



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΝΤΑΝΟΥ-ΣΕΛΙΝΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Πληρ: Αντωνογιαννάκη Βασιλική
Τηλ: 2823340302
Φαξ: 2823041789
E-mail: antonogiannaki@kantanouselinou.gr
Ταχ. Δ/ση: Παλαιόχωρα Σελίνου

ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΤΕΟ ΣΤΟ ΜΗΤΡΩΟ

Αριθ. Πρωτ: 2392/16-3-2023

ΠΡΟΣ: ΧΑΙΡΕΤΗ Κ. ΟΛΓΑ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ &
ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ Η/Υ
ΔΑΓΚΛΗ 15, ΤΚ 73133, ΧΑΝΙΑ
Α.Φ.Μ.: 126519614, Δ.Ο.Υ.:
ΧΑΝΙΩΝ, ΤΗΛ: 2821501651
Email: oxaireth@gmail.com

Κοινοποίηση: ΤΕΕ
meletes@central.tee.gr

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Μελέτες Πυρασφάλειας στις σχολικές μονάδες του Δήμου Καντάνου Σελίνου

Ο Δήμος Καντάνου – Σελίνου πρόκειται να προχωρήσει στην ανάθεση (αρ. 118 ν. 4412/2016) μελέτης «Μελέτες Πυρασφάλειας στις σχολικές μονάδες του Δήμου Καντάνου Σελίνου», με προϋπολογισμό δαπάνης συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 14.000,00 € (Κ.Α.Ε 60-7413.002) ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ ΙΙ - ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΑΝΤΑΝΟΥ ΣΕΛΙΝΟΥ και παρακαλούμε για την υποβολή σχετικής προσφοράς σας σύμφωνα με το συνημμένο πρότυπο έγγραφο.

Για την κάλυψη της ανωτέρω δαπάνης έχουν εκδοθεί α) η υπ' αριθ. 300/2023 (ΑΔΑ: ΡΚΚΤΩΕ1-ΚΧΡ) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης και β) η βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί της ανωτέρω απόφασης ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στα οικεία Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης.

Τα δικαιολογητικά συμμετοχής με τους εν γένει όρους και προϋποθέσεις καθορίζονται στις επιμέρους διατάξεις του Ν.4412/2016 (όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/2021):

1. Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/1986 στην οποία να δηλώνεται από τον οικονομικό φορέα ή τον νόμιμο εκπρόσωπο αυτού ότι έλαβε γνώση τους όρους και αποδέχεται ανεπιφύλακτα όλους τους όρους της παρούσας πρόσκλησης.
2. Υπεύθυνη δήλωση ότι αναλαμβάνει να παράσχει το έργο όπως περιγράφεται στο **2330/15-3-2023** Τεύχος τεχνικών δεδομένων – προεκτίμηση αμοιβής.
3. Υπεύθυνη δήλωση όπου περιλαμβάνεται μνεία ότι ο ίδιος ή ελεγχόμενο από αυτόν φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν έχει συνάψει σύμβαση του άρθρου 118 για διάστημα δώδεκα (12) μηνών πριν την προσφορά ή τη λήψη της απόφασης με το Δήμο.

4. Μελετητικό πτυχίο σε ισχύ για κατηγορία σχετική με το θέμα της μελέτης (9 - Μελέτες Μηχανολογικές, Ηλεκτρολογικές, Ηλεκτρονικές).

5. Βεβαίωση εγγραφής τεχνικού επιμελητηρίου.

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 και του άρθρου 74 του Ν.4412/2016, παρακαλούμε, **μαζί** με την προσφορά σας, να μας αποστείλετε τα παρακάτω δικαιολογητικά:

α. Απόδειξη για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 Ν.4412:

- **Είτε απόσπασμα ποινικού μητρώου που έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.** Για τα νομικά πρόσωπα, η υποχρέωση αφορά: α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ή β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, ή γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο.(άρθρο 80 παρ. 9 του Ν.4412/2016 και άρθρο 73 παρ.1 του Ν.4412/2016).
- **Είτε υποβολή υπεύθυνης δήλωσης ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 Ν.4412/2016.** Σε περίπτωση νομικού προσώπου ή προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται εκ μέρους του νόμιμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 79Α του Ν.4412/2016.

β. Φορολογική ενημερότητα της επιχείρησης

γ. Ασφαλιστική ενημερότητα της επιχείρησης για το απασχολούμενο προσωπικό της. Σε περίπτωση ατομικής επιχείρησης απαιτείται να βεβαιώνεται και η ενημερότητα ως ελεύθερος επαγγελματίας, αυτοαπασχολούμενος.

δ. Υπεύθυνη δήλωση περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. (άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 23 του Ν.4782/2021). Σε περίπτωση νομικού προσώπου η προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται εκ μέρους του νόμιμου εκπροσώπου, όπως αυτό ορίζεται στο άρθρο 79Α του Ν.4412/2016.

ε. Εφόσον πρόκειται για νομικό πρόσωπο, αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης του νομικού προσώπου από όπου να προκύπτει κατά το χρονικό στάδιο της υποβολής της προσφοράς σύνολο των φυσικών προσώπων που είναι μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του ή έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτόν (όπως ενδεικτικά: το ισχύον καταστατικό ή το πρακτικό εκπροσώπησης, συγκρότηση Δ.Σ. σε σώμα κ.λπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του προσφέροντα).

Τα ανωτέρω δικαιολογητικά (β και γ) γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι **σε ισχύ κατά το χρόνο υποβολής** τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως **τρεις (3) μήνες** πριν από την υποβολή τους. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019).Τα αποδεικτικά ισχύουσας εκπροσώπησης, σε περίπτωση νομικών προσώπων, γίνονται αποδεκτά εφόσον έχουν εκδοθεί έως τριάντα (30) ημέρες πριν από την υποβολή τους. εκτός εάν στις ειδικές διατάξεις έκδοσης αυτών προβλέπεται συγκεκριμένος χρόνος ισχύος και είναι σε ισχύ κατά την υποβολή τους.

Στις περιπτώσεις που με την προσφορά υποβάλλονται ιδιωτικά έγγραφα, αυτά γίνονται αποδεκτά είτε κατά τα προβλεπόμενα στις διατάξεις του ν. 4250/2014 (Α'94) είτε και σε απλή φωτοτυπία, εφόσον συνυποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση, στην οποία βεβαιώνεται η ακρίβεια τους.

Αποδεκτές γίνονται ιδιόγραφες πρωτότυπες **υπεύθυνες δηλώσεις** του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 (Α' 75) χωρίς να απαιτείται θεώρηση του γνήσιου της υπογραφής ή ψηφιακά υπογεγραμμένες υπεύθυνες δηλώσεις ή ηλεκτρονικές υπεύθυνες δηλώσεις μέσω της Ενιαίας Ψηφιακής Πύλης της Δημόσιας Διοίκησης εφόσον έχουν συνταχθεί **μετά την κοινοποίηση** της παρούσας πρόσκλησης. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ. 7Αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019).

Η περιγραφή της ζητούμενης μελέτης περιλαμβάνεται στο **2330/15-3-2023** Τεύχος τεχνικών δεδομένων - προεκτίμηση αμοιβής Αυτοτελούς Τμήματος Τεχνικής Υπηρεσίας που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

Η κατάθεση των προσφορών γίνεται είτε απευθείας στο Δημαρχείο Δήμου Καντάνου - Σελίνου στην Παλαιόχωρα είτε μέσω email: antonogiannaki@kantanouselinou.gr έως τη Δευτέρα **27/03/2023** στις 12:00μ.μ.

Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά (άρθρο 120 παρ. 3^α του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν. 4782/2021)

Ο Αντιδήμαρχος

Καλογρίδης Στυλιανός



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΝΤΑΝΟΥ - ΣΕΛΙΝΟΥ
ΤΕΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΑ, ΤΚ73001
ΤΗΛ:2823340300
Ηλεκτρ.ταχ. info@kantanouselinou.gr

Αριθ.Πρωτ. 2330/15-3-2023

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: Μελέτες Πυρασφάλειας στις σχολικές μονάδες του Δήμου Καντάνου Σελίνου

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ ΙΙ
ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ
ΑΜΟΙΒΗ: 14.000,00 € με ΦΠΑ

CPV: 71321000

ΚΑΕ 60-7413.002 ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ ΙΙ - ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΑΝΤΑΝΟΥ ΣΕΛΙΝΟΥ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1	ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	3
2	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ	3
2.1	ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ – ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ – ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ	3
2.2	ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	4
2.3	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ	4
3	ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ	4
3.1	ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ	4
3.2	ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	5
4	ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ	6
4.1	ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ ΓΙΑ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	6
4.2	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ	6
5	ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑ ΓΙΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	7
6	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	8

1. ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η ισχύουσα νομοθεσία και ειδικότερα:

- Το άρθρο 4 του Κεφαλαίου Β' του π.δ. 41/2018 για τα κτίρια που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής αυτού (άρθρο 2 παρ.1 του Κεφαλαίου Α'),
- Το άρθρο 7 του π.δ. 71/1988 για κτίρια με αίτηση για οικοδομική άδεια μετά την 17.2.1989 (ημερομηνία έναρξης ισχύος του διατάγματος αυτού) και εφόσον δεν εμπίπτουν στο ανωτέρω πεδίο εφαρμογής του π.δ. 41/2018,
- Η υπ' αρ. 13/2021 Πυροσβεστική Διάταξη «Καθορισμός της διαδικασίας υποβολής των απαιτούμενων δικαιολογητικών, ελέγχου και έκδοσης των διοικητικών πράξεων πυροπροστασίας σε επιχειρήσεις – εγκαταστάσεις, κατ' εφαρμογή του άρθρου 167 του ν.4662/2020» (ΦΕΚ5519/29-11-2021)

Καθορίζουν τη διαδικασία και ορίζουν τα ελάχιστα προληπτικά και κατασταλτικά μέτρα και μέσα πυροπροστασίας που θα πρέπει να ληφθούν στις υφιστάμενες σχολικές μονάδες και στους βοηθητικούς χώρους αυτών, με σκοπό την πρόληψη και αποτροπή εκδήλωσης και εξάπλωσης πυρκαγιών και ατυχημάτων, καθώς και τη διάσωση ατόμων και υλικών αγαθών που βρίσκονται μέσα σ' αυτά.

Ο Δήμος Καντάνου - Σελίνου προκειμένου να εφαρμόσει τις ισχύουσες πυροσβεστικές διατάξεις προχωρά στην εκπόνηση νέων μελετών ή την επικαιροποίηση παλαιών μελετών πυροπροστασίας για τα τις εννέα σχολικές μονάδες του Δήμου Καντάνου – Σελίνου.

2. ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ**2.1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ – ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ – ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ**

Το παρόν τεύχος αφορά στην προκηρυσσόμενη μελέτη με τίτλο: **“Μελέτες Πυρασφάλειας στις σχολικές μονάδες του Δήμου Καντάνου Σελίνου”**.

Οι μελέτες πυροπροστασίας θα εκπονηθούν για τις υφιστάμενες σχολικές μονάδες του Δήμου σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία. Στο αντικείμενο της σύμβασης περιλαμβάνεται η σύνταξη ή επικαιροποίηση της υφιστάμενης μελέτης ενεργητικής πυροπροστασίας, δηλαδή τευχών, σχεδίων κάτοψης, τομής κτλ, τεχνικών περιγραφών μονίμων συστημάτων πυροπροστασίας, η υποβολή τους στην Πυροσβεστική Υπηρεσία Χανίων για έγκριση σύμφωνα με τις τότε ισχύουσες διατάξεις. Η διαδικασία που θα ακολουθηθεί καθορίζεται στην υπ' αρ. 13/2021 Πυροσβεστική Διάταξη ή τις ισχύουσες κατά το χρόνο υποβολής διατάξεις. Η παράδοση των εγκεκριμένων μελετών πυροπροστασίας, των πιστοποιητικών πυρασφάλειας καθώς και των ζητούμενων τευχών δημοπράτησης (σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή) θα γίνει στην Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καντάνου – Σελίνου. Η σύνταξη των σχεδίων κάτοψης θα είναι σε κλίμακα 1:50 ή 1:100. Οι πλήρεις μελέτες πυροπροστασίας θα παραδοθούν σε 2 σειρές αντιτύπων, μία σειρά ψηφιακή και 3 σειρές σε έντυπη μορφή. Όλες οι μελέτες πυροπροστασίας θα εκπονηθούν από Διπλωματούχο Μηχανικό κατάλληλης ειδικότητας. Οι εγκεκριμένες, από την Πυροσβεστική Υπηρεσία, μελέτες πυροπροστασίας και ζητούμενα τεύχη δημοπράτησης, στην περίπτωση που θα απαιτηθούν κατασκευαστικές παρεμβάσεις, θα χρησιμοποιηθούν από την Αναθέτουσα Υπηρεσία για τη προκήρυξη των σχετικών έργων στα αντίστοιχα κτίρια. Τα κτίρια για τα οποία θα εκπονηθούν μελέτες πυροπροστασίας, παρουσιάζονται αναλυτικά στον Πίνακα 1 του Παραρτήματος.

Η Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να ακυρώσει την εκπόνηση μελετών πυροπροστασίας ή να αναπροσαρμόσει τις αντίστοιχες αμοιβές σύμφωνα με τις παραδοχές του παρόντος, αν κατά το διάστημα εκπόνησης της οικείας μελέτης έχουν περιέλθει στην κατοχή της νέα στοιχεία, όπως εγκεκριμένες μελέτες

πυροπροστασίας από το αρχείο της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Χανίων, μελέτες παθητικής ή ενεργητικής πυροπροστασίας από το αρχείο της Υπηρεσίας Δόμησης, σχέδια κατόψεων κ.α. καθώς και αν για οποιονδήποτε λόγο καταστεί αδύνατη η εκπόνηση ή η έγκριση της αντίστοιχης μελέτης (πχ αυθαίρετη εγκατάσταση χρήσης σε κτίριο η οποία δε μπορεί να αλλάξει).

2.2 ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Η Υπηρεσία θα παρέχει στον Ανάδοχο σχέδια κατόψεων των κτιρίων των εννέα σχολικών μονάδων του Δήμου Καντάνου Σελίνου, τα οποία θα αναπαράγονται και θα ψηφιοποιούνται με δικές του δαπάνες. Ο μελετητής είναι υπεύθυνος για την επαλήθευση της ακρίβειας και πληρότητας των στοιχείων που θα του δοθούν, την επικαιροποίησή τους, την περαιτέρω αξιοποίησή τους και τη λήψη όλων των απαραίτητων εγκρίσεων από την Πυροσβεστική Υπηρεσία.

2.3. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο Ανάδοχος οφείλει να βρίσκεται σε πλήρη συνεννόηση με την Διευθύνουσα Υπηρεσία από την οποία θα καθορίζεται η σειρά εκπόνησης μελέτης καθώς και κάθε άλλη λεπτομέρεια. Όλα τα πρωτότυπα δεδομένα και αρχεία θα αποθηκεύονται και θα αρχειοθετούνται από το μελετητή κατά τη διάρκεια εκπόνησης μελετών κατά τρόπο ώστε να είναι εύκολα προσβάσιμα και αντιληπτά από την Υπηρεσία. Η Υπηρεσία έχει ανά πάσα στιγμή το δικαίωμα να χρησιμοποιεί και να ελέγχει τα παραπάνω στοιχεία.

3. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΤΕΥΧΟΣ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

Για όσα κτίρια δεν υπάρχουν διαθέσιμες κατόψεις θα αποτυπωθούν από τον ανάδοχο. Στα κτίρια που διαθέτουν μελέτη πυροπροστασίας, θα ελεγχθεί η πληρότητα των μέσων πυροπροστασίας ούτως ώστε τυχόν ελλείψεις να συμπεριληφθούν στην επικαιροποιημένη μελέτη. Η μελέτη περιλαμβάνει τη σύνταξη μελέτης παθητικής και ενεργητικής πυροπροστασίας, σύμφωνα με τις ισχύουσες απαιτήσεις της νομοθεσίας. Η μελέτη θα περιλαμβάνει πλήρη κατά το νόμο σχέδια καθώς και τεύχη τεχνικών περιγραφών μονίμων και φορητών συστημάτων πυροπροστασίας για όλα τα κτίρια του Πίνακα 1 τα οποία θα υποβληθούν στο ηλεκτρονικό σύστημα σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, σύμφωνα με τις ισχύουσες κατά το χρόνο υποβολής διατάξεις καθώς και στην Πυροσβεστική Υπηρεσία Χανίων για έγκριση. Επίσης, για κάθε κτίριο θα συνταχθεί αναλυτικός πίνακας προμετρήσεων υλικών καθώς και τεύχος με την περιγραφή και τις τεχνικές προδιαγραφές τους.

3.1 ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ

Οι μελέτες Παθητικής και Ενεργητικής Πυροπροστασίας για κάθε ανεξάρτητο κτίριο θα συνταχθούν σύμφωνα με τη κείμενη νομοθεσία, σε μία σειρά ηλεκτρονικής μορφής και σε 2 σειρές έντυπης μορφής. Στα σχέδια κατόψεων θα αποτυπώνονται όλοι οι χώροι του εκάστοτε σχολικού κτιρίου, κύριοι και βοηθητικοί, με τα εμβιά τους, τις στάθμες τους, τις θέσεις των ηλεκτρικών πινάκων και των διαγραμμάτων διαφυγής, τα όρια των πυροδιαμερισμάτων, τους δείκτες πυραντίστασης, τις οδεύσεις διαφυγής, τις πυράντοχες θύρες και όλα τα μέτρα και μέσα πυροπροστασίας που θα υποδεικνύει η μελέτη, έγχρωμα, καθώς και κάθε άλλο στοιχείο απαιτείται από τις κείμενες διατάξεις. Η υποβολή θα γίνει σε μία σειρά ηλεκτρονικής μορφής σε αρχεία pdf (ψηφιακά υπογραμμένα) και dwg καθώς και σε 2 έγχρωμες σειρές έντυπης μορφής. Ειδικότερα κάθε μέσο/μέτρο πυροπροστασίας (πυροσβεστήρες, σύστημα συναγερμού, πυρανίχνευσης, πυρόσβεσης κ.ο.κ) θα αποτυπώνεται στα σχέδια κατόψεων με διαφορετικό χρώμα τόσο στην ηλεκτρονική (διαφορετικά layers) όσο και στην έντυπη μορφή. Όλα τα σχέδια dwg θα έχουν τα ίδια επίπεδα (layers), ώστε να υπάρχει ομοιομορφία. Τα σχέδια κατόψεων θα είναι σε κλίμακα 1:100.

Τα τεύχη και οι τεχνικές περιγραφές των μονίμων συστημάτων ενεργητικής πυροπροστασίας θα αποτελούν Παραρτήματα των παραπάνω Μελετών και θα υποβάλλονται στην Πυροσβεστική Υπηρεσία Χανίων σε ξεχωριστά τεύχη για θεώρηση σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 15/2014 Π.Δ όπως κάθε φορά ισχύει.

Συγκεντρωτικά τα παραδοτέα για κάθε ανεξάρτητο σχολικό κτίριο είναι:

- **Μελέτη Παθητικής Πυροπροστασίας σε έντυπη (2 σειρές) και ηλεκτρονική μορφή (ψηφιακά υπογραμμένο pdf καθώς και dwg) όλων των χώρων.**
- **Τεχνική έκθεση απαραίτητων παρεμβάσεων προσαρμογής του κτιρίου και αξιολόγησης υπαρχόντων συστημάτων πυρασφάλειας.**
- **Έντυπο υλικό για την ενημέρωση και εκπαίδευση του προσωπικού και σχέδια εκκένωσης εγκαταστάσεων.**
- **Μελέτη Ενεργητικής Πυροπροστασίας εγκεκριμένη από την Πυροσβεστική Υπηρεσία Χανίων (Σχέδια κατόψεων, μία τομή, Τεχνικές περιγραφές μονίμων συστημάτων) σε έντυπη (3 σειρές) και ηλεκτρονική μορφή (ψηφιακά υπογραμμένο pdf καθώς και dwg)**
- **Πίνακας προμετρήσεων και τεχνικών προδιαγραφών υλικών**

Για όσα κτίρια δεν υπάρχουν σχέδια κατόψεων, ο ανάδοχος υποχρεούται στην εκπόνησή τους, για όλους τους χώρους, κύριους και βοηθητικούς. Τα σχέδια θα υποβληθούν στην Τεχνική Υπηρεσία σε ηλεκτρονική μορφή pdf και dwg, θα είναι έγχρωμα, σε κλίμακα 1:100, κατασκευασμένα έντεχνα και σύμφωνα με τις υποδείξεις και τις παρατηρήσεις της Επίβλεψης

3.2 ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Η μελέτη θα εκπονηθεί σε ένα (1) στάδιο. Η συνολική διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε **εννέα (9) μήνες** από την υπογραφή της σύμβασης. Μέσα σε αυτό το χρονικό διάστημα, ο ανάδοχος θα παραδίδει διαδοχικά και σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα που θα έχει υποβάλλει (σε συνεννόηση με τη Διευθύνουσα Υπηρεσία) στο Δήμο τις ανεξάρτητες μελέτες πυροπροστασίας κάθε κτιρίου. Σε περίπτωση που σε τυχόν κτίριο διαπιστωθούν διαφορές από τη νόμιμη ή τακτοποιημένη μορφή του, ο μελετητής, σε συνεννόηση με την επίβλεψη, θα εισηγηθεί γραπτώς, σε ειδική τεχνική έκθεση ανά κτίριο, όλες τις απαραίτητες παρεμβάσεις και ενέργειες για να προσαρμοστεί το κτίριο στις διατάξεις πυροπροστασίας που το διέπουν, τις οποίες και θα ενσωματώσει στη μελέτη πυροπροστασίας που θα υποβάλει στην Επίβλεψη προς έγκριση.

Αφού η επαλήθευση των κτιριακών (επιβεβαίωση ορθότητας κατόψεων κτλ) και πολεοδομικών (Οικοδομική άδεια, τακτοποίηση, χρήση κτλ) χαρακτηριστικών εκάστου κτιρίου γίνει δεκτή από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία, ο Μελετητής θα προχωρά στην εκπόνηση της αντίστοιχης μελέτης Ενεργητικής Πυροπροστασίας, την οποία θα καταθέτει σε Τεχνικό Φάκελο στο Αρμόδιο Γραφείο της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Χανίων για έγκριση. Ακολουθούν τυχόν παρατηρήσεις τις οποίες ο ανάδοχος οφείλει να ενσωματώσει στις υποβληθείσες μελέτες ώστε να παραδοθούν εκ νέου προς έγκριση στο Αρμόδιο Γραφείο της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας σε διάστημα το αργότερο δύο εβδομάδων. Το τμήμα αυτό της διαδικασίας για κάθε κτίριο ολοκληρώνεται:

A. Στην περίπτωση που για την υλοποίηση των εγκεκριμένων μελετών δεν απαιτούνται καθόλου κατασκευαστικές παρεμβάσεις, ο ανάδοχος θα προχωρά στην έκδοση πιστοποιητικού πυρασφάλειας για το αντίστοιχο κτίριο και θα το υποβάλει στην Υπηρεσία.

B. Στην περίπτωση που για την υλοποίηση των εγκεκριμένων μελετών απαιτούνται κατασκευαστικές παρεμβάσεις, ο ανάδοχος θα συντάξει τα τεύχη (α) Τιμολόγιο Μελέτης και (β) Προϋπολογισμό, ανεξάρτητα για κάθε ένα από τα υπό εξέταση κτίρια. Τα τεύχη αυτά θα δοθούν σε κατάλληλη ψηφιακή μορφή που θα οριστεί από την επίβλεψη. Ειδικά οι προϋπολογισμοί θα παραδοθούν και σε ψηφιακή μορφή .xls με τρόπο που να είναι εύκολη η άθροιση ομοειδών ποσοτήτων για την επακόλουθη ενιαία ή τμηματική δημοπράτηση των έργων.

Η υποχρέωση του αναδόχου και η αποπληρωμή του έργου για κάθε κτίριο λήγει κατά τα ανωτέρω μετά την υποβολή του πιστοποιητικού πυρασφάλειας (Α περίπτωση) ή μετά την έγκριση των τευχών

δημοπράτησης από την Αναθέτουσα Αρχή (B περίπτωση).

Επισημαίνεται ότι τόσο οι αποτυπώσεις των κατόψεων όσο και η εκπόνηση των μελετών Πυροπροστασίας των διαφόρων ανεξάρτητων κτιρίων καθώς επίσης και η έγκριση τους από την Πυροσβεστική Υπηρεσία, θα εξελίσσονται παράλληλα και ταυτόχρονα, σύμφωνα με το προτεινόμενο στην Τεχνική προσφορά χρονοδιάγραμμα και τις οδηγίες της Υπηρεσίας.

Ο ανάδοχος αναλαμβάνει, στην περίπτωση σχολικών κτιρίων με οικοδομική άδεια, να ενημερώσει ηλεκτρονικά την σχετική άδεια σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, υποβάλλοντας στο ηλεκτρονικό σύστημα όλα τα απαραίτητα στοιχεία.

4. ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ

4.1 ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ ΓΙΑ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

Για την προεκτίμηση αμοιβής των μελετών των κτιρίων χρησιμοποιείται το Άρθρο ΓΕΝ.4B Αμοιβή μηχανικών ή άλλων επιστημόνων ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης.

Η προεκτιμώμενη αμοιβή σε Ευρώ για την παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών μηχανικού ή άλλου επιστήμονα που δεν αφορούν στην εκπόνηση μελέτης αμειβόμενης βάσει ειδικών προβλέψεων του παρόντος υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας ως εξής:

Για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη: $300 * \tau_k = 300 * 1,260 = 378,00$ Ευρώ

όπου τ_k είναι ο συντελεστής του άρθρου ΓΕΝ 3.

Εκτίμηση της υπηρεσίας είναι, ότι για τις ζητούμενες μελέτες οι απαιτούμενοι χρόνοι απασχόλησης σε ανθρωποημέρες είναι αυτοί που δίνονται στον πίνακα 1 του Παραρτήματος.

4.2 ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ

Με βάση τα παραπάνω, η συνολική υπολογιζόμενη αμοιβή για τις παρούσες μελέτες στα εν λόγω κτίρια του Δήμου Καντάνου – Σελίνου είναι:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ 6	Μελέτη Πυρασφάλειας (€)
Μελέτη	11.290,30 €
ΦΠΑ 24%	2.709,70 €
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ	14.000,00 €

5. ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑ ΓΙΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Για την εκπόνηση της απαιτούμενης μελέτης θα προσκληθεί μελετητής με πτυχίο σε κατηγορία όπως αυτή προσδιορίζεται στο άρθρο 2 παρ.3.15 του Ν.4412/16:

9 – Μελέτες Μηχανολογικές, Ηλεκτρολογικές, Ηλεκτρονικές με μελετητικό πτυχίο Α΄ τάξης και άνω

Ο μελετητής απαιτείται να είναι εγγεγραμμένος στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής τους. Ο μελετητής που είναι εγκατεστημένος στην Ελλάδα απαιτείται να είναι εγγεγραμμένος στα Μητρώα Μελετητών ή Εταιρειών Μελετών ή Γραφείων Μελετών στην κατηγορία μελετών 9 (Μελέτες Μηχανολογικές, Ηλεκτρολογικές, Ηλεκτρονικές). Ο μελετητής που είναι εγκατεστημένος σε λοιπά κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένος σε αντίστοιχα Μητρώα του Παραρτήματος XI του Προσαρτήματος Α΄ του ν. 4412/2016.

Έχοντας υπόψη το Π.Δ. 138/2009 (ΦΕΚ-185/Α/24-9-09) περί «Μητρώων Μελετητών και Εταιρειών Μελετών » το άρθρο 76 του ν.4412/16 και το άρθρο 119 του ν.4472/17 τα όρια αμοιβών ανά κατηγορία πτυχίων φαίνονται παρακάτω:

A/A	Κατηγορία μελέτης		Αμοιβή (χωρίς ΦΠΑ)	ΠΤΥΧΙΑ
1	Μηχανολογικές, ηλεκτρολογικές μελέτες	(9)	11.290,30 €	Α και άνω

Ο μελετητής πρέπει να διαθέτει τεχνική ικανότητα για την κατηγορία μελέτης 9 (Μελέτες Μηχανολογικές, Ηλεκτρολογικές, Ηλεκτρονικές) και συγκεκριμένα τουλάχιστον ένα μελετητικό πτυχίο Α τάξης και άνω και αποδεδειγμένη ανάλογη ικανοποιητική εμπειρία στην εν λόγω κατηγορία και σε Μελέτες Ενεργητικής Πυροπροστασίας

Συντάχθηκε -Θεωρήθηκε
Ο Προϊστάμενος Τεχνικών Υπηρεσιών
Δ. Καντάνου - Σελίνου

CHRISTOS
PAPADOKONSTANTAKIS

Digitally signed by CHRISTOS
PAPADOKONSTANTAKIS
Date: 2023.03.15 13:39:42 +02'00'

Παπαδοκωνσταντάκης Χρήστος

Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ

6. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ 1: Νέες μελέτες και επικαιροποίηση μελετών στα κτίρια του Δήμου Καντάνου Σελίνου

Α/Α	Οργανική Μονάδα	Διεύθυνση	Ανθρωποημέρες απαιτούμενες για την ολοκλήρωση της μελέτης
1	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΑΝΤΑΝΟΥ	ΚΑΝΤΑΝΟΣ	3,2
2	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΚΟΥΝΤΟΥΡΑΣ	ΚΟΥΝΤΟΥΡΑ	3,2
3	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΑΣ	ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΑ	4,2
4	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΡΟΔΟΒΑΝΙΟΥ	ΡΟΔΟΒΑΝΟ	2,1
5	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΚΟΥΝΤΟΥΡΑΣ	ΚΟΥΝΤΟΥΡΑ	2,1
5	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΑΣ	ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΑ	2,1
6	ΛΥΚΕΙΟ ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΑΣ	ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΑ	4,2
7	ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΕΠΑΛ ΚΑΝΤΑΝΟΥ	ΚΑΝΤΑΝΟΣ	4,2
8	ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΑΣ	ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΑ	4,2
9	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΑΝΤΑΝΟΥ	ΚΑΝΤΑΝΟΣ	3,2
		ΣΥΝΟΛΟ:	29,5

Στοιχεία επιχείρησης

Προς Δήμο Καντάνου - Σελίνου

ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Μελέτες Πυρασφάλειας στις σχολικές μονάδες του Δήμου Καντάνου Σελίνου

Προϋπολογισμός δαπάνης€ συν ΦΠΑ, Σύνολο€

A/A	Περιγραφή είδους	Μονάδα μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή μονάδος (ευρώ)	Δαπάνη (ευρώ)
				Καθαρή αξία	
				Φ.Π.Α. 24%	
				ΣΥΝΟΛΟ	

Έλαβα γνώση και αποδέχομαι τους όρους της **2330/15-3-2023** Τεχνικής έκθεσης για την εκπόνηση της μελέτης με τίτλο: Μελέτες Πυρασφάλειας στις σχολικές μονάδες του Δήμου Καντάνου Σελίνου.

(ημ/νία-υπογραφή-σφραγιδα)