



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ

Ταχ. Δ/ση: Πλ. Μπακογιάννη 2

Ταχ. Κώδικας: 62 400

Τηλέφωνο: 2325 3 50105

Φαξ: 2325 3 50159

e-Mail: info@dimosiraklias.gr

web: www.dimosiraklias.gr

Ηράκλεια 26/04/2023

Αριθμ. Πρωτ.: 4588

Προς:

ΜΠΙΤΖΕΛΗΣ ΣΤΡΑΤΟΣ
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός
Αθανασίου Αργυρού 44
Τ.Κ. 62124
ΣΕΡΡΕΣ

Κοιν.:

Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας
tee@central.tee.gr

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

Ο Δήμος μας ενδιαφέρεται να αναθέσει την εκτέλεση της μελέτης «Η/Μ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΑΝΟΙΧΤΟΥ ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟΥ ΣΤΗ ΣΚΟΤΟΥΣΣΑ» σύμφωνα με τα 10/2023 συμβατικά τεύχη του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ηράκλειας η οποία εγκρίθηκε με την αριθμό 408/2023 Απόφαση Δημάρχου.

Για την κάλυψη της δαπάνης του ανωτέρω έργου έχει εκδοθεί α) η υπ' αριθ. 4543/25-04-2023 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης και β) η βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί της ανωτέρω απόφασης (ή πρότασης) ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στα οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης.

Παρακαλούμε να μας αποστείλετε σχετική προσφορά για τις ανωτέρω εργασίες μέχρι την 08/05/2023 ημέρα Δευτέρα και ώρα 15:00 μ.μ. λαμβάνοντας υπόψη το επισυναπτόμενο Τεύχος Προεκτίμησης Αμοιβής και το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων.

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 και του άρθρου 74 του Ν.4412/2016, παρακαλούμε, μαζί με την προσφορά σας, να μας αποστείλετε τα παρακάτω δικαιολογητικά:

α. Υπεύθυνη δήλωση εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της [παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016](#). Σε περίπτωση νομικού προσώπου η προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται εκ μέρους του νομίμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο [79Α του Ν.4412/2016](#). Η υποχρέωση αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά: α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ή β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, ή γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο. ([άρθρο 80 παρ. 9 του Ν.4412/2016](#) και [άρθρο 73 παρ.1 του Ν.4412/2016](#))

Στην υπεύθυνη δήλωση να περιλαμβάνεται μνεία ότι ο ίδιος ή ελεγχόμενο από αυτόν φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν έχει συνάψει σύμβαση του άρθρου 118 για διάστημα δώδεκα (12) μηνών πριν την προσφορά ή τη λήψη της απόφασης.

β. Φορολογική ενημερότητα.

γ. Ασφαλιστική ενημερότητα (άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016) και υπεύθυνη δήλωση ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του οικονομικού φορέα όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

δ. **Υπεύθυνη δήλωση** περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. ([άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016](#), όπως τροποποιήθηκε από το [άρθρο 23 του Ν.4782/2021](#))

Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί **μετά την κοινοποίηση** της παρούσας πρόσκλησης. ([άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016](#), όπως προστέθηκε με την [παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019](#))

Τα ανωτέρω πιστοποιητικά (β και γ) γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι **εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής** τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως **τρεις (3) μήνες** πριν από την υποβολή τους. ([άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016](#), όπως προστέθηκε με την [παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019](#))

ε. Βεβαίωση εγγραφής στο Μητρώο Μελετητών στην κατηγορία 9 (Μηχανολογικές και Ηλεκτρολογικές μελέτες)

Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων **που δεν προσκλήθηκαν** να υποβάλουν προσφορά. ([άρθρο 120 παρ.3α του Ν.4412/2016](#), όπως τροποποιήθηκε με το [άρθρο 53 του Ν.4782/2021](#))

Ο Δήμαρχος

ΚΟΥΤΣΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Συνημμένα:

- 1) Τεύχος Προεκτίμησης Αμοιβής
- 2) Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων
- 3) Έντυπο οικονομικής προσφοράς

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ

Το πινάκιο αμοιβής βασίζεται:

1. Στην αριθμ. ΔΝΣγ /32129/ΦΝ 466 (ΦΕΚ 2519/Β') Απόφαση του Υπ. Υποδομών και Μεταφορών «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (Α' 147).
2. Αναπροσαρμογή τιμής συντελεστή (τκ) του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών για το έτος 2022. (Εγκύκλιος Αρ.Πρωτ. Δ11/104190/6.4.2022 του Υπ. Υποδομών και Μεταφορών)»

Α. Ηλεκτρομηχανολογική Μελέτη

Η προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση της κάθε επί μέρους μελέτης ΗΜ Εγκατάστασης υπολογίζεται από τον τύπο:

$$A = \left\{ \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{E \cdot (TA_0) \cdot \Sigma HM \cdot \Sigma BV \cdot 100}{178,3 \cdot \tau\kappa}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot E \cdot (TA_0) \cdot \Sigma BV \cdot \Sigma HM \cdot \tau\kappa$$

όπου

E : Επιφάνεια Κτιρίου ή Έργου σε τετραγωνικά μέτρα (m²) που εκφράζει το φυσικό αντικείμενο

$$E = 166,82$$

κ : Συντελεστής σύμφωνα με την κατηγορία της μελέτης (Πίνακας Ιε)

$$\kappa = 2$$

μ : Συντελεστής σύμφωνα με την κατηγορία της μελέτης (Πίνακας Ιε)

$$\mu = 35$$

TA₀ : Βασική ενιαία Τιμή Αφετηρίας αμοιβών ανά m² κτιρίου ή έργου

$$TA_0 = 9,75$$

ΣΗΜ : Συντελεστής κάθε επί μέρους μελέτης εγκατάστασης. Είναι το ποσοστό συμμετοχής της εγκατάστασης αυτής στη τιμή μονάδας του φυσικού αντικειμένου (TA) που έχει ορισθεί στη παρ. 3 του άρθρου ΟΙΚ.1.

$$\Sigma HM = 0,19$$

ΣBV : Συντελεστής Βαρύτητας επί της ενιαίας Τιμής Αφετηρίας Αμοιβών ανά m² συγκεκριμένου κτιρίου ή έργου

$$\Sigma BV = 1$$

τκ : Συντελεστής που ορίζεται από το άρθρο ΓΕΝ. 3 (2022)

$$\tau\kappa = 1,26$$

Από τον υπολογισμό των ανωτέρω προκύπτει:

A = 2.591,07 Ευρώ

B. Παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών μηχανικού για την έκδοση οικοδομικής άδειας μέσω του πληροφοριακού συστήματος e-άδειες του ΤΕΕ

Η προεκτιμώμενη αμοιβή σε Ευρώ για την παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών μηχανικού ή άλλου επιστήμονα που δεν αφορούν στην εκπόνηση μελέτης αμειβόμενης βάσει ειδικών προβλέψεων του παρόντος, υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας ως εξής:

α- Για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη: 300*τκ

β- Για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη: 450*τκ

γ- Για επιστήμονα εμπειρίας μεγαλύτερης των 20 ετών: 600*τκ,

τκ : Συντελεστής που ορίζεται από το άρθρο ΓΕΝ. 3 (2022)

Οι αποζημιώσεις της παραγράφου 1 νοούνται για απασχόληση εντός ή εκτός έδρας (στο εσωτερικό) περισσότερων της μιας ημερών, ή, σε περίπτωση μίας μόνο ημέρας για απασχόληση πέντε (5) τουλάχιστον ωρών. Στην ανωτέρω αμοιβή νοείται ότι περιλαμβάνεται το σύνολο των άμεσων και έμμεσων, γενικών και ειδικών υποστηρικτικών και λειτουργικών δαπανών του. Επομένως για **τκ = 1,26** προκύπτει:

B = 600*1,26/3,2655 = 231,51 Ευρώ

Έτσι, σύμφωνα με τα Α και Β έχουμε:

1	Υπολογισμός κόστους Μελέτης ΗΜ	2.591,07
3	Υπολογισμός κόστους παροχής ανεξάρτητων υπηρεσιών μηχανικού	231,51
2	ΣΥΝΟΛΟ	2.822,58
3	ΦΠΑ 24%	677,42
4	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ	3.500,00

Ολογράφως: Τρείς χιλιάδες πεντακόσια ευρώ με το ΦΠΑ.

Ηράκλεια 19-04-2023

Ο Συντάξας

ΓΙΑΝΝΟΥΛΙΔΗΣ ΘΩΜΑΣ
Μηχανολόγος Μηχανικός Π.Ε.

Ηράκλεια 19-04-2023

Θεωρήθηκε

Ο Προϊστάμενος Τμήματος
Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας

ΜΠΟΥΣΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Τοπ. Μηχ/κος Τ.Ε.

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ**1. ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η μελέτη αφορά την διαμόρφωση χώρου υπαίθριων εκδηλώσεων επί οικοπέδων του Ο.Π. 45 της ΔΕ Σκοτούσσης του Δήμου Ηράκλειας.

2. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Για την σύνταξη της ΗΜ μελέτης του ανωτέρω έργου, θα πρέπει να εκπονηθούν οι εξής επί μέρους μελέτες:

- Μελέτη Ύδρευσης - Αποχέτευσης

Θα προβλέπει δίκτυο ύδρευσης από το οποίο θα τροφοδοτηθούν όλοι οι υδραυλικοί υποδοχείς των κτιρίων καθώς και του περιβάλλοντος χώρου. Θα προβλέπει σύνδεση της αποχέτευσης λυμάτων των δύο κτιρίων σε στεγανό βόθρο και απομάκρυνση των ομβρίων με ελεύθερη απορροή γύρω από τα κτίρια στον ακάλυπτο χώρο.

- Μελέτες Πυροπροστασίας (Παθητική και Ενεργητική Πυροπροστασία)

Τόσο για το Βασικό κτίριο, για το κτίριο WC, τις κερκίδες και τον περιβάλλον χώρο προβλέπεται η τοποθέτηση όλων των απαραίτητων μέτρων ενεργητικής πυροπροστασίας (πυροσβεστήρες, πυροσβεστικά ερμάρια κ.α.) καθώς και η διαμόρφωση των οδεύσεων διαφυγής και των απαιτούμενων τελικών εξόδων κινδύνου σύμφωνα με τις απαιτήσεις της παθητικής πυροπροστασίας.

- Μελέτη Ηλεκτρικών Ισχυρών Ρευμάτων

Προβλέπει την τροφοδοσία όλων των ηλεκτρικών φορτίων του Βασικού κτιρίου , του κτιρίου W.C. , των κερκίδων και του περιβάλλοντος χώρου από την υφιστάμενη παροχή ΔΕΔΔΗΕ. Στη μελέτη θα περιληφθούν οι αντίστοιχες μελέτες ηλεκτρικών πινάκων διανομής, καλωδίων, θεμελιακής γείωσης και αντικεραυνικής προστασίας.

- Μελέτη Θέρμανσης - Υπολογισμός Ψυκτικών φορτίων

Θα προβλέπει πλήρη εγκατάσταση Θέρμανσης - Ψύξης - Αερισμού για όλους τους χώρους του Βασικού κτιρίου, ώστε να ανταποκρίνεται στις λειτουργικές ανάγκες και να καλύπτει τις ανάγκες των χώρων σε ψύξη, θέρμανση και αερισμό σύμφωνα με τον Κ.Ε.Ν.Α.Κ.

- Μελέτη Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίου

Θα εκπονηθεί σύμφωνα με τον σχετικό ισχύοντα Κανονισμό (Κ.Ε.Ν.Α.Κ.), όπως ισχύει μέχρι σήμερα.

2.1 Πρότυπα συμμόρφωσης της ΗΜ μελέτης

Η μελέτη θα συνταχθεί σε στάδιο Οριστικής Μελέτης και σύμφωνα με:

- Τον Γενικό Οικοδομικό Κανονισμό (Γ.Ο.Κ)
- Τον Κτιριοδομικό κανονισμό
- Τις Τεχνικές Οδηγίες του ΤΕΕ
- Το Ν.4122/2013
- Τον Κανονισμό Πυροπροστασίας Κτιρίων (Π.Δ. 41/2018)
- Τα πρότυπα ΕΛΟΤ HD384 και 60364
- Το ΠΔ 696/1974
- Τις Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές ΕΤΕΠ

Για όλα τα ανωτέρω, θα ληφθούν υπόψη οι τελευταίες ισχύουσες εκδόσεις κατά την χρονική περίοδο εκπόνησης της μελέτης, καθώς και οι εγκύκλιοι και αποφάσεις που τους συμπληρώνουν. Στις περιπτώσεις που δεν υπάρχει σχετική

πρόβλεψη στους ανωτέρω Ελληνικούς Κανονισμούς, θα ισχύουν οι Ευρωπαϊκοί Κανονισμοί.

2.2 Παραδοτέα

Οριστική ΗΜ μελέτη

Τα περιεχόμενα των σχεδίων και των τευχών της οριστικής μελέτης ΗΜ εγκαταστάσεων καθορίζονται λεπτομερώς στο ΠΔ 696/1974. Η μελέτη θα περιλαμβάνει όλα τα απαιτούμενα μέρη που αναφέρονται στο παραπάνω πρότυπο. Συμπληρωματικά κανονιστικά κείμενα (ΠΔ, ΥΑ, εγκύκλιοι κλπ) που εκδόθηκαν μεταγενέστερα και επικαιροποιούν το αρχικό ΠΔ, θα συμπεριληφθούν στο κανονιστικό πλαίσιο εκπόνησης της μελέτης. Επιγραμματικά τα περιεχόμενα της οριστικής μελέτης είναι:

Σχέδια

- Σχέδια κατόψεων Βασικού κτιρίου, Κτιρίου WC, κερκίδων και περιβάλλοντος χώρου(όπου απαιτείται) σε κατάλληλη κλίμακα
- Κατακόρυφα/Μονογραμμικά διαγράμματα ΗΜ μελετών, όπου αυτά απαιτούνται
- Γενική Μελέτη (Διάγραμμα) δικτύων σε κατάλληλη κλίμακα.

Τεύχη

- Τεχνικές περιγραφές των ΗΜ μελετών
- Αναλυτικές προμετρήσεις ΗΜ εξοπλισμού & υλικών
- Προϋπολογισμός ΗΜ εγκαταστάσεων του έργου
- Τιμολόγιο ΗΜ μελέτης

Τεύχη Δημοπράτησης

Θα συνταχθούν σύμφωνα με τον ισχύουσα νομοθεσία, και θα περιλαμβάνουν:

- Διακήρυξη
- Περίληψη Διακήρυξης
- Τεχνικές Προδιαγραφές του έργου
- Ειδική συγγραφή υποχρεώσεων
- Τεχνική Περιγραφή

ΜΕΛΕΤΕΣ ΗΜ			
ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ			
Συλλογή στοιχείων (εργασίες πεδίου)	5 ημέρες		
Συγγραφή της μελέτης - Εκτύπωση		55 ημέρες	
ΣΥΝΟΛΟ			2 μήνες

Ηράκλεια 19-04-2023

Ο Συντάξας

ΓΙΑΝΝΟΥΛΙΔΗΣ ΘΩΜΑΣ
Μηχανολόγος Μηχανικός Π.Ε.

Ηράκλεια 19-04-2023

Θεωρήθηκε

Ο Προϊστάμενος Τμήματος
Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας

ΜΠΟΥΣΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Τοπ. Μηχ/κος Τ.Ε.

Στοιχεία μελετητή
(λογότυπο)

Επωνυμία :
 ΑΦΜ :
 Δ.Ο.Υ. :
 Διεύθυνση :
 Πόλη :
 Τ.Κ. :
 Τηλέφωνο :
 Κινητό :
 e-mail :

Ημερομηνία:/...../2023

Έντυπο οικονομικής προσφοράς - Υπεύθυνη δήλωση

Ο/Η κάτωθι υπογεγραμμένος/νη δηλώνω υπεύθυνα ότι έχω λάβει γνώση των όρων της Πρόσκλησης για τη μελέτη «Η/Μ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΑΝΟΙΧΤΟΥ ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟΥ ΣΤΗ ΣΚΟΤΟΥΣΣΑ» και είμαι/είμαστε στην ευχάριστη θέση να σας καταθέσουμε την κάτωθι οικονομική προσφορά :

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ	ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ	ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ
Συνολικό Κόστος (χωρίς ΦΠΑ)		
Συνολικός ΦΠΑ		
Συνολικό Κόστος (με ΦΠΑ)		

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ
(σφραγίδα, υπογραφή)