

**Θέμα:** Αποτέλεσμα ηλεκτρονικής κλήρωσης για την απευθείας ανάθεση μελέτης με τίτλο «Σύνταξη Διαχειριστικής Μελέτης Ρεματιάς Χαλανδρίου» (44850/30-12-2020)

**Από:** <shde@halandri.gr>

**Ημερομηνία:** 8/1/2021, 1:52 μ.μ.

Αυτοματοποιημένο μήνυμα από Σύστημα Ηλεκτρονικής Διακίνησης Εγγράφων.

Μήνυμα: Η αποστολή πραγματοποιήθηκε από την υπηρεσία: Τμήμα Αυτεπιστασίας & Τεχνικών Συνεργείων

Παρακαλούμε μην απαντήσετε σε αυτό το μήνυμα.

— Συνημμένα: —

---

_2020-12-31_ - Αποστολή Απ.pdf	109 KB
_2020-12-07_ - Αποτελέσμα.pdf	49,6 KB
_2020-12-24_ - Σύμβαση Αν.docx	64,9 KB



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**

**ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ**

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ**

Διεύθυνση: Φιλ. Λίτσα 29 & Αγ. Γεωργίου,  
15234, Χαλάνδρι

Τμήμα Αυτεπιστασίας & Τεχνικών Συνεργείων

Αρμόδιος : Κ. Καλογήρου  
Τηλ : 213 2023942  
Fax : 213 2023983  
Email : [k.kalogirou@halandri.gr](mailto:k.kalogirou@halandri.gr)

Χαλάνδρι, 30/12/2020 Δήμος Χαλανδρίου 30/12/2020

Αριθμ. Πρωτοκόλλου:

Α. Π.: 44850

**Προς:**

**ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ (ΤΕΕ)**

**Νίκης 4, 10248, Αθήνα**

Email: [tee@central.tee.gr](mailto:tee@central.tee.gr)

**Κοινοποίηση: ΔΑΣΟΓΑΙΑ**

**ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΟΥΡΗΣ & ΣΙΑ ΕΕ**

Αριστοτέλους 79 - 81 Τ.Κ 10434

Τηλ. 2108231510, 2108231340

Fax 2108231937, 6977699213

Email: [dasogea@otenet.gr](mailto:dasogea@otenet.gr)

**ΘΕΜΑ: Αποτέλεσμα ηλεκτρονικής κλήρωσης για την απευθείας ανάθεση μελέτης με τίτλο «Σύνταξη Διαχειριστικής Μελέτης Ρεματιάς Χαλανδρίου».**

Σύμφωνα με το άρθρο 118 παρ.5 Ν.4412/2016, για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται σχετική αναγγελία του αποτελέσματος της ηλεκτρονικής κλήρωσης και των στοιχείων της σύμβασης (ποσό σύμβασης, ανάδοχος κ.λ.π), η οποία αποστέλλεται προς δημοσίευση στην ιστοσελίδα του Τ.Ε.Ε. δέκα (10) τουλάχιστον ημέρες πριν από την υπογραφή.

Επίσης, σύμφωνα με το άρθρο 4.6.3 Υπ. Υποδομών & Μεταφορών ΔΝΣγ/οικ 15299/ΦΝ 466/02.03.2017 - ΦΕΚ 900/17.03.2017 τεύχος Β', σε περίπτωση σύμφωνης γνώμης του αναδόχου, η προς υπογραφή Σύμβαση αποστέλλεται, με ευθύνη της Αναθέτουσας Αρχής, προς δημοσίευση στην ιστοσελίδα του ΤΕΕ τουλάχιστον δέκα (10) ημέρες πριν την υπογραφή της.

Σύμφωνα με τα παραπάνω, σας αποστέλλουμε προς δημοσίευση στην ιστοσελίδα σας τα αποτελέσματα της ηλεκτρονικής κλήρωσης από το Κ.Η.Σ.Κ. για την ανάθεση της μελέτης «**Σύνταξη Διαχειριστικής Μελέτης Ρεματιάς Χαλανδρίου**» του Δήμου Χαλανδρίου. Επίσης σας επισυνάπτουμε και το σχέδιο της σύμβασης που πρόκειται να υπογράψουμε με τον προσωρινό ανάδοχο.

Είμαστε στη διάθεση σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση.

Συνημμένα:

- 1) Το αποτέλεσμα της ηλεκτρονικής κλήρωσης
- 2) το σχέδιο σύμβασης

**Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ**

**Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ  
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ  
ΜΕΛΕΤΩΝ**

**Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ  
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**Κωνσταντίνος Καλογήρου  
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός  
& Μηχανικός Η/Υ**

**Πηνελόπη Χωριανοπούλου  
Πολιτικός Μηχανικός**

**Κατερίνα Νότα  
Τοπογράφος Μηχανικός**



Ημερομηνία:07-12-2020

### ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΚΛΗΡΩΣΗΣ

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α')

#### Ταυτότητα Σύμβασης

Αναθέτουσα Αρχή	ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
Τίτλος Σύμβασης	Σύνταξη Διαχειριστικής Μελέτης Ρεματιάς Χαλανδρίου
Προϋπολογισμός (EUR)	19.619,98
Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης	ΑΔΑ: 6Ε76ΩΗΔ-Σ1Τ
Κατάλογος	24. Μελέτες Δασικές

#### Σχετικά Έγγραφα

Απόφαση Ορισμού Επιτροπής	Σύσταση Επιτροπής Δημοσίων Ηλεκτρονικών Κληρώσεων (ΚΗΣΚ) 2020	Dec 18, 2019
Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης	ΑΑΥ 1530 για Διαχειριστική Μελέτη Ρεματιάς (6Ε76ΩΗΔ-Σ1Τ)	Dec 2, 2020

#### Στοιχεία Κλήρωσης

Προγραμματισμός	07-12-2020 13:00:00
Διενέργεια	07-12-2020 13:21:08
Αποτέλεσμα	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΟΥΡΗΣ και ΣΙΑ ΕΕ

#### Στοιχεία Προσωρινού Αναδόχου

Επωνυμία	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΟΥΡΗΣ και ΣΙΑ ΕΕ
ΑΦΜ	998192340
Διεύθυνση	ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ 79-81 10434 ΑΘΗΝΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ

---

**Συμμετέχοντες στην Κλήρωση**

Κ.ΒΙΤΩΡΗΣ -Α.ΜΠΟΥΛΙΩΝΗΣ Ο.Ε.
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΟΥΡΗΣ και ΣΙΑ ΕΕ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΚΩΣΤΑΣ κ ΣΙΑ ΟΕ με δ.τ. ΟΙΚΟΔΑΣΙΚΗ ΟΕ
ΚΑΤΣΑΡΕΛΙΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΚΟΥΛΟΥΚΟΥΡΑΣ ΗΛΙΑΣ
ΠΑΣΒΑΝΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**

**ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ**

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ**

Διεύθυνση: Φιλ. Λίτσα 29 & Αγ. Γεωργίου,  
15234, Χαλάνδρι

Τμήμα Αυτεπιστασίας & Τεχνικών Συνεργείων

Αρμόδιος : Κ. Καλογήρου  
Τηλ : 213 2023942  
Fax : 213 2023983  
Email : [k.kalogirou@halandri.gr](mailto:k.kalogirou@halandri.gr)

Χαλάνδρι, 24/12/2020

Αριθμ. Πρωτ.:

**ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΠ' ΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΜΕ ΤΙΤΛΟ «Σύνταξη Διαχειριστικής Μελέτης Ρεματιάς Χαλανδρίου», ποσού 19.619,98€ (χωρίς Φ.Π.Α.) και 24.328,77€ (με 24% Φ.Π.Α.)**

Στο Χαλάνδρι, σήμερα Δευτέρα 07-01-2021, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. Ο Συμεών (Σίμος) Ρούσσοσ (Δήμαρχος), ως νόμιμος εκπρόσωπος του **Δήμου Χαλανδρίου**, που εδρεύει στο Χαλάνδρι, οδός: Αγ. Γεωργίου 30 & Αριστείδου και που θα ονομάζεται στο εξής **ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ**

2. Ο μελετητής με τα στοιχεία:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	Έδρα (πόλη – οδός – αριθμός)	ΑΦΜ
<b>ΔΑΣΟΓΑΙΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΟΥΡΗΣ &amp; ΣΙΑ ΕΕ</b>	Αριστοτέλους 79-81, Αθήνα, Τ.Κ 10434 Τηλ. 2108231510, 2108231340 Fax 2108231937, 6977699213 Email: <a href="mailto:dasogea@otenet.gr">dasogea@otenet.gr</a>	094505745

ο οποίος θα ονομάζεται στο εξής **ΑΝΑΔΟΧΟΣ**, εκπροσωπούμενος από τον Αναστάσιο Κουρή, με Α.Δ.Τ. ΑΑ 097356, με έδρα την Αθήνα, οδός Αριστοτέλους 79-81, Τ.Κ. 14123, τηλέφωνο 210 8231510, e-mail : [dasogea@otenet.gr](mailto:dasogea@otenet.gr) (εκπρόσωπος του ΑΝΑΔΟΧΟΥ),

Έχοντας υπόψη:

- τις διατάξεις του Ν.4412/2016: «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), (ΦΕΚ147/Α/08-08-2016) και ειδικότερα τις παραγράφους 1, 2 & 5 του άρθρου 118 για την απ' ευθείας ανάθεση που αφορά «τις δημόσιες συμβάσεις έργων, μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών[...]»
- τις διατάξεις του Ν. 3316/2005 όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν
- το Π.Δ. 171/1987 «Έργα ΟΤΑ. Όργανα, διαδικασίες, ποσά κλπ», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- Την με **Α.Π.: 40943/02-12-2020 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (Α.Α.Υ.)**, με την οποία εγκρίθηκε η διάθεση πίστωσης 24.387,77 € σε βάρος του **Κ.Α. 35.7411.02** του προϋπολογισμού των Ο.Ε.2020 και Ο.Ε.2021 του Δήμου. Η ανωτέρω Απόφαση καταχωρήθηκε στο ΚΗΜΔΗΣ και έλαβε **ΑΔΑΜ<sup>1</sup> «20REQ007767213 2020-12-03» (εγκεκριμένο αίτημα) και ΑΔΑ 6Ε76ΩΗΔ-Σ1Τ.**
- Το από **7/12/2020** αποτέλεσμα της κλήρωσης και επιλογής του προσωρινού αναδόχου από το Κ.Η.Σ.Κ. από το εγκεκριμένο κατάλογο του Δήμου Χαλανδρίου
- Την με αριθμ. Πρωτοκόλλου **43585/21-12-2020 Απόφαση Δημάρχου με ΑΔΑΜ 20ΑWRD007043774 2020-07-17** με την οποία αποφασίσθηκε η ανάθεση της εκπόνησης της

<sup>1</sup> Καταχωρείται στο ΚΗΜΔΗΣ εφόσον η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης είναι ίση ή ανώτερη του ποσού των 1000 € άνευ Φ.Π.Α.

μελέτης του θέματος στην ανάδοχο εταιρία ΔΑΣΟΓΑΙΑ - ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΟΥΡΗΣ και ΣΙΑ ΕΕ, ΑΦΜ 998192340, Α.Μ. 788, με έδρα ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ 79-81, ΑΘΗΝΑ 10434, τηλ. 210-8231340.

- vii) ότι ως Προϊσταμένη Αρχή της μελέτης με τίτλο: «**Σύνταξη Διαχειριστικής Μελέτης Ρεματιάς Χαλανδρίου**» είναι ο Δήμος Χαλανδρίου και ως Διευθύνουσα Υπηρεσία η **Διεύθυνση Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Χαλανδρίου**,
- viii) τα τεύχη προεκτίμησης αμοιβής, συγγραφής υποχρεώσεων και τεχνικών δεδομένων της υπόψη μελέτης που μονογραφήθηκαν σε τρεις (3) σειρές από τους συμβαλλόμενους και αποτελούν αναπόσπαστο προσάρτημα της παρούσας σύμβασης. Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα τεύχη, ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι υποχρεωμένος να συμμορφωθεί πλήρως με τους όρους που περιγράφονται σε αυτά, καθώς και στις κατά περίπτωση εκδιδόμενες εντολές και οδηγίες του ΚΤΕ.
- ix) Τα στοιχεία της προεκτίμησης αμοιβής, που αναλύονται ως εξής:

A/A	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ	ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΦΑΚΕΛΟΥ ΕΡΓΟΥ με ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	Προσφερόμενο ΠΟΣΟΣΤΟ Έκπτωσης % (Αριθμητικώς)	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ χωρίς ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
1	24	19.619,98	0	17.060,85	2.559,13
	<b>ΣΥΝΟΛΟ (προ ΦΠΑ)</b>	<b>19.619,98</b>	<b>0</b>	<b>17.060,85</b>	<b>2.559,13</b>

- x) Την με Α.Π.: xxxxx/-2020 Πρόσκληση υπογραφής της παρούσας Σύμβασης.

#### **συμφωνούν και συναποδέχονται τα παρακάτω:**

Ο πρώτος από τους συμβαλλόμενους Δήμος Χαλανδρίου (ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ), αναθέτει στον δεύτερο ΔΑΣΟΓΑΙΑ - ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΟΥΡΗΣ και ΣΙΑ ΕΕ (ΑΝΑΔΟΧΟΣ), την σύνταξη της μελέτης με τίτλο «**Σύνταξη Διαχειριστικής Μελέτης Ρεματιάς Χαλανδρίου**» ο δε δεύτερος συμβαλλόμενος αποδέχεται την εκπόνηση της μελέτης αυτής με τους παρακάτω όρους:

#### **Άρθρο 1 Αντικείμενο της Σύμβασης**

1. Η μελέτη που ανατίθεται με την παρούσα σύμβαση έχει αντικείμενο η εκπόνηση ενός ολοκληρωμένου σχεδίου διαχείρισης της περιοχής μελέτης, με χρονικό ορίζοντα 10 ετών σύμφωνα με την Υπουργική Απόφαση 133384/6587 «Προδιαγραφές Σύνταξης των Μελετών Διαχείρισης Πάρκων & Αλσών» και το Προεδρικό Διάταγμα «Χαρακτηρισμός του χειμαρρικού ρέματος Πεντέλης Χαλανδρίου, ως προστατευόμενου τοπίου, καθορισμός των ορίων και ζωνών προστασίας αυτού, επιβολή όρων, απαγορεύσεων και περιορισμών εντός αυτών» (ΦΕΚ 659/Δ/1995).
2. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ οφείλει να παραδώσει εις τριπλούν και σε ψηφιακή μορφή όλα τα τεύχη της μελέτης καθώς και τα σχέδια.
3. Η σημερινή ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης (xx-xx-2020) αποτελεί σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και ημερομηνία εγκατάστασης του ΑΝΑΔΟΧΟΥ. Με την υπογραφή της παρούσας αρχίζουν οι προθεσμίες της σύμβασης, αν δεν ορίζεται διαφορετικά στα έγγραφα της σύμβασης.
4. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεούται να δηλώνει χωρίς καθυστέρηση στη Διευθύνουσα Υπηρεσία, την αλλαγή της έδρας του. Μέχρι την υποβολή της δήλωσης θεωρούνται ισχυρές οι κοινοποιήσεις των εγγράφων της Διευθύνουσας Υπηρεσίας στην προηγούμενη έδρα.

#### **Άρθρο 2 Παρακολούθηση της εκτέλεσης της σύμβασης μελέτης**

1. Η διοίκηση της σύμβασης, η παρακολούθηση και ο έλεγχός της ασκούνται από την αρμόδια τεχνική υπηρεσία του Δήμου Χαλανδρίου (Διευθύνουσα Υπηρεσία) και αποσκοπούν στην πιστή εκπλήρωση των όρων της σύμβασης από τον ΑΝΑΔΟΧΟ και στην εκπόνηση της μελέτης κατά τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης. Η επίβλεψη της εκτέλεσης της σύμβασης δεν αίρει, ούτε μειώνει τις νόμιμες και συμβατικές ευθύνες του ΑΝΑΔΟΧΟΥ.

2. Η παρακολούθηση της εκπόνησης της μελέτης θα ασκείται από τεχνικό υπάλληλο ΠΕ που θα οριστεί από τον προϊστάμενο της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και θα καλείται επιβλέπων της Μελέτης. Κατ' εξαίρεση και εφόσον δεν υφίσταται επαρκές προσωπικό, καθήκοντα επιβλέποντα μπορεί να ασκήσει και ο Προϊστάμενος της Δ.Υ. Αν οριστεί ομάδα επιβλεπόντων για την επίβλεψη της μελέτης, υποχρεωτικά ορίζεται ένας εξ αυτών συντονιστής.
3. Καθήκοντα και αρμοδιότητες των επιβλεπόντων είναι ιδίως:
  - α) Η διαρκής παρακολούθηση της σύμβασης, η χορήγηση οδηγιών προς τον ΑΝΑΔΟΧΟ για την έντευξη και εμπρόθεσμη εκπλήρωση των υποχρεώσεων του και η μέριμνα για τη συμμόρφωση του ΑΝΑΔΟΧΟΥ με τις συμβατικές του υποχρεώσεις.
  - β) Η διαδικασία ελέγχου, έγκρισης και παραλαβής της σύμβασης, ο έλεγχος και θεώρηση των λογαριασμών, η σύνταξη και ο έλεγχος των Συγκριτικών Πινάκων, η σύνταξη βεβαίωσης περαίωσης των εργασιών της σύμβασης και η εισήγηση στα αιτήματα του ΑΝΑΔΟΧΟΥ για την αλλαγή συμβατικών όρων, χορήγηση παρατάσεων, καταβολή αποζημίωσης είτε λόγω υπερημερίας εργοδότη είτε για άλλη αιτία.
  - γ) Η τήρηση και επικαιροποίηση του Φακέλου Δημόσιας Σύμβασης κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης, στον οποίο εμπεριέχονται ιδίως: το χρονοδιάγραμμα, οι παρατάσεις προθεσμιών, οι εκθέσεις προόδου, οι λογαριασμοί, η αλληλογραφία με τον ΑΝΑΔΟΧΟ, οι εγκρίσεις κάθε ενδιάμεσου σταδίου της μελέτης, η οριστική παραλαβή της μελέτης.
4. Η επίβλεψη ασκείται και στους χώρους που χρησιμοποιούνται για την εκτέλεση της σύμβασης και ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι υποχρεωμένος να εξασφαλίσει την απρόσκοπτη πρόσβαση των ασκούντων την επίβλεψη. Ο αντίκλητος ή άλλος εκπρόσωπος του ΑΝΑΔΟΧΟΥ υποχρεούται, ύστερα από έγκαιρη ειδοποίηση της υπηρεσίας, να συνοδεύει τους επιβλέποντες στους χώρους εκπόνησης της μελέτης ή της παροχής της υπηρεσίας.
5. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία ενημερώνει την Προϊσταμένη Αρχή, σε τακτά χρονικά διαστήματα και κατά την κρίση της υπηρεσίας αυτής, για την πορεία εκπόνησης της μελέτης ή της παροχής της υπηρεσίας και εισηγείται για την άρση των προβλημάτων.

### **Άρθρο 3** **Προθεσμίες – Χρονοδιάγραμμα**

1. Ο καθαρός χρόνος για την εκπόνηση της διαχειριστικής μελέτης ανέρχεται σε 3 μήνες. Η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης ορίζεται σε 9 μήνες από την υπογραφή της παρούσας, ήτοι μέχρι 06-12-2020.
2. Η εκπόνηση της μελέτης θα ολοκληρωθεί σε στάδια ως ακολούθως (αναφέρονται καθαροί χρόνοι):
  - α. Ο καθαρός χρόνος για την εκπόνηση της διαχειριστικής μελέτης ανέρχεται σε 3 μήνες
  - β. Ο χρόνος για την διενέργεια όλων των παρελκόμενων Ελέγχων και Εγκρίσεων ανέρχεται σε 6 μήνες επιπλέον του καθαρού χρόνου εκπόνησης της μελέτης.
3. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ δύναται να υποβάλλει, εντός δέκα πέντε (15) ημερών από την υπογραφή της παρούσας, επικαιροποιημένο χρονοδιάγραμμα εκπόνησης της μελέτης, αναλόγως με τις απαιτήσεις των συμβατικών τευχών. Το χρονοδιάγραμμα αποτυπώνει την πρόταση του ΑΝΑΔΟΧΟΥ για τη χρονική ανάπτυξη των σταδίων όλων των επί μέρους μελετών, τις χρονικές τους αλληλουχίες και επαλληλίες και τον προσφορότερο, κατά την κρίση του, χρονικό επιμερισμό του επιπρόσθετου χρόνου για τη διαμόρφωση της βέλτιστης δυνατής κρίσιμης διαδρομής και εγκρίνεται από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες.
4. Οι προθεσμίες μπορούν να παρατείνονται με απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής, ύστερα από αίτηση του ΑΝΑΔΟΧΟΥ που υποβάλλεται τουλάχιστον δέκα πέντε (15) ημέρες πριν από τη λήξη τους ή και με πρωτοβουλία της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, εφόσον οι καθυστερήσεις περί την εκτέλεση της σύμβασης δεν οφείλονται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του ΑΝΑΔΟΧΟΥ. Αν η καθυστέρηση αφορά σε υπέρβαση και του καθαρού χρόνου απαιτείται πέραν της αίτησης ή συναίνεσης του ΑΝΑΔΟΧΟΥ και γνώμη του αρμόδιου τεχνικού συμβουλίου.

### **Άρθρο 4** **Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της**

1. Η παρούσα μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της υπό τους όρους και τις προϋποθέσεις που προβλέπονται στο άρθρο 132 του ν. 4412/2016. Σε κάθε περίπτωση που η τροποποίηση της σύμβασης αφορά το φυσικό ή οικονομικό αντικείμενο αυτής, συντάσσεται Συγκριτικός Πίνακας, στον οποίο αναφέρονται αναλυτικά και κατά συγκρίσιμο τρόπο οι καταβλητέες αμοιβές πριν και μετά από

αυτόν και οι αντίστοιχες τροποποιήσεις στο φυσικό αντικείμενο και υπογράφεται συμπληρωματική /τροποποιητική σύμβαση με τον ΑΝΑΔΟΧΟ.

2. Υπό την επιφύλαξη των οριζόμενων στο άρθρο 132 του ν. 4412/2016, επιτρέπεται η μείωση της συνολικής συμβατικής αμοιβής ή αυξομείωση των επιμέρους συμβατικών αμοιβών από κατηγορία σε κατηγορία που δεν υπερβαίνει το 20% κάθε κατηγορίας και το 10% της συνολικής συμβατικής αμοιβής, (χωρίς τον ΦΠΑ και αναθεώρηση τιμών), με τη σύνταξη και έγκριση Συγκριτικού Πίνακα υπό την προϋπόθεση ότι: i) δεν τροποποιείται το βασικό σχέδιο της προκήρυξης ούτε οι προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται στα έγγραφα της σύμβασης ούτε καταργείται κατηγορία μελετών της αρχικής σύμβασης και ii) δεν θίγεται η πληρότητα, ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου. Στην αθροιστική αυτή ανακεφαλαίωση λαμβάνονται υπόψη μόνο οι μεταφορές δαπάνης από μία κατηγορία μελετών σε άλλη.
3. Η διάθεση του ποσού για τις απρόβλεπτες δαπάνες που περιλαμβάνεται στην εκτιμώμενη αξία της σύμβασης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 8 του άρθρου 53 του ν. 4412/2016, γίνεται με σύνταξη Συγκριτικού Πίνακα. Με το ποσό αυτό καλύπτονται αλλαγές που προκύπτουν ιδίως από εφαρμογή νέων κανονισμών, κανόνων, προδιαγραφών κ.λπ., που καθιερώθηκαν ως υποχρεωτικοί μετά την ανάθεση της μελέτης, αλλά και λόγω απρόβλεπτων περιστάσεων, καθώς και απαιτούμενες αρχαιολογικές έρευνες, ώστε να εξασφαλίζεται γενικότερα η αρτιότητα, η λειτουργικότητα και υλοποισιμότητα του μελετούμενου έργου. Ο Σ.Π. και τα κατά περίπτωση Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. που συντάσσονται κατά τις ανωτέρω παραγράφους εγκρίνονται μετά από γνώμη του αρμόδιου τεχνικού συμβουλίου.

### **Άρθρο 5 Καταβολή της αμοιβής του ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

1. Η συμβατική αμοιβή της μελέτης σύμφωνα με την προεκτίμηση αμοιβής της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και το ποσοστό 24% του ΦΠΑ επί της αμοιβής ανέρχεται στο ποσό των 14.309,08€ και αναλύεται ως ακολούθως:

ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΒΑΤΙΚΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ (χωρίς απρόβλεπτα και Φ.Π.Α.)	17.060,85 €
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ ως 15%	2.559,13 €
Σύνολο προ ΦΠΑ	19.619,98 €
Φ.Π.Α. 24%	4.708,79 €
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ (με Φ.Π.Α.)</b>	<b>24.328,77 €</b>

2. Οι πληρωμές θα γίνονται σύμφωνα με τα Συμβατικά Τεύχη, ειδικότερα το αντίστοιχο άρθρο της Διακήρυξης και τη Συγγραφή Υποχρεώσεων και την κείμενη νομοθεσία και θα παρακρατούνται οι προβλεπόμενες κρατήσεις και φόροι.

### **Άρθρο 6 Υποχρεώσεις του ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

1. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ αποδέχεται ανεπιφύλακτα τα ανωτέρω περιγραφέντα συμβατικά τεύχη της παρούσας σύμβασης μελέτης, τα οποία θα εφαρμόσει σε συνδυασμό με τις μνημονευθείσες διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν και των λοιπών διατάξεων περί εκπόνησης των μελετών Δημοσίων Έργων.
2. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ εκτελεί τη σύμβαση, σύμφωνα με τους όρους της, τις ισχύουσες προδιαγραφές και τους κανόνες της επιστήμης και της τέχνης και φέρει την πλήρη ευθύνη για την αρτιότητα του αντικειμένου της παροχής του.
3. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεούται να χρησιμοποιήσει τα στοιχεία που του παρέχει ο εργοδότης, εντός 10 ημερών από την υπογραφή της παρούσας. Αν τα στοιχεία είναι ανακριβή, ασαφή ή γενικώς ανεπαρκή και επηρεάζουν την αρτιότητα ή την εμπρόθεσμη εκτέλεση της σύμβασης και εφόσον ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ μπορεί να το διαπιστώσει, ειδοποιεί εγγράφως και χωρίς υπαίτια καθυστέρηση τον εργοδότη.
4. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ θα εφαρμόζει κατά τα καθοριζόμενα στις ανωτέρω διατάξεις τις εντολές της Προϊσταμένης Αρχής και της Διευθύνουσας Υπηρεσίας όπως ορίζονται νόμιμα από τον Κύριο του Έργου
5. Ελαττώματα ή ελλείψεις του αντικειμένου της σύμβασης που εμφανίζονται κατά τη διάρκεια εκτέλεσής της, αλλά και μετά την οριστική παραλαβή της και μέχρι την παραγραφή των αξιώσεων του εργοδότη, αποκαθίστανται από τον ΑΝΑΔΟΧΟ με δικές του δαπάνες. Αν διαπιστωθούν ελαττώματα ή ελλείψεις μέχρι την έναρξη της κατασκευής του έργου, η Διευθύνουσα Υπηρεσία καλεί τον ΑΝΑΔΟΧΟ της μελέτης να διορθώσει τα ελαττώματα ή να συμπληρώσει τις ελλείψεις και εφόσον

αυτός δεν συμμορφωθεί εκδίδει και κοινοποιεί στον ΑΝΑΔΟΧΟ πρόσκληση στην οποία: α) γίνεται μνεία ότι κινείται η διαδικασία εφαρμογής του παρόντος άρθρου, β) περιγράφονται τα ελαττώματα και οι ελλείψεις της μελέτης ή της υπηρεσίας, γ) χορηγείται εύλογη προθεσμία για την αποκατάσταση, δ) επισημαίνεται ότι η πρόσκληση μπορεί να προσβληθεί με ένσταση ενώπιον της Προϊσταμένης Αρχής και μέσα στη νόμιμη προθεσμία. Η ένσταση του ΑΝΑΔΟΧΟΥ δεν αναστέλλει την υποχρέωση συμμόρφωσής του στην πρόσκληση. Αν αποδειχθεί ότι ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ δεν ευθύνεται, η δαπάνη αποκατάστασης των ελλείψεων ή ελαττωμάτων βαρύνει τον κύριο του έργου.

Αν ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ αρνηθεί να αποκαταστήσει το ελάττωμα ή την έλλειψη μέσα στην ταχθείσα προθεσμία, το ελάττωμα ή η έλλειψη αποκαθίσταται από τον εργοδότη σε βάρος και για λογαριασμό του, με απευθείας ανάθεση των σχετικών εργασιών σε μελετητή που έχει τα νόμιμα προσόντα.

## **Άρθρο 7**

### **Έγκριση της μελέτης - Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης**

1. Με την εγκριτική απόφαση της μελέτης, που εκδίδεται από το αρμόδιο κατά νόμο όργανο (Διευθύνουσα υπηρεσία), πιστοποιείται η τήρηση όλων των προδιαγραφών, κανονισμών και τεχνικών οδηγιών που ισχύουν κατά το χρόνο σύνταξης αυτής και βεβαιώνεται η ποιοτική και ποσοτική της επάρκεια και η συμμόρφωση του ΑΝΑΔΟΧΟΥ προς τις συμβατικές εν γένει υποχρεώσεις του. Αν κατά το νόμο απαιτείται πριν την έγκριση της μελέτης η γνώμη άλλων υπηρεσιών και φορέων, υποχρεούνται να την υποβάλουν μέσα σε χρονικό διάστημα δύο (2) μηνών από την αποστολή της μελέτης προς αυτούς, εκτός αν προβλέπεται διαφορετική προθεσμία από ειδικές διατάξεις.
2. Η μελέτη εγκρίνεται κατά στάδια και στο σύνολό της. Η απόφαση έγκρισης εκδίδεται υποχρεωτικά μέσα σε δύο (2) μήνες από την εμπρόθεσμη υποβολή πλήρων των στοιχείων της προηγούμενης παραγράφου, εφόσον απαιτούνται. Η προθεσμία αναστέλλεται αν η Διευθύνουσα υπηρεσία αιτιολογημένα ζητήσει συμπλήρωση ή διευκρίνιση επί των υποβληθέντων δικαιολογητικών. Αν η συμπλήρωση ή διευκρίνιση αφορά διακεκριμένο στάδιο ή κατηγορία μελέτης, μπορεί να γίνει τμηματική έγκριση των υπόλοιπων μελετών.
3. Η έγκριση ενδιάμεσων σταδίων μελετών αποτελεί και προσωρινή παραλαβή. Η οριστική παραλαβή των μελετών πραγματοποιείται με απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής (Δημοτικού Συμβουλίου), μετά την έγκριση του τελευταίου, κατά τη σύμβαση, σταδίου της μελέτης και την έκδοση βεβαίωσης της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, για την περαίωση των εργασιών της σύμβασης.
4. Η προθεσμία συντέλεσης της παραλαβής της μελέτης είναι τρεις (3) μήνες από την έγκριση πλήρων των μελετών που προβλέπονται από τη σύμβαση. Οι μελέτες της αρχικής και των συμπληρωματικών / τροποποιητικών συμβάσεων παραλαμβάνονται ενιαία.
5. Αν η μελέτη δεν παραληφθεί εμπρόθεσμα, επέρχεται αυτοδίκαιη παραλαβή, αν παρέλθει άπρακτο διάστημα δύο (2) μηνών από την υποβολή σχετικής όχλησης του ΑΝΑΔΟΧΟΥ. Η όχληση υποβάλλεται επί ποινή απαραδέκτου μετά την πάροδο της προθεσμίας της παραγράφου 4.
6. Επιτρέπεται να παραληφθεί εκτός αν άλλως ορίζεται στην Σύμβαση, ύστερα από αίτηση του ΑΝΑΔΟΧΟΥ, μελέτη αυτοτελούς τμήματος έργου που εκπονήθηκε ή επί μέρους κατηγορίας ή σταδίου αυτής.
7. Το προϊόν της εργασίας του ΑΝΑΔΟΧΟΥ αποτελεί ιδιοκτησία του εργοδότη.

## **Άρθρο 8**

### **Ακροτελεύτιο**

Η παρούσα Σύμβαση συντάχθηκε, αναγνώσθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφηκε από τους ανωτέρω συμβαλλόμενους, σε Τρία (3) γνήσια, όμοια, πρωτότυπα και λαμβάνει η μεν Υπηρεσία δύο (2), ο δε ΑΝΑΔΟΧΟΣ ένα (1) από τα υπογεγραμμένα αντίτυπα. Τα συμβατικά τεύχη της παρούσας Σύμβασης που μονογραφήθηκαν, ήτοι τα Πρωτότυπα Τεύχη της Σύμβασης, της Συγγραφής Υποχρεώσεων, του Τεύχους Τεχνικών Δεδομένων και του Τεύχους της Προεκτιμώμενης Αμοιβής φυλάσσονται στο Αρχείο Συμβάσεων της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

Η παρούσα θα αναρτηθεί στο ΚΗΜΔΗΣ.

1. **Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

2. **ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ  
«ΔΑΣΟΓΑΙΑ - ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΟΥΡΗΣ & ΣΙΑ  
ΕΕ**

**ΣΥΜΕΩΝ (ΣΙΜΟΣ) ΡΟΥΣΣΟΣ**

**ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΟΥΡΗΣ & ΣΙΑ ΕΕ**