

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΓΕΩΠΟΝΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΠΛΗΡ.: Ειρ. Γαβαλλά

Ταχ. Δ/ση: Ιερά Οδός 75, 11855,

Τηλ.: 210-529 4879, 4910, 4870

e-mail: procurety@aua.gr

Αθήνα 07.04.2023

Αρ. Πρωτ. -Τεχνικής Υπηρεσίας 263

ΠΡΟΣ: τους Οικονομικούς φορείς:

1. «Δ & Ν ΜΑΡΚΟΣ ΟΕ ΤΕΜΑΡ Ο.Ε.»,
Αφροδίτης 11, Αγία Βαρβάρα, Τ.Κ. 12351,
Email : info@temar.gr
2. «ΑΣΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
Ε Εθνάρχου Μακαρίου 4 - Αγ. Παρασκευή,
email: asa@asa-ate.gr
3. «ΕΚΤΩΡ ΜΠΟΛΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΟΕ»
Ξενίας 1, Μεταμόρφωση, email:
bolos_ektor@hotmail.com

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΤΗΣ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ
ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 118 ΤΟΥ Ν. 4412/2016 ΓΙΑ ΤΗΝ
«ΑΝΑΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΩΝ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΜΟΝΑΔΑΣ ΔΙΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ
ΣΤΟ ΝΕΟ ΚΤΗΡΙΟ ΦΟΙΤΗΤΙΚΗΣ ΛΕΣΧΗΣ ΤΟΥ ΓΕΩΠΟΝΙΚΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ
ΑΘΗΝΩΝ»**

Το Γεωπονικό Πανεπιστήμιο Αθηνών προτίθεται να αναθέσει το έργο με τίτλο «ΑΝΑΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΩΝ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΜΟΝΑΔΑΣ ΔΙΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΣΤΟ ΝΕΟ ΚΤΗΡΙΟ ΦΟΙΤΗΤΙΚΗΣ ΛΕΣΧΗΣ ΤΟΥ ΓΕΩΠΟΝΙΚΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ»- CPV: 45000000-7. Για το λόγο αυτό και σύμφωνα την κείμενη νομοθεσία και τις κατ' εξουσιοδότηση αυτής εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, όπως ισχύουν και, ιδίως, τις διατάξεις του ν. 4412/2016, λαμβάνοντας δε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 15 του Ν. 4957/2022 (Α' 141) «Νέοι Ορίζοντες στα Ανώτατα Εκπαιδευτικά Ιδρύματα: Ενίσχυση της ποιότητας, της λειτουργικότητας και της σύνδεσης των Α.Ε.Ι. με την κοινωνία και λοιπές διατάξεις»
2. Τις διατάξεις του άρθρου 118, παραγρ. 1 και 4 του Ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
3. Το Π.Δ. 298/1996 (Α' 206) "Οργανισμός Διοικητικών Υπηρεσιών Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών",
4. την υπ' αρ. 9098/14.11.2022 διαπιστωτική πράξη του Πρύτανη «Συγκρότηση του Συμβουλίου Διοίκησης του Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών» (Υ.Ο.Δ.Δ. 1086),
5. την υπ' αρ. 10540/23.12.2022 διαπιστωτική πράξη του Πρύτανη του Γ.Π.Α. «Εκλογή Πρύτανη του Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών και ορισμός Αντιπρυτάνεων του Γ.Π.Α.» με θητεία έως 31.8.2026 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1217)

6. την υπ' αρ. 85/12.01.2023 διαπιστωτική πράξη του Πρύτανη του Γ.Π.Α. «Καθορισμός των τομέων ευθύνης, μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους τρεις (3) Αντιπρυτάνεις του Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών και καθορισμός της σειράς αναπλήρωσης Πρύτανη» (Υ.Ο.Δ.Δ. 58)
7. Τα Τεύχη Δημοπράτησης του έργου που συντάχθηκαν από τη Δ/ση Τεχνικής Υπηρεσίας του Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών και είχε τη θετική γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου του Ιδρύματος (Συνεδρία 2^η/24.03.2023), με την οποία καθορίστηκαν ως τρόπος εκτέλεσης η διαδικασία του άρθρου 118, του Ν.4412/2021 (απευθείας ανάθεση), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
8. Την με Αρ. Πρωτ. – Τεχνικής Υπηρεσίας 249/06.04.2023 Απόφαση του Αντιπρύτανη Έρευνας, Οικονομικών και Ανάπτυξης του Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών περί έγκρισης υλοποίησης του παρόντος έργου (ΑΔΑ: ΕΘΓ546Ψ8Ζ6-1ΒΤ), σε βάρος του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων με κωδικό έργου 2023ΝΑ34600038 και τίτλο «ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΚΤΗΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ, ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΤΟΥ ΓΕΩΠΟΝΙΚΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ 2023-2025 κατ.1.1» - Υποέργο 4 (ΑΔΑΜ: 23REQ012549985).

ΠΡΟΣΚΑΛΕΙ

τους οικονομικούς φορείς με την επωνυμία:

- 1) «Δ & Ν ΜΑΡΚΟΣ ΟΕ ΤΕΜΑΡ Ο.Ε.», Αφροδίτης 11, Αγία Βαρβάρα, Τ.Κ. 12351, Email : info@temar.gr
- 2) «ΑΣΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», Εθνάρχου Μακαρίου 4, Αγ.Παρασκευή, Τ.Κ. 15343, e-mail: asa@ase-ate.gr
- 3) «ΕΚΤΩΡ ΜΠΟΛΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΟΕ», Ξενίας 1, Μεταμόρφωση, email:bolos_ektor@hotmail.com

προκειμένου να υποβάλλουν προσφορά μέσω του υποσυστήματος ΕΣΗΔΗΣ-ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ και Α/Α 199033, για το έργο με τίτλο «**ΑΝΑΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΩΝ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΜΟΝΑΔΑΣ ΔΙΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΣΤΟ ΝΕΟ ΚΤΗΡΙΟ ΦΟΙΤΗΤΙΚΗΣ ΛΕΣΧΗΣ ΤΟΥ ΓΕΩΠΟΝΙΚΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ**», σύμφωνα με τα Τεύχη Δημοπράτησης που το συνοδεύουν και τους όρους της παρούσας.

Η πρόσκληση υποβολής προσφορών να κοινοποιηθεί στους οικονομικούς φορείς μέσω του υποσυστήματος ΕΣΗΔΗΣ- ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ.

Στην παρούσα διαδικασία απευθείας ανάθεσης, δεν θα ληφθούν υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά (άρθρο 120 παρ. 3 ν. 4412/2016).

Η διενέργεια της διαδικασίας θα πραγματοποιηθεί από τη Διεύθυνση Τεχνικής Υπηρεσίας σύμφωνα με τους παρακάτω όρους.

1. ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Η συνολική προϋπολογισθείσα δαπάνη για το αντικείμενο του έργου της παρούσας δεν θα υπερβαίνει το ποσό των **54.958,91€ (πενήντα τεσσάρων χιλιάδων εννιακοσίων πενήντα οκτώ ευρώ και ενενήντα ενός λεπτών)** συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ και όλων των νόμιμων κρατήσεων και η δημόσια δαπάνη του έργου θα χρηματοδοτηθεί από τις πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων με κωδικό έργου 2023ΝΑ34600038 και τίτλο «ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΚΤΗΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ, ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΤΟΥ ΓΕΩΠΟΝΙΚΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ 2023-2025 κατ.1.1» - Υποέργο 4, κωδικός ΟΠΣ 5190279 του Τομεακού Προγράμματος Ανάπτυξης του Υπουργείου Παιδείας & Θρησκευμάτων 2021-2025..

2. ΧΡΟΝΟΣ & ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ & ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ

Η οικονομική προσφορά και τα προβλεπόμενα από το άρθρο 80 του ν. 4412/2016 αποδεικτικά μέσα θα υποβληθούν **μέσω του υποσυστήματος ΕΣΗΔΗΣ- ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ** (άρθρο 13Α της ΚΥΑ 166278/25.06.2021 (ΦΕΚ 2813/30.06.2021 τεύχος Β')), για την επιλογή αναδόχου για το ανωτέρω έργο μέχρι την **Τετάρτη 3 Μαΐου 2023** και ώρα 23:59:59.

Πιο συγκεκριμένα θα κατατεθούν:

- Βεβαίωση εγγραφής στο ΜΕΕΠ για έργα κατηγοριών: ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ (Α1 τάξης πτυχίου και άνω όπως προβλέπεται) και Η/Μ (Α1 τάξης πτυχίου και άνω όπως προβλέπεται)
- Πιστοποιητικό/βεβαίωση του οικείου επαγγελματικού (ΤΕΕ) ή εμπορικού επιμελητηρίου ή φορέα του κράτους εγκατάστασής σας, με το οποίο να πιστοποιείται ότι ο υποψήφιος ανάδοχος δεν έχει διαπράξει παράπτωμα για το οποίο του επιβλήθηκε πειθαρχική ποινή ή πιστοποιητικό του αρμόδιου φορέα, που έχει πειθαρχικές εξουσίες στον οικονομικό φορέα, περί μη διάπραξης παραπτώματος, για το οποίο επιβλήθηκε πειθαρχική ποινή ή υπεύθυνη δήλωση ότι: α) δεν υπάρχει πειθαρχικός φορέας και β) δεν έχει διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα.
- Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ. 1 και 2 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, θα πρέπει να προσκομίσετε παρακάτω δικαιολογητικά σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 2 και 3 του Ν.4412/2016:
 - ✓ Απόσπασμα ποινικού μητρώου, έκδοσης του τελευταίου τριμήνου πριν από την υποβολή τους,
 - ✓ Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας σε ισχύ.
 - ✓ Πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας σε ισχύ.
 - ✓ Υπεύθυνη δήλωση, μέσω την ενιαίας ψηφιακής πύλης www.gov.gr, υπογεγραμμένη από τον κατά περίπτωση εκπρόσωπο του οικονομικού φορέα, περί του ότι δεν έχει εκδοθεί σε βάρος του προσφέροντος δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.
 - ✓ Υπεύθυνη δήλωση, μέσω την ενιαίας ψηφιακής πύλης www.gov.gr, υπογεγραμμένη από τον κατά περίπτωση εκπρόσωπο του οικονομικού φορέα, περί του ότι δεν έχει επιβληθεί σε βάρος του προσφέροντος ο προβλεπόμενος στο άρθρο 74 ν. 4412/2016 λόγος αποκλεισμού.
- Υπεύθυνη Δήλωση, μέσω την ενιαίας ψηφιακής πύλης www.gov.gr, ότι ο υποψήφιος ανάδοχος:
 - ✓ δεν έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις που προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016,
 - ✓ δεν τελεί υπό πτώχευση ή δεν έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης ή δεν τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή δεν έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή δεν έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή ότι δεν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου.
- Υπεύθυνη Δήλωση, μέσω την ενιαίας ψηφιακής πύλης www.gov.gr, ότι δεν έχει συνάψει, ο ίδιος ή ελεγχόμενο από αυτόν φυσικό ή νομικό πρόσωπο, σύμβαση του άρθρου 118 για διάστημα δώδεκα (12) μηνών πριν την προσφορά ή τη λήψη της απόφασης με το Γεωπονικό Πανεπιστήμιο Αθηνών.

3. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Το αντικείμενο του προς ανάθεση έργου αφορά την αναδιαμόρφωση των χώρων γραφείων στο κτήριο της νέας Φοιτητικής Λέσχης προκειμένου να καλυφθούν οι ανάγκες της Μονάδας Διασφάλισης Ποιότητας του Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών. Στον ίδιο χώρο θα στεγαστούν και τα γραφεία του Κέντρου Δια Βίου Μάθησης.

Το έργο κρίνεται αναγκαίο και σκόπιμο λόγω της μεγάλης έλλειψης χώρων γραφείων στα κτήρια του Ιδρύματος, ενώ την ίδια στιγμή η λειτουργία και δραστηριότητες τόσο της Μονάδας Διασφάλισης Ποιότητας (ΜΟ.ΔΙ.Π.), όσο και του Κέντρου Δια Βίου Μάθησης (ΚΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ.) είναι αυξημένες με αποτέλεσμα το νεοπροσληφθέν προσωπικό να μην έχει πρόσβαση στους χώρους του Ιδρύματος.

Η γρήγορη και άμεση αναδιαμόρφωση του ορόφου της νέας Φοιτητικής Λέσχης θα επιλύσει το κτηριακό πρόβλημα των δύο δομών του Πανεπιστημίου.

4. ΧΡΟΝΟΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

Το έργο θα πραγματοποιηθεί εντός ενενήντα (90) ημερολογιακών ημερών από την υπογραφή της σύμβασης που αποτελούν και την συνολική προθεσμία αποπεράτωσης του έργου.

5. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΦΟΡΑ

Θα κατατεθεί συμπληρωμένο και υπογεγραμμένο το έντυπο Οικονομικής Προσφοράς, όπως έχει παραχθεί μέσω του ΕΣΗΔΗΣ και υπάρχει στα συνημμένα του διαγωνισμού (με **A/A 199033**) στο ΕΣΗΣΗΣ - ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ αλλά και στα συνημμένα της παρούσας.

Η προσφορά δεν πρέπει να υπερβαίνει την εκτιμώμενη αξία της παρούσας, όπως αυτή ορίζεται στα έγγραφα της σύμβασης. Αν η προσφορά δίνει τιμή μεγαλύτερη από την εκτιμώμενη αξία της παρούσας, αυτή (η προσφορά) θα απορριφθεί. Εναλλακτική προσφορά δεν γίνεται δεκτή.

6. ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η παρούσα σύμβαση θα εκτελεστεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στα Τεύχη Δημοπράτησης του έργου.

Επιπλέον, θα κατατεθεί Υπεύθυνη Δήλωση του Ν.Δ. 1599/86 όπου θα δηλώνεται ότι δεν επήλθε καμία μεταβολή της τάξης των πτυχίων του κατά το διάστημα από την εκδήλωση ενδιαφέροντος έως την υπογραφή της σύμβασης του έργου.

7. ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η διοίκηση της σύμβασης, η παρακολούθηση και ο έλεγχός της ασκούνται από την Τεχνική Υπηρεσία του Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών (Διευθύνουσα Υπηρεσία) και αποσκοπούν στην πιστή εκπλήρωση των όρων της σύμβασης από τον ΑΝΑΔΟΧΟ και στην κατασκευή του έργου κατά τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης. Η επίβλεψη της εκτέλεσης της σύμβασης δεν αίρει, ούτε μειώνει τις νόμιμες και συμβατικές ευθύνες του ΑΝΑΔΟΧΟΥ.

Η παρακολούθηση της κατασκευής του έργου θα ασκείται από τεχνικό υπάλληλο ΠΕ που θα οριστεί από τον προϊστάμενο της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και θα καλείται επιβλέπων του Έργου. Κατ' εξαίρεση και εφόσον δεν υφίσταται επαρκές προσωπικό, καθήκοντα επιβλέποντα μπορεί να ασκήσει και ο Προϊστάμενος της Δ.Υ. Αν ορισθεί ομάδα επιβλεπόντων για την επίβλεψη του έργου, υποχρεωτικά ορίζεται ένας εξ αυτών συντονιστής.

8. ΠΑΡΑΛΑΒΗ

Οι διαδικασίες και προθεσμίες παραλαβής του έργου καθορίζονται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 172 του Ν. 4412/2016

9. ΠΛΗΡΩΜΗ

Οι πληρωμές θα γίνονται σύμφωνα με τα Συμβατικά Τεύχη, ειδικότερα το αντίστοιχο άρθρο της Συγγραφής Υποχρεώσεων και την κείμενη νομοθεσία και θα παρακρατούνται οι προβλεπόμενες κρατήσεις και φόροι.

10. ΔΙΕΥΚΡΙΝΗΣΕΙΣ

Με την παρούσα πρόσκληση οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς, θεωρείται ότι έλαβαν γνώση των όρων της, ότι τις αποδέχονται πλήρως και ανεπιφυλάκτως και δεν δύναται, με την προσφορά της ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο να αποκρούσει ευθέως ή εμμέσως τους όρους αυτούς.

Η παρούσα πρόσκληση θα δημοσιευτεί στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων ΚΗΜΔΗΣ, στην ιστοσελίδα του Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών στην ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.aua.gr> και στην ιστοσελίδα του Τεχνικού Επαγγελματικού Επιμελητηρίου <http://www.tee.gr> σύμφωνα με την παρ. 3 (α) του άρθρου 120 του ν. 4412/2016, καθώς και στην ιστοσελίδα του ΤΕΕ, σύμφωνα με την παρ. 3 (γ) του ίδιου άρθρου.

Ο ΑΝΤΙΠΡΥΤΑΝΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΓΕΩΠΟΝΙΚΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

**ΘΩΜΑΣ ΜΠΑΡΤΖΑΝΑΣ
ΑΝ. ΚΑΘΗΓΗΤΗΣ**

Πληροφορίες σχετικά με τα Τεύχη Δημοπράτησης:
κα Ειρήνη Γαβαλλά Τηλ: 210-5294879, e-mail: egavalla@aua.gr

Συνημμένα:

- Μελέτη του έργου (Τεύχη Δημοπράτησης)
- Έντυπο οικονομικής προσφοράς ΕΣΗΔΗΣ