



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ  
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ  
ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΞΑΝΘΗΣ

Αβδηρα, 9.9.2022

Προς :

Ταχ/κή Δ/νση : Αβδηρα Ξάνθης  
Τ.Κ. 67061  
Πληροφορίες : Τ. Γιαχουντούδη  
Τηλέφωνο : 2541051003  
Τηλ. – Fax : 2541051783  
e-mail : [efaxan@culture.gr](mailto:efaxan@culture.gr)

1. Ευφραιμίδη Γεώργιο, Αρχιτέκτονα μηχανικό, [efremidisg@gmail.com](mailto:efremidisg@gmail.com)
2. Καραθανάση Δημήτριο, Πολιτικό μηχανικό, [dkarathanasis@gmail.com](mailto:dkarathanasis@gmail.com)
3. Θεοδωρίδου Ασημίνα-Ελένη, Αρχιτέκτονα μηχανικό, [eltheod@gmail.com](mailto:eltheod@gmail.com)

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ  
ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΕΠΑΡΚΕΙΑΣ ΚΑΙ ΔΟΜΙΚΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΓΩΝΙΑΚΟΥ  
ΠΑΡΑΛΙΟΥ ΠΥΡΓΟΥ Π3 ΤΗΣ ΟΧΥΡΩΣΗΣ ΤΟΥ ΠΟΛΥΣΤΥΛΟΥ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΜΕΛΕΤΕΣ  
ΩΡΙΜΑΝΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ- ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΟΥ ΠΟΛΥΣΤΥΛΟΥ» 2022ΝΑ51400038  
«ΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΣΤΕΡΕΩΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΣΤΗΛΩΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ (2014ΣΕ51400000)**

Έχοντας υπόψη

1. Τις διατάξεις του Ν. 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιολογικών και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».
2. Το Π.Δ. 4/2018 (ΦΕΚ 7/Α/22.1.2018) «Οργανισμός Υπουργείου και Αθλητισμού», όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 32/2022 (ΦΕΚ91/Α/9-5-2022).
3. Το Ν.4412 (ΦΕΚ 147/Α/2016) "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών & Υπηρεσιών" (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ & 2014/25/ΕΕ) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Την υπ' αριθ. ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ/136505/3066 (ΦΕΚ 912/Β/17.3.2020) Υπουργική Απόφαση για «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων των Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων προς τους Προϊστάμενους των Περιφερειακών και Ειδικών Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς και στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού»
6. Την υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΔΥΗΔ/ΔΔΑΑΔ/ΤΔΑΔΤΠ/49541/4190/3975/2990/2-2-2018 (ΑΔΑ:974Ν4653Π4-2ΜΛ) «Τοποθέτηση Προϊσταμένων Διευθύνσεων της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού».
7. Το υπ' αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/385592/9-8-2022 Πρωτογενές αίτημα (ΑΔΑΜ: 22REQ011076764).
8. Την υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/393565/16-8-2022 απόφαση έγκρισης του ανωτέρω αιτήματος (ΑΔΑ: Ψ2Ω54653Π4-91Ψ και ΑΔΑΜ: 22REQ011102977).

9. Την υπ' αρ. πρωτ ΥΠΠΟΑ/254594/24-6-2022 απόφαση έγκρισης εκτέλεσης εργασιών του έργου «ΜΕΛΕΤΕΣ ΩΡΙΜΑΝΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ- ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΟΥ ΠΟΛΥΣΤΥΛΟΥ» (2022ΝΑ51400038), που θα υλοποιηθεί απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Ξάνθης.

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΙ

**Την ανάθεση της μελέτης στατικής επάρκειας και δομικής αποκατάστασης του γωνιακού παράλιου πύργου Π3 της οχύρωσης του Πολύστουλου. Η πρόσκληση αφορά στην εκπόνηση μελέτης και περιλαμβάνει:**

- Αρχιτεκτονική τεκμηρίωση της υφιστάμενης κατάστασης του πύργου- παθολογία.
- Στατική επάρκεια της υφιστάμενης κατάστασης του πύργου-μέτρα άρσης επικινδυνότητας
- Μέτρα επειγουσών υποστυλωτικών και στερεωτικών εργασιών
- Δομική αποκατάσταση πύργου

Τα σχέδια που θα συνοδεύουν τη μελέτη :

1. Τοπογραφικό διάγραμμα
2. Αποτύπωση κάτοψης πύργου
3. Αποτύπωση όψεων πύργου-παθολογία
4. Αποτύπωση τομών πύργου-παθολογία
5. Τρισδιάστατο μοντέλο με στατικούς υπολογισμούς
6. Πρόταση δομικής αποκατάστασης-κάτοψη
7. Πρόταση δομικής αποκατάστασης-όψεις
8. Πρόταση δομικής αποκατάστασης-τομές

Αναλυτικά :

- Τεχνική περιγραφή και κατασκευαστική ανάλυση των αυθεντικών υλικών και των δομικών συστημάτων του πύργου Π3
- Υφιστάμενη κατάσταση και παθολογία, περιγραφή, διάγνωση και αποτίμηση των δομικών βλαβών του πύργου
- Υπολογισμός φέροντος οργανισμού πύργου βάσει λογισμικού Η/Υ (παραδοχές μηχανικών χαρακτηριστικών των υλικών, παραδοχές φορτίσεων και συνδυασμών, συγκριτικά διαγράμματα ελέγχου για 2 καταστάσεις: α. υφιστάμενη κατάσταση πύργου, β. μετά την δομική αποκατάστασή του)
- Υπολογισμός ικριώματος και λοιπών στοιχείων για τις εργασίες των άμεσων σωστικών και στερεωτικών επεμβάσεων (υποστυλώσεων, αντιστηρίξεων)
- Πρόταση άμεσων σωστικών επεμβάσεων
- Πρόταση απομάκρυνσης εδαφικού υλικού (αποχωμάτωση του εσωτερικού)
- Πρόταση επεμβάσεων δομικής αποκατάστασης
- Σχέδια τεκμηρίωσης της υφιστάμενης κατάστασης, κλίμακα τουλάχιστον 1/50 (κάτοψη, όψεις, τομές)
- Σχέδια πρότασης, κλίμακα τουλάχιστον 1/50 (κάτοψη, όψεις, τομές, κατασκευαστικές λεπτομέρειες)

- Παραγωγή τρισδιάστατου μοντέλου οικοδομικών καταλοίπων με χρήση επίγειων ή εναέριων μέσων με τη μέθοδο της φωτογραμμετρίας
- Εξαγωγή σε μορφή ορθοφωτοχάρτη, κατόψεων (στις πραγματικές τους συντεταγμένες στο ΕΓΣΑ'87) και τομών σε κλίμακα 1:50
- Σχεδίαση των οικοδομικών καταλοίπων επί των ορθοφωτοχαρτών και επιτόπου, με χρήση του σχεδιαστικού προγράμματος Autocad
- Στα σχέδια θα φαίνονται όλα τα χαρακτηριστικά των λίθων, τα οικοδομικά χαρακτηριστικά και οι υπάρχουσες φθορές με κατάλληλη γραμμογραφία, σύμφωνα με τις προδιαγραφές που διέπουν τις αποτυπώσεις αρχαίων μνημείων
- Η μελέτη και τα σχέδια θα παραδοθούν σε επεξεργάσιμη έντυπη μορφή, και σε ψηφιακή μορφή pdf, dwg και jpeg

## ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

1. Ο υποψήφιος ανάδοχος θα πρέπει κατά τη διάρκεια της εκπόνησης της μελέτης να συνεργαστεί με την αρμόδια ομάδα επίβλεψης της ΕΦΑ Ξάνθης.
2. Ο υποψήφιος ανάδοχος θα πρέπει να είναι εγγεγραμμένος στο Μητρώο Μελετητών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών του Τμήματος Μητρώου Μελετητικών Επιχειρήσεων Δημόσιων και Ιδιωτικών Έργων.
3. Οι τιμές θα είναι σε ΕΥΡΩ θα αναγράφονται αριθμητικά και ολογράφως.
4. Οι τιμές δεν υπόκεινται σε αλλαγή μέχρι την ολοκλήρωση της δαπάνης.
5. Αποκλίσεις από τους όρους της προσφοράς δεν γίνονται δεκτές.
6. Η συνολική προϋπολογισθείσα δαπάνη δεν θα υπερβαίνει το ποσό των **ΔΕΚΑΠΕΝΤΕ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΕΥΡΩ (15.000€)** συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.
7. Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνει μετά από την υπογραφή σχετικού πρωτοκόλλου της παραλαβής της προμήθειας από την αρμόδια προς τούτο Επιτροπή Παραλαβής, με την έκδοση αντίστοιχου τιμολογίου από τον ανάδοχο και αφού γίνουν οι σχετικές νόμιμες κρατήσεις, εφόσον είναι φορολογικά και ασφαλιστικά ενήμερος.
8. Για την εξόφληση της συμβατικής υποχρέωσης απαιτούνται:
  - α) Πρωτόκολλο οριστικής ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής, που συντάσσεται από την Επιτροπή Παραλαβής,
  - β) Τιμολόγιο του Ανάδοχου,
  - γ) Φορολογική ενημερότητα,
  - δ) Ασφαλιστική ενημερότητα,
  - ε) Αντίγραφο Ποινικού Μητρώου
  - στ) Εγγραφή στο Μητρώο Μελετητών σε ισχύ
  - ζ) καθώς και όποιο άλλο δικαιολογητικό τυχόν ζητηθεί από το Λογιστήριο της Αναθέτουσας Αρχής.
9. Με την κατάθεση της προσφοράς θεωρείται ότι ο προσφέρων έλαβε υπόψη του τα στοιχεία των τεχνικών προδιαγραφών-απαιτήσεων.

10. Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να καταθέσουν τις οικονομικές προσφορές τους, σύμφωνα με το υπόδειγμα που παρατίθεται στο τέλος του εγγράφου, είτε αυτοπροσώπως στα γραφεία της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ξάνθης, είτε μέσω του ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (efaxan@culture.gr) μέχρι την Πέμπτη 15/9/2022.

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**

**Κρατήσεις**

**Παρακράτηση φόρου 4%** επί του καθαρού ποσού σε τιμολόγιο προμήθειας υλικών.

**Παρακράτηση φόρου 8%** επί του καθαρού ποσού σε τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών (παρ. 2 του άρθρου 64 του ν. 4172/2013).

**Παρακράτηση φόρου 20%** επί του καθαρού ποσού σε τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών (περ. δ' της παρ. 1 του άρθρου 62 του ν. 4172/2013).

**Κράτηση 0,06%** επί του καθαρού ποσού υπέρ της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφύγων (Α.Ε.Π.Π.) Το ποσό της κράτησης αυτής υπάγεται επιπλέον σε χαρτόσημο 3% και σε ποσοστό 20% ΟΓΑ χαρτόσημου το οποίο υπολογίζεται επί του χαρτόσημου.

**Κράτηση 0,07%** υπέρ της Ενιαίας Αρχής Ανάρτησης Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ.), η οποία υπολογίζεται στην καθαρή αξία της σύμβασης, **δηλαδή για ποσό μεγαλύτερο των 1.000,00€** (άρθρο 235 του Ν. 4610/2019). Το ποσό της κράτησης αυτής υπάγεται επιπλέον σε χαρτόσημο 3% και σε ποσοστό 20% ΟΓΑ χαρτόσημου το οποίο υπολογίζεται επί του χαρτόσημου.

Η Προϊσταμένη  
της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ξάνθης  
κ.α.α.

Σταυρούλα Δαδάκη  
Αρχαιολόγος με βαθμό Α΄

**ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

Προς:

Εφορεία Αρχαιοτήτων Ξάνθης

Αβδηρα Ξάνθης

Τ.Κ: 670 61

Αφού ενημερώθηκα από την ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ της Υπηρεσίας σας σχετικά με τη **μελέτης στατικής επάρκειας και δομικής αποκατάστασης του γωνιακού παράλιου πύργου Π3 της οχύρωσης του Πολύστουλου** και λαμβάνοντας υπόψη τα στοιχεία των τεχνικών προδιαγραφών-απαιτήσεων, καταθέτω την οικονομική προσφορά μου:

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ (ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.)
<b>Φ.Π.Α.:</b>		
<b>Συνολική Αξία με Φ.Π.Α. (αριθμητικώς):</b>		
<b>Συνολική αξία με Φ.Π.Α. (ολογράφως):</b>		

**Ο/Η προσφέρων/ουσα**  
(σφραγίδα και υπογραφή)

**Ημερομηνία**