

## ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΡΑΦΗΝΑΣ Α.Ε.



Ταχ. Δ/ση: Ακτή Ανδρέα Γ. Παπανδρέου,  
Λιμάνι Ραφήνας, Τ.Κ. 190 09  
Τηλ. Επικοινωνίας : 22940 22840/23605  
E-mail: [grammateia@rafinaport.gr](mailto:grammateia@rafinaport.gr),  
Site: [www.rafinaport.gr](http://www.rafinaport.gr)  
ΑΡ. Μ.Α.Ε.: 49811/04/Β/01/142

Ημερομηνία 9/3/2026

Αρ. Πρωτ.: 1062

- Προς:
1. DAPEDA HELLAS  
e-mail: [dapedahellas@gmail.com](mailto:dapedahellas@gmail.com)
  2. ENTSOL CONSTRUCTION E.E.  
e-mail: [entsol.construction@gmail.com](mailto:entsol.construction@gmail.com)
  3. ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
e-mail: [i.daskalakis69@gmail.com](mailto:i.daskalakis69@gmail.com)
  4. MALLIS COMPANY ΣΤΑΜΠΩΤΑ ΔΑΠΕΔΑ  
e-mail: [malis1pavlos@gmail.com](mailto:malis1pavlos@gmail.com);  
[info@stabota-dapeda.gr](mailto:info@stabota-dapeda.gr)
  5. NAFCONSTRUCTION ΤΕΧΝΙΚΗ  
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ  
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
e-mail: [info@nafconstruction.gr](mailto:info@nafconstruction.gr)
  6. ΑΣΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΗΜΗ  
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
e-mail: [asa@asa-ate.gr](mailto:asa@asa-ate.gr)
  7. ΜΟΝΩΤΙΚΗ ΡΑΦΗΝΑΣ – ΜΠΑΛΛΑΦΑΣ  
ΑΛΕΞ.  
e-mail: [if.idealfloor@gmail.com](mailto:if.idealfloor@gmail.com);

Κοιν/ση: Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος  
Νίκης 4, Τ.Κ. 10563, ΑΘΗΝΑ  
e-mail: [meletes@central.tee.gr](mailto:meletes@central.tee.gr)

**ΘΕΜΑ: ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΡΓΟΥ με τίτλο:  
«ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΣΤΟ ΛΙΜΕΝΑ ΡΑΦΗΝΑΣ ΜΕ ΝΕΑ ΥΛΙΚΑ ΔΑΠΕΔΟΣΤΡΩΣΗΣ ΚΑΙ  
ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΤΟΜΩΝ ΜΕ ΑΝΑΠΗΡΙΑ-ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΠΕΜΒΑΣΗΣ Α ΚΑΙ Β»**

CPV: 45233260-9 (Κατασκευαστικές εργασίες για πεζοδρόμους)

**ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:** Ίδια Κεφάλαια, **Κωδικός λογιστικής: 10.16**  
**Αριθμός Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης Ο.Λ.Ρ. Α.Ε.:** 1041.E00893.0001

Η Οργανισμός Λιμένος Ραφήνας Α.Ε., (Αναθέτων Φορέας),

**Λαμβάνοντας υπόψη:**

1. Τις διατάξεις του **Ν. 4412/2016 (Φ.Ε.Κ. 147/Α'8.8.16)** «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως ισχύει.
2. Τον **Ν. 4622/2019** (Α' 133) «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία & διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων & της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» και ιδίως του άρθρου 37.
3. Το άρθρο 11 του **Ν. 4013/2011** (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...».
4. Τον **Ν.2859/2000** (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας»

Ορθή Επανάληψη ως προς σελίδα 5

5. Τον ν.2690/1999 (Α' 45) «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» και ιδίως των άρθρων 1,2, 7, 11 και 13 έως 15,
6. Το π.δ. **80/2016** (Α' 145) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες».
7. Την υπ' αριθμ. **Κ.Υ.Α. οικ. 98979 ΕΞ2021 (Β' 3766/13.08.2021)** «Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημόσιων Συμβάσεων δυνάμει του Ν.4601/2019» (Α'44) και την υπ' αριθ. **52445 ΕΞ2023/4-4-2023 (Φ.Ε.Κ. Β'2385)**, Κοινή Απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων Υποδομών και Μεταφορών και Επικρατείας, με θέμα: **«Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς»** (με διορθ. σφαλ. στο Β' 3061) όπως ισχύει.
8. Την **ΑΕΠΟ με Α.Π. οικ.177250/15-12-2014 (ΑΔΑ:ΒΣΖΗΟ-1Γ4)** «Έγκριση περιβαλλοντικών όρων του έργου “Νέος επιβατικός σταθμός και λειτουργία λιμένα Ραφήνας”» καθώς και της **υπ' Α.Π.:ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/122101/7262/23-12-2019 (ΑΔΑ: 6ΣΖΞ4653Π8-Β0Σ)**, τροποποίηση αυτής, η διάρκεια ισχύος της οποίας παρατάθηκε με την υπ' **Α.Π.: ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/116387/7678/22-10-2025** Απόφαση (**ΑΔΑ: ΨΨΩ04653Π8-4ΑΦ**), οι οποίες είναι αναρτημένες στην ιστοσελίδα του Αναθέτοντα Φορέα.
9. Την παρ. 4, εδάφιο 4<sup>α</sup>, άρθρο 41 του **Ν. 4256/2014**, ως τροποποιήθηκε με το άρθρο 94, παρ. 15 του **Ν. 4504/2017**, ΦΕΚ Α' 184-29/11/2017.
10. Των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών κανονιστικών πράξεων, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.
11. Το υπ' αρ.πρωτ. **2131.1-1/370-9/2/2026** έγγραφο του Κ.Λ.Ρ περί πρόληψης και αποτροπής απώλειας ανθρώπινης ζωής εντός Λιμένα με υπ'αρ. πρωτ. ΟΛΡ 602-10/2/2026.
12. Το υπ' αρ.πρωτ. **2132.15-1/331/6-2-2026** έγγραφο του Κ.Λ.Ρ περί αποκατάστασης ελλείψεων κακοτεχνιών εντός Χ.Ζ.Λ.Ρ. και Αγίας Μαρίνας, με υπ'αρ. πρωτ. Ο.Λ.Ρ 575-6/2/2026.
13. Η υπ'αρ. εσωτ. πρωτ. **34-19/2/2026** Εισήγηση της Τ.Υ. της Ο.Λ.Ρ. Α.Ε.
14. **Η Τεχνική Έκθεση-Περιγραφή και Οριζοντιογραφία έργου.**
15. Το υπ' αρ. πρωτ. **902-2/3/2026** Αίτημα της Δ/σης Μελετών και Έργων του Αναθέτοντα Φορέα περί «Αντικατάσταση των υφιστάμενων πεζοδρομίων στον Λιμένα Ραφήνας με νέα υλικά δαπεδόστρωσης και προδιαγραφές προσβασιμότητας ατόμων με αναπηρία» (ΑΔΑΜ: 26REQ018587653 2026-03-05).
16. Την αρ. **5.3/27-2-2026** Απόφαση του Δ.Σ. της Ο.Λ.Ρ. Α.Ε. περί **έγκρισης εκτέλεσης εργασιών του έργου: «ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΣΤΟ ΛΙΜΕΝΑ ΡΑΦΗΝΑΣ ΜΕ ΝΕΑ ΥΛΙΚΑ ΔΑΠΕΔΟΣΤΡΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΤΟΜΩΝ ΜΕ ΑΝΑΠΗΡΙΑ** σε δύο περιοχές επεμβατικής συνολικής επιφάνειας περίπου 1.062 τ.μ., εντός Χ.Ζ.Λ.Ρ.» & **παροχής εξουσιοδότησης** (ΑΔΑ:ΡΞΕΟ469ΗΞ8-ΓΤ9).
17. Την υπ' αρ. πρωτ. **984/4-3-2026** Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (ΑΔΑ:Ψ190469ΗΞ8-Β26/ΑΔΑΜ:26REQ018587696 2026-03-05).
18. Την **αναγκαιότητα εκτέλεσης του εν λόγω έργου** κατόπιν πολυάριθμων αυτοψιών στα πεζοδρόμια των Περιοχών Α (πεζοδρόμιο με κυβόλιθους Παλαιού Λιμένα) και Β (πεζοδρόμιο ανόδου έμπροσθεν κτιρίων ΟΛΡ ΚΛΡ), κατά τις οποίες διαπιστώθηκε η επιτακτική ανάγκη ανακατασκευής αυτών για λόγους **ασφαλείας και καλαισθησίας**.
19. Την υπ' αρ **2.1-22/1/2026** Απόφαση του Δ.Σ. με θέμα «Συγκρότηση Συλλογικών οργάνων (Επιτροπές) της Ο.Λ.Ρ. Α.Ε. για το έτος 2026 (ΑΔΑ:6ΧΩΖ469ΗΞ8-ΥΛΨ)».
20. Την αναγκαιότητα σύναψης δημόσιας σύμβασης με Οικονομικό Φορέα ακολουθώντας τις προβλεπόμενες από το υφιστάμενο πλαίσιο διαδικασίες για την εκτέλεση του εν λόγω έργου για την κάλυψη των αναγκών του Αναθέτοντα Φορέα.

**ΠΡΟΣΚΑΛΕΙ**

Τους ανωτέρω Οικονομικούς Φορείς, για την υποβολή προσφοράς, για την σύναψη σύμβασης με την διαδικασία της απευθείας ανάθεσης του **Ν. 4412/2016** όπως ισχύει, για την **ΑΝΑΘΕΣΗ** του ΕΡΓΟΥ με τίτλο: **«ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΣΤΟ ΛΙΜΕΝΑ ΡΑΦΗΝΑΣ ΜΕ ΝΕΑ ΥΛΙΚΑ ΔΑΠΕΔΟΣΤΡΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΤΟΜΩΝ ΜΕ ΑΝΑΠΗΡΙΑ-ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΠΕΜΒΑΣΗΣ Α ΚΑΙ Β»** σύμφωνα με τους όρους και

Ορθή Επανάληψη ως προς σελίδα 5

προϋποθέσεις που αναφέρονται στην παρούσα και **ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ** την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή προσφοράς).

**Δικαίωμα Συμμετοχής:**

1. Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία έχουν οι προσκεκλημένοι Οικονομικοί Φορείς οι οποίοι πληρούν τις προϋποθέσεις και για τους οποίους σε κάθε φάση της διαδικασίας σύναψης της εν λόγω Σύμβασης δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού των **παρ. 1 & 2 του άρθρου 73**, του **Ν. 4412/2016**, όπως ισχύει.

Ως οικονομικοί φορείς νοούνται φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που είναι εγκατεστημένα σε:

- α) κράτος-μέλος της Ένωσης,
- β) κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.), 7
- γ) τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και
- δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

2. Ο ανάδοχος πρέπει να τηρεί τις υποχρεώσεις του, που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα XIV του Προσαρτήματος Β' του ν. 4412/2016.

3. Οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους.

**ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ:**

Κριτήριο Ανάθεσης αποτελεί η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά **βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή οικονομικής προσφοράς)**.

**ΑΡΘΡΟ 1<sup>ο</sup> -ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:**

Αντικείμενο της σύμβασης αποτελεί η εκτέλεση του έργου **«ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΣΤΟ ΛΙΜΕΝΑ ΡΑΦΗΝΑΣ ΜΕ ΝΕΑ ΥΛΙΚΑ ΔΑΠΕΔΟΣΤΡΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΤΟΜΩΝ ΜΕ ΑΝΑΠΗΡΙΑ-ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΠΕΜΒΑΣΗΣ Α ΚΑΙ Β»** επεμβατικής συνολικής επιφάνειας περίπου 1.062 τ.μ., εντός Χ.Ζ.Λ.Ρ.»

Για την υλοποίηση του εν λόγω έργου διατίθενται από τον Αναθέτοντα Φορέα, στους ενδιαφερόμενους Οικονομικούς Φορείς ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ τα ακόλουθα:

1. Τεχνική Περιγραφή Εκτέλεσης Εργασιών & Προϋπολογισμός Έργου (Παράρτημα Α')
2. Υπόδειγμα Οικονομικής Προσφοράς (Παράρτημα Β')

Για την υποβολή της προσφοράς και την υλοποίηση του συμβατικού αντικειμένου θα πρέπει να ληφθεί υπόψη από τον Οικονομικό Φορέα το υπ' αρ. πρωτ. **902-2/3/2026** Αίτημα της Δ/νσης Μελετών και Έργων του Αναθέτοντα Φορέα συνοδευόμενο από τις εγκεκριμένες προδιαγραφές, τα λοιπά σχετικά στην παρούσα, οι όροι και οι προϋποθέσεις της παρούσας και η σχετική κείμενη νομοθεσία.

**ΑΡΘΡΟ 2<sup>ο</sup> -ΙΣΧΥΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ:**

Η προσφορά θα πρέπει να ισχύει και να δεσμεύει τον Οικονομικό Φορέα για τουλάχιστον **έξι (6) μήνες από την επομένη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής της**.

**ΑΡΘΡΟ 3<sup>ο</sup> ΙΣΧΥΣ-ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ/ΤΟΠΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ:**

Η Ισχύς της Σύμβασης ορίζεται σε **τρεις (3) μήνες** από την υπογραφή της.

Η διάρκεια εκτέλεσης και παράδοσης του αντικειμένου της Σύμβασης ορίζεται σε **δύο (2) μήνες** από την υπογραφή της.

Το έργο θα εκτελεσθεί στον Λιμένα Ραφήνας, στους χώρους ως αυτοί περιγράφονται στην παρούσα & το σχετικό Παράρτημα.

## Ορθή Επανάληψη ως προς σελίδα 5

Δεδομένου ότι οι εν λόγω εργασίες θα εκτελεσθούν σε υπαίθριο χώρο και πιθανόν το έργο να επηρεαστεί από τις υφιστάμενες καιρικές συνθήκες, το χρονοδιάγραμμα παράδοσης μπορεί να τροποποιηθεί αναλόγως σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως ισχύει.

Σε κάθε τέτοια περίπτωση ο Ανάδοχος, εντός του χρόνου ισχύος της Σύμβασης, θα υποβάλλει σχετικό έγγραφο αίτημα παράτασης, στο οποίο θα αιτιολογείται επαρκώς ο λόγος για την παράταση και εν συνεχεία η εν λόγω αίτηση θα λάβει έγκριση από τον Αναθέτοντα Φορέα.

## **ΑΡΘΡΟ 4 ° - ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:**

Ο συνολικός προϋπολογισμός του αντικειμένου της παρούσας ανέρχεται στο ποσό των **πενήντα εννέα χιλιάδων ευρώ (€59.000,00) χωρίς το Φ.Π.Α. 24%**, ήτοι στο ποσό των **εβδομήντα τριών χιλιάδων εκατόν εξήντα ευρώ (€73.160,00) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%**.

## **ΑΡΘΡΟ 5 ° - ΠΗΓΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ:**

Η δαπάνη του αντικειμένου της παρούσας βαρύνει τον Προϋπολογισμό του Αναθέτοντα Φορέα Οικονομικού έτους **2026**, Κωδικός Αριθμός Εξόδου 10.16.

## **ΑΡΘΡΟ 6° - ΠΛΗΡΩΜΗ ΣΥΜΒΑΤΙΚΟΥ ΤΙΜΗΜΑΤΟΣ-ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:**

Η πληρωμή του Συμβατικού τιμήματος θα γίνει σε **δύο (2)** δόσεις. Η πληρωμή των τμηματικών παραδόσεων θα γίνεται εντός τριάντα (30) ημερών από την ολοκλήρωσή τους με την προσκόμιση από τον Ανάδοχο των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις κείμενες διατάξεις κατά τον χρόνο πληρωμής.

Κατά την ολοκλήρωση των εργασιών καθαιρέσεων και αποξηλώσεων θα δοθεί στον Ανάδοχο **ποσοστό 30%** επί της συμβατικής αμοιβής και το υπόλοιπο μετά την ολοκλήρωση του έργου, εφόσον έχουν προηγηθεί οι διαδικασίες σύμφωνα με τον Ν. 4412/2016 όπως ισχύει.

Οι εργασίες θα γίνουν παρουσία επιβλέψεως των τεχνικών υπαλλήλων της Ο.Λ.Ρ. Α.Ε.

Το έργο θα επιβλέπεται και από τη Δ/ση Μελετών και Έργων της Υπηρεσίας του Αναθέτοντα Φορέα, η οποία θα βεβαιώνει για την καλή εκτέλεση των τμηματικών παραδόσεων.

Η Επιτροπή Παρακολούθησης Παραλαβής του Αναθέτοντα Φορέα που έχει οριστεί σύμφωνα με την αρ **2.1-22/1/2026** Απόφαση του Δ.Σ. του Αναθέτοντα Φορέα, λαμβάνοντας υπόψη τις ως άνω βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης των αρμόδιων Τμημάτων, θα προβεί στην οριστική παραλαβή του αντικειμένου της Σύμβασης για την εκκαθάριση και εξόφληση του συμβατικού τιμήματος αυτής από το Τμήμα Οικονομικού.

**Ο Ανάδοχος υποχρεούται για την πληρωμή του, να υποβάλλει ηλεκτρονικό τιμολόγιο** σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4601/2019 (ΦΕΚ 44/2019 τεύχος Α') όπως ισχύει. Ο **κωδικός του Αναθέτοντα Φορέα** για την Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο Μητρώο Αναθετουσών Αρχών Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης είναι **1041.E00893.0001**.

Το συμβατικό τίμημα θα επιβαρύνεται με τις προβλεπόμενες κατά περίπτωση νόμιμες κρατήσεις.

## **ΑΡΘΡΟ 7 ° - ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ & ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ:**

Ο υποβαλλόμενος από τους οικονομικούς φορείς **σφραγισμένος φάκελος προσφοράς** θα φέρει την ένδειξη **ΕΝΔΕΙΞΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ για το ΕΡΓΟ «ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΣΤΟ ΛΙΜΕΝΑ ΡΑΦΗΝΑΣ ΜΕ ΝΕΑ ΥΛΙΚΑ ΔΑΠΕΔΟΣΤΡΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΤΟΜΩΝ ΜΕ ΑΝΑΠΗΡΙΑ-ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΠΕΜΒΑΣΗΣ Α ΚΑΙ Β», «ΝΑ ΑΝΟΙΧΤΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ»** και πλήρη στοιχεία του Συμμετέχοντα **Οικονομικού Φορέα**.

Ορθή Επανάληψη ως προς σελίδα 5

Ο φάκελος της κυρίως προσφοράς θα περιλαμβάνει τους κάτωθι τρεις (3) επιμέρους σφραγισμένους υποφακέλους:

**A. Φάκελο Δικαιολογητικών συμμετοχής:**

Τα δικαιολογητικά τοποθετούνται σε ξεχωριστό σφραγισμένο φάκελο, μέσα στον κυρίως φάκελο προσφοράς, με την ένδειξη «**ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**» και αφορούν σε:

1. Νομιμοποιητικά έγγραφα και δικαιολογητικά:

**Σε περίπτωση Νομικού Προσώπου:**

- Για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης: πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.
- Για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών: γενικό πιστοποιητικό μεταβολών του ΓΕΜΗ, εφόσον έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.
- Ισχύον Καταστατικό ή ισοδύναμο έγγραφο.
- Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν την υποβολή του. Ομοίως θα υποβληθεί και από όλα τα φυσικά πρόσωπα που είναι μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου ή έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή έλεγχο σε αυτό.

ή εναλλακτικά θα προσκομισθεί:

Υπεύθυνη Δήλωση του Ν.1599/1986 εκ μέρους του **Νόμιμου Εκπροσώπου του Οικονομικού Φορέα**, όπως αυτός ορίζεται στην περίπτωση 79Α του Ν.4412/2016 όπως ισχύει, στην οποία θα δηλώνεται ότι για την ανάθεση της σύμβασης:

- Δεν συντρέχει κάποιος από τους λόγους αποκλεισμού της παρ. 1 (συμπεριλαμβανομένου και των αδικημάτων περί δωροδοκίας της περ. (β)), του άρθρου 73, του Ν.4412/2016, όπως ισχύει. (Ομοίως θα δηλωθεί και θα υποβληθεί η εν λόγω Υ.Δ. και από όλα τα φυσικά πρόσωπα που είναι μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου ή έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή έλεγχο σε αυτό).

**Σε περίπτωση Φυσικού Προσώπου:**

- Εκτύπωση, με ημερομηνία μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης, της καρτέλας «Στοιχεία Μητρώου / Επιχείρησης» από την ηλεκτρονική πλατφόρμα της ΑΑΔΕ, όπως αυτά εμφανίζονται στο taxinet, από την οποία να προκύπτει η μη αναστολή της επιχειρηματικής δραστηριότητάς του.
  - Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν την υποβολή του, ή εναλλακτικά θα προσκομισθεί: Υπεύθυνη Δήλωση του Ν.1599/1986, η οποία θα έχει συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης υποβολής προσφοράς, συμπληρωμένη από τον Οικονομικό Φορέα, στην οποία θα δηλώνεται ότι: για την ανάθεση της σύμβασης, δεν συντρέχει κάποιος από τους λόγους αποκλεισμού της παρ. 1 (συμπεριλαμβανομένου και των αδικημάτων περί δωροδοκίας της περ. (β), του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, όπως ισχύει.
2. Υπεύθυνη Δήλωση του Ν.1599/1986, η οποία θα έχει συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης υποβολής προσφοράς, σε περίπτωση φυσικού προσώπου, συμπληρωμένη από τον Οικονομικό Φορέα και σε περίπτωση Νομικού Προσώπου, από τον νόμιμο εκπρόσωπο του Οικονομικού Φορέα, στην οποία θα δηλώνεται ότι:

α) Αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα τους όρους της σχετικής Πρόσκλησης.

β) Ο χρόνος ισχύος της προσφοράς, είναι **έξι (6) μήνες** από την επομένη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής της.

γ) Για την ανάθεση της Σύμβασης δεν συντρέχει κάποιος από τους λόγους αποκλεισμού της παρ. 1, περ. (β) του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016 όπως ισχύει.

δ) Για την ανάθεση της Σύμβασης δεν συντρέχει κάποιος από τους λόγους αποκλεισμού του άρθρου 74 του Ν.4412/2016 όπως ισχύει.

ε) Δεν έχει αθετήσει, τηρεί και θα εξακολουθεί να τηρεί κατά την εκτέλεση της σύμβασης τις υποχρεώσεις του που προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 253 του ν. 4412/2016, περί αρχών που εφαρμόζονται στις διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων.

στ) η υποβαλλόμενη προσφορά του πληροί το σύνολο των τεχνικών προδιαγραφών, όπως αυτές παρατίθενται στο Παράρτημα Α' της παρούσας πρόσκλησης.

3. Φορολογική Ενημερότητα εν ισχύ κατά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών.
4. Ασφαλιστική Ενημερότητα εν ισχύ κατά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών.
5. Πιστοποιητικό/βεβαίωση του αντίστοιχου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου με το οποίο πιστοποιείται αφενός η εγγραφή τους σε αυτό και αφετέρου το ειδικό επάγγελμά τους

**Οι Υπεύθυνες δηλώσεις θα υπογράφονται με χρήση εγκεκριμένης ηλεκτρονικής υπογραφής ή εγκεκριμένης ηλεκτρονικής σφραγίδας (π.χ. μέσω GOV.GR).**

Ορθή Επανάληψη ως προς σελίδα 5

### **Β. Φάκελο Τεχνικής Προσφοράς:**

Τα στοιχεία της Τεχνικής Προσφοράς τοποθετούνται σε ξεχωριστό σφραγισμένο φάκελο, μέσα στον κυρίως φάκελο προσφοράς, με την ένδειξη «**ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**» και θα περιλαμβάνει:

1. Περιγραφή του υπό ανάθεση αντικειμένου, λαμβάνοντας υπόψη το σχετικό στην παρούσα Παράρτημα.
2. Χρονοδιάγραμμα έργου.

**Οι Υποψήφιοι Οικονομικοί Φορείς ενθαρρύνονται πριν την υποβολή της προσφοράς τους, κατόπιν συνεννόησης με την Αρμόδια Δ/ση του Αναθέτοντα Φορέα, να επισκεφθούν το χώρο εκτέλεσης του αντικειμένου της παρούσας.**

### **Γ. Φάκελο Οικονομικής Προσφοράς:**

Τα στοιχεία της οικονομικής προσφοράς τοποθετούνται σε ξεχωριστό σφραγισμένο φάκελο, μέσα στον κυρίως φάκελο προσφοράς, με την ένδειξη «**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**» & σύμφωνα με το σχετικό «**Παράρτημα Β' -Υπόδειγμα Οικονομικής Προσφοράς**» και θα περιλαμβάνει:

- **Προσφερόμενη τιμή σε ευρώ**, ολογράφως και αριθμητικώς χωρίς το Φ.Π.Α. 24% και με το Φ.Π.Α 24%, η οποία δίνεται λαμβάνοντας υπόψη το **Παράρτημα Α'** – Τεχνική Περιγραφή εκτέλεσης εργασιών & Προϋπολογισμός και το **Παράρτημα Β'** - Υπόδειγμα Οικονομικής Προσφοράς, της παρούσας πρόσκλησης.
- **Χρόνο ισχύος** της προσφοράς.

Η Οικονομική προσφορά θα φέρει **σφραγίδα του Οικονομικού Φορέα, πλήρη στοιχεία του και υπογραφή του νόμιμου εκπροσώπου.**

### **ΑΡΘΡΟ 8° ΕΡΩΤΗΜΑΤΑ – ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΙΣ:**

Ερωτήματα τεχνικής φύσεως μπορούν να υποβάλλονται εγγράφως ηλεκτρονικά στην αρμόδια Δ/ση Μελετών και Έργων **με κοινοποίηση στην αρμόδια Επιτροπή Διαγωνισμού** του Αναθέτοντα Φορέα, στη διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (email): grammateia@rafinaport.gr.

### **ΑΡΘΡΟ 9° ΥΠΟΒΟΛΗ, ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ & ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ:**

Η υποβολή των **ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ** γίνεται στα γραφεία της Ο.Λ.Ρ. Α.Ε., στην Δ/ση: Ακτή Ανδρέα Γ. Παπανδρέου, Λιμάνι Ραφήνας, Τ.Κ. 19009 και θα φέρουν την **ΕΝΔΕΙΞΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ για το ΕΡΓΟ «ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΣΤΟ ΛΙΜΕΝΑ ΡΑΦΗΝΑΣ ΜΕ ΝΕΑ ΥΛΙΚΑ ΔΑΠΕΔΟΣΤΡΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΤΟΜΩΝ ΜΕ ΑΝΑΠΗΡΙΑ-ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΠΕΜΒΑΣΗΣ Α ΚΑΙ Β»** και πλήρη στοιχεία του Συμμετέχοντα Οικονομικού Φορέα.

Ως καταληκτική ημερομηνία για την υποβολή προσφορών ορίζεται η 23/3/2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:00 μμ.

Ως ημερομηνία αποσφράγισης των Προσφορών ορίζεται η 23/3/2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00 μμ.

Η διαδικασία της αξιολόγησης των προσφορών θα γίνει **σε μια (1) φάση από την Επιτροπή Διενέργειας & Αξιολόγησης** του Αναθέτοντα Φορέα και η οποία θα περιλαμβάνει:

1. Την αξιολόγηση των Δικαιολογητικών Συμμετοχής,
2. Την αξιολόγηση των Τεχνικών Προσφορών,
3. Το άνοιγμα των Οικονομικών Προσφορών,
4. Την κατάταξη των φορέων κατά σειρά μειοδοσίας και την έκδοση του σχετικού Πρακτικού

Οι συμμετέχοντες οικονομικοί φορείς δεν έχουν δικαίωμα να αποσύρουν την προσφορά τους, ή μέρος της, μετά την κατάθεσή της. Σε περίπτωση που η προσφορά ή μέρος της αποσυρθεί, ο διαγωνιζόμενος υπόκειται σε κυρώσεις και ειδικότερα έκπτωση και απώλεια κάθε δικαιώματος για κατακύρωση.

### **Απορριπτέα θα θεωρηθεί προσφορά που:**

- Υποβλήθηκε κατά παράβαση των απαράβατων όρων της παρούσας πρόσκλησης.
- Δεν κατατέθηκε εμπρόθεσμα με τον τρόπο και το περιεχόμενο που ορίζεται στη παρούσα πρόσκληση.
- Περιέχει ατέλειες, ελλείψεις, ασάφειες ή σφάλματα, εφόσον αυτά δεν επιδέχονται συμπλήρωση ή διόρθωση.
- Είναι εναλλακτική προσφορά.
- Ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο από το ζητούμενο.
- Η προσφερόμενη τιμή υπερβαίνει τον προϋπολογισμό, όπως αναφέρεται στην παρούσα πρόσκληση.

## Ορθή Επανάληψη ως προς σελίδα 5

- Θέτει όρο αναπροσαρμογής της τιμής.
- Είναι αντιπροσφορά.
- Δεν υποβλήθηκε στην Ελληνική γλώσσα.
- Προέρχεται από οικονομικό φορέα που δεν περιλαμβάνεται στη λίστα αποδεκτών της παρούσας πρόσκλησης.

## **ΑΡΘΡΟ 10° ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΥΠΟΓΡΑΦΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Μετά την Ολοκλήρωση της αξιολόγησης και την έκδοση του Πρακτικού από την Επιτροπή Διενέργειας Αξιολόγησης του Αναθέτοντα Φορέα, ο οικονομικός Φορέας που θα αναδειχθεί προσωρινός Ανάδοχος για την ανάθεση και υπογραφή της σχετικής Σύμβασης θα πρέπει να καταθέσει – επικαιροποιήσει τα Δικαιολογητικά Συμμετοχής, ήτοι δηλαδή οποιοδήποτε έγγραφο/δικαιολογητικό δεν είναι σε ισχύ κατά την ημερομηνία υπογραφής αυτής.

## **ΕΓΓΥΗΣΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ & ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΚΑΛΥΨΗ ΕΝΑΝΤΙ ΑΣΤΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**

Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 302 παρ. 4 του ν. 4412/2016, το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό **5%** επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α., **ήτοι ποσού 2.950,00€** και κατατίθεται μέχρι και την υπογραφή αυτής.

Ο χρόνος ισχύος της εγγυητικής καλής εκτέλεσης ορίζεται σε τουλάχιστον **120 ημέρες**.

Οι εγγυητικές επιστολές εκδίδονται από πιστωτικά ή χρηματοδοτικά ιδρύματα ή ασφαλιστικές επιχειρήσεις κατά την έννοια των περιπτώσεων β' και γ' της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4364/ 2016 (Α'13) που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη- μέλη της Ένωσης ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου ή στα κράτη-μέρη της ΣΔΣ και έχουν, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, το δικαίωμα αυτό. Μπορούν, επίσης, να εκδίδονται από το Τ.Μ.Ε.Δ.Ε. ή να παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού.

Για την υπογραφή της Σύμβασης επίσης απαιτείται **Ασφαλιστήριο έναντι αστικής ευθύνης**.

Για την εκτέλεση του εν λόγω Έργου θα υπογραφεί σύμβαση, μετά από σχετική Απόφαση του αρμόδιου οργάνου του Αναθέτοντα Φορέα.

Οι υποχρεώσεις, τα δικαιώματα και οι ευθύνες του Αναδόχου και κάθε άλλη τεχνική λεπτομέρεια θα καθορισθούν ειδικότερα κατά την κατάρτιση και υπογραφή της σχετικής σύμβασης στα σχετικά άρθρα της.

Κατά τα λοιπά, για όσα δεν αναφέρονται στην παρούσα, εφαρμογή έχουν οι διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως ισχύει και οι κείμενες σχετικές με το αντικείμενο διατάξεις.

Για την «Οργανισμός Λιμένος Ραφήνας Α.Ε.»

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

Θεοφάνης Παναγιώτης Ματσόπουλος



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΡΑΦΗΝΑΣ Α.Ε.

Δ/ΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ

ΕΡΓΟ: ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ  
ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΣΤΟ ΛΙΜΕΝΑ ΡΑΦΗΝΑΣ ΜΕ ΝΕΑ ΥΛΙΚΑ  
ΔΑΠΕΔΟΣΤΡΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ  
ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΤΟΜΩΝ ΜΕ ΑΝΑΠΗΡΙΑ –  
ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΠΕΜΒΑΣΗΣ Α ΚΑΙ Β

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 59.000,00 € (μη  
συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%)

### ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα μελέτη αφορά στην ανακατασκευή των πεζοδρομίων σε δύο περιοχές επέμβασης εντός της χερσαίας ζώνης του Λιμένα Ραφήνας όπως φαίνονται στην οριζοντιογραφία.

#### Περιοχή επέμβασης Α

Πρόκειται για τμήμα του πεζοδρομίου του παλαιού Λιμένα Ραφήνας από την είσοδο του Λιμένα (φυλάκιο) ως και το κατάστρωμα από μπετόν έναντι πρακτορείων Καμάρες.

Το Νότιο μέρος του πεζοδρομίου (από την γλίστρα του Παλαιού Λιμένα ως και το κατάστρωμα από μπετόν έναντι πρακτορείων Καμάρες) έχει ήδη ανακατασκευαστεί το έτος 2021. Με τα ίδια υλικά, αναλόγως θα ανακατασκευαστεί και το υπόλοιπο πεζοδρόμιο του Παλαιού Λιμένα. Έτσι με την παρούσα μελέτη προβλέπεται η καθαίρεση των υπάρχοντων φθαρμένων κυβόλιθων και της υπόβασής τους από άμμο και η αντικατάστασή τους από βιομηχανικό δάπεδο χτενιστό ίδιας τεχντροπίας (γαρμπιλομπετόν C30/37 με ίνες προπυλενίου, οπλισμένο με πλέγμα T196) με αυτό του Νότιου τμήματος. Το πάχος του βιομηχανικού σκυροδέματος θα είναι όσο και η στρώση των υπάρχοντων κυβόλιθων μαζί με την υπόβασή τους, αφού κάτω από τη στρώση αυτή ευρίσκεται το εκ σκυροδέματος κρηπίδωμα του Λιμένα. Στην ίδια επιφάνεια προβλέπεται όδευση τυφλών με πλάκα στο ίδιο μοτίβο με αυτό του Νότιου Τμήματος. Τα υπάρχοντα κρασπεδόρειθρα δεν θα καθαρευθούν. Θα αντικατασταθούν από νέα μόνο αν κάποια κρασπεδόρειθρα παλιά σπάσουν. Προβλέπονται ράμπες ΑΜΕΑ στα σημεία πρόσβασης στο πεζοδρόμιο και στις διαβάσεις πεζών. Στη συγκεκριμένη περιοχή επέμβασης οδεύουν δύο ηλεκτρολογικές γραμμές σε λειτουργία με αντίστοιχα φρεάτια επίσκεψης (δεν θα αντικατασταθούν). Τα υπάρχοντα παγκάκια θα απομακρυνθούν με προσοχή πριν την έναρξη των εργασιών καθαίρεσης, θα αποθηκευτούν με ευθύνη του Οργανισμού και θα επανατοποθετηθούν από τον Ανάδοχο στις ίδιες θέσεις μετά το πέρας των εργασιών.

#### Περιοχή επέμβασης Β

Πρόκειται για το τμήμα του πεζοδρομίου που ξεκινάει από την ταβέρνα τα Καβούρια του Ασημάκη, διέρχεται μποροστά από τα κτίρια γραφείων του Οργανισμού και του Λιμεναρχείου και φτάνει στην άνοδο ως το τέλος της Χερσαίας Ζώνης Λιμένα Ραφήνας (κοντά στα ταξί). Είναι κατασκευασμένο προ δεκαετιών και επισκευασμένο τοπικά πολλές φορές. Φέρει πλακοστρώσεις από πλάκες πεζοδρομίου λευκές 50Χ50, ιδιαίτερες φθαρμένες και σταμπωτό με όψη πλάκα πεζοδρομίου. Η ιδιαιτερότητα αυτού του πεζοδρομίου μήκους περίπου 125 μέτρων με μεταβαλλόμενο πλάτος από 1,50μ ως και 2,50μ, είναι ότι υπάρχουν 3 τμήματα μήκους 4,00μ. (Αμπάζωτα χωρίς επίχωση -κούφια) και ένα ακόμα (αμπάζωτο χωρίς επίχωση-κούφιο) μήκους 22,00 μέτρων (σημεία εισροής συγκέντρωσης ομβρίων υδάτων). Οι φθορές έχουν υπεισέλθει ειδικά στα τμήματα αυτά που είναι «κούφια» (χωρίς επίχωση) πεζοδρόμια, διότι τα κρασπεδόρειθρα στα τμήματα αυτά είναι χυτά από οπλισμένο σκυρόδεμα και όχι προκατασκευασμένα. Η οξειδωση του σιδηρού οπλισμού των χυτών κρασπεδόρειθρων έχει επιφέρει την αποσαθροποίηση του σκυροδέματος και αποκόλληση τμημάτων αυτού.

Οι εργασίες που θα γίνουν είναι:

## Ορθή Επανάληψη ως προς σελίδα 5

(α) στα τμήματα του πεζοδρομίου που είναι επιχωμένα από κάτω, θα καθαιρεθούν οι παλιές πλάκες πεζοδρομίου και θα κατασκευαστεί δάπεδο με γαρμπιλομπετό C25/30 με ίνες προπυλενίου, οπλισμένο με πλέγμα T196, σταμπωτό, ίδιο σχέδιο με το απέναντι της ανόδου.

(β) στα τμήματα με τα «κούφια» πεζοδρόμια, θα ανακατασκευαστούν πλήρως, τα χυτά κρασπεδόρειθρα και η πλάκα του πεζοδρομίου (σκυρόδεμα κατηγορίας C25/30, με οπλισμό S500 Φ12/15 άνω+κάτω και ζώνη 0,50 μ. γύρων από οπή φρεατίου με Φ12/10 άνω + κάτω και κράσπεδο με 2 Φ12 διαμήκη κάτω + συνδετήρες Φ10 μανδύα). Τελική επίστρωση σταμπωτό δάπεδο ίδιου σχεδίου με το υπόλοιπο. Στην ίδια επιφάνεια προβλέπεται όδευση τυφλών, με πλάκα η σταμπωτή και αυτή.

## Γενικά:

Θα πρέπει να γίνει ανακατασκευή των ραμπών για άτομα με κινητική αναπηρία με κλίση 5%-8% max.

Κατά την διάρκεια των εργασιών εκσκαφών θα υπάρχει επίβλεψη από αρχαιολόγο σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία (αν αυτό απαιτηθεί από τις αρμόδιες Αρχαιολογικές Υπηρεσίες). Η σχετική δαπάνη περιλαμβάνεται στην κατ' αποκοπή δαπάνη του έργου.

Επίσης στην δαπάνη του έργου περιλαμβάνεται και η διάθεση των αποβλήτων καθαιρέσεων και εκσκαφών (ΑΕΚΚ) σε αδειοδοτημένους χώρους απόθεσης. Η φόρτωση και η μεταφορά των αποβλήτων στους χώρους αυτούς περιλαμβάνεται στο κατ' αποκοπή αντάλλαγμα του έργου.

Η εκτιμώμενη κατ' αποκοπή δαπάνη του έργου προβλέπεται να είναι: #59.000 Ευρώ# (Εξήντα χιλιάδες Ευρώ χωρίς Φ.Π.Α.)

/ 02/2026

/ 02/2026

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Για τη Δ/νση Μελετών και Έργων της Ο.Λ.Ρ. Α.Ε.

Βάνα Λάμπρου

Πολιτικός Μηχανικός MSc-MBA

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ (ΑΠΟΦ. Δ.Σ. 5.3/2026)**

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β' – ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Προς:

Οργανισμό Λιμενός Ραφήνας Α.Ε.

-Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού

## ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΟΣ	
ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΟΣ:	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ, Τ.Κ, ΠΟΛΗ ΕΔΡΑΣ:	
ΤΗΛΕΦΩΝΑ/ E-MAIL:	
ΑΦΜ- Δ.Ο.Υ.:	
ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ:	
Α.Δ.Τ. (Νόμιμου Εκπροσώπου):	
Υπεύθυνος Επικοινωνίας:	

Ο υπογράφων (Όνομα- Επώνυμο- Πατρώνυμο-Α.Δ.Τ.) με την ιδιότητα του νόμιμου εκπροσώπου του ανωτέρω ..... προσώπου και αναφορικά με το έργο **«ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΣΤΟ ΛΙΜΕΝΑ ΡΑΦΗΝΑΣ ΜΕ ΝΕΑ ΥΛΙΚΑ ΔΑΠΕΔΟΣΤΡΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΤΟΜΩΝ ΜΕ ΑΝΑΠΗΡΙΑ-ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΠΕΜΒΑΣΗΣ Α ΚΑΙ Β»**, όπως αυτή περιγράφεται στην υπ' αριθμ. πρωτ. .... Πρόσκληση, υποβάλλω την παρακάτω **ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ** προσφορά:

Αντικείμενο / Υπηρεσία	Μ.Μ.	Ποσότητα	Εκτιμώμενο κόστος άνευ Φ.Π.Α. (24%)
<b>45233260-9</b> Κατασκευαστικές εργασίες για πεζοδρόμους	Εργασία	1	.....€

Το σύνολο της Οικονομικής Προσφοράς ανέρχεται στο ποσό των ..... Ευρώ (.....€) πλέον του αναλογούντος ΦΠΑ (24%), δηλαδή στο ποσό των .....Ευρώ (.....€) ΦΠΑ (24%) συμπεριλαμβανομένου.

Η παρούσα οικονομική προσφορά ισχύει για τουλάχιστον **έξι (6) μήνες από την επομένη** της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής των προσφορών.

Η τιμή παραμένει σταθερή καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, περιλαμβάνει όλες τις απαιτούμενες δαπάνες για την εκτέλεση του αντικειμένου καθώς και όλες τις νόμιμες κρατήσεις.

Για τον Προσφέροντα,

(Όνοματεπώνυμο Εκπροσώπου -Σφραγίδα- Ημερομηνία)