

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ  
Καταχωριστέο στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ.  
Αθήνα, 24.11.2022  
Αριθ. πρωτ. 16544

## ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

**Προς: 1. Σκαρμούτσου - Σταμάτη Έφη**

ΑΡ. ΜΕΕΠ 27360  
Διεύθυνση: Γ. Κανελοπούλου 23 - Ακράτα - Τ.Κ.25006  
Τηλ: 2696060213  
Email: [stamatiefi@yahoo.gr](mailto:stamatiefi@yahoo.gr)

**2. Παναγιώτης Τζούρος**

ΑΡ. ΜΕΕΠ 30249  
Διεύθυνση: Κατούνα - Δήμου Ακτίου Βόνιτσας - ΤΚ30004  
Τηλ: 6942896467  
Email: [panostz1990@yahoo.gr](mailto:panostz1990@yahoo.gr)

**3. Αθανασίου Χαράλαμπος**

ΑΡ. ΜΕΕΠ 31360  
Διεύθυνση: Περιφερειακή Άρτας 25 - Άρτα - Τ.Κ.47100  
Τηλ: 6945157442  
Email: [babisathanasiou@engineer.com](mailto:babisathanasiou@engineer.com)

**Θέμα: Πρόσκληση υποβολής οικονομικής προσφοράς για την ανάθεση της σύμβασης για το έργο: «Επισκευαστικές Παρεμβάσεις στο Δημοτικό Σχολείο Νυδρίου Λευκάδας και στο Δημοτικό Σχολείο Λυγιάς Λευκάδας»**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 4706/2020 περί Εταιρικής διακυβέρνησης ανωνύμων εταιρειών, σύγχρονη αγορά κεφαλαίου, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/828 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, μέτρα προς εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΕ) 2017/1131 και άλλες διατάξεις (Φ.Ε.Κ. 136/τ. Α'/17.07.2020).
2. Τις διατάξεις του ν. 4548/2018 περί Αναμόρφωσης του δικαίου των ανωνύμων εταιρειών (Φ.Ε.Κ. 104/τ. Α'/13.06.2018).
3. Τις διατάξεις του ν. 3429/2005 "Δημόσιες Επιχειρήσεις και Οργανισμοί (ΔΕΚΟ)" (ΦΕΚ 314/τ. Α'/27.12.2005).
4. Τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016 (Φ.Ε.Κ. 147/τ.Α'/08.08.2016) όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 50 του Ν. 4782/2021 (Φ.Ε.Κ. 36/τ.Α'/09.03.2021) και ισχύει.
5. Τις διατάξεις του ν. 4727/2020 (Φ.Ε.Κ. 184/τ. Α'/23.09.2020) περί Ψηφιακής Διακυβέρνησης – Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες και άλλες διατάξεις και ιδίως τα άρθρα 76, 77 και 78 αυτού.
6. Τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 4013/2011 (Φ.Ε.Κ. 204/τ. Α'/15.09.2011) περί σύστασης Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων, όπως αυτό ισχύει.
7. Την υπ' αριθ. πρωτ. 57654/22.05.2017 Απόφαση Υπουργού Οικονομίας & Ανάπτυξης (Φ.Ε.Κ. 1781/τ.Β'/23.5.2017), περί Ρύθμισης ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ.).
8. Τις διατάξεις του άρθρου 132 του Ν. 4199/2013, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 76 του Ν. 4313/2014 (Φ.Ε.Κ. 261/Α'/17.12.2014) σε συνδυασμό με την με αριθμό Δ16γ/05/483/Γ/11.11.2013 Κοινή Υπουργική Απόφαση (Κ.Υ.Α.) των Υπουργών Οικονομικών –

Παιδείας και Θρησκευμάτων – Υγείας – Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων – Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων περί Διαπιστωτικής Πράξης Συγχώνευσης των εταιρειών «Δ.ΕΠ.Α.ΝΟ.Μ. Α.Ε.», «ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.» και «Ο.Σ.Κ. Α.Ε.» με σύσταση νέας εταιρείας με την επωνυμία «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.» και έγκρισης του καταστατικού της (Φ.Ε.Κ. 2856/τ. Β'/11.11.2013) και Γ.Ε.ΜΗ. 127989001000/22.11.2013 (Φ.Ε.Κ. Α.Ε. – Ε.Π.Ε. & Γ.Ε.ΜΗ. 8363/27.11.2013).

9. Την υπ' αριθ. Δ4δ/οικ. 84110/18.11.2019 Κ.Υ.Α. Υπουργών Οικονομικών & Υποδομών και Μεταφορών (Φ.Ε.Κ. 969/τ. Υ.Ο.Δ.Δ./18.11.2019) με θέμα «Παύση μελών και ορισμός νέων μελών στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας με την επωνυμία "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε."».
10. Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε." της με αριθμό 218<sup>ης</sup>/21.11.2019 Συνεδρίασης (Α.Δ.Α.: 60ΙΛΟΞΧΔ-ΝΘ6), με την οποία συγκροτήθηκε σε σώμα το Διοικητικό Συμβούλιο, ως έχει σήμερα, σε συνδυασμό με την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε." της με αριθμό 274<sup>ης</sup>/08.01.2021 Συνεδρίασης (ΑΔΑ:6ΝΟΖΟΞΧΔ-6ΚΡ).
11. Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε." επί του δευτέρου θέματος της με αριθμό 308<sup>ης</sup>/16.09.2021 Συνεδρίασης (Α.Δ.Α.: ΨΥΛ3ΟΞΧΔ-ΖΚΞ), Κωδικός Αριθμός Καταχώρισης Γ.Ε.ΜΗ.: 2659685.
12. Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε." επί του ενάτου θέματος της με αριθμό 272<sup>ης</sup>/17.12.2020 Συνεδρίασης με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση και το κωδικοποιημένο κείμενο του Κανονισμού Εσωτερικής Λειτουργίας και Εσωτερικού Ελέγχου της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ». (ΑΔΑ: 6ΚΨΖΟΞΧΔ-ΥΡ2), όπως δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 7/τ. ΠΡΑ.Δ.Ι.Τ./25.01.2021 και ισχύει.
13. Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε." επί του ενδεκάτου θέματος της με αριθμό 272<sup>ης</sup>/17.12.2020 Συνεδρίασης με την οποία εγκρίθηκε η τοποθέτηση του κ. Θεόδωρου Κυριαζόπουλου στη θέση του Γενικού Διευθυντή της Γενικής Διεύθυνσης Στρατηγικού Σχεδιασμού & Έργων ΣΔΙΤ της εταιρείας.
14. Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε." επί του δέκατου τρίτου θέματος της με αριθμό 272<sup>ης</sup>/17.12.2020 Συνεδρίασης με την οποία εγκρίθηκε η τοποθέτηση Προϊσταμένων Διευθύνσεων & Τμημάτων της εταιρείας (ΑΔΑ: Ε43ΜΟΞΧΔ-ΘΕΔ).
15. Το υπ' αριθ. πρωτ. 89/17.10.2022 εσωτερικό σημείωμα έγκρισης δαπάνης της Γενικής Διεύθυνσης Στρατηγικού Σχεδιασμού & Έργων ΣΔΙΤ.
16. Την με αρ. πρωτ. 16227/18.11.2022 (ΑΔΑ:ΨΠΟΘΟΞΧΔ-ΦΨ9) απόφαση του Διευθύνοντος Συμβούλου της ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΑΕ για έγκριση της μελέτης, των οικονομικών και συμβατικών τευχών για την ανάθεση της σύμβασης του έργου: «Επισκευαστικές Παρεμβάσεις στο Δημοτικό Σχολείο Νυδρίου Λευκάδας και στο Δημοτικό Σχολείο Λυγιάς Λευκάδας» προϋπολογισμού μελέτης 59.979,10 € πλέον Φ.Π.Α 24% 14.394,98 € σύνολο 74.374,08 €, σύμφωνα με το άρθρο 118 του ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 50 του ν.4782/2021

Η εταιρεία «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.» προτίθεται να προσφύγει στη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης δημόσιας σύμβασης για την: **«Επισκευαστικές Παρεμβάσεις στο Δημοτικό Σχολείο Νυδρίου Λευκάδας και στο Δημοτικό Σχολείο Λυγιάς Λευκάδας»** προϋπολογισμού μελέτης **59.979,10 €** πλέον Φ.Π.Α 24% **14.394,98 €** σύνολο **74.374,08 €**, σύμφωνα με το άρθρο 118 του ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 50 του ν.4782/2021.

**Δικαιούμενοι συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης σύμβασης:** οι οικονομικοί φορείς που προσκαλούνται ονομαστικά με την παρούσα.

Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων, που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά (άρθρο 120, παρ. 3 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν.4782/2021).

**Δημοσιεύσεις:** η παρούσα πρόσκληση δημοσιεύεται στο διαδίκτυο, στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων στην ιστοσελίδα [www.eprocurement.gov.gr](http://www.eprocurement.gov.gr) και στην ιστοσελίδα του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος [www.tee.gr](http://www.tee.gr).

**ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ:** Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής (χαμηλότερη προσφορά)

**Εκτιμώμενη αξία της σύμβασης:** πενήντα εννέα χιλιάδες εννιακόσια εβδομήντα εννέα ευρώ και δέκα λεπτά (**59.979,10 €**) πλέον Φ.Π.Α 24% 14.394,98 € σύνολο **74.374,08 €**.

**ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ της υπό ανάθεση σύμβασης:** σύμφωνα με τα Τεύχη (Τεχνική Έκθεση – Τεχνικές Προδιαγραφές και τα σχέδια, Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.), Τιμολόγιο μελέτης, Προϋπολογισμός μελέτης), τα οποία θα αποσταλούν μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, οι εργασίες αφορούν σε εργασίες στο Δημοτικό Σχολείο του Νυδριού και στο Δημοτικό Σχολείο της Λυγιάς του Δήμου Λευκάδας.

Το Δημοτικό Σχολείο Νυδριού Λευκάδας εκπαιδεύει 250 μαθητές και στεγάζεται σε διώροφο κτίριο και προβλέπονται διάφορες επί μέρους επισκευές, ενδεικτικά αντικατάσταση της καμινάδας του Λεβητοστασίου, επισκευαστή ρωγμών στις τοιχοποιίες, επισκευή του λουτρού προσωπικού, επισκευή της κατακόρυφης στήλης αποχέτευσης, στοκάρισμα μαρμαροποδιών, έλεγχος αντοχής ορθοστατών μπάσκετ, εξωτερικοί χρωματισμοί όψεων, χρωματισμοί μεταλλικών στοιχείων όψεων, καθώς και χρωματισμοί ξύλινων επιφανειών και όπως αναλυτικά όπως περιγράφεται στο τεύχος Τεχνική Περιγραφή – Τεχνικές Προδιαγραφές και στα σχέδια.

Το Δημοτικό Σχολείο Λυγιάς Λευκάδας στεγάζεται σε διώροφο κτίριο και προβλέπονται παρεμβάσεις σε ορισμένα σημεία, ώστε να βελτιστοποιηθεί η κτιριακή υποδομή, ενδεικτικά αντικατάσταση καμινάδας, επισκευή γηπέδου μπάσκετ, εγκατάσταση κλιματιστικών μονάδων split και αναλυτικά όπως περιγράφεται στο τεύχος Τεχνική Περιγραφή – Τεχνικές Προδιαγραφές και στα σχέδια.

Στις υποχρεώσεις του αναδόχου είναι η καθαίρεση υπάρχουσας καμινάδας, καθώς και η διαχείριση των απορριμάτων (ΑΕΚΚ) αυτής να γίνει από πιστοποιημένο φορέα με το οποίο θα συμβληθεί ο ανάδοχος.

Επίσης θα πρέπει πριν την υποβολή προσφοράς να έχει ελέγξει τόσο τις διαστάσεις των χώρων και την σύμπτωσή τους με τις αναγραφόμενες διαστάσεις, όσο και γενικά την εφαρμοσιμότητα των σχεδίων. Εάν διαπιστώσει αποκλίσεις, θα πρέπει να τις επισημάνει και να τις ενσωματώσει στην προσφορά του.

#### **ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

Ο συνολικός χρόνος της σύμβασης ανέρχεται σε ενενήντα (**90**) ημερολογιακές ημέρες.

#### **ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΦΑΚΕΛΟΥ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

Στην προσφορά περιλαμβάνονται τα κάτωθι σε έντυπη μορφή, σε σφραγισμένο φάκελο:

(α) Τα δικαιολογητικά που αφορούν στην παρ. 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/16, ήτοι Υπεύθυνη Δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/86 του οικονομικού φορέα. Πρέπει να έχει συνταχθεί μετά την πρόσκληση για την υποβολή των δικαιολογητικών ανάθεσης. Εναλλακτικά, δίδεται η δυνατότητα προσκόμισης, αποσπάσματος του ποινικού μητρώου [έκδοσης έως τρεις (3) μήνες πριν από την ημερομηνία υποβολής του], με τις προϋποθέσεις της παρ. 1 του άρθρου 73.

(β) Τα δικαιολογητικά που αφορούν στην παρ. 2 του άρθρου 73 του Ν.4412/16, ήτοι πιστοποιητικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, τα οποία είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς. Οι υποχρεώσεις που αφορούν στις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης καλύπτουν τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση. Σε περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, γίνονται δεκτά εφόσον έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους.

(γ) Υπεύθυνη δήλωση, η οποία πρέπει να έχει συνταχθεί μετά την πρόσκληση για την υποβολή των δικαιολογητικών ανάθεσης, περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, στο πλαίσιο του άρθρου 74 του Ν. 4412/16.

(δ) Υπεύθυνη δήλωση στην οποία, να αναγράφονται τα στοιχεία της παρούσας πρόσκλησης υποβολής προσφορών, στην οποία ο προσφέρων οικονομικός φορέας να αποδέχεται ρητά όλους τους όρους της εν λόγω πρόσκλησης.

(ε) Τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης του οικονομικού φορέα. Το συγκεκριμένο αποδεικτικό (νόμιμης εκπροσώπησης) πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.

(στ) Βεβαίωση εγγραφής στο ΜΕΕΠ.

(ζ) Οικονομική προσφορά ως το συνημμένο υπόδειγμα.

Σύμφωνα με το άρθρο 72 του ν. 4412/2016, δεν απαιτείται προσκόμιση εγγυητικής συμμετοχής, αλλά ο ανάδοχος θα πρέπει να καταθέσει εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, ποσού 3.000,00€, πριν την υπογραφή της σύμβασης.

**Χρόνος ισχύος προσφοράς:** η υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα, για διάστημα τριών (3) μηνών, από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής της.

**Ημερομηνία Υποβολής και Ανοίγματος Προσφορών:** οι προσφορές θα κατατεθούν σε κλειστό φάκελο στο Πρωτόκολλο της εταιρείας "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε." (Φαβιέρου 30, 10438 Αθήνα, Ισόγειο τηλ. 210-5272485 - 486), το αργότερο μέχρι την **9<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022 και ώρα 14:00** και θα απευθύνονται προς την Γενική Διεύθυνση Στρατηγικού Σχεδιασμού & Έργων ΣΔΙΤ.

## Ο Διευθύνων Σύμβουλος

**Αθανάσιος Γ. Γιάνναρης**  
Κωδικός Αριθμός Καταχώρισης  
Γ.Ε.ΜΗ.:2659685

Εσωτ. Διανομή: 1. Γραφείο Υποστήριξης Διευθύνοντος Συμβούλου  
2. Γενική Διεύθυνση Στρατηγικού Σχεδιασμού & Έργων ΣΔΙΤ  
3. Τμήμα Υποστήριξης Δραστηριοτήτων στη Δυτική Ελλάδα