για τις κοινοπραξίες στις οποίες συμμετέχει για τα δημόσια έργα που είναι σε εξέλιξη, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή της.

γ. Πιστοποιητικό Ασφαλιστικής Ενημερότητας που εκδίδεται από τον e-ΕΦΚΑ σε ισχύ (άρθρο 80 παρ. 2 του Ν.4412/2016). Η ασφαλιστική ενημερότητα καλύπτει τις ασφαλιστικές υποχρεώσεις του προσφέροντος οικονομικού φορέα α) ως φυσικό ή νομικό πρόσωπο για το προσωπικό τους με σχέση εξαρτημένης εργασίας, β) για έργα που εκτελεί μόνος του ή σε κοινοπραξία καθώς και γ) για τα στελέχη-μηχανικούς του που στελεχώνουν το πτυχίο της εργοληπτικής επιχείρησης και που έχουν υποχρέωση ασφάλισης στον eΕΦΚΑ (τομέας πρώην ETAA -ΤΜΕΔΕ). Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς υποβάλλουν αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας (κύριας και επικουρικής ασφάλισης) για το προσωπικό τους με σχέση εξαρτημένης εργασίας. Δεν αποτελούν απόδειξη ενημερότητας της προσφέρουσας εταιρίας, αποδεικτικά ασφαλιστικής ενημερότητας των φυσικών προσώπων που στελεχώνουν το πτυχίο της εταιρίας ως εταίροι.

Υπεύθυνη δήλωση αναφορικά με τους οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης στους οποίους οφείλει να καταβάλει εισφορές (αφορά Οργανισμούς κύριας και επικουρικής ασφάλισης. Η δήλωση απαιτείται μόνο στην περίπτωση που δεν υπάρχει αποκλειστικά στον e-ΕΦΚΑ).

δ. Επίσης να αποδεικνύεται το δικαίωμα συμμετοχής για τη δραστηριοποίηση στις κατηγορίες έργου **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ.**

Όσον αφορά την καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας, απαιτείται οι οικονομικοί φορείς να είναι εγγεγραμμένοι στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.) ή στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημόσιων Έργων (ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.) του ΠΔ 71/2019, ή στα Μητρώα Περιφερειακών Ενοτήτων¹, ανά περίπτωση, στην κατηγορία/-ιες έργου.

ε. Υπεύθυνη δήλωση

- *περί **μη** επιβολής σε βάρος του της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας (άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 23 του Ν.4782/2021).*
- *μνεία ότι ο ίδιος ή ελεγχόμενο από αυτόν φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν έχει συνάψει σύμβαση του άρθρου 118 του ν 4412/2016 με το Δήμο Σερβίων για διάστημα δώδεκα (12) μηνών πριν την υποβολή της προσφοράς του*

Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019).

Τα ανωτέρω πιστοποιητικά β και γ γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019).

Για την υπογραφή της σύμβασης ΔΕΝ απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 4 του ν. 4412/2016.

Σημειώνεται ιδιαιτέρως ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών-φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά. (άρθρο 120 παρ.3β του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν.4782/2021).

Σχετικά με την υπογραφή του συμφωνητικού, ισχύουν τα προβλεπόμενα στις παρ.4,5,7,8 του άρθρου 105 καθώς και στο άρθρο 135 του ν.4412/2016.

Τα έγγραφα της σύμβασης με βάση τα οποία θα εκτελεσθεί το έργο είναι τα αναφερόμενα παρακάτω. Σε περίπτωση ασυμφωνίας των περιεχομένων σε αυτά όρων, η σειρά ισχύος καθορίζεται ως κατωτέρω:

1. Το συμφωνητικό,
2. Η παρούσα Πρόσκληση.
3. Η Οικονομική Προσφορά.
4. Το Τιμολόγιο Δημοπράτησης

5. Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.).
6. Η Τεχνική Περιγραφή(Τ.Π.).
7. Ο Προϋπολογισμός της μελέτης του έργου
8. Οι εγκεκριμένες μελέτες του έργου.
9. Το εγκεκριμένο Χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου.

Τα ανωτέρω έγγραφα της σύμβασης ισχύουν, όπως διαμορφώθηκαν, με τις συμπληρωματικές πληροφορίες και διευκρινίσεις που παρασχέθηκαν από την αναθέτουσα αρχή επί όλων των ανωτέρω.

Με βάση τα ανωτέρω καλείστε να προσκομίσετε έγγραφο οικονομική προσφορά μαζί με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που περιγράφονται παραπάνω σε σφραγισμένο Φάκελο, στο πρωτόκολλο του Δήμου Σερβίων έως τη Δευτέρα 18/08/2025 και ώρα 14:00.

Τα έγγραφα της σύμβασης (Τεχνική μελέτη, Τεύχη δημοπράτησης, έντυπο οικονομικής προσφοράς) θα είναι διαθέσιμα για ελεύθερη, πλήρη, άμεση & δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στην ιστοσελίδα του Δήμου Σερβίων <http://www.servia.gov.gr>. Περαιτέρω πληροφορίες διατίθενται στο τηλέφωνο 2464350135 της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Καθημερινότητας και Περιβάλλοντος.

ΟΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ