



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΣΙΘΩΝΙΑΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ**

Ταχ.Δ/ση: 63088 Νικήτη  
Τηλ.:2375022210  
e-mail: limenikotameio@dimossithonias.gr  
Πληροφ.: Οικονόμου Κωνσταντίνος

**ΝΙΚΗΤΗ,  
Α.Π.:**

**24/10/2022  
612**

**ΠΡΟΣ:**

- Κοσμάς Β. Κανονίδης  
Διπλ. Μηχανικός Περιβάλλοντος  
Λοχ. Πασσιά 39 - Τ.Κ. 58400  
Αριδαία - Π.Ε. Πέλλας  
Τηλ. & Fax: 2384 500 858  
Κινητό: 6932 420 212  
E-mail: info@enviromentor.gr

**ΘΕΜΑ: Πρόσκληση για την κατάθεση οικονομικής προσφοράς στο πλαίσιο ανάθεσης της μελέτης με τίτλο «Εκπόνηση μελετών περιβαλλοντικών επιπτώσεων ΔΕ Σιθωνίας για την ενταγμένη Πράξη του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σιθωνίας στο Πρόγραμμα ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II με τίτλο «Εκπόνηση Μελετών και Παροχή Υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου για την Κατασκευή και Βελτίωση των Λιμενικών Υποδομών του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σιθωνίας»».**

Η Χρηματοδότηση της εν λόγω μελέτης θα γίνει εξ' ολοκλήρου από το Υπουργείο Εσωτερικών σύμφωνα με την με Α.Π 88651/16-12-2020 Απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (Ένταξη Πράξης του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σιθωνίας «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II», στο πλαίσιο της Πρόσκλησης VII «Σύνταξη / Επικαιροποίηση Σχεδίων και Μελετών στο πλαίσιο της κατασκευής, βελτίωσης και συντήρησης των λιμενικών υποδομών των Δημοτικών Λιμενικών Ταμείων και των Δημοτικών Λιμενικών Γραφείων») και την υπ' αριθμ. 09/2021 απόφαση του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Δήμου Σιθωνίας περί αποδοχής των όρων ένταξης και χρηματοδότησης της εν λόγω Πράξης

Για την κάλυψη των αναγκών του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Δήμου Σιθωνίας απαιτείται η εκπόνηση Μελετών Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για την ΔΕ Σιθωνίας για την ενταγμένη Πράξη του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σιθωνίας στο Πρόγραμμα ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II με τίτλο «Εκπόνηση Μελετών και Παροχή Υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου για την Κατασκευή και Βελτίωση των Λιμενικών Υποδομών του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σιθωνίας». Βασικό αντικείμενο της συγκεκριμένης μελέτης είναι η εκπόνηση ΜΠΕ για τις υφιστάμενες λιμενικές υποδομές στο πλαίσιο εκπόνησης των κάτωθι μελετών:

α/α	Τίτλος Μελέτης	Κατηγορία Μελέτης	Κ.Α.Ε	Αμοιβή σε € (χωρίς ΦΠΑ)
1	Μελέτη νομιμοποίησης αυθαίρετων λιμενικών υποδομών Δημοτικής Κοινότητας Συκέας (περιοχές Πηγαδάκι και Πόρτο Κουφό)	Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (κατ.27)	02.69.7413.0008	9.072,00 €
2	Μελέτη νομιμοποίησης αυθαίρετων λιμενικών υποδομών Λιμένα Τοπικής Κοινότητας Σάρτης	Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (κατ.27)	02.69.7413.0010	8.694,00 €
			Σ=	17.766,00€

Η Χρηματοδότηση της εν λόγω μελέτης θα γίνει εξ' ολοκλήρου από το Υπουργείο Εσωτερικών σύμφωνα με την με Α.Π 88651/16-12-2020 Απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (Ένταξη Πράξης του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σιθωνίας «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II», στο πλαίσιο της Πρόσκλησης VII «Σύνταξη / Επικαιροποίηση Σχεδίων και Μελετών στο πλαίσιο της κατασκευής, βελτίωσης και συντήρησης των λιμενικών

υποδομών των Δημοτικών Λιμενικών Ταμείων και των Δημοτικών Λιμενικών Γραφείων») και την υπ' αριθμ. 09/2021 απόφαση του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Δήμου Σιθωνίας περί αποδοχής των όρων ένταξης και χρηματοδότησης της εν λόγω Πράξης.

Τα βασικά προβλήματα των εν λόγω λιμενικών υποδομών είναι:

- Η ύπαρξη αυθαίρετων κατασκευών οι οποίες χρήζουν άμεσης νομιμοποίησης.
- Η συστηματική υποσκαφή και διάβρωση που προκαλείται σε αυτές από τη συρτική δράση των θαλάσσιων κυματισμών καθώς και από την ανεξέλεγκτη ροή των ομβρίων υδάτων.
- Η έλλειψη μίας ολοκληρωμένης οδικής σύνδεσης αυτών.

Οι ως άνω καταστάσεις προκαλούν σοβαρά προβλήματα τόσο στους επαγγελματίες που χρησιμοποιούν τις εν λόγω λιμενικές υποδομές όσο και στις τουριστικές μονάδες καθώς πλήττονται από τις συνέπειες της συστηματικής υποσκαφής των λιμενικών εγκαταστάσεων και την επικινδυνότητα της υφιστάμενης οδικής προσέγγισης προς αυτές.

Για το λόγο αυτό το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Σιθωνίας παρακαλεί όπως προβείτε στην εκπόνηση της εν θέματι μελέτης.

Οι κύριοι στόχοι της προτεινόμενης μελέτης είναι:

- Η επίτευξη ενός ασφαλούς οδικού δικτύου εντός των λιμενικών υποδομών (σαφής καθορισμός χώρων κίνησης φορτηγών, ΙΧ, πεζών, parking) καθώς και η σύνδεση αυτών με το υφιστάμενο οδικό δίκτυο.

Πρόσθετοι στόχοι της μελέτης είναι:

- Η αξιοποίηση του υδάτινου δυναμικού της περιοχής.
- Η οικονομική ανάπτυξη και η γενικότερη αναβάθμιση της περιοχής.

Για το λόγο αυτό το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Κασσάνδρας προτίθεται να προβεί στην ανάθεση της παρούσας μελέτης.

#### Παραδοτέα

Ολοκληρωμένη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Τεχνική έκθεση, σχέδια κλπ) σύμφωνα με τις απαιτήσεις της κείμενης Νομοθεσίας.

Βάσει της ανωτέρω συνοπτικής παρουσίασης των ειδικών απαιτήσεων των Κανονιστικών Διατάξεων προκύπτει ότι η σύνταξη της υπόψη Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων δεν εμπίπτει στα συνήθη καθήκοντα του προσωπικού της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου μας καθώς αποτελεί μελέτη ειδικής φύσεως, για την εκτέλεση της οποίας απαιτείται προσωπικό με εξειδικευμένες γνώσεις που δεν διαθέτει η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου. Ως εκ τούτου κρίνεται αναγκαίο η εκπόνηση της υπόψη Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων να εκπονηθεί από ιδιώτη μελετητή ο οποίος θα πρέπει:

- να διαθέτει ειδική επιστημονική γνώση και εμπειρία για την εκπόνηση της συγκεκριμένης μελέτης.

Σύμφωνα με το άρθρο 232 του Ν. 4412/2016 οι διατάξεις του Βιβλίου ΙΙ (άρθρα 222 έως 338) εφαρμόζονται στις δραστηριότητες που αφορούν την εκμετάλλευση μιας γεωγραφικής περιοχής με σκοπό τη διάθεση αερολιμένων, θαλάσσιων λιμένων ή λιμένων εσωτερικής ναυσιπλοΐας ή άλλων τερματικών σταθμών σε φορείς που πραγματοποιούν αεροπορικές, θαλάσσιες ή εσωτερικές πλωτές μεταφορές.

Η εν λόγω μελέτη, σύμφωνα με τα προαναφερόμενα, εμπίπτει στις δραστηριότητες της διάταξης του άρθρου 232.

Επομένως, σύμφωνα με τα ανωτέρω, είναι δυνατή η απευθείας ανάθεση της μελέτης με τίτλο **«Εκπόνηση μελετών περιβαλλοντικών επιπτώσεων ΔΕ Σιθωνίας για την ενταγμένη Πράξη του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σιθωνίας στο Πρόγραμμα ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ ΙΙ με τίτλο «Εκπόνηση Μελετών και Παροχή Υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου για την Κατασκευή και Βελτίωση των Λιμενικών Υποδομών του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σιθωνίας»»,** σύμφωνα με το άρθρο 328 του Βιβλίου ΙΙ του Ν4412/16 όπως ισχύει, προεκτιμώμενης αμοιβής 26.771,96€ (< 30.000,00€) πλέον Φ.Π.Α. από το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Σιθωνίας σε ιδιώτες με ανάλογη εμπειρία, όπως προαναφέρθηκε.

Η προεκτίμηση αμοιβής της αναφερόμενης μελέτης είναι:

ΦΕΚ Β' 2519/20-06-2019 «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της

## 22PROC011474433 2022-10-24

παρ.8δ του άρθρου 53 του ν.4412/2016 (Α' 147), άρθρο ΓΕΝ.4 «Αμοιβή μηχανικών ή άλλων επιστημόνων ανάλογα με τον χρόνο απασχόλησης»:

Για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη: 300 \* τκ,

Όπου τκ=1,260

Μελέτη νομοποίησης αυθαίρετων λιμενικών υποδομών Δημοτικής Κοινότητας Συκέας (περιοχές Πηγαδάκι και Πόρτο Κουφό)						
Είδος Μελέτης					ΜΠΕ	
					Εμπειρία επιστήμονα	
					<10 έτη	10-20 έτη
Συντελεστής Εμπειρίας					300	
Κόστος ανθρωπομέρας					378,00 €	
Ανθρωπομέρες					24	
Επιμέρους αμοιβές					9.072,00 €	
Επιμέρους συνολικές αμοιβές						9.072,00 €
Σύνολική αμοιβή						9.072,00 €
ΦΠΑ 24%						2.177,28 €
<b>Συνολική αμοιβή με ΦΠΑ 24%</b>						<b>11.249,28 €</b>

Μελέτη νομοποίησης αυθαίρετων λιμενικών υποδομών Λιμένα Τοπικής Κοινότητας Σάρτης						
Είδος Μελέτης					ΜΠΕ	
					Εμπειρία επιστήμονα	
					<10 έτη	10-20 έτη
Συντελεστής Εμπειρίας					300	
Κόστος ανθρωπομέρας					378,00 €	
Ανθρωπομέρες					23	
Επιμέρους αμοιβές					8.694,00 €	
Επιμέρους συνολικές αμοιβές						
Σύνολική αμοιβή						8.694,00 €
ΦΠΑ 24%						2.086,56 €
<b>Συνολική αμοιβή με ΦΠΑ 24%</b>						<b>10.780,56 €</b>

A/A	CPV	ΤΙΤΛΟΣ	ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ	ΦΠΑ 24 (%)	ΟΛΙΚΗ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ
1.	[71335000-5]-Τεχνικές μελέτες	Εκπόνηση μελετών περιβαλλοντικών επιπτώσεων ΔΕ Σιθωνίας για την ενταγμένη Πράξη του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σιθωνίας στο Πρόγραμμα ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II με τίτλο «Εκπόνηση Μελετών και Παροχή Υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου για την Κατασκευή και Βελτίωση των Λιμενικών Υποδομών του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σιθωνίας»	17.766,00€	4.263,84€	22.029,84€

ΝΙΚΗΤΗ 24/10/2022  
Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Λιμενικού  
Ταμείου Σιθωνίας

Σαλπικτίδης Ι.Αβραάμ

Συνημμένα:

Α. Έντυπο οικονομικής προσφοράς.



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΣΙΘΩΝΙΑΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ**

Ταχ.Δ/ση: 63088 Νικήτη  
Τηλ.:2375022210  
e-mail: limenikotameio@dimossithonias.gr  
Πληροφ.: Οικονόμου Κωνσταντίνος

**ΘΕΜΑ:** Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς για τη μελέτη με τίτλο «Εκπόνηση μελετών περιβαλλοντικών επιπτώσεων ΔΕ Σιθωνίας για την ενταγμένη Πράξη του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σιθωνίας στο Πρόγραμμα ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II με τίτλο «Εκπόνηση Μελετών και Παροχή Υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου για την Κατασκευή και Βελτίωση των Λιμενικών Υποδομών του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σιθωνίας»».

Η Χρηματοδότηση της εν λόγω μελέτης θα γίνει εξ' ολοκλήρου από το Υπουργείο Εσωτερικών σύμφωνα με την με Α.Π 88651/16-12-2020 Απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (Ένταξη Πράξης του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σιθωνίας «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II», στο πλαίσιο της Πρόσκλησης VII «Σύνταξη / Επικαιροποίηση Σχεδίων και Μελετών στο πλαίσιο της κατασκευής, βελτίωσης και συντήρησης των λιμενικών υποδομών των Δημοτικών Λιμενικών Ταμείων και των Δημοτικών Λιμενικών Γραφείων») και την υπ' αριθμ. 09/2021 απόφαση του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Δήμου Σιθωνίας περί αποδοχής των όρων ένταξης και χρηματοδότησης της εν λόγω Πράξης.

**ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

Προεκτιμώμενη Αμοιβή σύμφωνα με τον Κανονισμό Αμοιβών (χωρίς ΦΠΑ)	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΗΣ	
	Αριθμητικώς	Ολογράφως
<b>17.766,00 €</b>		

Ημερομηνία .....

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ

(σφραγίδα + υπογραφή)