



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΓΡΕΒΕΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΣΚΑΤΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΤΗΛ. : 24623 51104
E-mail:dimosdes@otenet.gr

Δεσκάτη, 10-5-2023

Αρ. Πρωτ.:2122

Προς:
Δημήτριος Ιωαννίδης του Στεφάνου
Διπλ. Μηχανολόγος Μηχανικός
ΑΦΜ : 038022581
ΔΟΥ : Καλαμαριάς
Οδός Θερμαϊκού αρ.2-4,
Τ.Κ. 55133, Καλαμαριά Θεσσαλονίκης
ΑΜ ΤΕΕ : 74217
ΤΗΛ : 2310 424217
ΚΙΝ : 6944 369739
email : dioan@tee.gr

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

Ο Δήμος Δεσκάτης πρόκειται να προβεί στην απευθείας ανάθεση για την παροχή της Υπηρεσίας : **«Μελέτη ενεργειακής απόδοσης Κλειστού Γυμναστηρίου Δεσκάτης»**, που αφορά στην Ενεργειακή Επιθεώρηση και έκδοση Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης του Κλειστού Γυμναστηρίου Δεσκάτης, συνολικού ποσού 2.480,00€ (συμπ/νου Φ.Π.Α. 24%).

Η Υπηρεσία υλοποιείται ως «δημόσια σύμβαση μελετών και τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών» κατά την έννοια της παραγράφου 7α του άρθρου 2 «Ορισμοί» (άρθρο 2 και άρθρο 33 παρ. 1 εδάφιο β' της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ και άρθρο 2 της Οδηγίας 2014/25/ΕΕ) του Νόμου 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (ΦΕΚ Α' 147/8-8-2016), λαμβανομένων υπόψη των προβλεπόμενων καταργούμενων και μεταβατικών διατάξεων που περιλαμβάνονται σε αυτόν.

Σύμφωνα με την ισχύουσα κωδικοποίηση των υπηρεσιών περί ευρωπαϊκού κοινού λεξιλογίου για τις δημόσιες συμβάσεις (CPV) οι παρεχόμενες υπηρεσίες στο πλαίσιο της παρούσης ταξινομούνται με κωδικό: 71314000-2 «Υπηρεσίες σχετιζόμενες με την ενέργεια και συναφείς υπηρεσίες».

Ο συνολικός ενδεικτικός προϋπολογισμός του αντικείμενου της Υπηρεσίας ανέρχεται συνολικά στο ποσό των ΔΥΟ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΕΥΡΩ (2.000,00€) μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ ήτοι ΔΥΟ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΩΝ ΟΓΔΟΝΤΑ ΕΥΡΩ (2.480,00€) συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%, δαπάνη η οποία περιλαμβάνεται στον

προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2023, και θα βαρύνει τον Κ.Α. 30-7134.006 με τίτλο «Μελέτη ενεργειακής απόδοσης Κλειστού Γυμναστηρίου Δεσκάτης».

Ειδικότερα, ο ενδεικτικός προϋπολογισμός του έργου διαμορφώνεται ως εξής:

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Μον. Μέτρ.	ΠΟΣΟ ΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝ. (€)	ΔΑΠΑΝΗ
1	Ενεργειακή Επιθεώρηση κτιρίου 2.500 τ.μ., από Ενεργειακό Επιθεωρητή Γ' Τάξης	Κατ. αποκοπή	1	1.000,00	1.000,00
2	Επεξεργασία των στοιχείων του κτιρίου	Κατ. αποκοπή	1	500,00	500,00
3	Έκδοση του Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης	Κατ. αποκοπή	1	500,00	500,00
Μερικό Σύνολο					2.000,00
ΦΠΑ (24%)					480,00
Γενικό Σύνολο					2.480,00

Η προτεινόμενη προς χρηματοδότηση υπηρεσία (CPV: 71314000-2 «Υπηρεσίες σχετιζόμενες με την ενέργεια και συναφείς υπηρεσίες») έχει ως αντικείμενο την Υπηρεσία Ενεργειακής Επιθεώρησης και έκδοση Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης Κλειστού Γυμναστηρίου Δεσκάτης.

Στο πλαίσιο αυτό, η προτεινόμενη υπηρεσία αποτελείται από την Ενεργειακή Επιθεώρηση του Κλειστού Γυμναστηρίου Δεσκάτης, την επεξεργασία των στοιχείων του κτιρίου και την έκδοση του Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης, οι παραδοτέες εργασίες που θα υλοποιηθούν από τον Ανάδοχο αφορούν τα εξής:

- **Παραδοτέο 1ο - Ενεργειακή Επιθεώρηση.** Στο πλαίσιο της συγκεκριμένης εργασίας θα πραγματοποιηθεί επιτόπιος έλεγχος του Ενεργειακού Επιθεωρητή Γ' Τάξης στο κτίριο. Εκεί γίνεται καταγραφή και επαλήθευση των στοιχείων των στοιχείων που έχουν παρασχεθεί από τον διαχειριστή /ιδιοκτήτη του ακινήτου και έρευνα-καταγραφή των στοιχείων που αφορούν τόσο το κτιριακό κέλυφος, όσο και τα ηλεκτρομηχανολογικά συστήματα του Κλειστού Γυμναστηρίου Δεσκάτης.
- **Παραδοτέο 2ο – Επεξεργασία των στοιχείων του κτιρίου.** Η Επεξεργασία των στοιχείων του κτιρίου με την εφαρμογή της μεθοδολογίας υπολογισμού της ενεργειακής απόδοσης κτιρίου, όπως αναφέρεται στον Κανονισμό Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων ΚΕΝΑΚ, με την χρήση κατάλληλου λογισμικού του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος.
- **Παραδοτέο 3ο – Έκδοση του Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης.** Το συγκεκριμένο παραδοτέο είναι το αποτέλεσμα της παραπάνω επεξεργασίας των στοιχείων του κτιρίου, στο έγγραφο αποτυπώνεται η ενεργειακή απόδοση του κτηρίου και κατατάσσεται σε μία ενεργειακή κατηγορία, ενώ αναφέρονται συστάσεις για λήψη μέτρων που θα μπορούσαν να αναβαθμίσουν την ενεργειακή συμπεριφορά του κτιρίου. Το ΠΕΑ έχει διάρκεια ισχύος 10 χρόνια.

Το συγκεκριμένο έργο απαιτεί υψηλή τεχνογνωσία και κρίνεται αναγκαία η ανάθεση των παραπάνω εργασιών. Η διαδικασία της ανάθεσης θα πραγματοποιηθεί βάσει της κείμενης νομοθεσίας σε εξειδικευμένο νομικό ή φυσικό πρόσωπο που θα διαθέτει την κατάλληλη εμπειρία στην υλοποίηση χρηματοδοτούμενων προγραμμάτων.

Η εκτέλεση της εργασίας θα γίνει με απευθείας ανάθεση σύμφωνα με το άρθρο 118 του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, μαζί με την εκδήλωση ενδιαφέροντος (εταιρική παρουσίαση του υποψηφίου και τεχνική περιγραφή παρεχόμενων υπηρεσιών με ειδική τεκμηρίωση της επάρκειας), θα πρέπει να αποσταλούν τα παρακάτω δικαιολογητικά:

1. Βεβαίωση εγγραφής στο οικείο Τεχνικό Επιμελητήριο (άρθρο 75 παρ.2 του Ν.4412/2016)- με ημερομηνία έκδοσης έως τριάντα (30) εργάσιμων ημερών πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφοράς.
2. Εκτύπωση της καρτέλας του μητρώου της επιχείρησης από το taxisnet με ημερομηνία έκδοσης έως 30 εργάσιμες ημέρες πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφοράς.
3. Υπεύθυνη δήλωση περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.
4. Πιστοποιητικό εγγραφής στο Μητρώο Ενεργειακών Επιθεωρητών, τάξης Γ'.
5. Εφόσον πρόκειται για νομικό πρόσωπο, αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης του νομικού προσώπου (άρθρο 93 του Ν.4412/2016

Κριτήριο κατακύρωσης σύμφωνα με το άρθρο 86 του Ν.4412/2016, αποτελεί η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά που θα προσδιοριστεί αποκλειστικά βάσει τιμής στο σύνολο των εργασιών . Η τιμή προσφοράς δε μπορεί να υπερβαίνει τον ενδεικτικό προϋπολογισμό.

Σημαντικό –αν όχι κρίσιμο- στοιχείο της απ' ευθείας ανάθεσης αποτελεί ο παράγων του χρόνου ανάλυσης, κωδικοποίησης και προετοιμασίας της εργασίας. Η εν λόγω δαπάνη δεν υπερβαίνει τα εύλογα όρια που διαγράφονται με την τήρηση της Αρχής της Οικονομικότητας, ενόψει των συνθηκών πραγματοποίησής της, ιδιαίτερα δε ως προς τα αναμενόμενα οφέλη για το σύνολο της περιοχής παρέμβασης. Η «Αρχή της Οικονομικότητας» αναμένεται να ικανοποιηθεί με την έγκριση και την εισροή πολλαπλάσιων επενδυτικών δημόσιων πόρων οι οποίοι θα «επενδυθούν» στην τοπική οικονομία και κοινωνία, συμβάλλοντας στην οικονομική αναζωογόνηση και στη δημιουργία νέων θέσεων απασχόλησης.

Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης.

Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά.

Η προσφορά σας, μαζί με τα δικαιολογητικά, θα πρέπει, έως την **Τετάρτη 17/05/2023 και ώρα 15:00 μ.μ.**, να κατατεθεί στην Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Δεσκάτης, στο Δημοτικό κατάστημα Δεσκάτης ή να αποσταλεί στα e-mail:

dimosdes@otenet.gr και

karastergios1972@gmail.com

Για περισσότερες πληροφορίες επικοινωνήστε με την Τεχνική Υπηρεσία, τηλ. 24623 511104 στις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Συνημμένα :

Το αρ. πρωτ. 2113/10-05-2023 Τεύχος Τεχνικών Προδιαγραφών για την «**Μελέτη ενεργειακής απόδοσης Κλειστού Γυμναστηρίου Δεσκάτης**», ενδεικτικού προϋπολογισμού 2.480,00 € με τον ΦΠΑ 6%,

Ο Δήμαρχος

Κορδίλας Κ. Δημήτριος