

**Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ - ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ  
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ**

Πληροφορίες : Ιωάννης Περλεπές  
Δ/νση : Λεωφόρος Καλυβίων 2  
ΤΚ : 35100 - Λαμία  
Τηλέφωνο : 2231352676  
Email : [yannis.perlepes@skapani.gr](mailto:yannis.perlepes@skapani.gr)

**ΠΡΟΣ:**

**ΚΩΝ/ΝΟ ΛΑΜΠΡΟΥ**  
Θέση «Βάλτος», Μεγάλη βρύση, ΛΑΜΙΑ

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ**

**ΘΕΜΑ:** «Πρόσκληση υποβολής προσφοράς για την κατασκευή χωρισμάτων από γυψοσανίδες και για χρωματισμούς σε μισθωμένο ακίνητο από την εταιρεία «ΣΚΑΠΑΝΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ»».

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.4674/2020 (ΦΕΚ 53/11.03.2020 τεύχος Α΄) «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ 197/Α΄ / 12.10.2020) και ισχύει,
2. Τις διατάξεις του Ν.4548/2018 «Αναμόρφωση του δικαίου των ανωνύμων εταιρειών (Νέος νόμος περί Ανωνύμων Εταιριών)», που καθορίζουν το πλαίσιο που διέπει τους νέους Αναπτυξιακούς Οργανισμούς.
3. Τον Νόμο 4412/2016 (ΦΕΚ147Α΄) με τίτλο «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
4. Την από 9/03/2022 ανακοίνωση σύστασης της εταιρείας «ΣΚΑΠΑΝΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ» από την Υπηρεσία μίας Στάσης.
5. Την αριθμ.78/2-12-2022 απόφαση έγκρισης πραγματοποίησης δαπάνης

- 1) Ο Αναπτυξιακός Οργανισμός «ΣΚΑΠΑΝΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ», ενδιαφέρεται για την σύναψη σύμβασης με αντικείμενο την κατασκευή χωρισμάτων από γυψοσανίδες και τογω χρωματισμούς σε μισθωμένο ακίνητο από την εταιρεία «ΣΚΑΠΑΝΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ» επί των οδών Θερμοπυλών και Κύπρου 1 στη Λαμία.
- 2) Συνοπτικά στοιχεία αποτυπώνονται στον ακόλουθο πίνακα.

Προϋπολογισμός δαπάνης	Επτά χιλιάδες εκατό ευρώ (7.100,00€) πλέον ΦΠΑ
CPV	45262522-6 - Εργασίες τοιχοποιίας 45442110-1 - Εργασίες βαφής κτιρίων
Διαδικασία Ανάθεσης	Απευθείας Ανάθεση
Κριτήριο Ανάθεσης	Πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής
Καταληκτική ημερομηνία κατάθεσης προσφορών	Πέντε (5) μέρες από την ανάρτηση της Πρόσκλησης στο ΚΗΜΔΗΣ
Διάρκεια ισχύος προσφορών	Ενενήντα (90) ημέρες από την επόμενη της υποβολής προσφοράς

- 3) Το αντικείμενο των αιτούμενων εργασιών περιγράφεται στο παράρτημα της παρούσης
- 4) Η προσφορά πρέπει να υποβληθεί και να φτάσει στα γραφεία μας γραπτά αυτοπροσώπως ή ταχυδρομικά ή μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου εντός της προθεσμίας που αναγράφεται παραπάνω. Προσφορές που υποβάλλονται με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο θα πρέπει να αποσταλούν και ταχυδρομικά.

5) Η υποβολή προσφοράς σημαίνει πως ο οικονομικός φορέας αποδέχεται πλήρως ανεπιφύλακτα τους όρους της παρούσας Πρόσκλησης.

6) Η προσφορά συντάσσεται υποχρεωτικά στην Ελληνική γλώσσα και περιέχει τα ακόλουθα.

#### **Δικαιολογητικά Συμμετοχής - Τεχνική Προσφορά**

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, σας ενημερώνουμε ότι με την προσφορά θα πρέπει να προσκομίσετε τα παρακάτω δικαιολογητικά:

#### **α. Υπεύθυνη Δήλωση του ν. 1599/1986**

Η Υ/Δ θα πρέπει να είναι συμπληρωμένη, με σφραγίδα του οικονομικού φορέα (όταν πρόκειται για έντυπη μορφή) και υπογεγραμμένη (φυσικά ή ψηφιακά) από τον νόμιμο εκπρόσωπό του, στην οποία θα αναφέρονται τα ακόλουθα:

- i. Δεν υπάρχει σε βάρος του αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για έναν από τους λόγους που παρατίθεται στο άρθρο 73 & 74 του Ν. 4412/2016.
- ii. Έχει καταβάλλει φόρους ή εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (κύριας & επικουρικής).
- iii. Δεν τελεί σε πτώχευση και ότι δεν τελούν σε διαδικασία κήρυξης πτώχευσης ή πτωχευτικού συμβιβασμού.
- iv. Δεν έχει συνάψει συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού.
- v. Δεν έχει διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, το οποίο θέτει εν αμφιβόλω την ακεραιότητά τους.
- vi. Δεν βρίσκεται σε κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων κατά την έννοια του άρθρου 24 του Ν.4412/2016 η οποία δεν μπορεί να θεραπευθεί αποτελεσματικά με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά μέσα.
- vii. Δεν έχει επιδείξει σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια κατά την εκτέλεση ουσιώδους απαίτησης στο πλαίσιο προηγούμενης δημόσιας σύμβασης, προηγούμενης σύμβασης με αναθέτοντα φορέα ή προηγούμενης σύμβασης παραχώρησης που είχε ως αποτέλεσμα την πρόωγη καταγγελία της προηγούμενης σύμβασης, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις.
- viii. Δεν έχει κριθεί ένοχος σοβαρών ψευδών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής, έχουν αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές ή δεν είναι σε θέση να προσκομίσει τα δικαιολογητικά που απαιτούνται κατ' εφαρμογή του άρθρου 79 του ίδιου νόμου.
- ix. Δεν επιχειρεί να επηρεάσει με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων της αναθέτουσας αρχής, να αποκτήσει εμπιστευτικές πληροφορίες που ενδέχεται να του αποφέρουν αθέμιτο πλεονέκτημα στη διαδικασία σύναψης σύμβασης ή να παράσχει εξ αμελείας παραπλανητικές πληροφορίες που ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τις αποφάσεις που αφορούν τον αποκλεισμό, την επιλογή ή την ανάθεση.
- x. Είναι εγγεγραμμένος στον οικείο Οικονομικό Επιμελητήριο.
- xi. Ότι έλαβε γνώση των όρων της εν λόγω πρόσκλησης και τους αποδέχεται πλήρως και ανεπιφυλάκτως.
- xii. Τα στοιχεία που αναφέρονται στην προσφορά είναι αληθή και ακριβή
- xiii. Σε περίπτωση που του ανατεθεί το Έργο δεσμεύεται να προσέλθει για την υπογραφή της σύμβασης εντός δέκα (10) ημερολογιακών ημερών από την κοινοποίηση σε αυτόν της σχετικής απόφασης, προσκομίζοντας τα αποδεικτικά μέσα που προβλέπονται στο άρθρο 80 Ν. 4412/2016

#### **β. Ασφαλιστική ενημερότητα.**

#### **γ. Φορολογική Ενημερότητα.**

#### **δ. Νομική υπόσταση.**

Για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και εκπροσώπησης, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο, προσκομίζει τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, συγκρότηση Δ.Σ. σε σώμα σε περίπτωση Α.Ε., κ.λ.π., ανάλογα με την νομική μορφή του διαγωνιζομένου).

**Σημείωση:** Τα ως άνω δικαιολογητικά, θα πρέπει να έχουν εκδοθεί ή να βρίσκονται σε ισχύ (εφόσον αναγράφουν ημερομηνία ισχύος) κατά τη ημερομηνία της πρόσκλησης για την υποβολή τους.

#### **Έγγραφο Οικονομικής Προσφοράς,**

Υποβάλλεται πρωτότυπο ενυπόγραφο έγγραφο με την οικονομική προσφορά αριθμητικώς και ολογράφως σε ευρώ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Στο ποσό αυτό θα περιλαμβάνεται κάθε δαπάνη που αφορά οποιονδήποτε τρίτο σχετικό με τις υπηρεσίες αυτές, συμπεριλαμβανομένων των εισφορών σε Ασφαλιστικά Ταμεία οποιασδήποτε φύσης, ή υποχρεώσεων έναντι τρίτων κατά την εκτέλεση των υπηρεσιών της παρούσας ή εξαφορμής αυτών.

Η τιμή της προσφοράς δεν υπόκειται σε μεταβολή κατά τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς και εκτέλεσης της σύμβασης. Ο υποψήφιος Ανάδοχος έχει μελετήσει και εκτιμήσει τις απαιτήσεις της παρεχόμενης υπηρεσίας και τα οικονομικά μεγέθη που θα απαιτηθούν για την καλή εκτέλεση των εργασιών και εγγυάται για την ακρίβεια των επί μέρους στοιχείων του κόστους. Κατά συνέπεια ρητά συμφωνείται ότι καμία αξίωση για πρόσθετη χρηματοδότηση δεν θα μπορεί να προβληθεί από τον ανάδοχο.

- 7) Η εταιρεία ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε., ως υπεύθυνος επεξεργασίας, συλλέγει τα προσωπικά δεδομένα που υποβάλλονται, στο πλαίσιο της πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος και η επεξεργασία γίνεται μόνο για τους σκοπούς της παρούσας και σύμφωνα με τις νομικές, τεχνικές και οργανωτικές εγγυήσεις που προβλέπονται στον Γενικό Κανονισμό Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα ΕΕ 679/2016 και τον Ν. 4624/2019. Το απαραίτητο, για τον σκοπό, διοικητικό προσωπικό της Αναθέτουσας Αρχής είναι τα μόνα πρόσωπα που επεξεργάζονται τα δεδομένα αυτά για τον ανωτέρω σκοπό.

Τα ως άνω Προσωπικά Δεδομένα διατηρούνται για όσο χρόνο απαιτείται για την ολοκλήρωση της διαδικασίας επιλογής και σύναψης σύμβασης και στη συνέχεια διαγράφονται εκτός αν άλλως ορίζεται από το κείμενο νομοθετικό και κανονιστικό πλαίσιο ή καθόσον απαιτείται για την προάσπιση δικαιωμάτων της Αναθέτουσας Αρχής ενώπιον Δικαστηρίου ή και άλλης αρμόδιας Αρχής.

Για οποιαδήποτε απορία ή διευκρίνιση σχετικά με την προστασία των προσωπικών δεδομένων που αφορά στην παρούσα πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στην εταιρεία στο email: [yannis.perlepes@skapani.gr](mailto:yannis.perlepes@skapani.gr).

- 8) Η παρούσα αναρτάται στην ιστοσελίδα του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων («ΚΗΜΔΗΣ») και στον διαδικτυακό τόπο του ΤΕΕ

**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΕΡΛΕΠΕΣ**

**Εσωτερική Διανομή:**

1. Χρονολογικό αρχείο
2. Δ/ση Οικονομικής - Διοίκησης Διαχείρισης

**ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ**

- 1) Αντικείμενο της υπηρεσίας αποτελεί η κατασκευή χωρισμάτων από γυψοσανίδες και για χρωματισμούς σε μισθωμένο ακίνητο από την εταιρεία «ΣΚΑΠΑΝΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ» επί των οδών Θερμοπυλών και Κύπρου 1 στη Λαμία.  
Η εταιρεία, για την καλύτερη λειτουργία της, έχει ανάγκη κατασκευής χωρισμάτων από γυψοσανίδες για τη δημιουργία τριών επιπρόσθετων ανεξάρτητων γραφειακών χώρων σε μισθωμένο ακίνητο επί των οδών Θερμοπυλών και Κύπρου 1 στη Λαμία, που θα χρησιμοποιηθεί ως έδρα της.  
Εν συνεχεία, μετά την ολοκλήρωση των εργασιών κατασκευής χωρισμάτων, η εταιρεία έχει ανάγκη παροχής εργασιών χρωματισμού του συνόλου των εσωτερικών χώρων του μισθωμένου ακινήτου.
- 2) Η σύμβαση για την υλοποίηση των ως άνω θα έχει διάρκεια από την υπογραφή της έως την 31/1/2023
- 3) Για την ανάθεση θα υπογραφεί σύμβαση στην οποία θα προβλέπονται οι όροι εκτέλεσης, εποπτείας και παρακολούθησης της εκτέλεσης της σύμβασης.
- 4) Ο προϋπολογισμός της αμοιβής για την παροχή των παραπάνω υπηρεσιών ορίζεται κατ' ανώτατο όριο στο ποσό των Επτά χιλιάδων εκατό ευρώ (7.100,00€) πλέον του αναλογούντος ΦΠΑ.
- 5) Η καταβολή της αμοιβής θα γίνεται σταδιακά με την έκδοση των νομίμων παραστατικών στο χρόνο παροχής των εργασιών και θα καθορισθεί αναλυτικά στη σύμβαση που θα υπογραφεί.