



Δ Ε Υ Α Ρ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΡΟΔΟΥ  
2ο ΧΛΜ ΕΘΝ. ΟΔΟΥ ΡΟΔΟΥ-ΛΙΝΔΟΥ, 85100 ΡΟΔΟΣ - ΝΠΙΔ - ΑΦΜ 997562265 ΔΟΥ  
ΡΟΔΟΥ

ΤΗΛ: 22410 45300 –Email: [info@deyar.gr](mailto:info@deyar.gr)

## Δ Ι Ε Υ Θ Υ Ν Σ Η Υ Δ Α Τ Ω Ν

Πληρ.: κ. Γιακουμάρου Σοφία  
Τηλ: 22410 45369  
Email: [ddsg.deyar@gmail.com](mailto:ddsg.deyar@gmail.com)

Ρόδος 19/12/2022  
Αριθ. πρωτ.: 13351

Προς:

1. ΓΥΛΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

[gillosgiorgios@hotmail.com](mailto:gillosgiorgios@hotmail.com)2. ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΓΛΕΝΗΣ ο.ε-  
[manolis.glenis@gmail.com](mailto:manolis.glenis@gmail.com)

3.ΤΕΕ

[meletes@central.tee.gr](mailto:meletes@central.tee.gr)

Θέμα: «Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος»

Έργο: **ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ – Α/Σ ΣΤΗ Δ.Ε. ΝΟΤΙΑΣ ΡΟΔΟΥ**

Παρακαλούμε όπως μας υποβάλλετε οικονομική προσφορά για το έργο «**ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ – Α/Σ ΣΤΗ Δ.Ε. ΝΟΤΙΑΣ ΡΟΔΟΥ**» προϋπολογισμού 30.000,00€ (χωρίς το ΦΠΑ). Μαζί με την οικονομική προσφορά θα πρέπει να συνοποβληθούν, σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ 2 και 3 του άρθρου 80 του Ν4412/2016 για έλεγχο, τα απαιτούμενα από την νομοθεσία δικαιολογητικά :

- Απόσπασμα ποινικού μητρώου
- Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας .
- Πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας .

Οι προσφορές θα πρέπει να κατατεθούν σφραγισμένες με καταληκτική ημερομηνία κατάθεσης προσφορών : την 27η Δεκεμβρίου 2022 ημέρα Δευτέρα στο Γραφείο Πρωτοκόλλου της ΔΕΥΑΡ, λαμβάνοντας αριθμό πρωτοκόλλου.

Στην προσφορά σας θα αναφέρεται ο τίτλος του έργου και θα είναι υπόψη της Διεύθυνσης Υδάτων για την επιτροπή διενέργειας διαγωνισμού με σημείωση να ανοιχτεί μόνο από την επιτροπή .

**Η παρούσα πρόσκληση κοινοποιείται στο ΤΕΕ για να αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του . Παρακαλούμε για την επιβεβαίωση της ανάρτησης .**

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να ενημερωθούν σχετικά με την Πρόσκληση από την Διεύθυνση Υδάτων(αρμόδια: κα. Σοφία Γιακουμάρου), στο τηλέφωνο 22410-45369 και στο email :. και [ddsg.deyar@gmail.com](mailto:ddsg.deyar@gmail.com)

**Εσωτερ. Διανομή**

1. Πρόεδρο ΔΣ
2. Αναπληρωτή Γενικό Διευθυντή
3. Φάκελο έργου (κα. Γιακουμάρου Σοφία)
4. Χρονολ. Αρχείο

**Συνημμένα: Μελέτη έργου**

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΥΔΑΤΩΝ



ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΗΛΙΑΣ

ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ

22REQ011756059 2022-12-07

ΔΕΥΑΡ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ  
ΔΗΜΟΥ ΡΟΔΟΥ

Δ Ι Ε Υ Θ Υ Ν Σ Η Υ Δ Α Τ Ω Ν  
Υ Π Η Ρ Ε Σ Ι Α Υ Δ Ρ Ε Υ Σ Η Σ - Α Ρ Δ Ε Υ Σ Η Σ

ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΟΥ:	ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ – Α/Σ ΣΤΗ Δ.Ε. ΝΟΤΙΑΣ ΡΟΔΟΥ
ΠΡΟΥΠ/ΣΜΟΣ:	30.000,00 € (χωρίς το Φ.Π.Α.)
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟ- ΤΗΣΗ	ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ -ΚΑΕ 15.00.91.56

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ

Πληροφορίες: Νικόλος Αναστάσιος

Ρόδος 07/12/2022

Αρ. Πρωτ.: 12789

ΤΕΥΧΟΣ 1

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΡΟΔΟΣ 2022

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

### **1. ΓΕΝΙΚΑ – ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ ΜΕΛΕΤΗΣ**

Με την παρούσα μελέτη θα γίνει αντικατάσταση ειδικών τεμαχίων, σωληνώσεων και αντλητικών συστημάτων ύδρευσης που βρίσκονται στις δεξαμενές ξενοδοχεία στο Γεννάδι και Κατσαρού στο Ασκληπιείο

Τα συγκεκριμένα τεμάχια λόγω παλαιότητας έχουν καταστραφεί πρέπει να αντικατασταθούν προκειμένου να λειτουργεί ομαλά το σύστημα διανομής του νερού.

Συγκεκριμένα θα αποξηλωθούν οι παλαιές οξειδωμένες χαλυβδοσωλήνες, οι μεταλλικές βάσεις, οι βάνες και τα ειδικά τεμάχια (καμπύλες, ταφ, συστολές) εντός των δεξαμενών και του βανοστασίου με νέα και θα πρέπει παράλληλα να γίνουν οι κατάλληλες προσαρμογές ώστε να συνδεθούν τα νέα αντλητικά συγκροτήματα για την πλήρωση των δεξαμενών ξενοδοχεία στο Γεννάδι και Κατσαρού στο Ασκληπιείο

Ταυτόχρονα θα γίνει ολοκληρωτική αντικατάσταση του συστήματος εισαγωγής και εξαγωγής του νερού στα διαμερίσματα των δεξαμενών.

### **2. ΙΔΙΑΙΤΕΡΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ**

Εξαιρετικά μεγάλη προσοχή θα δοθεί στα εξής:

- Στη στεγανότητα των κατασκευών των αγωγών.
- Στην προστασία από την επίδραση των υλικών με τα οποία έρχονται σε επαφή
- Στη σχολαστική εφαρμογή των μέτρων ασφαλείας του προσωπικού, των έργων και των γειτονικών κατασκευών
- Στη σωστή τοποθέτηση των σωλήνων μέσα στο όρυγμα με τη χρήση των κατάλληλων μηχανικών μέσων και εργαλείων

Η ευθύνη διασφάλισης των απαιτήσεων αυτών, ανήκει αποκλειστικά και μόνον στον Ανάδοχο του έργου. Για την εξασφάλιση των απαιτήσεων αυτών η Υπηρεσία θα λάβει όλα τα απαιτούμενα μέτρα τα οποία (ενδεικτικά και μόνον και σε καμία περίπτωση περιοριστικά) αναφέρονται περιληπτικά ως εξής:

- Για όλα ανεξαιρέτως τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν απαιτείται προέγκριση τους από την Υπηρεσία με την υποβολή των τεχνικών χαρακτηριστικών τους και των στοιχείων που κατά περίπτωση απαιτούνται (σύμφωνα με τις σχετικές Τ.Π και τα άλλα τεύχη δημοπράτησης). Ρητά επισημαίνεται ότι θα προτιμηθούν υλικά από βιομηχανίες που διαθέτουν σύστημα διασφάλισης ποιότητας.
- Με την έναρξη των εργασιών πρέπει να γίνουν και έλεγχοι όλων των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν. Πριν την ολοκλήρωση των ελέγχων ουδεμία προέγκριση για την προμήθεια υλικού μπορεί να θεωρηθεί ότι έχει δοθεί από την Υπηρεσία και κατά συνέπεια τυχόν προμήθεια υλικών για το σύνολο του έργου από τον Ανάδοχο γίνεται με δική του ευθύνη και μόνον.

### **3. ΔΥΣΧΕΡΕΙΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ**

Επισημαίνεται ότι θα πρέπει να ληφθεί υπ' όψη από τον Ανάδοχο οι δυσχέρειες κατασκευής αγωγών λόγω του αριθμού και των διαστάσεων των αγωγών και των ορυγμάτων συνακόλουθα, του βάθους εκσκαφής των αγωγών, του πλάτους των οδών, του κυκλοφοριακού φόρτου, των απαιτήσεων αντιστήριξης, των αρχαίων κ.α. Οι ανωτέρω δυσκολίες έχουν ληφθεί υπ' όψη στην τιμή μονάδος κάθε εργασίας της παρούσας μελέτης.

### **4. ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗ - ΠΛΗΡΩΜΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

Για την επιμέτρηση και πληρωμή των εργασιών ισχύουν τα αναγραφόμενα στο Τιμολόγιο μελέτης (γενικοί όροι και άρθρα) και τις Τεχνικές Συγγραφή Υποχρεώσεων της μελέτης.

**5. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ**

Η χρονική σειρά κατασκευής των έργων θα προτείνεται από τον Ανάδοχο με την υποβολή του χρονοδιαγράμματος και θα εγκρίνεται από την Υπηρεσία η οποία έχει το δικαίωμα να τροποποιήσει τη σειρά προτεραιότητας και ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκτελέσει το έργο σύμφωνα με την παραπάνω τροποποίηση. Ρητά επισημαίνεται ότι ουδεμία πρόσθετη αποζημίωση δικαιούται ο Ανάδοχος για πρόσθετη εργασία λόγω της σειράς των εργασιών που επέλεξε.

Στο συγκεκριμένο έργο μπορεί η κατασκευή του έργου να αρχίσει σε παραπάνω του ενός μετώπου πάντα κατά την κρίση της Υπηρεσίας, ώστε να μην υπάρξει καθυστέρηση.

Στην παρούσα μελέτη περιλαμβάνονται και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής και τα σχέδια (οριζοντιογραφίες, μηκοτομές, λεπτομέρειες κλπ.) τα οποία ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τηρεί απαρέγκλιτα.

**6. ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ**

Διευθύνουσα Υπηρεσία είναι η Διεύθυνση Δικτύων της ΔΕΥΑΡ η οποία θα ορίσει και τον/τους Επιβλέποντες και τον/τους βοηθούς τους.

**8. ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ ΚΥΡΙΟΤΕΡΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

- |                                                                                                                        |              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 1. Καθαίρεση μεταλλικών κατασκευών                                                                                     | 3.500,00 χγρ |
| 2. Διάνοιξη οπής σε σπλισμένο σκυρόδεμα                                                                                | 6,00 τεμ     |
| 3. Καλύματα από ελατό χυτοσίδηρο (ductile iron)                                                                        | 350,00 χγρ   |
| 4. Κατασκευή ευθυγράμμων τμημάτων δικτύου με χαλυβδοσωλήνες<br>1.600,00 χγρ                                            |              |
| 5. Ειδικά τεμάχια (καμπύλες ταυ συστολές κλπ ) από ελατό χυτοσίδηρο ή χυτοσίδηρο σφαιροειδούς γραφίτη.<br>3.200,00 χγρ |              |
| 6. Φλάντζες συγκόλλησης χαλύβδινες                                                                                     | 450,00 χγρ   |

**14. ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ**

Η συνολική προθεσμία για την αποπεράτωση όλων των εργασιών και την παράδοση του έργου είναι **τρεις (3) μήνες** από την υπογραφή της σύμβασης.

**15. ΔΑΠΑΝΗ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των **€ 30.000,00 (χωρίς το Φ.Π.Α.)**.

**ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΑΝΑΛΥΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΜΕΛΕΤΗ σε (€)**

1	ΟΜΑΔΑ: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ -ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ -ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	30.000,00
9	ΦΠΑ 24% x Σ3	7.200,00
10	<b>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΟΥ ΜΕ Φ.Π.Α.</b>	<b>37.200,00</b>

Ρόδος 05/ 12 / 2022  
Συντάχθηκε

ΝΙΚΟΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ  
Τοπογράφος Μηχ/κός ΤΕ

Ρόδος 07 / 12/ 2022  
Θεωρήθηκε  
Ο Διευθυντής Υδάτων

ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΗΛΙΑΣ  
Αγρ. Τοπογράφος Μηχ/κός ΠΕ

22REQ011756059 2022-12-07  
ΔΕΥΑΡ

## ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΡΟΔΟΥ

2ο ΧΛΜ ΕΘΝ. ΟΔΟΥ ΡΟΔΟΥ-ΛΙΝΔΟΥ, 85100 ΡΟΔΟΣ - ΝΠΙΔ - ΑΦΜ 997562265 ΔΟΥ ΡΟΔΟΥ

## ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΔΑΤΩΝ

ΕΡΓΟ: Αναμόρφωση εσωτερικών και εξωτερικών υδραυλικών εγκαταστάσεων Δεξαμενών - Α/Σ στη Δ.Ε. Νότιας Ρόδου

## ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

A/A	ΕΡΓΑΣΙΑ	Αριθμός Τιμολογίου	Κωδικός Άρθρου	Κωδικός Αναθεώρησης	Μονάδα Μέτρησης	Σύνολο Ποσοτήτων	Τιμή Μονάδας	Μερική Δαπάνη Μελέτης	Ολική Δαπάνη Μελέτης
1	Καθαίρεση μεταλλικών κατασκευών	5	22.56	ΟΙΚ 61.02		3.500,00	0,91	3.185,00	
2	Διάνοιξη οπής σε οπλισμένο σκυρόδεμα	6	22.40.56ΣΧ	ΟΙΚ 2272Α		6,00	450,00	2.700,00	
3	Καλύματα από ελατό χυτοσίδηρο (ductile iron)	7	11.01.02	ΥΔΡ 6752	χλγ	350,00	5,80	2.030,00	
4	Κατασκευή ευθυγράμμων τμημάτων δικτύου με χαλυβδοσωλήνες με χρήση χαλυβδοσωλήνων manesman	8	12.18.02	ΥΔΡ 6630	χλγ	1.600,00	6,80	10.880,00	
5	Ειδικά τεμάχια (καμπύλες ταυ συστολές, βάνες κλπ ) από ελατό χυτοσίδηρο ή χυτοσίδηρο σφαιροειδούς γραφίτη.	9	12.17.01	ΥΔΡ 6623	χλγ	1.600,00	5,40	8.640,00	
6	Φλάντζες συγκόλλησης χαλύβδινες	10	12.20	ΥΔΡ 6651.1	χλγ	450,00	5,70	2.565,00	
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>									<b>30.000,00</b>
<b>ΦΠΑ</b>								<b>24,00%</b>	<b>7.200,00</b>
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΟΥ</b>									<b>37.200,00</b>

Ρόδος 07 / 12 / 2022

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Ο-Διευθύντης Υδάτων

ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΗΛΙΑΣ  
Αγρ. Τοπογράφος Μηχ/κός ΠΕ

Ρόδος 05 / 12 / 2022

ΕΛΕΓΘΗΚΕ

ΝΙΚΟΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ  
Τοπογράφος Μηχ/κός ΤΕ