



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Π.Ε. ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
Δ/ση Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης
Ταχ. Δ/ση : π. Στρατόπεδο Τάγαρη
Ταχ. Κώδικας : 531 00
Πληροφορίες :
Τηλέφωνο: 23850 45535
FAX: 23850 45965
e – Mail: prasino1@cityoflorina.gr

Φλώρινα, 03/06/2022

Αριθμ. Πρωτ: 16632

ΠΡΟΣ:

- ΔΟΥΚΑ ΓΕΩΡΓΙΟ -ΔΑΣΟΛΟΓΟ
ΠΑΠΑΓΟΥ 31
55131-ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
- ΜΠΡΟΥΖΟ ΓΕΩΡΓΙΟ -ΔΑΣΟΛΟΓΟ
63074 - ΑΡΝΑΙΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΚΟΙΝ:

Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΗΜΟΥ
ΦΛΩΡΙΝΑ

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

Ο Δήμος Φλώρινας, σας ανακοινώνει ότι θα προβεί στην ανάθεση της μελέτης με τίτλο: “*Διαχειριστική μελέτη Κατά Νομή Δημοτικού Δάσους Πρώτης δεκαετούς ισχύος*” Δήμου Φλώρινας”, σύμφωνα με:

Πρωτογενές αίτημα:	18160/26-8-2021 (ΑΔΑΜ: 21REQ009118588)
Έγκριση πρωτογενούς αιτήματος (2021):	18484/1-9-2021 (ΑΔΑΜ: 21REQ009138223)
Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (2022):	6575/23-3-2022 (ΑΔΑ: ΨΧΤ9ΩΗΗ-ΤΔΣ)

και καλεί τους ενδιαφερόμενους να καταθέσουν τη σχετική κλειστή προσφορά, σύμφωνα με:

- Τις διατάξεις του ν. 4412/2016, γενικότερα
- Τις διατάξεις του άρθρου 38 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 6 του Ν. 4782/2021
- Τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν.4412/2016, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 50 του Ν. 4782/2021
- Τις διατάξεις του άρθρου 120 του Ν.4412/2016, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 53 του Ν. 4782/2021
- Τις διατάξεις των β' και γ' εδαφίων της παρ.9 του άρθρου 209 του Ν.3463/2006 (Δ.Κ.Κ.) όπως προστέθηκαν με την παρ.13 του άρθρου 20 του Ν.3731/2008 κι όπως τροποποιήθηκαν με τις όμοιες της περ.38 της παρ.1 του άρθρου 377 του Ν.4412/2016
- Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν.3852/2010
- Τις τεχνικές προδιαγραφές και τον ενδεικτικό προϋπολογισμό του σχετικού πρωτογενούς αιτήματος και το φάκελο μελέτης που επισυνάπτεται της παρούσας.

Προσφορές γίνονται δεκτές σε κλειστό φάκελο μέχρι και **17/06/2022**, ημέρα Παρασκευή και ώρα 14:00 στο πρωτόκολλο του Δήμου Φλώρινας, στη διεύθυνση Μεγάλου Αλεξάνδρου 97, Φλώρινα, Τ.Κ.53100

Το συνολικό ποσό για την παραπάνω δαπάνη ανέρχεται στα **7.678,59 €** εκ των οποίων 1.486,18 € είναι ο ΦΠΑ 24%, σε βάρος του Κ.Α. 35-7413.020 του προϋπολογισμού του Δήμου Φλώρινας, οικονομικού έτους 2022

Για την αξιολόγηση των προσφορών λαμβάνονται υπόψη τα παρακάτω:

- Η οικονομική προσφορά των συμμετεχόντων στις οποίες θα αναγράφεται αναλυτικά το ποσό ανά είδος.
- Η αποδοχή των τεχνικών προδιαγραφών από τον ενδιαφερόμενο.
- Προσφορά που είναι αόριστη και ανεπίδεκτη εκτίμησης απορρίπτεται.
- Προσφορά που παρουσιάζει ουσιώδεις αποκλίσεις από τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές απορρίπτεται.
- Προσφορά που θέτει όρο αναπροσαρμογής των τιμών κρίνεται ως απαράδεκτη

Η κατακύρωση της υπηρεσίας θα γίνει με απόφαση του αρμόδιου Αντιδημάρχου με κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάση τιμής.

Για την απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού των παρ.1 και 2 του άρ.73 και του άρ.74 του Ν.4412/2016, οι προσφορές των ενδιαφερομένων εκτός της οικονομικής τους προσφοράς να περιέχουν και τα κάτωθι δικαιολογητικά:

α. Υπεύθυνη δήλωση (άρθρο 8 Ν.1599/1986) προς απόδειξη μη ύπαρξης λόγων αποκλεισμού της παρ. 1 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του ν. 4782/2021.

- Η εν λόγω δήλωση πρέπει να έχει συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά: α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ή β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, ή γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο (άρθρο 80 παρ. 9 του Ν.4412/2016 και άρθρο 73 παρ.1 του Ν.4412/2016)
- β. Υπεύθυνη δήλωση περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. (άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 23 του Ν.4782/2021).
- γ. Αποδεικτικό φορολογικής ενημερότητας (σε ισχύ την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών).
- δ. Αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας (κύριου και επικουρικού φορέα ασφάλισης σε ισχύ την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών).
- ε. Αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης του νόμιμου εκπροσώπου

Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019)

Προς απόδειξη γνώσης και επάρκειας στο αντικείμενο, ο ανάδοχος οφείλει να προσκομίσει:

- Α. Πιστοποιητικό ή βεβαίωση εγγραφής στο οικείο επιμελητήριο ή επαγγελματικό ή εμπορικό μητρώο ή επαγγελματική ένωση ή οργάνωση με τις οποίες θα πιστοποιείται η εγγραφή του και το ειδικό επάγγελμά του που θα πρέπει να είναι συναφές με το αντικείμενο της εργασίας και θα βεβαιώνεται η οικονομική τακτοποίησή του.
- Β. Μελετητικό πτυχίο κατηγορίας μελετών 24 (Δασικές Μελέτες), τάξεως Α' και άνω.

Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά. (άρθρο 120 παρ.3α του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν.4782/2021)

Πληροφορίες δίνονται από το τμήμα Αγροτικής Παραγωγής & Συντήρησης Πρασίνου του Δήμου Φλώρινας στο τηλ: 23850 45535 όλες τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Συνημμένα:

Έντυπο προσφοράς

Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΘΕΟΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Φλώρινα, ____ / 06 / 2022

ΠΡΟΣ: ΔΗΜΟ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Εταιρία / φυσικό πρόσωπο:			
Α.Φ.Μ.:			
Έδρα:		Τ.Κ.:	
Δ/νση:			
Τηλέφωνο:		Fax:	

Έχοντας λάβει γνώση τις τεχνικές προδιαγραφές του σχετικού πρωτογενούς αιτήματος με αριθ. πρωτ: 18160/26-8-2021, και την έγκρισή του με τη με αριθ. πρωτ: 6575/23-3-2022 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης, δηλώνω ότι τις αποδέχομαι πλήρως και χωρίς επιφύλαξη και αναλαμβάνω την εκτέλεση της παροχής υπηρεσιών υποβάλλοντας την παρούσα προσφορά και προσφέροντας την κάτωθι τιμή:

Είδος εργασιών	Κόστος (€)
Εργασίες για σύνταξη διαχειριστικής μελέτης κατά νομή δημοτικού δάσους (ανασύνταξη δασικού χάρτη, σήμανση ορίων συστάδων και γενική μελέτη και διαχείριση, ειδική μελέτη και διαχείριση δασοσυστάδων, υπολογισμός του ξυλαποθέματος, φάκελος ΣΑΥ-ΦΑΥ), δεκαετούς ισχύος	
	Άθροισμα εργασιών
	ΦΠΑ 24%
	Γενικό σύνολο δαπάνης

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ

(υπογραφή, σφραγίδα)



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Π.Ε. ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΥΠΗΡΕΣΙΑ:	“Διαχειριστική μελέτη Κατά Νομή Δημοτικού Δάσους Πρώτης”
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:	Δήμου Φλώρινας ΣΑΤΑ ΠΟΕ Κ.Α. 35-7413.020
ΠΡΟΫΠ/ΣΜΟΣ (με ΦΠΑ):	7.678,59 €

ΦΑΚΕΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΦΛΩΡΙΝΑ, ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2021

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. ΓΕΝΙΚΑ.....	6
2. ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ.	6
3. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ - ΠΡΟΫΠΑΡΧΟΥΣΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ	7
3.1. <i>Η ΜΕΧΡΙ ΣΗΜΕΡΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ</i>	8
4. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ.	9
4.1. <i>ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ</i>	9
4.2. <i>ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ</i>	10
4.3. <i>ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ - ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ</i>	10
5. ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ.	10

1. ΓΕΝΙΚΑ.

Αντικείμενο της προς ανάθεση μελέτης είναι η εκπόνηση της **“Διαχειριστικής Μελέτης του κατά νομή δημοτικού δάσους κοινότητας Πρώτης”** του Δήμου Φλώρινας **δεκαετούς διάρκειας**, στην οποία αφού προηγηθεί η ανάλυση και αξιολόγηση της υφιστάμενης κατάστασης του δάσους, θα προτείνονται τα κατάλληλα δασοκομικά μέτρα και χειρισμοί.

Στόχος της μελέτης είναι η ολοκληρωμένη και ορθολογική διαχείριση, προστασία και ανάπτυξη του συνόλου των δασικών πόρων (δάσος, δασικά εδάφη, χορτολιβαδικές εκτάσεις, άγρια πανίδα) που περιλαμβάνονται στα όρια της περιοχής μελέτης. Η ολοκληρωμένη διαχείριση των δασικών Οικοσυστημάτων, ως έννοια και πρακτική, αποτελεί το σύγχρονο πλαίσιο διαχείρισης, συμβατό με την αειφόρο ανάπτυξη και την ικανοποίηση των ανθρωπίνων αναγκών.

2. ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ.

Η μελέτη ανήκει στην **κατηγορία 24 (δασικές μελέτες)** του άρθρου 2 του Ν. 4412/2016, όπως αυτός τροποποιήθηκε από το Ν. 4782/2021.

Η Διαχειριστική μελέτη θα συνταχθεί σύμφωνα με:

- Τα Άρθρα 63, 64, 141, 143 του Ν.Δ. 86/69 «Περί Δασικού Κώδικα».
- Τα άρθρα 4, 9, του Π.Δ. της 19/11/28 «Περί Διαχειρίσεως Δασών».
- Τις με αριθ. 10223/εγκ.958/53, 156072/1120/65 διαταγές του άλλοτε Υ. Γεωργίας περί των τεχνικών προδιαγραφών σύνταξης των Διαχειριστικών μελετών,
- Τις πρότυπες τεχνικές προδιαγραφές εργασιών σύνταξης δασοπονικών μελετών δασών και δασικών εκτάσεων του Υπ. Γεωργίας, που εγκρίθηκαν με την 158072/1120/30-7-1965 απόφαση του Υπ. Γεωργίας.
- Την αριθ. 205197/991/10-2-77 απόφαση της Γενικής Δ/νσης Δασών του Υπ. Γεωργίας σχετικά με τους συμβολισμούς και τις συνθηματικές παραστάσεις για την κατάρτιση δασοπονικών χαρτών.
- Την Αριθμ. 166780/1619/19-04-2018 απόφαση του Αν Υπ. Περιβάλλοντος Τροποποίησης των «Προσωρινών Πρότυπων Τεχνικών Προδιαγραφών Εργασιών Σύνταξης Δασοπονικών και λοιπών Μελετών Δασών και Δασικών Εκτάσεων»

Η υπό ανάθεση μελέτη διέπεται από τις διατάξεις:

1. του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως αυτός τροποποιήθηκε από το Ν. 4782/2021 και ισχύει σήμερα,
2. των άρθρων του Ν. 716/1977 «Περί μητρώου μελετητών και αναθέσεως και εκπονήσεως μελετών» που βρίσκονται εν ισχύ σήμερα,
3. των άρθρων του Ν. 86/1969 «περί Δασικού Κώδικα» που βρίσκονται εν ισχύ σήμερα,
4. των άρθρων του Ν. 998/1979 «Προστασία δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων» που βρίσκονται εν ισχύ σήμερα,
5. του Ν. 3208/2003 «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις»,
6. των εκτελεστικών διαταγμάτων των παραπάνω νόμων,
7. του Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων»
8. Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»

Δικαιούμενοι συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης σύμβασης για την εκπόνησή της είναι φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στην εκπόνηση μελετών αυτής της κατηγορίας.

Οι προσφέροντες απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής τους. Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα Μελετητών ή Γραφείων Μελετών στην κατηγορία μελετών **24 (Δασικές Μελέτες)**, με πτυχία τάξεων **A' και άνω**.

3. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ - ΠΡΟΫΠΑΡΧΟΥΣΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ

Το υπό μελέτη «Κατά Νομή Δάσος Κοινότητας Πρώτης» βρίσκεται περιμετρικά και υψηλότερα από τον οικισμό της Κ. Πρώτης, σε μία Β-ΒΑ παρυφή του όρους Βαρνούντα και ΒΔ της πόλης της Φλώρινας (Έδρα του ομώνυμου Δήμου και Πρωτεύουσα της Π.Ε. Φλώρινας) και σε οδική απόσταση περίπου 8 Km από αυτή.

Το δασόκτημα συνορεύει :

Ανατολικά: Αγροτική - Κτηματική περιοχή Κ. Πρώτης.

Δυτικά: Δημόσιο Δάσος Πρώτης.

Βόρεια: Κορυφογραμμή που κατέρχεται ανάμεσα των διοικητικών περιοχών των Κ. Πρώτης και Κ. Κλαδοράχης και με Κατά Νομή Δάσος Κλαδοράχης.

Νότια: Δημόσιο Δάσος Πρώτης, και σε ένα μικρό τμήμα με το Συνιδιόκτητο Δάσος Φτερούγες Νίκης

Το δασόκτημα αυτό υπάγεται :

Δασικά: Στη Δ/νση Δασών Ν. Φλώρινας, Δ/νση Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών και Γενική Δ/νση Δασών της Α.Δ.Η-Δ.Μ.

Διοικητικά: Στην Περιφέρεια Δυτικής Μακεδονίας, στην Π.Ε. Φλώρινας, στο Δήμο Φλώρινας και στην Κοινότητα Πρώτης.

Δικαστικά: Στο Ειρηνοδικείο και Πρωτοδικείο Φλώρινας και Εφετείο Κοζάνης.

Οικονομικά: Στο Δημόσιο Ταμείο και στην Δ.Ο.Υ. Φλώρινας

Συνοπτικά, όσο αφορά στο ιδιοκτησιακό καθεστώς του δάσους αναφέρονται τα ακόλουθα. Το 1929 παραχωρείται στο νομικό πρόσωπο της τότε κοινότητας Καμπασνίτης (μετέπειτα κοινότητα Πρώτης, Δήμου Φλώρινας), ως προστατευτικό, σύμφωνα με την αριθμ. 103214/20002/15-03-1929 Απόφαση του Υπ. Γεωργίας, κατά νομή έκταση 1.500 στρεμμάτων. Από τότε και έως το τέλος της δεκαετίας του 80 υπήρξαν διαφωνίες και φιλονικίες για την οριοθέτηση του Δάσους.

Το έτος 1987 συγκροτείται Επιτροπή Οριστικού Αποτερματισμού για την περιοχή σύμφωνα με την αριθμ. 2553/29-06-1987 Απόφαση Νομάρχη Φλώρινας και σύμφωνα με το άρθρο 1 του Π.Δ. 577/ΤΑ/ 09 – 07 – 1980 για επίλυση των διαφορών μεταξύ του Δημοσίου Δάσους Πρώτης με το Συνιδιόκτητο Δάσος Φτερούγες Νίκης και συντάσσεται Πρωτόκολλο Οριστικού Αποτερματισμού στις 26/05/1987. Τελικά το ζήτημα διευθετείται οριστικά με την υπ' αριθμ. 1/30-03-1989 Απόφαση Επιτροπής Δασικών Αμφισβητήσεων.

Το δικαίωμα των κατοίκων της Κοινότητας Πρώτης να ικανοποιούν τις ατομικές τους ανάγκες σε καυσόξυλα και τεχνική ξυλεία από το δάσος, απορρέει από την ιδιότητά τους ως μελών της Κοινότητας Πρώτης . Από την ίδια ιδιότητα απορρέει και το δικαίωμά τους

να βόσκουν τα ζώα τους στην έκταση του δασοκτήματος, υπό τους περιορισμούς που επιβάλλει η ασκούμενη στο δάσος, δασοπονία.

Βασικό υπόβαθρο ολόκληρης της έκτασης που καταλαμβάνει το δάσος της Κοινότητας Πρώτης είναι κρυσταλλοσχιτώδη ή μεταμορφωσιγενή ή μεταμορφωμένα πετρώματα και ειδικότερα εμφανίζονται σχηματισμοί κυρίως από γνεύσιους (ορθό και παραγνεύσιοι), με παρεμβολές οχιστολίθων σε μορφή φακών ή στρωμάτων και αμφιβολίτες σε μικρότερο ποσοστό.

Η γονιμότητα του εδάφους ποικίλει ανάλογα με την κλίση, την έκθεση ως προς τον ορίζοντα, τη μορφή και την πυκνότητα της δασικής βλάστησης. Η ορεογραφική και τοπογραφική διαμόρφωση, παρουσιάζεται αρκετά έντονη.

Το βάθος του εδάφους ποικίλει κατά θέσεις, με μέτριο βαθύ, μέτρια δροσερό και μέτρια γόνιμο μέχρι υγρό, βαθύ και πολύ γόνιμο. Βαθύ μέχρι πολύ βαθύ είναι στις ήπιες και μέτριες κλίσεις. Το έδαφος αυτό εμπλουτίζεται με το σχηματιζόμενο φυτόκωμα από τα φύλλα που πέφτουν και τους κορμούς και τα κλαδιά που σαπίζουν και σχηματίζει πολύτιμο κούμο που συντελεί στην ευνοϊκή ανάπτυξη της φυόμενης δασικής βλάστησης.

Γενικά πάντως, στην πλειονότητά του, το έδαφος παρέχει όλα τα ευνοϊκά στοιχεία και ιδιότητες ενός καλού μέχρι και πολύ καλού εδάφους για την ευδοκίμηση και αύξηση συστάδων από υψηλά δασοπονικά είδη.

Στο δημοτικό δάσος της Κ. Πρώτης φύονται φυλλοβόλα πλατύφυλλα (Δρυς) που ανήκουν στη φυτοκοινωνική διάπλαση των φυλλοβόλων κατά το χειμώνα πλατύφυλλων (AESTATISILVAE). Στη διάπλαση αυτή ανήκει η φυτοκοινωνική ένωση της δρυός (QUERCETUM), με κύριους αντιπρόσωπους, κατά συχνότητα εμφάνισης, την πλατύφυλλο (Q. CONFERTA), την χνοώδη (Q. PUBESCENS) την ευθύφυλλο δρυς (Q. CERRIS), και τη μακεδονική δρυς (Q. MACEDONIKA) και της Οξιάς (FAGETUM) στα Νότια του Δάσους και κατά μήκος ρεμμάτων με κύριο αντιπρόσωπο τη FAGUS SILVATICA σε μείξη ή όχι με τη Δρυ..

Η περιοχή χαρακτηρίζεται επίσης, από πλούσια πανίδα, είτε αυτή αφορά άγρια ζώα, είτε πτηνά, είτε ψάρια, είναι ιδιαίτερα

Η περιοχή δεν είναι ενταγμένη στο Ευρωπαϊκό Οικολογικό Δίκτυο NATURA 2000.

3.1. Η ΜΕΧΡΙ ΣΗΜΕΡΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ

Η πρώτη διαχειριστική μελέτη για το Δάσος της Κοινότητας Πρώτης εγκρίθηκε σύμφωνα με την αριθμ. 216360/1623/13-11-1967 Απόφαση του Υπουργείου Γεωργίας και οργάνωσε τη διαχείρισή, για την πενταετία 1967 – 1971.

Η δεύτερη διαχειριστική μελέτη αφορά στην περίοδο 1980 – 1984, επαληθεύεται, θεωρείται με την από 26 / 05 / 1980 θεώρηση και εγκρίνεται τελικά με την αριθμ. 167960/2133/16-06-1980 απόφαση της Γενικής Δ/σης Δασών του Υπουργείου Γεωργίας.

Η Τρίτη Διαχειριστική Μελέτη συντάσσεται για τα έτη 1993 – 1997, επαληθεύεται από την Δ/ση Δασών Φλώρινας, θεωρείται με την αριθμ. 3038/07-07/1993 θεώρηση της Περιφερειακής Επιθεώρησης Δασών Κεντρικής & Δυτικής Μακεδονίας και εγκρίνεται τελικά με την αριθμ. 2276/02-08-1993 Απόφαση Νομάρχη Φλώρινας.

Το 1998 συντάσσεται Πίνακας Υλοτομίας που θεωρήθηκε με την . 1127/21-08-1998 θεώρηση της Δ/σης Δασών Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας και εγκρίθηκε με την αριθμ. 1513/26-08-1998 Απόφαση Γενικού Δ/ντή Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας.

Η τέταρτη διαχειριστική μελέτη αφορά τα έτη 2005 – 2009, θεωρείται με την 1830/23-08-2005 θεώρηση της Δ/σης Δασών Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας και εγκρίνεται με την 1900/24-08-2005 Απόφαση της Δ/σης Δασών Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας, στην οποία χαρτογραφείται και οριοθετείται το δάσος με την σημερινή του μορφή.

Η πέμπτη διαχειριστική μελέτη αφορά τη δεκαετία 2010 -2019, θεωρείται με το αριθμ 57214/1745/28-07-2010 έγγραφο της Δ/σης Δασών Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας

και εγκρίνεται με την 68911/2042/29-07-2010 Απόφαση του Γ.Γ. Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας. Η μελέτη αυτή διαιρεί εκ νέου το Δάσος της Κοινότητας Πρώτης σε δύο (2) Τμήματα και επτά (7) Συστάδες, καταργεί τη διαχειριστική κλάση της Πρεμνοφυούς Δρυός και διακρίνει τελικά μία διαχειριστική κλάση αυτή της Οξιάς – Δρυός υπό αναγωγή

Τέλος, το έτος 2020, συντάχθηκε Πίνακας Υλοτομίας της συστάδας 1γ, από Δασολόγο της Δ/σης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης Δήμου Φλώρινας. Ο Πίνακας αυτός εγκρίθηκε με τη με αριθ. πρωτ. 144934/10-11-2020 Απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου-Δυτ. Μακεδονίας, εφαρμόστηκε το 2021 **και θα συμπεριληφθεί ως αναπόσπαστο μέρος της υπό εκπόνηση Διαχειριστικής Μελέτης.**

4. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ.

Η διαχειριστική μελέτη του δημοτικού δάσους, θα περιλαμβάνει την καταγραφή της υπάρχουσας κατάστασης του δάσους και θα προτείνει ξεχωριστή διαχείριση για κάθε θέση του, με οργανωμένο τρόπο. Η περιγραφή του δάσους και οι διαχειριστικές του μορφές, θα παρουσιαστούν στον δασοπονικό χάρτη, ο οποίος θα συνταχθεί σε ψηφιακή μορφή και θα είναι γεωαναφερμένος στο σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87, θα διαθέτει κানাβο και θα περιγράφει με ακρίβεια το ανάγλυφο, το οδικό δίκτυο, τις οριογραμμές, τις εδαφοπονικές μορφές, τα διαχειριστικά τμήματα - συστάδες του δάσους κ.λ.π.

Ο σχεδιασμός της διαχείρισης θα βασίζεται στις αρχές της δασοπονίας, δηλαδή στις αρχές της πολλαπλής χρήσης, της αειφορίας, της οικονομικότητας και της σφαιρικής προσέγγισης και ολοκληρωμένης διαχείρισης και θα λαμβάνει υπόψη το νομοθετικό πλαίσιο που διέπει τα δάση και δασικές εκτάσεις, ώστε να επιτευχθεί η προστασία του, η αειφορία των καρπώσεων του, η κάλυψη των ατομικών αναγκών των κατοίκων της Κοινότητας η δυνατότητα ή όχι παραγωγής προϊόντων για πώληση στο εμπόριο, η ανάδειξη τυχόν δυνατοτήτων αναψυχής, κ.λ.π.

Η εκπόνηση της διαχειριστικής μελέτης, θα πραγματοποιηθεί με βάση τις τεχνικές προδιαγραφές που στη συνέχεια ακολουθούν καθώς και τα όσα αναφέρονται στο σχετικό έγγραφο της Δ/σης Δασών Φλώρινας για την προεκτίμηση αμοιβής του μελετητή που επισυνάπτεται παρακάτω.

4.1. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Η διαχειριστική μελέτη θα συνταχθεί σύμφωνα με το διάγραμμα ύλης που επισυνάπτεται στην υπ' αριθ. 166780/1619/19.04.2018 (ΦΕΚ Β' 1420/25.4.2018) Υπουργική Απόφαση έγκρισης της τροποποίησης των «Προσωρινών Πρότυπων Τεχνικών Προδιαγραφών Εργασιών Σύνταξης Δασοπονικών και λοιπών Μελετών Δασών και Δασικών Εκτάσεων», που είχαν εγκριθεί με την υπ' αριθ. 158072/1120/30-7-1965 απόφαση του Υπ. Γεωργίας Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με την νέα Υ.Α., ισχύει το πλαίσιο προδιαγραφών που εγκρίθηκε με τις υπ' αριθ. 10223/958/1953 «Οδηγίες σύνταξης διαχειριστικών εκθέσεων Δημοσίων και Μη Δημοσίων Δασών» και 158072/1120/30-7-1965 «Προσωριναί Πρότυποι Τεχνικοί Προδιαγραφαι Εργασιών Συντάξεως Δασοπονικών και Λοιπών Μελετών Δασών και Δασικών Εκτάσεων», διαταγές του Υπ. Γεωργίας.

Ακόμη η εκπόνηση της διαχειριστικής μελέτης θα ακολουθήσει τους ειδικούς όρους της διαχείρισης για όλες τις προβλεπόμενες εργασίες που περιλαμβάνονται στον πίνακα προεκτίμησης αμοιβής.

Η μελέτη θα παραδοθεί σε τέσσερα έντυπα αντίτυπα, βιβλιοδετημένα και σε τέσσερα αντίτυπα ψηφιακής μορφής (τα ψηφιακά παραδοτέα θα είναι σε επεξεργάσιμη μορφή για κείμενα και πίνακες σε πρόγραμμα κειμένου και πρόγραμμα υπολογιστικών φύλλων και

ο δασοπονικός χάρτης σε σχεδιαστικό πρόγραμμα σε αρχεία τύπου .dwg ή .dxf ή .shp). Ο δασοπονικός χάρτης θα είναι κλίμακας 1:20.000, γεωαναφερμένος στο σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87 και θα διαθέτει κλίμακα.

4.2. ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ.

Η οργανωμένη διαχείριση των δασών προϋποθέτει την εκπόνηση 5ετούς ή 10ετούς ισχύος δασοπονικών μελετών, σύμφωνα με τις οποίες και με βάση τις αρχές της δασοπονίας, οι επεμβάσεις στο δάσος έχουν στόχο την προστασία του, την εξυγίανση του ξυλαποθέματός του, την αισθητική αναβάθμισή του, τις αειφορικές καρπώσεις και τις συνεχείς ετήσιες προσόδους.

Λαμβάνει δε υπόψη το σύγχρονο πολυλειτουργικό ρόλο των δασών, ως δασικών χερσαίων οικοσυστημάτων, εξασφαλίζοντας τις αρχές της δασοπονίας και της αειφορίας σύμφωνα με το ισχύον θεσμικό πλαίσιο και αξιοποιώντας τις νέες τεχνολογίες και τα σύγχρονα μέσα και δυνατότητες απεικόνισης.

Συνεπώς η εκπόνηση της εν λόγω μελέτης είναι επιβεβλημένη, ώστε η διαχείριση του δάσους, να είναι η ενδεδειγμένη σύμφωνα με τις αρχές της δασοπονίας και της αειφορίας, να αποδίδει συνεχείς οικονομικές προσόδους στο δασοκτήμονα Δήμο και να καλύπτει πλήρως τις ατομικές ανάγκες των κατοίκων της Κοινότητας Πρώτης.

Ακόμη είναι βέβαιο ότι η οργανωμένη και συνεχιζόμενη διαχείριση του δάσους, εκτός από τα παραπάνω, θα αντιμετωπίζει έγκαιρα και με τον καλύτερο τρόπο πιθανά προβλήματα που υπάρχουν ή θα προκύψουν στο πέρασμα των χρόνων, λόγω της συνεχούς και αδιάλειπτης σχέσης των κατοίκων της περιοχής με το δάσος τους.

4.3. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ - ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Απαιτείται η εκπόνηση της **“Διαχειριστικής Μελέτης του κατά νομή δημοτικού δάσους κοινότητας Πρώτης” Δήμου Φλώρινας, δεκαετούς διάρκειας.**

Θα είναι οριστική μελέτη και θα εκπονηθεί σε ένα (1) στάδιο, σε συνεχή συνεργασία με τον επιβλέποντα της μελέτης και τη Δ/νση Δασών Φλώρινας. Το **χρονοδιάγραμμα** για την εκπόνησή της ορίζεται σε **ΤΡΕΙΣ (3) μήνες** από την υπογραφή της σύμβασης, λόγω μικρής έκτασης του δασοκτήματος.

Ακόμη απαιτείται η σύνταξη των τευχών ΣΑΥ και ΦΑΥ όπου καταγράφονται οι ενδεχόμενοι κίνδυνοι από την εκτέλεση των δασοκομικών χειρισμών που προβλέπονται από τη διαχειριστική μελέτη του δάσους, περιλαμβάνονται μέτρα για την πρόληψη και αποτροπή των κινδύνων και γενικά για την ασφάλεια και υγεία των εργαζομένων, κυρίως των δασεργατών, καθώς και νομοθετικά κείμενα για τη λήψη μέτρων προστασίας.

5. ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ.

Η δαπάνη για την εκπόνηση της μελέτης ανέρχεται μέχρι του ποσού των **7.678,59 €** (εκ των οποίων 1.486,18 € είναι ο ΦΠΑ 24%) σύμφωνα με την αριθ. 52886/11-04-2019 προεκτίμηση αμοιβής της Δ/νσης Δασών Φλώρινας, που ακολουθεί.

Η τελική αμοιβή για την εκπόνηση της μελέτης, θα προκύψει μετά την αφαίρεση της έκπτωσης, που θα προσφέρει ο ανάδοχος μελετητής.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΗΠΕΙΡΟΥ – ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΑΙ
ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Φλώρινα, 11-04-2019
Αριθ. Πρωτ.: 52886

Ταχ. Δ/ση: Διοικητήριο
Πληροφορίες: Παράσχου Π.
Τηλέφωνο: 23850 29195 - εσ. 5
FAX: 23850 25722
e-mail: dasonflo@otenet.gr
Website: www.apdhp-dm.gov.gr

Προς: Δήμο Φλώρινας
Πτολεμαίων 1 - Διοικητήριο
53100 Φλώρινα

ΘΕΜΑ: «Προεκτίμηση αμοιβής σύνταξης Διαχειριστικής Μελέτης του κ.ν. Δημοτικού Δάσους Τ.Κ. Πρώτης για την 10ετία 2020-2029».

ΣΧΕΤ.: 1) Το υπ' αριθμ. 5830/22-3-2019 έγγραφό σας.

Σε απάντηση ανωτέρω σχετικού, σας γνωρίζουμε ότι η ζητούμενη προεκτιμώμενη αμοιβή, υπολογισμένη στις πλέον επίκαιρες εγκεκριμένες υπάρχουσες τιμές Γ' Τριμήνου 2012, για την «Διαχειριστική Μελέτη 10ετίας 2020-29 του κ.ν. δημοτικού δάσους Τ.Κ. Πρώτης, Δ. Φλώρινας» ανέρχεται σε **7.678,59 €** (με Φ.Π.Α. 24%). Επισημαίνεται ότι στο ανωτέρω κόστος δεν περιλαμβάνεται το κόστος σύνταξης Φακέλου και Σχεδίου Ασφάλειας & Υγείας (Φ.Α.Υ. & Σ.Α.Υ.), τα οποία πρέπει υποχρεωτικά να συνοδεύουν την μελέτη καθώς και ότι το προεκτιμώμενο ύψος αμοιβής δασολόγου μελετητή υπολογίσθηκε κατόπιν εκτίμησης των απαραίτητων εργασιών σύνταξης από τα υφιστάμενα διαθέσιμα στοιχεία για το δάσος.

Επίσης σας υπενθυμίζουμε ότι κατά την σύνταξη των προαναφερομένων Μελετών κρίνεται απαραίτητη η συνεργασία του Μελετητή – Αναδόχου με τον υπεύθυνο για την περιοχή, δασολόγο της υπηρεσίας μας.

Παραμένοντας στην διάθεση σας για περαιτέρω διευκρινίσεις, παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

-Η-
Αναπληρώτρια Προϊσταμένη
της Δ/σης Δασών Φλώρινας



Γιούφτση Σοφία
Δασολόγος

Φλώρινα, 26-08-2021

Ο Συντάκτης
Νικόλαος Καραντζίδης
ΠΕ Δασολόγων

