



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ**

Ταχ. Δ/ση: Δημοκρατίας 1-Β. Ταβάκη  
Ταχ. Κώδικας: 57001 ΘΕΡΜΗ  
ΤΗΛ.: 2313-300702  
FAX: 2310-464421  
e-mail: mayor@thermi.gov.gr

**Θέρμη:**

**ΠΡΟΣ:**

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ-  
ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ & ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ  
δ.τ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΑΕ  
Β. Όλγας 216 – 55133 ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ  
email: info@sxediasmos-sa.gr

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ**

**ΘΕΜΑ:** Ανάθεση δημόσιας σύμβασης παροχής τεχνικών υπηρεσιών με τίτλο: «**Σύνταξη φακέλων για τη διόρθωση εγγραφών στα Κτηματολογικά Βιβλία σχετικά με τους δρόμους των οικισμών Θέρμης και Αγίας Παρασκευής**», προϋπολογισμού €28.472,85 (πλέον ΦΠΑ) και €35.306,33 (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. την με αριθ. πρωτ. **70424/03-11-2022** (αριθ. απόφασης 575/2022, ΑΔΑ: ΨΥ0ΜΩΡΣ-ΠΙΧ και ΑΔΑΜ: 22REQ011562691 2022-11-08), απόφαση του αντιδημάρχου Οικονομικών Υπηρεσιών με την οποία εγκρίθηκε η δαπάνη και δεσμεύτηκε η σχετική πίστωση σε βάρος του ΚΑ 30.6142.005 του προϋπολογισμού του Δήμου Θέρμης για το έτος 2022,
2. την με αριθ. **29/2022** μελέτη προεκτίμησης αμοιβής / φάκελο δημόσιας σύμβασης που συντάχθηκε από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Θέρμης,
3. τις διατάξεις του άρθρου 118 του ν. 4412/2016, και ειδικότερα τις παρ. 1 και 4 αυτού, που έχουν ως εξής: «1. Προσφυγή στη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης επιτρέπεται, όταν η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης είναι ίση ή κατώτερη από το όριο των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ). .... 4. Για τις δημόσιες συμβάσεις έργων, μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών, η επιλογή του αναδόχου διενεργείται με απόφαση της αναθέτουσας αρχής. Η σύμβαση συνάπτεται με τον ανάδοχο που επιλέγεται και διαθέτει τα αναγκαία προς τούτο προσόντα και την απαραίτητη εξειδίκευση.»,
4. την με αριθ. **76018/28-11-2022** (ΑΔΑ: ΩΖ0ΓΩΡΣ-ΘΗΦ) απόφαση του Δημάρχου Θέρμης με την οποία εγκρίθηκαν οι τεχνικές προδιαγραφές για την εκτέλεση της τεχνικής υπηρεσίας και καθορίστηκε ως τρόπος εκτέλεσης η διαδικασία του άρθρου 118 του ν. 4412/2016,

**ΠΡΟΣΚΑΛΟΥΜΕ ΤΗΝ**

εταιρεία μελετών ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ-ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ & ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ, με δ.τ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΑΕ, με μελετητικό πτυχίο στην κατηγορία 16 (μελέτες τοπογραφίας), με αριθμό μητρώου 419, ταχυδρομική διεύθυνση Βασιλ. Όλγας 216, ΤΚ 55133 ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ – ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου: info@sxediasmos-sa.gr και ΑΦΜ: 084007632, ΦΑΕ Θεσσαλονίκης, για την υποβολή προσφοράς, για την ανάθεση εκτέλεσης της παροχής υπηρεσιών με τίτλο: «**Σύνταξη φακέλων για τη διόρθωση εγγραφών στα Κτηματολογικά Βιβλία σχετικά με τους**

Διανομή μέσω 'ΓΡΙΑΔ' με UID: 6385ecfdeb32ff008d42032e στις 30/11/22 10:47

**δρόμους των οικισμών Θέρμης και Αγίας Παρασκευής»,** με τη διαδικασία του άρθρου 118 του ν. 4412/2016, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 50 του ν.4782/2021

Η πρόσκληση αποστέλλεται με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, μαζί με τα τεύχη της σύμβασης.

Η κατάθεση της προσφοράς θα γίνει μέχρι την **12/12/2022 και ώρα 15:00'**, στο Πρωτόκολλο του Δήμου Θέρμης.

Η υποψήφια ανάδοχος εταιρεία θα πρέπει να υποβάλει την προσφορά της είτε επιτοπίως, είτε με ταχυμεταφορά μέχρι την ημερομηνία και ώρα της προηγούμενης παραγράφου.

Η παρούσα πρόσκληση θα αναρτηθεί στο ΚΗΜΔΗΣ τουλάχιστον πέντε (5) ημέρες πριν από την κοινοποίηση της απόφασης ανάθεσης, σύμφωνα με την παρ. 3 (α) του άρθρου 53 του ν. 4782/2021, καθώς και στην ιστοσελίδα του ΤΕΕ, σύμφωνα με την παρ. 3 (γ) του ίδιου άρθρου.

Με την προσφορά της, η υποψήφια θα πρέπει να προσκομίσει τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

- α.** Μελετητικό πτυχίο σε ισχύ για την κατηγορία 16 (μελέτες τοπογραφίας) του άρθρου 2 παρ. 3 περ. 15 του ν. 4412/2016 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σύμφωνα με το αρθρ.1 ν.4782/2021), από το οποίο να προκύπτει εμπειρία 4 ετών και άνω στην κατηγορία αυτή.
- β.** Απόσπασμα ποινικού μητρώου, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του. Για τις ανώνυμες εταιρείες η υποχρέωση αφορά τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας.
- γ.** Πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας που εκδίδεται από τον e-ΕΦΚΑ, για την κάλυψη της κύριας και επικουρικής ασφάλισης. Οι εταιρείες υποβάλλουν αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας (κύριας και επικουρικής ασφάλισης) για το προσωπικό τους με σχέση εξαρτημένης εργασίας. Δεν αποτελεί απόδειξη ενημερότητας της προσφέρουσας εταιρείας αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας των φυσικών προσώπων-μελετητών που στελεχώνουν το πτυχίο της ως εταίροι. Το πιστοποιητικό πρέπει να είναι σε ισχύ κατά τον χρόνο της υποβολής του, άλλως σε περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.
- δ.** Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας που εκδίδεται από την ΑΑΔΕ (Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων). Το πιστοποιητικό πρέπει να είναι σε ισχύ κατά τον χρόνο της υποβολής του, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται σε αυτό χρόνος ισχύος, εφόσον έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του, από το οποίο να προκύπτει ότι ο υποψήφιος ανάδοχος είναι ενήμερος για τα χρέη του στη φορολογική διοίκηση.
- ε.** Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας, με το οποίο βεβαιώνεται ότι ο οικονομικός φορέας δεν τελεί υπό πτώχευση, πτωχευτικό συμβιβασμό ή υπό αναγκαστική διαχείριση ή δεν έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης, καθώς και ότι το νομικό πρόσωπο δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση με δικαστική απόφαση. Το εν λόγω πιστοποιητικό εκδίδεται από το οικείο Πρωτοδικείο της έδρας του οικονομικού φορέα και πρέπει να είναι σε ισχύ κατά τον χρόνο υποβολής του, άλλως στην περίπτωση που δεν αναφέρεται σε αυτό χρόνος ισχύος, να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.
- στ.** Πιστοποιητικό του ΤΕΕ ή του αντίστοιχου Επιμελητηρίου (ή του αρμόδιου φορέα που έχει πειθαρχικές εξουσίες στον οικονομικό φορέα), περί μη διάπραξης παραπτώματος για το οποίο επιβλήθηκε πειθαρχική ποινή. Σε περίπτωση κατά την οποία φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν υπόκειται σε πειθαρχικό φορέα, υποβάλει υπεύθυνη δήλωση ότι: α) δεν υπάρχει πειθαρχικός φορέας και β) δεν έχει διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα.

- ζ. Εκτύπωση της καρτέλας «Στοιχεία Μητρώου / Επιχείρησης» από την ηλεκτρονική πλατφόρμα της ΑΑΔΕ, όπως αυτά εμφανίζονται στο Taxisnet, από την οποία να προκύπτει η μη αναστολή της επιχειρηματικής δραστηριότητας.
- η. Υπεύθυνη δήλωση του οικονομικού φορέα (δεν απαιτείται σχετική θεώρηση γνησίου υπογραφής), με την οποία θα δηλώνονται ότι για τον οικονομικό φορέα με την επωνυμία: «.....»:
- Δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης,
  - Δεν συντρέχουν για τον οικονομικό φορέα οι οριζόμενοι λόγοι αποκλεισμού για τις λοιπές περιπτώσεις της παραγράφου 4 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
  - Δεν έχει εκδοθεί σε βάρος του απόφαση αποκλεισμού, σύμφωνα με το άρθρο 74 του ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
  - Τα στοιχεία που αναφέρονται στην προσφορά είναι αληθή και ακριβή.
- θ. Για την περίπτωση νομικού προσώπου, επιπλέον:
- i. Δικαιολογητικά νόμιμης σύστασης και μεταβολών του νομικού προσώπου: πιστοποιητικό του πλέον πρόσφατου κωδικοποιημένου καταστατικού του νομικού προσώπου ή του καταστατικού του με τα πιστοποιητικά μεταβολών αυτού στο οικείο επαγγελματικό ή εμπορικό μητρώο (π.χ. ΓΕΜΗ), που να έχει εκδοθεί μέχρι τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του
  - ii. Πιστοποιητικό του ΓΕΜΗ από το οποίο να προκύπτει ότι το νομικό πρόσωπο δεν έχει λυθεί και τεθεί υπό εκκαθάριση με απόφαση των εταίρων, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, όπως κάθε φορά ισχύουν.
  - iii. Βεβαίωση ισχύουσας εκπροσώπησης από το ΓΕΜΗ, που να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του, από το οποίο να προκύπτει η ισχύουσα νόμιμη εκπροσώπηση του νομικού προσώπου

Η Διευθύνουσα Υπηρεσία εντός εύλογου χρονικού διαστήματος από την υπογραφή της σύμβασης θα ορίσει τον επιβλέποντα της σύμβασης (άρθρο 183 παρ. 2 του ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).

Η έγκριση και παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης πραγματοποιείται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 189 του ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ**

**Εσωτερική διανομή:**

1. Χρονολογικό Αρχείο
2. Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών