



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

ΠΡΟΣ: ΛΙΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΠΕ
info@liontos.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

για την ανάθεση της μελέτης με τίτλο

«ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΣΤΟ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΔΗΜΟΥ ΜΑΡΑΘΩΝΑ»

A. Πληροφοριακά στοιχεία

Αναθέτουσα αρχή:	Δήμος Μαραθώνος-Δήμαρχος
Διαγωνιστική διαδικασία Ανάθεσης Μελέτης:	Απευθείας Ανάθεση (άρθρο 118 Ν.4412/2016 όπως ισχύει)
Τύπος Έργου:	Μελέτη
Τίτλος Έργου:	ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΣΤΟ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΔΗΜΟΥ ΜΑΡΑΘΩΝΑ
CPV:	71320000-7
Συνολική προυπολογιζόμενη δαπάνη:	24.531,54 ευρώ με ΦΠΑ 24%
Χρηματοδότηση:	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Κριτήριο επιλογής αναδόχου:	Η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά <u>βάσει τιμής</u> (χαμηλότερη τιμή)
Καταληκτική προθεσμία κατάθεσης των προσφορών:	30-07-2021 και ώρα 15:00
Τόπος Κατάθεσης προσφορών:	Στο πρωτόκολλο του Δήμου Μαραθώνος
Παροχή πληροφοριών και διευκρινίσεων:	2294320519

B. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ:

Η αρχική μελέτη του εν θέματι έργου αυτού πραγματοποιήθηκε με ελάχιστους πόρους με ανάθεση στους μελετητές που είχαν υλοποιήσει το ευρύτερο έργο της αφετηρίας Μαραθώνα όσον αφορά την αρχιτεκτονική μελέτη. Επίσης δόθηκαν χρήματα από ιδιώτη για να καταστεί δυνατή η εκπόνηση της μελέτης. Κατά τη διάρκεια κατασκευής του ως άνω έργου διαπιστώθηκαν ελλείψεις στη μελέτη, κυρίως όσον αφορά την ηλεκτρομηχανολογική εγκατάσταση. Οι ελλείψεις αυτές έγιναν αντικείμενο εκτεταμένης αλληλογραφίας με τον εργολάβο. Δεδομένης της επανεκκίνησης του έργου (παραλαβή των μέχρι τώρα εργασιών, εκ

νέου ανάθεση του έργου) είναι απαραίτητη η εκπόνηση επικαιροποιημένων μελετών οι οποίες θα συμβάλουν στην αρτιότητα του έργου και δεν θα αφήσουν περιθώρια νομικών ερεισμάτων στον εργολάβο για διεκδικήσεις αποζημιώσεων.

Λόγω της επικαιροποίησης των μελετών καθίσταται επιβεβλημένη η εκπόνηση της μελέτης ΚΕΝΑΚ έτσι ώστε να αποπερατωθούν οι εργασίες αυτές που αφορούν την ενεργειακή αναβάθμιση του κτηρίου με βάση τον κανονισμό ΚΕΝΑΚ του οποίου η εφαρμογή έχει καταστεί υποχρεωτική από την 9/7/2010 (ΦΕΚ 407/Β/09-04-2010). Πρέπει να σημειωθεί ότι κατά τις εργασίες ενεργειακής αναβάθμισης δεν θα αλλοιωθεί η αρχιτεκτονική μορφή του κτηρίου και οποιαδήποτε τροποποίηση απαιτηθεί θα είναι σύνομη με τη νομοθεσία. Συγχρόνως θα πρέπει να επικαιροποιηθεί η μελέτη που αφορά τα ηλεκτρομηχανολογικά συστήματα τα οποία θα ανταποκρίνονται στα σύγχρονα υλικά και μέσα. Επίσης με βάση την επικαιροποίηση του κανονισμού τεχνολογίας σκυροδέματος ΚΤΣ2016 (ΦΕΚ 1561/Β/02-06-2016) θα πρέπει να εφαρμοστεί σε οποιαδήποτε εναπομένουσα κατασκευή οπλισμένου σκυροδέματος υλοποιηθεί. Ακόμα θα πρέπει να υποβληθούν οι τεχνικές προδιαγραφές που αφορούν στη συντήρηση εξυγίανση και αποκατάσταση των υφιστάμενων φερόντων στοιχείων οπλισμένου σκυροδέματος που ενδεχομένως παρουσιάζουν φθορές, εκτινάξεις επικαλύψεων, οξειδώσεις οπλισμών κτλ. Τέλος θα πρέπει να εκπονηθεί χρονοδιάγραμμα κατασκευής και τεύχη δημοπράτησης για τις εργασίες ολοκλήρωσης του έργου.

Η προεκτιμώμενη αμοιβή για την παραπάνω μελέτη, σύμφωνα με τον κανονισμό προεκτιμώμενων αμοιβών μελετών και υπηρεσιών του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 2519Β/2017)- Άρθρο ΓΕΝ.4, ως εξής:

ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΔΗΜΟΥ ΜΑΡΑΘΩΝΑ						
Προεκτιμώμενες αμοιβές μελετών						
Κανονισμός προεκτιμώμενων αμοιβών μελετών κ υπηρεσιών του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 2519 Β/2017)						
Άρθρο ΓΕΝ.4 Αμοιβή Μηχανικών ή άλλων Επιστημόνων ανάλογα με τον χρόνο απασχόλησης						
Εξειδίκευση	Εμπειρία (έτη)	Άρθρο	Φυσικό αντικείμενο			Αμοιβή
			Μονάδα	Ποσό-τητα	Τιμή μονάδας	
Αρχιτεκτονική μελέτη (κατηγορία 06)						8.273,10
Μελετητής (06)	>20	ΓΕΝ.4.1β	Μέρες	11,5	600,00	6.900,00
					Άθροισμα	6.900,00
Αναθεωρημένη αμοιβή με τκ =					1,199	8.273,10
Στατική μελέτη (κατηγορία 08)						5.755,20
Μελετητής (08)	>20	ΓΕΝ.4.1β	Μέρες	8	600,00	4.800,00
					Άθροισμα	4.800,00
Αναθεωρημένη αμοιβή με τκ =					1,199	5.755,20

Η/Μ μελέτη (κατηγορία 09)						5.755,20
Μελετητής (09)	>20	ΓΕΝ.4.1β	Μέρες	8	600,00	4.800,00
Άθροισμα						4.800,00
Αναθεωρημένη αμοιβή με τκ =					1,199	5.755,20

ΣΥΝΟΛΟ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ	
Αρχιτεκτονική μελέτη (κατηγορία 06)	8.273,10
Στατική μελέτη (κατηγορία 08)	5.755,20
Η/Μ μελέτη (κατηγορία 09)	5.755,20
Σύνολο Αμοιβών	19.783,50
Στο Σύνολο των Αμοιβών συμπεριλαμβάνεται και το απαιτούμενο ποσό για τα Τεύχη δημοπράτησης	
ΦΠΑ 24%	4.748,04
Γενικό Σύνολο με ΦΠΑ	24.531,54

Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

1. Καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης της μελέτης, ο ανάδοχος θα πρέπει να συνεργάζεται στενά με την αναθέτουσα αρχή, υποχρεούται δε να λαμβάνει υπόψη του οποιεσδήποτε παρατηρήσεις της, σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης
2. Ο ανάδοχος θα είναι πλήρως και αποκλειστικά υπεύθυνος της τήρησης της ισχύουσας νομοθεσίας ως προς το απασχολούμενο από αυτόν προσωπικό για την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης.
3. Σε περίπτωση ανωτέρας βίας, η απόδειξη αυτής βαρύνει εξ' ολοκλήρου τον ανάδοχο, ο οποίος υποχρεούται μέσα σε δέκα (10) εργάσιμες μέρες από τότε που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν την ανωτέρα βία να τα αναφέρει εγγράφως και να προσκομίσει στην Υπηρεσία, τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία.
4. Απαγορεύεται η εκχώρηση από τον ανάδοχο σε οποιοδήποτε τρίτο των υποχρεώσεων και δικαιωμάτων που απορρέουν από τη σύμβαση μεταξύ αυτού και της αναθέτουσας αρχής.

Δ. ΟΡΟΙ ΤΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ

1. Οι προσφορές θα πρέπει να συντάσσονται στην Ελληνική γλώσσα, διαφορετικά θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.
2. Επιπλέον η προσφορά κα πρέπει να είναι υπογεγραμμένη αρμοδίως.
3. Οι προσφορές γίνονται δεκτές μόνο σε Ευρώ. Προσφορές σε οποιαδήποτε άλλο νόμισμα εκτός από το ευρώ θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

4. Εναλλακτικές προσφορές δεν επιτρέπονται. Σε περίπτωση υποβολής τους απορρίπτονται ως απαράδεκτες.
5. Αντιπροσφορές δεν γίνονται δεκτές και σε περίπτωση υποβολής τους απορρίπτονται ως απαράδεκτες.
6. Προσφορές που θα υποβληθούν ή περιέλθουν στην αναθέτουσα αρχή με οποιοδήποτε τρόπο εκπρόθεσμα, δε θα αξιολογηθούν.
7. Όλες οι εμπρόθεσμες προσφορές θα αξιολογηθούν από την Δ.Τ.Υ. του Δήμου Μαραθώνος.
8. Η σύμβαση θα συνταχθεί στην Ελληνική γλώσσα.
9. Η ανάθεση της μελέτης θα γίνει με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει τιμής (χαμηλότερή τιμή).
10. Οι κρατήσεις υπέρ τρίτων βαρύνουν τον ανάδοχο, ο δε ΦΠΑ κα επιβαρύνει το Δήμο, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
11. Η πληρωμή του αναδόχου κα γίνεται με την προσκόμιση των νόμιμων δικαιολογητικών (ασφαλιστική και φορολογική ενημερότητα).
12. Η προθεσμία ολοκλήρωσης όλων των εργασιών που απαιτούνται για την ολοκλήρωση εκπόνησης της μελέτης ορίζεται σε είκοσι (20) ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης.

Ε ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΦΑΚΕΛΟΥ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Οι συμμετέχοντες, θα πρέπει να συμπληρώσουν το ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ όπως παρατίθεται παρακάτω και να υποβάλλουν **Φάκελο συμμετοχής (ΜΕ ΤΗ ΕΝΔΕΙΞΗ «ΠΡΟΣΦΟΡΑ για την υπ' αριθμ. πρωτ Πρόσκλησης υποβολής προσφορών»)** στον οποίο θα περιέχονται τα κάτωθι:

1).Υπεύθυνη Δήλωση του άρθρου 8 του Ν.1599/1986, στην οποία θα δηλώνει ότι:

- α) βάσει της κείμενης νομοθεσίας είναι αρμόδιος τεχνικός επιστήμονας
- β) έλαβε γνώση του αντικειμένου της Πρόσκλησης,
- γ) πληροί και αποδέχεται ανεπιφύλακτα όλους τους όρους που αναλύονται στην Πρόσκληση,
- δ) μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς του δεν έχει καταδικαστεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση για κάποιο αδίκημα από τα αναφερόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016. Στην υπεύθυνη δήλωση να περιλαμβάνεται μνεία ότι ο ίδιος ή ελεγχόμενο από αυτόν φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν έχει συνάψει σύμβαση του άρθρου 118 για διάστημα δώδεκα (12) μηνών πριν την προσφορά ή τη λήψη της απόφασης.
- ε) δεν τελεί σε κάποια από τις αναφερόμενες περιπτώσεις της παρ. 4 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016 καταστάσεις,
- στ) είναι εγγεγραμμένος στο οικείο Επιμελητήριο.

2) φορολογική ενημερότητα

3) ασφαλιστική ενημερότητα, και υπεύθυνη δήλωση ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή

διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του οικονομικού φορέα όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης

Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί **μετά την κοινοποίηση** της παρούσας πρόσκλησης. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019)

Τα ανωτέρω πιστοποιητικά (2 και 3) γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι **εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής** τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως **τρεις (3) μήνες** πριν από την υποβολή τους. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019)

2. Σφραγισμένος φάκελος Οικονομικής Προσφοράς στον οποίο θα περιέχεται **συμπληρωμένο το συνημμένο ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ, υπογεγραμμένο αρμοδίως από τον εκπρόσωπο της εταιρείας.**

Η υποβολή προσφοράς αποτελεί τεκμήριο ότι ο προσφέρων γνωρίζει πλήρως τις συνθήκες εκτέλεσης του έργου.

Η. ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Μετά την αξιολόγηση των προσφορών, κατά την υπογραφή της σύμβασης των εργασιών, ο προσφέρων, στον οποίο πρόκειται να γίνει η ανάθεση, θα υποβάλει στην αναθέτουσα αρχή τα κάτωθι αναφερόμενα δικαιολογητικά:

1) Απόσπασμα ποινικού μητρώου ή ισοδύναμου εγγράφου αρμόδιας διοικητικής ή δικαστικής αρχής της χώρας εγκατάστασής του, έκδοσης του τελευταίου τριμήνου πριν από την υπογραφή της σύμβασης, από το οποίο να προκύπτει, ότι δεν έχει καταδικασθεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση, για:

- α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 παράγραφος 1 της κοινής δράσης της 98/773/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 351 της 29.1.1998, σελ. 1),
- β) δωροδοκία, όπως αυτή ορίζεται αντίστοιχα στο άρθρο 3 της πράξης του Συμβουλίου της 26ης Μαΐου 1997 (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σελ. 1) και στο άρθρο 3 παράγραφος 1 της κοινής δράσης 98/742/ΚΕΠΠΑ του Συμβουλίου (ΕΕ L 358 της 31.12.1998, σελ. 2),
- γ) απάτη, κατά την έννοια του άρθρου 1 της σύμβασης σχετικά με την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων (ΕΕ C 316 της 27.11.1995, σελ. 48),
- δ) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες, όπως ορίζεται στο άρθρο 1 της οδηγίας 91/308/ΕΟΚ του Συμβουλίου, της 10ης Ιουνίου 1991, για την πρόληψη χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες (ΕΕ L 166 της 28.6.1991, σελ. 77 Οδηγίας, η οποία τροποποιήθηκε από την Οδηγία 2001/97 /ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, ΕΕ L 344 της 28.12.2001, σελ. 76) η οποία ενσωματώθηκε με τον. 2331/1995 (Α' 173) και τροποποιήθηκε με τον. 3424/2005 (Α' 305).

ε) κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, της απάτης, της εκβίασης, της πλαστογραφίας, της ψευδορκίας, της δωροδοκίας και της δόλιας χρεωκοπίας.

Υπόχρεοι προσκόμισης Αποσπάσματος Ποινικού Μητρώου ή ισοδύναμου εγγράφου αρμόδιας διοικητικής ή δικαστικής αρχής της χώρας εγκατάστασής τους, είναι τα φυσικά πρόσωπα, οι διαχειριστές των προσωπικών εταιριών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) και των εταιριών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος των Ανωνύμων Εταιριών (Α.Ε.), ο πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου του Συνεταιρισμού.

2) Πιστοποιητικό που εκδίδεται από αρμόδια κατά περίπτωση αρχή, από το οποίο να προκύπτει ότι κατά την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης, είναι ενήμερος ως προς τις υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) και ως προς τις φορολογικές υποχρεώσεις του.

3) Νομιμοποιητικά Έγγραφα:

- Στην περίπτωση συμμετέχοντος ημεδαπού ή αλλοδαπού νομικού προσώπου, τα δημοσιευμένα επίσημα νομιμοποιητικά έγγραφα (Φ.Ε.Κ. ή Γ.Ε.Μ.Η., κ.λ.π.), τα οποία προβλέπονται από το δίκαιο της χώρας έδρας ή λειτουργίας τους, από τα οποία να προκύπτουν:

Ο Πρόεδρος και τα μέλη του Δ.Σ., καθώς και ο Διευθύνων Σύμβουλος, όταν το νομικό πρόσωπο είναι Α. Ε.,

Οι Διαχειριστές, όταν το νομικό πρόσωπο είναι Ο.Ε., Ε.Ε., Ι.Κ.Ε. ή Ε.Π.Ε.

- Στην περίπτωση φυσικού προσώπου, η βεβαίωση έναρξης εργασιών επιτηδευματία από την αντίστοιχη Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία.
- Στην περίπτωση άλλων μορφών εταιριών, οποιαδήποτε νομιμοποιητικά έγγραφα από τα οποία να προκύπτουν οι νόμιμοι εκπρόσωποι και οι οποίοι έχουν δικαίωμα να δεσμεύουν με την υπογραφή τους.

4) Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/86 από το φυσικό πρόσωπο ή το νόμιμο εκπρόσωπο της εταιρείας, όπου να αναγράφεται ότι:

Α. η εταιρεία δεν έχει λυθεί, δεν τελεί υπό πτώχευση, ή διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης και δεν τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο, δεν έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού, δεν έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές της δραστηριότητες και δεν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία.

Β. αποδέχεται όλους τους όρους της παρούσας πρόσκλησης.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Ημερομηνία,

Προς: ΔΗΜΟ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ

Στοιχεία του υποψήφιου αναδόχου:

Επωνυμία:.....

Α.Φ.Μ. / Δ.Ο.Υ.:.....

Διεύθυνση:.....

Αριθμό τηλεφώνου:.....

e-mail:.....

Αποδεχόμενος πλήρως του όρους της αριθμ. πρωτ. Πρόσκλησης
υποβολής προσφορών, προσφέρω για την σύνταξη της μελέτης «ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ
ΜΕΛΕΤΩΝ ΣΤΟ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΔΗΜΟΥ ΜΑΡΑΘΩΝΑ»,

το ποσό των € (αριθμητικώς) συμπεριλαμβανομένου
Φ.Π.Α. 24%,

και

ολογράφως:.....

.....

Ο Προσφέρων

(Υπογραφή/Σφραγίδα)