



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ  
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ**

Ταχ. Δ/ση : Χατζηδάκη 41 & Δήμητρος, Ελευσίνα  
Πληρ. : Παντελεήμων Παρασκευόπουλος  
Τηλέφωνο : 210-5537317  
Φαξ : 210-5537254  
e-mail : texniki@elefsina.gr

**Προς:**  
Αλέξανδρο Χ. Κριθάρη  
Πολιτικό μηχανικό  
Δ/ση: Κουμαριανού 9, Εξάρχεια Αθήνα,  
Τ.Κ. 11473  
Τηλ. 6945.549-550/210.8832720  
E-mail: AKrith@teemail.gr

**Θέμα: Επαναπροκήρυξη πρόσκλησης υποβολής προσφοράς για την ανάθεση της μελέτης με τίτλο: «Μελέτη για την στατική ενίσχυση και τις εργασίες συντήρησης του χαρακτηρισμένου ως νεώτερου μνημείου ρολογιού της πόλης»**

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο άρθρου 2 παρ.1 περιπτ.31 Ν.4412/16 & άρθρο 1 Ν.4782/2021
2. Την υπ' αριθ. 72/2022 μελέτη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ελευσίνας
3. Την με αρ. απ. 1634-06/10/2022 Απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης (Α.Δ.Α.: 9ΕΙΗΩΡΒ-7 Η 2)
4. Την βεβαίωση της αρμόδιας υπηρεσίας της αναθέτουσας αρχής με αρ. πρωτοκόλλου 15468-16/09/2022 περί μη υπέρβασης του ποσοστού 10% των πιστώσεων της αναθέτουσας αρχής κατ' έτος για απευθείας ανάθεσης μελετών
5. Τη βεβαίωση αδυναμίας εκπόνησης της ανωτέρω μελέτης από τη Δ/ση τεχνικών έργων της περιφερειακής ενότητας Δυτικής Αττικής με αρ. πρωτοκόλλου εισερχομένου 15223-13/09/2022
6. Τη βεβαίωση αδυναμίας εκπόνησης της ανωτέρω μελέτης από τη Δ/ση Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Ελευσίνας με αρ. πρωτοκόλλου εισερχομένου 15670-21/09/2022
7. Τη βεβαίωση αδυναμίας εκπόνησης της ανωτέρω μελέτης από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Ελευσίνας με αρ. πρωτοκόλλου 16397-03/10/2022
8. Την με αριθμό πρωτοκόλλου 16796/07-10-2022 (ΑΔΑ22PROC011386060) πρόσκληση με την οποία κλήθηκε ο οικονομικός φορέας "ΚΡΙΘΑΡΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ – ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ" να υποβάλει προσφορά εντός προθεσμίας πέντε (5) ημερών, ήτοι έως τις 14/10/2022.
9. Το γεγονός ότι δεν κατατέθηκαν εγκαίρως τα πλήρη δικαιολογητικά.
10. Την με αριθμό πρωτοκόλλου 17853/25-10-2022 Απόφαση Δημάρχου (1764/2022) με θέμα την «Επαναπροκήρυξη πρόσκλησης υποβολής προσφοράς για την ανάθεση της μελέτης με τίτλο: «Μελέτη για την στατική ενίσχυση και τις εργασίες συντήρησης του χαρακτηρισμένου ως νεώτερου μνημείου ρολογιού της πόλης».

**Σας αποστέλλουμε τη παρούσα πρόσκληση για την υποβολή οικονομικής προσφοράς που αφορά την ανάθεση της μελέτης με τίτλο: «Μελέτη για την στατική ενίσχυση και τις εργασίες συντήρησης του χαρακτηρισμένου ως νεώτερου μνημείου ρολογιού της πόλης»**

### Σκοπιμότητα

Ο Δήμος Ελευσίνας με σκοπό την προστασία της βιομηχανικής κληρονομιάς και ανάδειξης των μνημείων της πόλης έχει προχωρήσει στην σύνταξη φακέλου για την προστασία και ενίσχυση του Ρολογιού της πόλης.

Το ρολόι της πόλης στέκεται στη κορυφή του λόφου του αρχαιολογικού χώρου και έχει κατασκευαστεί το 1924. Χαρακτηρίστηκε ως μνημείο από το Υπουργείο Πολιτισμού με το ΦΕΚ 337/Δ/2021.

Ο πύργος του ρολογιού δεν έχει συντηρηθεί για πολλές δεκαετίες με αποτέλεσμα να έχει δημιουργηθεί ανάγκη για την στατική του ενίσχυση.

Η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Ελευσίνας δεν διαθέτει την απαραίτητη εμπειρία για την σύνταξη της στατικής μελέτης αποκατάστασης ενός νεότερου βιομηχανικού μνημείου και για αυτό τον λόγο κρίνεται απαραίτητη η σύναψη σύμβασης με ιδιώτη μηχανικό με αντικείμενο την παροχή συμβουλών για τη σύνταξη μελέτης για τη στατική ενίσχυση και τις εργασίες συντήρησης του χαρακτηρισμένου ως νεώτερου μνημείου ρολογιού της πόλης.

### Τεχνική Περιγραφή

Η μελέτη στατικής ενίσχυσης αφορά το ρολόι της Ελευσίνας που βρίσκεται εντός του αρχαιολογικού χώρου της Ελευσίνας στην κορυφή του λόφου της πόλης.

Μετά από αυτοψία που πραγματοποιήθηκε από κλιμάκιο μηχανικών της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ελευσίνας διαπιστώθηκε ότι πρόκειται περί μιας μονολιθικής συμβατικής κατασκευής από οπλισμένο σκυρόδεμα αγνώστου ποιότητας και αντοχής, χωρίς τοιχοποιίες πληρώσεως από διαφορετικά υλικά όπως οπτόπλινθους, τσιμεντόλιθους κλπ., που έχει ως αποτέλεσμα την συνέχεια της ίδιας μάζας οπλισμένου σκυροδέματος καθ' όλο το μήκος, πλάτος και ύψος σε όλο το οικοδόμημα τόσο εσωτερικά όσο και εξωτερικά αυτού, προσδίδοντας του έναν άκαμπτο χαρακτήρα και συμπεριφορά σε ότι αφορά την δομική και στατική εικόνα του.

Λόγω της πολύχρονης και μακροχρόνιας έλλειψης συντήρησης του διαπιστώθηκαν οι παρακάτω δομικές και στατικές αστοχίες -βλάβες τόσο εξωτερικά όσο και εσωτερικά του οικοδομήματος.

### ΕΞΩΤΕΡΙΚΑ

1. Στην ανατολική πλευρά όπου είναι και η είσοδος του ρολογιού, παρατηρήθηκαν ειδικά στα δυο γωνιακά υποστυλώματα (40x40) έντονες αποσαθρώσεις ρηγματώσεις, αποφλοιώσεις και κατακερματισμοί του οπλισμένου σκυροδέματος αυτών, φαινόμενο που εκδηλώνεται καθ' ύψος των εν λόγω υποστυλωμάτων που έχει ως αποτέλεσμα την αποκάλυψη των οπλισμών αυτών, οι οποίοι έχουν έντονη σκωρίαση-οξειδωση με συνέπεια την απώλεια της μάζας και του εμβαδού των, που αυτό επιφέρει μείωση της αντοχής των υποστυλωμάτων γεγονός που καθιστά την όλη κατασκευή επικίνδυνη από δομική και στατική άποψη.
2. Στην δυτική πλευρά του ρολογιού παρατηρήθηκαν οι ίδιες ακριβώς βλάβες στα δύο γωνιακά υποστυλώματα αλλά σε πιο ήπια μορφή από την προηγούμενη περιγραφή της παραγράφου 1 με αποτέλεσμα την δομική και στατική ανεπάρκεια της όλης κατασκευής.
3. Πανομοιότυπες βλάβες και αστοχίες παρατηρήθηκαν στο εξωτερικό γείσο της πλάκας της οροφής -στέψης του ρολογιού γεγονός που προσδίδει επικινδυνότητα στην κατασκευή από δομική και στατική άποψη.

4. Υπάρχουν σχεδόν σε όλη την εξωτερική υπόλοιπη επιφάνεια του, Τρίχοειδής ρηγματώσεις , αποσαρθρωσεις μικρού εύρους και αποφλοιώσεις της μάζας του σκυροδέματος , που αποφέρουν δομική και στατική επικινδυνότητα στην κατασκευή.
5. Λόγω παντελούς έλλειψης συντήρησης , έχει αποφλοιωθεί σχεδόν καθ' ολοκληρία ο χρωματισμός της κατασκευής , φαινόμενο που προσδίδει δομική ανεπάρκεια στο οικοδόμημα καθότι ο χρωματισμός επέχει ρόλο προστατευτικό για το οπλισμένο σκυρόδεμα εκτός του χαρακτήρα καλαισθησίας.
6. Ο σιδερένιος εξώστης έχει σκωρίαση-οξειδωση, η οποία επιφέρει μείωση της διατομής του σιδήρου και κατ' επέκταση μείωση της αντοχής του, οπότε είναι δομικά και στατικά επικίνδυνος.

#### ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ

Εσωτερικά η κατασκευή παρουσιάζει κάποιες οπές, κατακρημνίσεις και μικρές ασυνέχειες στη μάζα του οπλισμένου σκυροδέματος, που οφείλονται αποκλειστικά σε κακότεχνη ανθρώπινη παρέμβαση όπως:

1. Κάποιες μικρές οπές στην μάζα του περιμετρικού τοιχίου στο ισόγειο με αποτέλεσμα την αποκάλυψη των οπλισμών του τοιχίου.
2. Μια μεγάλη οπή στην πλάκα οροφής του ισόγειου προκειμένου να διέλθει η μεταλλική εσωτερική κλίμακα που οδηγεί στον μηχανισμό του ρολογιού με αποτέλεσμα την αποκάλυψη και την εν μέρει κοπή των οπλισμών της πλάκας.
3. Σκωρίαση της εσωτερικής μεταλλικής κλίμακας και ανεπαρκής στήριξη της σε μερικά σημεία επί της μάζας του οπλισμένου σκυροδέματος.
4. Λόγω έντονης υγρασίας, έλλειψης επαρκών ρήσεων και υγρομόνωσης έχει διαβρωθεί έντονα η πλάκα οροφής-στέψης του ρολογιού με αποτέλεσμα την έντονη ρηγμάτωση και κατακερμάτωση της μάζας της, με ταυτόχρονη σκωρίαση-οξειδωση των οπλισμών της και απώλειας του πάχους επικάλυψης αυτών.
5. Όλες οι παραπάνω βλάβες και αστοχίες στο εσωτερικό του ρολογιού το καθιστούν επικίνδυνο από δομικής και στατικής άποψης και χρήζει άμεσης αποκατάστασης.

Από τα παραπάνω κρίνεται απαραίτητη η άμεση εκπόνηση μελέτης αποκατάστασης του ρολογιού.

Ο ιδιώτης που θα παρέχει υπηρεσίες συμβούλου για τη σύνταξη της στατικής μελέτης θα πρέπει:

1. Να συνεργαστεί με την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Ελευσίνας.
2. Να συνδράμει στη σύνταξη της μελέτης στατικής ενίσχυσης σύμφωνα με τις αρχές της επιστήμης και να παραδώσει ηλεκτρονικό και έντυπο αρχείο στην Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Ελευσίνας
3. Να συνδράμει την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Ελευσίνας στην αιτιολόγηση και υποστήριξη της μελέτης στις υπηρεσίες της Δ/σης Νεοτέρων Μνημείων του Υπουργείου Πολιτισμού κατά την διαδικασία έγκρισης της.
4. Ο μελετητής θα πρέπει να διαθέτει τουλάχιστον 30-ετή εμπειρία στη σύνταξη στατικών μελετών.

**Αναλυτικότερα τα στάδια που περιλαμβάνονται στην παροχή συμβουλών για έργα πολιτικού μηχανικού προς την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Ελευσίνας, χωρίζονται σε 2 Στάδια:**

**Στάδιο Α: Υπηρεσίες παροχής συμβουλών κατά το στάδιο των Στατικών Αποτυπώσεων υφιστάμενου κτιρίου και της εκπόνησης Στατικής Μελέτης Αποτίμησης υφιστάμενου κτιρίου**

Περιλαμβάνονται:

- η επιβεβαίωση των διαστάσεων όλων των φερόντων δομικών μελών, η λεπτομερής αποτύπωση τυχόν των βλαβών προς αποτίμηση της σοβαρότητάς τους, η κατηγοριοποίηση της αξιοπιστίας όλων των διαθέσιμων δεδομένων που θα χρησιμοποιηθούν στις μελέτες Αποτίμησης και Επεμβάσεων, αλλά και η προετοιμασία για τον σχεδιασμό των δειγματοληπτικών ελέγχων (αντοχής υλικών) και των ανιχνεύσεων των οπλισμών που θα επακολουθήσει.
- Προκαταρκτικές εργασίες λήψης δεδομένων μελετών
- Σχεδιασμός διερευνητικών εργασιών
- Διερευνητικές εργασίες
  
- η συνδρομή στην εκπόνηση της Μελέτης Αποτίμησης της Στατικής Επάρκειας του υφισταμένου κτιρίου μετά τον επαρκή καθορισμό της γεωμετρίας του υφισταμένου Φέροντος Οργανισμού τόσο σε επίπεδο διατομών οπλισμένου σκυροδέματος όσο και των περιεχομένων σ' αυτές οπλισμών.
- Ο προσδιορισμός της απομένουσας Φέρουσας Ικανότητας του κτιρίου όπως υφίσταται σήμερα, με τις υφιστάμενες τροποποιήσεις, συνεκτιμώντας επιπλέον τις εμφανείς ή βλάβες που θα εντοπιστούν, και ο προσδιορισμός των ανεπαρκών δομικών στοιχείων όπου θα απαιτηθούν επεμβάσεις (αποκατάστασης ή/και ενίσχυσης) αναλόγως της επιλεγμένης Στάθμης Επιτελεστικότητας (Σ.Ε). Με την Μελέτη Αποτίμησης εντοπίζονται τα αδύνατα δομικά στοιχεία όπου δυνητικά πρόκειται να παρουσιαστούν βλάβες σε περίπτωση δράσης του σεισμού σχεδιασμού, σύμφωνα με τις παραδοχές για την εξυπηρετούμενη Σ.Ε. Τα συμπεράσματα αυτής θα χρησιμοποιηθούν στην Μελέτη Επεμβάσεων για την Αποκατάσταση - Επισκευή ή/και Ενίσχυση του υπάρχοντος κτιρίου.
- Η ενημέρωση του κυρίου του έργου ή/και της αρμόδιας Υπηρεσίας Δόμησης ή του ΥΠΠΟ, σχετικά με την Στατική Επάρκεια του υφισταμένου Φ.Ο του κτιρίου.

Παραδοτέα: 1. Τεχνική έκθεση προκαταρκτικών αποτελεσμάτων ερευνών

2. Σύνταξη Τεχνικής Έκθεσης Αποτίμησης που περιλαμβάνει τα συμπεράσματα των Ελέγχων Στατικής Επάρκειας, τον εντοπισμό των κρίσιμων δομικών μελών όπου απαιτείται ενίσχυση καθώς και Συστάσεις για τις τυχόν επεμβάσεις. (Δεν συμπεριλαμβάνεται εξειδίκευση ή βελτιστοποίηση των επεμβάσεων αυτών).

3. Τεύχος στατικών υπολογισμών Μελέτης Αποτίμησης με τα δεδομένα των χρησιμοποιούμενων προσομοιωμάτων και τα αποτελέσματα των ελέγχων για όλα για τα υφιστάμενα δομικά μέλη του κτιρίου (Πίνακας λόγων ανεπαρκειών).

4. Σχέδια Ελέγχων Στατικής Επάρκειας (επικαιροποιημένων ξυλοτύπων – βάση αποτύπωσης φερόντων δομικών μελών – Ενδείξεις Επεμβάσεων)

Διάρκεια σταδίου Α: 2 μήνες

**Στάδιο Β: Υπηρεσίες παροχής συμβουλών κατά το στάδιο της Εκπόνησης Στατικής Μελέτης Επεμβάσεων**

Περιλαμβάνονται:

- Επαναληπτική διαδικασία : Πρόταση επεμβάσεων αποκατάστασης ή/και ενίσχυσης των υφισταμένων καθώς και πιθανής προσθήκης νέων δομικών στοιχείων, (εφόσον κριθεί απαραίτητο και πάντα εντός πλαισίου των υφισταμένων αρχιτεκτονικών περιορισμών) - Ανάλυση χωρικού προσομοιώματος - Έλεγχοι ασφαλείας, μέχρι πλήρους ικανοποίησης όλων των κριτηρίων αποδοχής σύμφωνα με τις κατά νόμο παραδοχές της μελέτης.

- Παραγωγή σχεδίων τελικά εφαρμοζόμενων επεμβάσεων αποκατάστασης ή/και ενίσχυσης και τυχόν πρόσθετων λεπτομερειών εφαρμογής εφόσον απαιτηθεί, και κοινοποίηση αυτών στην αρμόδια Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Ελευσίνας προς έγκριση.

Παραδοτέα: 1. Τεύχη στατικών υπολογισμών Μελετών Επεμβάσεων ή/και Ενισχύσεων με τα δεδομένα των τελικών προσομοιωμάτων και τα αποτελέσματα διαστασιολόγησης για τα νέα ή/και τα υφιστάμενα δομικά μέλη του που επισκευάζονται ή/και ενισχύονται

2. Τεχνική έκθεση Μελέτης Επεμβάσεων/ Αποκατάστασης ή/και Ενίσχυσης

3. Σχέδια απαιτούμενων λεπτομερειών για τα νέα δομικά στοιχεία ή τα υφιστάμενα δομικά μέλη που πρέπει να ενισχυθούν

4. Υποστήριξη των απαιτούμενων Στατικών Μελετών προς τεκμηρίωση των συμπερασμάτων που προκύπτουν από αυτές στις αρμόδιες υπηρεσίες του υπουργείου πολιτισμού αν αυτό κριθεί απαραίτητο.

Διάρκεια σταδίου Β: 1 μήνας

### **Διάρκεια της σύμβασης**

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε **3 μήνες και αναλύεται σε 10,5 ανθρωποημέρες** βάσει του ΔΝΣγ/32129/ΦΝ 466 (ΦΕΚ 2519/20-07-2017 – τεύχος Β΄) – Έγκριση Κανονισμού προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών & παροχής τεχνικών και λοιπών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παραγρ. 8δ του άρθρου 53 του Ν. 4412/2016 (Α΄ 147) και συγκεκριμένα το άρθρο ΓΕΝ.4 του Κανονισμού.

### **Παραδοτέα – Χρονοδιάγραμμα**

Η Τεχνική Υπηρεσία δεν διακρίνεται σε συγκεκριμένα παραδοτέα. Ο τεχνικός σύμβουλος – μελετητής οφείλει να παράσχει συμβουλευτικές υπηρεσίες και τεχνικές εκθέσεις όποτε του ζητηθεί για την υποστήριξη του έργου για 3 μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης. Η τεχνική υπηρεσία θα πρέπει να χρησιμοποιήσει τις υπηρεσίες του τεχνικού συμβούλου – μελετητή στα πλαίσια των προϋπολογιζόμενων ανθρωποημερών.

### **Προεκτίμηση Αμοιβής – Ανάθεση**

Για τη σύνταξη της παρούσας τεχνικής υπηρεσίας, έχουν ληφθεί υπόψη :

- Η με αριθ. : **ΔΝΣγ/32129/ΦΝ 466** (ΦΕΚ 2519/20-07-2017 – τεύχος Β΄) – **Έγκριση Κανονισμού προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών & παροχής τεχνικών και λοιπών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παραγρ. 8δ του άρθρου 53 του Ν. 4412/2016 (Α΄ 147)** και συγκεκριμένα το **ΤΜΗΜΑ Α΄ άρθρο ΓΕΝ.4** του Κανονισμού,
- Την με αρ. πρωτ. Δ11/104190-06.04.2022 του Υπ. Υποδομών & Μεταφορών/Διεύθ. Νομοθετικού Συντονισμού με θέμα : **«Αναπροσαρμογή τιμής συντελεστή (τκ) του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών & Υπηρεσιών έτους 2022»**, η οποία έχει τιμή (τκ) = **1, 26**
- Τις διατάξεις των **άρθρων 230 παραγρ. 2β & 328 του Ν. 4412/2016.**
- Τις διατάξεις του **άρθρου 118 παρ.4 του Ν.4412/2016**, όπως τροποποιήθηκε από το **άρθρο 50 του Ν.4782/2021**

Η προεκτιμώμενη αμοιβή υπολογίζεται σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ.4 Αμοιβή μηχανικών ή άλλων επιστημόνων ανάλογα με τον χρόνο απασχόλησης του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών (ΦΕΚ 2519 Β 2017) και συγκεκριμένα:

	Περιγραφή εργασιών	Μονάδα	Ποσότητες	Τιμή μονάδος	Τκ 2021	Ολική Δαπάνη
1	Συμβουλευτικές υπηρεσίες για επιστήμονα εμπειρίας μεγαλύτερης των 20 ετών	ανθρωποημέρες	10,5	600	1,26	7.938,00
	Σύνολο προεκτιμώμενων αμοιβών					7.938,00
	ΦΠΑ 24%					1.905,12
	<b>Σύνολο προεκτιμώμενης αμοιβής</b>					<b>9.843,12</b>

Η καταβολή της αμοιβής στον μηχανικό θα γίνει σε 2 δόσεις μετά από εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Καταβολή 1ης δόσης: 2 μήνες μετά την υπογραφή της σύμβασης καταβάλλεται το 70% του συνόλου.

Καταβολή 2ης δόσης: 3 μήνες μετά την υπογραφή της σύμβασης και με την ολοκλήρωση της διάρκειας της καταβάλλεται το 30% του συνόλου

Η Σύμβαση της συγκεκριμένης Τεχνικής Επιστημονικής Υπηρεσίας, θα ακολουθήσει την διαδικασία της «απευθείας ανάθεσης», σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 118 παρ.4 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 50 του Ν.4782/2021.

### **Άρθρο 1° : Αντικείμενο υπηρεσίας**

Αντικείμενο της παρούσας μελέτης είναι η σύναψη σύμβασης για την παροχή τεχνικής βοήθειας από τεχνικό σύμβουλο – μελετητή για την υλοποίηση του έργου «Μελέτη για την στατική ενίσχυση και τις εργασίες συντήρησης του χαρακτηρισμένου ως νεώτερου μνημείου ρολογιού της πόλης».

**Πιο συγκεκριμένα :**

Η δαπάνη θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2022, στον ΚΑΕ: 30.7411.8006 με το ποσό των 9.843,12€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., θα χρηματοδοτηθεί από Ιδίους Πόρους και θα εκτελεστεί με την διαδικασία της απ' ευθείας ανάθεσης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 118 παρ.4 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 50 του Ν.4782/2021.

### **Άρθρο 2° : Δικαίωμα συμμετοχής**

Στην διαδικασία για την ανάδειξη αναδόχου έχουν τη δυνατότητα να συμμετέχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα με την κατάλληλη τεχνική και επιστημονική επάρκεια και συγκεκριμένα, ο μηχανικός που θα πρέπει να είναι Πολιτικός Μηχανικός τουλάχιστον 30-ετούς εμπειρίας από την κτήση του πτυχίου Ανώτατης Σχολής.

### **Άρθρο 3° : Ισχύουσες διατάξεις.**

Η ανάθεση και εκτέλεση της σύμβασης διέπεται από την κείμενη νομοθεσία και τις κατ' εξουσιοδότηση αυτής εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, όπως ισχύουν και ιδίως:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010.
- 2) Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016.
- 3) Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως προστέθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008 και διατηρήθηκε σε ισχύ με την περίπτωση 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016.
- 4) Την παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν. 3536/2007.
- 5) Τις διατάξεις του Ν.4782/2021

### **Άρθρο 4° : Προϋπολογισμός και τρόπος εκτέλεσης**

Η προϋπολογισθείσα δαπάνη ανέρχεται σε **9.843,12€ συμπεριλαμβανομένου και του Φ.Π.Α.**

Η διαδικασία θα γίνει με απ' ευθείας ανάθεση και κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει χαμηλότερης τιμής .

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης της υπηρεσίας ορίζεται σε **τρεις (3) μήνες** και αρχίζει από την υπογραφή της σύμβασης.

Παράταση, έως το 50% της διάρκειας της σύμβασης, δύναται να χορηγηθεί με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, ύστερα από εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 217 του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ Α' 147).

Η Τεχνική Υπηρεσία δεν διακρίνεται σε συγκεκριμένα παραδοτέα. Ο τεχνικός σύμβουλος – μελετητής οφείλει να παράσχει συμβουλευτικές υπηρεσίες και τεχνικές εκθέσεις όποτε του ζητηθεί για την υποστήριξη του έργου για 3 μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης. Η τεχνική υπηρεσία θα πρέπει να χρησιμοποιήσει τις υπηρεσίες του τεχνικού συμβούλου – μελετητή στα πλαίσια των προϋπολογιζόμενων ανθρωποημερών.

#### **Άρθρο 6° Τροποποίηση Σύμβασης**

Σύμφωνα με την παράγραφο 1 εδάφιο η' του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως έχει τροποποιηθεί με την παράγραφο 9 εδ. α' του άρθρου 10 του Ν.4625/2019 (ΦΕΚ 139/Α'/31.08.2019) «Ρύθμιση θεμάτων Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης », η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου αποφασίζει αιτιολογημένα για την τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες.

#### **Άρθρο 7°: Ποινικές ρήτρες - Έκπτωση του αναδόχου**

Ο ανάδοχος που δεν προσέρχεται μέσα στην προθεσμία που του ορίστηκε να υπογράψει τη σχετική σύμβαση κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την κατακύρωση ή ανάθεση που έγινε στο όνομα του και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν.

Με την ίδια διαδικασία ο ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν εφόσον δεν, παρέδωσε τις υπηρεσίες του μέσα στον προβλεπόμενο συμβατικό χρόνο ή στον χρόνο παράτασης που του δόθηκε.

#### **Άρθρο 8: Φόροι, τέλη, κρατήσεις**

Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι φόροι τέλη κρατήσεις και οποιεσδήποτε άλλες νόμιμες επιβαρύνσεις όπως ισχύουν κατά τον χρόνο που δημιουργείται η υποχρέωση καταβολής τους.

Ο Ανάδοχος, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, βαρύνεται με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων και κοινοτήτων ή τρίτων σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Ο Φ.Π.Α. βαρύνει το Φορέα.



Ο Ανάδοχος υποχρεούται να συνεργαστεί με οποιαδήποτε Υπηρεσία του Φορέα και άλλου αρμοδίου Φορέα ή Αρχής, με τον τρόπο που θα του υποδείξει η αρμόδια Διεύθυνση του Φορέα.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει στο Φορέα αναφορές, πληροφορίες και στοιχεία, σχετικά με το αντικείμενο της Σύμβασης, κατόπιν σχετικού αιτήματος.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει με τον καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξης ή λύσης της Σύμβασης στο Φορέα τα αποτελέσματα, πληροφορίες, στοιχεία, κάθε έγγραφο ή αρχείο σχετικό με το αντικείμενο της παρούσας, που θα αποκτηθούν ή θα αναπτυχθούν με δαπάνες του Φορέα. Σε περίπτωση αρχείων σε ηλεκτρονική μορφή, ο Ανάδοχος υποχρεούται να συνοδεύει την παράδοσή τους με έγγραφη τεκμηρίωση και οδηγίες για τη διαχείρισή τους. Όλα τα παραπάνω αποτελούν ιδιοκτησία του Φορέα, ο οποίος μπορεί να τα διαχειρίζεται και να τα εκμεταλλεύεται ελεύθερα.

Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να θεωρεί κάθε πληροφορία, που λαμβάνει, ως εμπιστευτική και να μην την χρησιμοποιεί ή αποκαλύπτει σε άλλα πρόσωπα, χωρίς προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Φορέα.

Ο Φορέας δεν φέρει καμία ευθύνη για κάθε είδους βλάβη ή ζημία, που μπορεί να επέλθει στον εξοπλισμό του Αναδόχου κατά την εκτέλεση της Σύμβασης.

#### **Άρθρο 10<sup>ο</sup>: Παραλαβή υπηρεσιών**

Εάν κατά την συμβατική περίοδο διαπιστωθεί απόκλιση από τις περιγραφικές υπηρεσίες, η επιτροπή παραλαβής μπορεί να προτείνει την τέλεια απόρριψη και αντικατάσταση των υπό παραλαβή υπηρεσιών.

Εφόσον ο ανάδοχος δεν συμμορφωθεί με τις πιο πάνω προτάσεις της επιτροπής, εντός της υπό της ίδιας οριζόμενης προθεσμίας ο Δήμος δικαιούται να προβεί στην τακτοποίηση αυτών, σε βάρος και για λογαριασμό του αναδόχου και κατά τον προσφορότερο τρόπο.

#### **Άρθρο 11<sup>ο</sup>: Πλημμελής εκτέλεση υπηρεσιών**

Εφ' όσον οι παρούσες υπηρεσίες δεν ανταποκρίνονται στους όρους της σύμβασης ή εκτελούνται με ελαττωματικό τρόπο, ο ανάδοχος υποχρεούται σε επανάληψη ή βελτίωση των υπηρεσιών, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και τους όρους της σύμβασης.

#### **Άρθρο 12<sup>ο</sup> : Κήρυξη αναδόχου έκπτωτου**

Ο ανάδοχος που θα προκύψει δεν θα έχει δικαίωμα να προβάλλει αδυναμία έγκαιρης εκτέλεσης των παρεχόμενων υπηρεσιών, γιατί η προσφορά του υποδηλώνει πως είναι σε θέση να εκτελεί τις υπηρεσίες σύμφωνα με τις ανάγκες της υπηρεσίας.

Ο ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την ανάθεση που έγινε στο όνομα του και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτή, με απόφαση του αρμοδίου οργάνου στις περιπτώσεις που αναγράφονται στο άρθρο 203 του Ν.4412/2016.

#### **Άρθρο 13<sup>ο</sup>: Τρόπος - χρόνος πληρωμής**

Η πληρωμή θα γίνεται τμηματικά, με την έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής που θα συνοδεύεται από τα νόμιμα δικαιολογητικά.

Σύμφωνα με τον Ν. 4152/2013 (ΦΕΚ Α΄107/09-05-2013 ) και την υποπαράγραφο Ζ.5, <<συναλλαγές μεταξύ επιχειρήσεων και δημοσίων αρχών>>, άρθρο 4 οδηγίας 2011/7, η προθεσμία εξόφλησης του τιμολογίου δεν θα υπερβαίνει τις **30 ημερολογιακές ημέρες**, εφόσον έχουν κατατεθεί όλα τα απαραίτητα νόμιμα δικαιολογητικά από τον ανάδοχο για την εξόφληση του. (π.χ. ασφαλιστική ενημερότητα, φορολογική ενημερότητα κλπ.)

Η καταβολή της αμοιβής στον μηχανικό θα γίνει σε 2 δόσεις μετά από εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Καταβολή 1ης δόσης: 2 μήνες μετά την υπογραφή της σύμβασης καταβάλλεται το 70% του συνόλου.

Καταβολή 2ης δόσης: 3 μήνες μετά την υπογραφή της σύμβασης και με την ολοκλήρωση της διάρκειας της καταβάλλεται το 30% του συνόλου

### **Άρθρο 14°: Δικαιολογητικά**

Κάθε ενδιαφερόμενος θα υποβάλει προσφορά σε σφραγισμένο φάκελο ή μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στο [texniki@elefsina.gr](mailto:texniki@elefsina.gr) .

Οι υποψήφιοι θα πρέπει να είναι Πολιτικοί Μηχανικοί τουλάχιστον 30-ετούς εμπειρίας από την κτήση του πτυχίου Ανώτατης Σχολής. Ο κάθε ενδιαφερόμενος οφείλει να προσκομίσει στο φάκελο υποβολής αποδεικτικά στοιχεία της εμπειρίας του όπως περιγράφονται παρακάτω.

Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να υποβάλλουν την οικονομική προσφορά τους, για τη μελέτη του θέματος, με αίτηση στη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, Ελευσίνας, Χατζηδάκη 41 & Δήμητρος, Ελευσίνα, στο γραφείο πρωτοκόλλου, μέχρι και την Παρασκευή 03 Νοεμβρίου 2022 και ώρα 15:00 μ.μ., και η οποία θα πρέπει να περιέχει:

- 1. Οικονομική προσφορά**
- 2. Υπεύθυνη Δήλωση του Ν.1599/86 στην οποία να δηλώνουν ότι** α. συμφωνούν με τις απαιτήσεις της παρούσας μελέτης, β. Ασκούν επάγγελμα σχετικό με το αντικείμενο της σύμβασης, γ. Έλαβαν γνώση των εγγράφων της σύμβασης και αποδέχονται τους όρους πλήρως και ανεπιφύλακτα.
- 3. Πλήρες βιογραφικό σημείωμα** και δικαιολογητικά τα οποία θα αποδεικνύουν την επιστημονική συνάφεια του υποψηφίου με το αντικείμενο του έργου (τίτλοι σπουδών, έρευνες, επαγγελματική εμπειρία κα)
- 4. Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ. 1 και 2 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016 και του άρθρου 73 παρ. 4 παρακαλούμε να μας αποστείλετε τα παρακάτω δικαιολογητικά:**

α. Απόσπασμα ποινικού μητρώου. Η υποχρέωση αφορά ιδίως:

α1) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών ( Ι.Κ.Ε. )και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) τους **διαχειριστές,**

α2) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας

α3) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών , τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

α4) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων , τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο

Με την παράγραφο 9 του άρθρου 29 του ν.4782/21 (ΦΕΚ36Α') παρέχεται η δυνατότητα στις Αναθέτουσες Αρχές να αρκούνται στην υποβολή υπεύθυνης δήλωσης αντί ποινικών μητρώων σε συμβάσεις εκτιμώμενης αξίας μεγαλύτερης **των 2.500€ χωρίς ΦΠΑ και έως 30.000€ χωρίς ΦΠΑ**

Η υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται από τον οικονομικό φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου, ή σε περίπτωση νομικού προσώπου εκ μέρους του νόμιμου εκπροσώπου.

5. Φορολογική ενημερότητα (άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016)
6. Ασφαλιστική ενημερότητα (άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016)

Τα παραπάνω δικαιολογητικά 5,6 γίνονται δεκτά εφόσον είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους.

7. Το καταστατικό αν πρόκειται για εταιρεία
8. Γενικό πιστοποιητικό από το ΓΕΜΗ τελευταίου τριμήνου όπου προβλέπεται
9. Έναρξη δραστηριοτήτων από taxisnet ( Δ.Ο.Υ.) όπου θα φαίνεται το επάγγελμα
10. **Υπεύθυνη δήλωση** περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. ([άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016](#), όπως τροποποιήθηκε από το [άρθρο 23 του Ν.4782/2021](#))

Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί **μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης**. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019)

Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά. (άρθρο 120 παρ.3α του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν.4782/2021)

Ο Δήμαρχος Ελευσίνας  
Αργύριος Ν. Οικονόμου



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ**  
**Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών**

**Φάκελος**  
**μελέτης: Μελέτη για την στατική ενίσχυση και**  
**τις εργασίες συντήρησης του**  
**χαρακτηρισμένου ως νεώτερου**  
**μνημείου ρολογιού της πόλης**

Διεύθυνση: Χατζηδάκη 41 & Δήμητρος  
 Ελευσίνα  
 Τ.Κ.: 19200

Χρηματοδότηση: Ίδιοι πόροι  
 Κ.Α.: 30.7411.8006

Πληρ. Παντελεήμων Παρασκευόπουλος  
 τηλ: 210-5537317  
 fax: 210-5537257  
 e-mail: texniki@elefsina.gr

Πρ/σμός: 10.000,00€ (Με Φ.Π.Α. 24%)  
 Αρ.  
 Μελέτης: 72/2022

Κωδ. NUTS: EL306

CPV: 71311000-1 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών  
 για εργασίες πολιτικού μηχανικού

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1. Υπόδειγμα οικονομικής προσφοράς**

**ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

**Για τη μελέτη με τίτλο: «Μελέτη για την στατική ενίσχυση και τις εργασίες συντήρησης**  
**του χαρακτηρισμένου ως νεώτερου μνημείου ρολογιού της πόλης»**

**Κατά το σύστημα υποβολής προσφορών με ενιαίο ποσοστό του άρθρου 125 του ν. 4412/2016**

Όνομα και επώνυμο			
Ιδιότητα			
ΑΔΤ		ΑΦΜ:	
Πόλη, οδός, αριθμός, Τ.Κ.			
e-mail			
Τηλέφωνο σταθερό		Τηλέφωνο κινητό	

**Προς τον Δήμο Ελευσίνας, Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών**

Αφού έλαβα γνώση της μελέτης του έργου που αναγράφεται στην επικεφαλίδα και των λοιπών στοιχείων Δημοπράτησης, καθώς και των συνθηκών εκτέλεσης του έργου αυτού, υποβάλλω την παρούσα προσφορά και δηλώνω ότι αποδέχομαι πλήρως και χωρίς επιφύλαξη όλα αυτά και αναλαμβάνω την εκτέλεση του έργου με την ακόλουθη έκπτωση επί των τιμών του τιμολογίου της υπηρεσίας.

ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΕΚΠΤΩΣΗΣ		ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΚΠΤΩΣΗΣ ΕΠΙ ΤΟΙΣ ΕΚΑΤΟ
Προσφορά	αριθμητικά	_____ % (συμπεριλαμβάνεται Φ.Π.Α.24%)
	ολογράφως	_____ τοις εκατό (συμπεριλαμβάνεται Φ.Π.Α. 24%)

Τόπος:		Ημερομηνία:	
Ο Προσφέρων,			

