

24PROC015995713 2024-12-16

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Μυτιλήνη, 16-12-2024
Αρ. πρωτ.: Δ.Τ.Υ./42233

Δ/νση: Ελ. Βενιζέλου 13-17 Μυτιλήνη
Τηλ: 22513-50567
E-mail: dimos@mytilene.gr

ΠΡΟΣ: ΑΛΑΤΖΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΕΕ
Ελ. Βενιζέλου 21
Μυτιλήνη –ΤΚ: 81100
ΑΦΜ: 802578483 - ΔΟΥ Μυτιλήνης
alatzase@gmail.com
Τηλ: 6942202203

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ
ΓΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΦΥΣΗΣ**

Έχοντας υπόψη:

- τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 όπως ισχύει, και ιδιαιτέρως των άρθρων 116, 118 και 120,
- τις διατάξεις του άρθρου 206 του Ν. 4555/2018, όπως ισχύει,
- τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως ισχύει.
- τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει,
- την υπ' αριθμ. 312/2024 απόφαση του Δ.Σ. Μυτιλήνης περί τροποποίησης προϋπολογισμού του Δήμου για το έτος 2024 και την εγγραφή σε αυτόν σχετικού κωδικού Κ.Α. 30.6117.0008,
- την αριθ. 142/2024 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Μυτιλήνης,
- την αριθ. 2990/2024 Απόφαση Δημάρχου Μυτιλήνης,
- την με αριθ. ΑΑΥΣ 933/04-12-2024 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης αναρτημένη στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ με ΑΔΑ: ΨΞΚΦ46ΜΓΘΓ-ΜΦΥ και αναρτημένη ως εγκεκριμένο αίτημα στο ΚΗΜΔΗΣ με ΑΔΑΜ: 24REQ015910096,

Ο Δήμος Μυτιλήνης ενδιαφέρεται να προβεί στην ανάθεση της υπηρεσίας γενικής φύσης με τίτλο: «**Υπηρεσία καταγραφής και διόρθωσης κτηματολογίου για ακίνητα του Δήμου Μυτιλήνης**» συνολικής δαπάνης **35.100,00 €** (με ΦΠΑ 17%), με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, σύμφωνα με τον Ν.4412/2016 άρθρο 118.

Καλείστε **μέχρι και την Δευτέρα 23/12/2024 και ώρα 15:00**, να καταθέσετε την προσφορά σας για την ανωτέρω υπηρεσία στο πρωτόκολλο του Δήμου, μέσα σε σφραγισμένο φάκελο, με την ένδειξη: «**Προς: Δήμο Μυτιλήνης – Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών - Υποβολή προσφοράς για την υπηρεσία με τίτλο: «Υπηρεσία καταγραφής και διόρθωσης κτηματολογίου για ακίνητα του Δήμου Μυτιλήνης**», που θα περιέχει:

- Φάκελο δικαιολογητικών συμμετοχής**, σύμφωνα με το Παράρτημα Α της παρούσας,
- Φάκελο οικονομικής προσφοράς**, που θα περιέχει συμπληρωμένο το έντυπο οικονομικής προσφοράς του Παραρτήματος Β της παρούσας, με υπογραφή και σφραγίδα της επωνυμίας σας.

24PROC015995713 2024-12-16

Η υπηρεσία θα εκτελεστεί σύμφωνα με την **142/2024** μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης.

Η ανάθεση της υπηρεσίας θα γίνει με μοναδικό κριτήριο ανάθεσης **την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, μόνο βάσει τιμής, με τιμή ανά μονάδα**, σύμφωνα με το άρθρο 95 παρ. 5α. του Ν. 4412/2016

Ο ενδιαφερόμενος θα καταθέσει οικονομική προσφορά σύμφωνα με το υπόδειγμα. Σε περίπτωση που δεν προκύπτει με σαφήνεια η τιμή, η προσφορά θα απορρίπτεται ως απαράδεκτη. Επισημαίνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά (άρθρο 120 παρ.3α του Ν.4412/2016).

Προσφορά που φέρει τιμές μονάδας μεγαλύτερες από αυτές του ενδεικτικού προϋπολογισμού, κρίνεται απαράδεκτη και απορρίπτεται.

Εναλλακτικές προσφορές δεν γίνονται δεκτές.

- Ο -

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΡΙΣΤΟΦΑΣ

Ψηφιακά υπογεγραμμένο από MARIA PIALLE
Ημερομηνία: 2024.12.16 09:17:52 EET
Αιτία: ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α – ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
«ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ (ΣΕΑΚ)»

Τα δικαιολογητικά που απαιτούνται, επί ποινή αποκλεισμού, για την κατάθεση της προσφοράς είναι:

1. **Βεβαίωση εγγραφής στο ΤΕΕ.**
2. **Απόσπασμα ποινικού μητρώου** σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2α του άρθρου 80 του Ν. 4412/2016, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του. Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά και τα πρόσωπα των τελευταίων τεσσάρων εδαφίων της παρ. 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/16 ήτοι: **α)** Στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. Ε.Ε.) και Ιδιωτικών Κεφαλαιουχικών Εταιρειών (Ι.Κ.Ε), τους διαχειριστές, **β)** Στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.) τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας. **γ)** Στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή **δ)** στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον, κατά περίπτωση, νόμιμο εκπρόσωπο.
3. **Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας**, που εκδίδεται από την Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.) ΚΑΙ είναι σε ισχύ κατά το χρόνο υποβολής του.
4. **Πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας**, που εκδίδεται από τον e-ΕΦΚΑ και είναι σε ισχύ κατά το χρόνο υποβολής του. Ειδικότερα οι Έλληνες μελετητές - φυσικά πρόσωπα υποβάλλουν σχετικό πιστοποιητικό για την κάλυψη κύριας και επικουρικής ασφάλισής τους. Οι εγκατεστημένες στην Ελλάδα εταιρείες / Γραφεία Μελετών υποβάλλουν αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας από τον eΕΦΚΑ (κύριας και επικουρικής ασφάλισης) για το προσωπικό τους με σχέση εξαρτημένης εργασίας. Δεν αποτελούν απόδειξη ενημερότητας της προσφέρουσας εταιρείας, αποδεικτικά ασφαλιστικής ενημερότητας των φυσικών προσώπων-μελετητών που στελεχώνουν το πτυχίο της εταιρείας ως εταίροι.
5. **Υπεύθυνη Δήλωση** του προσφέροντος ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεών του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.
6. **Υπεύθυνη Δήλωση** της παρ. 4 του άρθρου 74 Ν. 4412/16, περί μη επιβολής σε βάρος του της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού.
7. **Υπεύθυνη Δήλωση** του προσφέροντος ότι: **α)** τηρεί και θα εξακολουθήσει να τηρεί κατά την εκτέλεση της σύμβασης, εφόσον επιλεγεί, τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016, **β)** δεν θα ενεργήσει αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της διαδικασίας ανάθεσης, αλλά και κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης, εφόσον επιλεγεί και **γ)** λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξει την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες από την αναθέτουσα αρχή.
8. **Υπεύθυνη Δήλωση**, στην οποία θα δηλώνεται ότι ο προσφέρων συμφωνεί και αποδέχεται πλήρως τους όρους της με αρ. **142/2024** μελέτης.
9. **Σε περίπτωση νομικού προσώπου**, υποβάλλονται επιπλέον, τα **νομιμοποιητικά έγγραφα** από τα οποία προκύπτει η εξουσία υπογραφής του νομίμου εκπροσώπου και τα οποία πρέπει να έχουν εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή τους, εκτός αν σύμφωνα με τις ειδικότερες διατάξεις αυτών φέρουν συγκεκριμένο χρόνο ισχύος. Ειδικότερα: **α)** Στην περίπτωση που ο οικονομικός φορέας είναι **νομικό πρόσωπο και εγγράφεται υποχρεωτικά ή προαιρετικά στο ΓΕΜΗ** και δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της στο ΓΕΜΗ υποβάλλονται: πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του και Γενικό

24PROC015995713 2024-12-16

Πιστοποιητικό Μεταβολών του ΓΕΜΗ, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του. β) Στις λοιπές περιπτώσεις υποβάλλονται τα, κατά περίπτωση, νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, αποφάσεις συγκρότησης οργάνων διοίκησης σε σώμα, κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους. Σε περίπτωση που για τη διενέργεια της παρούσας διαδικασίας ανάθεσης έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε πρόσωπο πλέον αυτών που αναφέρονται στα παραπάνω έγγραφα, προσκομίζεται επιπλέον απόφαση- πρακτικό του αρμοδίου καταστατικού οργάνου διοίκησης του νομικού προσώπου χορηγήθηκαν οι σχετικές εξουσίες.

Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί **μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης.**

24PROC015995713 2024-12-16

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β – ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

«Υπηρεσία καταγραφής και διόρθωσης κτηματολογίου για ακίνητα του Δήμου Μυτιλήνης»

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Αφού έλαβα γνώση των συμβατικών τευχών και αποδέχομαι τους όρους τους ανεπιφύλακτα,

ΠΡΟΣΦΕΡΩ

α/α	Περιγραφή Εργασίας	Ποσότητα	Τιμή μονάδος	Δαπάνη (€)
1	Έρευνα για ιδιοκτησίες του Δήμου Μυτιλήνης, εντός της περιοχής λειτουργούντος Κτηματολογίου τα οποία έχουν προβληματική κτηματολογική απεικόνιση	Κατ' αποκοπή		
	Δημιουργία κτηματολογικών διαγραμμάτων γεωμετρικών μεταβολών και τα λοιπά έγγραφα που απαιτούνται σύμφωνα τις προδιαγραφές της Κτηματολόγιο Α.Ε. σε 30 ιδιοκτησίες του Δήμου Μυτιλήνης με ότι αυτό απαιτείται, σε συνεργασία με τη Νομική Υπηρεσία του Δήμου Μυτιλήνης	30		
	Συνολική Αμοιβή:			
	ΦΠΑ 17%:			
	Γενικό Σύνολο:			

...../...../2024

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ

(υπογραφή – σφραγίδα)