



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΡΑΦΗΝΑΣ Α.Ε.

Ακτή Ανδρέα Γ. Παπανδρέου, Λιμάνι Ραφήνας 190 09
τηλ.: 22940 22840 / 23605
e-mail: grammateia@rafinaport.gr, site: www.rafinaport.gr
ΑΡ. Μ.Α.Ε. 49811/04/Β/01/142

Ημερομηνία: 31/8/2023

Αρ. Πρωτ.: 3774

Προς : Κάθε Ενδιαφερόμενο

Κοιν: Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας
Νίκης 4, Τ.Κ. 10563, ΑΘΗΝΑ
email: meletes@central.tee.gr

**ΘΕΜΑ: ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΡΓΟΥ:
«Επισκευή - Ενίσχυση πλάκας οπλισμένου σκυροδέματος στο υπόσκαφο τμήμα του Κ.Υ.Ε. RIVA
SEAVIEW».**

CPV: 45300000-0 Εργασίες κτιριακών εγκαταστάσεων

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: Ίδια Κεφάλαια, Κωδικός λογιστικής: 10.16

Η Οργανισμός Λιμένος Ραφήνας Α.Ε., (Αναθέτων Φορέας),

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α΄ 8.8.16) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Την υπ' αρ. 166278/30-06-2021 Κοινή Υπουργική Απόφαση «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν στην ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών, και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ.)» (Β' 2813).
3. Την από 18-02-2003 Σύμβαση Παραχώρησης αφενός του Ελληνικού Δημοσίου και αφετέρου της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Οργανισμός Λιμένος Ραφήνας Ανώνυμη Εταιρεία», όπως αυτή κυρώθηκε με τον Ν. 4597/2019 (ΦΕΚ Α΄ 35).
4. Την με Α.Π. οικ. 177250/15-12-2014 (ΑΔΑ: ΒΣΖΗΟ-1Γ4) Α.Ε.Π.Ο. «Έγκριση περιβαλλοντικών όρων του έργου «Νέος επιβατικός σταθμός και λειτουργία λιμένα Ραφήνας»» καθώς και της υπ' αρ. Α.Π.:ΥΕΝ/ΔΙΠΑ/122101/7262/23-12-2019 (ΑΔΑ: 6ΣΖΞ4653Π8-ΒΟΣ), τροποποίηση αυτής.
5. Τα υπ' αρ. εσωτ. πρωτ. 328/15-12-2022 Εισηγητικό Σημείωμα – έγγραφο αυτοψίας της Δ/σης Μελετών και Έργων της Ο.Λ.Ρ. Α.Ε.
6. Την με αρ. πρωτ. 413/24-1-2023 Απόφαση Ανάθεσης: «Παροχής Υπηρεσιών Έκδοσης Οικοδομικής Άδειας για την επισκευή – ενίσχυση πλάκας οπλισμένου σκυροδέματος Καταστήματος Riva Seaview».
7. Την με αρ. πρωτ. 518/26-1-2023 Σύμβαση: «Παροχής Υπηρεσιών Έκδοσης Οικοδομικής Άδειας για την επισκευή – ενίσχυση πλάκας οπλισμένου σκυροδέματος Καταστήματος Riva Seaview» στην εταιρεία με την επωνυμία: «4DC CONSTRUCTION ΙΚΕ».
8. Την υπ' αρ. 12.9/10-5-2023 (ΑΔΑ: 99ΠΥ469ΗΞ8-1ΚΝ) απόφαση του Δ.Σ. της Ο.Λ.Ρ. Α.Ε., περί εγκρίσεως των Τευχών Δημοπράτησης και Σχεδίων της Μελέτης του έργου: «Επισκευή - Ενίσχυση πλάκας οπλισμένου σκυροδέματος στο υπόσκαφο τμήμα του Κ.Υ.Ε. RIVA SEAVIEW» και χρηματοδότησης από ίδια κεφάλαια – Προϋπολογισμός Οικονομικού έτους 2023.

9. Την υπ' αρ. **10.1/7-4-2023** Απόφαση του Δ.Σ. της Ο.Λ.Π. Α.Ε., περί ανασυγκρότησης του Δ.Σ. της Ο.Λ.Π. Α.Ε., που αφορά στον ορισμό του Διευθύνοντος Συμβούλου στις αρμοδιότητες και εξουσίες, οι οποίες ανατίθενται από το Δ.Σ. στο εκτελεστικό Μέλος του Δ.Σ. Διευθύνοντα Σύμβουλο κ. Θεοφάνη-Παναγιώτη Ματσόπουλο, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και την εν λόγω απόφαση με ΑΔΑ: Ψ3ΟΕ469ΗΞ8-Π2Ρ.
10. Την υπ' αρ. 1.1/13-01-2023 Απόφαση του Δ.Σ. της Ο.Λ.Π. Α.Ε. με ΑΔΑ: 65Θ0469ΗΞ8-3ΜΟ, περί ορισμού ΤΡΙΜΕΛΟΥΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΥΛΙΚΩΝ, ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, ΕΡΓΩΝ & ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΩΝ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΥΛΙΚΩΝ, ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, ΕΡΓΩΝ, της Ο.Λ.Π. Α.Ε. και ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΥΛΙΚΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ / ΕΡΓΩΝ.
11. Την Βεβαίωση Όρων Δόμησης, την οποία εξέδωσε η αρμόδια ΥΔΟΜ Ραφήνας – Πικερμίου, με Α/Α Πράξης 658532/13-4-2023.
12. Την Οικοδομική Άδεια (Κατηγορίας 1) με Α/Α Πράξης **673882 / 4-5-2023** (Διάρκειας ισχύος 4 ετών), με Α/Α Πρωτοκόλου Αίτησης 971966, συνοδευόμενη από μελέτη, σχέδια και τεύχη.
13. Το υπ' αρ. πρωτ. **1991/5-5-2023** με ΑΔΑΜ:23REQ012641538 2023-05-10, Πρωτογενές Αίτημα της Δ/σης Μελετών και Έργων της Ο.Λ.Π. Α.Ε.
14. Την υπ' αρ. πρωτ. **2002/5-5-2023** Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (ΑΔΑΜ:23REQ012641602 2023-05-10).
15. Την αναγκαιότητα εκτέλεσης του εν λόγω έργου, λόγω ανεπανόρθωτων βλαβών στο φέροντα φορέα από οπλισμένο σκυρόδεμα του υπόσκαφου χώρου της κουζίνας, κατάρρευσης μαρκίζας οπλισμένου σκυροδέματος, φθοράς των οπλισμών και του σκυροδέματος της πλάκας του υπόσκαφου, από την παλαιότητα την γεινίαση με τη θάλασσα αλλά και τα λιμνάζοντα όμβρια ύδατα επί του άνωθεν πεζοδρομίου, με αποτέλεσμα την αδυναμία διασφάλισης αφενός των συνθηκών ασφάλειας και αφετέρου προσβασιμότητας και εξυπηρέτησης όλων των πολιτών και λειτουργίας του καταστήματος.
16. Την αναγκαιότητα σύναψης δημόσιας σύμβασης με υποψήφιους Οικονομικούς Φορείς ακολουθώντας τις προβλεπόμενες από το υφιστάμενο νομικό πλαίσιο διαδικασίες για την εκτέλεση του εν λόγω έργου και την κάλυψη των αναγκών του Αναθέτοντα Φορέα.

προτίθεται να συνάψει Δημόσια Σύμβαση με την διαδικασία πρόσκλησης υποβολής προσφοράς σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 όπως ισχύει, για την υλοποίηση του έργου «**Επισκευή - Ενίσχυση πλάκας οπλισμένου σκυροδέματος στο υπόσκαφο τμήμα του Κ.Υ.Ε. RIVA SEAVIEW**», ιδιοκτησίας της **Οργανισμός Λιμένος Ραφήνας Α.Ε.**, εντός της **Χερσαίας Ζώνης Λιμένα Ραφήνας**» σύμφωνα με τους όρους και προϋποθέσεις που αναφέρονται στην παρούσα.

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία έχουν οι Οικονομικοί Φορείς οι οποίοι πληρούν τις προϋποθέσεις και για τους οποίους σε κάθε φάση της διαδικασίας σύναψης της εν λόγω Σύμβασης δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού των **άρθρων 73 και 74**, του **Ν. 4412/2016**, όπως ισχύει.

Ως οικονομικοί φορείς νοούνται φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται ως εργοληπτικές επιχειρήσεις εφόσον ανήκουν στην **Α1 τάξη και άνω** για έργα κατηγορίας **Οικοδομικών Έργων**.

ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ:

Κριτήριο Ανάθεσης αποτελεί η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάση τιμής (χαμηλότερη τιμή οικονομικής προσφοράς).

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ / ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ:

Αντικείμενο της σύμβασης έργου αποτελεί η «**Επισκευή - Ενίσχυση πλάκας οπλισμένου σκυροδέματος στο υπόσκαφο τμήμα του Κ.Υ.Ε. RIVA SEAVIEW**», ιδιοκτησίας της **Οργανισμός Λιμένος Ραφήνας Α.Ε.**, εντός της χερσαίας ζώνης λιμένα Ραφήνας και συγκεκριμένα εντός ζώνης Τομέα Α. Ο Ανάδοχος θα προσφέρει όλα τα υλικά και τις εργασίες που απαιτούνται για την αποπεράτωση του έργου και την παράδοσή του σε πλήρη λειτουργία. Οι απαιτούμενες αδειοδοτήσεις και εγκρίσεις έχουν εκδοθεί από τον Αναθέτοντα Φορέα και βρίσκονται σε ισχύ.

Για την κατασκευή του έργου που αναλύεται σε άρθρα ανά ομάδες εργασιών είναι διαθέσιμα και θα δοθούν από τη Δ/ση Μελετών και Έργων του Αναθέτοντα φορέα, στους ενδιαφερόμενους Οικονομικούς Φορείς ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ τα ακόλουθα:

1. Τεχνική Έκθεση (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α')
2. Προϋπολογισμός Έργου (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β')
3. Οικοδομική Άδεια Κατηγορίας 1 **673882 /4-5-2023** (συνοδευόμενη από μελέτες, σχέδια και τεύχη) (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ').

ΙΣΧΥΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ:

Η προσφορά θα πρέπει να ισχύει και να δεσμεύει τον Οικονομικό Φορέα για τουλάχιστον **12 μήνες από την επομένη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής της προσφοράς.**

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ/ΤΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ:

Το έργο θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί σε **εξήντα (60) ημέρες** από την υπογραφή της σχετικής Σύμβασης.

Το έργο θα κατασκευασθεί στο κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος με επωνυμία Riva SeaView, σύμφωνα με την Οικοδομική Άδεια που έχει εκδοθεί εντός της Χερσαίας Ζώνης και συγκεκριμένα εντός οικοπέδου ΑΒΓΔΕΖΑ με επιφάνεια 580.00 m² βάσει της **ΑΠΟΦΑΣΗΣ 01/18-10-2004 της 13^{ης} Συνεδρίασης της ΕΣΑΛ, η οποία κυρώθηκε με το ΦΕΚ Τεύχος Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων και Πολεοδομικών θεμάτων 152/3-5-2012.**

ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ – ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους του άρθρου 302 του ν. 4412/2016 (Βιβλίο ΙΙ), **εγγυητικής επιστολής συμμετοχής**, που ανέρχεται στο ποσό των **χιλίων εκατόν ογδόντα ευρώ (1.180,00€).**

Οι **πρωτότυπες εγγυήσεις συμμετοχής**, πλην των εγγυήσεων που εκδίδονται ηλεκτρονικά, προσκομίζονται, **με ευθύνη του οικονομικού φορέα στο Γραφείο Πρωτοκόλλου του Αναθέτοντα Φορέα υπόψη της ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ, το αργότερο πριν την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών** που ορίζεται στην παρούσα, **άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη.**

Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς του, ήτοι μέχρι **27/10/2024**, άλλως η προσφορά απορρίπτεται.

Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 4 του ν. 4412/2016, το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό 5% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, χωρίς να συμπεριλαμβάνονται τα δικαιώματα προαίρεσης, χωρίς Φ.Π.Α. και κατατίθεται μέχρι και την υπογραφή του συμφωνητικού.

Οι εγγυητικές επιστολές εκδίδονται από πιστωτικά ή χρηματοδοτικά ιδρύματα ή ασφαλιστικές επιχειρήσεις κατά την έννοια των περιπτώσεων β' και γ' της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4364/ 2016 (Α' 13) που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη- μέλη της Ένωσης ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου ή στα κράτη-μέλη της ΣΔΣ και έχουν, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, το δικαίωμα αυτό. Μπορούν, επίσης, να εκδίδονται από το Τ.Μ.Ε.Δ.Ε. ή να παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ - ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ:

Φάκελος Δικαιολογητικών συμμετοχής:

1. Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής.
2. Βεβαίωση εγγραφής στο Μητρώο Μ.Ε.Ε.Π. τάξης Α1 και άνω, κατηγορία Οικοδομικά έργα.
3. **Υπεύθυνη Δήλωση** του Ν.1599/1986 ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΦΟΡΕΑ όταν πρόκειται για ΦΥΣΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΟ ή όταν πρόκειται για ΝΟΜΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΟ υποβολή αυτής εκ μέρους του ΝΟΜΙΜΟΥ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ, στην οποία θα δηλώνεται ότι μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς:
 - Δεν συντρέχει κάποιος από τους λόγους αποκλεισμού των άρθρων 73 και 74 του Ν.4412/2016 όπως ισχύει.
 - Δεν έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις που προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 18 του Ν. 4412/2016 όπως ισχύει, περί αρχών που εφαρμόζονται στις διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων.
 - Ότι Αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα τους όρους της παρούσας Πρόσκλησης.
 - Ότι ο χρόνος ισχύος της προσφοράς, είναι **12 μήνες** από την επομένη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής της.

Φάκελος Τεχνικής Προσφοράς:

4. **Τεχνική Προσφορά:** Περιγραφή του έργου που θα υλοποιήσει.
5. **Χρονοδιάγραμμα έργου:** (αποκλειστικής προθεσμίας εξήντα (60) ημερών).

Φάκελος Οικονομικής Προσφοράς:

6. **Οικονομική Προσφορά:** **Συνολική τιμή σε ευρώ**, ολογράφως και αριθμητικώς χωρίς το Φ.Π.Α. 24% και με το Φ.Π.Α. 24% συμπεριλαμβανομένου.

ΥΠΟΒΟΛΗ & ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ:

Οι προσφορές για το ανωτέρω έργο θα υποβληθούν μέσω της Πλατφόρμας ΕΣΗΔΗΣ (διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr). Για τη συμμετοχή των Οικονομικών Φορέων στη διαδικασία απαιτείται η προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή, η οποία υποστηρίζεται από αναγνωρισμένο (εγκεκριμένο) πιστοποιητικό, σύμφωνα με το Ν. 4412/2016, όπως ισχύει.

Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της **προθεσμίας Υποβολής Προσφορών** ορίζεται η **27/9/2023**, ημέρα Τετάρτη και ώρα 15:00.

Ως ημερομηνία και ώρα **αποσφράγισης των Προσφορών** ορίζεται η **28/9/2023**, ημέρα Πέμπτη και ώρα 12:00.

Οι ενδιαφερόμενοι Οικονομικοί Φορείς θα μπορούν να υποβάλλουν ερωτήματα τεχνικής φύσεως μέσω της πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ προς την αρμόδια Διεύθυνση Μελετών & Έργων του Αναθέτοντα Φορέα έως την **22/9/2023**.

Οι Υποψήφιοι Οικονομικοί Φορείς ενθαρρύνονται πριν την υποβολή της προσφοράς τους, κατόπιν προσυνηνόησης με την Αρμόδια Δ/ση Μελετών & Έργων, να επισκεφθούν το χώρο κατασκευής του έργου.

Η διαδικασία της αξιολόγησης των προσφορών θα γίνει **σε μια φάση από την Επιτροπή Διενέργειας - Αξιολόγησης** και η οποία θα περιλαμβάνει:

1. Την αξιολόγηση των Δικαιολογητικών Συμμετοχής,
2. Την αξιολόγηση των Τεχνικών Προσφορών,
3. Το άνοιγμα των Οικονομικών Προσφορών,
4. Την έκδοση του σχετικού Πρακτικού.

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:

23PROC013337007 2023-09-01

Ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σε **πενήντα εννέα χιλιάδες ευρώ (€59.000,00)** χωρίς το Φ.Π.Α. 24%, και στο ποσό των **εβδομήντα τριών χιλιάδων εκατόν εξήντα ευρώ (€73.160,00€)** συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%.

Κατά την υποβολή της Οικονομικής Προσφοράς οι Οικονομικοί Φορείς θα πρέπει να λάβουν υπόψη τον προϋπολογισμό του έργου κατά Άρθρο - Ομάδα Εργασιών, ωστόσο κατά την αξιολόγηση θα ληφθεί υπόψη η συνολική προσφερόμενη τιμή.

ΠΗΓΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ:

Το έργο με τίτλο: «Επισκευή - Ενίσχυση πλάκας οπλισμένου σκυροδέματος στο υπόσκαφο τμήμα του Κ.Υ.Ε. RIVA SEAVIEW» χρηματοδοτείται από ίδια κεφάλαια της Ο.Λ.Ρ. Α.Ε.

Η δαπάνη του αντικειμένου της παρούσας θα καταλογισθεί στο Οικονομικό Έτος **2023**, και στο Λογ. Γεν. Λογιστικής **10.16**.

ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ & ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:

Το έργο θα υλοποιηθεί με την επίβλεψη του έχοντα αναλάβει την Γενική Επίβλεψη του έργου κατά τα οριζόμενα στην Οικοδομική Άδεια Κατηγορίας 1 673882 /4-5-2023 και την επίβλεψη της Δ/σης Μελετών και Έργων της Υπηρεσίας του Αναθέτοντα Φορέα. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφώνεται με τις οδηγίες και υποδείξεις των αρμοδίων οργάνων καθ' όλη τη διάρκεια του έργου.

Η παραλαβή του έργου θα γίνει από την Επιτροπή Παρακολούθησης Παραλαβής του Αναθέτοντα Φορέα, η οποία έχει συσταθεί για το έτος 2023, σύμφωνα με το Ν. 4412/2016 όπως ισχύει, αφού εκδώσει πρώτα βεβαίωση καλής εκτέλεσης η Δ/ση Μελετών και Έργων του Αναθέτοντα Φορέα.

ΠΛΗΡΩΜΗ ΣΥΜΒΑΤΙΚΟΥ ΤΙΜΗΜΑΤΟΣ:

Οι πληρωμές του Συμβατικού αντικειμένου, θα γίνονται σύμφωνα με το άρθρο 152 του Ν.4412/2016, **εντός τριάντα (30) ημερών** από την έκδοση των νόμιμων παραστατικών και εφόσον έχουν προηγηθεί σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις οι προβλεπόμενοι έλεγχοι/παραλαβές/εκκαθαρίσεις/ διαδικασίες αποπληρωμής κλπ από τους αρμόδιους υπαλλήλους του Αναθέτοντα Φορέα.

Το έργο υπόκειται στις κρατήσεις που προβλέπονται για τα έργα αυτά, περιλαμβανομένης της κράτησης ύψους 0,10 % υπέρ των λειτουργικών αναγκών της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.), σύμφωνα με το άρθρο 350 παρ. 3 του Ν. 4412/2016, της κράτησης 6%, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 53 παρ. 7 περ. θ' του Ν. 4412/2016 και της υπ' αριθμ. ΔΝΣγ/οικ.42217/ΦΝ466/12.6.2017 απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (Β' 2235), της κράτησης 2,5% υπέρ της Π.Ο.Μ.Η.Τ.Ε.Δ.Υ., σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 53 παρ. 7 περ. θ' του Ν. 4412/2016 και ΔΝΣβ/51667/ΦΝ466/12-02-2020 απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (Β' 2780).

Επιπλέον επιβάλλεται κράτηση ύψους 0,02% υπέρ της ανάπτυξης και συντήρησης του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός ΦΠΑ, της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης (Η τελευταία κράτηση πραγματοποιείται από την έκδοση της προβλεπόμενης κοινής υπουργικής απόφασης). Το ποσό παρακρατείται σε κάθε πληρωμή από την αναθέτουσα αρχή στο όνομα και για λογαριασμό του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου 3% και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ 20%.

Μετά την Ολοκλήρωση της αξιολόγησης και την έκδοση του Πρακτικού από την Επιτροπή Διενέργειας Αξιολόγησης του Αναθέτοντα Φορέα, ο οικονομικός Φορέας που θα αναδειχθεί **προσωρινός Ανάδοχος** για την ανάθεση της Σύμβασης θα πρέπει να καταθέσει τα παρακάτω Δικαιολογητικά:

1. Νομιμοποιητικά έγγραφα και Δικαιολογητικά:

Σε περίπτωση Νομικού Προσώπου:

- Για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης: πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.
- Για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών: γενικό πιστοποιητικό μεταβολών του ΓΕΜΗ, εφόσον έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.
- Ισχύον Καταστατικό ή ισοδύναμο έγγραφο.
- Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν την υποβολή του. Ομοίως θα υποβληθεί και από όλα τα φυσικά πρόσωπα που είναι μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου ή έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή έλεγχο σε αυτό ή εναλλακτικά θα προσκομισθεί:

Υπεύθυνη Δήλωση του Ν.1599/1986 εκ μέρος του **Νόμιμου Εκπροσώπου του Οικονομικού Φορέα**, όπως αυτός ορίζεται στην περίπτωση 79Α του Ν.4412/2016 όπως ισχύει, **στην οποία θα δηλώνεται ότι για την ανάθεση της σύμβασης:**

- Δεν συντρέχει κάποιος από τους λόγους αποκλεισμού των άρθρων 73 & 74, του Ν.4412/2016, όπως ισχύει. Ομοίως θα δηλωθεί και θα υποβληθεί η εν λόγω Υ.Δ. και από όλα τα φυσικά πρόσωπα που είναι μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου ή έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή έλεγχο σε αυτό.

Σε περίπτωση Φυσικού Προσώπου:

- Εκτύπωση, με ημερομηνία μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης, της καρτέλας «Στοιχεία Μητρώου / Επιχείρησης» από την ηλεκτρονική πλατφόρμα της ΑΑΔΕ, όπως αυτά εμφανίζονται στο taxinet, από την οποία να προκύπτει η μη αναστολή της επιχειρηματικής δραστηριότητάς του.
 - Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν την υποβολή του, ή εναλλακτικά θα προσκομισθεί: Υπεύθυνη Δήλωση του Ν.1599/1986, η οποία θα έχει συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης υποβολής προσφοράς, συμπληρωμένη από τον Οικονομικό Φορέα, στην οποία θα δηλώνεται ότι: για την ανάθεση της σύμβασης, δεν συντρέχει κάποιος από τους λόγους αποκλεισμού των άρθρων 73 & 74 του Ν.4412/2016, όπως ισχύει.
2. Φορολογική Ενημερότητα εν ισχύ.
 3. Ασφαλιστική Ενημερότητα εν ισχύ.
 4. Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης.
 5. Ασφαλιστήριο Συμβόλαιο Αστικής Ευθύνης

Εν συνεχεία, κατόπιν του ελέγχου των δικαιολογητικών κατακύρωσης, θα εκδοθεί από την αρμόδια Επιτροπή σχετικό Πρακτικό.

Για το εν λόγω Έργο θα υπογραφεί σύμβαση, μετά από σχετική Απόφαση του αρμόδιου οργάνου του Αναθέτοντα Φορέα.

Οι υποχρεώσεις, τα δικαιώματα και οι ευθύνες του Αναδόχου και κάθε άλλη τεχνική λεπτομέρεια θα καθορισθούν ειδικότερα κατά την κατάρτιση και υπογραφή της σχετικής σύμβασης στα σχετικά άρθρα της λαμβάνοντας υπόψη και τα ανωτέρω σχετικά.

Για τον Οργανισμό Λιμένος Ραφήνας Α.Ε.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος
Θεοφάνης-Παναγιώτης Ματσόπουλος



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

1. (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α')
Τεχνική Έκθεση
2. (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β')
Προϋπολογισμός Έργου
3. (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ')
Οικοδομική Άδεια (Κατηγορίας 1) 673882/4-5-2023 (συνοδευόμενη από μελέτες, σχέδια και τεύχη).

(Όλα τα παραπάνω διατίθενται ηλεκτρονικά στους προσκεκλημένους – ενδιαφερόμενους).