



22PROC011026795 2022-07-29



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ**

**Ταχ.Δ/νση:** Αγίου Νικολάου 3, Τ.Κ. 63 075, Ιερισσός

**Τηλ.:** 23770 41212

**Fax:** 23770 41208

**e-mail:** lim.tam.operations@dimosaristoteli.gr

**Ιερισσός, 29-07-2022**

**Αριθ. Πρωτ: 672**

**ΠΡΟΣ:**

**ΣΚΛΙΟΠΙΔΟΥ ΚΑΛΛΙΡΡΟΗ του  
ΦΙΛΗΜΩΝΟΣ**

**Δ/νση: Πλατεία Αγίου Γεωργίου 10,  
Θεσσαλονίκη, Τ.Κ. 54635,  
τηλ.: 2310437799 , fax: 2310447599,  
email: [roibatala@gmail.com](mailto:roibatala@gmail.com)**

**ΚΟΙΝ:**

**ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ  
(Τ.Ε.Ε.)**

**e-mail: [meletes@central.tee.gr](mailto:meletes@central.tee.gr)**

(για ανάρτηση της παρούσας στη ιστοσελίδα του ΤΕΕ, σύμφωνα με την παρ. 3γ, του άρθρου 53, του Ν. 4782/2021)

**ΘΕΜΑ: «Πρόσκληση για την κατάθεση οικονομικής προσφοράς και προσκόμιση των απαιτούμενων δικαιολογητικών για τη σύνταξη της μελέτης με τίτλο: «ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΥ ΕΝΔΙΑΙΤΗΣΗΣ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟΥ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΣΚΑΦΩΝ ΤΗΣ ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗΣ».**

**ΣΧΕΤ:** α) Η υπ'αριθ. 46/22-07-2022 απόφαση του Δ.Σ. του Δ.Λ.Τ.Α. (ΑΔΑ: 9Κ11465Θ75-0Χ3).

Το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Αριστοτέλη προτίθεται να προβεί σε απευθείας ανάθεση της μελέτης (Κατ. 06 Αρχιτεκτονικές Μελέτες Κτιριακών Έργων): **«ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΥ ΕΝΔΙΑΙΤΗΣΗΣ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟΥ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΣΚΑΦΩΝ ΤΗΣ ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗΣ»** », σύμφωνα με τη **συνημμένη προεκτίμηση αμοιβής (7.549,27 € πλέον ΦΠΑ 24%= 9.361,09 €).**

Η μελέτη αφορά την Αρχιτεκτονική μελέτη και επίλυση του Κτιρίου Διοίκησης και Χώρου Ενδιαίτησης του Τουριστικού Καταφυγίου του Λιμένα Αμμουλιανής. Η κατασκευή του ανωτέρω κτιρίου περιγράφεται στις μελέτες: υπ'αριθμ. 17/2019 μελέτη με θέμα : «Μελέτη Λιμενικών Έργων για «Καταφύγιο τουριστικών σκαφών Αμμουλιανής» και υπ'αριθμ 30/2019 μελέτη με θέμα : «Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για το έργο με τίτλο «Καταφύγιο Τουριστικών Σκαφών Αμμουλιανής». Επίσης προβλέπεται από τις διατάξεις του Άρθρου 29 του Ν. 2160/ 1993 (ΦΕΚ

118/19.07.1993 τεύχος α') με θέμα «Ρυθμίσεις για τον Τουρισμό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, όπου επισημαίνεται ότι κάθε καταφύγιο τουριστικών σκαφών διαθέτει στην καθορισθείσα χερσαία ζώνη του βασικές κτιριολογικές υποδομές εμβαδού μέχρι τριακοσίων τετραγωνικών μέτρων (300 τ.μ.) και με ελάχιστες παροχές και εξυπηρετήσεις ύδατος, ρεύματος, τηλεφώνου, διαδικτύου, καυσίμων, περισυλλογής καταλοίπων και απορριμμάτων, πυρόσβεσης, ενδιαίτησης και υγιεινής. Στο Καταφύγιο Τουριστικών Σκαφών Αμμουλιανής προβλέπεται να κατασκευασθεί Κτίριο Διοίκησης και χώρος Ενδιαίτησης, με επιφάνεια 96 τ.μ. (12,00μ. x 8,00μ.) και ύψος 4,50μ. (+1,20 μ. ύψος στέγης), όπως αυτό περιγράφεται στις υπ' αριθμ. 17/2019 και 30/2019 μελέτες.

## **ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ**

Οι πληρωμές θα γίνουν ως εξής:

- Το 65% της συνολικής αμοιβής συμπ. Φ.Π.Α. 24%, με την οριστική υποβολή και έγκριση της μελέτης από τον επιβλέποντα εντός προθεσμίας δύο (2) μηνών από την ημερομηνία υποβολής της μελέτης βάση ημερομηνίας πρωτοκόλλου.
- Το 35% της συνολικής αμοιβής συμπ. Φ.Π.Α. 24%, με την έγκριση της μελέτης από τις λοιπές αρμόδιες υπηρεσίες, προκειμένου να εκδοθούν οι απαραίτητες οικοδομικές και λοιπές άδειες για τη Δημιουργία του Καταφυγίου Τουριστικών Σκαφών της Αμμουλιανής, και κατ' επέκταση για την Κατασκευή του Κτιρίου Διοίκησης και του Χώρου Ενδιαίτησης\*.

*\* Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 31 του Ν. 2160/93 (ΦΕΚ 118/19.07.1993 τεύχος Α'), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, μετά την έκδοση της Υπουργικής Απόφασης για την έγκριση της χωροθέτησης και των περιβαλλοντικών όρων του Καταφυγίου Τουριστικών Σκαφών και μετά τη σύμβαση της παραχώρησης, η αρμόδια Διεύθυνση ελέγχει τις υποβαλλόμενες από τον φορέα διαχείρισης του Καταφυγίου Τουριστικών Σκαφών μελέτες και σχέδια που αναφέρονται στα πάσης φύσεως έργα του Καταφυγίου και των εγκαταστάσεών του, και εφόσον συμφωνούν με την υπουργική απόφαση παραγράφου 3 του ίδιου άρθρου ή τη σύμβαση παραχώρησης, τις προωθεί μέσα σε είκοσι (20) ημέρες στις αρμόδιες υπηρεσίες προκειμένου να εκδοθούν οι απαραίτητες οικοδομικές και λοιπές άδειες για τη δημιουργία του Καταφυγίου Τουριστικών Σκαφών. Οι άδειες χορηγούνται από τις αρμόδιες υπηρεσίες εντός τετραμήνου από την υποβολή των σχετικών μελετών και σχεδίων από την αρμόδια Διεύθυνση της Γενικής Γραμματείας Τουρισμού.*

Παρακαλούμε όπως μας υποβάλλετε έως την **Παρασκευή 05/08/2022** τα εξής:

1. **Οικονομική προσφορά** σφραγισμένη και υπογεγραμμένη σύμφωνα με το συνημμένο έντυπο Οικονομικής Προσφοράς για την εκπόνηση της εν θέματι μελέτης,
2. Αντίγραφο του **μελετητικού πτυχίου**, κατηγορίας 06: Αρχιτεκτονικές Μελέτες Κτιριακών Έργων.

Επιπρόσθετα και προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ. 1 και 2 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016, θα πρέπει η προσφορά σας να συνοδεύεται από:

3. **Υπεύθυνη δήλωση** εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου ότι **δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016**. Σε περίπτωση νομικού προσώπου η προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται εκ μέρους του νομίμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 79Α του Ν. 4412/2016. Η υποχρέωση αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά:
  - στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ή
  - στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, ή
  - στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή
  - στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο.(άρθρο 80 παρ. 9 του Ν. 4412/2016 και άρθρο 73 παρ. 1 του Ν. 4412/2016),
4. **Αποδεικτικό φορολογικής ενημερότητας** από την αρμόδια αρχή του οικείου κράτους - μέλους για κάθε νόμιμη χρήση πλην εισπραξής χρημάτων και μεταβίβασης ακινήτου,
5. **Αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας** από τους αρμόδιους ασφαλιστικούς φορείς του οικείου κράτους - μέλους για συμμετοχή σε δημοπρασίες,
6. **Υπεύθυνη δήλωση** περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας (άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 23 του Ν. 4782/2021).

Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019)Τα ανωτέρω πιστοποιητικά (β και γ) γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής τους, άλλως, στην περίπτωση που

δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019)

Τα ανωτέρω πιστοποιητικά γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως **τρεις (3) μήνες** πριν από την υποβολή τους (άρθρο 80 παρ. 12 του Ν. 4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ. 7αδ του άρθρου 43 του Ν. 4605/2019).

Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπ' όψιν προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά (άρθρο 330 παρ. 3β του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).

Παρακαλούμε για τις δικές σας κατά το δυνατόν άμεσες ενέργειες.

Επισυνάπτονται:

1. Το υπ' αριθμ. 13511/21-07-2022 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Περιβάλλοντος και Πολεοδομίας του Δήμου Αριστοτέλη ,με θέμα «Σύνταξη «Αρχιτεκτονικής Μελέτης για την Κατασκευή Κτιρίου Διοίκησης και Χώρου Ενδιαίτησης εντός του Καταφυγίου Τουριστικών Σκαφών της Αννουλιανής», και την επισυναπτόμενη σε αυτό προεκτίμηση αμοιβής της ανωτέρω,
2. Το Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς.

**Ο Πρόεδρος Δ.Σ.  
Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου  
Αριστοτέλη**

**Μουσλής Παναγιώτης**