



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΖΑΓΟΡΑΣ ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ
Δ/νση: Ζαγορά, Ν. Μαγνησίας
Πληροφορίες: Κοπατσάρης Δ.
Τηλ. :24263-50105
ΤΚ 37001
email: kopatsarisd.dim.z.m@gmail.com

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ
ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ
ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΤΕΕ

Ζαγορά, 10532

Αριθμ. Πρωτ.: 27.08.2025

ΠΡΟΣ

Τον κ. Μήτσιο Ξάνθιππο
 Διπλωματούχο Αρχιτέκτων Μηχανικό Π.Θ.
 Διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό Α.Π.Θ.,
 Αριθμός Μητρώου ΤΕΕ 124398,
 ΑΦΜ 128597648, Δ.Ο.Υ. Βόλου, Παύλου Μελά 40 Βόλος,
 τκ 38333, τηλ. 2421107112, κιν. 6972671392

Πρόσκληση υποβολής προσφοράς

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΜΕ ΤΙΤΛΟ

Μελέτη εφαρμογής: α) για την δομική αποκατάσταση των ξύλινων στοιχείων
 (στέγη, δάπεδο, εσωτερική σκάλα, ξυλόπηκτοι τοίχοι) και
 β) για την κατασκευή νέων (προς αντικατάσταση) κουφωμάτων.

ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:

ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΛΛΗΝΟΜΟΥΣΕΙΟΥ ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ

ΘΕΣΗ: Ζαγορά, Δήμος Ζαγοράς – Μουρεσίου

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ: 6,8

Αφορά: ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΕΡΓΟΥ ΓΙΑ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΞΥΛΙΝΩΝ ΜΕΛΩΝ

ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ: Με Διαπραγμάτευση λόγω κατεπείγουσας ανάγκης (άρθρο 32(γ), Ν. 4412/2016)

[cρν: 79930000-2 "Ειδικές υπηρεσίες μελετών"]

Ο Δήμαρχος Ζαγοράς Μουρεσίου, έχοντας υπόψη:

1. Το Άρθρο 32 Α Ν.4412/16 (το οποίο προστέθηκε με το άρθρο 43 παρ 1 Ν.4605-19 (ΦΕΚ 52Α-1-4-2019) και το άρθρο 32 παρ. 2(γ) περί ανάθεσης με διαπραγμάτευση λόγω κατεπείγουσας ανάγκης.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης».
3. Τις διατάξεις του ν. 4013/2011 (Α'204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων».

4. Τις διατάξεις του ν. 3861/2010 (Α'112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις».
5. Τις διατάξεις του ν. 2690/1999 (Α'45) «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις».
6. Το σύνολο των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Π.Δ., Υ.Α.) και ερμηνευτική εγκύκλιος που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση του έργου της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά.
7. Την υπ' αριθμ. 81097/04.12.2024 (ΑΔΑ: 9ΣΞ546ΜΤΛ6-3Δ7) Απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί Ένταξη της Πράξης «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΠΟΥ ΠΡΟΚΛΗΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΤΙΣ ΘΕΟΜΗΝΙΕΣ DANIEL ΚΑΙ ELIAS ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΖΑΓΟΡΑΣ - ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ» με Κωδικό ΟΠΣ 5224668 στο «ΤΠΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ 2021-2025».
8. Την 40/2025 απόφαση του Δ.Σ. (ΑΔΑ: 6ΓΑΞΩΡΚ-6ΣΑ) περί έγκρισης 3^{ης} αναμόρφωσης του προϋπολογισμού έτους 2025 και τον υπ' αριθμ. 16182/02.04.2225 έλεγχο νομιμότητας αυτής.
9. Την 62/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Ζαγοράς Μουρεσίου περί κατανομής χρηματοδότησης ύψους 1.250.000,00€ για ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΠΟΥ ΠΡΟΚΛΗΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΤΙΣ ΘΕΟΜΗΝΙΕΣ DANIEL ΚΑΙ ELIAS ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΖΑΓΟΡΑΣ ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ με Κωδικό ΟΠΣ 5224668 (81097/4-12-2024 ΕΓΓΡΑΦΟ ΥΠΕΣ)» και κατανομή στον κωδικό 30-7413.15 με τίτλο «Εκπόνηση μελετών για αποκαταστάσεις ζημιών από θεομηνίες» ποσού 80.000,00 ευρώ.
10. Το υπ' αριθμ. 9658/13.08.2025 πρωτογενές αίτημα (ΑΔΑΜ: 25REQ017393670).
11. Την υπ' αριθμ. 9849/13.08.2025 Α.Α.Υ (ΑΔΑΜ: 25REQ017398297) στην οποία βεβαιώνεται ότι α) για την ανωτέρω δαπάνη ύψους δώδεκα χιλιάδες οκτακόσια έντεκα ευρώ και εξήντα οκτώ λεπτά (12.811,68€) υπάρχει πίστωση στον ΚΑΕ 30-7413.15 του Προϋπολογισμού έτους 2025 και δεσμεύθηκε ισόποση πίστωση για την πληρωμή της δαπάνης και β) υφίσταται η συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ.1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016. Η δαπάνη καταχωρήθηκε με α/α 565 στο Μητρώο Δεσμεύσεων.

Σε συνέχεια των παραπάνω σχετικών σας καλούμε να υποβάλετε στο Γραφείο Πρωτοκόλλου του Δήμου Φάκελο προσφοράς στον οποίο θα αναγράφετε «ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ: Α) ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΟΜΙΚΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΞΥΛΙΝΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ (ΣΤΕΓΗ, ΔΑΠΕΔΟ, ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΣΚΑΛΑ, ΞΥΛΟΠΗΚΤΟΙ ΤΟΙΧΟΙ) ΚΑΙ Β) ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΩΝ (ΠΡΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ) ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ.» Εντός του φακέλου προσφοράς θα υπάρχουν δυο υποφάκελοι, ένας υποφάκελος «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ» και ένας υποφάκελος «ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ».

Η ανάθεση της μελέτης, σε επίπεδο μελέτης εφαρμογής, θα περιλαμβάνει τα ακόλουθα παραδοτέα:

Μελέτης εφαρμογής: α) για την δομική αποκατάσταση των ξύλινων στοιχείων (στέγη, δάπεδο, εσωτερική σκάλα, ξυλόπηκτοι τοίχοι), και β) για την κατασκευή νέων (προς αντικατάσταση) κουφωμάτων, θεωρημένη από τις αρμόδιες υπηρεσίες, τόσο σε έντυπη όσο και σε ψηφιακή μορφή (*.pdf).

Όσον αφορά την έντυπη μορφή, τα παραδοτέα θα υποβληθούν σε 4 αντίτυπα, στην Ελληνική γλώσσα.

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ – ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Η μελέτη θα εκπονηθεί έως την 5η Δεκεμβρίου 2025 (ημ. λήξης σύμβασης).

Ως χρόνος έναρξης της διαδικασίας της απευθείας ανάθεσης νοείται η ημερομηνία αποστολής προς τον οικονομικό φορέα της πρώτης πρόσκλησης υποβολής προσφοράς, σύμφωνα με το άρθρ. 120 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Προϋπόθεση για την τήρηση του προαναφερθέντος χρονοδιαγράμματος είναι η στενή συνεργασία μεταξύ «Αναδόχου» και «Αναθέτουσας Αρχής».

Ο «Ανάδοχος» κατά τη διάρκεια εκπόνησης της μελέτης, υποχρεούται:

- Να συλλέξει όλη την απαραίτητη πληροφορία και τα στοιχεία για την εκπόνηση της μελέτης.
- Να συνεργαστεί με τους επιβλέποντες του έργου από την πλευρά της Υπηρεσίας.
- Να προβεί σε τροποποιήσεις που πιθανόν απαιτηθούν κατά την διαδικασία έγκρισης της μελέτης.

Όλα τα παραδοτέα της μελέτης θα παραδοθούν στην Αναθέτουσα Αρχή τόσο σε έντυπη όσο και σε ψηφιακή μορφή.

Η διάρκεια της σύμβασης δύναται να παραταθεί ανάλογα με τις ανάγκες της μελέτης, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 184 του Ν.4412/2016 όπως ισχύει, μετά από αίτησή του και εφόσον δεν έχει εξαντληθεί το οικονομικό του αντικείμενο που αποτελεί και το όριο πληρωμών.

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

Η πληρωμή του Αναδόχου θα πραγματοποιηθεί με την ολοκλήρωση και παραλαβή του συμβατικού αντικειμένου όπως αυτό περιγράφεται ανωτέρω.

CPV: 79930000-2 Ειδικές Υπηρεσίες Μελετών

Η έγγραφη προσφορά δε θα υπερβαίνει τον προβλεπόμενο προϋπολογισμό των 12.811,68€, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

Η δαπάνη θα βαρύνει τις πιστώσεις του υποέργου με Κωδικό Πράξης 2024ΝΑ25500250 της ΣΑ ΝΑ255 του Π.Δ.Ε.

Οι προσφορές θα πρέπει να υποβληθούν μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στο πρωτόκολλο του Δήμου ή ταχυδρομικώς στα γραφεία της υπηρεσίας μας (γραφείο Πρωτοκόλλου Δήμου Ζαγοράς Μουρεσίου, Δημοτικό Κατάστημα Ζαγορά στη Ζαγορά), σφραγισμένος και υπογεγραμμένος αυτοπροσώπως έως την Παρασκευή 05.09.2023, κατά της εργάσιμες ημέρες και ώρες

Σας γνωρίζουμε επίσης, ότι σύμφωνα με τα άρθρα 73 και 74 του ΦΕΚ 147/Α/8-8-16 (Ν. 4412/2016), εφόσον επιλεγείτε ως ανάδοχος για την υπογραφή της σύμβασης **θα πρέπει να προσκομίσετε τα ακόλουθα:**

1. Φορολογική ενημερότητα σε ισχύ, για συμμετοχή σε διαγωνισμούς
2. Ασφαλιστική ενημερότητα σε ισχύ για συμμετοχή σε διαγωνισμούς
3. Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου.

4. Υπεύθυνη Δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 Ν. 1599/1986 στην οποία θα δηλώνετε ότι συμφωνείτε και αποδέχεστε πλήρως τους όρους των συντασσόμενων τευχών της υπό ανάθεση μελέτης και ότι η προσφορά συμμορφώνεται με τις προδιαγραφές και τους όρους που αναφέρονται σε αυτά.
5. Υπεύθυνη δήλωση, της παρ. 4 του αρθ. 74 Ν. 4412/16, περί μη επιβολής σε βάρος σας της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού.
6. Για την εκπόνηση των ανωτέρω μελετών απαιτείται η σύναψη σύμβασης με Αρχιτέκτονα ή Πολιτικό Μηχανικό Π.Ε., με εμπειρία στην εκπόνηση μελετών στις κατηγορίες 6 (Αρχιτεκτονικές Μελέτες Κτιριακών Έργων) και 8 (Στατικές Μελέτες (μελέτες φερουσών κατασκευών κτιρίων και μεγάλων ή ειδικών τεχνικών έργων)). Κατόπιν τούτου απαιτείται η υποβολή αντίστοιχου μελετητικού πτυχίου.

Επιπλέον, στο πλαίσιο των δημοσίων συμβάσεων ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση καταβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων βάση των:

1. Υπ' αριθμ. 63446/2021 Κ.Υ.Α. (Β' 2338/02.06.2021) «Καθορισμός Εθνικού Μορφότυπου ηλεκτρονικού τιμολογίου στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων»
2. Υπ' αριθμ. Κ.Υ.Α. οικ. 98979 ΕΞ2021 (Β' 3766/13.08.2021) «Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημόσιων Συμβάσεων δυνάμει του ν. 4601/2019» (Α'44).
3. Την απόφαση 52445/ΕΞ 2023 υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς (ΦΕΚ 2385/Β/12-04-2023).
4. Την αρ.πρωτ.78366/ΕΞ 2023/19.05.2023 (ΑΔΑ:6ΑΒΡΗ-Ι08) εγκύκλιο του Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους «Κοινοποίηση διατάξεων σχετικά με την υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς»

Ο Κωδικός ηλεκτρονικής τιμολόγησης του Δήμου Ζαγοράς Μουρεσίου είναι: 1007.E82403.0001

Ο Δήμαρχος Ζαγοράς Μουρεσίου

ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΣ