



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
 Ταχ. Δ/ση: Π. Κουντουριώτη 1
 Τ.Κ.: 81 100 Μυτιλήνη
 ☎: 22513 53620
 ☎: 22510 46658
 Email: okon.epitr@pvaigaiou.gov.gr
 URL: <http://www.pvaigaiou.gov.gr>

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ Νο 59

Στη Μυτιλήνη σήμερα 16/11/2022 ημέρα Τετάρτη και ώρα 13.00 μ. στην αίθουσα Συνεδριάσεων του Περιφερειακού Καταστήματος Λέσβου, Π. Κουντουριώτη 1, συνεδρίασε δια ζώσης και με Τηλεδιάσκεψη, σύμφωνα με την υπ. αριθμ. πρωτ. οικ 105125/11-11-2022 έγγραφη Πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής κ. Κωνσταντίνου Μουτζούρη, με την παρ.9 του Άρθρου 6 του Ν.4071/2012 & με την αριθ. ΔΙΑΔΠ/Α/7841 Απόφαση (ΦΕΚ 539/Β'21-04-2005) (Συνεδριάσεις με Τηλεδιάσκεψη), σύμφωνα με τα οριζόμενα του άρθρο 78 του ν. 4954/2022, την με αριθμ. 69471/642/24-09-2021 (ΑΔΑ 65ΒΓ46ΜΤΛ6-ΟΟΕ) εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, την αριθμ. πρωτ. 96665/29-12-2021 (ΑΔΑ:6ΔΨ046ΜΤΛ6-ΩΡΥ) εγκύκλιο αριθμ. 934 περί Εκλογής προεδρείου περιφερειακού συμβουλίου, μελών οικονομικής επιτροπής και επιτροπών περιφερειακού συμβουλίου για τη δεύτερη θητεία της περιφερειακής περιόδου 2019-2023, η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Βορ. Αιγαίου που συστάθηκε με την αριθμ. 02/09-01-2022 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου (πρακτ.1/09-01-2022) περί εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Οικονομικής Επιτροπής, την υπ. αρ. 01/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για ορισμό Αντιπροέδρου της, την υπ. αριθμ. 42/29-03-2011 Απόφαση (πρακτ.4/2011) του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Β. Αιγαίου περί έγκρισης του Κανονισμού Λειτουργίας, την με υπ' αριθμ. 58261/3192/17-09-2019 απόφαση του Περιφερειάρχη Βορείου Αιγαίου για ορισμό γραμματέων στην Οικονομική Επιτροπή και την αριθμ. πρωτ. 63891/3921/18.10.2021 (ΑΔΑ: 688Χ7ΛΩ-ΗΔΟ) απόφαση του κ. Περιφερειάρχη Βορείου Αιγαίου (ΦΕΚ 908/22-10-2021/ΤΕΥΧΟΣ/Υ.Ο.Δ.Δ) περί «Ορισμού Αντιπεριφερειάρχων στην Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου και ανάθεση τομέων ευθύνης», της διατάξεις του Ν.4412/2016 άρθρο 377 παρ.1 περίπτωση 18 καθώς και την παρ.2 και παρ. 13 του Άρθρου 14 του Ν.2690/1999, (της προστέθηκε με την παρ. 7 του άρθρου 6 του Ν. 3242/2004 (ΦΕΚ102 Α' /24.5.2004) σε συνδυασμό με την υπ. αρ. ΔΙΑΔΠ/Α/7481/19-04-2005 απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης- Οικονομίας και Οικονομικών (ΦΕΚ 539/21-04-2005), καθώς και την παρ.2 του άρθρου 14 του Ν.2690/1999 και την υπ. αρ. 70/2017 του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Β. Αιγαίου, για τις ανάγκες της ΠΒ Αιγαίου, για λήψη αποφάσεων επί των θεμάτων, που αναγράφονται στην Ημερήσια Διάταξη.

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Κωνσταντίνος Μουτζούρης, αφού διαπίστωσε την απαρτία της Επιτροπής, με παρόντα επτά (7) Τακτικά Μέλη ήτοι:

1.	Αναστασία	Αντωνέλη	Περιφερειακός Σύμβουλος	Αντιπρόεδρος
2.	Βασίλειος	Πανουράκης	Περιφερειακός Σύμβουλος	Μέλος
3.	Νικόλαος	Νύκτας	Περιφερειακός Σύμβουλος	Μέλος
4.	Άγγελος	Βλάπτας - Λαμπρινός	Περιφερειακός Σύμβουλος	Μέλος

5.	Παναγιώτης	Προβέτζας	Περιφερειακός Σύμβουλος	Μέλος
6.	Γεώργιος	Αμπαζής	Περιφερειακός Σύμβουλος	Μέλος
7.	Μαρία	Νικολάρα	Περιφερειακός Σύμβουλος	Μέλος

κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και έδωσε το λόγο στην Αντιπρόεδρο της Επιτροπής κα Αναστασία Αντωνέλη για την εκφώνηση των θεμάτων

Τα κατωτέρω παρόντα Μέλη:

- Ο κ. Άγγελος Βλάπτας – Λαμπρινός έλαβε μέρος στην συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης στην αίθουσα του Περιφερειακού Καταστήματος Λήμνου (παρ.9 του άρθρου 6 του Ν.4071/2012)
- Ο κ. Νικόλαος Νύκτας έλαβε μέρος στην συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης στην αίθουσα του Περιφερειακού Καταστήματος ΠΕ Χίου (παρ.9 του άρθρου 6 του Ν.4071/2012)
- Ο κ. Βασίλειος Πανουράκης έλαβε μέρος στη συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης στην αίθουσα του Περιφερειακού Καταστήματος ΠΕ Σάμου (παρ.9 του άρθρου 6 του Ν.4071/2012)

Κατά τη συνεδρίαση παρίστανται η κα Ειρήνη Κουβδή κλάδου ΔΕ/ Διοικητικών Γραμματέων με βαθμό Β, η κ. Παρασκευή Κωνσταντινίδου ΔΕ/Διοικητικών Γραμματέων με βαθμό Α' για την τήρηση των πρακτικών.

Αριθμός Απόφασης 1135/2022

ΘΕΜΑ 9^ο: Έγκριση των Πρακτικών της Κριτικής Επιτροπής του Ανοικτού Αρχιτεκτονικού Διαγωνισμού Προσχεδίων για το έργο «ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΣΑΡΛΙΤΖΑ ΜΕ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΕΝΤΡΟΥ ΘΕΡΜΑΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ», προϋπολογισμού 542.691,00€ (ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΕΣ ΣΑΡΑΝΤΑ ΔΥΟ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΞΑΚΟΣΙΑ ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΕΝΑ ΕΥΡΩ) με ΦΠΑ (24%)

Το λόγο για το ανωτέρω θέμα έλαβε η κ. Μαρία Τσακίρη Αναπληρ. Προισταμένη της Δ/σης Τεχνικών Έργων ΠΕ Λέσβου, η οποία γνώρισε στα μέλη της Επιτροπής την εισήγηση της Υπηρεσίας η οποία έχει ως εξής:

«**ΣΧΕΤ.** : Η από 10-11-2022 ηλεκτρονική υποβολή των Πρακτικών του Διαγωνισμού του θέματος από την Πρόεδρο της Κριτικής Επιτροπής του Διαγωνισμού του έργου του θέματος.

Σας διαβιβάζουμε τα Πρακτικά που επισυνάπτονται στο ανωτέρω σχετικό και παρακαλούμε όπως επικυρώσετε με Απόφαση σας το αποτέλεσμα του διαγωνισμού, σύμφωνα με την παράγραφο 19.2 της Αναλυτικής Προκήρυξης του Ανοικτού Αρχιτεκτονικού Διαγωνισμού Προσχεδίων για το έργο «ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΣΑΡΛΙΤΖΑ ΜΕ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΕΝΤΡΟΥ ΘΕΡΜΑΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ» (ΑΔΑ: 6ΠΣΟ7ΛΩ-ΗΣ4 και ΑΔΑΜ: 22PROC010595981), προϋπολογισμού 542.691,00€ (ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΕΣ ΣΑΡΑΝΤΑ ΔΥΟ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΞΑΚΟΣΙΑ ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΕΝΑ ΕΥΡΩ) με ΦΠΑ (24%)»

Η Επιτροπή αφού άκουσε όλα τα παραπάνω και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της, η οποία περιέχεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Αποφασίζει Ομόφωνα

1. Εγκρίνει τα Πρακτικά της Κριτικής Επιτροπής του Ανοικτού Αρχιτεκτονικού Διαγωνισμού Προσχεδίων για το έργο «**ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΣΑΡΛΙΤΖΑ ΜΕ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΕΝΤΡΟΥ ΘΕΡΜΑΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ**», ήτοι ΤΕΛΙΚΟ ΑΝΑΛΥΤΙΚΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ και ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟ ΚΑΙ ΣΥΝΟΠΤΙΚΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ, όπως αυτά επισυνάπτονται στο τέλος της παρούσας απόφασης και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής, σύμφωνα με τα οποία οι προτεινόμενες για βράβευση μελέτες και οι προτεινόμενες ισότιμες εξαγορές είναι οι εξής :

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΓΙΑ ΒΡΑΒΕΥΣΗ ΜΕΛΕΤΕΣ

Α' Βραβείο

Μελέτη με α/α 3 και κωδικό συμμετοχής 11328123FW

Μελετητές:

Τασούλης Αντώνης : Αρχιτέκτων 25%

Ιστατιάδης Θεμιστοκλής: Αρχιτέκτων 25%

Αποστολόπουλος Γιώργος: Αρχιτέκτων 25%

Μερτζανίδης Γιώργος: Αρχιτέκτων 25%

Β' Βραβείο

Μελέτη με α/α 8 και κωδικό συμμετοχής 18333181SN

Μελετητές:

Αλέξιος Βισβίνης Αρχιτέκτων Μηχανικός 16%

Φλώριαν Λιάκος Αρχιτέκτων Μηχανικός 18%

Ειρήνη Ελένη Μαρκαντωνάτου Αρχιτέκτων Μηχανικός 16%

Τσαμπίκος Πετράς Αρχιτέκτων Μηχανικός 40%

Εμμανουήλ Νικόλαος Συμιακάκης Αρχιτέκτων Μηχανικός 10%

Εκπρόσωπος: Φλώριαν Λιάκος, Αρχιτέκτων Μηχανικός

Σχεδιασμός Τοπίου: Ελένη Τσιριντάνη

Πολιτικός Μηχανικός: Karra Plus –Κωνσταντίνος Λέλης, Κωνσταντίνα Χορμόβα

Μηχανολόγος Μηχανικός: Χρόνης Βατσέλλας

Συνεργάτης Αρχιτέκτονας: Χρυσάνθη Πιπίνη

Συνεργάτης Σπουδαστής Αρχιτεκτονικής: Γιώργος Παναγιωτόπουλος

Γ' Βραβείο

Μελέτη με α/α 12 και κωδικό συμμετοχής 12345678AB

Μελετητές:

Μαλεφάκης Παναγιώτης Αρχιτέκτων Μηχανικός 60%

Παπαλέξη Κωνσταντίνα Αρχιτέκτων Μηχανικός 20%
Φιοράκης Κωνσταντίνος Αρχιτέκτων Μηχανικός 20%

Συεργάτης Αρχιτέκτων Εξωτερικών χώρων: Χατζή Άννα Μαρία
Συεργάτης Στατικός: Ντούνης Γεώργιος
Συεργάτης Μηχανολόγος: Διονυσιώτης Δημήτριος
Συεργάτες Φοιτητές: Ράρρα Άλκηστη, Νικολόπουλος Νίκος, Λευκοπούλου Μαρία.
Βλαχούτσικου Περσεφώνη, Καλέλης Κωνσταντίνος.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΙΣΟΤΙΜΕΣ ΕΞΑΓΟΡΕΣ

Μελέτη με α/α 2 και κωδικό συμμετοχής 13835381ΑΑ

Μελετητές :

Δρ. Ηώ Καρύδη: Αρχιτέκτων Μηχανικός 40%
Στέλλα Χρυσίνα: Αρχιτέκτων Μηχανικός 30%
Ανδρέας Παναγιώτου: Αρχιτέκτων Μηχανικός 30%

Συεργάτες:

Κουφάκης Γιώργος, Χιονίδου Παρασκευή
Σύμβουλοι Αποκατάστασης Διατηρητέων Κτιρίων: Ανδρονίκη Μιλτιάδου, Καρύδης Νικόλαος
Σύμβουλοι Υδάτινων Πόρων και Περιβάλλοντος: Μαμάσης Νικόλαος, Γιαντσή Θεοδώρα
Σύμβουλοι Κυκλοφοριολόγος: Νικολαΐδης Γιάννης
Σύμβουλοι Η/Μ: Ηλιόπουλος Κωνστ., Βασιλόπουλος Κωνστ.
Σύμβουλος Αειφορικού Σχεδιασμού: Καραπέτσης Αλέξανδρος
Σύμβουλος Στατικών Νέων Κτιρίων: Βλάσσης Κώστας

Μελέτη με α/α 4 και κωδικό συμμετοχής TN05181927

Μελετητές:

Βαμβακίδης Γεράσιμος: Αρχιτέκτων Μηχανικός 45%
Taulant Tozaj: Αρχιτέκτων Μηχανικός 45%
Πατίχη Ελένη: Αρχιτέκτων Μηχανικός 10%

Μελέτη με α/α 7 και κωδικό συμμετοχής 12094185GA

Μελετητές:

Σπεντζάρης Αλέξανδρος: Αρχιτέκτων Μηχανικός 50%

Χατζόπουλος Γιώργος: Αρχιτέκτων Μηχανικός 50%

Λίτος Σπυρίδων: Πολιτικός Μηχανικός

Η/Μ: Παντελής Αργυρός

Μελέτη με α/α 14 και κωδικό συμμετοχής FA05032011

Μελετητής:

Σπυρίδων Μούντριχας: Αρχιτέκτων 100%

Μελέτη με α/α 17 και κωδικό συμμετοχής 31224791ΖΧ

Μελετητής:

Δημήτριος Ζούπας: Αρχιτέκτων Μηχανικός 100%

- Εξουσιοδοτεί τον Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής κ. Κωνσταντίνο Μουτζούρη, Περιφερειάρχη Βορείου Αιγαίου και την Αντιπρόεδρο κα Αναστασία Αντωνέλη, Αντιπεριφερειάρχη Οικονομικού Πολιτισμού για κάθε περαιτέρω νόμιμη ενέργεια κατ' αρμοδιότητα

Η συνεδρίαση της Επιτροπής ξεκίνησε στις 13.00 μ. και ολοκληρώθηκε στις 13.40.
Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε υπογράφεται ως ακολούθως

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΟΥΤΖΟΥΡΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΑΝΤΩΝΕΛΗ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΝΟΥΡΑΚΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΝΥΚΤΑΣ

ΑΓΓΕΛΟΣ ΒΛΑΤΤΑΣ –ΛΑΜΠΡΙΝΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΡΟΒΕΤΖΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΜΠΑΖΗΣ

ΜΑΡΙΑ ΝΙΚΟΛΑΡΑ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΠΡΟΣΧΕΔΙΩΝ ΜΕ ΤΙΤΛΟ
« ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΣΑΡΛΙΤΖΑ ΜΕ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΕΝΤΡΟΥ ΘΕΡΜΑΛΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ»

ΤΕΛΙΚΟ ΑΝΑΛΥΤΙΚΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΚΡΙΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Τα μέλη της κριτικής επιτροπής του ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΠΡΟΣΧΕΔΙΩΝ με τίτλο «ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΣΑΡΛΙΤΖΑ ΜΕ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΕΝΤΡΟΥ ΘΕΡΜΑΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ», συνήλθαν σε κλειστές συνεδριάσεις, σε αίθουσα που όρισε η διοργανώτρια αρχή, με αντικείμενο την αποσφράγιση των φακέλων συμμετοχής, τον έλεγχο της εμπρόθεσμης και έγκυρης υποβολής τους, την αξιολόγηση όλων των προτάσεων σύμφωνα με τους όρους της προκήρυξης, την αιτιολογημένη κατάταξη τους και την τελική διαπίστωση των βραβευθέντων μελετητών.

Ο διαγωνισμός διενεργήθηκε σύμφωνα με την υπ αρ. ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/48505/387 απόφαση που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 2239Β/31.05.2021

Η Επιτροπή συστήθηκε με την υπ' αριθμ. 797/2022 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου (ΑΔΑ: Ψ5ΚΓ7ΛΩ-ΚΛΕ) η οποία δημοσιεύτηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ 747/τεύχος ΥΟΔΔ/23-08-22).

Στην κριτική επιτροπή συμμετείχαν οι κάτωθι:

1. Μαϊστρου Ελένη του Γεωργίου, Αρχιτέκτων Μηχανικός, Ομότιμη Καθηγήτρια του Ε.Μ.Π. οριζόμενη από την διοργανώτρια αρχή, η οποία θα εκτελεί χρέη προέδρου της κριτικής Επιτροπής, με αρ. αστυν. Ταυτότητας ΑΚ 096513,
2. Ησαΐας Δημήτριος του Πλάτωνος, Αρχιτέκτων Μηχανικός, Ομότιμος Καθηγητής του Ε.Μ.Π., οριζόμενος από την διοργανώτρια αρχή, με αρ. αστυν. Ταυτότητας ΑΡ033205,
3. Τσουβελεκάκη Μαρία του Αιμιλίου, Αρχιτέκτων Μηχανικός, Υπάλληλος της Δ.Τ.Ε.Π.Ε Λέσβου, εκπρόσωπος της διοργανώτριας αρχής, με αρ. αστυν. Ταυτότητας ΑΚ 455134,
4. Γκικαπέπας Βασίλειος του Μελετίου, Αρχιτέκτων Μηχανικός, Επίκουρος Καθηγητής ΕΜΠ, από τον κατάλογο κριτών του ΥΠΕΝ, με αρ. αστυν. Ταυτότητας Χ626994,
5. Ιωαννίδου Λητώ του Ιωάννη, Αρχιτέκτων Μηχανικός, ελεύθερος επαγγελματίας, από τον κατάλογο κριτών του ΥΠΕΝ, με αρ. αστυν. Ταυτότητας ΑΙ 144202
6. Καζέρος Νίκος του Παναγιώτη, Αρχιτέκτων Μηχανικός, ελεύθερος επαγγελματίας, από τον κατάλογο κριτών του ΥΠΕΝ, με αρ. αστυν. Ταυτότητας Σ711398.
7. Κανταρτζής Μιχάλης του Νικολάου, Αρχιτέκτων Μηχανικός, ελεύθερος, από τον κατάλογο κριτών του ΥΠΕΝ, ελεύθερος επαγγελματίας, με αρ. αστυν. Ταυτότητας ΑΕ52495

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 1ης ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ.

3 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2022 (09:30)

Παρευρίσκονται όλα τα μέλη της Κριτικής Επιτροπής: Ε. Μαΐστρου (πρόεδρος της επιτροπής), Δ. Ησαΐας, Μ. Τσουβελεκάκη (εκπρόσωπος της Περιφέρειας), Β. Γκικαπέπας, Λ. Ιωαννίδου, Ν. Καζέρος, Μ. Κανταρτζής. Χρέη γραμματέως ασκεί η κα Ε. Βαλαβάνη.

Διαπιστώθηκε ότι όλες οι μελέτες παραδόθηκαν εγκαίρως.

Αποσφραγίστηκαν οι μελέτες με σειρά αρ. πρωτοκόλλου:

1. ΜΕΛΕΤΗ **05072110ΜΑ**
2. ΜΕΛΕΤΗ **13835381ΑΑ**
3. ΜΕΛΕΤΗ **11328123FW**
4. ΜΕΛΕΤΗ **TN05181927**
5. ΜΕΛΕΤΗ **17052322DI**
6. ΜΕΛΕΤΗ **00180925TK**
7. ΜΕΛΕΤΗ **12094185GA**
8. ΜΕΛΕΤΗ **18333181SN**
9. ΜΕΛΕΤΗ **19L00N4315**
10. ΜΕΛΕΤΗ **18730245XV**
11. ΜΕΛΕΤΗ **II42534649**
12. ΜΕΛΕΤΗ **12345678AB**
13. ΜΕΛΕΤΗ **06037911GM**
14. ΜΕΛΕΤΗ **FA05032011**
15. ΜΕΛΕΤΗ **SE99838299**
16. ΜΕΛΕΤΗ **54446254SM**
17. ΜΕΛΕΤΗ **31224791ZX**
18. ΜΕΛΕΤΗ **LL17080963.**

Ελέγχθηκαν τα παραδοτέα και διαπιστώθηκε ότι όλες οι μελέτες έχουν παραδώσει τα προβλεπόμενα σύμφωνα με την προκήρυξη: μέχρι 6 πινακίδες με τα σχέδια της πρότασης, έκθεση Α4 με σμικρύνσεις των πινακίδων σε Α3, ένα CD και ένα φάκελο κλειστό.

Όλες οι παραπάνω μελέτες έγιναν αποδεκτές, δεδομένου ότι τηρούσαν τους όρους της προκήρυξης του διαγωνισμού. Οι σφραγισμένοι φάκελοι και οι φάκελοι αποδοχής αποσφράγισης μονογράφησαν, συσκευάστηκαν σε νέο δέμα που σφραγίστηκε και μονογράφηκε από όλα τα μέλη της επιτροπής. Το δέμα παραδόθηκε στη γραμματέα της επιτροπής προς φύλαξη.

Τα Μέλη της Επιτροπής

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 2^ο ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ.

3 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2022, (12:30)

Παρευρίσκονται όλα τα μέλη της Κριτικής Επιτροπής: Ε. Μαΐστρου (πρόεδρος της επιτροπής) , Δ. Ησαΐας, Μ. Τσουβελεκάκη (εκπρόσωπος της Περιφέρειας), Β. Γκικαπέπας, Λ. Ιωαννίδου, Ν. Καζέρος, Μ. Κανταρτζής.

Μελετήθηκαν τα δεδομένα της προκήρυξης, οι ερωτήσεις των διαγωνιζόμενων και οι σχετικές απαντήσεις. Επίσης μελετήθηκαν τα σχέδια της υπάρχουσας κατάστασης, οι προδιαγραφές που τίθενται από την προκήρυξη καθώς και τα λοιπά στοιχεία που έχουν τεθεί υπόψη των μελετητών.

Πραγματοποιήθηκε επίσκεψη όλων των μελών της επιτροπής στο χώρο του οικοπέδου Σάρλιτζα, με την παρουσία της γενικής διευθύντριας αναπτυξιακού προγραμματισμού κας Α. Κουρογένη, της προϊσταμένης διεύθυνσης τεχνικών υπηρεσιών Μ. Τσακίρη και της υπαλλήλου της υπηρεσίας κας Ε. Βαλαβάνη.

Συζητήθηκαν τα δεδομένα του χώρου μελέτης σε σχέση και με τις προδιαγραφές της προκήρυξης.

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ.

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 3ης ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ.

3 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2022, (17:00)

Παρευρίσκονται όλα τα μέλη της Κριτικής Επιτροπής: Ε. Μαΐστρου (πρόεδρος της επιτροπής), Δ. Ησαΐας, Μ. Τσουβελεκάκη (εκπρόσωπος της Περιφέρειας), Β. Γκικαπέπας, Λ. Ιωαννίδου, Ν. Καζέρος, Μ. Κανταρτζής.

Εξετάστηκαν όλες οι μελέτες με βάση τα κριτήρια που έχουν τεθεί από την προκήρυξη του διαγωνισμού, όπως αυτά εξειδικεύτηκαν από τα μέλη της επιτροπής μετά και από την επίσκεψη του χώρου μελέτης.

Σε πρώτη φάση αξιολογήθηκαν:

- Η διαμόρφωση του υπαίθριου χώρου με τους χώρους κίνησης και στάσης, και η διαχείριση των αρχαιολογικών καταλοίπων.
- Η διασύνδεση των παλαιών με τα νέα κτίρια και ειδικότερα η σχέση του ιστορικού κτιρίου Σάρλιτζα, με τον όγκο και τη μορφή των νέων κτιρίων
- Η τοπιακή προσέγγιση στο συνολικό συγκρότημα.
- Η λειτουργική επίλυση τόσο του κτιρίου Σάρλιτζα όσο και των νεότερων κτισμάτων.

Πραγματοποιήθηκε μια πρώτη αξιολογική κατάταξη με συνεκτίμηση των ανωτέρω κριτηρίων, και αποφασίστηκε η συνέχιση των εργασιών κατά την επόμενη ημέρα.

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ.

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 4ης ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ.

4 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2022, (09:30)

Παρευρίσκονται όλα τα μέλη της Κριτικής Επιτροπής: Ε. Μαΐστρου (πρόεδρος της επιτροπής), Δ. Ησαΐας, Μ. Τσουβελεκάκη (εκπρόσωπος της Περιφέρειας), Β. Γκικαπέπας, Λ. Ιωαννίδου, Ν. Καζέρος, Μ. Κανταρτζής.

Επανεξετάστηκαν όλες οι μελέτες και τα κείμενα των διαγωνιζόμενων και αξιολογούνται με βάση και τα ειδικότερα επιπλέον κριτήρια που αφορούν:

- Την κεντρική ιδέα και τις συνθετικές αρχές τους.
- Την αρχιτεκτονική πρόταση που εκφράζεται με τα νέα κτίρια και τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά τους όπως αυτά ζητήθηκαν από την προκήρυξη (υλικά κατασκευής, βιοκλιματική προσέγγιση κλπ).
- Την κάλυψη των απαιτήσεων του κτιριολογικού προγράμματος.
- Τις προτεινόμενες κυκλοφοριακές παρεμβάσεις
- Τον συσχετισμό του συγκροτήματος με τα στοιχεία της ευρύτερης περιοχής (κτίσματα και φυσικό περιβάλλον).

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ.

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 5ης ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ.

4 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2022, (13:00)

Παρευρίσκονται όλα τα μέλη της Κριτικής Επιτροπής: Ε. Μαΐστρου (πρόεδρος της επιτροπής) , Δ. Ησαΐας, Μ. Τσουβελεκάκη (εκπρόσωπος της Περιφέρειας), Β. Γκικαπέπας, Λ. Ιωαννίδου, Ν. Καζέρος, Μ. Κανταρτζής.

Πραγματοποιήθηκε μια πρώτη αξιολογική κατάταξη των μελετών με συνεκτίμηση των συνολικών κριτηρίων που τέθηκαν από την κριτική επιτροπή.

Ομόφωνα η επιτροπή αποφάσισε ότι οι μελέτες με τους παρακάτω κωδικούς, όπως αναφέρονται με σειρά πρωτοκόλλου, έχουν προβάδισμα έναντι των υπολοίπων.

2. 13835381AA

3. 11328123FW

4. TN05181927

7. 12094185GA

8. 18333181SN

12. 12345678AB

14. FA05032011

17. 31224791ZX

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ.

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 6ης ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ.

4 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2022, (17:00)

Παρευρίσκονται όλα τα μέλη της Κριτικής Επιτροπής: Ε. Μαΐστρου (πρόεδρος της επιτροπής) , Δ. Ησαΐας, Μ. Τσουβελεκάκη (εκπρόσωπος της Περιφέρειας), Β. Γκικαπέπας, Λ. Ιωαννίδου, Ν. Καζέρος, Μ. Κανταρτζής.

Καταγράφηκαν τα σχόλια της επιτροπής για τις μελέτες οι οποίες δεν έχουν προκριθεί και είναι οι παρακάτω:

1. ΜΕΛΕΤΗ 05072110ΜΑ
5. ΜΕΛΕΤΗ 17052322DΙ
6. ΜΕΛΕΤΗ 00180925ΤΚ
9. ΜΕΛΕΤΗ 19L00N4315
10. ΜΕΛΕΤΗ 18730245ΧV
11. ΜΕΛΕΤΗ ΙΙ42534649
13. ΜΕΛΕΤΗ 06037911GΜ
15. ΜΕΛΕΤΗ SE99838299
16. ΜΕΛΕΤΗ 54446254SΜ
18. ΜΕΛΕΤΗ LL17080963.

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ.

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 7ης ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ.

4 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2022 (19:00)

Παρευρίσκονται όλα τα μέλη της Κριτικής Επιτροπής: Ε. Μαΐστρου (πρόεδρος της επιτροπής) , Δ. Ησαΐας, Μ. Τσουβελεκάκη (εκπρόσωπος της Περιφέρειας), Β. Γκικαπέτας, Λ. Ιωαννίδου, Ν. Καζέρος, Μ. Κανταρτζής.

Επανεξετάστηκαν οι οκτώ μελέτες οι οποίες κρίθηκε ότι έχουν προβάδισμα και αποφασίστηκε ότι οι κάτωθι τρεις μελέτες μπορούν να διεκδικήσουν ένα από τα τρία βραβεία: 3. **11328123FW** - 8. **18333181SN** - 12. **12345678AB**

Καταγράφηκαν τα σχόλια της επιτροπής για τις κάτωθι 5 μελέτες για τις οποίες αποφασίστηκε να δοθεί ισότιμη εξαγορά.

2. **13835381AA** - 4. **TN05181927** - 7. **12094185GA** - 14. **FA05032011** - 17. **31224791ZX**

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ.

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 8ης ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ.

5 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2022 (09:00)

Παρευρίσκονται όλα τα μέλη της Κριτικής Επιτροπής: Ε. Μαΐστρου (πρόεδρος της επιτροπής) , Δ. Ησαΐας, Μ. Τσουβελεκάκη (εκπρόσωπος της Περιφέρειας), Β. Γκικαπέπας, Λ. Ιωαννίδου, Ν. Καζέρος, Μ. Κανταρτζής.

Επανεξετάστηκαν οι τρεις μελέτες οι οποίες κρίθηκε ότι θα διεκδικήσουν τα τρία βραβεία και αποφασίστηκε ομόφωνα η σειρά των τριών πρώτων βραβείων ως εξής:

3. **11328123FW** για Α' Βραβείο

8. **18333181SN** για Β' Βραβείο

12. **12345678AB** για Γ' Βραβείο

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ.

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9ης ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ.

5 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2022 (11:00)

Παρευρίσκονται όλα τα μέλη της Κριτικής Επιτροπής: Ε. Μαϊστρου (πρόεδρος της επιτροπής) , Δ. Ησαΐας, Μ. Τσουβελεκάκη (εκπρόσωπος της Περιφέρειας), Β. Γκικαπέπας, Λ. Ιωαννίδου, Ν. Καζέρος, Μ. Κανταρτζής.

Αποσφραγίστηκαν οι φάκελοι των τριών μελετών οι οποίες βραβεύθηκαν καθώς και των πέντε ισότιμων εξαγορών και ελέγχθηκε ότι έχουν κατατεθεί τα απαιτούμενα στοιχεία των μελετητών που προτείνονται για βράβευση.

Οι προτεινόμενες για βράβευση μελετες είναι οι εξής:

A Βραβείο

Μελέτη με α/α 3, και κωδικό συμμετοχής 11328123FW

Μελετητές

Τασούλης Αντώνης: Αρχιτέκτων 25%

Ιστατιάδης Θεμιστοκλής: Αρχιτέκτων 25%

Αποστολόπουλος Γιώργος: Αρχιτέκτων 25%

Μερτζανίδης Γιώργος: Αρχιτέκτων 25%

B Βραβείο

Μελέτη με α/α 8, και κωδικό συμμετοχής 18333181SN

Μελετητές:

Αλέξιος Βισβίνης Αρχιτέκτων Μηχανικός 16%

Φλώριαν Λιάκος Αρχιτέκτων Μηχανικός 18%

Ειρήνη Ελένη Μαρκαντωνάτου Αρχιτέκτων Μηχανικός 16%

Τσαμπίκος Πετράς Αρχιτέκτων Μηχανικός 40%

Εμμανουήλ Νικόλαος Συμακάκης Αρχιτέκτων Μηχανικός 10%

Εκπρόσωπος : Φλώριαν Λιάκος, Αρχιτέκτων Μηχανικός

Σχεδιασμός Τοπίου Ελένη Τσιριντάνη

Πολιτικός Μηχανικός: Karra Plus – Κωνσταντίνος Λέλης, Κωνσταντίνα Χορμόβα

Μηχανολόγος μηχανικός: Χρόνης Βατσέλλας

Συνεργάτης Αρχιτέκτονας: Χρυσάνθη Πιπίνη

Συνεργάτης Σπουδαστής Αρχιτεκτονικής: Γιώργος Παναγιωτόπουλος

Γ Βραβείο**Μελέτη με α/α 12, και κωδικό συμμετοχής 12345678ΑΒ***Μελετητές:*

Μαλεφάκης Παναγιώτης Αρχιτέκτων Μηχανικός 60%

Παπαλέξη Κωνσταντίνα Αρχιτέκτων Μηχανικός 20%

Φιοράκης Κωνσταντίνος, Αρχιτέκτων Μηχανικός 20%

*Συνεργάτης Αρχιτέκτων Εξωτερικών χώρων: Χατζή Άννα Μαρία**Συνεργάτης Στατικός: Ντούνης Γεώργιος**Συνεργάτης Μηχανολόγος: Διονυσιώτης Δημήτριος**Συνεργάτες Φοιτητές: Ράρρα Άλκηστη, Νικολόπουλος Νίκος, Λευκοπούλου Μαρία.
Βλαχούτσικου Περσεφώνη, Καλέλης Κωνσταντίνος***ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΙΣΟΤΙΜΕΣ ΕΞΑΓΟΡΕΣ****Μελέτη με α/α 2, και κωδικό συμμετοχής 13835381ΑΑ.***Μελετητές*

Δρ. Ηώ Καρύδη: Αρχιτέκτων Μηχανικός 40%

Στέλλα Χρυσίνα: Αρχιτέκτων Μηχανικός 30%

Ανδρέας Παναγιώτου: Αρχιτέκτων Μηχανικός 30%

Συνεργάτες:

Κουφάκης Γιώργος, Χιονίδου Παρασκευή

Σύμβουλοι Αποκατάστασης Διατηρητέων Κτιρίων : Ανδρονίκη Μιλτιάδου, Καρύδης Νικόλαος

Σύμβουλοι Υδάτινων Πόρων και Περιβάλλοντος: Μαμάσης Νικόλαος, Γιαντσή Θεοδώρα

Σύμβουλος Κυκλοφοριολόγος: Νικολαΐδης Γιάννης

Σύμβουλοι Η/Μ: Ηλιόπουλος Κωνστ., Βασιλόπουλος Κωνστ.

Σύμβουλος Αειφορικού Σχεδιασμού: Καραπέτσης Αλέξανδρος

Σύμβουλος Στατικών Νέων Κτιρίων: Βλάσσης Κώστας

Μελέτη με α/α 4, και κωδικό συμμετοχής ΤΝ05181927.*Μελετητές:*

Βαμβακίδης Γεράσιμος: Αρχιτέκτων Μηχανικός 45%

TaufantTozaj: Αρχιτέκτων Μηχανικός 45%

Παττίχη Ελένη: Αρχιτέκτων Μηχανικός 10%

Μελέτη με α/α 7, και κωδικό συμμετοχής 12094185GA.*Μελετητές:*

Σπεντζάρης Αλέξανδρος: Αρχιτέκτων Μηχανικός 50%

Χατζόπουλος Γιώργος: Αρχιτέκτων Μηχανικός 50%
Λίτος Σπυρίδων: Πολιτικός Μηχανικός
Η/Μ : Παντελής Αργυρός

Μελέτη με α/α 14, και κωδικό συμμετοχής FA05032011

Μελετητής:
Σπυρίδων Μούντριχας: Αρχιτέκτων 100%

Μελέτη με α/α 17, και κωδικό συμμετοχής 31224791ΖΧ.

Μελετητής:
Δημήτριος Ζούπας: Αρχιτέκτων Μηχανικός 100%

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ.

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 10ης ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ.

5 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2022 (12:30)

Παρευρίσκονται όλα τα μέλη της Κριτικής Επιτροπής: Ε. Μαΐστρου (πρόεδρος της επιτροπής) , Δ. Ησαΐας, Μ. Τσουβελεκάκη (εκπρόσωπος της Περιφέρειας), Β. Γκικαπέπας, Λ. Ιωαννίδου, Ν. Καζέρος, Μ. Κανταρτζής.

Συνήλθε η κριτική επιτροπή και συνέταξε το τελικό συγκεντρωτικό και συνοπτικό πρακτικό.

Τέλος, τα μέλη της Κριτικής Επιτροπής αποφάσισαν την υποβολή των επιμέρους πρακτικών των συνεδριάσεων στη Διοργανώτρια Αρχή που είναι η Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου, εντός 10 ημερών από τη λήξη της διαδικασίας σύμφωνα με τους όρους της Προκήρυξης.

Μυτιλήνη, 5 Νοεμβρίου 2022

Τα Μέλη της Επιτροπής

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΠΡΟΣΧΕΔΙΩΝ ΜΕ ΤΙΤΛΟ
« ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΣΑΡΛΙΤΖΑ ΜΕ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΕΝΤΡΟΥ ΘΕΡΜΑΛΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ»

ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟ ΚΑΙ ΣΥΝΟΠΤΙΚΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΚΡΙΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Τα μέλη της κριτικής επιτροπής του ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΠΡΟΣΧΕΔΙΩΝ με τίτλο «ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΣΑΡΛΙΤΖΑ ΜΕ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΕΝΤΡΟΥ ΘΕΡΜΑΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ», συνήλθαν σε κλειστές συνεδριάσεις, σε αίθουσα που όρισε η διοργανώτρια αρχή, με αντικείμενο την αποσφράγιση των φακέλων συμμετοχής, τον έλεγχο της εμπρόθεσμης και έγκυρης υποβολής τους, την αξιολόγηση όλων των προτάσεων σύμφωνα με τους όρους της προκήρυξης, την αιτιολογημένη κατάταξη τους και την τελική διαπίστωση των βραβευθέντων μελετητών.

Ο διαγωνισμός διενεργήθηκε σύμφωνα με την υπ αρ. ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/48505/387 απόφαση που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 2239Β/31.05.2021

Η Επιτροπή συστήθηκε με την υπ' αριθμ. 797/2022 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου (ΑΔΑ: Ψ5ΚΓ7ΛΩ-ΚΛΕ) η οποία δημοσιεύτηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ 747/τεύχος ΥΟΔΔ/23-08-22).

Στην κριτική επιτροπή συμμετείχαν οι κάτωθι:

1. Μαΐστρου Ελένη του Γεωργίου, Αρχιτέκτων Μηχανικός, Ομότιμη Καθηγήτρια του Ε.Μ.Π. οριζόμενη από την διοργανώτρια αρχή, η οποία θα εκτελεί χρέη προέδρου της κριτικής Επιτροπής, με αρ. αστυν. Ταυτότητας ΑΚ 096513,
2. Ησαΐας Δημήτριος του Πλάτωνος, Αρχιτέκτων Μηχανικός, Ομότιμος Καθηγητής του Ε.Μ.Π., οριζόμενος από την διοργανώτρια αρχή, με αρ. αστυν. Ταυτότητας ΑΡ033205,
3. Τσουβελεκάκη Μαρία του Αιμιλίου, Αρχιτέκτων Μηχανικός, Υπάλληλος της Δ.Τ.Ε.Π.Ε Λέσβου, εκπρόσωπος της διοργανώτριας αρχής, με αρ. αστυν. Ταυτότητας ΑΚ 455134,
4. Γκικαπέπας Βασίλειος του Μελετίου, Αρχιτέκτων Μηχανικός, Επίκουρος Καθηγητής ΕΜΠ, από τον κατάλογο κριτών του ΥΠΕΝ, με αρ. αστυν. Ταυτότητας Χ626994,
5. Ιωαννίδου Λητώ του Ιωάννη, Αρχιτέκτων Μηχανικός, ελεύθερος επαγγελματίας, από τον κατάλογο κριτών του ΥΠΕΝ, με αρ. αστυν. Ταυτότητας ΑΙ 144202
6. Καζέρος Νίκος του Παναγιώτη, Αρχιτέκτων Μηχανικός, ελεύθερος επαγγελματίας, από τον κατάλογο κριτών του ΥΠΕΝ, με αρ. αστυν. Ταυτότητας Σ711398.
7. Κανταρτζής Μιχάλης του Νικολάου, Αρχιτέκτων Μηχανικός, ελεύθερος, από τον κατάλογο κριτών του ΥΠΕΝ, ελεύθερος επαγγελματίας, με αρ. αστυν. Ταυτότητας ΑΕ52495

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 1ης ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ.

3 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2022 (09:30)

Παρευρίσκονται όλα τα μέλη της Κριτικής Επιτροπής: Ε. Μαΐστρου (πρόεδρος της επιτροπής) , Δ. Ησαΐας, Μ. Τσουβελεκάκη (εκπρόσωπος της Περιφέρειας), Β. Γκικαπέπας, Λ. Ιωαννίδου, Ν. Καζέρος, Μ. Κανταρτζής. Χρήη γραμματέως ασκεί η κα Ε. Βαλαβάνη.

Διαπιστώθηκε ότι όλες οι μελέτες παραδόθηκαν εγκαίρως.

Αποσφραγίστηκαν οι μελέτες με σειρά αρ. πρωτοκόλλου:

1. ΜΕΛΕΤΗ 05072110ΜΑ
2. ΜΕΛΕΤΗ 13835381ΑΑ
3. ΜΕΛΕΤΗ 11328123FW
4. ΜΕΛΕΤΗ ΤΝ05181927
5. ΜΕΛΕΤΗ 17052322DI
6. ΜΕΛΕΤΗ 00180925TK
7. ΜΕΛΕΤΗ 12094185GA
8. ΜΕΛΕΤΗ 18333181SN
9. ΜΕΛΕΤΗ 19L00N4315
10. ΜΕΛΕΤΗ 18730245XV
11. ΜΕΛΕΤΗ ΙΙ42534649
12. ΜΕΛΕΤΗ 12345678AB
13. ΜΕΛΕΤΗ 06037911GM
14. ΜΕΛΕΤΗ FA05032011
15. ΜΕΛΕΤΗ SE99838299
16. ΜΕΛΕΤΗ 54446254SM
17. ΜΕΛΕΤΗ 31224791ZΧ
18. ΜΕΛΕΤΗ LL17080963.

Ελέγχθηκαν τα παραδοτέα και διαπιστώθηκε ότι όλες οι μελέτες έχουν παραδώσει τα προβλεπόμενα σύμφωνα με την προκήρυξη: μέχρι 6 πινακίδες με τα σχέδια της πρότασης, έκθεση Α4 με συμκρύνσεις των πινακίδων σε Α3, ένα CD και ένα φάκελο κλειστό.

Όλες οι παραπάνω μελέτες έγιναν αποδεκτές, δεδομένου ότι τηρούσαν τους όρους της προκήρυξης του διαγωνισμού. Οι σφραγισμένοι φάκελοι και οι φάκελοι αποδοχής αποσφράγισης μονογράφησαν, συσκευάστηκαν σε νέο δέμα που σφραγίστηκε και μονογράφηκε από όλα τα μέλη της επιτροπής. Το δέμα παραδόθηκε στη γραμματέα της επιτροπής προς φύλαξη.

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 2^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ.

3 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2022, (12:30)

Μελετήθηκαν τα δεδομένα της προκήρυξης, οι ερωτήσεις των διαγωνιζόμενων και οι σχετικές απαντήσεις. Επίσης μελετήθηκαν τα σχέδια της υπάρχουσας κατάστασης, οι προδιαγραφές που τίθενται από την προκήρυξη καθώς και τα λοιπά στοιχεία που έχουν τεθεί υπόψη των μελετητών.

Πραγματοποιήθηκε επίσκεψη όλων των μελών της επιτροπής στο χώρο του οικοπέδου Σάρλιτζα, με την παρουσία της γενικής διευθύντριας αναπτυξιακού προγραμματισμού κας Α. Κουρογένη, της προϊσταμένης διεύθυνσης τεχνικών υπηρεσιών Μ. Τσακίρη και της υπαλλήλου της υπηρεσίας κας Ε. Βαλαβάνη.

Συζητήθηκαν τα δεδομένα του χώρου μελέτης σε σχέση και με τις προδιαγραφές της προκήρυξης.

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 3ης ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ.

3 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2022, (17:00)

Εξετάστηκαν όλες οι μελέτες με βάση τα κριτήρια που έχουν τεθεί από την προκήρυξη του διαγωνισμού, όπως αυτά εξειδικεύτηκαν από τα μέλη της επιτροπής μετά και από την επίσκεψη του χώρου μελέτης.

Σε πρώτη φάση αξιολογήθηκαν:

Η διαμόρφωση του υπαίθριου χώρου με τους χώρους κίνησης και στάσης, και η διαχείριση των αρχαιολογικών καταλοίπων.

Η διασύνδεση των παλαιών με τα νέα κτίρια και ειδικότερα η σχέση του ιστορικού κτιρίου Σάρλιτζα, με τον όγκο και τη μορφή των νέων κτιρίων

Η τοπιακή προσέγγιση στο συνολικό συγκρότημα.

Η λειτουργική επίλυση τόσο του κτιρίου Σάρλιτζα όσο και των νεότερων κτισμάτων.

Πραγματοποιήθηκε μια πρώτη αξιολογική κατάταξη με συνεκτίμηση των ανωτέρω κριτηρίων, και αποφασίστηκε η συνέχιση των εργασιών κατά την επόμενη ημέρα.

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 4ης ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ.

4 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2022, (09:30)

Επανεξετάστηκαν όλες οι μελέτες και οι τεχνικές εκθέσεις των διαγωνιζόμενων και αξιολογήθηκαν με βάση και τα ειδικότερα επιπλέον κριτήρια που όρισε η επιτροπή.

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 5ης ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ.

4 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2022, (13:00)

Πραγματοποιήθηκε μια πρώτη αξιολογική κατάταξη των μελετών με συνεκτίμηση των συνολικών κριτηρίων που τέθηκαν από την κριτική επιτροπή.

Ομόφωνα η επιτροπή αποφάσισε ότι οι μελέτες με τους παρακάτω κωδικούς, όπως αναφέρονται με σειρά πρωτοκόλλου, έχουν προβάδισμα έναντι των υπολοίπων.

2. 13835381AA
3. 11328123FW
4. TN05181927
7. 12094185GA
8. 18333181SN
12. 12345678AB
14. FA05032011
17. 31224791ZX

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 6ης ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ.

4 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2022, (17:00)

Καταγράφηκαν τα σχόλια της επιτροπής για τις μελέτες οι οποίες δεν έχουν προκριθεί και είναι οι παρακάτω:

1. ΜΕΛΕΤΗ 05072110MA
5. ΜΕΛΕΤΗ 17052322DI
6. ΜΕΛΕΤΗ 00180925TK
9. ΜΕΛΕΤΗ 19L00N4315
10. ΜΕΛΕΤΗ 18730245XV
11. ΜΕΛΕΤΗ II42534649
13. ΜΕΛΕΤΗ 06037911GM
15. ΜΕΛΕΤΗ SE99838299
16. ΜΕΛΕΤΗ 54446254SM
18. ΜΕΛΕΤΗ LL17080963.

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 7ης ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ.

4 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2022 (19:00)

Επανεξετάστηκαν οι οκτώ μελέτες οι οποίες κρίθηκε ότι έχουν προβάδισμα και αποφασίστηκε ότι οι κάτωθι τρεις μελέτες μπορούν να διεκδικήσουν ένα από τα τρία βραβεία: 3. **11328123FW** - 8. **18333181SN** - 12. **12345678AB**

Καταγράφηκαν τα σχόλια της επιτροπής για τις κάτωθι 5 μελέτες για τις οποίες αποφασίστηκε να δοθεί ισότιμη εξαγορά.

2. **13835381AA** - 4. **TN05181927** - 7. **12094185GA** - 14. **FA05032011** - 17. **31224791ZX**

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 8ης ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ.

5 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2022 (09:00)

Επανεξετάστηκαν οι τρεις μελέτες οι οποίες κρίθηκε ότι θα διεκδικήσουν τα τρία βραβεία και αποφασίστηκε ομόφωνα η σειρά των τριών πρώτων βραβείων ως εξής:

3. **11328123FW** για Α' Βραβείο

8. **18333181SN** για Β' Βραβείο

12. **12345678AB** για Γ' Βραβείο

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9ης ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ.

5 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2022 (11:00)

Αποσφραγίστηκαν οι φάκελοι των τριών μελετών οι οποίες βραβεύθηκαν καθώς και των πέντε ισότιμων εξαγορών και ελέγχθηκε ότι έχουν κατατεθεί τα απαιτούμενα στοιχεία των μελετητών που προτείνονται για βράβευση.

Οι προτεινόμενες για βράβευση μελετες είναι οι εξής:

Α Βραβείο

Μελέτη με α/α 3, και κωδικό συμμετοχής 11328123FW

Μελετητές

Τασούλης Αντώνης: Αρχιτέκτων 25%

Ιστατιάδης Θεμιστοκλής: Αρχιτέκτων 25%

Αποστολόπουλος Γιώργος: Αρχιτέκτων 25%

Μερτζανίδης Γιώργος: Αρχιτέκτων 25%

Β Βραβείο

Μελέτη με α/α 8, και κωδικό συμμετοχής 183331815Ν

Μελετητές:

Αλέξιος Βισβίνης Αρχιτέκτων Μηχανικός 16%

Φλώριαν Λιάκος Αρχιτέκτων Μηχανικός 18%

Ειρήνη Ελένη Μαρκαντωνάτου Αρχιτέκτων Μηχανικός 16%

Τσαμπίκος Πετράς Αρχιτέκτων Μηχανικός 40%

Εμμανουήλ Νικόλαος Συμιακάκης Αρχιτέκτων Μηχανικός 10%

Εκπρόσωπος : Φλώριαν Λιάκος, Αρχιτέκτων Μηχανικός

Σχεδιασμός Τοπίου Ελένη Τσιριντάνη

Πολιτικός Μηχανικός: Karra Plus – Κωνσταντίνος Λέλης, Κωνσταντίνα Χορμόβα

Μηχανολόγος μηχανικός: Χρόνης Βατσέλλας

Συνεργάτης Αρχιτέκτονας: Χρυσάνθη Πιπίνη

Συνεργάτης Σπουδαστής Αρχιτεκτονικής: Γιώργος Παναγιωτόπουλος

Γ Βραβείο

Μελέτη με α/α 12, και κωδικό συμμετοχής 12345678ΑΒ

Μελετητές:

Μαλεφάκης Παναγιώτης Αρχιτέκτων Μηχανικός 60%

Παπαλέξη Κωνσταντίνα Αρχιτέκτων Μηχανικός 20%

Φιοράκης Κωνσταντίνος, Αρχιτέκτων Μηχανικός 20%

Συνεργάτης Αρχιτέκτων Εξωτερικών χώρων: Χατζή Άννα Μαρία

Συνεργάτης Στατικός: Ντούνης Γεώργιος

Συνεργάτης Μηχανολόγος: Διονυσιώτης Δημήτριος

Συνεργάτες Φοιτητές: Ράρρα Άλκηστη, Νικολόπουλος Νίκος, Λευκοπούλου Μαρία.
Βλαχούτσικου Περσεφώνη, Καλέλης Κωνσταντίνος

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΙΣΟΤΙΜΕΣ ΕΞΑΓΟΡΕΣ

Μελέτη με α/α 2, και κωδικό συμμετοχής 13835381ΑΑ.

Μελετητές

Δρ. Ηώ Καρύδη: Αρχιτέκτων Μηχανικός 40%

Στέλλα Χρυσίνα: Αρχιτέκτων Μηχανικός 30%

Ανδρέας Παναγιώτου: Αρχιτέκτων Μηχανικός 30%

Συνεργάτες:

Κουφάκης Γιώργος, Χιονίδου Παρασκευή

Σύμβουλοι Αποκατάστασης Διατηρητέων Κτιρίων : Ανδρονίκη Μιλτιάδου, Καρύδης Νικόλαος

Σύμβουλοι Υδάτινων Πόρων και Περιβάλλοντος: Μαμάσης Νικόλαος, Γιαντσή Θεοδώρα

Σύμβουλος Κυκλοφοριολόγος: Νικολαΐδης Γιάννης

Σύμβουλοι Η/Μ: Ηλιόπουλος Κωνστ., Βασιλόπουλος Κωνστ.

Σύμβουλος Αειφορικού Σχεδιασμού: Καραπέτσης Αλέξανδρος

Σύμβουλος Στατικών Νέων Κτιρίων: Βλάσσης Κώστας

Μελέτη με α/α 4, και κωδικό συμμετοχής ΤΝ05181927.

Μελετητές:

Βαμβακίδης Γεράσιμος: Αρχιτέκτων Μηχανικός 45%

TaulantTozaj: Αρχιτέκτων Μηχανικός 45%

Παττίχη Ελένη: Αρχιτέκτων Μηχανικός 10%

Μελέτη με α/α 7, και κωδικό συμμετοχής 12094185GA.

Μελετητές:

Σπεντζάρης Αλέξανδρος: Αρχιτέκτων Μηχανικός 50%

Χατζόπουλος Γιώργος: Αρχιτέκτων Μηχανικός 50%

Λίτος Σπυρίδων: Πολιτικός Μηχανικός

Η/Μ : Παντελής Αργυρός

Μελέτη με α/α 14, και κωδικό συμμετοχής FA05032011

Μελετητής:

Σπυρίδων Μούντριχας: Αρχιτέκτων 100%

Μελέτη με α/α 17, και κωδικό συμμετοχής 31224791ΖΧ.

Μελετητής:

Δημήτριος Ζούπας: Αρχιτέκτων Μηχανικός 100%

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 10ης ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ.

5 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2022 (12:30)

Συνήλθε η κριτική επιτροπή και συνέταξε το τελικό συγκεντρωτικό και συνοπτικό πρακτικό.

Τέλος, τα μέλη της Κριτικής Επιτροπής αποφάσισαν την υποβολή των επιμέρους πρακτικών των συνεδριάσεων στη Διοργανώτρια Αρχή που είναι η Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου, εντός 10 ημερών από τη λήξη της διαδικασίας σύμφωνα με τους όρους της Προκήρυξης.

Μυτιλήνη, 5 Νοεμβρίου 2022

Τα Μέλη της Επιτροπής