

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ
Καταχωριστέο στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ.
Αθήνα, 04.04.2023
Αριθ. πρωτ. 5156

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

Προς: ΕΝΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ:

**1. ΑΜΠΑΡΙΩΤΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

Ταχ. Δ/ση: Σταδίου 48
Τ.Κ. 10564 – Αθήνα
Τηλ.: 210 7290301
Email: pampa@tee.gr

**2. ΒΑΤΣΕΛΑΣ ΧΡΟΝΗΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

Ταχ. Δ/ση: Αγίου Μελετίου 144
Τ.Κ. 10446 – Αθήνα
Τηλ.: 6945156774

Θέμα: Πρόσκληση υποβολής οικονομικής προσφοράς για την ανάθεση της σύμβασης: «Εκπόνηση μελετών εφαρμογής Αρχιτεκτονικών και Η/Μ εγκαταστάσεων για την: "Επισκευή των οχτώ (8) σεισμόπληκτων κτιρίων εργατικών κατοικιών στον οικισμό «ΛΗΞΟΥΡΙ Ι», στη θέση «Αμμούσα» στο Ληξούρι της Δ.Ε. Παλίκης του Δ. Κεφαλονιάς"».

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 4706/2020 περί Εταιρικής διακυβέρνησης ανωνύμων εταιρειών, σύγχρονη αγορά κεφαλαίου, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/828 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, μέτρα προς εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΕ) 2017/1131 και άλλες διατάξεις (Φ.Ε.Κ. 136/τ. Α'/17.07.2020).
2. Τις διατάξεις του ν. 4548/2018 περί Αναμόρφωσης του δικαίου των ανωνύμων εταιρειών (Φ.Ε.Κ. 104/τ. Α'/13.06.2018).
3. Τις διατάξεις του ν. 3429/2005 "Δημόσιες Επιχειρήσεις και Οργανισμοί (ΔΕΚΟ)" (ΦΕΚ 314/τ. Α'/27.12.2005).
4. Τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016 (Φ.Ε.Κ. 147/τ.Α'/08.08.2016) όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 50 του Ν. 4782/2021 (Φ.Ε.Κ. 36/τ.Α'/09.03.2021) και ισχύει.
5. Τις διατάξεις του ν. 4727/2020 (Φ.Ε.Κ. 184/τ. Α'/23.09.2020) περί Ψηφιακής Διακυβέρνησης – Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες και άλλες διατάξεις και ιδίως τα άρθρα 76, 77 και 78 αυτού.
6. Τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 4013/2011 (Φ.Ε.Κ. 204/τ. Α'/15.09.2011) περί σύστασης Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων, όπως αυτό ισχύει.
7. Την υπ' αριθ. πρωτ. 57654/22.05.2017 Απόφαση Υπουργού Οικονομίας & Ανάπτυξης (Φ.Ε.Κ. 1781/τ.Β'/23.5.2017), περί Ρύθμισης ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ.).
8. Τις διατάξεις του άρθρου 132 του Ν. 4199/2013, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 76 του Ν. 4313/2014 (Φ.Ε.Κ. 261/Α'/17.12.2014) σε συνδυασμό με την με αριθμό

Δ16γ/05/483/Γ/11.11.2013 Κοινή Υπουργική Απόφαση (Κ.Υ.Α.) των Υπουργών Οικονομικών – Παιδείας και Θρησκευμάτων – Υγείας – Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων – Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων περί Διαπιστωτικής Πράξης Συγχώνευσης των εταιρειών «Δ.Ε.Π.Α.ΝΟ.Μ. Α.Ε.», «ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.» και «Ο.Σ.Κ. Α.Ε.» με σύσταση νέας εταιρείας με την επωνυμία «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.» και έγκρισης του καταστατικού της (Φ.Ε.Κ. 2856/τ. Β'/11.11.2013) και Γ.Ε.ΜΗ. 127989001000/22.11.2013 (Φ.Ε.Κ. Α.Ε. – Ε.Π.Ε. & Γ.Ε.ΜΗ. 8363/27.11.2013).

9. Την υπ' αριθ. Δ4δ/οικ. 84110/18.11.2019 Κ.Υ.Α. Υπουργών Οικονομικών & Υποδομών και Μεταφορών (Φ.Ε.Κ. 969/τ. Υ.Ο.Δ.Δ./18.11.2019) με θέμα «Παύση μελών και ορισμός νέων μελών στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας με την επωνυμία "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε."».
10. Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε." της με αριθμό 218^{ης}/21.11.2019 Συνεδρίασης (Α.Δ.Α.: 60ΙΛΟΞΧΔ-Ν06), με την οποία συγκροτήθηκε σε σώμα το Διοικητικό Συμβούλιο, ως έχει σήμερα, σε συνδυασμό με την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε." της με αριθμό 274^{ης}/08.01.2021 Συνεδρίασης (ΑΔΑ:6ΝΟΖΟΞΧΔ-6ΚΡ).
11. Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε." επί του δευτέρου θέματος της με αριθμό 308^{ης}/16.09.2021 Συνεδρίασης (Α.Δ.Α.: ΨΥΛ3ΟΞΧΔ-ΖΚΞ), Κωδικός Αριθμός Καταχώρισης Γ.Ε.ΜΗ.: 2659685.
12. Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε." επί του ενάτου θέματος της με αριθμό 272^{ης}/17.12.2020 Συνεδρίασης με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση και το κωδικοποιημένο κείμενο του Κανονισμού Εσωτερικής Λειτουργίας και Εσωτερικού Ελέγχου της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ». (ΑΔΑ: 6ΚΨΖΟΞΧΔ-ΥΡ2), όπως δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 7/τ. ΠΡΑ.Δ.Ι.Τ./25.01.2021 και ισχύει.
13. Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε." επί του ενδεκάτου θέματος της με αριθμό 272^{ης}/17.12.2020 Συνεδρίασης με την οποία εγκρίθηκε η τοποθέτηση του κ. Θεόδωρου Κυριαζόπουλου στη θέση του Γενικού Διευθυντή της Γενικής Διεύθυνσης Στρατηγικού Σχεδιασμού & Έργων ΣΔΙΤ της εταιρείας.
14. Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε." επί του δέκατου τρίτου θέματος της με αριθμό 272^{ης}/17.12.2020 Συνεδρίασης με την οποία εγκρίθηκε η τοποθέτηση Προϊσταμένων Διευθύνσεων & Τμημάτων της εταιρείας (ΑΔΑ: Ε43ΜΟΞΧΔ-ΘΕΔ).
15. Την με αρ. πρωτ. 4614/27.03.2023 Απόφαση του Διευθύνοντος Συμβούλου της "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε." περί έγκρισης των οικονομικών και συμβατικών τευχών για την ανάθεση της σύμβασης για την «Εκπόνηση μελετών εφαρμογής Αρχιτεκτονικών και Η/Μ εγκαταστάσεων για την: "Επισκευή των οχτώ (8) σεισμόπληκτων κτιρίων εργατικών κατοικιών στον οικισμό «ΛΗΞΟΥΡΙ Ι», στη θέση «Αμμούσα» στο Ληξούρι της Δ.Ε. Παλίκης του Δ. Κεφαλονιάς"», προεκτιμώμενης αμοιβής :

Σύνταξη Αρχιτεκτονικών Μελετών:	14.175,00 €
Σύνταξη Η/Μ Μελετών:	11.718,00 €
Σύνολο Αρχ/κών & Η/Μ Μελετών:	25.893,00 €
Απόβλεπτα 15%	3.883,95 €
Άθροισμα:	29.776,95 €
ΦΠΑ 24%	7.146,47 €
Συνολική προεκτιμώμενη αμοιβή:	36.923,42 €

Η εταιρεία "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε." προσφεύγει στη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης σύμβασης για την «**Εκπόνηση μελετών εφαρμογής Αρχιτεκτονικών και Η/Μ εγκαταστάσεων για την: "Επισκευή των οχτώ (8) σεισμόπληκτων κτιρίων εργατικών κατοικιών στον οικισμό «ΛΗΞΟΥΡΙ Ι», στη θέση «Αμμούσα» στο Ληξούρι της Δ.Ε. Παλίκης του Δ. Κεφαλονιάς"»**,

σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016 (Φ.Ε.Κ. 147/Τ.Α'/08.08.2016) όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 50 του Ν. 4782/2021 (Φ.Ε.Κ. 36/Τ.Α'/09.03.2021) και ισχύει.

Δικαιούμενοι συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης σύμβασης: η ένωση οικονομικών φορέων που προσκαλείται ονομαστικά με την παρούσα.

Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων, που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά (άρθρο 120, παρ. 3 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν.4782/2021).

Δημοσιεύσεις: η παρούσα πρόσκληση δημοσιεύεται στο διαδίκτυο, στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων στην ιστοσελίδα www.eprocurement.gov.gr και στην ιστοσελίδα του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος www.tee.gr.

Κριτήριο ανάθεσης: Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής.

Περιγραφή έργου - Αντικείμενο της υπό ανάθεση σύμβασης (σύμφωνα με το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων, το Τεύχος προεκτιμώμενων αμοιβών και την Συγγραφή Υποχρεώσεων, τα οποία θα αποσταλούν μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου):

Μετά τους σεισμούς της 26^{ης} Ιανουαρίου 2014 και της 3^{ης} Φεβρουαρίου 2014 που έπληξαν την Κεφαλονιά, 10 κτήρια χαρακτηρίστηκαν επικινδύνως ετοιμόρροπα και **8 δώροφα κτήρια** που περιλαμβάνουν 16 κατοικίες, χαρακτηρίστηκαν **επισκευάσιμα**.

Η Διεύθυνση Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών Κεντρικής Ελλάδας (ΔΑΕΦΚ-ΚΕ), έχει προβεί στη σύνταξη μελετών αποκατάστασης των 16 κατοικιών με κατάρτιση προϋπολογισμού, με τη συνδρομή Τεχνικού Συμβούλου. Το αρμόδιο τμήμα αποκατάστασης ζημιών της ΔΑΕΦΚ-ΚΕ θα εκδώσει τις άδειες επισκευής.

Σύμφωνα με το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων, η τεχνική περιγραφή, αφορά στις εργασίες ενίσχυσης του φέροντα οργανισμού και στην εκτέλεση οικοδομικών εργασιών, για την επισκευή και παράδοση στους κατοίκους, 8 κτηρίων που περιλαμβάνουν 16 εργατικές κατοικίες στην περιοχή Αμμούσα Ληξουρίου του Δ. Κεφαλλονιάς.

Το έργο περιλαμβάνει όλες τις απαιτούμενες εργασίες για την επισκευή και ενίσχυση του φέροντος οργανισμού (πέδιλα, στύλους, δοκούς, πλάκες) και την ανακατασκευή τους, ώστε να δοθούν σε χρήση από τους ιδιοκτήτες.

Στο αντικείμενο θα περιλαμβάνεται η μελέτη Εφαρμογής Αρχιτεκτονικών και Η/Μ Εγκαταστάσεων καθώς και η έκδοση οικοδομικής άδειας για τις κατεδαφίσεις και τις καινούριες κατασκευές. Θα παραδοθούν: μία σειρά από εκτυπωμένα σχέδια και τεύχη, αρχεία σε μορφή pdf με όλα τα σχέδια και τεύχη, καθώς και ψηφιακά αρχεία σε μορφή .dwg τα οποία θα δοθούν στην συνέχεια στον Εργολάβο.

Χρονοδιάγραμμα υποβολής μελετών: η προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης ορίζεται σε 4 μήνες από την υπογραφή της σύμβασης.

Στους παραπάνω χρόνους δεν περιλαμβάνονται χρόνοι εγκρίσεων και ο χρόνος διεκπεραίωσης της οικοδομικής άδειας.

Προεκτιμώμενη αμοιβή

Σύνταξη Αρχιτεκτονικών Μελετών:	14.175,00 €
Σύνταξη Η/Μ Μελετών:	11.718,00 €
Σύνολο Αρχ/κών & Η/Μ Μελετών:	25.893,00 €
Απρόβλεπτα 15%	3.883,95 €
Άθροισμα:	29.776,95 €
ΦΠΑ 24%	7.146,47 €
Συνολική προεκτιμώμενη αμοιβή:	36.923,42 €

Περιεχόμενο φακέλου προσφοράς: στην προσφορά περιλαμβάνονται τα κάτωθι σε έντυπη μορφή, σε σφραγισμένο φάκελο:

(α) Τα δικαιολογητικά που αφορούν στην παρ. 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/16, ήτοι Υπεύθυνη Δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/86 του οικονομικού φορέα. Πρέπει να έχει συνταχθεί μετά την πρόσκληση για την υποβολή των δικαιολογητικών ανάθεσης. Εναλλακτικά, δίδεται η δυνατότητα προσκόμισης, αποσπάσματος του ποινικού μητρώου [έκδοσης έως τρεις (3) μήνες πριν από την ημερομηνία υποβολής του], με τις προϋποθέσεις της παρ. 1 του άρθρου 73.

(β) Τα δικαιολογητικά που αφορούν στην παρ. 2 του άρθρου 73 του Ν.4412/16, ήτοι πιστοποιητικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, τα οποία είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς. Οι υποχρεώσεις που αφορούν στις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης καλύπτουν τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση. Σε περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, γίνονται δεκτά εφόσον έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους.

(γ) Υπεύθυνη δήλωση, η οποία πρέπει να έχει συνταχθεί μετά την πρόσκληση για την υποβολή των δικαιολογητικών ανάθεσης, περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, στο πλαίσιο του άρθρου 74 του Ν. 4412/16.

(δ) Υπεύθυνη δήλωση στην οποία, να αναγράφονται τα στοιχεία της παρούσας πρόσκλησης υποβολής προσφορών, στην οποία ο προσφέρων οικονομικός φορέας να αποδέχεται ρητά όλους τους όρους της εν λόγω πρόσκλησης.

(ε) Τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης του οικονομικού φορέα. Το συγκεκριμένο αποδεικτικό (νόμιμης εκπροσώπησης) πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.

(στ) Μελετητικά πτυχία: Κατηγορίας 9 και 15.

(ζ) Οικονομική προσφορά.

Χρόνος ισχύος προσφοράς: η υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα, για διάστημα τριών (3) μηνών, από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής της.

Ημερομηνία Υποβολής και Ανοίγματος Προσφοράς: η προσφορά θα κατατεθεί σε κλειστό φάκελο στο Πρωτόκολλο της εταιρείας "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε." (Φαβιέρου 30, 10438 Αθήνα, Ισόγειο τηλ. 210-5272485 - 486), το αργότερο μέχρι την **Μεγάλη Τρίτη 11 Απριλίου 2023 και ώρα 14:00** και θα απευθύνονται προς την Γενική Διεύθυνση Στρατηγικού Σχεδιασμού & Έργων ΣΔΙΤ.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Αθανάσιος Γ. Γιάνναρης
Κωδικός Αριθμός Καταχώρισης
ΓΕ.ΜΗ.:2659685

Εσωτ. Διανομή: 1. Γραφείο Υποστήριξης Διευθύνοντος Συμβούλου
2. Γενική Διεύθυνση Στρατηγικού Σχεδιασμού & Έργων ΣΔΙΤ
3. Διεύθυνση Ωριμότητας Έργων και Διοίκησης Συμβάσεων
Μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών
Επιστημονικών Υπηρεσιών