



**Απόσπασμα Πρακτικού υπ' αριθμ. 194
Του Διοικητικού Συμβουλίου του ν.π.δ.δ.
Ελληνικό Κτηματολόγιο**

Στην Αθήνα, σήμερα, 04.08.2022 και ώρα 16:00, συνήλθαν τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο, για να συζητήσουν και να λάβουν απόφαση επί των θεμάτων της Ημερησίας Διατάξεως, που τα ίδια καθόρισαν:

1.
2.
3.
4. Α. 2η Παράταση του καθαρού χρόνου και της συνολικής προθεσμίας και Β. Ανάθεση 2ης συμπληρωματικής σύμβασης, της υπό εκτέλεση Σύμβασης με τίτλο «Μελέτη Κτηματογράφησης και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις υπόλοιπες περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Μεσσηνίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου» και κωδικό ΚΤ5-19
5.

Παρόντες στη σημερινή συνεδρίαση ήταν:

1. Δημήτριος Σταθάκης του Νικολάου, Πρόεδρος Δ.Σ.

μέσω τηλεδιάσκεψης με τη χρήση του λογισμικού E-presence που παρέχεται από το Εθνικό Δίκτυο Υποδομών Τεχνολογίας και Έρευνας (ΕΔΥΤΕ Α.Ε.) (ΦΕΚ Τεύχος Β' 850/13.03.2020) οι κ.κ.:

2. Νικόλαος Φλώρος του Ιωάννη, Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
3. Μιχαήλ Βαφόπουλος του Νικολάου, Μέλος Δ.Σ.
4. Αργυρώ Ζέρβα του Χρήστου, Μέλος Δ.Σ.
5. Μιχαήλ Νταλαμπίρας του Αποστόλου, Μέλος Δ.Σ.
6. Γεώργιος Χανιώτης του Κωνσταντίνου, Μέλος Δ.Σ

Κατάλογος Διανεμηθέντων Εγγράφων

.....

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ:

4. **Επί του τέταρτου θέματος της Ημερησίας Διάταξης**, βάσει της υπ' αριθμ. 2237385/29.07.2022 εισήγησης του Γενικού Διευθυντή, ο Πρόεδρος του Δ.Σ. έδωσε τον λόγο στην Προϊσταμένη Διεύθυνσης Έργων, η οποία ανέπτυξε το θέμα. Ακολούθησε διαλογική συζήτηση.

Κατόπιν τούτων, τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, αποφασίζουν ομόφωνα:

1. την έγκριση (α) της 2^{ης} παράτασης του καθαρού χρόνου της Σύμβασης με κωδικό ΚΤ5-19 κατά είκοσι τέσσερις (24) μήνες και τρεις (3) ημέρες, ήτοι έως την 26-08-2024 και (β) της 2^{ης} παράτασης της συνολικής προθεσμίας της σύμβασης με κωδικό ΚΤ5-19 έως την 29-10-2024, και (γ) της τροποποίησης του χρονοδιαγράμματος των εργασιών της σύμβασης.

2. την έγκριση της τροποποίησης του ιδιωτικού συμφωνητικού της αρχικής σύμβασης ως προς τις προθεσμίες της σύμβασης, χωρίς αναθεώρηση της συμβατικής αμοιβής του αναδόχου, όπως φαίνεται στο περιλαμβανόμενο στην παρούσα χρονοδιάγραμμα, σύμφωνα με το άρθρο 184 παρ. 3 του ν.4412/2016, μετά τη θετική γνωμοδότηση του αρμόδιου Τεχνικού Συμβουλίου.

3. την εξουσιοδότηση του Γενικού Διευθυντή για την υπογραφή της τροποποίησης του ιδιωτικού συμφωνητικού της σύμβασης ως προς το χρονοδιάγραμμα, ως εξής:

2ο Στάδιο

Ενέργεια	Αρχικό	1 ^η Τροποποίηση	2 ^η Τροποποίηση
Έναρξη δευτέρου (2 ^{ου}) σταδίου	Η επομένη της ημερομηνίας λήξης του πρώτου (1 ^{ου}) σταδίου υπό την προϋπόθεση εντολής από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία 03-12-2018	25-02-2019	25-02-2019
Έναρξη συλλογής δηλώσεων ν. 2308/95	Η ημερομηνία έναρξης του δευτέρου (2ου) σταδίου της σύμβασης 03-12-2018	25-02-2019	25-02-2019
1η Ενδιάμεση υποβολή της βάσης κτηματολογικών στοιχείων (περιγραφικών /χωρικών στοιχείων) (Ενδιάμεσο παραδοτέο σταδίου κατά τα οριζόμενα στο Άρθρο 4, παρ. 4.2.1, β) της Σ.Υ.) και συμπληρωματική υποβολή σαρωμένων εισερχομένων στοιχείων & τοπογραφικών διαγραμμάτων	11 μήνες από την έναρξη του δευτέρου (2 ^{ου}) σταδίου 04-11-2019 επειδή η 03-11-2019 είναι αργία	16-11-2020	16-11-2020
2η Ενδιάμεση υποβολή της κτηματολογικής βάσης (κτηματολογική βάση της προανάρτησης) (παραδοτέο κατά τα οριζόμενα στο Άρθρο 4, παρ. 4.2.1, γ) της Σ.Υ.) και συμπληρωματική υποβολή σαρωμένων εισερχομένων στοιχείων & τοπογραφικών διαγραμμάτων	15 μήνες από την έναρξη του δευτέρου (2 ^{ου}) σταδίου 03-03-2020	16-03-2021	19-4-2021
Έναρξη της διαδικασίας της προανάρτησης	16 μήνες από την έναρξη του δευτέρου		

	(2 ^{ου}) σταδίου υπό την προϋπόθεση εντολής από την Διευθύνουσα Υπηρεσία 03-04-2020	16-04-2021	23-08-2021
2η Ενδιάμεση υποβολή της κτηματολογικής βάσης (κτηματολογική βάση της προανάρτησης) με τις διορθώσεις που αφορούν τον Καλλικρατικό Δήμο Τριφυλλίας	-	-	10/2/2022
Επανυποβολή της 2ης Ενδιάμεση κτηματολογικής βάσης (κτηματολογική βάση της προανάρτησης) με τις διορθώσεις που αφορούν τον Καλλικρατικό Δήμο Τριφυλλίας	-	-	15/7/2022
Έναρξη της διαδικασίας της προανάρτησης με τις διορθώσεις που αφορούν τον Καλλικρατικό Δήμο Τριφυλλίας	-	-	22/8/2022
Υποβολή της κτηματολογικής βάσης της Ανάρτησης, καθώς και του συνόλου των Παραδοτέων του 2 ^{ου} σταδίου. (Τελικό παραδοτέο σταδίου κατά τα οριζόμενα στο Άρθρο. 4, παρ. 4.2.1, δ) της Σ.Υ.)	20 μήνες από την έναρξη του δευτέρου (2 ^{ου}) σταδίου 03-08-2020	16-08-2021	09-12-2022
Λήξη δευτέρου (2ου) σταδίου	22 μήνες από την έναρξη του δευτέρου (2 ^{ου}) σταδίου, υπό την προϋπόθεση της έγκρισης των παραδοτέων 05-10-2020 επειδή η 03-10-2020 και η 04-10-2020 είναι αργίες	18-10-2021 επειδή η 16-10-2021 και η 17-10-2021 είναι αργίες	09-02-2023

3ο Στάδιο

Ενέργεια	Αρχικό	1η Τροποποίηση	2η Τροποποίηση
Έναρξη τρίτου (3ου) σταδίου	Η επομένη της ημερομηνίας λήξης του δεύτερου (2 ^{ου}) σταδίου, υπό την προϋπόθεση εντολής από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία 06-10-2020	19-10-2021	10-02-2023
Έναρξη Ανάρτησης	1 μήνας από την ημερομηνία έναρξης του τρίτου (3ου) σταδίου 06-11-2020	19-11-2021	13-03-2023
Παραλαβή ενστάσεων και αιτήσεων διόρθωσης της	Τέσσερις (4) μήνες από την έναρξη της		13-07-2023

ανάρτησης	Ανάρτησης σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στον ν. 2308/1995		
Ολοκλήρωση διαβίβασης των εκθέσεων προς το ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο προς έλεγχο	8 μήνες από την έναρξη του τρίτου (3ου) σταδίου	-	10-10-2023
Έλεγχοι και αποδοχή του παραδοτέου των εκθέσεων/εντολή διαδικασιών βα	Εντός (1) ενός μηνός από την ολοκλήρωση της διαβίβασης των εκθέσεων στο ν.π.δ.δ. από τον ανάδοχο	-	10-11-2023
Λήξη διαδικασιών βα	Εντός (3) τριών μηνών από αποστολή της σχετικής εντολής έναρξης	-	12-02-2024 επειδή η 10-02-2024 και η 11-02-2024 είναι αργίες
Ολοκλήρωση διαβίβασης των φακέλων των αιτήσεων διόρθωσης με τις σχετικές εκθέσεις προς τις Επιτροπές Εξέτασης Υποθέσεων	Εντός οκτώ (8) μηνών από την λήξη της προθεσμίας υποβολής ενστάσεων και αιτήσεων διόρθωσης της ανάρτησης	-	13-03-2024
Υποβολή της Αναμορφωμένης κτηματολογικής βάσης της ανάρτησης και συμπληρωματική υποβολή σαρωμένων εισερχομένων στοιχείων & τοπογραφικών διαγραμμάτων	13 μήνες από την έναρξη του τρίτου (3 ^{ου}) σταδίου 07-06-2021 επειδή η 06-06-2021 είναι αργία	20-06-2022 επειδή η 19-06-2022 είναι αργία	11-03-2024 επειδή η 10-03-2024 είναι αργία
Επανυποβολή της Αναμορφωμένης κτηματολογικής βάσης της ανάρτησης	15 μήνες από την έναρξη του τρίτου (3ου) σταδίου	-	10-05-2024
Περαίωση της κτηματογράφησης και λήξη τρίτου (3ου) σταδίου	48,5 μήνες από την ημερομηνία έναρξης των προθεσμιών της σύμβασης 30-07-2021	22/08/2022 επειδή η 20/08/2022 και η 21/08/2022 είναι αργίες	26-08-2024 επειδή η 25-8-2024 είναι αργία

4. Την έγκριση του 2^{ου} Συγκριτικού Πίνακα, του Κειμένου Επανεκτέων Μεταβολών και του 2^{ου} Πρωτοκόλλου Καθορισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.), της Σύμβασης με τίτλο «Μελέτη Κτηματογράφησης και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις υπόλοιπες περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Μεσσηνίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου» και κωδικό ΚΤ5-19, συνολικής δαπάνης 17.866.388,14€ (μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.).

5. την έγκριση δαπάνης ποσού 1.409.312,70€ εκ των οποίων 1.136.542,50€ για τη μελέτη και 272.770,20€ για Φ.Π.Α. (κωδικός δέσμευσης προϋπολογισμού 6198) για τη σύναψη της 2ης συμπληρωματικής σύμβασης. Η προκαλούμενη δαπάνη καλύπτεται με το με Α.Π. 2233847/15-07-2022 έγγραφο με το οποίο η Δ/νση

Οικονομικών του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο, βεβαιώνει την ύπαρξη σχετικής πίστωσης: α) στον προϋπολογισμό έτους 2022 του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο, ο οποίος εγκρίθηκε στις 31.12.2021 με το ΦΕΚ/6499/Β'/31.12.2021 και β) στο εγκεκριμένο Μεσοπρόθεσμο Πλαίσιο Δημοσιονομικής Στρατηγικής (ΜΠΔΣ) 2023 – 2026 που εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 176/6/10-03-2022 απόφαση του Δ.Σ. του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο.

6. τη σύναψη 2ης Συμπληρωματικής Σύμβασης για την ανάθεση των εργασιών που περιλαμβάνονται στον 2ο Σ.Π. δαπάνης ύψους 1.136.542,50 € πλέον Φ.Π.Α., στον ήδη ανάδοχο της αρχικής σύμβασης με κωδικό ΚΤ5-19, ήτοι στην Κοινοπραξία με την επωνυμία «ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ 5 - «ΑΝΥΣΜΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.» - «ΓΕΩΤΟΠΟΣ Α.Ε. ΜΕΛΕΤΩΝ» - «ΕΡΑΤΟΣΘΕΝΗΣ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Α.Ε.» - «Ι.ΑΛΑΒΑΝΟΣ-Χ.ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ Ε.Ε.», «ΜΕΛΕΤΗ Α.Ε.Μ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΩΤΟΥΖΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝ/ΤΕΣ Ε.Ε.»- «ΤΕΜ Α.Ε.»- «ΤΟΠΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ»- «ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΕΣ ΑΙΧΜΗΣ Α.Ε.Μ.Ε.Τ.»- ΑΛΤΑΝΑ ΣΑΡΩΦ», με διακριτικό τίτλο «Κ/Ξ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ 5», μετά την έκδοση θετικής πράξης του Ελεγκτικού Συνεδρίου, επειδή πληρούνται οι προϋποθέσεις για τη σύναψη της 2ης συμπληρωματικής σύμβασης σύμφωνα με το αρ. 29 παρ. 1 του ν.3316/2005 (σε συνδυασμό με το αρ. 25 παρ.4 περ. α' του ΠΔ60/2007 και αρ 10 παρ. 2 εδαφ. ζ' του ν.3316/2005).

Παρατίθεται το χρονοδιάγραμμα της 2^{ης} συμπληρωματικής σύμβασης:

Ενέργεια	Χρόνος	Παραδοτέα
Έναρξη της 2 ^{ης} συμπληρωματικής σύμβασης	Η ημερομηνία υπογραφής του ιδιωτικού συμφωνητικού της 2 ^{ης} συμπληρωματικής σύμβασης	
Λειτουργία Γραφείου Κτηματογράφησης	Από την έναρξη της 2 ^{ης} συμπληρωματικής σύμβασης, έως και την ημερομηνία καταχώρισης των πρώτων εγγραφών στα κτηματολογικά βιβλία, ήτοι έως την 26.08.2024	
Τήρηση ενήμερης της κτηματολογικής βάσης	Από την έναρξη της 2 ^{ης} συμπληρωματικής σύμβασης, έως και την ημερομηνία καταχώρισης των πρώτων εγγραφών στα κτηματολογικά βιβλία, ήτοι έως την 26.08.2024	

7. την εξουσιοδότηση:

α) του Γενικού Διευθυντή για την υπογραφή της σχετικής απόφασης έγκρισης δέσμευσης εκτέλεσης δαπάνης και

β) του Προέδρου Δ.Σ. για την έγκριση του σχεδίου της 2ης συμπληρωματικής σύμβασης της αρχικής σύμβασης με κωδικό ΚΤ5-19 και την υπογραφή αυτής.

Αθήνα, 31.08.2022

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΕΚ ΤΟΥ ΒΙΒΛΙΟΥ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.**

Καθ. Δημήτριος Σταθάκης