



Γενική Διεύθυνση Διοικητικού - Οικονομικού
 Διεύθυνση Ανθρωπίνων Πόρων & Διοικητικής
 Μέριμνας
 Τμήμα Τεχνικών Εργασιών, Κατασκευών &
 Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας
 Πληροφορίες: Σαπουντζάκης Γεώργιος
 Τηλ.: 210.839.2063
 E-mail: gsapou@elgo.gr

Αθήνα, 31 Οκτωβρίου 2022

Αρ. πρωτ.: 58680

ΠΡΟΣ:

1. Τα Φυσικά Πρόσωπα και τις Εργοληπτικές
Εταιρείες με έδρα το Ηράκλειο Κρήτης
2. Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος
Για ανάρτηση στην ιστοσελίδα
(άρθρο 120 παρ. 3 περ. γ. ν 4412/16)
Email: meletes@central.tee.gr

Θέμα: Πρόσκληση υποβολής οικονομικής προσφοράς για την «Επισκευή των φθορών στην βόρεια όψη του Κέντρου ΔΗΜΗΤΡΑ Ηρακλείου».

Ο Ελληνικός Γεωργικός Οργανισμός – ΔΗΜΗΤΡΑ, έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 14B του ν. 3429/2005 (ΦΕΚ 314Α'), όπως το άρθρο αυτό προστέθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 66 του ν.4002/2011 (ΦΕΚ Α 180).
2. Την υπ' αριθμ. 188763/10-10-2011 (ΦΕΚ Β'2284/13-10-2011) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων, με την οποία συστάθηκε ο ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ – ΔΗΜΗΤΡΑ (ΕΛ.Γ.Ο.-ΔΗΜΗΤΡΑ), όπως τροποποιήθηκε με τις αριθμ. 919/131869/20.10.2014 (ΦΕΚ Β'2889/27.10.2014), 9657/122441/10.11.2015 (ΦΕΚ Β'2537/25.11.2015), 893/138106/21.12.2017 (ΦΕΚ Β' 4800/29.12.2017), 1437/69301/18.05.2018 (ΦΕΚ Β' 1770/18.05.2018) και 2172/236743/23.09.2019 (ΦΕΚ Β' 3570/25.09.2019) όμοιες.
3. Τον Κανονισμό (ΕΚ) αριθ. 213/2008 της Επιτροπής της 28ης Νοεμβρίου 2007 για τροποποίηση του κανονισμού (ΕΚ) αριθ. 2195/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου περί του κοινού λεξιλογίου για τις δημόσιες συμβάσεις (CPV) και των οδηγιών του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του

Συμβουλίου 2004/17/ΕΚ και 2004/18/ΕΚ περί των διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων, όσον αφορά στην αναθεώρηση του CPV.

4. Το νόμο 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει από το νόμο 4782/2021 «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία».
5. Τις διατάξεις του Ν. 2362/95 (ΦΕΚ 247/Α/95) « Περί Δημοσίου Λογιστικού και Ελέγχου των δαπανών του Κράτους».
6. Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/13.07.2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις».
7. Τις διατάξεις του Ν. 4013/2011«Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων» όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
8. Την αναγκαιότητα επισκευής της βόρειας όψης του Κέντρου ΔΗΜΗΤΡΑ Ηρακλείου όπως αποτυπώνεται α) στην από 26.10.2021 Τεχνική Έκθεση Αυτοψίας του Τμήματος Τεχνικών Εργασιών, Κατασκευών και Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Οργανισμού, β) στο με Α032844/18.10.2021 Δελτίο Ταχείας Αυτοψίας της Υπηρεσίας Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων, γ) τις από 10.10.2018, 13.2.2019, 21.2.2020, 29.10.2020, 31.3.2021, 8.10.2021 και 2.3.2022 επισημάνσεις του Τεχνικού Ασφαλείας και δ) το με αρ. πρωτ. 137/26.8.2022 έγγραφο της Προϊσταμένης του Κέντρου ΔΗΜΗΤΡΑ Ηρακλείου.
9. Την με αριθμ πρωτ. 45831/30.8.2022 και αα 3969, ΑΔΑ: 9ΙΒΥΟΞ3Μ-ΥΨΤ, ΑΔΑΜ: 22REQ011164195, απόφαση δέσμευσης πίστωσης ύψους 30.000,00€ πλέον του ΦΠΑ (σύνολο 37.200,00€) για την επισκευή της βόρειας όψης του Κέντρου ΔΗΜΗΤΡΑ Ηρακλείου.

10. Τη με αρ. θέματος 13, της 10^{ης}/9.9.2022 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού με θέμα «Έγκριση επισκευής της βόρειας όψης του Κέντρου ΔΗΜΗΤΡΑ Ηρακλείου» (ΑΔΑΜ: Ω2Δ6ΟΞ3Μ-8Ρ9).

Προσκαλούμε

Τα κάτωθι φυσικά πρόσωπα και εταιρείες:

Όλα τα φυσικά πρόσωπα και τις εργοληπτικές εταιρείες με έδρα το Ηράκλειο Κρήτης

Να καταθέσουν σε κλειστό - σφραγισμένο φάκελο στο πρωτόκολλο του Οργανισμού, Κουρτίδου 56-58 & Νιρβάνα, 11145 Κάτω Πατήσια, Αθήνα, υπόψη κ. Γεώργιου Σαπουντζάκη την προσφορά για την εκτέλεση του έργου με τίτλο «**Επισκευή των φθορών στην βόρεια όψη του Κέντρου ΔΗΜΗΤΡΑ Ηρακλείου**» του κτιρίου επί της οδού Τέρμα Θεμιστοκλέους, Νέα Αλικαρνασός, 71003 Ηράκλειο μέχρι του ποσού των **37.200,00€** συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ. Οι προσφορές του αναδόχου θα γίνονται δεκτές μέχρι την 8^η Νοεμβρίου 2022 ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00πμ.

Οι υπηρεσίες και εργασίες του έργου αφορούν τα εξής:

- α. Την έκδοση της απαραίτητης οικοδομικής άδειας επισκευής
- β. Την τοποθέτηση σκαλωσιάς μήκους 60 μέτρων και ύψους 8μέτρων στη βόρεια όψη του Κέντρου ΔΗΜΗΤΡΑ Ηρακλείου για την υλοποίηση των εργασιών αποκατάστασης.
- γ. Την επισκευή της πρόσοψης επιφάνεια 450 τμ η οποία περιλαμβάνει:
 - i. Τον καθαρισμό των ρηγματώσεων που εμφανίζονται στα στοιχεία του οπλισμένου σκυροδέματος και της τοιχοποιίας.
 - ii. Τη συντήρηση του σιδηρού οπλισμού με καθαρισμό των οξειδωμένων επιφανειών.
 - iii. Την επάλειψη του οπλισμού με σταθεροποιητή οξείδωσης για να σταματήσει η διάβρωσή τους.
 - iv. Προσθήκη επισκευαστικού μπετό για την κάλυψη των ρηγματώσεων.

- ν. Επιχρίσματα όπου χρειάζεται.
- νι. Πέρασμα των επισκευών με μονωτικό υλικό.
- δ. Εφαρμογή αντιρηγματικής στρώσης επιφάνειας 650τμ για την προστασία του κτιρίου από την υγρασία και τοποθέτηση 270μέτρων γωνιών για την προστασία της αντιρηγματικής στρώσης.
- ε. Επισκευή πλακόστρωτης βεράντας 30τμ με αποξήλωση των υπαρχόντων πλακών, δημιουργία κλίσης και δημιουργία 3 απορροών για τα νερά και κατόπιν τοποθέτηση πλακιδίων εξωτερικού χώρου.
- στ. Την κατασκευή δύο ραμπών για Άτομα με Ειδικές Ανάγκες διαστάσεων 8,90m X 1,30m και 6,00m X 1,30m, χτιστών με αντιολισθητική επιφάνεια και χειλάκι υπερυψωμένο κατά μήκος στις δύο πλευρές.
- ζ. Την αποξήλωση του εργαστηρίου και την προμήθεια και τοποθέτηση πλακιδίων δαπέδου επιφάνειας 90τμ GROUP 4.
- η. Την προμήθεια και τοποθέτηση 15τμ πλακιδίων τοίχου GROUP 1.
- θ. Την προμήθεια, τοποθέτηση γυψοσανίδας για την διόρθωση ελαττωμάτων στους τοίχους του εργαστηρίου και στις βεράντες εξωτερικά του κτιρίου.
- ι. Εύσιμο των ασβεστοχρωμάτων και αποξήλωση των σαθρών επιχρισμάτων σε τοιχοποιίες και οροφή, επισκευή κακοτεχνιών και αποξηλώσεων και στη συνέχεια ελαιοχρωματισμός του εργαστηρίου εσωτερικά.
- ια. Οι ασφαλιστικές εισφορές του έργου συμπεριλαμβάνονται στην τιμή και βαρύνουν τον εργολάβο στο σύνολό τους.
- Τα χρώματα, τα σχέδια και οι διαστάσεις των πλακιδίων δαπέδου και τοίχου και γενικά όλες οι εργασίες θα πρέπει να έχουν την έγκριση του Κέντρου ΔΗΜΗΤΡΑ Ηρακλείου.

Ο φάκελος της προσφοράς θα περιέχει κατ' ελάχιστο τα παρακάτω δικαιολογητικά επί ποινή αποκλεισμού:

1. Υπεύθυνη δήλωση εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016. Σε περίπτωση νομικού προσώπου η προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση

υποβάλλεται εκ μέρους του νόμιμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 79Α του Ν.4412/2016. Η υποχρέωση αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά:

α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ή

β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, ή

γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή

δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο.(άρθρο 80 παρ. 9 του Ν.4412/2016 και άρθρο 73 παρ.1 του Ν.4412/2016)

ή

Απόσπασμα ποινικού μητρώου, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην προηγούμενη παράγραφο α,β,γ,δ.

2. Υπεύθυνη δήλωση περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. (άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 23 του Ν.4782/2021).

3. Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας που εκδίδεται από την Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.), για τον οικονομικό φορέα και για τις κοινοπραξίες στις οποίες συμμετέχει για τα δημόσια έργα που είναι σε εξέλιξη.

4. Πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας που εκδίδεται από τον αρμόδιο ασφαλιστικό φορέα. Η ασφαλιστική ενημερότητα καλύπτει τις ασφαλιστικές υποχρεώσεις του οικονομικού φορέα α) ως φυσικό ή νομικό πρόσωπο για το προσωπικό τους με σχέση εξαρτημένης εργασίας, β) για έργα που εκτελεί μόνος του ή σε κοινοπραξία καθώς και γ) για τα στελέχη του που έχουν υποχρέωση ασφάλισης στο ΕΤΑΑ – ΤΣΜΕΔΕ. Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς υποβάλλουν αποδεικτικό ασφαλιστικής

ενημερότητας (κύριας και επικουρικής ασφάλισης) για το προσωπικό τους με σχέση εξαρτημένης εργασίας (ΤΣΜΕΔΕ για τους ασφαλισμένους – μέλη του ΤΕΕ, ΙΚΑ για το λοιπό προσωπικό). Δεν αποτελούν απόδειξη ενημερότητας του οικονομικού φορέα, αποδεικτικά ασφαλιστικής ενημερότητας των φυσικών προσώπων που στελεχώνουν το πτυχίο της εταιρίας ως εταίροι.

5.Αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης του νομικού προσώπου, εφόσον πρόκειται για νομικό πρόσωπο, (άρθρο 93 του Ν.4412/2016).

6.Οικονομική προσφορά.

Οι υπεύθυνες δηλώσεις υποβάλλονται από τον οικονομικό φορέα σε περίπτωση φυσικού προσώπου ή από τον νόμιμο εκπρόσωπο σε περίπτωση νομικού προσώπου και γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης (άρθρο 80 παρ.12 του ν.4412/2016).

Τα ανωτέρω πιστοποιητικά (1,3 και 4) γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του (άρθρο 80 παρ.12 του ν.4412/2016).

Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά (άρθρο 120 παρ.3α του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν.4782/2021).

Η πληρωμή του συμβατικού αντικειμένου θα γίνει μετά το πέρας των εργασιών και την σύνταξη του πρακτικού παραλαβής από την αρμόδια επιτροπή. Δεν προβλέπεται προκαταβολή ή τμηματική καταβολή του ποσού.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

κ. Παναγιώτης Ι. Χατζηνικολάου
MSc Ηλεκτρολόγος Μηχανικός
& Μηχανικός Υπολογιστών ΕΜΠ