



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ  
ΤΡΟΙΖΗΝΙΑΣ - ΜΕΘΑΝΩΝ

Ταχ.Διευθ. : Αγίας Παρασκευής ,5  
Τ.Κ.: 18030

Πληροφορίες: Γρ. Δ.Λ.Τ. Τροιζηνίας-Μεθάνων

Τηλέφωνο : 2298092581

email: dhmotikolimtroiz@gmail.com

Μέθανα ,01/09/2023

Αριθμ. Πρωτ.: 476

ΠΡΟΣ : ΟΠΩΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

## ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

Το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Τροιζηνίας-Μεθάνων ενδιαφέρεται να αναθέσει (Απευθείας ανάθεση ) την υπηρεσία με τίτλο « Τροποποίηση χερσαίας ζώνης λιμένα Γαλατά και γραμμής αιγιαλού Γαλατά ». Για τον λόγο αυτό σας προσκαλεί , εφόσον το επιθυμείτε , να υποβάλλετε την οικονομική προσφορά σας εντός αποκλειστικής προθεσμίας πέντε (5) ημερολογιακών ημερών .

Αναλυτικά τα στοιχεία των προ ανάθεση υπηρεσιών έχουν ως εξής :

### ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

#### Αντικείμενο – Περιγραφή :

Το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο κρίνει αναγκαίο να προβεί στην απευθείας ανάθεση σε σύμβουλό για την παροχή υπηρεσίας για την σύναξη φακέλων με τίτλο “ Τροποποίηση χερσαία ζώνης λιμένα Γαλατά & τροποποίηση γραμμής αιγιαλού Γαλατά .

Ο Προϋπολογισμός της υπηρεσίας αυτής ανέρχεται στο ποσό των έξι χιλιάδων ευρώ (6.000,00 €) πλέον Φ.Π.Α. 24% χίλια τετρακόσια σαράντα ευρώ (1.440,00 €) , με συνολική δαπάνη επτά χιλιάδων τετρακοσίων σαράντα ευρώ (7.440,00 €) και θα καλυφθεί από ίδιους πόρους του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Τροιζηνίας – Μεθάνων , σε βάρος του Κ.Α.Ε. : 30.6262.0005 ποσού ύψους επτά χιλιάδων τετρακοσίων σαράντα ευρώ (7.440,00 €) τα οποία θα βαρύνουν τον προϋπολογισμό του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Τροιζηνίας - Μεθάνων οικονομικού έτους 2023.

**ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ – ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ- ΧΡΟΝΙΚΟΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΣ**

Ο λιμένας ΓΑΛΑΤΑ ΤΡΟΙΖΗΝΙΑΣ εντάσσεται στους Λιμένες τοπικής σημασίας, σύμφωνα με την Υπουργική Απόφαση 831 του 2007 (ΥΑ 8315.07 ΦΕΚ Β 202 2007). Εξυπηρετεί μια σειρά από χρήσεις όπως επιβατική τουριστική, εμπορική, αλιευτική κ.α.

Με την με ΑΔΑ: 9ΕΚΑ4653ΠΩ-Ξ02 εγκρίθηκε το **ΠΡΑΚΤΙΚΟ 93<sup>ης</sup>/07-04-2022 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΛΙΜΕΝΩΝ ( Ε.Σ.Α.Λ.)** ΕΣΑΛ 93

Οι απόψεις του ΥΠΕΝ αναφέρουν: «Συνεκτιμώντας όλα τα παραπάνω, σε συνάρτηση και με την εκπονούμενη πολεοδομική μελέτη αναθεώρησης της περιοχής, θεωρούμε απαραίτητη την τροποποίηση της ΧΖΛ ώστε να συνεκτιμηθούν όχι μόνο οι ανάγκες ελλιμενισμού των σκαφών αλλά και οι επικρατούσες χρήσεις γης και οι κοινόχρηστοι χώροι του σχεδίου πόλης, με στόχο έναν οργανωμένο, λειτουργικό και προσβάσιμο δημόσιο χώρο».

Με την με ΑΔΑ:6ΔΣΓΟΡΙΚ-ΒΧΖ εκδόθηκε η Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων για την υλοποίηση, του έργου: «ΜΕΛΕΤΗ ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΛΩΤΩΝ ΠΡΟΒΛΗΤΩΝ ΣΤΟ ΘΑΛΑΣΣΙΟ ΜΕΤΩΠΟ ΤΟΥ ΓΑΛΑΤΑ ΛΙΜΕΝΙΚΑ ΕΡΓΑ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΕΝΤΟΣ ΤΗΣ ΧΖΛ ΓΑΛΑΤΑ», ΣΤΗΝ α/α61 της οποίας επισημαίνεται:

#### **61. Επισημάνσεις - παρατηρήσεις του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας**

Με την παρούσα πρόταση δημιουργούνται 218 θέσεις ελλιμενισμού, δηλαδή υπερδιπλασιάζονται (από 80-90 υφιστάμενες) για να καλύψουν τη σχετική ζήτηση, σε συνδυασμό με τον κορεσμό του απέναντι λιμένα του Πόρου.

Η παρούσα ΜΠΕ αφορά την περιβαλλοντική αδειοδότηση του λιμενικού αυτού έργου και εξετάζονται οι επιπτώσεις του, που αφορούν τη διάθεση λυμάτων, απορριμμάτων και λοιπών περιβαλλοντικών παραμέτρων.

Ωστόσο θεωρείται κρίσιμο για την λειτουργία του λιμένα σε συνδιαλλαγή με την λειτουργία του οικισμού του Γαλατά, να αντιμετωπιστεί και η πολεοδομική διάσταση αυτού του έργου με την ένταξη του σε έναν σχεδιασμό που να περιλαμβάνει τη γενικότερη οργάνωση του χώρου. Δεν γίνεται αναφορά στο ιστορικό κατασκευής του λιμένα και η ΧΖΛ η οποία είναι καθορισμένη από το 1938, είναι προφανώς παρωχημένου σχεδιασμού: εν μέρει περιλαμβάνει εντός την παραλιακή οδό έως την ρυμοτομική γραμμή του εγκεκριμένου σχεδίου (στο ΝΔ τμήμα) και εν μέρει αφήνει εκτός της παραλιακή οδό, με αποτέλεσμα συν τοις άλλοις να μην εξασφαλίζεται ο κοινόχρηστος χαρακτήρας της οδού.

Επίσης, η ΧΖΛ παρουσιάζει ακανόνιστη μορφή (στο ΒΔ τμήμα) (ίσως από την παλιά διαμόρφωση της ακτής) που δεν αιτιολογείται ενώ οι θεσμοθετημένες γραμμές αιγιαλού, παραλίας, παλαιού αιγιαλού και της ΧΖΛ, δεν αποδίδονται στα διαγράμματα με συντεταγμένες, η ΧΖΛ δεν οριοθετείται και δεν προκύπτει το εμβαδό της.

Σημειώνουμε ότι εντός της ΧΖΛ υφίστανται διαμορφωμένοι χώροι αναψυχής/πλατείες, χώροι στάθμευσης, παιδικές χαρές, γήπεδο. Από τα αποσπάσματα του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου είναι εμφανές ότι η ο χερσαίος χώρος έχει επεκταθεί προς τη θάλασσα με χρήσεις που σε κάποιες θέσεις φαίνεται να εξυπηρετούν τη λειτουργία του λιμένα, ενώ σε άλλες εξυπηρετούν ανάγκες της πόλης. Με δεδομένο δε ότι οι γραμμές αιγιαλού και παραλίας καθορίστηκαν κατόπιν της έγκρισης του ρυμοτομικού σχεδίου, θεωρούμε ότι η τροποποίηση της ΧΖΛ είναι επιτακτικό ΖΗΤΗΜΑ. Τέλος, θεωρείται απαραίτητη η τροποποίηση της ΧΖΛ ώστε να συνεκτιμηθούν όχι μόνο οι ανάγκες ελλιμενισμού των σκαφών αλλά και οι επικρατούσες χρήσεις γης και οι κοινόχρηστοι χώροι του σχεδίου πόλης, με στόχο έναν οργανωμένο, λειτουργικό και προσβάσιμο δημόσιο χώρο.

Σκοπός της σύνταξης του παρόντος είναι:

**η τροποποίηση της ΧΖΛ Γαλατά**  
**η τροποποίηση της ΓΡ. ΑΙΓΙΑΛΟΥ Γαλατά**

#### **ΧΡΟΝΙΚΟΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΣ**

**Εκπόνηση : 2 ΜΗΝΕΣ**

**ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ Η ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ:****Άρθρο ΓΕΝ.2 Υπολογισμός Αμοιβής Μελετών**

Κατ' εφαρμογή των διατάξεων του εδαφίου δ) της παραγράφου 8 του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α'), οι ενιαίες τιμές των προεκτιμωμένων αμοιβών μελετών ανά μονάδα φυσικού αντικειμένου και κατηγορία έργου και οι ενιαίες τιμές προεκτιμωμένων αμοιβών υπηρεσιών είτε ανά μονάδα φυσικού αντικειμένου και κατηγορία έργου είτε ανά μονάδα χρόνου απασχόλησης, υπολογίζονται από την σχέση :

$$A = (\tau\kappa) * \Sigma(\Phi) [\text{€}]$$

όπου:

( $\tau\kappa$ ) : ο συντελεστής του άρθρου ΓΕΝ.3 = 1,26

και

$\Sigma(\Phi)$  : η ενιαία τιμή της προεκτιμώμενης αμοιβής όπως καθορίζεται ανά είδος και κατηγορία έργου στα αντίστοιχα άρθρα κάθε κατηγορίας μελέτης συναρτώμενη με την φυσική ποσότητα κάθε αντικειμένου.

Στην αμοιβή αυτή περιλαμβάνεται η υποβολή των στοιχείων της μελέτης σε ψηφιακά αρχεία καθώς και σε έντυπη μορφή σε έξι (6) σειρές εκτός εάν γίνεται ειδική αναφορά σε επί μέρους άρθρα.

**Άρθρο ΓΕΝ.4 Αμοιβή μηχανικών ή άλλων επιστημόνων ανάλογα με τον χρόνο απασχόλησης**

1. Η προεκτιμώμενη αμοιβή σε Ευρώ για την παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών μηχανικού ή άλλου επιστήμονα που δεν αφορούν στην εκπόνηση μελέτης αμειβόμενης βάσει ειδικών προβλέψεων του παρόντος υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας ως εξής:

α- Για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη:  $300 * \tau\kappa$

όπου  $\tau\kappa$  είναι ο συντελεστής του άρθρου ΓΕΝ 3.

Εφαρμογή

15,873 ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

$$A1 [XZ\Lambda] = (\tau\kappa) * \Sigma(\Phi) [\text{€}] = 1,26 * 300 * 8 = 3.024,00 [\text{€}]$$

$$A2 [\Lambda\Gamma\text{I}\Lambda\Lambda\text{O}\Sigma] = (\tau\kappa) * \Sigma(\Phi) [\text{€}] = 1,26 * 300 * 7,873 = 2.976,00 [\text{€}]$$

**Συγκεντρωτικό πίνακας**

Αμοιβή A1	3.024,00 €
Αμοιβή A2	2.976,00 €
Σύνολο	6.000,00€
ΦΠΑ 24%	1.440,00€
<b>Τελικό σύνολο</b>	<b>7.440,00€</b>

Το ανωτέρω ποσό είναι μικρότερο από 30.000 € ανευ ΦΠΑ και επειδή το φυσικό αντικείμενο είναι λιμενικό δύναται να ανατεθεί απευθείας με τη διαδικασία του άρθρου 328 σε γραφείο ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ.

**ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ**

A/A	Περιγραφή μελέτης	Ποσότητα	Τιμή μονάδος	Κόστος χωρίς ΦΠΑ	Φ.Π.Α.	Συνολικό Κόστος
1	Παροχή υπηρεσίας συμβούλου για την σύνταξη φακέλων με τίτλο : <b>Τροποποίηση χερσαίας ζώνης λιμένα Γαλατά και τροποποίηση γραμμής αιγιαλού Γαλατά.</b>	Υπηρεσία	6.000,00€	6.000,00€	1.440,00€	7.440,00€
	<b>ΣΥΝΟΛΑ :</b>			<b>6.000,00€</b>	<b>1.440,00€</b>	<b>7.440,00€</b>

Οι Συμμετέχοντες θα καταθέσουν την προσφορά για όλα τα είδη , όπως φαίνονται στον Πίνακα. Κριτήριο Κατακύρωσης θα είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά , βάση της τιμής .

Ο εκτιμώμενος προϋπολογισμός της υπηρεσίας ανέρχεται στο ποσό :

ΚΑΘΑΡΟ ΠΟΣΟ	6.000,00€
Φ.Π.Α 24 %	1.440,00 €
ΣΥΝΟΛΟ	7.440,00 €

Η υπηρεσία θα υλοποιηθεί σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις και κατατάσσεται στον ακόλουθο κωδικό του Κοινού Λεξιλογίου Δημόσιων Συμβάσεων:

ΚΩΔ. CPV: **CPV: {71330000-0}** –( Διάφορες υπηρεσίες μηχανικού )

Κατόπιν όλων των ανωτέρω, παρακαλούμε για τις σχετικές ενέργειές σας, καθώς πρέπει να προχωρήσουμε στην υλοποίηση του αντικειμένου του παρόντος εγγράφου.

Στις προσφορές των αναδόχων θα πρέπει να συμπεριλαμβάνονται όλα τα έξοδα που μπορεί να απαιτηθούν για την ορθή εκτέλεση των ανωτέρω υπηρεσιών στο Δ.Λ.Τ. , συμπεριλαμβανομένων και των τυχόν εξόδων αλληλογραφίας , έξοδα μετακίνησης , μεταφοράς , ασφάλισης αμοιβής , διαμονής και σίτισης του προσωπικού που θα απασχολήσει, κ.λ.π.

**Για την κάλυψη της ανωτέρω δαπάνης έχουν εκδοθεί :**

- 1) το υπ' αριθμό πρωτ. 474/01-09-2023 Πρωτογενές Αίτημα με ΑΔΑΜ:23REQ013340634 2023-09-01
- 2) την υπ' αριθμό 41/01-09-2023 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης με ΑΔΑΜ :23REQ013340654 2023-09-01 και ΑΔΑ:ΡΗΖ2ΟΚ8Φ-3Ω2 , σε βάρος του Κ.Α.Ε : 30.6262.0005 ύψους επτά χιλιάδων τετρακοσίων σαράντα ευρώ (7.440,00 €) .
- 3) η βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας , επι της ανωτέρω απόφασης ανάληψης υποχρέωσης , για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού , τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ. 1<sup>α</sup> του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στο οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης.

**ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ -ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, παρακαλούμε, μαζί με τις προσφορές σας, να μας αποστείλετε τα παρακάτω δικαιολογητικά:

- 1. α. Υπεύθυνη δήλωση εκ μέρους του οικονομικού φορέα**, σε περίπτωση φυσικού προσώπου, ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016. Σε περίπτωση νομικού προσώπου η προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται εκ μέρους του νόμιμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 79Α του Ν.4412/2016. Η υποχρέωση αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, **ή**
- β.** στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, **ή**
- γ.** στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, **ή**
- δ.** στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο. (άρθρο 80 παρ. 9 του Ν.4412/2016 και άρθρο 73 παρ.1 του Ν.4412/2016).

**2. Φορολογική ενημερότητα**

**3. Ασφαλιστική ενημερότητα** (άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016)

**4. Υπεύθυνη δήλωση περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού**, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. (άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 23 του Ν.4782/2021).

**5. Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου**

**6.ΓΕΜΗ** (Όπου προβλέπεται δυνάμει της υπ' αριθμό 96618/2022 ΥΑ ΦΕΚ 5290/Β'/13-10-2022)

Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί **μετά την κοινοποίηση** της παρούσας πρόσκλησης. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019).

Τα ανωτέρω πιστοποιητικά γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι **εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής** τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως **τρεις (3) μήνες** πριν από την υποβολή τους. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019).

Τα ανωτέρω δικαιολογητικά , μαζί με την προσφορά σας , θα πρέπει να αποσταλούν μέσω ταχυδρομείου ή courier ή να παραδοθούν με επιτόπια παρουσία του νόμιμου εκπροσώπου στην έδρα του Ν.Π.Δ.Δ. Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Τροιζηνίας – Μεθάνων . Εναλλακτικά δύναται να αποσταλούν μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail) στην διεύθυνση :dhmotikolimtroiz@gmail.com μέχρι την **06/09/2023 και ώρα 10:00 π.μ.**

## **ΠΡΟΣΟΧΗ :**

Α) Σε ενδεχόμενο αποστολής της προσφοράς μέσω ταχυδρομείου ή ιδιωτικής εταιρείας ταχυμεταφοράς , ως ημερομηνία και ώρα παραλαβής νοείται η ημερομηνία παράδοσης από τον αρμόδιο υπάλληλο του ταχυδρομείου ή της εταιρείας ταχυμεταφοράς.

Β) Προσφορά που αποστέλλεται με οποιονδήποτε άλλο τρόπο ή / και μετά την ανωτέρω προθεσμία θεωρείτε ως απαράδεκτη , δεν αποσφραγίζεται και , σε ενδεχόμενο αποστολής της μέσω ταχυδρομείου ή εταιρείας ταχυμεταφοράς , επιστρέφεται στον παραλήπτη με δική του χρέωση .

Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων **που δεν προσκλήθηκαν** να υποβάλουν προσφορά. (άρθρο 120 παρ.3α του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν.4782/2021).

**ΕΠΙΣΥΝΑΠΤΟΜΕΝΑ ΑΡΧΕΙΑ**

- Το υπ' αριθμόν διαδικτυακού μητρώου (Α.Δ.Α.Μ.) 23REQ013340634 Πρωτογενές αίτημα
- Η υπ' αριθμό πρωτ. 41/01-09-2023 Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης .

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Λ.Τ.Τ.Μ.**

**ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΕΡ. ΚΟΛΛΙΑΣ**

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ:**

**ENVIROGREEN AND PLANNING  
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε. - δ.τ. EG & P  
ΑΝΤΙΠΑΡΟΥ 1Γ , ΑΓΙΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ , Τ.Κ.: 14565**

**ΚΟΙΝ.:**  
**ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΟΣ**  
email : [meletes@central.tee.gr](mailto:meletes@central.tee.gr)