



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ**

ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

Ταχ. Δ/ση: Αρχοντικό Σαπουντζή,
Χριστοπούλου 101, τ.κ. 52100, Καστοριά
Πληροφορίες: Α.Σκρέκα
Τηλέφωνο: 2467088200
e-mail: efakas@culture.gr

Προς :

1. Σωτηρία Κριεμάδη
Διπλωματούχος Αρχιτέκτων
Μηχανικός
Μεταμώσεως 3, Τ.Κ. 14575
Σταμάτα Αττικής
Τηλ. 6934628404
email: skrie@hotmail.com

2. Γεωργία Μακρινόρη
Διπλωματούχος Αρχιτέκτων
Μηχανικός
Λεμεσού 29, Τ.Κ.15669,
Παπάγου Αττικής
ΤΗΛ. 2106523823, 6942784802
email: gmakrinori@yahoo.gr

3.Στέλλα Α. Χρυσίνα
Διπλωματούχος Αρχιτέκτων
Μηχανικός
Στούαρτ 20, Τ.Κ. 11745, Νέος
Κόσμος, Αθήνα
ΤΗΛ. 6947616330
email: stchry@gmail.com

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Πρόσκληση υποβολής προσφορών

Σας καλούμε να υποβάλετε προς την Υπηρεσία μας οικονομική προσφορά για εκπόνηση **Αρχιτεκτονικής μελέτης** αποκατάστασης του νοτιοδυτικού προτειχίσματος στην Καστοριά, σύμφωνα με το συνημμένο υπόδειγμα οικονομικής προσφοράς.

Η ανάθεση θα υλοποιηθεί στο πλαίσιο του τακτικού προϋπολογισμού (ΑΛΕ 3110901001-Έξοδα δημοσίων μνημείων).

Δικαίωμα υποβολής προσφοράς έχουν όσοι ασκούν νόμιμα ανάλογη δραστηριότητα.

Τα παραδοτέα θα αφορούν στα εξής:

1) Τεύχος αρχιτεκτονικής τεκμηρίωσης που θα περιλαμβάνει,

Τεχνική Περιγραφή της υφιστάμενης κατάστασης των μνημείων. Θα γίνει αναφορά με αναλυτική ιστορική τεκμηρίωση και περιγραφή όλων των πιθανών φάσεων κατασκευής των μνημείων και των επεμβάσεων σε αυτά, σύμφωνα με τα διαθέσιμα στοιχεία. Όσα από τα στοιχεία της μελέτης επηρεάζουν

τη συμπεριφορά του φέροντος οργανισμού των μνημείων, πρέπει να αξιολογηθούν και να ληφθούν υπόψη στη σύνταξη της στατικής μελέτης.

Περιγραφή της παθολογίας, αποτίμηση της σημερινής κατάστασης διατήρησης, σε συνδυασμό με την επεξεργασία των υπαρχόντων ιστορικών στοιχείων και διαθέσιμων πληροφοριών, που θα περιλαμβάνει έκθεση διαγνώσεως των αιτιών της φθοράς.

2) Τα παραδοτέα σχέδια αποτύπωσης και παθολογίας θα περιλαμβάνουν καταγραφή στο σχεδιαστικό υπόβαθρο της αποτύπωσης (κάτοψη, όψεις και τομές) , σε κλίμακα 1:50, των φθορών και ζημιών του μνημείου, σε συνδυασμό με τη φωτογραφική τεκμηρίωση αυτών

3) Πρόταση αποκατάστασης, που θα περιλαμβάνει:

- τεχνική περιγραφή με τις προτάσεις αποκατάστασης του μνημείου, μέσω αναστρέψιμων επεμβάσεων και με τη χρήση υλικών συμβατών ως προς τα φυσικοχημικά και μηχανικά χαρακτηριστικά των αυθεντικών υλικών κατασκευής του. Στο κείμενο αυτό θα διατυπωθούν οι προτάσεις αποκατάστασης και θα περιλαμβάνονται τα τεχνικά και ποιοτικά χαρακτηριστικά των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν, καθώς και η αλληλουχία και οι μέθοδοι που προτείνονται για την εκτέλεση των εργασιών. Το τεύχος θα συνοδεύεται από διευκρινιστικά σκαριφήματα, φωτογραφίες, παραπομπές σε σχέδια, κλπ, όπου κατά την κρίση του μελετητή απαιτείται, για την πληρέστερη κατανόηση του αντικειμένου, και

- Εκπόνηση σχεδίων αρχιτεκτονικής πρότασης στα οποία θα περιλαμβάνονται κατόψεις, όψεις και τομές, όπως και οι απαραίτητες κατασκευαστικές λεπτομέρειες του έργου, ώστε να γίνουν κατανοητές με εύληπτο τρόπο οι προτεινόμενες επεμβάσεις.

Όλα τα παραπάνω θα παραδοθούν σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή.

Οι ενδιαφερόμενοι καλούνται να επισκεφθούν το χώρο προκειμένου να αποκομίσουν πλήρη και σαφή εικόνα των απαιτήσεων της μελέτης (τεχνικής έκθεσης).

Το σύνολο της υπό εκτέλεση μελέτης θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί το αργότερο έως **30.11.2025**. Καμία παράταση δεν πρόκειται να δοθεί για την εκτέλεση της ανάθεσης μελέτης.

Οι προσφορές θα πρέπει να υποβληθούν στα γραφεία της υπηρεσίας μας (Αρχοντικό Σαπουντζή, Χριστοπούλου 101, τ.κ.52100 Καστοριά) ταχυδρομικώς, ή με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο έως την **Τετάρτη 15.10.2025 και ώρα 14.00**.

Η εκπόνηση Αρχιτεκτονικής μελέτης αποκατάστασης του νοτιοδυτικού προτεινόμενου στην Καστοριά δεν θα ξεπερνά το ποσό των **7.499,99€** (συμπεριλαμβανομένου 24% ΦΠΑ).

Η πληρωμή θα πραγματοποιηθεί έπειτα από την έκδοση ηλεκτρονικού τιμολογίου στο πλαίσιο δημόσιων συμβάσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4601/2019 «Εταιρικοί μετασχηματισμοί και εναρμόνιση του νομοθετικού πλαισίου με τις διατάξεις της Οδηγίας 2014/55/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014». (Κωδικός Αναθέτουσας Αρχής 1022.0000000000.0069).

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ. 1 και 2 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016, παρακαλούμε, μαζί με την προσφορά σας, να μας αποστείλετε υπεύθυνη δήλωση ότι, σε περίπτωση τελικής επιλογής σας και πριν την υπογραφή της τελικής σύμβασης, Θα υποβάλετε στην Υπηρεσία μας τα παρακάτω δικαιολογητικά:

1. Απόσπασμα ποινικού μητρώου. Η υποχρέωση αφορά ιδίως: α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, β) στις περιπτώσεις ανώνυμων εταιριών (Α.Ε.) τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου
2. Φορολογική Ενημερότητα
3. Ασφαλιστική ενημερότητα (άρθρο 80 παρ. 2 του Ν. 4412/2016)

4. Γ.Ε.ΜΗ
5. Υπεύθυνη δήλωση πραγματικών δικαιούχων
6. Βεβαίωση μέλους ΤΕΕ

Η Προϊσταμένη της Εφορείας

Ανδρομάχη Σκρέκα

Δημοσιεύεται στην ιστοσελίδα του Τ.Ε.Ε.

(Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος)

Συνημμένα.:

1. Έντυπο προσφοράς
2. Υπεύθυνη δήλωση