



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ
ΜΟΥΣΕΙΩΝ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ & ΤΕΧΝ. ΕΡΓΩΝ
ΑΤΤΙΚΗΣ, ΑΝΑΤ. ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ & ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Λυσίου & Κλεψύδρας 1
Ταχ. Κωδ. : 10555
Πληροφορίες : Ν. Αργυρίου
Τηλέφωνο : 210-3253059, 210-3243289
E-mail: ynmteaasek@culture.gr

ΠΡΟΣ: 1.- ALSVIT PC IKE
Λ. ΣΥΓΓΡΟΥ 162-166 ,
ΚΑΛΛΙΘΕΑ 17671
m.foulidou@alsvit.com
construction@alsvit.com

2.- Θ Ε ΣΑΛΤΑΟΥΡΑΣ ΙΚΕ
Μ.Παπακωνσταντίνου 18 Παιανία
19002
info@domilektriki.gr

3.- NICON ΤΕΧ.ΜΟΝ.ΕΠΕ
Ιάκχου 32 Αθήνα 11854
maint@niconltd.gr

ΚΟΙΝ: .- Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος
meletes@central.tee.gr

- ΣΧΕΤ: (α) Η από 27/3/2023 πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος του έργου
(β) Το γεγονός αδυναμίας υποβολής προσφορών μέσω ΕΣΗΔΗΣ λόγω τεχνικών ζητημάτων

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

CPV 45454100 - (Εργασίες Ανακαίνισης)

Η Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού ενδιαφέρεται να αναθέσει την εκτέλεση του έργου εσωτερικών διαρρυθμίσεων και επιχρωματισμών του κτηρίου επί της οδού Παϊσίου Λέκκα 28, στις Αχαρνές, εκτιμώμενης αξίας 59962,44 € (χωρίς ΦΠΑ), με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ. 118 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το αρ. 50 του Ν.4782/2021 και με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

Η διαδικασία ανάθεσης θα διενεργηθεί μέσω ΕΣΗΔΗΣ, σύμφωνα με την παρ. 1 του αρ. 36 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το αρ. 4 του Ν4782/2021.

A. Το έργο θα εκτελεστεί στο κτήριο επί της οδού Παϊσίου Λέκκα 28, στις Αχαρνές, Αττικής σύμφωνα με την τεχνική μελέτη. Περιλαμβάνει συνοπτικά τις ακόλουθες εργασίες:

- Διαμορφώσεις εσωτερικών χώρων σε γραφεία. Θα κατασκευαστούν δύο γραφειακοί χώροι στο ισόγειο του κτηρίου, ο πρώτος στο α' επίπεδο ισόγειο και ο δεύτερος στη στάθμη του υφιστάμενου παταριού που υπάρχει ήδη διαμορφωμένο για αυτόν τον σκοπό. Στη κάθε στάθμη τα γραφεία καταλαμβάνουν επιφάνεια 7,50x5.60τ.μ. και έχουν εσωτερικό ύψος 2,70μ. Για την διαμόρφωσή τους θα κατασκευαστούν ελαφρά πετάσματα από γυψοσανίδα, σύμφωνα με τα συνημμένα σχέδια με θύρες πρόσβασης και υαλοστάσια.
- Τοποθέτηση θυρών για την πρόσβαση/απομόνωση των κλιμακοστασίων. Θα τοποθετηθούν 1 θύρα από αλουμίνιο στο υπόγειο, 2 θύρες στο ισόγειο και 1 θύρα στον όροφο.
- Τοποθέτηση ανθυγρής γυψοσανίδας περιμετρικά του διαφώτιστου οροφής ορόφου, στα σημεία έδρασης της μεταλλικής κατασκευής του διαφώτιστου.

- Εσωτερικοί επιχρωματισμοί. Θα γίνουν επιχρωματισμοί των τοίχων με πλαστικό χρώμα στο σύνολο του κτηρίου.
- Καθαρισμός του συνόλου των χώρων του ακινήτου από συνεργείο καθαρισμού
- Καθαρισμός εξωτερικών φρεατίων.
- Συμπλήρωση μεταλλικών κιγκλιδωμάτων που απουσιάζουν.

Β. Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ορίζεται σε τριάντα ημερολογιακές ημέρες (30 ΗΗ) από την υπογραφή της σύμβασης.

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σε εξήντα χιλιάδες ευρώ (59.962,44 €) χωρίς ΦΠΑ και εβδομήντα τέσσερις χιλιάδες τετρακόσια ευρώ (74.353,43) με ΦΠΑ 24%.

Γ. Σε περίπτωση που επιθυμείτε να συμμετέχετε ως οικονομικός φορέας στη διαδικασία ανάθεσης, παρακαλούμε να μας αποστείλετε οικονομική προσφορά μέσω ΕΣΗΔΗΣ μέχρι την Τρίτη 11 Απριλίου 2023.

Δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλλουν προσφορά.

Δ. Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το αρ. 72 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το αρ. 21 του Ν.4782/2021, το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό 5% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α. και κατατίθεται κατά την υπογραφή της σύμβασης. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει στην περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης, όπως αυτή ειδικότερα ορίζει.

Ε. Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ. 1 και 2 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 22 του Ν.4782/2021, παρακαλούμε μαζί με την προσφορά σας, να μας αποστείλετε τα παρακάτω δικαιολογητικά:

α. Απόσπασμα ποινικού μητρώου (Ισχύει για χρονικό διάστημα 3 μηνών από την ημερομηνία έκδοσης του). Η υποχρέωση αφορά αα) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο

β. Φορολογική ενημερότητα (για είσπραξη χρημάτων από φορείς της κεντρικής διοίκησης) (Σε ισχύ).

γ. Ασφαλιστική ενημερότητα (άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει) (Σε ισχύ).

δ. Καταστατικό εταιρείας και νόμιμη εκπροσώπηση.

Όλα τα ανωτέρω δικαιολογητικά συμπεριλαμβανομένου και της οικονομικής προσφοράς θα κατατεθούν και στο πρωτόκολλο της Υπηρεσίας, σε σφραγισμένο φάκελο έως την 31^η Μαρτίου 2023, ο οποίος θα αναγράφει πάνω: Για το έργο: «Εσωτερικές διαρρυθμίσεις κτηρίου επί της οδού Παϊσίου Λέκκα 28, Αχαρνές».

**Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος
της ΥΝΜΤΕΑΑΣΕΚ**

Σταύρος Τσάβαλος
Αρχιτέκτων Μηχανικός