



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΚΙΣΣΑΜΟΥ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Κίσσαμος, 05/05/2023

Αριθ. Πρωτ.: 4852

Ταχ. Δ/ση: Πολεμιστών 1941
734 00 ΚΙΣΣΑΜΟΣ
Τηλ.: 28223-40200, 40204, 40240
Πληροφ. : Νικολιδάκης Παναγιώτης
Fax: 28220-22121
e-mail: pnikolidakis@kissamos.gr

ΠΡΟΣ:
ΜΙΧΑΗΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΝΑ
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Αρ. μητρ. ΤΕΕ 107828
Αρ. ταυτότητας ΑΑ 280026
ΑΦΜ 103956393 / ΔΟΥ ΧΑΝΙΩΝ
Ι.Καποδιστρίου 54, Χανια
κιν. 6974641344
email: michmarinero@gmail.com

ΚΟΙΝ.: ΤΕΕ
Νίκης 4, 10563 Αθήνα
meletes@central.tee.gr

Εγκεκριμένο αίτημα : ΑΔΑ: ΩΜΣΠΩΕΖ-ΟΛΨ
Αριθμός ΑΔΑΜ: 23REQ012605882 2023-05-04

CPV : (CPV): 71220000-6 Υπηρεσίες
αρχιτεκτονικού σχεδιασμού

ΘΕΜΑ : Πρόσκληση ενδιαφέροντος για υποβολή προσφοράς και την επιλογή αναδόχου της αρχιτεκτονικής μελέτης του «ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΩΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΦΥΣΙΟΓΝΩΜΙΑΣ ΤΟΥ ΕΥΡΥΤΕΡΟΥ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΙΣΣΑΜΟΥ»

Ο Δήμος Κισάμου με την με αρ. πρωτ. 4284/1446/Α3 (ΑΔΑ: 6ΚΨΣ465ΧΙ8-ΤΘΨ) πράξη με τίτλο “ΑΝΟΙΚΤΑ ΚΕΝΤΡΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ” έχει ενταχθεί στο επιχειρησιακό πρόγραμμα “Ανταγωνιστικότητα-Επιχειρηματικότητα-Καινοτομία (ΕΠΑνΕΚ) 2014-2020”, με συνδικαιούχο τον Νέο Εμπορικό Σύλλογο Κισάμου και με αντικείμενο του Υποέργου “ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ” την ανάπτυξη στην περιοχή του εμπορικού κέντρου Κισάμου.

Με την με αρ. πρωτ. 7293/2021 (21SYMV008957287 2021-07-21) Προγραμματική Σύμβαση ο Δήμος Κισάμου, το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού, η Περιφέρεια Κρήτης και το Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο συμμετέχουν στην εκπόνηση ερευνητικού προγράμματος με σκοπό την διερεύνηση εναλλακτικών στρατηγικών ανάδειξης της πολεοδομικής και πολιτιστικής φυσιογνωμίας του ευρύτερου ιστορικού κέντρου Κισάμου. Ο Φάκελος της μελέτης περιγράφει την αρχιτεκτονική μελέτη προσαρμογής των παραδοτέων του ερευνητικού προγράμματος «ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΩΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΦΥΣΙΟΓΝΩΜΙΑΣ ΤΟΥ ΕΥΡΥΤΕΡΟΥ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΙΣΣΑΜΟΥ» στην οδό Σκαλίδη , με τους όρους και τις προϋποθέσεις της πράξης ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΜΠΟΡΙΟΥ Δήμου Κισάμου. Πιο συγκεκριμένα αφορά

στην εκπόνηση της απαιτούμενης αρχιτεκτονικής μελέτης εφαρμογής (πλην των Τευχών Δημοπράτησης) για την έγκριση της μελέτης από τις αρμόδιες υπηρεσίες (Υπουργείο Πολιτισμού , Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής).

Με το αριθμ. πρωτ. 22555/24-5-2023 έγγραφο η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Χανίων λαμβάνοντας υπόψη ότι δεν υπάρχει στελεχωμένη και επαρκής τεχνική υπηρεσία στον Δήμο Κισσάμου, απέστειλε την προεκτίμηση της επικαιροποίησης, προκειμένου για την ανάθεση αυτής με τις προβλεπόμενες διαδικασίες, καθώς σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8.δ.ββ. του αρθρ. 53 του Ν. 4412/2016 όπως ισχύει οι προκηρύξεις που εγκρίνονται μετά τις 20-3-2023 λαμβάνουν υποχρεωτικά υπόψη την αναπροσαρμογή της τιμής του συντελεστή (τκ) του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών. Η προσυπολογιζόμενη δαπάνη της ανωτέρω σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 27.288,43 € με Φ.Π.Α. (ποσό χωρίς ΦΠΑ 24%: 22.006,80 €). Μετά τα παραπάνω :

1. Η ανάθεση θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 άρθρο 118 , όπως ισχύει σήμερα μετά την τροποποίηση με το Ν. 4872/2021. Έχει εκδοθεί η με αρ. πρ. 4810/04-05-2023 , Αρ.Α.Α.Υ.: Α-564 Αρ. Απόφαση έγκρισης δαπάνης 783(ΑΔΑ: ΩΜΣΠΩΕΖ-ΟΛΨ & Αριθμός ΑΔΑΜ: 23REQ012605882 2023-05-04).
2. Η μελέτη χρηματοδοτείται από τακτικά έσοδα, και είναι εγγεγραμμένο στον προϋπολογισμό του Δήμου Κισσάμου στον Κ.Α. 64-6162.002 με τίτλο «Ενέργειες Ωρίμανσης- Μελέτες της πράξης Ανοικτά Κέντρα Εμπορίου Δήμου Κισσάμου».
3. Προϊσταμένη Αρχή ορίζεται το δημοτικό συμβούλιο του Δήμου Κισσάμου και Διευθύνουσα υπηρεσίας η Δ/νση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Κρήτης.
4. Για την διαδικασία της απευθείας ανάθεσης εφαρμόζονται οι παρακάτω διατάξεις:
 - Ο Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147),
 - Ο Ν.4782/2021 (Φ.Ε.Κ.36/τ.Α/09-03-2021) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία».
 - Ο Ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων»
 - Ο Ν. 4727/2020 (Α' 184) «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις».
 - Ο Ν. 2690/1999 (Α' 45) "Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις"
 - Ο Ν 3852/2010 (Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
 - του ν. 3463/2006 (Α' 114) Κύρωση του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
 - Το σύνολο των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Π.Δ., Υ.Α.) και ερμηνευτική εγκύκλιος που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση του έργου της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά.

Κατόπιν αυτών προσκαλείστε όπως υποβάλλετε Φάκελο Προσφοράς για την παραπάνω μελέτη, είτε στο Πρωτόκολλο του Δήμου Κισσάμου, στην κάτωθι διεύθυνση:

ΠΡΟΣ ΔΗΜΟ ΚΙΣΣΑΜΟΥ
Οδός Πολεμιστών 1941, αρ. 2 , Τ.Κ. 73 400 ΚΙΣΣΑΜΟΣ
Προσφορά του

είτε με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο και ψηφιακή υπογραφή στην ηλεκτρονική διεύθυνση dkisamou@gmail.com κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, μέχρι και 10 ημέρες μετά τη δημοσίευση της παρούσας στο ΚΗΜΔΗΣ. Στο φάκελο Προσφοράς θα περιέχονται τα κάτωθι:

A. Υποφάκελο με την Οικονομική Προσφορά νομίμως υπογεγραμμένη, που περιέχει συμπληρωμένο το χορηγηθέν από την αναθέτουσα αρχή έντυπο Οικονομικής Προσφοράς με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά»

B. Υποφάκελο δικαιολογητικών συμμετοχής στον οποίο θα εμπεριέχονται επί ποινή αποκλεισμού τα ακόλουθα:

B1. Εν ισχύ βεβαίωση εγγραφής στο Μητρώο Μελετητών στην κατηγορία Μελετητικό πτυχίο κατηγορίας (27) για την κατηγορία μελετών : Περιβαλλοντικές Μελέτες

B2. Νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης , οικονομικού φορέα ο οποίος είναι νομικό πρόσωπο και συγκεκριμένα:

A) Γενικό Πιστοποιητικό Μεταβολών του ΓΕΜΗ , το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τρεις μήνες πριν την υποβολή του .

B) Πιστοποιητικό Ισχύουσας Εκπροσώπησης , το οποίο να έχει εκδοθεί έως τριάντα εργάσιμες ημέρες πριν την υποβολή του.

B3. Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας, που εκδίδεται από την ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.), για τον οικονομικό φορέα και για τις κοινοπραξίες στις οποίες συμμετέχει για τα δημόσια έργα που είναι σε εξέλιξη.

B4. Πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας που εκδίδεται από τον e-ΕΦΚΑ. Η ασφαλιστική ενημερότητα καλύπτει τις ασφαλιστικές υποχρεώσεις του προσφέροντος οικονομικού φορέα α) ως φυσικό ή νομικό πρόσωπο για το προσωπικό τους με σχέση εξαρτημένης εργασίας. Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς υποβάλλουν αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας (κύριας και επικουρικής ασφάλισης) για το προσωπικό τους με σχέση εξαρτημένης εργασίας. Δεν αποτελούν απόδειξη ενημερότητας της προσφέρουσας εταιρείας, αποδεικτικά ασφαλιστικής ενημερότητας των φυσικών προσώπων που στελεχώνουν το πτυχίο της εταιρείας ως εταίροι.

B5. Υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

B6. Απόσπασμα του ποινικού μητρώου το οποίο να έχει εκδοθεί έως τρεις μήνες πριν την υποβολή του.

Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά: α) Στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. Ε.Ε.) και Ιδιωτικών Κεφαλαιουχικών Εταιρειών (Ι.Κ.Ε), τους διαχειριστές. β) Στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.) τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας. γ) Στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον, κατά περίπτωση, νόμιμο εκπρόσωπο.

B7. «Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας», με το οποίο βεβαιώνεται ότι δεν τελούν υπό πτώχευση, πτωχευτικό συμβιβασμό, αναγκαστική διαχείριση, δεν έχουν υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης καθώς και ότι το νομικό πρόσωπο δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση με δικαστική απόφαση.

Το εν λόγω πιστοποιητικό εκδίδεται από το αρμόδιο πρωτοδικείο της έδρας του οικονομικού φορέα. Προκειμένου για τα σωματεία και τους Συνεταιρισμούς, το Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας εκδίδεται για τα σωματεία από το αρμόδιο Πρωτοδικείο, και για τους συνεταιρισμούς για το χρονικό διάστημα έως 31/12/2019 από το Ειρηνοδικείο και μετά την παραπάνω ημερομηνία από το Γ.Ε.Μ.Η.

B8. Πιστοποιητικό του Γ.Ε.Μ.Η. από το οποίο προκύπτει ότι το νομικό πρόσωπο δεν έχει λυθεί και τεθεί υπό εκκαθάριση με απόφαση των εταίρων σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, ως κάθε φορά ισχύουν. Τα φυσικά πρόσωπα δεν υποβάλλουν πιστοποιητικό περί μη θέσης σε εκκαθάριση.

B9. Εκτύπωση της καρτέλας “Στοιχεία Μητρώου/ Επιχείρησης” από την ηλεκτρονική πλατφόρμα της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, όπως αυτά εμφανίζονται στο taxisnet, από την οποία να προκύπτει η μη αναστολή της επιχειρηματικής δραστηριότητάς τους.

B10. Υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος ότι : α) δεν συντρέχουν στο πρόσωπό του οι λόγοι αποκλεισμού, σύμφωνα με το άρθρο 73 του Ν. 4412/2016 και β) δεν έχει επιβληθεί σε βάρος του οικονομικού φορέα η κύρωση του οριζόντιου αποκλεισμού σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις (άρθρο 74 παρ. 4 Ν 4412/2016 , όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 23 του Ν 4782/2021).

B11. Για τους οικονομικούς φορείς που είναι εγγεγραμμένοι στο Μ.Ε.ΕΠ. υποβάλλονται πιστοποιητικά χορηγούμενα από τα αρμόδια επιμελητήρια και φορείς (ΤΕΕ, ΓΕΩΤΕΕ, ΕΕΤΕΜ), όπως προβλέπεται στη με αριθ.Δ15/οικ/24298/28.07.2005 (Β΄ 1105) απόφαση, περί ενημερότητας πτυχίου, όπως ισχύει, από τα οποία αποδεικνύεται ότι τα πρόσωπα με βεβαίωση του Μ.Ε.Κ. που στελεχώνουν την εργοληπτική επιχείρηση, δεν έχουν διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα.

B12. Υπεύθυνη δήλωση ότι ο οικονομικός φορέας δεν έχει συνάψει σύμβαση του άρθρου 118 με τον Δήμο Κισσάμου, για διάστημα δώδεκα (12) μηνών πριν την προσφορά ή τη λήψη της απόφασης. Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές, εφόσον φέρουν την υπογραφή του κατά περίπτωση εκπροσώπου του οικονομικού φορέα.

Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά τη κοινοποίηση της Πρόσκλησης για την υποβολή της προσφοράς. Σημειώνεται ότι δεν απαιτείται θεώρηση του γνήσιου της υπογραφής τους.

Τα ανωτέρω πιστοποιητικά γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους.

Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων **που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν να προσφορά (άρθρο 120 παρ.3^β του Ν4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν4782/2021).**

Η παρούσα Πρόσκληση δημοσιεύεται: στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων στην ιστοσελίδα www.eprocurement.gov.gr, καθώς και στην ιστοσελίδα του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος www.tee.gr.

Ο Δήμαρχος Κισσάμου

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΥΛΩΝΑΚΗΣ