



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ  
«ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ,  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΑΕΙΦΟΡΟΣ  
ΑΝΑΠΤΥΞΗ 2014-2020»



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΠΛΗΡ.: ΑΛ. ΚΑΛΟΓΕΡΟΠΟΥΛΟΣ  
ΤΗΛ : 213.2065.329  
e-mail: [yptyna@patt.gov.gr](mailto:yptyna@patt.gov.gr)

Αθήνα, 23-12-2022  
Αρ. πρωτ. 1384908

**ΠΡΟΣ:**

ΧΡΗΣΤΟΣ ΖΟΡΜΠΑΣ & ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΖΟΡΜΠΑΣ Ο.Ε.  
Τεχνική Εταιρεία  
ΑΦΜ 998769956, ΔΟΥ ΠΑΛΛΗΝΗΣ  
Οδ. Ανδρούτσου 11, Ν. Μάκρη  
[cristoszorbas@gmail.com](mailto:cristoszorbas@gmail.com)

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ**

Για την υπηρεσία με τίτλο «Πρόδρομες εργασίες Αρχαιολογικής Διερεύνησης στο κτίριο του Υ-Σ και στο κανάλι σύνδεσης με το κτίριο του ορφανοτροφείου θηλέων Ι. και Μ. Χατζηκυριάκου (ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΕΙΟΥ ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ)» εκτιμώμενης αξίας 29.882,36€ πλέον Φ.Π.Α.

Η Περιφέρεια Αττικής ενδιαφέρεται για την ανάθεση της υπηρεσίας με τίτλο «Πρόδρομες εργασίες Αρχαιολογικής Διερεύνησης στο κτίριο του Υ-Σ και στο κανάλι σύνδεσης με το κτίριο του ορφανοτροφείου θηλέων Ι. και Μ. Χατζηκυριάκου (ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΕΙΟΥ ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ)» εκτιμώμενης αξίας 29.882,36€ πλέον Φ.Π.Α., σύμφωνα με τον σχετικό Φάκελο που εγκρίθηκε με την υπ' αρ. πρωτ. 1377674/22-12-2022 Απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Οικονομικών Περιφέρειας Αττικής.

Ο φάκελος της υπηρεσίας του θέματος συντάχθηκε από τη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Αττικής και αποτελείται από: Τεχνική Περιγραφή, Προϋπολογισμό, Τιμολόγιο και Συγγραφή Υποχρεώσεων.

Η δημοπράτηση της υπηρεσίας με τίτλο «Πρόδρομες εργασίες Αρχαιολογικής Διερεύνησης στο κτίριο του Υ-Σ και στο κανάλι σύνδεσης με το κτίριο του ορφανοτροφείου θηλέων Ι. και Μ. Χατζηκυριάκου (ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΕΙΟΥ ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ)» εκτιμώμενης

αξίας 29.882,36€ πλέον Φ.Π.Α. κατά το άρθρο 118 του Ν. 4412/2016, εγκρίθηκε με την υπ αρ. 1377674/22-12-2022 Απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Οικονομικών Περιφέρειας Αττικής.

Με την υπ' αριθμ. 2910/11-11-2022 Απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής (ΑΔΑ: ΨΦ367Λ7-Ξ1Ι) έγινε τροποποίηση της Πράξης «Αποκατάσταση και εκσυγχρονισμός λειτουργίας κεντρικού κτιρίου του ορφανοτροφείου θηλέων Ι. και Μ. Χατζηκυριάκου (Χατζηκυριάκειου ιδρύματος παιδικής προστασίας)»- (Φάση Β')» με Κωδικό ΟΠΣ 5001164 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Αττική 2014-2020» με Υποέργο 2 «Πρόδρομες εργασίες Αρχαιολογικής Διερεύνησης στο κτίριο του Υ-Σ και στο κανάλι σύνδεσης με το κτίριο».

## 1. ΦΥΣΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΟΥ

Στην νοτιοδυτική πλευρά του οικοπέδου του Ορφανοτροφείου, επί της οδού Μαρίας Χατζηκυριακού στο ύψος της οδού Ιοκάστης, προβλέπεται να κατασκευαστεί οικίσκος στέγασης Υποσταθμού.

Το κτίριο Υ/Σ αποτελείται από υπερυψωμένο ισόγειο και υπόγειο μηχανολογικό όροφο, εμβαδού 81,53m<sup>2</sup> και max ύψος ισογείου H=3,85m.

Το ελεύθερο ύψος του ισογείου είναι h=3,30m και του μηχανολογικού υπόγειου ορόφου είναι h=2,00m.

Η χωροθέτηση και το εμβαδόν του Υ/Σ έχουν προβλεφθεί στην υπ' αριθμ. 252/09 εγκριθείσα οικοδομική άδεια.

Για τον Υ/Σ έχει συνταχθεί αρχιτεκτονική στατική και μελέτη Η/Μ εγκαταστάσεων, έχει εγκριθεί από την Περιφέρεια Αττικής και έχει εκδοθεί η υπ' αριθμόν 78177/31.10.2019 ΑΔΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ της ΥΔΟΜ ΠΕΙΡΑΙΑ.

Ο φέρων οργανισμός του υποσταθμού είναι από οπλισμένο σκυρόδεμα. Για την κατασκευή του προηγούνται εκσκαφικές εργασίες στην περιοχή που καλύπτει ο Υ/Σ και ο άμεσος περιβάλλον χώρος του. Δεδομένου ότι η περιοχή είναι χαρακτηρισμένη ως αρχαιολογική και οι πάσης φύσεως εκσκαφές εποπτεύονται από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Πειραιώς και Νήσων, θα προηγηθούν διερευνητικές τομές προκειμένου να εγκριθεί από το ΥΠΠΟΑ.

Για τις εργασίες εκσκαφής που προηγούνται της κατασκευής του Υποσταθμού θα γίνουν διερευνητικές τομές στην επιφανειακή στρώση του γαιώδους εδάφους, μέχρι την αποκάλυψη του ημιβραχώδους σχηματισμού στην περιοχή του Υποσταθμού και της προβλεπόμενης αυλής για την εγκατάσταση του Η/Μ εξοπλισμού και της Δεξαμενής πυρόσβεσης, σε συνολική επιφάνεια περίπου E=350m<sup>2</sup>. Οι εν λόγω τομές θα γίνουν με ελαφρύ σκαπτικό μηχάνημα τύπου JCB με δυνατότητα χρήσης σφύρας (ή όποιο άλλο μηχάνημα υποδειχθεί από την υπηρεσία), σε συνεργασία με συνεργείο εργατών με τα χέρια, όπου απαιτηθεί, υπό την εποπτεία της Εφορείας Αρχαιοτήτων Πειραιά και Νήσων.

Στις εργασίες εκσκαφής δεν περιλαμβάνεται η συλλογή, μεταφορά και απόρριψη των προϊόντων εκσκαφής του Υ/Σ σε πιστοποιημένους χώρους ΑΕΚΚ, τα οποία θα παραμείνουν στο έργο και θα απομακρυνθούν από τον Ανάδοχο, που θα αναλάβει την εκτέλεση του έργου. Τα προϊόντα εκσκαφής θα τοποθετούνται σε θέσεις που θα υποδεικνύονται από την επίβλεψη, εντός του εργοταξιακού χώρου, κάνοντας χρήση του μηχανήματος εκσκαφής.

Επίσης περιλαμβάνονται διερευνητικές τομές τάφρων και ορυγμάτων των Η/Μ δικτύων από τον Υ/Σ μέχρι το κτίριο του Χατζηκυριάκειου σε μήκος L=70m περίπου και πλάτους μέχρι 2m, όπως φαίνεται στο σχετικό σχέδιο Η/Μ δικτύων.

Καθόλη τη διάρκεια των εργασιών εκσκαφής θα παρίσταται και θα παρακολουθεί τις εργασίες αρχαιολόγος της Εφορείας Αρχαιοτήτων Πειραιά και Νήσων, με δαπάνη του Αναδόχου.

Όλες οι εργασίες εκσκαφής θα εκτελεστούν σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή, τα συνημμένα σχέδια της μελέτης και τις οδηγίες του αρχαιολόγου και της επίβλεψης. Κωδικός NUTS: EL307, CPV 45110000.

Η εκτιμώμενη αξία της υπηρεσίας ανέρχεται σε 29.882,36€ (πλέον ΦΠΑ). Στην τιμή περιλαμβάνεται η αμοιβή του αρχαιολόγου.

## 2. ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Η ολική προθεσμία εκτέλεσης της υπηρεσίας ορίζεται σε **δύο (2) μήνες**, από την υπογραφή της σύμβασης και την εγκατάσταση του Αναδόχου.

Το έργο θα εκτελεστεί σύμφωνα με το Ν.4412/2016 και την κείμενη Νομοθεσία.

Παρακαλούμε να υποβάλετε την προσφορά σας για **την υπηρεσία** με τίτλο «**Πρόδρομες εργασίες Αρχαιολογικής Διερεύνησης στο κτίριο του Υ-Σ και στο κανάλι σύνδεσης με το κτίριο του ορφανοτροφείου θηλέων Ι. και Μ. Χατζηκυριάκου (ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΕΙΟΥ ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ)**» εκτιμώμενης αξίας 29.882,36€ πλέον Φ.Π.Α., συμπληρώνοντας το επισυναπτόμενο Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς, έως την **5/1/2023 και ώρα 14.00.**

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, παρακαλούμε όπως μαζί με την προσφορά σας, υποβάλετε:

α. Τα κατά περίπτωση **νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης** του οικονομικού φορέα:

- για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης, **σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του**
- Για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών του νομικού προσώπου, **Γενικό Πιστοποιητικό Μεταβολών** του ΓΕΜΗ, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

β. **Απόσπασμα ποινικού μητρώου του διαχειριστή ή υπεύθυνη δήλωση** του νόμιμου εκπροσώπου για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού που σχετίζεται με ποινικές καταδίκες, όπως ορίζονται στο άρθρο 73 παρ. 1 του Ν.4412/2016.

γ. **Φορολογική ενημερότητα**

δ. **Ασφαλιστική ενημερότητα** (άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016).

ε. **Υπεύθυνη δήλωση** αναφορικά με τους οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) στους οποίους οφείλει να καταβάλει εισφορές.

στ. **Υπεύθυνη δήλωση** ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεών τους όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

Ο φάκελος της προσφοράς υποβάλλεται μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα, ήτοι **5/1/2023 και ώρα 14.00**, στην Ελληνική Γλώσσα, είτε (α) με συστημένη επιστολή είτε (β) με κατάθεσή του στο πρωτόκολλο της Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Αττικής, Λεωφ. Συγγρού 80-88, 117 41, Αθήνα, 5<sup>ος</sup> όροφος .

Επισυνάπτεται ο Φάκελος της υπηρεσίας του θέματος, που αποτελείται από: Τεχνική Περιγραφή, Προϋπολογισμό, Τιμολόγιο και Συγγραφή Υποχρεώσεων, τα σχετικά σχέδια και το Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς.

Η προσφορά για την υλοποίηση της υπηρεσίας θα πρέπει να αποδέχεται τα προαναφερθέντα και το περιεχόμενο του Φακέλου της υπηρεσίας.

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΛΟΓΕΡΟΠΟΥΛΟΣ**  
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός