



Απόσπασμα Πρακτικού υπ' αριθμ. 191
Του Διοικητικού Συμβουλίου του ν.π.δ.δ.
Ελληνικό Κτηματολόγιο

Στην Αθήνα, σήμερα, 14.07.2022 και ώρα 16:00, συνήλθαν τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο, για να συζητήσουν και να λάβουν απόφαση επί των θεμάτων της Ημερησίας Διατάξεως, που τα ίδια καθόρισαν:

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.
11.
12.
13.
14.
15. Ανάθεση 1^{ης} συμπληρωματικής σύμβασης, της υπό εκτέλεση Σύμβασης με τίτλο «Μελέτη Κτηματογράφησης για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις προκαποδιστριακές Κοινότητες Αγίου Βλασίου, Γραικοχωρίου, Καστρίου, Λαδοχωρίου, Μαυρουδίου, Νέας Σελευκείας, Κεστρίνης της Περιφερειακής Ενότητας Θεσπρωτίας και στις προκαποδιστριακές Κοινότητες Αγίου Ιωάννου, Άνω Λαψίστης, Ασφάκας, Βουνοπλαγιάς, Ελεούσης, Ζωοδόχου, Καρυών, Κάτω Λαψίστης, Μεγάλου Γαρδικίου, Πετσαλίου, Ροδοτοπίου, Αμπελείας, Αμφιθέας, Βασιλικής, Καστρίσης, Κουτσελίου, Κρανούλας, Κρύας, Λογγάδων, Μαρμάρων, Μπάφρας, Μπιζανίου, Νεοκαισαρείας, Νεοχωροπούλου, Νήσου Ιωαννίνων, Πεδινης, Περάματος και Περιβλέπτου της Περιφερειακής Ενότητας Ιωαννίνων της Περιφέρειας Ηπείρου και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών» και κωδικό ΚΤ1-15
16.
17.
18.
19.

Παρόντες στη σημερινή συνεδρίαση ήταν:

με φυσική παρουσία οι κ.κ.

1. Δημήτριος Σταθάκης του Νικολάου, Πρόεδρος Δ.Σ.

μέσω τηλεδιάσκεψης με τη χρήση του λογισμικού E-presence που παρέχεται από το Εθνικό Δίκτυο Υποδομών Τεχνολογίας και Έρευνας (ΕΔΥΤΕ Α.Ε.) (ΦΕΚ Τεύχος Β' 850/13.03.2020) οι κ.κ.:

2. Νικόλαος Φλώρος του Ιωάννη, Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
3. Μιχαήλ Βαφόπουλος του Νικολάου, Μέλος Δ.Σ.
4. Μιχαήλ Νταλαμπίρας του Αποστόλου, Μέλος Δ.Σ.
5. Γεώργιος Χανιώτης του Κωνσταντίνου, Μέλος Δ.Σ.

Κατάλογος Διανεμηθέντων Εγγράφων

.....

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ:

15. **Επί του δέκατου πέμπτου θέματος της Ημερήσιας Διάταξης**, βάσει της υπ' αριθμ. 2234101/08.07.2022 εισήγησης του Γενικού Διευθυντή, ο Πρόεδρος του Δ.Σ. έδωσε τον λόγο στην Προϊσταμένη Διεύθυνσης Έργων, η οποία ανέπτυξε το θέμα. Ακολούθησε διαλογική συζήτηση.

Κατόπιν τούτων, τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, αποφασίζουν ομόφωνα:

1. Την έγκριση του 2ου Συγκριτικού Πίνακα, του Κειμένου Επανεκτέων Μεταβολών και του 1ου Πρωτοκόλλου Καθορισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.), της Σύμβασης με τίτλο: «Μελέτη Κτηματογράφησης για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις προκαποδιστριακές Κοινότητες Αγίου Βλασίου, Γραιοχωρίου, Καστρίου, Λαδοχωρίου, Μαυρουδίου, Νέας Σελευκείας, Κεστρίνης της Περιφερειακής Ενότητας Θεσπρωτίας και στις προκαποδιστριακές Κοινότητες Αγίου Ιωάννου, Άνω Λαψίστης, Ασφάκας, Βουνοπλαγιάς, Ελεούσης, Ζωοδόχου, Καρυών, Κάτω Λαψίστης, Μεγάλου Γαρδικίου, Πετσαλίου, Ροδοτοπίου, Αμπελείας, Αμφιθέας, Βασιλικής, Καστρίτσας, Κουτσελίου, Κρανούλας, Κρύας, Λογγάδων, Μαρμάρων, Μπάφρας, Μπιζανίου, Νεοκαισαρείας, Νεοχωροπούλου, Νήσου Ιωαννίνων, Πεδινης, Περάματος και Περιβλέπτου της Περιφερειακής Ενότητας Ιωαννίνων της Περιφέρειας Ηπείρου και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών» και κωδικό ΚΤ1-15, συνολικής δαπάνης 3.986.420,33 € (μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.).
2. την έγκριση δαπάνης ποσού 76.683,39 € εκ των οποίων 61.841,44 € για τη μελέτη και 14.841,95 € για Φ.Π.Α. (κωδικός δέσμευσης προϋπολογισμού 6198) για τη σύναψη της 1ης συμπληρωματικής σύμβασης. Η προκαλούμενη δαπάνη καλύπτεται κατά ποσοστό 100% από εθνικούς πόρους σύμφωνα με το με Α.Π. 2229178/14-06-2022 έγγραφο με το οποίο η Δ/νση Οικονομικών του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο, βεβαιώνει την ύπαρξη σχετικής πίστωσης α) στον προϋπολογισμό έτους 2022 του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο, ο οποίος εγκρίθηκε στις 31.12.2021 με το ΦΕΚ/6499/Β'/31.12.2021 και β) στο εγκεκριμένο Μεσοπρόθεσμο Πλαίσιο Δημοσιονομικής Στρατηγικής (ΜΠΔΣ) 2023 – 2026 που εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 176/6/10-03-2022 απόφαση του Δ.Σ. του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο.
3. τη σύναψη 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης για την ανάθεση των εργασιών που περιλαμβάνονται στον 2ο Σ.Π. δαπάνης ύψους 61.841,44 € πλέον Φ.Π.Α.,

στον ήδη ανάδοχο της αρχικής σύμβασης με κωδικό ΚΤ1-15, ήτοι στην Κοινοπραξία με την επωνυμία «Κ/Ξ ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΟΞΙΑΔΗ Α.Ε.- ΠΡΙΣΜΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΤΕ- Δ. ΒΕΡΓΟΣ- Π. ΣΤΗΝΙΟΣ»: των 1. ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΟΞΙΑΔΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΓΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, 2. ΠΡΙΣΜΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. ΠΡΙΣΜΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Τ.Ε., 3. ΒΕΡΓΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ, 4. ΣΤΗΝΙΟΣ ΠΕΡΙΚΛΗΣ του ΑΝΔΡΕΑ.

Παρατίθεται το χρονοδιάγραμμα της 1^{ης} συμπληρωματικής σύμβασης:

Ενέργεια	Χρόνος	Παραδοτέα
Έναρξη της 1 ^{ης} συμπληρωματικής σύμβασης	Η επομένη της λήξης του αρχικού συνολικού χρόνου της σύμβασης, ήτοι η 04-08-2022, και σε περίπτωση παρόδου αυτής η ημερομηνία υπογραφής του ιδιωτικού συμφωνητικού της 1 ^{ης} συμπληρωματικής σύμβασης.	
Λειτουργία Γραφείου Κτηματογράφησης	Από την έναρξη της 1 ^{ης} συμπληρωματικής σύμβασης, έως και την ημερομηνία καταχώρισης των πρώτων εγγραφών στα κτηματολογικά βιβλία, ήτοι έως την 03-04-2023.	
Τήρηση ενήμερης της κτηματολογικής βάσης	Από την έναρξη της 1 ^{ης} συμπληρωματικής σύμβασης, έως και την ημερομηνία καταχώρισης των πρώτων εγγραφών στα κτηματολογικά βιβλία, ήτοι έως την 03-04-2023.	

4. την εξουσιοδότηση:

- του Γενικού Διευθυντή για την υπογραφή της σχετικής απόφασης έγκρισης δέσμευσης εκτέλεσης δαπάνης και
- του Προέδρου Δ.Σ. για την έγκριση του σχεδίου της 1ης συμπληρωματικής σύμβασης της αρχικής σύμβασης με κωδικό ΚΤ1-15 και την υπογραφή αυτής.

Επισημαίνεται ότι παρέλκει ο λόγος αποστολής της 1ης συμπληρωματικής σύμβασης-τροποποίησης της μελέτης ΚΤ1-15 στο Ελεγκτικό Συνέδριο για έλεγχο, δεδομένου ότι πληρούνται όλα τα σχετικά κριτήρια (βλ. παρ. 2 άρθρου 132 ν. 4412/2016) ήτοι: η αξία της 1ης συμπληρωματικής σύμβασης-τροποποίησης 61.841,44 € (πλέον ΦΠΑ), υπολείπεται τόσο του 10% της σωρευτικής αξίας της αρχικής σύμβασης ύψους 3.996.144,08 €, όσο και του κατώτατου ορίου των 214.000 ευρώ της περ. γ' του άρθρου 5 του ν. 4412/2016 που προβλέπεται για τις δημόσιες συμβάσεις υπηρεσιών που ανατίθενται από μη κυβερνητικές αρχές όπως το ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο, ενώ και με την επερχόμενη 1η συμπληρωματική σύμβαση-τροποποίηση δεν μεταβάλλεται η συνολική φύση της σύμβασης.

Αθήνα, 18.07.2022

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΕΚ ΤΟΥ ΒΙΒΛΙΟΥ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.**

Καθ. Δημήτριος Σταθάκης