



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ: ΩΘΧΛ46ΜΨΦΖ-0Τ7

Απόσπασμα Πρακτικού υπ' αριθμ. 167
Του Διοικητικού Συμβουλίου του ν.π.δ.δ.
Ελληνικό Κτηματολόγιο

Στην Αθήνα, σήμερα, 30.12.2021 και ώρα 16:00, συνήλθαν τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο, για να συζητήσουν και να λάβουν απόφαση επί των θεμάτων της Ημερησίας Διατάξεως, που τα ίδια καθόρισαν:

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.
11.
12.
13.
14.
15.
16.
17.
18.
19.
20.
21.
22.
23.
24.
25.
26.
27.
28.
29.
30.
31.
32.

33.
34.
35.
36.
37.
38.
39. Α. 2^η Παράταση του καθαρού χρόνου και της συνολικής προθεσμίας και Β. Ανάθεση 2^{ης} συμπληρωματικής σύμβασης, της υπό εκτέλεση Σύμβασης με τίτλο «Μελέτη Κτηματογράφησης και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις υπόλοιπες περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Καλύμνου, Καρπάθου, Κω και Ρόδου της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου» και κωδικό ΚΤ5-27
40.
41.
42.
43.
44.
45.
46.
47.

Παρόντες στη σημερινή συνεδρίαση ήταν:

με φυσική παρουσία οι κ.κ.

1. Δημήτριος Σταθάκης του Νικολάου, Πρόεδρος Δ.Σ.

μέσω τηλεδιάσκεψης με τη χρήση του λογισμικού E-presence που παρέχεται από το Εθνικό Δίκτυο Υποδομών Τεχνολογίας και Έρευνας (ΕΔΥΤΕ Α.Ε.) (ΦΕΚ Τεύχος Β' 850/13.03.2020) οι κ.κ.:

2. Νικόλαος Φλώρος του Ιωάννη, Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
3. Μιχαήλ Βαφόπουλος του Νικολάου, Μέλος Δ.Σ.
4. Αργυρώ Ζέρβα του Χρήστου, Μέλος Δ.Σ.
5. Μιχαήλ Νταλαμπίρας του Αποστόλου, Μέλος Δ.Σ.
6. Γεώργιος Χανιώτης του Κωνσταντίνου, Μέλος Δ.Σ.

Κατάλογος Διανεμηθέντων Εγγράφων

.....

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ:

39. **Επί του τριακοστού ένατου θέματος της Ημερήσιας Διάταξης**, βάσει της υπ' αριθμ. 2153476/27.12.2021 εισήγησης του Γενικού Διευθυντή, ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στην Προϊσταμένη Διεύθυνσης Έργων, η οποία ανέπτυξε το θέμα. Ακολούθησε διαλογική συζήτηση.

Κατόπιν τούτων, τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου αποφασίζουν ομόφωνα:

Α. Την έγκριση:

1. (α) της παράτασης του καθαρού χρόνου της Σύμβασης με κωδικό ΚΤ5-27 κατά είκοσι ένα (21) μήνες και εννέα (9) ημέρες, ήτοι έως την 29/08/2023, σύμφωνα με την υπ' αριθ. Μ-320/09.12.2021 (Συνεδρίαση: 48^η) θετική Γνωμοδότηση του

Τεχνικού Συμβουλίου, (β) της παράτασης της συνολικής προθεσμίας της σύμβασης με κωδικό ΚΤ5-27 έως την 30/10/2023, και (γ) της τροποποίησης του χρονοδιαγράμματος των εργασιών της σύμβασης.

2. της τροποποίησης του ιδιωτικού συμφωνητικού της αρχικής σύμβασης ως προς τις προθεσμίες της σύμβασης, χωρίς αναθεώρηση της συμβατικής αμοιβής του αναδόχου, σύμφωνα με το άρθρο 184 παρ. 3 του ν. 4412/2016 ως ισχύει, όπως φαίνεται στο χρονοδιάγραμμα που παρατίθεται κατωτέρω και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

3. την εξουσιοδότηση του Γενικού Διευθυντή για την υπογραφή της τροποποίησης του ιδιωτικού συμφωνητικού της σύμβασης ως προς το χρονοδιάγραμμα, ως εξής:

Χρονοδιάγραμμα 2^{ου} Σταδίου

Ενέργεια	Αρχικό	1 ^η Τροποποίηση	2 ^η Τροποποίηση
Έναρξη δευτέρου (2 ^{ου}) σταδίου	Η επομένη της ημερομηνίας λήξης του πρώτου (1 ^{ου}) σταδίου υπό την προϋπόθεση εντολής από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία (15-10-2018)	19/11/2018	19/11/2018
Έναρξη συλλογής δηλώσεων ν. 2308/95	Η ημερομηνία έναρξης του δευτέρου (2 ^{ου}) σταδίου της σύμβασης (15-10-2018)	19/11/2018	19/11/2018
1η Ενδιάμεση υποβολή της βάσης κτηματολογικών στοιχείων (περιγραφικών /χωρικών στοιχείων) (Ενδιάμεσο παραδοτέο σταδίου κατά τα οριζόμενα στο Άρθρο 4, παρ. 4.2.1, β) της Σ.Υ.) και συμπληρωματική υποβολή σαρωμένων εισερχομένων στοιχείων & τοπογραφικών διαγραμμάτων	11 μήνες από την έναρξη του δευτέρου (2 ^{ου}) σταδίου (16-9-2019)	9/12/2019	9/12/2019
2η Ενδιάμεση υποβολή της κτηματολογικής βάσης (κτηματολογική βάση της προανάρτησης) (παραδοτέο κατά τα οριζόμενα στο Άρθρο 4, παρ. 4.2.1, γ) της Σ.Υ.) και συμπληρωματική υποβολή σαρωμένων εισερχομένων στοιχείων & τοπογραφικών διαγραμμάτων	15 μήνες από την έναρξη του δευτέρου (2 ^{ου}) σταδίου (15-1-2020)	16/6/2020 και εν συνεχεία 7/9/2020 (σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 107/14/03-09-2020 απόφαση ΔΣ)	7/9/2020
Έναρξη της διαδικασίας	16 μήνες από την έναρξη	16/7/2020	7/10/2020

της προανάρτησης	του δευτέρου (2 ^{ου}) σταδίου υπό την προϋπόθεση εντολής από την Διευθύνουσα Υπηρεσία (17-2-2020)	και εν συνεχεία 7/10/2020 (σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 107/14/03-09-2020 απόφαση ΔΣ)	
Υποβολή της κτηματολογικής βάσης της Ανάρτησης, καθώς και του συνόλου των Παραδοτέων του 2 ^{ου} σταδίου. (Τελικό παραδοτέο σταδίου κατά τα οριζόμενα στο Άρθρο. 4, παρ. 4.2.1, δ) της Σ.Υ.)	20 μήνες από την έναρξη του δευτέρου (2 ^{ου}) σταδίου (15-6-2020)	16/11/2020	29/10/2021 (επειδή η 28/10/2021 είναι αργία)
Λήξη δευτέρου (2ου) σταδίου	22 μήνες από την έναρξη του δευτέρου (2 ^{ου}) σταδίου, υπό την προϋπόθεση της έγκρισης των παραδοτέων (17-8-2020)	18/1/2021 (επειδή η 16/1/2021 είναι αργία)	13/2/2022

Χρονοδιάγραμμα 3^{ου} Σταδίου

Ενέργεια	Αρχικό	1 ^η Τροποποίηση	2 ^η Τροποποίηση
Έναρξη τρίτου (3ου) σταδίου	Η επομένη της ημερομηνίας λήξης του δευτέρου (2 ^{ου}) σταδίου, υπό την προϋπόθεση εντολής από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία (18-8-2020)	19/1/2021	14/2/2022
Έναρξη Ανάρτησης	1 μήνας από την ημερομηνία έναρξης του τρίτου (3ου) σταδίου (18-9-2020)	19/2/2021	14/3/2022
Παραλαβή ενστάσεων και αιτήσεων διόρθωσης της ανάρτησης	Τέσσερις (4) μήνες από την έναρξη της Ανάρτησης σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στον ν. 2308/1995	-	14/7/2022
Ολοκλήρωση διαβίβασης των εκθέσεων προς το ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο προς έλεγχο	8 μήνες από την έναρξη του τρίτου (3 ^{ου}) σταδίου	-	14/10/2022
Έλεγχοι και αποδοχή του παραδοτέου των εκθέσεων/εντολή διαδικασιών βα	Εντός (1) ενός μηνός από την ολοκλήρωση της διαβίβασης των εκθέσεων στο ν.π.δ.δ. από τον ανάδοχο	-	14/11/2022
Λήξη διαδικασιών βα	Εντός (3) τριών μηνών από αποστολή της σχετικής εντολής	-	14/2/2023

έναρξης			
Ολοκλήρωση διαβίβασης των φακέλων των αιτήσεων διόρθωσης με τις σχετικές εκθέσεις προς τις Επιτροπές Εξέτασης Υποθέσεων	Εντός οκτώ (8) μηνών από την λήξη της προθεσμίας υποβολής ενστάσεων και αιτήσεων διόρθωσης της ανάρτησης	-	14/3/2023
Υποβολή της Αναμορφωμένης κτηματολογικής βάσης της ανάρτησης και συμπληρωματική υποβολή σαρωμένων εισερχομένων στοιχείων & τοπογραφικών διαγραμμάτων	13 μήνες από την έναρξη του τρίτου (3 ^{ου}) σταδίου (19-4-2021)	20/9/2021 (επειδή η 19/9/2021 είναι αργία)	14/3/2023
Επανυποβολή της Αναμορφωμένης κτηματολογικής βάσης της ανάρτησης	15 μήνες από την έναρξη του τρίτου (3 ^{ου}) σταδίου	-	15/5/2023
Περαίωση της κτηματογράφησης και λήξη τρίτου (3ου) σταδίου	48,5 μήνες από την ημερομηνία έναρξης των προθεσμιών της σύμβασης (14-6-2021)	19/11/2021	29/8/2023

B. Την έγκριση :

1. του 2^{ου} Συγκριτικού Πίνακα της Σύμβασης, του Κειμένου Επανεκτέων Μεταβολών και του 1^{ου} Πρωτοκόλλου Καθορισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.), της Σύμβασης με τίτλο: «Μελέτη Κτηματογράφησης και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις υπόλοιπες περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Καλύμνου, Καρπάθου, Κω και Ρόδου της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου» και κωδικό ΚΤ5-27, συνολικής δαπάνης 2.010.893,20€ (μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.)

2. την έγκριση δαπάνης ποσού 217.732,59 € εκ των οποίων 175.590,80 € για τη μελέτη και 42.141,79 € για Φ.Π.Α. (κωδικός δέσμευσης προϋπολογισμού 6198) για τη σύναψη της 2ης συμπληρωματικής σύμβασης, για το οποίο η Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο με το με Α.Π. 2149358/22-11-2021 έγγραφο, ενημερώνει ότι η δαπάνη που αφορά τις μελέτες ΚΤΙΜΑ_16, ως προς την λειτουργία γραφείων κτηματογράφησης και τις νέες εργασίες σύμφωνα με το συνημμένο πίνακα στο εσωτερικό σημείωμα της Δ/νσης Έργων με ΑΠ 2148644/18-11-2021, στον οποίο περιλαμβάνονται και οι προς έγκριση συμπληρωματικές εργασίες της εν λόγω σύμβασης, συμπεριλαμβάνεται α) στον προϋπολογισμό του έτους 2021 του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο, ο οποίος εγκρίθηκε την 30-12-2020 με την ΥΠΕΝ/ΔΠΔΑ/126000/3554/30-12-2020 (ΑΔΑ: 6ΘΤΚ4653Π8-ΑΔΖ) Απόφαση του Υπουργού ΠΕΝ και β) στο εγκεκριμένο Μεσοπρόθεσμο Πλαίσιο Δημοσιονομικής Στρατηγικής (ΜΠΔΣ) 2022 – 2025 που εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 132/2/23-03-2021 (ΑΔΑ: Ψ48Ξ46ΜΨΦΖ-Ζ0Θ) απόφαση του Δ.Σ. του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο με την επιφύλαξη των όσων προβλέπονται στον Ν. 4512/ 2018 , Άρθρο 32, παράγραφος 2 & 3.

3. την σύναψη 2ης Συμπληρωματικής Σύμβασης για την ανάθεση των εργασιών που περιλαμβάνονται στον 2ο Σ.Π. δαπάνης ύψους 175.590,80 € πλέον Φ.Π.Α., στον ήδη

ανάδοχο της αρχικής σύμβασης με κωδικό ΚΤ5-27, ήτοι στην Κοινοπραξία με την επωνυμία «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΤ5-27 – ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε. – ΜΑΡΩΤΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ», με διακριτικό τίτλο «Κ/Ξ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΤ5-27», σύμφωνα με το κατωτέρω χρονοδιάγραμμα, υπό την αίρεση της έκδοσης θετικής πράξης από το Ελεγκτικό Συνέδριο, επειδή πληρούνται οι προϋποθέσεις για τη σύναψη της 1ης συμπληρωματικής σύμβασης σύμφωνα με το αρ. 29 παρ. 1 του ν.3316/2005 (σε συνδυασμό με το αρ. 25 παρ.4 περ. α' του ΠΔ60/2007 και αρ 10 παρ. 2 εδαφ. ζ' του ν.3316/2005), άλλως οι διατάξεις των άρθρων 132 παρ. 1 περ. β' και 186 παρ. 1 και 2 του ν. 4412/2016.

Χρονοδιάγραμμα της 2^{ης} συμπληρωματικής σύμβασης:

Ενέργεια	Χρόνος	Παραδοτέα
Έναρξη της 2 ^{ης} συμπληρωματικής σύμβασης	Η επόμενη της λήξης της συνολικής προθεσμίας της σύμβασης, ήτοι η επομένη της 12-01-2022, και σε περίπτωση παρόδου αυτής, η ημερομηνία υπογραφής του ιδιωτικού συμφωνητικού της 2 ^{ης} συμπληρωματικής σύμβασης	
Λειτουργία Γραφείου Κτηματογράφησης	Από την έναρξη της 2 ^{ης} συμπληρωματικής σύμβασης, έως και την ημερομηνία καταχώρισης των πρώτων εγγραφών στα κτηματολογικά βιβλία, ήτοι έως την 29-08-2023	
Τήρηση ενήμερης της κτηματολογικής βάσης	Από την έναρξη της 2 ^{ης} συμπληρωματικής σύμβασης, έως και την ημερομηνία καταχώρισης των πρώτων εγγραφών στα κτηματολογικά βιβλία, ήτοι έως την 29-08-2023	
Εργασίες αρ. 6 ^α	Από την έναρξη των διαδικασιών του αρ. 6 ^α (από την αποστολή της σχετικής εντολής έναρξης) έως την ολοκλήρωση διαβίβασης των φακέλων των αιτήσεων διόρθωσης με τις σχετικές εκθέσεις προς τις Επιτροπές Εξέτασης Υποθέσεων (εντός 4 μηνών από την αποστολή της σχετικής εντολής έναρξης)	

4. την αποστολή σχεδίου της 2ης συμπληρωματικής σύμβασης με πλήρη φάκελο στοιχείων προς έλεγχο στο αρμόδιο Κλιμάκιο του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

5. την εξουσιοδότηση:

- του Γενικού Διευθυντή για την υπογραφή της σχετικής απόφασης έγκρισης δέσμευσης εκτέλεσης δαπάνης και
- του Προέδρου Δ.Σ. για την έγκριση του σχεδίου της 2ης συμπληρωματικής σύμβασης της αρχικής σύμβασης με κωδικό ΚΤ5-27 και την, μετά τη θετική πράξη του Ελεγκτικού Συνεδρίου, υπογραφή αυτής.

Αθήνα, 13.01.2022

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΕΚ ΤΟΥ ΒΙΒΛΙΟΥ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Καθ. Δημήτριος Σταθάκης