



ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Τμήμα: Μελετών και Κατασκευών

Πληροφορίες : Αικατερίνη Φωτέα

Διεύθυνση : Πατρ. Γρηγορίου Ε' 12, Τ.Κ. 56123 Αμπελόκηποι

Τηλ. : 2313-300.931 & 943

E- mail : a.fotea@ampelokipi-menemeni.gr

Αμπελόκηποι 07-09-2023

Αριθ. Πρωτ. : 18611

Αρ. Πρωτ. Δ.Τ.Υ. : 2471

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΜΗΤΡΩΟ

**ΠΡΟΣ : ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ
ΕΤΕ**

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
21ΗΣ ΙΟΥΝΙΟΥ 175 - ΚΙΛΚΙΣ - ΤΚ
611-00
ΑΦΜ: 998562724
gerpa66@gmail.com
6944572888

ΜΗΤΣΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΔΕ
ΠΡΑΣΑΚΑΚΗ 4 - ΠΥΛΑΙΑ - 555-35
akimitsou@gmail.com
6932149566

ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΔΕ
ΔΡΟΣΑΤΟ ΚΙΛΚΙΣ - ΤΚ 61003
ΑΦΜ : 042880640
xxar60@gmail.com
6944621201

Κοινοπ.: Τ.Ε.Ε./Τ.Κ.Μ.
Μεγ. Αλεξ/δρου 49,
546 43 Θεσ/νίκη
FAX : 2310-883.110
Email: meletes@central.tee.gr

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΓΙΑ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ

σύμφωνα με την §5, άρθ. 118, Ν 4412/16 όπως τροποποιήθηκε από το άρθ. 50, Ν4782/21

για την εκτέλεση του έργου :

«Οικοδομικές εργασίες στο δώμα στο κτίριο "Φέσσα"» (αρ. μελ. 21/2023)

(Προϋπολογισμός: 58.056,15€ πλέον Φ.Π.Α. 24% , ήτοι συνολικού ποσού 71.989,63€ με Φ.Π.Α.)

Χρηματοδότηση : ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΑΠ

έχοντας υπόψη το Ν.4412/2016 (Α'147) "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)", καλεί τους ενδιαφερόμενους οικονομικούς φορείς που αναφέρονται στον Πίνακα Συμμετεχόντων να υποβάλλουν κλειστές προσφορές σύμφωνα με τους όρους της παρούσας πρόσκλησης.

Κωδικός CPV : **45261900-3 Εργασίες επισκευής και συντήρησης στέγης,**

Τόπος Εκτέλεσης : ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ - ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ

Κωδικός NUTS: EL522 Κεντρική Μακεδονία

Σύντομη Περιγραφή: Η μελέτη αναφέρεται στη συντήρηση μόνωσης του δώματος του κτιρίου πάνω στην οδό Ακριτών μεταξύ των οδών Σοφούλη και Πατριάρχου Γρηγορίου Ε', στο δήμο Αμπελοκήπων - Μενεμένης. Το κτίριο είναι του 1968 και η πρώτη λειτουργία του ήταν ως καπναποθήκη. Πλέον είναι εκτός χρήσης εδώ και αρκετά χρόνια. Το κτίριο αποτελείται από ένα κύριο δώμα, ένα υποδώμα, ένα δώμα κλιμακοστασίου και 2 υπόστεγα που θα μονωθούν καθώς και 4 αποθήκες οι οποίες θα καθαιρεθούν,. Λόγω της παλαιότητάς του, των καιρικών συνθηκών αλλά και ζημιών που προκλήθηκαν από την πάροδο του χρόνου, το κτίριο παρουσιάζει εκτεταμένα προβλήματα φθορών, αποκολλήσεις της υπάρχουσας ασφαλικής μεμβράνης σε μεγάλα τμήματα και σημαντική μείωση της στεγανότητάς του. Η αποκατάσταση της ήδη υπάρχουσας μόνωσης θεωρείται άμεση, αναγκαία και επιβεβλημένη λόγω των σοβαρών προβλημάτων υγρασίας που έχουν δημιουργηθεί στο εσωτερικό του κτιρίου που ενδέχεται να επηρεάσουν τον σκελετό του.

Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έντυπα της Τεχνικής Περιγραφής, Προϋπολογισμού Μελέτης, Τιμολογίου Μελέτης και του εντύπου της Οικονομικής προσφοράς στην ιστοσελίδα του αναθέτοντα φορέα www.ampelokiri-menemeni.gr , στην επιλογή «Διαγωνισμοί – Προκηρύξεις» καθώς και στο ΕΣΗΔΗΣ α/α 203329.

Δικαίωμα συμμετοχής: Έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται σε έργα κατηγορίας ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ και καλούνται με την παρούσα πρόσκληση (βλ. Πίνακα Συμμετεχόντων). Οι οικονομικοί φορείς να είναι εγγεγραμμένοι στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής τους.

Ειδικά οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.) ή στα Νομαρχιακά Μητρώα στην κατηγορία έργου ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ.

Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα του παραρτήματος XI του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.

Δικαιολογητικά συμμετοχής: Οι προσφορές θα υποβληθούν ΜΟΝΟ ηλεκτρονικά μέσω της σχετικής εφαρμογής των Ηλεκτρονικών Υπηρεσιών του ΕΣΗΔΗΣ, μέχρι την Τετάρτη 13-09-2023 και ώρα

15.00. Ειδικότερα, προκειμένου να υποβάλουν προσφορά οι ενδιαφερόμενοι φορείς θα πρέπει να ανατρέξουν στη σελίδα Ηλεκτρονικές Υπηρεσίες στην ιστοσελίδα του.

Τα έγγραφα που θα πρέπει να υποβληθούν ηλεκτρονικά σύμφωνα με τη διαδικασία που περιγράφεται, με ποινή αποκλεισμού, είναι τα εξής:

1. Υπεύθυνη δήλωση εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016. Σε περίπτωση νομικού προσώπου η προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται εκ μέρους του νομίμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 79Α του Ν.4412/2016. Η υποχρέωση αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά:

- στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ή
- στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, ή
- στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή
- στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο (άρθρο 80 παρ. 9 του Ν.4412/2016 και άρθρο 73 παρ.1 του Ν.4412/2016).

Στην υπεύθυνη δήλωση να περιλαμβάνεται μνεία ότι ο ίδιος ή ελεγχόμενο από αυτόν φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν έχει συνάψει σύμβαση του άρθρου 118 για διάστημα δώδεκα (12) μηνών πριν την προσφορά ή τη λήψη της απόφασης στον Δήμο Αμπελοκήπων - Μενεμένης.

2. Φορολογική ενημερότητα.

3. Ασφαλιστική ενημερότητα (άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016) και υπεύθυνη δήλωση ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του οικονομικού φορέα όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης (βλ. παρακάτω σημείωση για υπεύθυνη δήλωση).

4. Υπεύθυνη δήλωση περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. (άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 23 του Ν.4782/2021).

Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019).

Τα ανωτέρω πιστοποιητικά (β και γ) γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019).

5. Αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης από τα οποία προκύπτει η εξουσία υπογραφής του νομίμου εκπροσώπου και ειδικότερα:

A. Για τους ημεδαπούς οικονομικούς φορείς υποβάλλονται:

1) στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και εγγράφεται υποχρεωτικά ή προαιρετικά στο ΓΕΜΗ και δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της στο ΓΕΜΗ:

α) για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης, υποβάλλει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του .

β) Για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών του νομικού προσώπου, Γενικό Πιστοποιητικό Μεταβολών του ΓΕΜΗ, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

2) Στις λοιπές περιπτώσεις τα, κατά περίπτωση, νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, αποφάσεις συγκρότησης οργάνων διοίκησης σε σώμα, κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.

Σε περίπτωση που για τη διενέργεια της παρούσας διαδικασίας ανάθεσης έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε πρόσωπο πλέον αυτών που αναφέρονται στα παραπάνω έγγραφα, προσκομίζεται επιπλέον απόφαση- πρακτικό του αρμοδίου καταστατικού οργάνου διοίκησης του νομικού προσώπου χορηγήθηκαν οι σχετικές εξουσίες.

B. Οι αλλοδαποί οικονομικοί φορείς προσκομίζουν τα προβλεπόμενα, κατά τη νομοθεσία της χώρας εγκατάστασης, αποδεικτικά έγγραφα, και εφόσον δεν προβλέπονται, υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου, από την οποία αποδεικνύονται τα ανωτέρω ως προς τη νόμιμη σύσταση, μεταβολές και εκπροσώπηση του οικονομικού φορέα.

Οι ως άνω υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών.

Από τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύσταση του οικονομικού φορέα, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών, το/τα πρόσωπο/α που δεσμεύει/ουν νόμιμα την εταιρία κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού (νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κλπ.), τυχόν τρίτοι, στους οποίους έχει χορηγηθεί εξουσία εκπροσώπησης, καθώς και η θητεία του/των ή/και των μελών του οργάνου διοίκησης/ νόμιμου εκπροσώπου.

Γ. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων που υποβάλλουν κοινή προσφορά, υποβάλλουν τα παραπάνω, κατά περίπτωση δικαιολογητικά, για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην ένωση, σύμφωνα με τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 19 παρ. 2 του ν. 4412/2016.

Δ. Σε περίπτωση που ο προσφέρων είναι φυσικό πρόσωπο/ ατομική επιχείρηση, τα φυσικά, εφόσον έχει χορηγήσει εξουσίες εκπροσώπησης σε τρίτα πρόσωπα, προσκομίζεται εξουσιοδότηση του οικονομικού φορέα.

Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά. (άρθρο 120 παρ.3α του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν.4782/2021)

6. Αντίγραφο σε ισχύ του εργοληπτικού πτυχίου του προσφέροντα,

7. Οικονομική Προσφορά με το σύστημα ενιαίου ποσοστού έκπτωσης σύμφωνα με το άρθρο 125 του Ν. 4412/16 που θα συμπληρωθεί και υπογραφεί αρμοδίως στο έντυπο «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ» που είναι αναρτημένο στην ιστοσελίδα του αναθέτοντα φορέα και στο ΕΣΗΔΗΣ.

Κριτήριο Ανάθεσης: Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

Ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών: Η Διαδικασία υποβολής των δικαιολογητικών περιεγράφηκε ανωτέρω. Ο Δήμος δεν φέρει ευθύνη για την εκπρόθεσμη κατάθεση προσφορών για οποιοδήποτε λόγο, οι οποίες θα απορρίπτονται.

Καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών ορίζεται η **13-09-2023 ημέρα Τετάρτη και ώρα 15.00.**

Χρόνος ισχύος προσφορών: Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό, για εξήντα (60) ημέρες, από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

Κάθε διαγωνιζόμενος μπορεί να υποβάλει μόνο μία οικονομική προσφορά. Δεν επιτρέπεται η υποβολή εναλλακτικών προσφορών. Προσφορές που ισχύουν για μικρότερο χρονικό διάστημα δεν λαμβάνονται υπόψη και θα απορρίπτονται από την επιτροπή του διαγωνισμού.

Σύμβαση: Το αποτέλεσμα της αξιολόγησης των προσφορών με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσης τιμής (χαμηλότερη τιμή) και το άρθρο 118

του Ν.4412/2016 θα εγκριθεί από τον Δήμαρχο. και ο ανάδοχος θα προσκληθεί εντός πέντε (5) ημερών για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης, προσκομίζοντας φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα καθώς και εγγυητική επιστολή Καλής Εκτέλεσης ποσού 5% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης δηλαδή ποσού 2902,80€ . Η εγγύηση καλής εκτέλεση καταπίπτει σε περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης. Σε περίπτωση που ο ανάδοχος δεν προσέλθει για την υπογραφή της σύμβασης εντός πέντε (5) ημερών από την πρόσκληση ή δεν προσκομίσει τα ανωτέρω δικαιολογητικά, η Αναθέτουσα Αρχή έχει το αποκλειστικό δικαίωμα κατάπτωσης της εγγυητικής και ανάθεσης της εκτέλεσης του έργου στον αμέσως επόμενο κατά σειρά μειοδοσία.

Προθεσμία εκτέλεσης του έργου: Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε **ΕΝΕΝΗΝΤΑ (90) ημερολογιακές ημέρες (ΤΡΕΙΣ ΜΗΝΕΣ)** από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης. Σε περίπτωση εκπρόθεσμης ολοκλήρωσης των ανωτέρω εργασιών ο Δήμος. Θα δύναται ύστερα από απόφαση του αρμοδίου οργάνου (Δ.Σ.), να καταβάλλει την αξία αυτών (χωρίς Φ.Π.Α.) μειωμένη κατά 5%.

Ο χρόνος υποχρεωτικής συντήρησης του έργου ορίζεται σε **τρία (3) έτη**.

Οικονομικά στοιχεία: Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται με την υποβολή λογαριασμού για πλήρως τελειωμένες εργασίες και την προσκόμιση του αντίστοιχου τιμολογίου, φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας. Οι πληρωμές υπόκεινται στις νόμιμες κρατήσεις : 0,10 % υπέρ των λειτουργικών αναγκών της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, πλέον χαρτοσήμου 3% και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ 20%, 6% υπέρ ΤΕΕ, σύμφωνα με την Υ.Α. ΔΝΣγ/οικ.42217/ΦΝ466/12.6.2017 (Β' 2235), 2,5% Π.Ο.ΜΗ.Τ.Ε.Δ.Υ. Καθώς η δαπάνη χρηματοδοτείται από ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ, οι πληρωμές υπόκεινται επιπροσθέτως και στις κρατήσεις υπέρ ΤΗΔΚ 1% και ΤΠΕΔΕ 1%.

Δημοσιότητα: Η παρούσα θα δημοσιευθεί στο ΚΗΜΔΗΣ για την ευρύτερη ενημέρωση των ενδιαφερομένων. Το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας (Τ.Ε.Ε.), στο οποίο κοινοποιείται το παρόν, παρακαλείται για την ανάρτηση της πρόσκλησης στην ιστοσελίδα του.

Ο Αντιδήμαρχος

Βασίλειος Μανωλόπουλος

ΕΣ. ΔΙΑΝΟΜΗ :

1. Χρονολογικό Αρχείο
2. Αρχείο Δ.Τ.Υ.
3. Τμήμα Μελετών και Κατασκευών --- Φάκελος Έργου