



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΕΩΣ
ΜΟΥΣΕΙΩΝ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
**Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΕΩΣ
ΑΡΧΑΙΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ**

Αθήνα, 19 Οκτωβρίου 2022

Ταχ. Δ/ση : Πλ. Καρύτση 12
Ταχ. Κώδικας : 105 61 - Αθήνα
Πληροφορίες : Παν. Τριανταφύλλου
Τηλέφωνο : 210 3224996
E-mail : ptriantafyllou@culture.gr

**ΠΡΟΣ: 1. OBERMEYER ΕΛΛΑΣ -
ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε.**
με δ.τ. OBERMEYER ΕΛΛΑΣ Ε.Π.Ε.
3ης Σεπτεμβρίου 56, 10433 - Αθήνα
(e-mail: info@obermeyer.gr)

**2. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ
ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ Ε.Ε.**
με δ.τ. ΕΜΟ Ε.Ε.
Πατησίων 46, 10682 - Αθήνα
(mail: environmental.mon.optim@gmail.com)

3. Χ. ΧΙΩΝΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.
με δ.τ. GEOTEST ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.
Κολοκοτρώνη 92-94, 18535 - Πειραιάς
(e-mail: info@geotest-eng.gr)

ΚΟΙΝ.: ΓΔΑΜΤΕ

ΘΕΜΑ: Πρόσκληση για υποβολή οικονομικής προσφοράς, για την ανάθεση υπηρεσιών μηχανικού με τίτλο «Σύνταξη τεχνικών προδιαγραφών και τευχών δημοπράτησης δημόσιου ανοικτού διαγωνισμού ανάθεσης μελετών, που αφορούν στην Πράξη «Μελέτη στερέωσης και αποκατάστασης αρχαίων καταλοίπων, κατασκευής στεγάστρων και στερέωσης πρανών Μινωικού Ανακτόρου Φαιστού», η οποία έχει ενταχθεί στο ΕΣΠΑ 2014-2020»

Παρακαλούμε για την υποβολή οικονομικής προσφοράς που αφορά στην ανάθεση υπηρεσιών μηχανικού με τίτλο «Σύνταξη τεχνικών προδιαγραφών και τευχών δημοπράτησης δημόσιου ανοικτού διαγωνισμού ανάθεσης μελετών, που αφορούν στην Πράξη «Μελέτη στερέωσης και αποκατάστασης αρχαίων καταλοίπων, κατασκευής στεγάστρων και στερέωσης πρανών Μινωικού Ανακτόρου Φαιστού», η οποία έχει ενταχθεί στο ΕΣΠΑ 2014-2020». Η ανάθεση θα διενεργηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει.

1. Περιγραφή της υπηρεσίας

Η υπηρεσία αφορά στην ανάθεση σύνταξης τεχνικών προδιαγραφών και τευχών δημοπράτησης δημόσιου ανοικτού διαγωνισμού ανάθεσης μελετών, που αφορούν στην Πράξη «Μελέτη στερέωσης και αποκατάστασης αρχαίων καταλοίπων, κατασκευής στεγάστρων και στερέωσης πρανών Μινωικού Ανακτόρου Φαιστού». Η εγκεκριμένη τεχνική περιγραφή της υπηρεσίας επισυνάπτεται στο Παράρτημα Α της παρούσας πρόσκλησης και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

2. Χρονοδιάγραμμα

Η ημερομηνία παράδοσης της παραπάνω υπηρεσίας σύνταξης τεχνικών προδιαγραφών και τευχών δημοπράτησης δημόσιου ανοικτού διαγωνισμού ανάθεσης μελετών, που αφορούν στην Πράξη «Μελέτη στερέωσης και αποκατάστασης αρχαίων καταλοίπων, κατασκευής στεγάστρων και στερέωσης πρανών Μινωικού Ανακτόρου Φαιστού», ορίζεται σε τρεις (3) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης.

3. Προϋπολογισμός

Το προϋπολογιζόμενο ποσό ανέρχεται σε τριάντα μία χιλιάδες ευρώ (31.000,00€) συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%, και το τελικό βάσει της σύμβασης τίμημα θα καταβληθεί εφάπαξ μετά την παραλαβή της συνολικής υπηρεσίας και την έγκριση των τευχών δημοπράτησης, οπότε και θεωρείται ότι έχει περαιωθεί η σύμβαση.

Η δαπάνη που προκαλείται θα καλυφθεί από την πίστωση του έργου με κωδικό 2022NA51400038 5150321 «ΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΣΤΕΡΕΩΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΣΤΗΛΩΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ (π.κ. 1960ΣΕ01400001) (2014ΣΕ51400000)», βάσει της υπ' αρ. πρωτ. 445963/23.09.2022 (ΑΔΑ: 622Ζ4653Π4-2Ω3) Υπουργικής Απόφασης.

4. Κριτήριο Ανάθεσης

Το κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής.

5. Υποβολή Προσφορών

Η προσφορά υποβάλλεται σε κλειστό φάκελο, στον οποίο θα αναγράφονται ευκρινώς οι ενδείξεις:

- Προς: την Διεύθυνση Αναστήλωσης Αρχαίων Μνημείων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, Πλ. Καρύτση 12, 10561 Αθήνα (Πράξη: Μελέτη στερέωσης και αποκατάστασης αρχαίων καταλοίπων, κατασκευής στεγάστρων και στερέωσης πρανών Μινωικού Ανακτόρου Φαιστού)
- Στοιχεία υποψηφίου: Επωνυμία, Διεύθυνση, Τηλέφωνο, Φαξ, email, Α.Φ.Μ.

Ο φάκελος προσφοράς θα πρέπει να περιλαμβάνει τα εξής:

1. Οικονομική Προσφορά (επισυνάπτεται υπόδειγμα στο Παράρτημα Β της παρούσης). Οι τιμές που αναγράφονται στο έντυπο της Οικονομικής Προσφοράς περιλαμβάνουν όλες τις υπέρ τρίτων κρατήσεις καθώς επίσης και όλες τις εισφορές που προβλέπονται από την ισχύουσα νομοθεσία. Η συνολική προσφορά του υποψήφιου Αναδόχου δεν θα πρέπει να υπερβαίνει τον συνολικό προϋπολογισμό της παρούσας πρόσκλησης. Ο χρόνος ισχύος της προσφοράς θα πρέπει να είναι εξήντα (60) ημέρες.
2. Αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης του προσφέροντος ή του υποψήφιου νομικού προσώπου. Σε περίπτωση υποψηφίου φυσικού προσώπου, την έναρξη επιτηδεύματος. Σε περίπτωση υποψηφίου νομικού προσώπου, τα έγγραφα σύστασης και εκπροσώπησής του σύμφωνα με την νομοθεσία που διέπει το νομικό πρόσωπο, από τα οποία προκύπτει η νομική σύσταση και λειτουργία του υποψηφίου, καθώς και τα σχετικά έγγραφα για τα πρόσωπα που δεσμεύουν το νομικό πρόσωπο με την υπογραφή τους (νόμιμοι εκπρόσωποι).
3. Υπεύθυνη Δήλωση (συνημμένη) στην οποία ο συμμετέχων θα πρέπει να δηλώσει ότι θα προσκομίσει τα παρακάτω δικαιολογητικά, σε περίπτωση που η ανάθεση των εν λόγω υπηρεσιών γίνει στον ίδιο, επί ποινή αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει βάσει του Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ 36/Α/09.03.2021), ήτοι: 1. Απόσπασμα ποινικού μητρώου. Η υποχρέωση αφορά: α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές. β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. 2. Φορολογική ενημερότητα. 3. Ασφαλιστική ενημερότητα.

6. Χρόνος και Τόπος Υποβολής Προσφορών

Ο φάκελος προσφοράς θα κατατασθεί είτε αυτοπροσώπως από τον υποψήφιο Ανάδοχο, είτε με άλλο εξουσιοδοτημένο από αυτόν πρόσωπο, εφόσον η εξουσιοδότηση φέρει την υπογραφή του θεωρημένη από δημόσια αρχή, είτε θα αποστέλλεται ταχυδρομικά με συστημένη επιστολή, στην έδρα της Διεύθυνσης Αναστήλωσης Αρχαίων Μνημείων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, Πλ. Καρύτση 12, 10561 Αθήνα, 6ος όροφος, γραφείο 62, τηλ. επικοινωνίας 210.32.32.922, μέχρι τις 24 Οκτωβρίου 2022, ημέρα Δευτέρα και ώρα 14:00μμ.

Στην περίπτωση αποστολής της αίτησης ταχυδρομικώς το εμπρόθεσμο της αίτησης κρίνεται με βάση την ημερομηνία που φέρει ο φάκελος αποστολής, ο οποίος μετά την αποσφράγιση του επισυνάπτεται στην προσφορά του υποψήφιου Αναδόχου. Ο συμμετέχων που αποστέλλει την αίτησή του ταχυδρομικά πρέπει να ενημερώνει την Υπηρεσία για την αποστολή της αίτησής του με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο εντός της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς. Η Αναθέτουσα Αρχή δεν φέρει καμία ευθύνη για τυχόν καθυστέρηση από οποιαδήποτε αιτία στην άφιξη των προσφορών, που αποστέλλεται με τον ως άνω τρόπο. Η προσφορά που αποστέλλεται μετά την καθορισμένη ημερομηνία και ώρα είναι μη κανονική και επιστρέφεται στον υποψήφιο χωρίς να έχει αποσφραγισθεί.

Ο Ανάδοχος οφείλει από την κοινοποίηση σε αυτόν έγγραφης πρόσκλησης, να προσέλθει για την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού.

Η Αναθέτουσα Αρχή δεν δεσμεύεται για την τελική ανάθεση της σύμβασης και δικαιούται να την αναθέσει ή όχι, να ακυρώσει σε οποιοδήποτε στάδιο την διαδικασία σύναψης σύμβασης, να ματαιώσει, να αναβάλει ή να επαναλάβει την διαδικασία χωρίς καμία υποχρέωση για καταβολή αποζημίωσης εξ αυτού του λόγου στους υποψηφίους.

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος
της Διεύθυνσης Αναστήλωσης Αρχαίων Μνημείων

Θεμιστοκλής Βλαχούλης

1. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α: Τεχνική Περιγραφή

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΜΕ ΤΙΤΛΟ:

Σύνταξη τεχνικών προδιαγραφών και τευχών δημοπράτησης
δημόσιου ανοικτού διαγωνισμού ανάθεσης μελετών, που αφορούν στην Πράξη
«Μελέτη στερέωσης και αποκατάστασης αρχαίων καταλοίπων, κατασκευής στεγάστρων και
στερέωσης πρानών Μινωικού Ανακτόρου Φαιστού»,
η οποία έχει ενταχθεί στο ΕΣΠΑ 2014-2020

CPV: 71300000-1 - Υπηρεσίες μηχανικού

1/ ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Το Ανάκτορο της Φαιστού, είναι ένα από σημαντικότερα μινωικά ανάκτορα και το δεύτερο σε μέγεθος (~18.000τμ). Το αρχικό Παλαιό Ανάκτορο κτίστηκε στην αρχή της 2ης χιλιετίας π.Χ., στην κορυφή του ανατολικότερου και χαμηλότερου λόφου σειράς υψωμάτων, που διαμορφώθηκε κατάλληλα. Στο Παλαιό Ανάκτορο έλαβαν χώρα τρεις διαδοχικές οικοδομικές φάσεις και γύρω στο 1700 π.Χ. καταστράφηκε από πυρκαγιά. Πάνω στα ερείπια οικοδομήθηκε ένα Νέο μεγαλοπρεπέστερο Ανάκτορο, το οποίο καταστράφηκε στα μέσα του 15ου αι. π.Χ. Σήμερα σώζονται τα κατάλοιπα και του Παλαιού και του Νέου Ανακτόρου. Τα περισσότερα σε έκταση σωζόμενα λείψανα είναι της νεοανακτορικής οικοδομικής φάσης. Τα κατάλοιπα του Παλαιού Ανακτόρου προστατεύονται από στέγαστρα που κατασκευάστηκαν τη δεκαετία του '60.

Το αντικείμενο της Πράξης αφορά στην εκπόνηση των απαιτούμενων μελετών, για την αποκατάσταση και καλύτερη προστασία μέρους των καταλοίπων του εν λόγω μνημείου, καθώς και στη στερέωση του γύρωθεν περιβάλλοντος εδάφους. Οι μελέτες αυτές θα καλύπτουν ειδικότερα τρεις ενότητες :

Α. ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ, τμημάτων του μινωϊκού Ανακτόρου (Βασιλικά διαμερίσματα, Παλαιό Ανάκτορο, Δωμάτιο LXXXIX, Κλίβανος, Δυτ. Προμαχώνας), τα οποία θα αντικαταστήσουν τα υπάρχοντα πεπαλαιωμένα, με μικρή διεύρυνση της επιφάνειας κάλυψης. Τα υφιστάμενα στέγαστρα έχουν συμπληρώσει μισό αιώνα ζωής και παρουσιάζουν φθορές και ανεπαρκή στέγαση των καταλοίπων (καλύπτουν ελλιπώς τις εξωτερικές πλευρές των υποκείμενων αρχαιοτήτων), δεν αναδεικνύουν επαρκώς τις υφιστάμενες αρχαιότητες και γενικά δεν ανταποκρίνονται στις σύγχρονες προδιαγραφές στεγάστρων επί μνημείων.

Β. ΣΤΕΡΕΩΣΗ ΠΡΑΝΩΝ του λόφου όπου οικοδομήθηκε το Ανάκτορο. Αφορά στον έλεγχο ευστάθειας και στη λήψη μέτρων στερέωσης του ανατολικού πρानούς του λόφου, το οποίο έχει καταρρεύσει (στο απώτατο παρελθόν), για μήκος της τάξης των 150m και ύψος της τάξης των 30m, καθώς αντίστοιχα και του βορείου πρानούς.

Γ. ΣΤΕΡΕΩΣΗ και ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ, ευπαθών και επισφαλών τμημάτων του Ανακτόρου υπό τα στέγαστρα 1 και 2 (Παλαιά Ανάκτορα και Βασιλικά Διαμερίσματα).

Η παρούσα Τεχνική Περιγραφή -η οποία συντάσσεται στο πλαίσιο των διατάξεων των άρθρων 44, 45 και 52 του Ν. 4412/2016- έχει στόχο να οριστεί ακριβέστερα το αντικείμενο της σύμβασης υπηρεσιών μηχανικού, οι οποίες ζητούμενες υπηρεσίες αφορούν επί της ουσίας στη σύνταξη των προδιαγραφών των προς ανάθεση απαιτούμενων μελετών και στην προετοιμασία του φακέλου δημοπράτησης των μελετών αυτών, προκειμένου να υλοποιηθούν τα ως άνω έργα προστασίας.

2/ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Το αναλυτικό αντικείμενο των υπηρεσιών μηχανικού έχει ως εξής :

2. Α. Προκαταρκτικές εργασίες

1. Αυτοψία στον αρχαιολογικό χώρο Φαιστού και στην ευρύτερη περιοχή αυτού, ώστε να επιτευχθεί μία γενική αναγνώριση της υφιστάμενης κατάστασής τους, σχετικά με τα υπό εξέταση στέγαστρα προστασίας και τα αρχαία κατάλοιπα (Παλαιά Ανάκτορα και Βασιλικά Διαμερίσματα), καθώς και με το ανατολικό πρानές.

2. Συλλογή στοιχείων που απαιτούνται (π.χ. στοιχεία από τα αρχεία των εμπλεκόμενων Υπηρεσιών), ώστε να υλοποιηθούν με τεκμηριωμένο τρόπο, τα ζητούμενα στο παρακάτω κεφάλαιο 2.Β.

3. Σύνταξη και υποβολή προς έγκριση έκθεσης αποτελεσμάτων, στην οποία θα παρουσιάζονται και θα αξιολογούνται τα ευρήματα της αυτοψίας & των συλλεγμένων στοιχείων, και θα εξάγονται συμπεράσματα για το είδος των παρεμβάσεων που απαιτούνται, σε συνεργασία με τη Διεύθυνση.

2.Β. Σύνταξη των Προδιαγραφών των αναγκαίων μελετών & των Τευχών Δημοπράτησης

Μετά την έγκριση της έκθεσης αποτελεσμάτων, θα πρέπει να εκπονηθούν τα ακόλουθα :

1. Τοπογραφική αποτύπωση

Σύνταξη προδιαγραφών για την τοπογραφική αποτύπωση της ευρύτερης περιοχής του ανακτόρου και το περιεχόμενο αυτής [π.χ. εύρος αποτύπωσης, κλίμακα σχεδίου/ων, απεικονιζόμενες κατασκευές, λοιπά πληροφοριακά στοιχεία (στάθμες, ισοϋψείς, σύμβολα, υπόμνημα), κλπ], προκειμένου αυτή να υποβληθεί πλήρης και αναλυτική, αφού θα αποτελέσει υπόβαθρο των υπολοίπων μελετών.

2. Γεωλογική και Γεωφυσική έρευνα (διασκοπήσεις) και μελέτη

Σύνταξη προδιαγραφών για το περιεχόμενο της γεωλογικής και γεωφυσικής έρευνας & μελέτης (για την ύπαρξη τυχόν καταλοίπων που έχουν ολισθήσει κατά την κατάρρευση των πρανών), -η οποία αφορά στην παραπάνω ενότητα στερέωσης των πρανών του αρχαιολογικού χώρου (ανατολικό και βόρειο πρανές) και σε τμήμα της περιμέτρου των νέων στεγάστρων προστασίας-, καθώς και για τα ζητούμενα παραδοτέα της (σχέδια & τεύχη), προκειμένου να υποβληθεί πλήρης και αναλυτική.

3. Γεωτεχνική μελέτη

Σύνταξη προδιαγραφών για το περιεχόμενο της γεωτεχνικής μελέτης -η οποία αφορά επίσης στη στερέωση των πρανών, καθώς και στον έλεγχο του εδάφους θεμελίωσης των στεγάστρων προστασίας-, καθώς και για τα ζητούμενα παραδοτέα της (σχέδια & τεύχη), προκειμένου να υποβληθεί πλήρης και αναλυτική. Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αναφέρονται οι εξής απαιτήσεις για το περιεχόμενο της μελέτης: α/ συλλογή και αξιολόγηση προϋπαρχουσών σχετικών μελετών - συμπεριλαμβανομένων τυχόν σχετικών τεχνικών έργων-, β/ περιγραφή των κριτηρίων και των παραδοχών σχεδιασμού εναλλακτικών λύσεων και ακολούθως των προτεινόμενων έργων.

4. Υδραυλική μελέτη

Σύνταξη προδιαγραφών για το περιεχόμενο της υδραυλικής μελέτης για την ευρύτερη περιοχή του ανακτόρου, και για τα ζητούμενα παραδοτέα της (σχέδια & τεύχη), προκειμένου να υποβληθεί πλήρης και αναλυτική. Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αναφέρονται οι εξής απαιτήσεις όσο αφορά στο περιεχόμενο της μελέτης: α/ συλλογή και αξιολόγηση προϋπαρχουσών σχετικών μελετών - συμπεριλαμβανομένων τυχόν σχετικών τεχνικών έργων-, β/ περιγραφή των κριτηρίων και των παραδοχών σχεδιασμού εναλλακτικών λύσεων και ακολούθως των προτεινόμενων έργων, ενώ όσο αφορά στα παραδοτέα της μελέτης, επισημαίνεται η τυχόν απαίτηση για εκπόνηση στατικής μελέτης των προτεινόμενων διατάξεων αποστράγγισης ή άλλων υποστηρικτικών κατασκευών, αναλόγως του μεγέθους των κατασκευών αυτών.

5. Έρευνα Δομικών Υλικών

Σύνταξη προδιαγραφών για τη έρευνα των δομικών υλικών του μνημείου που θα πρέπει να υλοποιήσει ο Ανάδοχος εκπόνησης των μελετών, καθώς και για τα ζητούμενα παραδοτέα της έρευνας αυτής, προκειμένου να υποβληθεί πλήρης.

6. Αρχιτεκτονική μελέτη

Σύνταξη προδιαγραφών για το περιεχόμενο της αρχιτεκτονικής μελέτης -η οποία θα αφορά στα στέγαστρα προστασίας των προαναφερομένων τμημάτων του μινωϊκού Ανακτόρου-, καθώς και για τα ζητούμενα παραδοτέα της (σχέδια & τεύχη), προκειμένου να είναι πλήρης. Περαιτέρω, στο περιεχόμενο της μελέτης, πέραν της αντικατάστασης των υπάρχοντων πεπαλαιωμένων και φθαρμένων στεγάστρων και διεύρυνσης της κάλυψης από τα νέα, θα πρέπει να προβλεφθεί και να αναφερθεί και οποιαδήποτε άλλη εργασία, έργο ή κατασκευή μπορεί να χρειαστεί για τη λειτουργική

ή αισθητική αναβάθμιση, στο πλαίσιο του παραπάνω αντικειμένου (π.χ. αναδιάταξη διαδρομών περιήγησης λόγω διαφοροποίησης στη θεμελίωση, κλπ).

7. Ειδική Αρχιτεκτονική μελέτη

Σύνταξη προδιαγραφών για το περιεχόμενο της ειδικής αρχιτεκτονικής μελέτης -η οποία θα αφορά στη στερέωση και αποκατάσταση των προαναφερομένων υπό τα στέγαστρα αρχαίων καταλοίπων του Ανακτόρου-, καθώς και για τα ζητούμενα παραδοτέα της (σχέδια & τεύχη), προκειμένου να είναι πλήρης και αναλυτική. Η μελέτη θα περιλαμβάνει επίσης: α/ αποτύπωση των παραπάνω καταλοίπων, β/ προκαταρκτική μελέτη στερέωσης και αποκατάστασης (σχέδιο-πλαίσιο) για το σύνολο του Ανακτόρου, ενώ θα πρέπει να είναι σε αντιστοιχία με τη στατική μελέτη στερέωσης και αποκατάστασης (βλ. παρακάτω παράγρ. 8) και θα υπάρχει πρόβλεψη για τη συνεργασία του μελετητή με αρχαιολόγους για την αρχαιολογική τεκμηρίωση.

8. Στατική μελέτη

Σύνταξη προδιαγραφών για το περιεχόμενο της στατικής μελέτης, η οποία αφορά σε δύο επιμέρους αντικείμενα: α/ στα στέγαστρα προστασίας (ειδικότητας Πολιτικού Μηχ.-Δομοστατικού), και β/ στη στερέωση και αποκατάσταση (δομικής αποκατάστασης) των ευπαθών τμημάτων του ανακτόρου υπό τα προβλεπόμενα στέγαστρα (ειδικότητας Πολιτικού Μηχ. ειδικευμένου στην αποκατάσταση μνημείων), καθώς και για τα ζητούμενα παραδοτέα αυτής (σχέδια & τεύχη), προκειμένου να υποβληθεί πλήρης και αναλυτική. Ειδικότερα, όσο αφορά στο δεύτερο αντικείμενο (της δομικής αποκατάστασης των εν λόγω τμημάτων), θα πρέπει: α/ να περιλαμβάνεται στη μελέτη ο έλεγχος & η αξιολόγηση των δομικών υλικών, και β/ η μελέτη θα πρέπει να είναι σε αντιστοιχία με την ειδική αρχιτεκτονική μελέτη στερέωσης και αποκατάστασης.

9. Ηλεκτρομηχανολογική μελέτη

Σύνταξη προδιαγραφών για το περιεχόμενο της Η/Μ μελέτης -η οποία θα αφορά στα προαναφερόμενα στέγαστρα προστασίας-, καθώς και για τα ζητούμενα παραδοτέα της (σχέδια & τεύχη), προκειμένου να είναι πλήρης.

10. Τεύχη Δημοπράτησης

Σύνταξη των τευχών δημοπράτησης βάσει προεκτιμώμενων αμοιβών και κατάθεση φακέλου Δημόσιας σύμβασης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 45 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει σήμερα, για την ανάθεση των προαναφερομένων μελετών, προκειμένου να υλοποιηθεί ο απαιτούμενος διαγωνισμός.

11. Άλλες υποστηρικτικές μελέτες (εφόσον απαιτούνται)

Ομοίως, σύνταξη προδιαγραφών για οποιαδήποτε άλλη μελέτη (π.χ. περιβαλλοντική μελέτη, υδρογεωλογική μελέτη) κρίνεται ότι απαιτείται, για την πληρότητα της συνολικής μελέτης και την απρόσκοπτη υλοποίηση των έργων.

3/ ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΑΡΧΑΙΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ

Κατά την σύνταξη των τεχνικών προδιαγραφών και των τευχών δημοπράτησης, θα πρέπει να ληφθούν επιπλέον υπόψιν και να συμπεριληφθούν στα παραδοτέα των επιμέρους μελετών οι ακόλουθες απαιτήσεις της Διεύθυνσης :

1. Πριν τη σύνταξη των μελετών, θα πρέπει να διενεργηθεί αυτοψία από τους μελετητές, για καταγραφή της υφιστάμενης κατάστασης.
2. Οι μελετητές θα πρέπει επίσης να προβούν στη συλλογή οποιονδήποτε επιπλέον στοιχείων απαιτηθούν, για τη σωστή σύνταξη των μελετών.
3. Η αρχιτεκτονική μελέτη, η ειδική αρχιτεκτονική μελέτη, η στατική μελέτη και η Η/Μ μελέτη, θα πρέπει να υποβληθούν σε τρία στάδια (προμελέτη-οριστική-εφαρμογής). Η προμελέτη και η οριστική μελέτη θα πρέπει να εισαχθούν στο ΚΑΣ για την κατά Νόμο γνωμοδότηση.

4. Οι μελέτες των παραγρ. 3, 4, 6, 7, 8, 9 κεφαλαίου 2.Β) θα πρέπει να είναι διαρθρωμένες στα αναγκαία για την κάθε μία επιμέρους τμήματα: α/ τεκμηρίωσης-περιγραφής υφιστάμενης κατάστασης, β/ παθολογίας-κατάστασης διατήρησης, γ/ προτάσεων.
5. Ο σχεδιασμός θα πρέπει να λάβει υπόψην και να προσαρμοστεί στους περιορισμούς που θέτει η αρχαιολογική προϋπαρξη.
6. Στο πλαίσιο της υδραυλικής μελέτης, να διερευνηθεί η δυνατότητα αξιοποίησης των ομβρίων υδάτων (π.χ. για πυρόσβεση, πότισμα, κλπ).
7. Ο Ανάδοχος των παραπάνω υπηρεσιών μηχανικού και στη συνέχεια ο Ανάδοχος εκπόνησης των μελετών, θα πρέπει να συνεργάζεται με την Υπηρεσία, και να είναι διαθέσιμος για επικοινωνία με την Επίβλεψη οποτεδήποτε ζητηθεί.
8. Ο Ανάδοχος των μελετών υποχρεούται να προσαρμόσει τα Παραδοτέα σε τυχόν παρατηρήσεις του Συμβουλίου.

Ο Ανάδοχος στον οποίο θα ανατεθούν οι παραπάνω υπηρεσίες, θα πρέπει να διαθέτει γνώσεις και εμπειρία στις απαιτούμενες μελέτες και της νομοθεσίας που τις διέπει.

Για την παροχή των υπηρεσιών αυτών θα ληφθούν υπόψη, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, οι ακόλουθες νομοθετικές διατάξεις:

- Ο Ν.4412/2016, *Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)*, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
- Η Υπουργική Απόφαση ΔΝΣβ/1732/ΦΝ466/2019 (ΦΕΚ 1047/Β'/2019), *Εξειδίκευση του είδους των παραδοτέων στοιχείων ανά στάδιο και ανά κατηγορία μελέτης σε ό,τι αφορά τα συγκοινωνιακά (οδικά) έργα, τα υδραυλικά, τα λιμενικά και τα κτιριακά έργα.*
- Το Π.Δ.696/74, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, ως προς τις προδιαγραφές των μελετών.
- Η υπ' α.π. ΔΝΣβ/854/ΦΝ-466/27-11-2018 Εγκύκλιος 11 του Υπουργείου Υποδομών & Μεταφορών, με θέμα: «Οδηγός εκπόνησης μελετών Δημοσίων Έργων του Ν.4412/2016 (Βιβλίο Ι)»
- Οι σχετικές με κάθε κατηγορία μελέτης εγκεκριμένες προδιαγραφές, εγκύκλιοι κλπ.

4/ ΚΟΣΤΟΛΟΓΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Η δαπάνη προϋπολογίζεται έως το ποσό των είκοσι πέντε χιλιάδων ευρώ (25.000,00€) μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, ήτοι τριάντα μία χιλιάδων ευρώ (31.000,00€) συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%.

Σύμφωνα με το ύψος της αμοιβής και λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει σήμερα, η σύμβαση μπορεί να ανατεθεί με απευθείας ανάθεση.

5/ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ - ΧΡΟΝΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Σύμφωνα με τα ανωτέρω περιγραφόμενα, η ημερομηνία παράδοσης των υπηρεσιών ορίζεται σε **τρεις (3) μήνες** από την υπογραφή της σύμβασης.

Με την έγκριση των τευχών δημοπράτησης θεωρείται ότι έχει περαιωθεί η παρούσα σύμβαση.

Αθήνα, 16 Σεπτεμβρίου 2022

Οι συντάξαντες

Παναγιώτης Τριανταφύλλου
Αρχιτέκτων Μηχανικός
Τμήματος Μελετών
Αρχαίων Μνημείων ΔΑΑΜ

Ελένη – Εύα Τουμπακάρη
Δρ. Πολιτικός Μηχανικός
Προϊσταμένη Τμήματος Μελετών
Αρχαίων Μνημείων ΔΑΑΜ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β: Τυποποιημένο έντυπο οικονομικής προσφοράς

Αθήνα,-.....- 2022

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

.....

Διεύθυνση:.....

.....

Τηλέφωνο:.....

Email:.....

ΑΦΜ:.....

ΔΟΥ:.....

ΠΡΟΣ: Την Διεύθυνση Αναστήλωσης
Αρχαίων Μνημείων του ΥΠΠΟΑ
Πλατεία Καρύτση 12
Αθήνα 10561

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

για την ανάθεση υπηρεσιών μηχανικού με τίτλο «Σύνταξη τεχνικών προδιαγραφών και τευχών δημοπράτησης δημόσιου ανοικτού διαγωνισμού ανάθεσης μελετών, που αφορούν στην πράξη «Μελέτη στερέωσης και αποκατάστασης αρχαίων καταλοίπων, κατασκευής στεγάστρων και στερέωσης πρανών Μινωικού Ανακτόρου Φαιστού»

Απόφαση έγκρισης τεχνικής περιγραφής και προϋπολογισμού υπ' αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/453873/22.9.22 (ΑΔΑ: 9ΩΖΖ4653Π4-ΜΣΗ)

Έχοντας λάβει υπόψη την από 16/9/2022 Τεχνική Περιγραφή και Προϋπολογισμό της Υπηρεσίας αναφορικά με την εν λόγω ανάθεση υπηρεσιών μηχανικού με τίτλο «Σύνταξη τεχνικών προδιαγραφών και τευχών δημοπράτησης δημόσιου ανοικτού διαγωνισμού ανάθεσης μελετών, που αφορούν στην πράξη «Μελέτη στερέωσης και αποκατάστασης αρχαίων καταλοίπων, κατασκευής στεγάστρων και στερέωσης πρανών Μινωικού Ανακτόρου Φαιστού», σας υποβάλλουμε ως ακολούθως την σχετική οικονομική μας προσφορά:

Οικονομική προσφορά	Ολογράφως	Αριθμητικώς
Συνολικό Κόστος Οικονομικής Προσφοράς χωρίς ΦΠΑ		
Συνολικός ΦΠΑ Οικονομικής Προσφοράς		
Συνολικό Κόστος Οικονομικής Προσφοράς με ΦΠΑ		

Η προσφορά ισχύει για εξήντα (60) ημέρες

Υπογραφή-Σφραγίδα
(Αναδόχου ή νόμιμου Εκπροσώπου της Εταιρείας)



ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ
(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)							
ΠΡΟΣ ⁽¹⁾	την Διεύθυνση Αναστήλωσης Αρχαίων Μνημείων						
Ο/Η Όνομα				Επώνυμο			
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα							
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας							
Ημερομηνία γέννησης							
Τόπος Γέννησης ⁽²⁾							
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας				Τηλ.			
Τόπος Κατοικίας			Οδός			Αριθμ.	T.K.
Αρ.Τηλεομοιοτύπου(fax)				Δ/υση ηλεκτρ. ταχυδρομείου(email)			

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις (3), που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, **δηλώνω ότι:**

Ως νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας....., για την κατάθεση οικονομικής προσφοράς στο πλαίσιο της υπ' αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/453873/22.9.22 (ΑΔΑ: 9ΩΖΖ4653Π4-ΜΣΗ) Απόφασης, και της από 19.10.22 Πρόσκλησης για υποβολή οικονομικής προσφοράς για την ανάθεση υπηρεσιών μηχανικού με τίτλο «Σύνταξη τεχνικών προδιαγραφών και τευχών δημοπράτησης δημόσιου ανοικτού διαγωνισμού ανάθεσης μελετών, που αφορούν στην πράξη «Μελέτη στερέωσης και αποκατάστασης αρχαίων καταλοίπων, κατασκευής στεγάστρων και στερέωσης πρανών Μινωικού Ανακτόρου Φαιστού», από την Διεύθυνση Αναστήλωσης Αρχαίων Μνημείων του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού:

1. Δεν τελώ σε πτώχευση ούτε σε διαδικασία κήρυξης πτώχευσης.
2. Είμαι φορολογικά και ασφαλιστικά ενήμερος ως προς τις υποχρεώσεις μου.
3. Δεν έχω καταδικαστεί για αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής μου δραστηριότητας, για κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, απάτης, εκβίασης, πλαστογραφίας, ψευδορκίας, δωροδοκίας και δόλιας χρεοκοπίας, και για τα αδικήματα που προβλέπονται στο άρθρο 73 του Ν. 4412/2016, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει βάσει του Ν. 4782/2021.
4. Αναλαμβάνω την υποχρέωση για την έγκαιρη και προσήκουσα προσκόμιση των δικαιολογητικών, από τα οποία θα προκύπτουν τα όσα αναφέρονται στην υπεύθυνη δήλωση στην περίπτωση που ζητηθεί από την Αναθέτουσα Αρχή.
5. Δεσμεύομαι ότι σε περίπτωση ανακήρυξης μου ως Αναδόχου, θα προσκομίσω πριν την υπογραφή της σχετικής Σύμβασης: α. Βεβαίωση ή ανάλογο έγγραφο από τους φορείς κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) στους οποίους καταβάλω εισφορές ότι δεν έχω οφειλές (ασφαλιστική ενημερότητα) εν ισχύ, β. Φορολογική ενημερότητα εν ισχύ. γ. Απόσπασμα ποινικού μητρώου. Από το απόσπασμα ποινικού μητρώου θα προκύπτει ότι δεν έχω καταδικαστεί για αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής μου δραστηριότητας για κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, απάτης, εκβίασης, πλαστογραφίας, ψευδορκίας, δωροδοκίας και δόλιας χρεοκοπίας, και για τα αδικήματα που προβλέπονται στο άρθρο 73 του

N. 4412/2016, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει βάσει του Ν. 4782/2021. Το απόσπασμα αυτό πρέπει να έχει εκδοθεί το πολύ τρεις (3) μήνες πριν από την ημερομηνία ανάθεσης του έργου.

6. Παραιτούμαι από κάθε δικαίωμα αποζημίωσής μου που απορρέει από οποιαδήποτε απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής, ιδίως λόγω αναβολής, ματαίωσης ή ακύρωσης της διαδικασίας ανάθεσης.

7. Δεσμεύομαι πως θα εκτελέσω το έργο σύμφωνα με τους όρους και τις προδιαγραφές που περιγράφονται στην από 19.10.22 Πρόσκληση για υποβολή οικονομικής προσφοράς και στην συνημμένη σε αυτήν τεχνική περιγραφή (παράρτημα Α), η οποία τεχνική περιγραφή έχει εγκριθεί με την υπ' αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/453873/22.9.22 (ΑΔΑ: 9ΩΖΖ4653Π4-ΜΣΗ) Απόφαση.

Ημερομηνία2022

Ο – Η Δηλ.....

(Υπογραφή)

⁽¹⁾ Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.

⁽²⁾ Αναγράφεται ολογράφως.

⁽³⁾ «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.

⁽⁴⁾ Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.