



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ,
ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
Τμήμα Διοικ. και Οικον. Υποστήριξης**

Ταχ. Δ/ση: Ιπποτών, Π. Πόλη
Ρόδος, ΤΚ 85131
Πληρ.: Αικ. Μανούσου, Β. Γεωργοπούλου
Τηλ. 22410 34024, εσωτ. 27, 14
e-mail: ynmdo@culture.gr

Προς: 1) Άγγελος – Κανέλλος Ηρακλείδης
e-mail: airakleidis@yahoo.com
2) Βαντόλας Βασίλειος
e-mail: vvandolas@tee.gr
3) Αριστοτέλης Ηρακλείδης
e-mail : airakleidis@tee.gr

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

για παροχή υπηρεσιών εκπόνησης στατικής μελέτης εφαρμογής στο πλαίσιο της υλοποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης «Αποκατάσταση του διατηρητέου κτηρίου του Τελωνείου Ρόδου και ανάπλαση του περιβάλλοντος χώρου του».

Η ΥΝΜΤΕ Δωδεκανήσου σας προσκαλεί να υποβάλετε οικονομική στο ynmdo@culture.gr έως τις **19-07-2021** και ώρα 10:00.

Α. Αντικείμενο της ανάθεσης είναι η εκπόνηση μελέτης στατικής επάρκειας και στερέωσης-ενίσχυσης των κατασκευών, όπου αυτό κριθεί απαραίτητο από τα ευρήματα της στατικής μελέτης επάρκειας για την υλοποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης «Αποκατάσταση του διατηρητέου κτηρίου του Τελωνείου Ρόδου και ανάπλαση του περιβάλλοντος χώρου του».

Διευκρινίζεται ότι:

1. Η μελέτη θα αφορά το κεντρικό κτίριο της αρχικής φάσης κατασκευής του Τελωνείου από την Ιταλική Διοίκηση.
2. Η απαιτούμενη έρευνα αρχείων σχετικά με την κατασκευή του επιχώματος, της θεμελίωσης του κτιρίου και του φέροντα οργανισμού του, θα γίνει από την Υπηρεσία.
3. Η Υπηρεσία σε συνεργασία με τον μελετητή, πιθανώς μετά από μια πρώτη διερευνητική ανάλυση του φορέα, θα προσδιορίσει το μέγιστο επιτρεπτό αριθμό καταστροφικών δοκιμών στα υλικά, δεδομένου του χαρακτηρισμού του κτιρίου ως διατηρητέου νεώτερου μνημείου, που σε συνδυασμό με μη καταστροφικούς ελέγχους θα επιτρέψουν να ληφθεί Σ.Α.Δ. τουλάχιστον «Ικανοποιητική»
4. Το υπό μελέτη κτίριο έχει χρήση τελωνείου και ως δημόσια υπηρεσία (γραφεία και αποθηκευτικοί χώροι), σύμφωνα με το παράρτημα 2 του ΚΑΝ.ΕΠΕ., κατατάσσεται στην κατηγορία σπουδαιότητας II. Επομένως είναι υποχρεωτικό, κατά τον ΚΑΝ.ΕΠΕ., το κτίριο να ικανοποιεί κατ' ελάχιστον τη στάθμη επιτελεσματικότητας Γ1.
5. Στην περίπτωση που κατά το πρώτο στάδιο της διάγνωσης των φθορών του κτιρίου προκύψει η αναγκαιότητα εκπόνησης:
 - α. γεωτεχνικής μελέτης ,
 - β. ειδικών επί τόπου εργαστηριακών ελέγχων και
 - γ. μελέτης επισκευής των διατομών σκυροδέματος λόγω οξείδωσης των οπλισμών κατά το πρότυπο ΕΛΟΤ EN1504-7,

αυτές θα αποτελέσουν διακριτά αντικείμενα που θα καλύπτονται από διαφορετικές συμβάσεις.

Τα παραδοτέα θα αναφέρονται σε **στάδιο Μελέτης Εφαρμογής** Φέρουσας Κατασκευής και Τεχνικής Περιγραφής των εργασιών συμπεριλαμβανομένων όλων των σχεδίων (κατασκευαστικά σχέδια στατικής μελέτης, σχέδια λεπτομερειών) σύμφωνα με τα οριζόμενα της με αριθμό πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΕΚΕ/356112/929 (ΦΕΚ 2837/Β'/5-07-2019) Απόφασης και ειδικότερα στο άρθρο 9, παρ.3 αυτής.

Πιο συγκεκριμένα, τα παραδοτέα αφορούν σε:

1. Κατασκευαστικά σχέδια (κατόψεις, όψεις, τομές, σχέδια λεπτομερειών, σχέδια προτεινόμενων επεμβάσεων, θεμελίωση τυχόν νέων στοιχείων και επεμβάσεων σε υφιστάμενη θεμελίωση, τυχόν υποστυλώσεις και αντιστηρίξεις, τυχόν καθαιρέσεις φερόντων και μη στοιχείων και τα συνοπτικά μέτρα ασφαλείας τους, η σύνδεση τυχόν νέων δομικών στοιχείων με την υφιστάμενη κατασκευή κτλ.) Τεχνική Περιγραφή (θα περιλαμβάνει λεπτομερή ανάλυση των εργασιών καθώς και επεξήγηση και συμπλήρωση των σχεδίων της μελέτης, ούτως ώστε να είναι δυνατός ο έλεγχος και η απρόσκοπτη εκτέλεση του έργου. Στην τεχνική περιγραφή θα υπάρχει υπομνηματισμός των εργασιών σε αντιστοιχία με τα κατασκευαστικά σχέδια όλων των προβλεπόμενων επεμβάσεων, τεχνικές προδιαγραφές και πρότυπα των υλικών και μέθοδοι εφαρμογής τους, απαιτήσεις ποιοτικού ελέγχου υλικών στο έργο και εργαστηριακά, περιγραφή μέτρων ασφαλείας που πρέπει να ληφθούν κατά την διάρκεια του έργου, των τυχόν προεργασιών που πρέπει να γίνουν, των μέτρων επιθεώρησης και συντήρησης μετά το πέρας του έργου καθώς και περιοδικών ελέγχων) και τα οποία παραδοτέα θα παραληφθούν σε έντυπη (2 αντίγραφα) και ψηφιακή μορφή.
2. Διενέργεια των καταστροφικών και μη καταστροφικών ελέγχων, που θα προσδιοριστούν σε συνεργασία με τους επιβλέποντες το έργο, στα δομικά υλικά του κτιρίου, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στον ΚΑΝ.ΕΠΕ. για την επίτευξη ορισμένης Σ.Α.Δ.
3. Συμβουλευτική παρακολούθηση των εργασιών κατά τη διάρκεια υλοποίησης του Έργου
4. Συνεργασία με τους μελετητές αρχιτέκτονες για την συμπλήρωση των στοιχείων της στατικής μελέτης στο μοντέλο BIM που θα κατασκευαστεί για το κτίριο.

Η παρούσα μελέτη είναι εξειδικευμένη μελέτη που εκπονείται από ιδιώτη Διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό και Μελετητή ή αντίστοιχα ιδιωτικά γραφεία στατικών μελετών. Αποτελεί δε μέρος ενός συνόλου μελετών του Έργου **«Αποκατάσταση του Νεώτερου Διατηρητέου Κτιρίου του Τελωνείου Ρόδου και Ανάπλαση του Περιβάλλοντος Χώρου του»** που εκτελεί η Υπηρεσία με αυτεπιστασία στα πλαίσια της προγραμματικής σύμβασης μεταξύ ΥΠΠΟΑ και ΑΑΔΕ και διενεργείται σύμφωνα με το αρ. 4.2 του Π.Δ. 24/2019 (ΦΕΚ 39/Α'/2019) «Μελέτη και εκτέλεση αρχαιολογικών έργων», της κοινής Υ.Α. ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΕΚΕ/356112/929/2019 (ΦΕΚ 2837/Β'/2019) «Κανονιστικό πλαίσιο για την εκπόνηση μελετών και την εκτέλεση εργασιών σε ακίνητα μνημεία», καθώς και τις διατάξεις των νόμων Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/ Α'/2016) και Ν.4782/2021 (ΦΕΚ 36/Α'/09.03.2021).

Β. Εκτιμώμενος Προϋπολογισμός

ΠΙΝΑΚΑΣ Α: Περιγραφή παραδοτέων και εκτιμώμενος προϋπολογισμός		
α/α	Συνοπτική περιγραφή παραδοτέων	Εκτιμώμενος Προϋπολογισμός χωρίς ΦΠΑ
1	Μελέτη Στατικής Επάρκειας και μελέτη στατικής ενίσχυσης του νεότερου διατηρητέου κτιρίου του Τελωνείου Ρόδου σε επίπεδο Μελέτης Εφαρμογής και κατασκευών.	8.000,00 €
2	Διενέργεια καταστροφικών και μη καταστροφικών ελέγχων στα δομικά υλικά του κτιρίου των εσωτερικών χώρων του συγκροτήματος.	1.500,00 €
3	Συμβουλευτική παρακολούθηση των εργασιών κατά τη διάρκεια υλοποίησης του Έργου	1.500,00 €
4	Συνεργασία με τους μελετητές αρχιτέκτονες για την συμπλήρωση των στοιχείων της στατικής μελέτης στο μοντέλο BIM που θα κατασκευαστεί για το κτίριο	1.000,00 €
	Σύνολο χωρίς ΦΠΑ	12.000,00
	ΦΠΑ 24%	2.880,00
	Σύνολο με ΦΠΑ	14.880,00

Γ. Σύνταξη της προσφοράς και δικαιολογητικά

Η προσφορά σας θα πρέπει

- να ακολουθεί και συμπληρώνει το υπόδειγμα προσφοράς που επισυνάπτεται
- να αναγράφει στον τίτλο «οικονομική προσφορά για εκπόνηση στατικής μελέτης σύμφωνα με την με αρ. 325750/ 9-7-2021 πρόσκληση ενδιαφέροντος»
- να είναι υπογεγραμμένη και σφραγισμένη με την επαγγελματική σας σφραγίδα και να λαμβάνει υπόψη τις χρονικές, διαδικαστικές και τεχνικές απαιτήσεις της πρόσκλησης.
- να συνοδεύεται από φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα σε ισχύ την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς καθώς και αντίγραφο ποινικού μητρώου που να έχει εκδοθεί ως τρεις μήνες πριν την υποβολή του.
- να λαμβάνει υπόψη όλες τις χρονικές, διαδικαστικές και τεχνικές απαιτήσεις που θέτει η παρούσα πρόσκληση.
- να υποβληθεί εμπρόθεσμα στο ynmdo@culture.gr, όπως και τα τυχόν ερωτήματά σας.

Πριν την υποβολή προσφοράς, μπορείτε να επισκεφθείτε το χώρο και να ζητήσετε οποιαδήποτε περαιτέρω πληροφόρηση από την επιβλέπουσα κ. Μανούσου στο τηλέφωνο 2241034024, εσωτ. 27.

Δ. Κριτήριο ανάθεσης – Πιστώσεις - Πληρωμή

1. Κριτήριο της ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει της τιμής. Η ΥΝΜΤΕΔ θα αναθέσει την υπηρεσία στον οικονομικό φορέα που θα υποβάλει την εντός της προθεσμίας και του προϋπολογισμού οικονομικότερη και πλήρη ως προς τα δικαιολογητικά προσφορά, και πάντως σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα.
2. Ο προϋπολογισμός της ανάθεσης ανέρχεται στα **12.000,00** ευρώ μη συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος ΦΠΑ. Οι προσφορές δεν πρέπει να υπερβαίνουν το ποσό αυτό, αλλιώς απορρίπτονται.
3. Η δαπάνη θα βαρύνει τις πιστώσεις του Τακτικού Προϋπολογισμού της ΑΑΔΕ, οι οποίες έχουν διατεθεί για την υλοποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης «Αποκατάσταση του διατηρητέου

κτηρίου του Τελωνείου Ρόδου και ανάπλαση του περιβάλλοντος χώρου του». ΑΛΕ 2420301001 και α/α καταχώρησης 20639. Cρν: 71300000-0 – Υπηρεσίες Μηχανικού.

4. Η εξόφληση του τιμολογίου παροχής υπηρεσιών θα δρομολογηθεί με τις διαδικασίες που διέπουν τον Τακτικό Προϋπολογισμό και την ανωτέρω Προγραμματική Σύμβαση. Το τιμολόγιο βαρύνεται με παρακράτηση φόρου 8% και κρατήσεις υπέρ Α.Ε.Π.Π. 0,06%, Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ 0,07% και επ' αυτών Χαρτόσημο 3% και επ' αυτού ΟΓΑ χαρτοσήμου 20%
5. Η έκδοση τιμολογίου θα έπεται της παραλαβής των υπηρεσιών από τις επιβλέπουσες κα Αικ. Μανούσου και Στεφάνια Φαχουρίδου και την αρμόδια επιτροπή παραλαβής, και πάντως σύμφωνα με την απόφαση ανάθεσης και τη συνακόλουθη σύμβαση.
6. Η έκδοση τιμολογίου θα συνοδεύεται από υπογεγραμμένη και σφραγισμένη αίτηση υποβολής παραστατικού, αίτηση υποβολής στοιχείων αναδόχου και ΥΔ για την κατάσταση της επιχείρησης του και τον προ του 2016 ασφαλιστικό του φορέα και ό,τι άλλο ζητηθεί από το Τμήμα Διοικητικής και Οικονομικής Υποστήριξης (ΤΔΟΥ).

Δ. Έναρξη εργασιών – παράδοση και παραλαβή

1. Καθόλη τη διάρκεια εκπόνησης της στατικής μελέτης ο ανάδοχος θα πρέπει να συνεργάζεται με την ΥΝΜΤΕ Δωδεκανήσου και τα μέλη της επίβλεψης έργου ώστε να προσδιορίζεται σαφώς το περιεχόμενο των παραδοτέων σε κάθε στάδιο της μελέτης, σύμφωνα με τη δεοντολογία των επεμβάσεων σε μνημεία και αρχαιολογικούς χώρους.
2. Οι εργασίες θα ξεκινήσουν άμεσα μετά την υπογραφή και ανάρτηση της σύμβασης μεταξύ του προϊσταμένου της ΥΝΜΤΕΔ και του αναδόχου, και θα τελούν υπό την επίβλεψη της υπεύθυνης του έργου Αικατερίνης Μανούσου, και της Στεφανίας Φαχουρίδου, Πολιτικού Μηχανικού της ΥΝΜΤΕΔ.
3. Το αντικείμενο της ανάθεσης θα πρέπει να έχει παραδοθεί ολοκληρωμένο εντός **τριών (3) μηνών** από την υπογραφή της σύμβασης.
4. Το παραδοτέο θα υποβληθεί εμπρόθεσμα και πλήρως ολοκληρωμένο στην Υπηρεσία, θα ελεγχθεί και εγκριθεί από τις επιβλέπουσες οι οποίες θα βεβαιώσουν ανάλογα την εμπρόθεσμη και ποιοτικά και ποσοτικά καλή εκτέλεση των υπηρεσιών στο σύνολό τους, ενημερώνοντας και την αρμόδια επιτροπή παραλαβής. Σε περίπτωση που χρειαστούν επιμέρους διορθώσεις ή/και συμπληρώσεις, ο ανάδοχος οφείλει να συμμορφωθεί με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας.
5. Με την υποβολή και του τιμολογίου στο πρωτόκολλο της ΥΝΜΤΕΔ, και πάντως μετά την ανωτέρω βεβαίωση της επίβλεψης, τα μέλη της αρμόδιας επιτροπής θα υπογράψουν το σχετικό πρακτικό παραλαβής σύμφωνα με τη σύμβαση, την προσφορά και τα παραστατικά του αναδόχου.

Η παρούσα πρόσκληση θα αναρτηθεί στο ΚΗΜΔΗΣ και θα αποσταλεί στην ιστοσελίδα του ΤΕΕ (tee@central.tee.gr, tee_rod@tee.gr)

Ο προϊστάμενος της ΥΝΜΤΕΔ
Γεώργιος Καρυδάκης

ΠΡΟΣΦΟΡΑ

παροχής υπηρεσιών εκπόνησης στατικής μελέτης εφαρμογής για την υλοποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης «Αποκατάσταση του διατηρητέου κτηρίου του Τελωνείου Ρόδου και ανάπλαση του περιβάλλοντος χώρου του».

Του.....

ΑΦΜ.....

Δ.Ο.Υ.

Εδρα.....ΤΚ.....

E-mail.....

Τηλ.

Νόμιμος εκπρόσωπος:

Προς: ΥΝΜΤΕ Δωδεκανήσου
Τηλ. 22410 34024
Φαξ: 2241038885
Email: ynmtdo@culture.gr

Δηλώνω υπεύθυνα ότι έχω διαβάσει τους όρους της με αρ. πρ. **325750/9-7-2021** πρόσκλησης ενδιαφέροντος, αποδέχομαι τους τεχνικούς, χρονικούς και διαδικαστικούς περιορισμούς και έχω λάβει όλη την πληροφόρηση που χρειάζομαι. Κατόπιν τούτου, υποβάλλω οικονομική προσφορά σύμφωνα με την ανωτέρω πρόσκληση ως εξής:

Οικονομική προσφορά κατ' αποκοπή για παροχή υπηρεσιών εκπόνησης στατικής μελέτης εφαρμογής για την υλοποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης «Αποκατάσταση του διατηρητέου κτηρίου του Τελωνείου Ρόδου και ανάπλαση του περιβάλλοντος χώρου του», σύμφωνα με την με αρ. πρωτ. 325750 /9-7-2021 πρόσκληση ενδιαφέροντος		
α/α	Συνοπτική περιγραφή παραδοτέων	Τιμή χωρίς ΦΠΑ
1	Μελέτη Στατικής Επάρκειας και μελέτη στατικής ενίσχυσης του νεότερου διατηρητέου κτιρίου του Τελωνείου Ρόδου σε επίπεδο Μελέτης Εφαρμογής και κατασκευών.	
2	Διενέργεια καταστροφικών και μη καταστροφικών ελέγχων στα δομικά υλικά του κτιρίου των εσωτερικών χώρων του συγκροτήματος.	
3	Συμβουλευτική παρακολούθηση των εργασιών κατά τη διάρκεια υλοποίησης του Έργου	
4	Συνεργασία με τους μελετητές αρχιτέκτονες για την συμπλήρωση των στοιχείων της στατικής μελέτης στο μοντέλο BIM που θα κατασκευαστεί για το κτίριο	
	Σύνολο χωρίς ΦΠΑ	
	ΦΠΑ 24%	
	Σύνολο με ΦΠΑ	

Με την προσφορά μου συνυποβάλλω φορολογική, ασφαλιστική ενημερότητα σε ισχύ και αντίγραφο ποινικού μητρώου.

Ημερομηνία:.....

Ο προσφέρων
Υπογραφή σφραγίδα