



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
Π.Ε. ΦΛΩΡΙΝΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ  
Δ/ση Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης

Ταχ. Δ/ση : π. Στρατόπεδο Τάγαρη  
Ταχ. Κώδικας : 531 00  
Πληροφορίες : Ι. Μουντούσης  
Τηλέφωνο: 23850 45535  
FAX: 23850 45965  
e – Mail: prasinol@cityoflorina.gr

Φλώρινα, 13/10/2022

Αριθμ. Πρωτ: 36095

**ΠΡΟΣ:**

1. ΛΑΓΚΑ ΘΩΜΑ –ΔΑΣΟΛΟΓΟ  
ΟΛΥΜΠΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΙΚΕ  
ΟΜΗΡΟΥ 3  
546 39 - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

2. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ ΑΘΑΝΑΣΙΟ –ΔΑΣΟΛΟΓΟ  
ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ 9  
60132 - ΚΑΤΕΡΙΝΗ

**ΚΟΙΝ:**

Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΗΜΟΥ  
ΦΛΩΡΙΝΑ

## ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

Ο Δήμος Φλώρινας, σας ανακοινώνει ότι θα προβεί στην ανάθεση της μελέτης με τίτλο: “*Διαχειριστική μελέτη δημοτικού Δάσους Κρατερού*” (δεκαετούς διάρκειας) Δήμου Φλώρινας», σύμφωνα με:

Πρωτογενές αίτημα:	23042 /12-7-2022 (ΑΔΑΜ: 22REQ010918016)
Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης:	23964 /19-7-2022 (ΑΔΑΜ: 22REQ010959331)

και καλεί τους ενδιαφερόμενους να καταθέσουν τη σχετική κλειστή προσφορά, σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις του ν. 4412/2016, γενικότερα
2. Τις διατάξεις του άρθρου 38 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 6 του Ν. 4782/2021
3. Τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν.4412/2016, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 50 του Ν. 4782/2021
4. Τις διατάξεις του άρθρου 120 του Ν.4412/2016, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 53 του Ν. 4782/2021
5. Τις διατάξεις των β' και γ' εδαφίων της παρ.9 του άρθρου 209 του Ν.3463/2006 (Δ.Κ.Κ.) όπως προστέθηκαν με την παρ.13 του άρθρου 20 του Ν.3731/2008 κι όπως τροποποιήθηκαν με τις όμοιες της περ.38 της παρ.1 του άρθρου 377 του Ν.4412/2016
6. Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν.3852/2010
7. Τις τεχνικές προδιαγραφές και τον ενδεικτικό προϋπολογισμό του σχετικού πρωτογενούς αιτήματος και το φάκελο μελέτης που επισυνάπτεται της παρούσας.

Προσφορές γίνονται δεκτές σε κλειστό φάκελο μέχρι και **21/10/2022**, ημέρα ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ και ώρα 14:00 στο πρωτόκολλο του Δήμου Φλώρινας, στη διεύθυνση Μεγάλου Αλεξάνδρου 97, Φλώρινα, Τ.Κ.53100

Το συνολικό ποσό για την παραπάνω δαπάνη ανέρχεται στα **15.739,98 €** εκ των οποίων 3.046,45 € είναι ο ΦΠΑ 24%, σε βάρος του Κ.Α. 35-7413.023 του προϋπολογισμού του Δήμου Φλώρινας, οικονομικού έτους 2022

Για την αξιολόγηση των προσφορών λαμβάνονται υπόψη τα παρακάτω:

1. Η οικονομική προσφορά των συμμετεχόντων στις οποίες θα αναγράφεται αναλυτικά το ποσό ανά είδος.
2. Η αποδοχή των τεχνικών προδιαγραφών από τον ενδιαφερόμενο.
3. Προσφορά που είναι αόριστη και ανεπίδεκτη εκτίμησης απορρίπτεται.
4. Προσφορά που παρουσιάζει ουσιώδεις αποκλίσεις από τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές απορρίπτεται.
5. Προσφορά που θέτει όρο αναπροσαρμογής των τιμών κρίνεται ως απαράδεκτη

Η κατακύρωση της υπηρεσίας θα γίνει με απόφαση του αρμόδιου Αντιδημάρχου με κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάση τιμής.

Για την απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού των παρ.1 και 2 του άρ.73 και του άρ.74 του Ν.4412/2016, οι προσφορές των ενδιαφερομένων εκτός της οικονομικής τους προσφοράς να περιέχουν και τα κάτωθι δικαιολογητικά:

- α. Υπεύθυνη δήλωση (άρθρο 8 Ν.1599/1986) προς απόδειξη μη ύπαρξης λόγων αποκλεισμού της παρ. 1 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του ν. 4782/2021.  
Η εν λόγω δήλωση πρέπει να έχει συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά: α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ή β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, ή γ) στις περιπτώσεις των συνεταρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο (άρθρο 80 παρ. 9 του Ν.4412/2016 και άρθρο 73 παρ.1 του Ν.4412/2016)
- β. Υπεύθυνη δήλωση περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. (άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 23 του Ν.4782/2021).
- γ. Αποδεικτικό φορολογικής ενημερότητας (σε ισχύ την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών).
- δ. Αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας (κύριου και επικουρικού φορέα ασφάλισης σε ισχύ την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών).
- ε. Αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης του νόμιμου εκπροσώπου

Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019)

Προς απόδειξη γνώσης και επάρκειας στο αντικείμενο, ο ανάδοχος οφείλει να προσκομίσει:

- A. Πιστοποιητικό ή βεβαίωση εγγραφής στο οικείο επιμελητήριο ή επαγγελματικό ή εμπορικό μητρώο ή επαγγελματική ένωση ή οργάνωση με τις οποίες θα πιστοποιείται η εγγραφή του και το ειδικό επάγγελμά του που θα πρέπει να είναι συναφές με το αντικείμενο της εργασίας και θα βεβαιώνεται η οικονομική τακτοποίησή του.
- B. Μελετητικό πτυχίο κατηγορίας μελετών 24 (Δασικές Μελέτες), τάξεως Α' και άνω.

Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά. (άρθρο 120 παρ.3α του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν.4782/2021)

Πληροφορίες δίνονται από το τμήμα Αγροτικής Παραγωγής & Συντήρησης Πρασίνου του Δήμου Φλώρινας στο τηλ: 23850 45535 όλες τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

*Συνημμένα:*

*Έντυπο προσφοράς*

**Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**ΘΕΟΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Φλώρινα, \_\_\_\_ / 10 / 2022

ΠΡΟΣ: ΔΗΜΟ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Εταιρία / φυσικό πρόσωπο:			
Α.Φ.Μ.:			
Έδρα:		Τ.Κ.:	
Δ/νση:			
Τηλέφωνο:		Fax:	

Έχοντας λάβει γνώση τις τεχνικές προδιαγραφές του σχετικού πρωτογενούς αιτήματος με αριθ. πρωτ: 18160/26-8-2021 (ΑΔΑΜ: 21REQ009123112), και τις εγκρίσεις του με τις με αριθ. πρωτ: 18477/1-9-2021 (ΑΔΑΜ: 21REQ009138058) & 6577/23-3-2022 (ΑΔΑ: ΨΘΕΕΩΗΙ-ΩΚ3) αποφάσεις ανάληψης υποχρέωσης, δηλώνω ότι τις αποδέχομαι πλήρως και χωρίς επιφύλαξη και αναλαμβάνω την εκτέλεση της παροχής υπηρεσιών υποβάλλοντας την παρούσα προσφορά και προσφέροντας την κάτωθι τιμή:

Είδος εργασιών	Κόστος (€)
Εργασίες για σύνταξη διαχειριστικής μελέτης δημοτικού δάσους (ανασύνταξη δασικού χάρτη, σήμανση ορίων συστάδων και γενική μελέτη και διαχείριση, ειδική μελέτη και διαχείριση δασοσυστάδων, υπολογισμός του ξυλαποθέματος, φάκελος ΣΑΥ-ΦΑΥ), δεκαετούς ισχύος.	
	Αθροισμα εργασιών
	ΦΠΑ 24%
	<b>Γενικό σύνολο δαπάνης</b>

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ

(υπογραφή, σφραγίδα)



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
Π.Ε. ΦΛΩΡΙΝΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΥΠΗΡΕΣΙΑ:

“Διαχειριστική μελέτη  
Δημοτικού Δάσους Κρατερού”  
Δήμου Φλώρινας

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:

ΣΑΤΑ ΠΟΕ  
Κ.Α. 35-7413.023

ΠΡΟΫΠ/ΣΜΟΣ  
(με ΦΠΑ):

15.739,98 €

## ΦΑΚΕΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΦΛΩΡΙΝΑ, ΜΑΪΟΣ 2022

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

1. ΓΕΝΙΚΑ. ....	6
2. ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ.....	6
3. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ - ΠΡΟΫΠΑΡΧΟΥΣΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ.....	7
3.1. <i>Η ΜΕΧΡΙ ΣΗΜΕΡΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ</i> .....	8
4. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ. ....	9
4.1. <i>ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ</i> .....	9
4.2. <i>ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ</i> . ....	10
4.3. <i>ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ - ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ</i> .....	11
5. ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ. ....	11

## 1. ΓΕΝΙΚΑ.

Αντικείμενο της προς ανάθεση μελέτης είναι η εκπόνηση της “*Διαχειριστικής Μελέτης του δημοτικού δάσους Κοινότητας Κρατερού*” του Δήμου Φλώρινας δεκαετούς διάρκειας (συμπεριλαμβανομένου του Πίνακα Υλοτομίας που έχει προηγηθεί το έτος 2020), στην οποία αφού προηγηθεί η ανάλυση και αξιολόγηση της υφιστάμενης κατάστασης του δάσους, θα προτείνονται τα κατάλληλα δασοκομικά μέτρα και χειρισμοί.

Στόχος της μελέτης είναι η ολοκληρωμένη και ορθολογική διαχείριση, προστασία και ανάπτυξη του συνόλου των δασικών πόρων (δάσος, δασικά εδάφη, χορτολιβαδικές εκτάσεις, άγρια πανίδα) που περικλείονται στα όρια της περιοχής μελέτης. Η ολοκληρωμένη διαχείριση των δασικών Οικοσυστημάτων, ως έννοια και πρακτική, αποτελεί το σύγχρονο πλαίσιο διαχείρισης, συμβατό με την αειφόρο ανάπτυξη και την ικανοποίηση των ανθρωπίνων αναγκών.

## 2. ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ.

Η μελέτη ανήκει στην **κατηγορία 24 (δασικές μελέτες)** του άρθρου 2 του Ν. 4412/2016, όπως αυτός τροποποιήθηκε από το Ν. 4782/2021.

Η Διαχειριστική μελέτη θα συνταχθεί σύμφωνα με:

- Τα Άρθρα 63, 64, 141, 143 του Ν.Δ. 86/69 «Περί Δασικού Κώδικα».
- Τα άρθρα 4, 9, του Π.Δ. της 19/11/28 «Περί Διαχειρίσεως Δασών».
- Τις με αριθ. 10223/εγκ.958/53, 156072/1120/65 διαταγές του άλλοτε Υπ. Γεωργίας περί των τεχνικών προδιαγραφών σύνταξης των Διαχειριστικών μελετών,
- Τις πρότυπες τεχνικές προδιαγραφές εργασιών σύνταξης δασοπονικών μελετών δασών και δασικών εκτάσεων του Υπ. Γεωργίας, που εγκρίθηκαν με την 158072/1120/30-7-1965 απόφαση του Υπ. Γεωργίας.
- Την αριθ. 205197/991/10-2-77 απόφαση της Γενικής Δ/σης Δασών του Υπ. Γεωργίας σχετικά με τους συμβολισμούς και τις συνθηματικές παραστάσεις για την κατάρτιση δασοπονικών χαρτών.
- Την Αριθμ. 166780/1619/19-04-2018 απόφαση του Αν Υπ. Περιβάλλοντος Τροποποίησης των «Προσωρινών Πρότυπων Τεχνικών Προδιαγραφών Εργασιών Σύνταξης Δασοπονικών και λοιπών Μελετών Δασών και Δασικών Εκτάσεων»

Η υπό ανάθεση μελέτη διέπεται από τις διατάξεις:

1. του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως αυτός τροποποιήθηκε από το Ν. 4782/2021 και ισχύει σήμερα,
2. των άρθρων του Ν. 716/1977 «Περί μητρώου μελετητών και αναθέσεως και εκπονήσεως μελετών» που βρίσκονται εν ισχύ σήμερα,
3. των άρθρων του Ν. 86/1969 «περί Δασικού Κώδικα» που βρίσκονται εν ισχύ σήμερα,
4. των άρθρων του Ν. 998/1979 «Προστασία δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων» που βρίσκονται εν ισχύ σήμερα,
5. του Ν. 3208/2003 «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις»,
6. των εκτελεστικών διαταγμάτων των παραπάνω νόμων,
7. του Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων»
8. Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»

Δικαιούμενοι συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης σύμβασης για την εκπόνησή της είναι φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στην εκπόνηση μελετών αυτής της κατηγορίας.

Οι προσφέροντες απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής τους. Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα απαιτείται να

είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα Μελετητών ή Γραφείων Μελετών στην κατηγορία μελετών **24 (Δασικές Μελέτες)**, με πτυχία τάξεων Α' και άνω.

### 3. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ - ΠΡΟΫΠΑΡΧΟΥΣΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ

Το δασόκτημα Κρατερού βρίσκεται ΒΔ της πόλης της Φλώρινας, σε μέση οδική απόσταση 20 km. Φύεται στην περιοχή που περιλαμβάνεται μεταξύ γεωγραφικού πλάτους 40° 51'52,00'' και 40° 50'24,15'' και γεωγραφικού μήκους 21° 15'22,37'' έως 21° 18'18,88'' σε γεωγραφικό υπόβαθρο του Παγκόσμιου Γεωδαιτικού Συστήματος 1984 (WGS84).

Το δασόκτημα συνορεύει :

- Ανατολικά :** Με δημόσιες δασικές εκτάσεις όπως επίσης και με αγροτικές και δημοτικές εκτάσεις της Τ.Κ. Κρατερού.
- Δυτικά :** Με Δημόσιες χορτολιβαδικές εκτάσεις, και Δημοτικές Βοσκές Τ.Κ. του Δήμου Πρεσπών.
- Βόρεια :** Με τη Δημοκρατία της Βόρειας Μακεδονίας.
- Νότια :** Με το Δημοτικό Δάσος της Τ.Κ. Ακρίτα του Δήμου Φλώρινας.

Το δασόκτημα αυτό υπάγεται :

- Δασικά:** Στη Δ/ση Δασών Ν. Φλώρινας, Δ/ση Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών και Γενική Δ/ση Δασών της Α.Δ.Η-Δ.Μ.
- Διοικητικά:** Στην Περιφέρεια Δυτικής Μακεδονίας, στην Π.Ε. Φλώρινας, στο Δήμο Φλώρινας και στην Κοινότητα Κρατερού.
- Δικαστικά:** Στο Ειρηνοδικείο και Πρωτοδικείο Φλώρινας και Εφετείο Κοζάνης.
- Οικονομικά:** Στο Δημόσιο Ταμείο και στην Δ.Ο.Υ. Φλώρινας

Το υπό μελέτη δασόκτημα, έχει παραχωρηθεί σε δύο διαφορετικές χρονικές περιόδους στην τότε Κοινότητα Κρατερού.

Αναλυτικότερα, δύο τμήματα του Δάσους, το Τμήμα 2 με ονομασία "Φτέρα" και το Τμήμα 4 με ονομασία "Στάρα Μπάτσιλο", όπως αυτά ορίζονται στην προηγούμενη μελέτη, παραχωρήθηκαν στην τότε κοινότητα Κρατερού κατά νομή με βάση την αριθμ. 27460/22-07-1961 απόφαση του Νομάρχη Φλώρινας και προστέθηκαν στα δύο Τμήματα 1 και 3 με ονομασίες "Μάλα Ρέκα" και "Στρέδο Ρέκα" αντίστοιχα, τα οποία είχαν αναγνωρισθεί ως ιδιωτικές εκτάσεις ανήκουσες στην Κοινότητα Κρατερού προγενέστερα με την αριθμ. 1/29-5-1922 απόφαση του Διοικητικού Δικαστηρίου του Υπουργείου Γεωργίας..

Το δικαίωμα των κατοίκων της Κοινότητας Κρατερού να ικανοποιούν τις ατομικές τους ανάγκες σε καυσόξυλα και τεχνική ξυλεία από το δάσος, απορρέει από την ιδιότητά τους ως μελών της Κοινότητας Κρατερού . Από την ίδια ιδιότητα απορρέει και το δικαίωμά τους να βόσκουν τα ζώα τους στην έκταση του δασοκτήματος, υπό τους περιορισμούς που επιβάλλει η ασκούμενη στο δάσος, δασοπονία.

Βασικό υπόβαθρο ολόκληρης της έκτασης που καταλαμβάνει το δάσος είναι κρυσταλλοσχιστώδη ή μεταμορφωσιγενή ή μεταμορφωμένα πετρώματα (δηλ. οι φυλλίτες, οι γνεύσιοι και οι μαρμαρυγιακοί σχιστόλιθοι) της Πελαγονικής Ζώνης. Τα πετρώματα αυτά σχηματίστηκαν με μεταμόρφωση προϋπαρχόντων πετρωμάτων, τα οποία βρέθηκαν σε βαθύτερα σημεία του φλοιού της γης σε ψηλή πίεση και θερμοκρασία, η οποία δεν υπερβαίνει το σημείο τήξης τους.

Σύμφωνα με το φύλλο γεωλογικού χάρτη Φλώρινα κλίμακας 1 : 50.000, στο δάσος εμφανίζονται σχηματισμοί κυρίως από τους **Γρανίτες της Φλώρινας**. Επίσης εμφανίζονται **Αρενοποιημένοι γρανίτες έως αρενίτες** ενώ κατά θέσεις συναντάμε και **γενέσιους (ορθό και παραγενέσιοι)**, με παρεμβολές σχιστολίθων σε μορφή φακών ή στρωμάτων και αμφιβολίτες.

Η γονιμότητα του εδάφους ποικίλει ανάλογα με την κλίση, την έκθεση ως προς τον ορίζοντα, τη μορφή και την πυκνότητα της δασικής βλάστησης. Η ορεογραφική και τοπογραφική διαμόρφωση, παρουσιάζεται αρκετά έντονη.

Το βάθος του εδάφους ποικίλει κατά θέσεις, με μέτριο βαθύ, μέτρια δροσερό και μέτρια γόνιμο μέχρι υγρό, βαθύ και πολύ γόνιμο. Βαθύ μέχρι πολύ βαθύ είναι στις ήπιες και μέτριες κλίσεις. Το έδαφος αυτό εμπλουτίζεται με το σχηματιζόμενο φυτόχωμα από τα φύλλα που πέφτουν και τους κορμούς και τα κλαδιά που σαπίζουν και σχηματίζει πολύτιμο χούμο που συντελεί στην ευνοϊκή ανάπτυξη της φυόμενης δασικής βλάστησης.

Γενικά πάντως, στην πλειονότητά του, το έδαφος παρέχει όλα τα ευνοϊκά στοιχεία και ιδιότητες ενός καλού μέχρι και πολύ καλού εδάφους για την ευδοκίμηση και αύξηση συστάδων από υψηλά δασοπονικά είδη.

Στην περιοχή του κοινοτικού δάσους, απαντάται ουσιαστικά μία φυτοκοινωνική διάπλαση αυτή των φυλλοβόλων κατά το χειμώνα πλατύφυλλων (AESTATISILVAE). Στη διάπλαση αυτή ανήκει κυρίως η φυτοκοινωνική ένωση της οξιάς (FAGETUM), με κύριους αντιπρόσωπους, κατά συχνότητα εμφάνισης, την μοϊσιακή (*Fagus moesiaca*) και τη δασική (*Fagus silvatica*).

Η υπό μελέτη περιοχή ανήκει στη Ζώνη δασών οξιάς - ελάτης και ορεινών παραμεσόγειων κωνοφόρων (Fagetalia) (ορεινή - υποαλπική).

Η περιοχή χαρακτηρίζεται επίσης, από πλούσια πανίδα, είτε αυτή αφορά άγρια ζώα, είτε πτηνά, είτε ψάρια, είναι ιδιαίτερα

Η περιοχή δεν είναι ενταγμένη στο Ευρωπαϊκό Οικολογικό Δίκτυο NATURA 2000.

### 3.1. Η ΜΕΧΡΙ ΣΗΜΕΡΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ

Από τις πληροφορίες που αναγράφονται σε παλαιότερες διαχειριστικές μελέτες, αναφέρεται ότι ολόκληρο το δάσος υλοτομήθηκε αποψιλωτικά κατά τη διάρκεια του Α΄ Παγκοσμίου Πολέμου για τις ανάγκες των επιχειρήσεων με παρακρατήματα νεαρών και τεχνικά ακατάλληλων ατόμων τα οποία συνεισέφεραν στην αναγέννηση του δάσους. Από το 1922, έτος κατά το οποίο μέρος του σημερινού δάσους αναγνωρίστηκε ως κοινοτικό, μέχρι το 1961, που συντάχθηκε η πρώτη διαχειριστική μελέτη, το δάσος δε διαχειρίστηκε συστηματικά σύμφωνα με τις αρχές που υπαγορεύονται από τη Δασική Διαχειριστική. Κατά την περίοδο αυτή διενεργήθηκαν κατά καιρούς αραιώσεις και καθαρισμοί με υπόδειξη της Δασικής Υπηρεσίας για την ικανοποίηση των ατομικών αναγκών σε καυσόξυλα των κατοίκων της κοινότητας Κρατερού.

Η πρώτη διαχειριστική μελέτη συντάχθηκε το 1961 από το δασολόγο Μιχ. Παπαβασιλείου και εγκρίθηκε με την υπ. αριθμ. 91509/531/12-6-1962 διαταγή του Υπουργείου Γεωργίας για την πενταετία 1961-1965. Η μελέτη αυτή προέβλεπε αποψιλωτική υλοτομία με παρακρατήματα σε δύο συστάδες και Αναγωγικές υλοτομίες σε άλλες δύο.

Η δεύτερη διαχειριστική μελέτη συντάχθηκε από τον ίδιο δασολόγο και εφαρμόστηκε για την περίοδο 1966 – 1970. Η μελέτη αυτή εγκρίθηκε με την αριθμ. 205188/1552/29-09-1967 διαταγή του Υπ. Γεωργίας. Σύμφωνα με τη μελέτη αυτή πραγματοποιήθηκαν α) αναγωγικές υλοτομίες σε μία συστάδα και αποψιλωτικές υλοτομίες σε δύο.

Η Τρίτη διαχειριστική μελέτη συντάχθηκε από το Δασολόγο κ. Γ. Λάγγα και εγκρίθηκε με την αριθμ. 218205/6310/23-7-1977 διαταγή του Υπουργείου Γεωργίας για την περίοδο 1977 – 1981. Σύμφωνα με τη μελέτη αυτή, προτάθηκαν και εφαρμόστηκαν μόνο αναγωγικές, καλλιεργητικές υλοτομίες.

Μέρος της συστάδας 3γ (4γ) υλοτομήθηκε την περίοδο 1988 – 1990, με ρυθμιστικές διατάξεις καυσοξύλευσης προκειμένου να ικανοποιηθούν οι ανάγκες των κατοίκων σε καυσόξυλα.

Το έτος 1993, συντάχθηκε από τον ιδιώτη δασολόγο - μελετητή κ. Δημ. Πετκάνη, οριστική Μελέτη δασοδρόμου Γ΄ κατηγορίας, συνολικού μήκους 9+395 χλμ., από τη δασική θέση «Κράνος», από το τέρμα υπάρχοντα δασοδρόμου, μέχρι τη δασική θέση «Κόρτσα Τούμπα», όπου τα όρια των Κοινοτήτων



Κρατερού-Αγίου Γερμανού. Η μελέτη αυτή εγκρίθηκε με την με αριθμ. 2720/25-8-1993 απόφαση Δ/σης Δασών Φλώρινας και η υλοτομία της δασολωρίδας διέλευσης του δασοδρόμου ολοκληρώθηκε το 1994.

Το έτος 1997, συντάχθηκε από τον ιδιώτη δασολόγο - μελετητή κ. Δημ. Πετκάνη, πίνακας Υλοτομίας για το έτος 1998 μέρους του Κοινοτικού Δάσους Κρατερού και συγκεκριμένα των συστάδων 1γ και της μισής έκτασης περίπου της συστάδας 1β. Ο πίνακας υλοτομίας εγκρίθηκε και θεωρήθηκε με την αριθμ. ΔΑΣ-316/18-06-1998 διαταγή του Δ/ντη Δασών Περιφέρειας Δυτ. Μακεδονίας. Κατά τη σύνταξη του πίνακα υλοτομίας αυτού συντάχθηκε νέος διαχειριστικός χάρτης που χωρίζει πλέον το δασόκτημα σε τέσσερα (4) τμήματα. Σύμφωνα με τα στοιχεία που τηρούνται στην Δ/ση Δασών ο πίνακας δεν εφαρμόστηκε.

Πρέπει να τονισθεί οι ανάγκες για καυσόξυλα των κατοίκων Κρατερού επί έτη (1991 – 2008) καλύπτονταν από παρακείμενο δημόσιο δάσος.

Η τελευταία διαχειριστική μελέτη συντάχθηκε από το δασολόγο κ. Νικόλαο Καραντζίδα για την πενταετία 2010-2014, εγκρίθηκε με την αριθμ. 121284/3379/09-12-2009 Απόφαση του Δ/ντη Δασών Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας.

Τέλος, **το έτος 2020**, συντάχθηκε Πίνακας Υλοτομίας της συστάδας **3β**, από τον κ. Νικόλαο Καραντζίδα Δασολόγο της Δ/σης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης Δήμου Φλώρινας. Ο Πίνακας αυτός εγκρίθηκε με τη με αριθ. πρωτ. 106794/03-09-2020 Απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου-Δυτ. Μακεδονίας, εφαρμόστηκε το 2021 **και θα συμπεριληφθεί ως αναπόσπαστο μέρος της υπό εκπόνηση Διαχειριστικής Μελέτης.**

#### 4. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ.

Η διαχειριστική μελέτη του δημοτικού δάσους, θα περιλαμβάνει την καταγραφή της υπάρχουσας κατάστασης του δάσους και θα προτείνει ξεχωριστή διαχείριση για κάθε θέση του, με οργανωμένο τρόπο. Η περιγραφή του δάσους και οι διαχειριστικές του μορφές, θα παρουσιαστούν στον δασοπονικό χάρτη, ο οποίος θα συνταχθεί σε ψηφιακή μορφή και θα είναι γεωαναφερμένος στο σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87, θα διαθέτει κλίμακα και θα περιγράφει με ακρίβεια το ανάγλυφο, το οδικό δίκτυο, τις οριογραμμές, τις εδαφοπονικές μορφές, τα διαχειριστικά τμήματα - συστάδες του δάσους κ.λ.π.

Ο σχεδιασμός της διαχείρισης θα βασίζεται στις αρχές της δασοπονίας, δηλαδή στις αρχές της πολλαπλής χρήσης, της αειφορίας, της οικονομικότητας και της σφαιρικής προσέγγισης και ολοκληρωμένης διαχείρισης και θα λαμβάνει υπόψη το νομοθετικό πλαίσιο που διέπει τα δάση και δασικές εκτάσεις, ώστε να επιτευχθεί η προστασία του, η αειφορία των καρπώσεων του, η κάλυψη των ατομικών αναγκών των κατοίκων της Κοινότητας η δυνατότητα ή όχι παραγωγής προϊόντων για πώληση στο εμπόριο, η ανάδειξη τυχόν δυνατοτήτων αναψυχής, κ.λ.π.

Η εκπόνηση της διαχειριστικής μελέτης, θα πραγματοποιηθεί με βάση τις τεχνικές προδιαγραφές που στη συνέχεια ακολουθούν καθώς και τα όσα αναφέρονται στο σχετικό έγγραφο της Δ/σης Δασών Φλώρινας για την προεκτίμηση αμοιβής του μελετητή που επισυνάπτεται παρακάτω.

##### 4.1. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Η διαχειριστική μελέτη θα συνταχθεί σύμφωνα με το διάγραμμα ύλης που επισυνάπτεται στην υπ' αριθ. 166780/1619/19.04.2018 (ΦΕΚ Β' 1420/25.4.2018) Υπουργική Απόφαση έγκρισης της τροποποίησης των «Προσωρινών Πρότυπων Τεχνικών Προδιαγραφών Εργασιών Σύνταξης Δασοπονικών και λοιπών Μελετών Δασών και Δασικών Εκτάσεων», που είχαν εγκριθεί με την υπ' αριθ. 158072/1120/30-7-1965 απόφαση του Υπ. Γεωργίας Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με την νέα Υ.Α., ισχύει το πλαίσιο προδιαγραφών που εγκρίθηκε με τις υπ' αριθ. 10223/958/1953 «Οδηγίες σύνταξης διαχειριστικών εκθέσεων Δημοσίων και Μη Δημοσίων Δασών» και 158072/1120/30-7-1965 «Προσωρινά Πρότυποι Τεχνικοί Προδιαγραφές Εργασιών Σύνταξης Δασοπονικών και Λοιπών Μελετών Δασών και Δασικών Εκτάσεων», διαταγές του Υπ. Γεωργίας.

Ακόμη η εκπόνηση της διαχειριστικής μελέτης θα ακολουθήσει τους ειδικούς όρους της διαχείρισης για όλες τις προβλεπόμενες εργασίες που περιλαμβάνονται στον πίνακα προεκτίμησης αμοιβής.

Η μελέτη θα παραδοθεί σε τέσσερα έντυπα αντίτυπα, βιβλιοδετημένα και σε τέσσερα αντίτυπα ψηφιακής μορφής (τα ψηφιακά παραδοτέα θα είναι σε επεξεργάσιμη μορφή για κείμενα και πίνακες σε πρόγραμμα κειμένου και πρόγραμμα υπολογιστικών φύλλων και ο δασοπονικός χάρτης σε σχεδιαστικό πρόγραμμα σε αρχεία τύπου .dwg ή .dxf ή .shp). Ο δασοπονικός χάρτης θα είναι κλίμακας 1:20.000, γεωαναφερόμενος στο σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87 και θα διαθέτει κλίμακα.

## 4.2. ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ.

Η οργανωμένη διαχείριση των δασών προϋποθέτει την εκπόνηση 5ετούς ή 10ετούς ισχύος δασοπονικών μελετών, σύμφωνα με τις οποίες και με βάση τις αρχές της δασοπονίας, οι επεμβάσεις στο δάσος έχουν στόχο την προστασία του, την εξυγίανση του ξυλαποθέματός του, την αισθητική αναβάθμισή του, τις αειφορικές καρπώσεις και τις συνεχείς ετήσιες προσόδους.

Λαμβάνει δε υπόψη το σύγχρονο πολυλειτουργικό ρόλο των δασών, ως δασικών χερσαίων οικοσυστημάτων, εξασφαλίζοντας τις αρχές της δασοπονίας και της αειφορίας σύμφωνα με το ισχύον θεσμικό πλαίσιο και αξιοποιώντας τις νέες τεχνολογίες και τα σύγχρονα μέσα και δυνατότητες απεικόνισης.

Συνεπώς η εκπόνηση της εν λόγω μελέτης είναι επιβεβλημένη, ώστε η διαχείριση του δάσους, να είναι η ενδεδειγμένη σύμφωνα με τις αρχές της δασοπονίας και της αειφορίας, να αποδίδει συνεχείς οικονομικές προσόδους στο δασοκτήμονα Δήμο και να καλύπτει πλήρως τις ατομικές ανάγκες των κατοίκων της Κοινότητας Κρατερού.

Ακόμη είναι βέβαιο ότι η οργανωμένη και συνεχιζόμενη διαχείριση του δάσους, εκτός από τα παραπάνω, θα αντιμετωπίζει έγκαιρα και με τον καλύτερο τρόπο πιθανά προβλήματα που υπάρχουν ή θα προκύψουν στο πέρασμα των χρόνων, λόγω της συνεχούς και αδιάλειπτης σχέσης των κατοίκων της περιοχής με το δάσος τους.

4.3. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ - ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Απαιτείται η εκπόνηση της “**Διαχειριστικής Μελέτης του δημοτικού δάσους κοινότητας Κρατερού**” Δήμου Φλώρινας, **δεκαετούς διάρκειας**.

Θα είναι οριστική μελέτη και θα εκπονηθεί σε ένα (1) στάδιο, σε συνεχή συνεργασία με τον επιβλέποντα της μελέτης και τη Δ/ση Δασών Φλώρινας. Το **χρονοδιάγραμμα** για την εκπόνησή της ορίζεται σε **ΠΕΝΤΕ (5) μήνες** από την υπογραφή της σύμβασης.

Ακόμη απαιτείται η σύνταξη των τευχών ΣΑΥ και ΦΑΥ όπου καταγράφονται οι ενδεχόμενοι κίνδυνοι από την εκτέλεση των δασοκομικών χειρισμών που προβλέπονται από τη διαχειριστική μελέτη του δάσους, περιλαμβάνονται μέτρα για την πρόληψη και αποτροπή των κινδύνων και γενικά για την ασφάλεια και υγεία των εργαζομένων, κυρίως των δασεργατών, καθώς και νομοθετικά κείμενα για τη λήψη μέτρων προστασίας.

**5. ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ.**

Η δαπάνη για την εκπόνηση της μελέτης ανέρχεται μέχρι του ποσού των **15.739,98 €** (εκ των οποίων **3.046,45 €** είναι ο ΦΠΑ 24%) σύμφωνα με την αριθ. 119863/24-09-2021 προεκτίμηση αμοιβής της Δ/σης Δασών Φλώρινας, που ακολουθεί.

Η τελική αμοιβή για την εκπόνηση της μελέτης, θα προκύψει μετά την αφαίρεση της έκπτωσης, που θα προσφέρει ο ανάδοχος μελετητής.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΗΠΕΙΡΟΥ – ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΑΙ  
ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Π.Ε. ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Φλώρινα, 24-09-2021

Αριθ. Πρωτ.: 119863

**ΔΗΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ**

Αρ. Πρωτ.: 20616

Ημερ.: 1-10-2021

Ταχ.Δ/ση : Διοικητήριο  
Ταχ.Κώδικας : 53100  
Πληροφορίες : Χατζηγιάννου Στ.  
Τηλέφωνο : 23850 45757 - εσ. 2  
e-mail : [dasonflo@otenet.gr](mailto:dasonflo@otenet.gr)  
Website : [www.apdhp-dm.gov.gr](http://www.apdhp-dm.gov.gr)

Προς: Δήμο Φλώρινας  
Μ. Αλεξάνδρου 107  
53100 Φλώρινα

**ΘΕΜΑ: Προεκτίμηση αμοιβής σύνταξης Διαχειριστικής Μελέτης Δημοτικού Δάσους  
Τ.Κ. Κρατερού Δήμου Φλώρινας.**

**ΣΧΕΤ.:** Το υπ' αριθμ. 22947/06-11-2020 έγγραφό σας.

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού, σας γνωρίζουμε ότι η ζητούμενη προεκτιμώμενη αμοιβή, για την Διαχειριστική μελέτη 10ετίας 2015-2024 του Δημοτικού Δάσους Τ.Κ. Κρατερού Δήμου Φλώρινας, υπολογισμένη στις πλέον επίκαιρες υπάρχουσες τιμές Γ' Τριμήνου 2012, ανέρχεται σε 15.739,98€ (με Φ.Π.Α. 24%).

Η Αναπλ. Προϊσταμένη  
Δ/σης Δασών Π.Ε. Φλώρινας

  
Λούφιστα Σοφία  
Δασολόγος



Φλώρινα, 31-05-2022

Ο Συντάκτης

Νικόλαος Καραντζίδης  
ΠΕ Δασολόγων

Θεωρήθηκε  
Ο Προϊστάμενος Δ/σης  
Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης

Δρ. Ιωάννης Μουντούσης  
ΠΕ Δασολόγων