



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΕΩΣ
ΜΟΥΣΕΙΩΝ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
**Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΕΩΣ
ΑΡΧΑΙΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ**

Αθήνα, 3 Οκτωβρίου 2022

Ταχ. Δ/ση : Πλ. Καρύτση 12
Ταχ. Κώδικας : 105 61 – Αθήνα
Πληροφορίες : Παν. Τριανταφύλλου
Τηλέφωνο : 210 3232881
E-mail : ptriantafyllou@culture.gr

ΠΡΟΣ: 1. ARCHRAY ARCHITECTS

Δημ. Μπισκίνη 3, Τ.Κ. 26334, Πάτρα
(e-mail: kotsalidis@archray.gr)

2. KION ARCHITECTS

Κηφισίας 326, Τ.Κ. 15233, Χαλάνδρι
(e-mail: info@kion-arch.gr)

3. κ. ΣΑΚΚΟΥΛΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟ

Ευαγγελιστρίας 67, Τ.Κ. 17671, Καλλιθέα
(e-mail: tasos_sakk@yahoo.com)

ΚΟΙΝ.: ΓΔΑΜΤΕ

ΘΕΜΑ: Πρόσκληση για υποβολή οικονομικής προσφοράς που αφορά στην ανάθεση «Αρχιτεκτονικής μελέτης διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου (σε επίπεδο οριστικής μελέτης & μελέτης εφαρμογής) του στεγάστρου προστασίας, στον αρχαιολογικό χώρο Πλωτινόπολης, του Δ. Διδυμοτείχου της Π.Ε. Έβρου», στο πλαίσιο της Πράξης «Μελέτες Ωρίμανσης για την προστασία και ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου Πλωτινόπολης με δικαιούχο τη ΔΑΑΜ»

Παρακαλούμε για την υποβολή οικονομικής προσφοράς που αφορά στην ανάθεση «Αρχιτεκτονικής μελέτης διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου (σε επίπεδο οριστικής μελέτης & μελέτης εφαρμογής) του στεγάστρου προστασίας, στον αρχαιολογικό χώρο Πλωτινόπολης, του Δ. Διδυμοτείχου της Π.Ε. Έβρου», στο πλαίσιο της Πράξης «Μελέτες Ωρίμανσης για την προστασία και ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου Πλωτινόπολης με δικαιούχο τη ΔΑΑΜ», που εκτελείται απολογιστικά και με αυτεπιστασία από τη Διεύθυνση Αναστήλωσης Αρχαίων Μνημείων. Η ανάθεση θα διενεργηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 8 του άρθρου 177 του Ν. 4412/2016, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει.

1. Περιγραφή της υπηρεσίας

Η υπηρεσία αφορά στην ανάθεση αρχιτεκτονικής μελέτης διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου (σε επίπεδο οριστικής μελέτης & μελέτης εφαρμογής) του στεγάστρου προστασίας, στον αρχαιολογικό χώρο Πλωτινόπολης. Η εγκεκριμένη τεχνική περιγραφή της υπηρεσίας επισυνάπτεται στο Παράρτημα Α της παρούσας πρόσκλησης και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

2. Χρονοδιάγραμμα

Η ανάθεση της αρχιτεκτονικής μελέτης διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου ξεκινά χρονικά με την υπογραφή της σύμβασης και θα περιλαμβάνει δύο στάδια (αναλυτικά βλ. Παράρτημα Α). Τα παραδοτέα στοιχεία του πρώτου σταδίου (οριστική μελέτη) θα πρέπει να υποβληθούν εντός 20 ημερολογιακών ημερών από την υπογραφή της σύμβασης. Τα παραδοτέα στοιχεία του δεύτερου σταδίου (μελέτη εφαρμογής) θα πρέπει να υποβληθούν εντός 15 ημερολογιακών ημερών από την ημερομηνία έκδοσης της Απόφασης έγκρισης της οριστικής μελέτης.

3. Προϋπολογισμός

Το προϋπολογιζόμενο ποσό ανέρχεται σε δέκα χιλιάδες ευρώ (10.000,00€) συμπεριλ/νου του ΦΠΑ 24%, και το τελικό βάσει της σύμβασης τίμημα θα καταβληθεί εφάπαξ μετά την παραλαβή της συνολικής μελέτης.

Η δαπάνη που προκαλείται θα καλυφθεί από τις πιστώσεις της Πράξης «ΜΕΛΕΤΕΣ ΩΡΙΜΑΝΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΟΥ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΠΛΩΤΙΝΟΠΟΛΗΣ ΜΕ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟ ΤΗ ΔΑΑΜ» με κωδικό ΟΠΣ 5166476 στο «ΤΠΑ ΥΠΠΟΑ Α.ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑ 2021-2025», βάσει της υπ' αρ. πρωτ. 127908/24.03.2022 (ΑΔΑ: 6ΨΛΚ4653Π4-5ΙΟ) Απόφαση ένταξης της Πράξης.

4. Κριτήριο Ανάθεσης

Το κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής.

5. Υποβολή Προσφορών

Η προσφορά υποβάλλεται σε κλειστό φάκελο, στον οποίο θα αναγράφονται ευκρινώς οι ενδείξεις:

- Προς: την Διεύθυνση Αναστήλωσης Αρχαίων Μνημείων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, Πλ. Καρύτση 12, 10561 Αθήνα (Πλωτινόπολη-Αρχιτεκτονική μελέτη διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου)
- Στοιχεία υποψηφίου: Επωνυμία, Διεύθυνση, Τηλέφωνο, Φαξ, email, Α.Φ.Μ.

Ο φάκελος προσφοράς θα πρέπει να περιλαμβάνει τα εξής:

1. Οικονομική Προσφορά (επισυνάπτεται υπόδειγμα στο Παράρτημα Β της παρούσης). Οι τιμές που αναγράφονται στο έντυπο της Οικονομικής Προσφοράς περιλαμβάνουν όλες τις υπέρ τρίτων κρατήσεις καθώς επίσης και όλες τις εισφορές που προβλέπονται από την ισχύουσα νομοθεσία. Η συνολική προσφορά του υποψήφιου Αναδόχου δεν θα πρέπει να υπερβαίνει τον συνολικό προϋπολογισμό της παρούσας πρόσκλησης. Ο χρόνος ισχύος της προσφοράς θα πρέπει να είναι εξήντα (60) ημέρες.
2. Αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης του προσφέροντος ή του υποψήφιου νομικού προσώπου. Σε περίπτωση υποψηφίου φυσικού προσώπου, την έναρξη επιτηδεύματος. Σε περίπτωση υποψηφίου νομικού προσώπου, τα έγγραφα σύστασης και εκπροσώπησης του σύμφωνα με την νομοθεσία που διέπει το νομικό πρόσωπο, από τα οποία προκύπτει η νομική σύσταση και λειτουργία του υποψηφίου, καθώς και τα σχετικά έγγραφα για τα πρόσωπα που δεσμεύουν το νομικό πρόσωπο με την υπογραφή τους (νόμιμοι εκπρόσωποι).
3. Υπεύθυνη Δήλωση (συνημμένη) στην οποία ο συμμετέχων θα πρέπει να δηλώσει ότι θα προσκομίσει τα παρακάτω δικαιολογητικά, σε περίπτωση που η ανάθεση των εν λόγω υπηρεσιών γίνει στον ίδιο, επί ποινή αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει βάσει του Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ 36/Α/09.03.2021), ήτοι: 1. Απόσπασμα ποινικού μητρώου. Η υποχρέωση αφορά: α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές. β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. 2. Φορολογική ενημερότητα. 3. Ασφαλιστική ενημερότητα.

6. Χρόνος και Τόπος Υποβολής Προσφορών

Ο φάκελος προσφοράς θα κατατασθεί είτε αυτοπροσώπως από τον υποψήφιο Ανάδοχο, είτε με άλλο εξουσιοδοτημένο από αυτόν πρόσωπο, εφόσον η εξουσιοδότηση φέρει την υπογραφή του θεωρημένη από δημόσια αρχή, είτε θα αποστέλλεται ταχυδρομικά με συστημένη επιστολή, στην έδρα της Διεύθυνσης Αναστήλωσης Αρχαίων Μνημείων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, Πλ. Καρύτση 12, 10561

Αθήνα, 6ος όροφος, γραφείο 62, τηλ. επικοινωνίας 210.32.32.922, μέχρι τις 6 Οκτωβρίου 2022, ημέρα Πέμπτη και ώρα 14:00μμ.

Στην περίπτωση αποστολής της αίτησης ταχυδρομικώς το εμπρόθεσμο της αίτησης κρίνεται με βάση την ημερομηνία που φέρει ο φάκελος αποστολής, ο οποίος μετά την αποσφράγιση του επισυνάπτεται στην προσφορά του υποψήφιου Αναδόχου. Ο συμμετέχων που αποστέλλει την αίτησή του ταχυδρομικά πρέπει να ενημερώνει την Υπηρεσία για την αποστολή της αίτησής του με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο εντός της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς. Η Αναθέτουσα Αρχή δεν φέρει καμία ευθύνη για τυχόν καθυστέρηση από οποιαδήποτε αιτία στην άφιξη των προσφορών, που αποστέλλεται με τον ως άνω τρόπο. Η προσφορά που αποστέλλεται μετά την καθορισμένη ημερομηνία και ώρα είναι μη κανονική και επιστρέφεται στον υποψήφιο χωρίς να έχει αποσφραγισθεί.

Ο Ανάδοχος οφείλει εντός προθεσμίας πέντε (5) ημερολογιακών ημερών από την κοινοποίηση σε αυτόν έγγραφης πρόσκλησης, να προσέλθει για την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού.

Η Αναθέτουσα Αρχή δεν δεσμεύεται για την τελική ανάθεση της σύμβασης και δικαιούται να την αναθέσει ή όχι, να ακυρώσει σε οποιοδήποτε στάδιο την διαδικασία σύναψης σύμβασης, να ματαιώσει, να αναβάλει ή να επαναλάβει την διαδικασία χωρίς καμία υποχρέωση για καταβολή αποζημίωσης εξ αυτού του λόγου στους υποψηφίους.

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος
της Διεύθυνσης Αναστήλωσης Αρχαίων Μνημείων

Θεμιστοκλής Βλαχούλης

1. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α: Τεχνική Περιγραφή

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΜΕ ΤΙΤΛΟ:

«Αρχιτεκτονική μελέτη διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου
(σε επίπεδο οριστικής μελέτης & μελέτης εφαρμογής)
του στεγάστρου προστασίας, στον αρχαιολογικό χώρο Πλωτινόπολης,
του Δ. Διδυμοτείχου της Π.Ε. Έβρου, στο πλαίσιο της Πράξης
«Μελέτες Ωρίμανσης για την προστασία και ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου Πλωτινόπολης
με δικαιούχο τη ΔΑΑΜ»

CPV: 71222000-0 Αρχιτεκτονικές υπηρεσίες για εξωτερικούς χώρους

Α. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ

1. Γενικά στοιχεία

Η αρχαία Πλωτινόπολη βρίσκεται νοτιοανατολικά του Διδυμοτείχου, στο λόφο της «Αγίας Πέτρας», και αποτελεί σήμερα έναν από τους σπουδαιότερους αρχαιολογικούς χώρους της περιοχής. Οι ανασκαφικές έρευνες, χωρίστηκαν σε τρεις Τομείς (Α, Β, Γ) και έχουν φέρει στο φως, εκτός των κινητών ευρημάτων, ίχνη κτισμάτων των προϊστορικών χρόνων (πασσαλότρυπες), οικοδομικά λείψανα των ρωμαϊκών χρόνων, όπως κατάλοιπα τοίχων κτηρίων, αγωγών και του δαπέδου του υπόκαυστου ενός δημοσίου λουτρού, ένα αρχαίο πηγάδι με παράπλευρη υπόγεια κλίμακα και θάλαμο πρόσβασης εσωτερικά σε αυτό, τμήματα ψηφιδωτών και τοιχογραφιών, καθώς και κατάλοιπα τοίχων μεταγενέστερης εποχής (παλαιοχριστιανική περίοδος).

Το έργο αφορά στον σχεδιασμό στεγάστρου για την κάλυψη και την προστασία των αρχαίων καταλοίπων, και ιδιαίτερα των ψηφιδωτών που βρέθηκαν στον εν λόγω αρχαιολογικό χώρο.

Το προτεινόμενο στέγαστρο θα αποτελείται ογκοπλαστικά από δύο τμήματα, ακολουθώντας την κλίση του εδάφους. Ο φέρων οργανισμός του θα είναι μεταλλικός από κατάλληλες διατομές δομικού χάλυβα (υποστυλώματα, δοκοί, τεγίδες), ο οποίος θα εδραστεί επί θεμελίων (συνεχόμενα και μεμονωμένα) από οπλ. σκυρόδεμα, τοποθετημένων σε θέσεις όπου δεν θα θίγεται το αρχαιολογικό υπόβαθρο. Η επικάλυψη του στεγάστρου θα είναι επίσης μεταλλική (τραπεζοειδής λαμαρίνα, στεγανωτικές στρώσεις, φύλλα τιτανιούχου ψευδαργύρου, ψευδοροφή από διάτρητη λαμαρίνα), ενώ στην περίμετρό του προτείνεται να τοποθετηθεί περίβλημα (πλαγιοκάλυψη) επί μεταλλικού σκελετού, αποτελούμενο από υαλοπίνακες στο κατώτερο τμήμα (για την οπτική συνέχεια του χώρου εντός-εκτός στεγάστρου), αραιές περσίδες και υαλοπίνακες στο ενδιάμεσο τμήμα και πυκνές περσίδες στο ανώτερο τμήμα, προκειμένου η προστασία των αρχαίων να είναι ολοκληρωμένη έναντι των έντονων καιρικών φαινομένων της περιοχής.

Επιπλέον θα πραγματοποιηθούν : α/ η διαμόρφωση των πρανών και του περιβάλλοντος χώρου γύρω από τα στέγαστρο -ήτοι, η είσοδος και η περίφραξη του αρχαιολογικού χώρου, τα μονοπάτια (δηλαδή οι διαδρομές των επισκεπτών, με κατάλληλο σχεδιασμό όμως και για ΑμΕΑ) από την είσοδο προς τα αρχαία (εντός του στεγάστρου) και αντίστροφα, η φύτευση, κλπ-, β/ οι αναγκαίοι για την αναγνωσιμότητα των καταλοίπων, διάδρομοι περιήγησης κάτω από το στέγαστρο (με κατάλληλο σχεδιασμό και για ΑμΕΑ), γ/ η τοποθέτηση ενημερωτικών πινακίδων και γ/ τα απαραίτητα Η/Μ δίκτυα (φωτισμού, απορροής ομβρίων κλπ) και η εγκατάσταση φωτοβολταϊκών πανέλων στο στέγαστρο για την παροχή ρεύματος.

2. Αντικείμενο της σύμβασης

Στο πλαίσιο της Πράξης «Μελέτες Ωρίμανσης για την προστασία και ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου Πλωτινόπολης με δικαιούχο τη ΔΑΑΜ», η οποία έχει ενταχθεί, βάσει της υπ' αριθ. 127908/24.03.2022 (ΑΔΑ: 6ΨΛΚ4653Π4-5ΙΟ) Απόφασης της Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού, στο «ΓΠΑ ΥΠΠΟΑ Α. ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑ 2021-2025», με κωδ. πράξης ΣΑ (κωδ. ενάρθρου) 2022ΝΑ51400082, και η οποία θα εκτελεστεί απολογιστικά και με αυτεπιστασία από τη Δ/ση Αναστήλωσης Αρχαίων Μνημείων, βάσει της υπ' αριθ. ΥΠΠΟΑ/220670/16.05.2022 (ΑΔΑ: ΨΞΝΜ4653Π4-Λ6Ψ) Απόφασης της Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού, έχει προβλεφθεί η ανάθεση και σύνταξη αρχιτεκτονικής μελέτης διαμόρφωσης του περιβάλλοντος χώρου του στεγάστρου προστασίας των καταλοίπων.

Η μελέτη αυτή θα περιλαμβάνει -σε επίπεδο: α) οριστικής μελέτης και β) μελέτης εφαρμογής-, τα εξής :

(α1) την οριστική πρόταση και επίλυση των τεχνικών, μορφολογικών και λειτουργικών θεμάτων, σχετικά με τη διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου του στεγάστρου, προκειμένου αυτός να είναι προσβάσιμος και για

εμποδιζόμενα άτομα (τουλάχιστον από την είσοδο στον αρχαιολογικό χώρο μέχρι την είσοδο στον χώρο κάτω από το στέγαστρο), σε συνάρτηση με τις εκπονούμενες αρχιτεκτονική-στατική-Η/Μ-υδρολογική/υδραυλική μελέτες αυτού, καθώς και αναφορά των υλικών με αιτιολόγηση επιλογής τους,

(α2) τη βασική επίλυση διαμόρφωσης των διαδρόμων περιήγησης κάτω από το στέγαστρο, προκειμένου αυτοί να είναι προσβάσιμοι και για εμποδιζόμενα άτομα (τουλάχιστον για ένα βασικό τμήμα της περιήγησης), επίσης σε συνάρτηση με τις ως άνω εκπονούμενες μελέτες,

(β) τη σύνταξη των απαραίτητων σχεδίων εφαρμογής, σχετικά με τη διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου (βλ. § 2(α)), και τη λεπτομερή ανάλυση εργασιών, τις τεχνικές προδιαγραφές των υλικών και τις μεθόδους εφαρμογής τους.

3. Δεδομένα από την Υπηρεσία - διατιθέμενα στοιχεία

Για την εκπόνηση της εν λόγω μελέτης, θα διατεθούν από τους μελετητές της αρχιτεκτονικής, της στατικής, της Η/Μ μελέτης και της υδρολογικής-υδραυλικής μελέτης, όλα τα αναγκαία στοιχεία για την απρόσκοπτη σύνταξη αυτής, όπως για παράδειγμα (αναφέρονται ενδεικτικά και όχι αποκλειστικά) το τοπογραφικό, τα σχέδια του στεγάστρου, οι προτεινόμενες εγκαταστάσεις, κλπ.

Επισημάνση για τα διατιθέμενα στοιχεία:

- θα χρησιμοποιηθούν αποκλειστικά για τις ανάγκες της εν θέματι μελέτης και για καμία άλλη χρήση και
- θα αναφερθεί η πηγή προέλευσης και η ομάδα μελέτης.

B. ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ & ΧΡΟΝΟΙ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ

1. Παραδοτέα στοιχεία μελέτης

Η εν θέματι μελέτη θα περιλαμβάνει τα εξής παραδοτέα :

1.1 Σχέδια

(α) Σχέδιο γενικής διάταξης περιβάλλοντος χώρου

Σύνταξη σχεδίου γενικής διάταξης του αρχαιολογικού χώρου σε κλίμακα 1:200, με όλες τις προτεινόμενες διαμορφώσεις αυτού -γύρωθεν του στεγάστρου- (μονοπάτια, κλίμακες-ράμπες, στηθαία, τοίχους αντιστήριξης, φύτευση, εγκαταστάσεις, κλπ), συμπεριλαμβανομένων της περίφραξης & των χώρων εισόδου-εξόδου του αρχαιολογικού χώρου και με απεικόνιση των απαραίτητων λοιπών στοιχείων (φέροντος οργανισμού του στεγάστρου, πλαγιοκάλυψης, κλπ), καθώς και με αποσαφηνισμένη τη χάραξή τους στο οικοπέδο, ήτοι με ένδειξη διαστάσεων, ισοϋψών, σταθμών, κλίσεων, υλικών, κλπ. Επί του σχεδίου αυτού, θα φαίνεται και η μέριμνα σχεδιασμού για την πρόσβαση των διαφόρων κατηγοριών ΑμεΑ, τουλάχιστον από την είσοδο στον αρχαιολογικό χώρο μέχρι την είσοδο στον χώρο κάτω από το στέγαστρο.

(β) Γενικό/ά σχέδιο/α διάταξης διαδρόμων περιήγησης

Σύνταξη κάτοψης/κατόψεων του χώρου που ορίζεται από το στέγαστρο στα επίπεδα πάνω από τα κατάλοιπα σε κλίμακα 1:100, με τη βασική επίλυση των προτεινόμενων διαδρόμων περιήγησης, συμπεριλαμβανομένων ραμπών-κλιμάκων και με απεικόνιση των απαραίτητων λοιπών στοιχείων (φέροντος οργανισμού του στεγάστρου, πλαγιοκάλυψης, κλπ), και με ένδειξη βασικών διαστάσεων, σταθμών, κλίσεων, υλικών, κλπ.

(γ) Οψοτομές

Σύνταξη των απαραίτητων οψοτομών, σε κλίμακα 1:200 για τον περιβάλλοντα χώρο και μίας χαρακτηριστικής σε 1:100 για τους διαδρόμους περιήγησης, με απεικόνιση των των απαραίτητων λοιπών στοιχείων, και με αναγραφή όλων των πληροφοριών όπως διαστάσεις, στάθμες, υλικά & στοιχεία της κατασκευής, κλπ.

(δ) Κατασκευαστικά σχέδια-λεπτομέρειες

Σύνταξη κατασκευαστικών σχεδίων-λεπτομερειών για τη διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου, ήτοι τμηματικές κατόψεις-τομές-όψεις των επιμέρους διαμορφώσεων (χώρων εισόδου-εξόδου, πλατωμάτων, δαπέδων, κλιμάκων-ραμπών, τοίχων αντιστήριξης, κιγκλιδωμάτων, περίφραξης, κλπ) αναλόγως σε κλίμακες 1:50 ή 1:20 και χαρακτηριστικές κατασκευαστικές λεπτομέρειες σε κλίμακες 1:10 ή 1:5, και με αναγραφή όλων των απαραίτητων στοιχείων όπως διαστάσεις, στάθμες, υλικά, κλπ.

1.2 Τεύχος

Σύνταξη τεχνικής περιγραφής, με αναλυτική παρουσίαση του συνόλου των εργασιών, των κατασκευών και των υλικών.

2. Χρόνοι παράδοσης

Η μελέτη θα συνταχθεί και θα υποβληθεί σε δύο στάδια.

(α) Το πρώτο (1ο) στάδιο (οριστική μελέτη), το οποίο αφορά στην οριστικοποίηση των διαμορφώσεων του περιβάλλοντος χώρου και τη βασική επίλυση των διαδρόμων περιήγησης, ήτοι αυτά που αναφέρονται στα υπό στοιχεία (α1) & (α2) του παραπάνω κεφαλαίου Α.2, θα πρέπει να ολοκληρωθεί και να υποβληθεί εντός 20 ημερολογιακών ημερών από την υπογραφή της σύμβασης. Τα παραδοτέα στοιχεία του πρώτου σταδίου είναι αυτά που αναφέρονται στα υπό στοιχεία (α), (β), (γ) του παραπάνω κεφαλαίου Β.1.1 και στο κεφάλαιο Β.1.2.

(β) Το δεύτερο (2ο) στάδιο (μελέτη εφαρμογής), το οποίο αφορά σε αυτά που αναφέρονται στο υπό στοιχείο (β) του κεφαλαίου Α.2, θα πρέπει να ολοκληρωθεί και να υποβληθεί εντός 15 ημερολογιακών ημερών από την ημερομηνία έκδοσης της Απόφασης έγκρισης της οριστικής μελέτης, και τα παραδοτέα αυτού είναι: (i) τα παραδοτέα στοιχεία του 1ου σταδίου με ενσωματωμένες τυχόν παρατηρήσεις του ΚΑΣ επί αυτών, (ii) τα υπόλοιπα στοιχεία που αναφέρονται στο παραπάνω κεφάλαιο Β.1.1.

Τα παραδοτέα στοιχεία του 1ου σταδίου θα υποβληθούν σε ηλεκτρονική και σε φυσική μορφή σε δύο σειρές, ενώ αυτά του 2ου σταδίου θα υποβληθούν σε ηλεκτρονική και σε φυσική μορφή σε τρεις σειρές.

Γ. ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Ο Ανάδοχος έχει υποχρέωση να εφαρμόζει πλήρως και με πιστότητα τις εγκεκριμένες Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (Ε.Τ.Ε.Π.) με υποχρεωτική εφαρμογή σε όλα τα Δημόσια Έργα (Απόφαση ΥΠ.ΑΝ.ΥΠ. με αριθ. ΔΙΠΑΔ/ΟΙΚ/2731/17.07.2012, ΦΕΚ 2221/Β/30.07.2012).

Οι εργασίες που αναφέρονται παραπάνω θα εκπονηθούν σύμφωνα με την ισχύουσα πολεοδομική και κτιριοδομική νομοθεσία & κανονισμούς για παρόμοια έργα, καθώς και με τις οδηγίες και τις προτάσεις της Αναθέτουσας Αρχής και της αρμόδιας ΕΦ.Α., λαμβανομένου υπ' όψιν και του ειδικού χαρακτήρα του έργου.

Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αναφέρονται οι ακόλουθοι κανονισμοί και πρότυπα :

- Το κανονιστικό πλαίσιο για την εκπόνηση μελετών και την εκτέλεση εργασιών σε ακίνητα μνημεία (ΦΕΚ 2837/Β/5.7.2019).
- Το ΠΔ 696/1974 (Προδιαγραφές Μελετών), όπως ισχύει σήμερα.
- Η Απόφαση ΔΝΣΒ/1732/ΦΝ466 (ΦΕΚ 1047/β/29.3.2019)
- Ο Νέος Οικοδομικός Κανονισμός (Ν. 4067/12-ΦΕΚ 79/Α/2012) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.
- Ο Κτιριοδομικός Κανονισμός (ΦΕΚ 59/Δ/3.2.1989) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.
- Ο Νέος τρόπος έκδοσης οικοδομικών αδειών σύμφωνα με τις διατάξεις των Νόμων 4030/2011 (ΦΕΚ 249/Α/25.11.2011), 4495/2017 (ΦΕΚ 167/Α/3.11.2017) και 4759/2020 (ΦΕΚ 245/Α/9.12.2020) και των σχετικών Υπουργικών Αποφάσεων και Εγκυκλίων.
- Ο Ν.4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/21.9.2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος».
- Οι ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών (ΦΕΚ 2621/Β/2009).
- Οι Οδηγίες Σχεδιασμού «ΣΧΕΔΙΑΖΟΝΤΑΣ ΓΙΑ ΟΛΟΥΣ» του Υπουργείου Περιβ/ντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, που αποτελούν προδιαγραφές σχεδιασμού για ΑμΕΑ, για μελετητές και υπηρεσίες.
- Οι κανονισμοί ασφαλείας.

Δ. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Η δαπάνη προϋπολογίζεται έως το ποσό των δέκα χιλιάδων ευρώ (10.000,00€) συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%, ήτοι οχτώ χιλιάδων εξήντα τεσσάρων ευρώ και πενήντα δύο λεπτών (8.064,52€) χωρίς ΦΠΑ 24% και το τελικό βάσει της σύμβασης τίμημα θα καταβληθεί εφάπαξ μετά την παραλαβή της συνολικής μελέτης.

Σύμφωνα με τον προϋπολογισμό και λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, η σύμβαση μπορεί να ανατεθεί με απευθείας ανάθεση.

Αθήνα, 22 Αυγούστου 2022

Οι συντάξαντες

Ελένη - Εύα Τουμπακάρη
Δρ. Πολιτικός Μηχανικός
Προϊσταμένη Τμ. Μελετών ΔΑΑΜ

Παναγιώτης Τριανταφύλλου
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β: Τυποποιημένο έντυπο οικονομικής προσφοράς

Αθήνα,-.....- 2022

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

.....

Διεύθυνση:.....

Τηλέφωνο:.....

Email:.....

ΑΦΜ:.....

ΔΟΥ:.....

ΠΡΟΣ: Την Διεύθυνση Αναστήλωσης
Αρχαίων Μνημείων του ΥΠΠΟΑ
Πλατεία Καρύτση 12
Αθήνα 10561

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

για την ανάθεση «Αρχιτεκτονικής μελέτης διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου (σε επίπεδο οριστικής μελέτης & μελέτης εφαρμογής) του στεγάστρου προστασίας, στον αρχαιολογικό χώρο Πλωτινόπολης, του Δ. Διδυμοτείχου της Π.Ε. Έβρου», στο πλαίσιο υλοποίησης της Πράξης «Μελέτες Ωρίμανσης για την προστασία και ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου Πλωτινόπολης με δικαιούχο τη ΔΑΑΜ»

Απόφαση έγκρισης τεχνικής περιγραφής και προϋπολογισμού υπ' αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/404984/25.8.22 (ΑΔΑ: 6Θ1Ξ4653Π4-ΗΚΡ)

Έχοντας λάβει υπόψη την από 22/8/2022 Τεχνική Περιγραφή και Προϋπολογισμό της Υπηρεσίας αναφορικά με την εν λόγω ανάθεση της αρχιτεκτονικής μελέτης διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου (σε επίπεδο οριστικής μελέτης & μελέτης εφαρμογής) του στεγάστρου προστασίας, στον αρχαιολογικό χώρο Πλωτινόπολης, σας υποβάλλουμε ως ακολούθως την σχετική οικονομική μας προσφορά:

Οικονομική προσφορά	Ολογράφως	Αριθμητικώς
Συνολικό Κόστος Οικονομικής Προσφοράς χωρίς ΦΠΑ		
Συνολικός ΦΠΑ Οικονομικής Προσφοράς		
Συνολικό Κόστος Οικονομικής Προσφοράς με ΦΠΑ		

Η προσφορά ισχύει για εξήντα (60) ημέρες

Υπογραφή-Σφραγίδα
(Αναδόχου ή νόμιμου Εκπροσώπου της Εταιρείας)



ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ
(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)							
ΠΡΟΣ ⁽¹⁾	την Διεύθυνση Αναστήλωσης Αρχαίων Μνημείων						
Ο/Η Όνομα				Επώνυμο			
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα							
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας							
Ημερομηνία γέννησης							
Τόπος Γέννησης ⁽²⁾							
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας				Τηλ.			
Τόπος Κατοικίας		Οδός		Αριθμ.		Τ.Κ.	
Αρ.Τηλεομοιοτύπου(fax)				Δ/ση ηλεκτρ. ταχυδρομείου(email)			

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις (3), που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, **δηλώνω ότι:**

Ως νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας....., για την κατάθεση οικονομικής προσφοράς στο πλαίσιο της υπ' αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/404984/25.8.22 (ΑΔΑ: 6Θ1Ξ4653Π4-ΗΚΡ) Απόφασης, και της από 3.10.22 Πρόσκλησης για υποβολή οικονομικής προσφοράς για την ανάθεση «Αρχιτεκτονικής μελέτης διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου (σε επίπεδο οριστικής μελέτης & μελέτης εφαρμογής) του στεγαστρου προστασίας, στον αρχαιολογικό χώρο Πλωτινόπολης, του Δ. Διδυμοτείχου της Π.Ε. Έβρου», στο πλαίσιο υλοποίησης της Πράξης «Μελέτες Ωρίμανσης για την προστασία και ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου Πλωτινόπολης με δικαιούχο τη ΔΑΑΜ», από την Διεύθυνση Αναστήλωσης Αρχαίων Μνημείων του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού:

1. Δεν τελώ σε πτώχευση ούτε σε διαδικασία κήρυξης πτώχευσης.
2. Είμαι φορολογικά και ασφαλιστικά ενήμερος ως προς τις υποχρεώσεις μου.
3. Δεν έχω καταδικαστεί για αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής μου δραστηριότητας, για κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, απάτης, εκβίασης, πλαστογραφίας, ψευδορκίας, δωροδοκίας και δόλιας χρεοκοπίας, και για τα αδικήματα που προβλέπονται στο άρθρο 73 του Ν. 4412/2016, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει βάσει του Ν. 4782/2021.
4. Αναλαμβάνω την υποχρέωση για την έγκαιρη και προσήκουσα προσκόμιση των δικαιολογητικών, από τα οποία θα προκύπτουν τα όσα αναφέρονται στην υπεύθυνη δήλωση στην περίπτωση που ζητηθεί από την Αναθέτουσα Αρχή.
5. Δεσμεύομαι ότι σε περίπτωση ανακήρυξης μου ως Αναδόχου, θα προσκομίσω πριν την υπογραφή της σχετικής Σύμβασης: α. Βεβαίωση ή ανάλογο έγγραφο από τους φορείς κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) στους οποίους καταβάλω εισφορές ότι δεν έχω οφειλές (ασφαλιστική ενημερότητα) εν ισχύ, β. Φορολογική ενημερότητα εν ισχύ. γ. Απόσπασμα ποινικού μητρώου. Από το απόσπασμα ποινικού μητρώου θα προκύπτει ότι δεν έχω καταδικαστεί για αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής μου δραστηριότητας για κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, απάτης, εκβίασης, πλαστογραφίας, ψευδορκίας, δωροδοκίας και δόλιας χρεοκοπίας, και για τα αδικήματα που προβλέπονται στο άρθρο 73 του

Ν. 4412/2016, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει βάσει του Ν. 4782/2021. Το απόσπασμα αυτό πρέπει να έχει εκδοθεί το πολύ τρεις (3) μήνες πριν από την ημερομηνία ανάθεσης του έργου.

6. Παραιτούμαι από κάθε δικαίωμα αποζημίωσής μου που απορρέει από οποιαδήποτε απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής, ιδίως λόγω αναβολής, ματαίωσης ή ακύρωσης της διαδικασίας ανάθεσης.

7. Δεσμεύομαι πως θα εκτελέσω την υπηρεσία σύμφωνα με τους όρους και τις προδιαγραφές που περιγράφονται στην από 3.10.22 Πρόσκληση για υποβολή οικονομικής προσφοράς και στην συνημμένη σε αυτήν τεχνική περιγραφή (παράρτημα Α), η οποία τεχνική περιγραφή έχει εγκριθεί με την υπ' αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/404984/25.8.22 (ΑΔΑ: 6Θ1Ξ4653Π4-ΗΚΡ) Απόφαση.

Ημερομηνία2022

Ο – Η Δηλ.....

(Υπογραφή)

⁽¹⁾ Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.

⁽²⁾ Αναγράφεται ολογράφως.

⁽³⁾ «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.

⁽⁴⁾ Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.