

ΑΠΟΣΤΟΛΗ ΜΕ e-mail

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΦΑΙΣΤΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Ταχ. Δ/ση: Πάροδος 25^{ης} Μαρτίου
αρ.1,
Τ.Κ.: 70400, Μοίρες,
Τηλ.: 2892340235,
e-mail:ekat@0466.syzefxis.gov.gr

Μοίρες, 10-08-2023
Αριθμ. Πρωτ.: 10786

ΠΡΟΣ: ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΚΗ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟ ΜΗΧΑΝΙΚΟ

Δ/ΝΣΗ: Ελ.Βενιζελου 38
Τ.Κ.: 70400 ΜΟΙΡΕΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
email:manos.alex@gmail.com

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

Ο Δήμος μας ενδιαφέρεται να αναθέσει την εκπόνηση μελέτης **«Ανάπλασης οικισμών Αληθινής και Πόμπιας Δήμου Φαιστού»**, σύμφωνα με την σχετική προεκτίμηση αμοιβών Η/Μ της διεύθυνσης Πολεοδομίας και Τεχνικών Υπηρεσιών για την αμοιβή της μελέτης ποσό: **24.800,00€** με ΦΠΑ .

Για την κάλυψη της δαπάνης της αναφερόμενης σύμβασης μελέτης έχει εκδοθεί α) η υπ' αριθ. **ΑΑΥ 229** με ημερομηνία εγγραφής: **23-05-2023** (αριθμός πρωτοκόλλου: **6303, ΑΔΑ:Ω8ΩΒΩΗ1-ΚΤ1, ΑΔΑΜ: 23REQ012742350**) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης και β) η βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί της ανωτέρω απόφασης (ή πρότασης) ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού ύψους € **ΕΙΚΟΣΙ ΤΕΣΣΕΡΙΣ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΟΚΤΑΚΟΣΙΑ ΕΥΡΩ(24.800,00)** σε βάρος του ΚΑ **64.7413.0016** του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2023, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στα οικεία Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης.

Παρακαλούμε να μας αποστείλετε σχετική προσφορά για την αναφερόμενη σύμβαση μελέτης μέχρι την **18-08-2023**, ημέρα Παρασκευή, και **ώρα 12:00** στο Γραφείο Πρωτόκολλου του Δήμου Φαιστού, στην διεύθυνση Πάροδος 25^{ης} Μαρτίου 1, Τ.Κ. 70400 Μοίρες, σε κλειστό φάκελο με θέμα: Προσφορά για τη μελέτη **«Ανάπλασης οικισμών Αληθινής και Πόμπιας Δήμου Φαιστού»** .

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 και του άρθρου 74 του Ν.4412/2016, παρακαλούμε, μαζί με την προσφορά σας, να μας αποστείλετε τα παρακάτω **δικαιολογητικά**:

α. Τα κατά περίπτωση **νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης** του οικονομικού φορέα καθώς και κατοχής μελετητικού πτυχίου. κατηγορίας «Α & άνω »,

β. Απόσπασμα ποινικού μητρώου ή υπεύθυνη δήλωση εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016. Σε περίπτωση νομικού προσώπου η προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται εκ μέρους του νόμιμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 79Α του Ν.4412/2016. Η υποχρέωση αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά: α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ή β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, ή γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο. (άρθρο 80 παρ. 9 του Ν.4412/2016 και άρθρο 73 παρ.1 του ν. 4412/2016)

Στην υπεύθυνη δήλωση να περιλαμβάνεται μνεία ότι ο ίδιος ή ελεγχόμενο από αυτόν φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν έχει συνάψει σύμβαση του άρθρου 118 για διάστημα δώδεκα (12) μηνών πριν την προσφορά ή τη λήψη της απόφασης.

γ. Φορολογική ενημερότητα ως προς τις φορολογικές υποχρεώσεις και που εκδίδεται από την αρμόδια αρχή του οικείου κράτους - μέλους ή χώρας.

δ. Ασφαλιστική ενημερότητα ως προς τις υποχρεώσεις που αφορούν στις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) και που εκδίδεται από την αρμόδια αρχή του οικείου κράτους - μέλους ή χώρας. (άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016)

ε. Υπεύθυνη δήλωση ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του οικονομικού φορέα όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης .

ζ. Υπεύθυνη δήλωση περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. (άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 23 του Ν.4782/2021)

Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί **μετά την κοινοποίηση** της παρούσας πρόσκλησης. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019).

Τα ανωτέρω πιστοποιητικά (γ και δ) γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι **εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής** τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως **τρεις (3) μήνες** πριν από την υποβολή τους. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019)

Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων **που δεν προσκλήθηκαν** να υποβάλουν προσφορά. (άρθρο 120 παρ.3α του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν.4782/2021)

Η αναφερόμενη σύμβαση μελέτης ανατίθεται με την διαδικασία της απευθείας ανάθεσης του άρθρου 118 του ν. 4412/2016, εφόσον η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης, είναι κατώτερη από το όριο των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ (άρθρο 118 παρ. 1 του ν. 4412/2016). Η απευθείας ανάθεση διενεργείται από τις αρμόδιες

για την ανάθεση της σύμβασης υπηρεσίες της αναθέτουσας αρχής, χωρίς να απαιτείται γνωμοδότηση συλλογικού οργάνου (άρθρο 118 παρ. 2 του ν. 4412/2016). Η επιλογή του αναδόχου διενεργείται με απόφαση της αναθέτουσας αρχής. Η σύμβαση συνάπτεται με τον ανάδοχο που επιλέγεται και διαθέτει τα αναγκαία προς τούτο προσόντα και την απαραίτητη εξειδίκευση. Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης αποτελεί το ανώτατο όριο της συμβατικής αμοιβής του αναδόχου. Μετά από την υπογραφή της σύμβασης, ο ανάδοχος ή ελεγχόμενο από αυτόν φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν δύναται να συνάψει σύμβαση του παρόντος άρθρου με την αυτή αναθέτουσα αρχή για διάστημα δώδεκα (12) μηνών (άρθρο 118 παρ. 4 του ν. 4412/2016) .

Για την εκκίνηση της διαδικασίας ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών, απαιτείται προηγούμενη αιτιολογημένη απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, αν η εκτιμώμενη αξία αυτής υπερβαίνει το εκάστοτε ισχύον χρηματικό όριο απευθείας ανάθεσης από τον δήμαρχο (άρθρο 206 παρ. 1 του ν. 4555/18).

Η Οικονομική Επιτροπή ασκεί καθήκοντα αναθέτουσας αρχής για τις συμβάσεις έργου, μελετών, υπηρεσιών και προμηθειών, ανεξαρτήτως προϋπολογισμού, **πλην των περιπτώσεων απευθείας ανάθεσης που υπάγονται στην αρμοδιότητα του δημάρχου** και των περιπτώσεων του άρθρου 44 του ν. 4412/2016 (Α' 147), και αποφασίζει για την έγκριση και παραλαβή των πάσης φύσεως μελετών του δήμου, σύμφωνα με το άρθρο 189 του ν. 4412/2016 (άρθρο 72 παρ. 1ζ του ν. 3852/2010).

Για την απευθείας ανάθεση απαιτείται απόφαση Δημάρχου ή Προέδρου Κοινότητας, προέδρου συνδέσμων, νομικών τους προσώπων δημοσίου δικαίου και ιδρυμάτων, χωρίς προηγούμενη απόφαση του συμβουλίου. Στην περίπτωση αυτή τα συντασσόμενα τεύχη εγκρίνονται από τον Δήμαρχο ή τον Πρόεδρο Κοινότητας ή τον πρόεδρο του συνδέσμου, του δημοτικού ή κοινοτικού προσώπου δημοσίου δικαίου ή ιδρύματος (άρθρο 209 παρ. 9 δεύτερο εδάφιο του ν. 3463/2006).

Η αναθέτουσα Αρχή/Δήμος Φαιστού **δεν θα απαιτήσει εγγύηση συμμετοχής** (παρ. 1γ του άρθρου 72 του ν. 4412/2016) **και εγγύηση καλής εκτέλεσης** (παρ. 4 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016) στην παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης μελέτης, εφόσον η εκτιμώμενη αξία της παρούσας σύμβασης είναι κατώτερη από το ποσό των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ.

Επισυνάπτεται η σχετική μελέτη προεκτιμής αμοιβών με τον ενδεικτικό προϋπολογισμό.

Ο Δήμαρχος Φαιστού

Νικολιδάκης Γρηγόριος

ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΩΝ**ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΑΛΗΘΙΝΗΣ ΚΑΙ ΠΟΜΠΙΑΣ Δ.Ε. ΜΟΙΡΩΝ**

ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

ΦΕΚ 2519 Β/20-07-2017

Άρθρο ΤΟΠ.6: Επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις δομημένων εκτάσεων

1. Δομημένες θεωρούνται εκτάσεις που ο αριθμός των σημείων που περιγράφουν τα σχήματα των κατασκευών κάθε είδους (κτίσματα, αποθήκες, περιφράξεις, τοιχία, τεχνικά έργα, πυλώνες ΔΕΗ, κλπ.) υπερβαίνει τα 60 ανά 10 στρέμματα.

2. Για την τοπογραφική αποτύπωση σε δομημένες εκτάσεις / περιοχές, τη δημιουργία ψηφιακού μοντέλου εδάφους, την παράδοση των τοπογραφικών διαγραμμάτων και όλων των στοιχείων μετρήσεων και υπολογισμών σε αναλογική και ψηφιακή μορφή, οι τιμές για κάθε στρέμμα ανάλογα με την κλίμακα και την πυκνότητα των σημείων που περιγράφουν κατασκευές κάθε είδους ορίζονται σε Ευρώ σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα (υπάρχοντος τριγωνομετρικού, πολυγωνομετρικού και χωροσταθμικού δικτύου):

α/α	Κατηγορία κάλυψης (πυκνότητα σημείων που περιγράφουν κατασκευές κάθε είδους)	Τιμή αμοιβής (€ / στρέμμα) για κλίμακα:					
		1:100	1:200	1:500	1:1000	1:2000	1:5000
1	I. (πυκνοδομημένη, πάνω από 200 σημεία)	180	160	100	75	58	40
2	II. (αραιοδομημένη, από 60 – 200 σημεία)	105	90	60	45	35	20

3. Για τις περιπτώσεις εγκάρσιων κλίσεων του εδάφους άνω του 10% θα εφαρμόζονται οι παρακάτω προσαυξήσεις στις τιμές του παραπάνω πίνακα:

3.1. Για εγκάρσια κλίση εδάφους από 10% έως 40%, προσαύξηση 20%.

3.2. Για εγκάρσια κλίση εδάφους από 40% και πάνω, προσαύξηση 40%.

4. Η οριζόμενη τιμή για την υψομετρική ενημέρωση οριζοντιογραφικού διαγράμματος σε δομημένη περιοχή, καθορίζεται σε ποσοστό 60%, ανά στρέμμα επιφάνειας, των αντίστοιχων τιμών του πίνακα της παραγράφου 2 του παρόντος άρθρου.

Άρθρο ΓΕΝ.3 Συντελεστής (τκ)

Ο συντελεστής (τκ) που αναφέρεται στο άρθρο ΓΕΝ. 2 ορίζεται για κάθε έτος ως ο λόγος του επίσημου γενικού δείκτη τιμών καταναλωτή του Δεκεμβρίου του προηγούμενου έτους προς τον επίσημο γενικό δείκτη τιμών καταναλωτή του Δεκεμβρίου του έτους 2004 που αναμορφώθηκε σε 87,79 και περιλήφθηκε στον υπολογισμό των επί μέρους αμοιβών μελετών και υπηρεσιών.

Για τις αμοιβές των προκηρύξεων που εγκρίνονται μετά τις 20 -3-2016, ο συντελεστής (τκ) έχει τιμή (τκ) = 1,203 (ΔΝΣα/οικ 10757/ΦΝ439.6/15-2-2016).

ΔΕΔΟΜΕΝΑ Επίγειων τοπογραφικών αποτυπώσεων δομημένων εκτάσεων:

Για τη σύνταξη της μελέτης πραγματοποιήθηκε τοπογραφική αποτύπωση στους οικισμούς Αληθινή και Πόμπια με το συνολικό εμβαδόν της αποτυπωμένης πυκνοδομημένης έκτασης να είναι 415.7 στρέμματα και η αποτύπωση να πραγματοποιείται σε κλίμακα 1:5000.

$$\Sigma(\Phi) = 415.6 \times 40 = 16624.00\text{€}$$

Υπολογισμός Επίγειων τοπογραφικών αποτυπώσεων δομημένων εκτάσεων::

$$A = \tau_k \times \Sigma(\Phi) \text{ [€]}$$

όπου

$$\tau_k = 1,203 \text{ (άρθρο ΓΕΝ.3)}$$

$$\Sigma(\Phi) = 16624.00\text{€}$$

$$A = 1,203 * [16624.00] = 19998.67\text{€}$$

Σύνολο προεκτιμώμενης αμοιβής: «ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΑΛΗΘΙΝΗΣ ΚΑΙ ΠΟΜΠΙΑΣ Δ.Ε. ΜΟΙΡΩΝ» 19998.67€

Ο Διευθυντής

Νεκτάριος Δαριβιανάκης
Δρ. Πολιτικός Μηχανικός
Με α βαθμό