



- ❖ Γενική Διεύθυνση Διοικητικού - Οικονομικού
- ❖ Διεύθυνση Ανθρωπίνων Πόρων & Διοικητικής Μέριμνας
- ❖ Τμήμα Τεχνικών Εργασιών, Κατασκευών & Διαχείρισης
Ακίνητης Περιουσίας

Αθήνα, 25 Οκτωβρίου 2023

Αρ. πρωτ.: 55899

Πληροφορίες: Γεώργιος Σαπουντζάκης

Τηλέφωνο: 210 839 2063

e-mail: gsapou@elgo.gr**Προς:**

- 1.** Κώστας Ιορδ. Δατσέρης
Αγρονόμος & Τοπογράφος Μηχανικός
- 2.** Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος
Για ανάρτηση στην ιστοσελίδα
(άρθρο 120 παρ. 3 περ. γ. ν 4412/16)
Email: meletes@central.tee.gr

Θέμα: Πρόσκληση υποβολής οικονομικής προσφοράς για τη «Σύνταξη των σχεδίων των κτιρίων που χρησιμοποιεί ο Οργανισμός στο Νομό Ηρακλείου»

α. Ο Ελληνικός Γεωργικός Οργανισμός – ΔΗΜΗΤΡΑ, έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 5035/28.03.2023 (ΦΕΚ Α 76) «Ενιαίο ρυθμιστικό πλαίσιο για την οργάνωση και λειτουργία του Ελληνικού Γεωργικού Οργανισμού - ΔΗΜΗΤΡΑ, σύσταση και λειτουργία φορέα διαχείρισης Παραδοσιακού Ελαιώνα Άμφισσας και άλλες διατάξεις για την ενίσχυση της αγροτικής ανάπτυξης».
2. Την υπ' αριθμ. 919/131869/20.10.2014 (ΦΕΚ Β' 2889/27.10.2014) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων «Οργανισμός του Ελληνικού Γεωργικού Οργανισμού-ΔΗΜΗΤΡΑ - (ΕΛ.Γ.Ο.-ΔΗΜΗΤΡΑ) - Ν.Π.Ι.Δ.».
3. Την υπ' αριθμ. 893/138106/21.12.2017 (ΦΕΚ Β' 4800/29.12.2017) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων «Κανονισμός προσωπικού και τροποποίηση Οργανισμού του Ελληνικού Γεωργικού Οργανισμού-ΔΗΜΗΤΡΑ (ΕΛΓΟ – ΔΗΜΗΤΡΑ)».
4. Τις διατάξεις της παραγράφου 7, του άρθρου 26, του ν. 5035/28.03.2023 (ΦΕΚ Α 76) «Τα μέλη του Δ.Σ. του ΕΛΓΟ - ΔΗΜΗΤΡΑ που υπηρετούν κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος, εξακολουθούν να ασκούν τα καθήκοντά τους μέχρι τη λήξη της θητείας τους, με τις αρμοδιότητες και ιδιότητες που κατέχουν.....» σύμφωνα με την 188763/10-10-2011 (ΦΕΚ Β' 2284/13-10-2011) ΚΥΑ και την υπ' αριθμ. 2502/282476/05.11.2019 (Φ.Ε.Κ. ΥΟΔΔ 948/08.11.2019) απόφαση του Υπουργού

- Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, «Ορισμός μελών Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΓΕΩΡΓΙΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ-ΔΗΜΗΤΡΑ-Ν.Π.Ι.Δ.» όπως έχουν τροποποιηθεί.
5. Τον Κανονισμό (ΕΚ) αριθ. 213/2008 της Επιτροπής της 28ης Νοεμβρίου 2007 για τροποποίηση του κανονισμού (ΕΚ) αριθ. 2195/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου περί του κοινού λεξιλογίου για τις δημόσιες συμβάσεις (CPV) και των οδηγιών του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου 2004/17/ΕΚ και 2004/18/ΕΚ περί των διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων, όσον αφορά στην αναθεώρηση του CPV.
 6. Το νόμο 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει από το νόμο 4782/2021 «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία».
 7. Τις διατάξεις του Ν. 2362/95 (ΦΕΚ 247/Α/95) « Περί Δημοσίου Λογιστικού και Ελέγχου των δαπανών του Κράτους».
 8. Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/13.07.2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις».
 9. Τις διατάξεις του Ν. 4013/2011 «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων» όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
 10. Το με αρ. πρωτ. 54021/17.10.2023 Αίτημα Ανάλυσης Δαπάνης (ΑΔΑΜ: 23REQ013594369) ύψους 10.000,00€ πλέον του ΦΠΑ (12.400,00€ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ) για τη σύνταξη των σχεδίων των κτιρίων που χρησιμοποιεί ο Οργανισμός στο Νομό Ηρακλείου.
 11. Η με αριθμ. πρωτ. 54067/18.10.2023 και αα 2349 Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης (ΑΔΑ: 9Ω14ΟΞ3Μ-ΛΘ9 - ΑΔΑΜ: 23REQ013609532) ύψους 10.000,00€ πλέον του ΦΠΑ (12.400,00€ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ) για τη σύνταξη των σχεδίων των κτιρίων που χρησιμοποιεί ο Οργανισμός στο Νομό Ηρακλείου.
 12. Τη με αρ. πρωτ. 55519/24.10.2023 απόφαση του Διευθύνοντος Συμβούλου του Οργανισμού με θέμα «Έγκριση σύνταξης σχεδίων και διαγωνιστικής διαδικασίας για

τη «Σύνταξη των σχεδίων των κτιρίων που χρησιμοποιεί ο Οργανισμός στο Νομό Ηρακλείου»».

Προσκαλούμε

Τον κάτωθι οικονομικό φορέα:

Κώστα Ιορδ. Δατσέρη, ΑΦΜ: 025947910 - ΔΟΥ: Β' Ηρακλείου, Διεύθυνση: Πλ. Θειακάκη 2 - 71202 Ηράκλειο.

Να καταθέσει σε **κλειστό - σφραγισμένο** φάκελο στο πρωτόκολλο του Οργανισμού, Κουρτίδου 56-58 & Νιρβάνα, 7^{ος} όροφος, 11145 Κάτω Πατήσια, Αθήνα, υπόψη κ. Γεώργιου Σαπουντζάκη την προσφορά για τη «Σύνταξη των σχεδίων των κτιρίων που χρησιμοποιεί ο Οργανισμός στο Νομό Ηρακλείου» μέχρι του ποσού των 10.000,00€ πλέον του ΦΠΑ (12.400,00€ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ). Οι προσφορές των αναδόχων θα γίνονται δεκτές μέχρι την 2^α του μηνός Νοεμβρίου του 2023 ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00 π.μ.

β. Αντικείμενο της πρόσκλησης

Την έγκριση της σύνταξης των σχεδίων των κτιρίων που χρησιμοποιεί ο Οργανισμός στο Νομό Ηρακλείου και συγκεκριμένα:

- α. Για το ΚΑΕΚ 170634144001 στο οποίο στεγάζεται το Κέντρο ΔΗΜΗΤΡΑ Ηρακλείου, σύνταξη κατόψεων των ορόφων για όλα τα κτίρια καθώς και τη θέση τους σε ΕΓΣΑ'87.
- β. Για το ΚΑΕΚ 170632694001 στο οποίο στεγάζεται το Τμήμα Αμπέλου, Λαχανοκομίας, Ανθοκομίας και Φυτοπροστασίας του Οργανισμού, σύνταξη κατόψεων των ορόφων για όλα τα κτίρια καθώς και τη θέση τους σε ΕΓΣΑ'87.
- γ. Για τα ΚΑΕΚ 1706341440007, 170634141001 και 170632695001, σύνταξη κατόψεων για όλες τις δομικές κατασκευές καθώς και τη θέση τους σε ΕΓΣΑ'87.
- δ. Τοπογραφικά διαγράμματα σε ΕΓΣΑ'87 τριών αγροτεμαχίων δυτικά του οικισμού Σκαλάνι εμβαδών περίπου 247, 9.542 και 38.662τμ.
- ε. Για το ΚΑΕΚ της προσωρινής ανάρτησης 170130613002 στο οποίο στεγάζεται του ΔΙΕΚ Κρήτης, σύνταξη κατόψεων των ορόφων για όλα τα κτίρια καθώς και τη θέση τους σε ΕΓΣΑ'87.

στ. Για τα ΚΑΕΚ της προσωρινής ανάρτησης 170130406001, 170130501059, 170130617005, 170130107014, 171090309016, σύνταξη κατόψεων των εγκαταστάσεων καθώς και τη θέση τους σε ΕΓΣΑ'87.

ζ. Για τα ΚΑΕΚ των εδαφίων (α) έως (στ) καθώς και για τα ΚΑΕΚ της προσωρινής ανάρτησης 170130405037, 170130501048, 170130614012, 170130405080, 170130616006, 170130617004, 170130204015, 170130101003, 170130101004, 170130101007, 170130101005, 170130101027, 170130101030, 170130101009, 170130101010, 170130101026, 170130101032, 170130101029, 170130205095, 170130103001, 170130206133, 170090307018, 170090307099, 171090307043, 170130107018, 171090307128, 171090310015, 171670101041 και 171310108074 τα ΦΕΚ με τους όρους δόμησης.

γ. Χρόνος εκτέλεσης της σύμβασης

Από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης μέχρι 31.1.2024.

δ. Περιεχόμενα φακέλου οικονομικής προσφοράς

Ο φάκελος της προσφοράς θα περιέχει τα παρακάτω δικαιολογητικά **επί ποινή αποκλεισμού**:

1. Υπεύθυνη δήλωση εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016. Σε περίπτωση νομικού προσώπου η προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται εκ μέρους του νόμιμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 79Α του Ν.4412/2016. Η υποχρέωση αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά:
 - α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ή
 - β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, ή

- γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή
- δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο.(άρθρο 80 παρ. 9 του Ν.4412/2016 και άρθρο 73 παρ.1 του Ν.4412/2016)

ή

Απόσπασμα ποινικού μητρώου, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην προηγούμενη παράγραφο α,β,γ,δ.

2. Υπεύθυνη δήλωση περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. (άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 23 του Ν.4782/2021).
3. Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας που εκδίδεται από την Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.), για τον οικονομικό φορέα και για τις κοινοπραξίες στις οποίες συμμετέχει για τα δημόσια έργα που είναι σε εξέλιξη.
4. Πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας που εκδίδεται από τον αρμόδιο ασφαλιστικό φορέα. Η ασφαλιστική ενημερότητα καλύπτει τις ασφαλιστικές υποχρεώσεις του οικονομικού φορέα α) ως φυσικό ή νομικό πρόσωπο για το προσωπικό τους με σχέση εξαρτημένης εργασίας, β) για έργα που εκτελεί μόνος του ή σε κοινοπραξία καθώς και γ) για τα στελέχη του που έχουν υποχρέωση ασφάλισης στο ΕΤΑΑ – ΤΣΜΕΔΕ. Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς υποβάλλουν αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας (κύριας και επικουρικής ασφάλισης) για το προσωπικό τους με σχέση εξαρτημένης εργασίας (ΤΣΜΕΔΕ για τους ασφαλισμένους – μέλη του ΤΕΕ, ΙΚΑ για το λοιπό προσωπικό). Δεν αποτελούν απόδειξη ενημερότητας του οικονομικού φορέα, αποδεικτικά ασφαλιστικής ενημερότητας των φυσικών προσώπων που στελεχώνουν το πτυχίο της εταιρίας ως εταίροι.
5. Αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης του νομικού προσώπου, εφόσον πρόκειται για νομικό πρόσωπο, (άρθρο 93 του Ν.4412/2016).
6. Οικονομική προσφορά του οικονομικού φορέα, για τη «Σύνταξη των σχεδίων των κτιρίων που χρησιμοποιεί ο Οργανισμός στο Νομό Ηρακλείου», όπου θα αναγράφεται αναλυτικά η αξία του οικονομικού ανταλλάγματος.

Οι υπεύθυνες δηλώσεις υποβάλλονται από τον οικονομικό φορέα σε περίπτωση φυσικού προσώπου ή από τον νόμιμο εκπρόσωπο σε περίπτωση νομικού προσώπου και γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016).

Τα ανωτέρω πιστοποιητικά (1,3 και 4) γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του (άρθρο 80 παρ.12 του ν.4412/2016).

Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά (άρθρο 120 παρ.3α του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν.4782/2021).

ε. Λοιπές διατάξεις

Πριν την υπογραφή της σύμβασης εκτέλεσης των εργασιών θα πρέπει να κατατεθεί εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης από τον ανάδοχο του έργου ύψους 5% επί της καθαρής αξίας της σύμβασης.

Η πληρωμή του συμβατικού αντικειμένου θα γίνει μετά το πέρας των εργασιών και την σύνταξη του πρακτικού παραλαβής από την αρμόδια επιτροπή. Δεν προβλέπεται προκαταβολή ή τμηματική καταβολή του ποσού.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

κ. Παναγιώτης Ι. Χατζηνικολάου
MSc Ηλεκτρολόγος Μηχανικός
& Μηχανικός Υπολογιστών ΕΜΠ

α.α.

Η Αντιπρόεδρος του ΔΣ

κα. Σταυρούλα Πετρή