



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ,
ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
 ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
 ΈΡΓΩΝ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
 ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΚΑΙ ΝΟΤΙΟΥ ΙΟΝΙΟΥ

Προς:
 ΛΙΘΟΥ ΣΥΝΤΗΡΗΣΙΣ
 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ
 Μελέτες Συντηρήσεις Έργων Τέχνης
 Βας. Σοφίας 73, Τ.Κ. 11521 Αθήνα
 lithousintirisis@gmail.com

Κοινοποίηση.: ΤΕΕ
 meletes@central.tee.gr

Ταχ.Δ/ση: Μαιζώνος 17
 262 23 Πάτρα

Πληροφορίες : Χρ. Κολώνας
 Τηλέφωνο : 2610 225.147
 Fax : 2610 623.172
 Email : ynmteedepni@culture.gr

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΚΤΗΡΙΟ ΤΕΡΖΑΚΗ ΣΤΟ ΝΑΥΛΙΟ (CPV:71320000-7)

Η Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Δυτικής Ελλάδος Πελοποννήσου και Νοτίου Ιονίου ενδιαφέρεται να αναθέσει τη «**Μελέτη Συντήρησης**» για τις εργασίες «**Μελέτες Ωρίμανσης για την Αποκατάσταση Ανάδειξη και Επανάχρηση του κτηρίου Τερζάκη**».

Για την κάλυψη της δαπάνης της ανωτέρω προμήθειας έχει εκδοθεί:

α) Το με αρ. πρωτ.:ΥΠΠΟΑ/192316/6-5-2021 Επιτροπικό Ένταλμα μεταβίβασης πίστωσης στον ΑΛΕ (2420989001) του Τακτικού Προϋπολογισμού, σε βάρος των πιστώσεων με Φορέα - Ειδικό Φορέα 1021-204-0000000 για τις ανάγκες της ΥΝΜΤΕ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΚΑΙ ΝΟΤΙΟΥ ΙΟΝΙΟΥ στους αναλυτικούς λογαριασμούς εξόδων του Τακτικού Προϋπολογισμού, (ΑΛΕ 2420989001). Εκ του ποσού αυτού το μέγιστο ποσό προσφοράς μπορεί να είναι μέχρι 5.950,00€ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ. 1 και 2 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016, παρακαλούμε να έχετε υπόψη σας ότι σε περίπτωση που ανακηρυχθείτε ανάδοχος οφείλεται να μας αποστείλετε τα παρακάτω δικαιολογητικά:

α) απόσπασμα ποινικού μητρώου. Η υποχρέωση αφορά:

1. στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε) και προσωπικών εταιριών (Ο.Ε και Ε.Ε), τους διαχειριστές.
2. στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιριών (Α.Ε), τον Διευθύνοντα Σύμβολο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

β) φορολογική ενημερότητα

γ) ασφαλιστική ενημερότητα (άρθρο 80 παρ. 2 του Ν. 4412/2016)

Σας παραθέτουμε τις προδιαγραφές.

ΤΕΧΝΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ

Το κτήριο Τερζάκη ιδιοκτησίας ΥΠ.ΠΟ.Α. βρίσκεται στο συνεκτικό ιστό της παλαιάς πόλης του Ναυπλίου Πρόκειται για διώροφο κτήριο (ισόγειο και όροφος) που φέρει νεοκλασικά στοιχεία . Επίσης το κτήριο φέρει σοφίτα. Το κτήριο έχει δεχθεί πολλές επεμβάσεις και μέρος του έχει καταρρεύσει. Είναι δομημένο κατά κύριο λόγο με το σύστημα της ξυλόπηκτης τοιχοποιίας ενώ έχει και φέροντα στοιχεία λιθοδομής και μεταγενέστερα εξ οπλισμένου σκυροδέματος.

Το κτήριο χαρακτηρίστηκε με την Υ.Α. ΔΙΛΑΠ/Γ/66105 π.ε./3115/15-4-83 (ΦΕΚ/Β/239/3-5-1983) ως νεώτερο μνημείο.

Για το κτήριο εκπονείται μελέτη σκοπιμότητας και κτηριολογικού προγράμματος, γεωμετρική τεκμηρίωση , αρχιτεκτονική πρόταση αποκατάστασης, στατική μελέτη, και Η/Μ μελέτη.

Είναι απαραίτητο να προσδιοριστεί ο τρόπος συντήρησης του υφιστάμενου ζωγραφικού και άλλου διακόσμου στο πλαίσιο και της υπό εκπόνησης αρχιτεκτονικής μελέτης.

Προκειμένου να καταστούν τα ανωτέρω δυνατά θα πρέπει να γίνουν δειγματοληπτικές διερευνήσεις τόσο στα υλικά δομής όσο και στο ζωγραφικό διάκοσμο και εν συνεχεία εργαστηριακός προσδιορισμός φυσικών μηχανικών και χημικών χαρακτηριστικών των υλικών που απαρτίζουν τον εκάστοτε φορέα, με αντιπροσωπευτικά δείγματα.

Για το κτήριο υπάρχουν κατόψεις σε έντυπη μορφή.

Χρονοδιάγραμμα.

Θα είναι αυτό που αναγράφεται στη σύμβαση.

Παραδοτέα

Θα πρέπει να γίνει επιτόπου ο απαραίτητος και ενδεδειγμένος αριθμός δειγματοληψιών σε κάθε όροφο προκειμένου να προσδιοριστούν τα χαρακτηριστικά των υλικών μετά από εργαστηριακό έλεγχο. Επίσης θα γίνουν δειγματοληψίες και σε θέσεις με ζωγραφικό διάκοσμο των αξιολογότερων φάσεων.

Κατόπιν των ανωτέρω, θα συνταχθεί τεύχος μελέτης πρότασης αποκατάστασης του διακόσμου σε συγκερασμό και με τα εργαστηριακά αποτελέσματα. Όλα τα παραπάνω θα παραδοθούν έντυπα σε τρία (3) αντίτυπα υπογεγραμμένα (ένα εκ των οποίων σε μέγεθος A3) καθώς και σε αρχείο pdf και σε επεξεργάσιμη μορφή σε αρχείο DWG ή DXF.

Ποσό Προσφοράς.

Η προσφορά που θα υποβληθεί θα έχει ως μέγιστο το ποσό των 5.950€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ. Να συμπληρωθεί ο επισυναπτόμενος πίνακας.

Παρακαλούμε να μας προσκομίσετε εντύπως ή σε ηλεκτρονική μορφή την σχετική προσφορά για τις ανωτέρω εργασίες το αργότερο μέχρι την Δευτέρα 19-7-2021 στα γραφεία της αναθέτουσας αρχής «Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Δυτικής Ελλάδος Πελοποννήσου και Νοτίου Ιονίου» .

Επί της παρούσας πρόσκλησης δεν θα γίνουν δεκτές προσφορές άλλων ενδιαφερόμενων βάσει της κείμενης νομοθεσίας. (Ν4412/2016 όπως ισχύει, αρθ.53 του Ν.4782)

Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας

Γεώργιος Παπανδρέου
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Στοιχεία Προσφέροντος:.....

.....
.....

Συνοδεύει την από 12-7-2021 Πρόσκληση της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Δυτικής Ελλάδος Πελοποννήσου και Νοτίου Ιονίου που αφορά στη **Μελέτη Συντήρησης** του κτηρίου Τερζάκη στο Ναύπλιο στο πλαίσιο του έργου «Ωρίμανση Μελετών για την Αποκατάσταση Επισκευή και Αναδιαρρύθμιση του Κτηρίου Τερζάκη στο Ναύπλιο», σύμφωνα με τα παρακάτω και τα τεχνικά δεδομένα με μέγιστο ποσό τις 5.950ευρώ συμπ ΦΠΑ :

Α/Α	ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ	ΣΥΝΟΛΟ
	«Μελέτη Συντήρησης» του κτηρίου Τερζάκη στο Ναύπλιο στο πλαίσιο του έργου «Μελέτες Ωρίμανσης για την Αποκατάσταση Ανάδειξη και Επανάχρηση του κτηρίου Τερζάκη »,	1		
	ΣΥΝΟΛΟ			
	ΦΠΑ			
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ			

Ημερομηνία:

Ο προσφέρων
(σφραγίδα/υπογραφή)