



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΤΡΟΙΖΗΝΙΑΣ – ΜΕΘΑΝΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ**

Ταχ. Δ/ση: Γαλατάς, Τ.Κ.: 18020

Τηλ: 22980-42211 (115) /43738

E-mail: dhmostr@otenet.gr

Πληρ.: α) Αδαμαντία Σιάγκρη,

β) Αρχοντία Παυλή.

ΠΡΟΣ: ΟΠΩΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

Π Ρ Ο Σ Κ Λ Η Σ Η

ΘΕΜΑ: Δαπάνη για τη Μετεγκατάσταση του Πυροσβεστικού Κλιμακίου Τροιζήνος με την παραχώρηση χρήσης του Δημοτικού Σχολείου Μεταμόρφωσης του Δήμου Τροιζηνίας – Μεθάνων.

ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ

Ο Δήμος Τροιζηνίας-Μεθάνων θα προβεί στη δαπάνη για τη μετεγκατάσταση του Πυροσβεστικού Κλιμακίου Τροιζήνος με την παραχώρηση χρήσης του Δημοτικού Σχολείου Μεταμόρφωσης του Δήμου μας με σκοπό την καλύτερη εξυπηρέτηση των λειτουργικών και επιχειρησιακών αναγκών της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας.

Η εν λόγω πρόταση - αίτημα “μετεγκατάστασης” έχει εγκριθεί με τις υπ’ αριθ. 132/2022 (ΑΔΑ: Ψ38ΣΩΗΛ-9Λ0) και υπ’ αριθ. 99/2023 (ΑΔΑ: ΨΨΔΦΩΗΛ-ΧΚΠ) Αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Τροιζηνίας-Μεθάνων.

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα Τεχνική Έκθεση αφορά την αλλαγή χρήσης του Δημοτικού Σχολείου Μεταμόρφωσης του Δήμου Τροιζηνίας-Μεθάνων, προκειμένου να μεταφερθεί - μετεγκατασταθεί εκεί το Πυροσβεστικό Κλιμάκιο Τροιζήνος.

Για την προκείμενη πραγματοποίηση, είναι απαραίτητη η έκδοση “Άδειας Αλλαγής Χρήσης” του Δημοτικού Σχολείου Μεταμόρφωσης σε χώρο γραφείων για τις ανάγκες στέγασης του Πυροσβεστικού Κλιμακίου Τροιζήνος.

Για την έκδοση “Άδειας Αλλαγής Χρήσης” απαιτούνται οι κάτωθι Μελέτες, ως εξής:

1. Τακτοποίηση των αυθαίρετων κτισμάτων, σύμφωνα με τον Ν. 4495/2017.
2. Έκδοση Άδειας Μικρής Κλίμακας - Έγκριση Εργασιών Δόμησης Μικρής Κλίμακας (Ε.Ε.Δ.Μ.Κ.) για την αλλαγή χρήσης, από σχολείο σε χώρο γραφείων, με όλες τις απαιτούμενες μελέτες.
3. Μελέτη και Έγκριση Κυκλοφοριακής Σύνδεσης για την ασφάλεια της συγκοινωνίας (είσοδος-έξοδος των οχημάτων).

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ύστερα από έρευνα που έγινε, αναγράφηκαν ενδεικτικά οι τιμές στον κάτωθι Πίνακα Προϋπολογισμού.

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ ΑΝΕΥ Φ.Π.Α.
1	ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΑΥΘΑΙΡΕΤΩΝ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ ΜΕ ΤΟΝ Ν. 4495/2017	ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟΠΗ	1.100,00 €
2	ΕΚΔΟΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΜΙΚΡΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ - Ε.Ε.Δ.Μ.Κ. ΓΙΑ ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΣΕ ΧΩΡΟ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΜΕ ΟΛΕΣ ΤΙΣ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ	ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟΠΗ	3.000,00 €
3	ΜΕΛΕΤΗ ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΣ (ΕΙΣΟΔΟΣ - ΕΞΟΔΟΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ)	ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟΠΗ	1.500,00 €
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ			5.600,00 €
Φ.Π.Α. 24%			1.344,00 €
ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ			6.944,00 €

Η δαπάνη θα βαρύνει τον **Κ.Α.Ε.: 70.7413.021** του Προϋπολογισμού των εξόδων του Δήμου Τροιζηνίας-Μεθάνων, οικονομικού έτους 2023.

Ο εκτιμώμενος Προϋπολογισμός της υπηρεσίας έκδοσης "Άδειας Αλλαγής Χρήσης" του Δημοτικού Σχολείου Μεταμόρφωσης του Δήμου Τροιζηνίας-Μεθάνων με σκοπό τη μετεγκατάσταση του Πυροσβεστικού Κλιμακίου Τροιζήνος του Δήμου μας, ανέρχεται στο ποσό:

ΑΘΡΟΙΣΜΑ	5.600,00 €
Φ.Π.Α. 24%	1.344,00 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	6.944,00 €

Οι προς εκτέλεση διαδικασίες θα υλοποιηθούν σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις.

Ο Κωδικός του Κοινού Λεξιλογίου Δημοσίων Συμβάσεων (CPV) : ΚΩΔ. CPV: (71330000-0) -
Διάφορες υπηρεσίες μηχανικού.

Παρακαλούμε όπως προβείτε στην απαραίτητη Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης για τη διάθεση πίστωσης του ανωτέρω ποσού των **6.944,00 €** σε βάρος του Κ.Α.Ε.: **70.7413.021** του Προϋπολογισμού του Δήμου Τροιζηνίας-Μεθάνων, οικονομικού έτους 2023.

Γίνεται αποδεκτή,

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

Η Π.Ο.Υ.

ΕΙΡΗΝΗ ΔΡΙΤΣΑ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΝΕΡΓΑΤΙΔΑ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

ΑΔΑΜΑΝΤΙΑ ΣΙΑΓΚΡΗ

Για την κάλυψη της ανωτέρω δαπάνης έχουν εκδοθεί:

- α) το υπ' αριθμόν 3364/14-06-2023 Πρωτογενές Αίτημα με ΑΔΑΜ: 23REQ012879536,
β) η υπ' αριθμ. 293/14-06-2023 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης με ΑΔΑΜ: 23REQ012879539 και ΑΔΑ: 96ΟΑΩΗΛ-ΓΕ7 σε βάρος του Κ.Α.Ε.: 70.7413.021 Οικονομικού έτους 2023 με ποσό 6.944,00 €, και
γ) η βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί της ανωτέρω απόφασης ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στα οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης.

Παρακαλούμε να μας αποστείλετε σχετική προσφορά για την ανωτέρω υπηρεσία μέχρι την 21^η/06/2023 ημέρα Τετάρτη.

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 και του άρθρου 74 του Ν.4412/2016, παρακαλούμε, μαζί με την προσφορά σας, να μας αποστείλετε τα παρακάτω δικαιολογητικά:

1. α. Υπεύθυνη δήλωση εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου, ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016. Σε περίπτωση νομικού προσώπου η προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται εκ μέρους του νόμιμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 79Α του Ν.4412/2016. Η υποχρέωση αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη

καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές,

ή

β. στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, ή

γ. στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή

δ. στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο. (άρθρο 80 παρ. 9 του Ν.4412/2016 και άρθρο 73 παρ.1 του Ν.4412/2016).

2. Φορολογική ενημερότητα

3. Ασφαλιστική ενημερότητα (άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016)

4. Υπεύθυνη δήλωση περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. (άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 23 του Ν.4782/2021).

5. Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου.

6. Γ.Ε.ΜΗ. (Όπου προβλέπεται δυνάμει της υπ' αριθμ. 96618/2022 ΥΑ ΦΕΚ 5290/Β'/13-10-2022).

Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί **μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης**. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019).

Τα ανωτέρω πιστοποιητικά γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι **εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής** τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως **τρεις (3) μήνες** πριν από την υποβολή τους. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019).

Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων **που δεν προσκλήθηκαν** να υποβάλουν προσφορά. (άρθρο 120 παρ.3α του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν.4782/2021).

Ο Δήμαρχος

Σωτήριος Αθ. Σούχλας

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ:

Ανάργυρος Στ. Σαχίνης
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.
25ης Μαρτίου Γαλατάς /τκ 18020
e-mail: a.sahinis@yahoo.gr
τηλ. 6972080843