



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΗΝ ΔΙΑΥΓΕΙΑ
ΑΔΑ 69ΓΞ46ΜΨΦΖ-ΦΗΗ

**Απόσπασμα Πρακτικού υπ' αριθμ. 240
Του Διοικητικού Συμβουλίου του ν.π.δ.δ.
Ελληνικό Κτηματολόγιο**

Στην Αθήνα, σήμερα, 20.07.2023 και ώρα 16:00, συνήλθαν τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο, για να συζητήσουν και να λάβουν απόφαση επί των θεμάτων της Ημερησίας Διατάξεως, που τα ίδια καθόρισαν:

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.
11. Α. 3^η Παράταση του καθαρού χρόνου και συνολικής προθεσμίας και Β. Έγκριση του 5^{ου} Συγκριτικού Πίνακα με αιτιολογική Έκθεση τεκμηρίωσης αυτού, για τη σύναψη 3^{ης} συμπληρωματικής σύμβασης, της υπό εκτέλεση Σύμβασης με τίτλο «Μελέτη Κτηματογράφησης και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις υπόλοιπες περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Γρεβενών της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας» και κωδικό ΚΤ5-06
12.
13.
14.
15.
16.
17.
18.
19.

Παρόντες στη σημερινή συνεδρίαση ήταν:

με φυσική παρουσία οι κ.κ.

1. Δημήτριος Σταθάκης του Νικολάου, Πρόεδρος Δ.Σ.

μέσω τηλεδιάσκεψης με τη χρήση του λογισμικού E-presence που παρέχεται από το Εθνικό Δίκτυο Υποδομών Τεχνολογίας και Έρευνας (ΕΔΥΤΕ Α.Ε.) (ΦΕΚ Τεύχος Β' 850/13.03.2020) οι κ.κ.:

2. Νικόλαος Φλώρος του Ιωάννη, Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
3. Μιχαήλ Νταλαμπίρας του Αποστόλου, Μέλος Δ.Σ.
4. Μιχαήλ Βαφόπουλος του Νικολάου, Μέλος Δ.Σ.
5. Γεώργιος Χανιώτης του Κωνσταντίνου, Μέλος Δ.Σ.

Κατάλογος Διανεμηθέντων Εγγράφων

.....

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ:

11. **Επί του ενδέκατου θέματος της Ημερήσιας Διάταξης**, βάσει του υπ' αριθ. 2331883/17.07.2023 εισήγησης του Προέδρου του Δ.Σ. ως ασκούντα χρέη Γενικού Δ/ντη, ο Πρόεδρος του Δ.Σ. έδωσε τον λόγο στον Προϊστάμενο Τμήματος Διοίκησης Έργων, ο οποίος ανέπτυξε το θέμα. Ακολούθησε διαλογική συζήτηση.

Κατόπιν τούτων, τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, αποφασίζουν ομόφωνα:

1. Την έγκριση (α) της 3^{ης} παράτασης του καθαρού χρόνου της Σύμβασης με κωδικό ΚΤ5-06 κατά δέκα (10) μήνες και είκοσι δύο (22) ημέρες, ήτοι έως την 15.07.2024, (β) της 3^{ης} παράτασης της συνολικής προθεσμίας της σύμβασης με κωδικό ΚΤ5-06 έως την 16.09.2024 και (γ) της τροποποίησης του χρονοδιαγράμματος των εργασιών της σύμβασης.
2. Την τροποποίηση του ιδιωτικού συμφωνητικού της αρχικής σύμβασης ως προς τις προθεσμίες της σύμβασης, χωρίς αναθεώρηση της συμβατικής αμοιβής του αναδόχου, όπως φαίνεται στο περιλαμβανόμενο στην παρούσα χρονοδιάγραμμα, σύμφωνα με το άρθρο 184 παρ. 3 του ν.4412/2016, μετά τη θετική γνωμοδότηση του αρμόδιου Τεχνικού Συμβουλίου.
3. Την εξουσιοδότηση του Προέδρου του ΔΣ για την υπογραφή της τροποποίησης του ιδιωτικού συμφωνητικού της σύμβασης ως προς το χρονοδιάγραμμα, ως εξής:

2ο Στάδιο

ΕΝΕΡΓΕΙΑ	ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ/ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΕΣ	2 ^η ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ	3 ^η ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
Έναρξη δευτέρου (2 ^{ου}) σταδίου	Η επομένη της ημερομηνίας λήξης του πρώτου (1 ^{ου}) σταδίου υπό την προϋπόθεση εντολής από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία (15.10.2018 επειδή η 13.10.2018 ήταν αργία)	10.12.2018	10.12.2018
Έναρξη συλλογής δηλώσεων ν. 2308/95	Η ημερομηνία έναρξης του δευτέρου (2 ^{ου}) σταδίου της σύμβασης (15.10.2018 επειδή η 13.10.2018 ήταν αργία)	10.12.2018	10.12.2018

ΕΝΕΡΓΕΙΑ	ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ/ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΕΣ	2 ^η ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ	3 ^η ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
1η Ενδιάμεση υποβολή της βάσης κτηματολογικών στοιχείων (περιγραφικών /χωρικών στοιχείων) (Ενδιάμεσο παραδοτέο σταδίου κατά τα οριζόμενα στο Άρθρο 4, παρ. 4.2.1, β) της Σ.Υ.) και συμπληρωματική υποβολή σαρωμένων εισερχομένων στοιχείων & τοπογραφικών διαγραμμάτων	11 μήνες από την έναρξη του δευτέρου (2 ^{ου}) σταδίου (16.09.2019 επειδή η 15.09.2019 ήταν αργία)	30.04.2020	30.04.2020
2η Ενδιάμεση υποβολή της κτηματολογικής βάσης (κτηματολογική βάση της προανάρτησης) (παραδοτέο κατά τα οριζόμενα στο Άρθρο 4, παρ. 4.2.1, γ) της Σ.Υ.) και συμπληρωματική υποβολή σαρωμένων εισερχομένων στοιχείων & τοπογραφικών διαγραμμάτων	15 μήνες από την έναρξη του δευτέρου (2 ^{ου}) σταδίου (15.01.2020)	30.09.2020	18.01.2021
Έναρξη της διαδικασίας της προανάρτησης	16 μήνες από την έναρξη του δευτέρου (2 ^{ου}) σταδίου υπό την προϋπόθεση εντολής από την Διευθύνουσα Υπηρεσία (17.02.2020 επειδή η 15.02.2020 ήταν αργία)	30.10.2020	24.05.2021
Υποβολή της κτηματολογικής βάσης της Ανάρτησης, καθώς και του συνόλου των Παραδοτέων του 2 ^{ου} σταδίου. (Τελικό παραδοτέο σταδίου κατά τα οριζόμενα στο Άρθρο. 4, παρ. 4.2.1, δ) της Σ.Υ.)	20 μήνες από την έναρξη του δευτέρου (2 ^{ου}) σταδίου (15.06.2020)	11.10.2021	11.10.2021
Λήξη δευτέρου (2ου) σταδίου	22 μήνες από την έναρξη του δευτέρου (2 ^{ου}) σταδίου, υπό την προϋπόθεση της έγκρισης των παραδοτέων (17.08.2020 επειδή η 15.08.2020 ήταν αργία)	07.02.2022	23.06.2022

3ο Στάδιο

ΕΝΕΡΓΕΙΑ	ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ/ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΕΣ	2 ^η ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ	3 ^η ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
Έναρξη τρίτου (3ου) σταδίου	Η επομένη της ημερομηνίας λήξης του δεύτερου (2 ^{ου}) σταδίου, υπό την προϋπόθεση εντολής από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία (18.08.2020)	08.02.2022	24.06.2022
Έναρξη Ανάρτησης	1 μήνας από την ημερομηνία έναρξης του τρίτου (3ου) σταδίου (18.09.2020)	08.03.2022	18.07.2022
Παραλαβή ενστάσεων και αιτήσεων διόρθωσης της ανάρτησης	Τέσσερις (4) μήνες από την έναρξη της Ανάρτησης σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στον ν. 2308/1995	08.07.2022	18.11.2022
Ολοκλήρωση διαβίβασης των εκθέσεων προς το ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο προς έλεγχο	8 μήνες από την έναρξη του τρίτου (3 ^{ου}) σταδίου	10.10.2022 (επειδή οι 8 & 9.10.2022 είναι αργίες)	31.08.2023
Έλεγχοι και αποδοχή του παραδοτέου των εκθέσεων/εντολή διαδικασιών βα	Εντός (1) ενός μηνός από την ολοκλήρωση της διαβίβασης των εκθέσεων στο ν.π.δ.δ. από τον ανάδοχο	10.11.2022	02.10.2023 (επειδή οι 30.9.2023 & 1.10.2023 είναι αργίες)
Λήξη διαδικασιών βα	Εντός (3) τριών μηνών από αποστολή της σχετικής εντολής έναρξης	10.02.2023	02.01.2024 (επειδή οι 31.12.2023 & 1.1.2024 είναι αργίες)
Ολοκλήρωση διαβίβασης των φακέλων των αιτήσεων διόρθωσης με τις σχετικές εκθέσεις προς τις Επιτροπές Εξέτασης Υποθέσεων	Εντός οκτώ (8) μηνών από την λήξη της προθεσμίας υποβολής ενστάσεων και αιτήσεων διόρθωσης της ανάρτησης	08.03.2023	31.01.2024
Υποβολή της Αναμορφωμένης κτηματολογικής βάσης της ανάρτησης και συμπληρωματική υποβολή σαρωμένων εισερχομένων στοιχείων & τοπογραφικών διαγραμμάτων	13 μήνες από την έναρξη του τρίτου (3 ^{ου}) σταδίου (19.04.2021 επειδή η 18.04.2021 ήταν αργία)	08.03.2023	31.01.2024
Επανυποβολή της Αναμορφωμένης κτηματολογικής βάσης της ανάρτησης	15 μήνες από την έναρξη του τρίτου (3 ^{ου}) σταδίου	08.05.2023	01.04.2024 (επειδή η 31.03.2024 είναι αργία)

ΕΝΕΡΓΕΙΑ	ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ/ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΕΣ	2 ^η ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ	3 ^η ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
Περαίωση της κτηματογράφησης και λήξη τρίτου (3ου) σταδίου	48,5 μήνες από την ημερομηνία έναρξης των προθεσμιών της σύμβασης (14.06.2021 επειδή η 12.06.2021 ήταν αργία)	23.08.2023	15.07.2024

4. Την έγκριση του 5^{ου} Συγκριτικού Πίνακα της Σύμβασης με τίτλο «Μελέτη Κτηματογράφησης και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις υπόλοιπες περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Γρεβενών της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας» και κωδικό ΚΤ5-06, συνολικής δαπάνης 5.457.046,71 € (καθαρή αξία 4.400.844,12 €, πλέον αναλογούντος ΦΠΑ 24%, 1.056.202,59 €).

5. Την έγκριση δαπάνης ποσού 151.336,16 € εκ των οποίων 122.045,29 € για τη μελέτη και 29.290,87 € για Φ.Π.Α. (κωδικός δέσμευσης προϋπολογισμού 6198) για τη σύναψη συμπληρωματικής σύμβασης. Η προκαλούμενη δαπάνη καλύπτεται με το με Α.Π. 2331828/06.07.2023 έγγραφο, με το οποίο η Δ/ση Οικονομικών του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο, βεβαιώνει την ύπαρξη σχετικής πίστωσης α) στον προϋπολογισμό έτους 2023 του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο, ο οποίος εγκρίθηκε στις 28-12-2022 με το ΦΕΚ/6774/Β'/28-12-2022 και β) στο εγκεκριμένο Μεσοπρόθεσμο Πλαίσιο Δημοσιονομικής Στρατηγικής (ΜΠΔΣ) 2024 – 2027 που εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 222/21/16-03-2023 απόφαση του Δ.Σ. του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο.

6. Την σύναψη 3^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης για την ανάθεση των εργασιών που περιλαμβάνονται στον 5^ο Σ.Π., δαπάνης ύψους 122.045,29 € πλέον Φ.Π.Α., στον ήδη ανάδοχο της αρχικής σύμβασης με κωδικό ΚΤ5-06, ήτοι στην Κοινοπραξία με την επωνυμία «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ Δ. ΜΗΤΡΟΥ – Π. ΜΟΥΡΜΟΥΡΗΣ Ε.Ε., ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΧΑΡΙΣΤΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ», με διακριτικό τίτλο «ΑΚΜΗ – ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ - ΧΑΡΙΣΤΟΣ», μετά την έκδοση θετικής πράξης του Ελεγκτικού Συνεδρίου, επειδή πληρούνται οι προϋποθέσεις για τη σύναψη της 3^{ης} συμπληρωματικής σύμβασης σύμφωνα με το αρ. 29 παρ. 1 του ν.3316/2005 (σε συνδυασμό με το αρ. 25 παρ.4 περ. α' του ΠΔ60/2007 και αρ 10 παρ. 2 εδαφ. ζ' του ν.3316/2005).

Παρατίθεται το χρονοδιάγραμμα της 3ης συμπληρωματικής σύμβασης:

Ενέργεια	Χρόνος
Έναρξη της 3 ^{ης} συμπληρωματικής σύμβασης	Η επόμενη της λήξης της 1 ^{ης} συμπληρωματικής σύμβασης, ήτοι η 24.08.2023, και σε περίπτωση παράδοσης αυτής, η ημερομηνία υπογραφής του ιδιωτικού συμφωνητικού της 3 ^{ης} συμπληρωματικής σύμβασης
Λειτουργία Γραφείου Κτηματογράφησης	Από την έναρξη της 3 ^{ης} συμπληρωματικής σύμβασης, έως και την ημερομηνία καταχώρισης των πρώτων εγγραφών στα κτηματολογικά βιβλία, ήτοι έως την 15.07.2024
Τήρηση ενήμερης της κτηματολογικής βάσης	Από την έναρξη της 3 ^{ης} συμπληρωματικής σύμβασης, έως και την ημερομηνία καταχώρισης των πρώτων εγγραφών στα κτηματολογικά βιβλία, ήτοι έως την

	15.07.2024
--	------------

7. Την αποστολή σχεδίου της 3ης συμπληρωματικής σύμβασης με πλήρη φάκελο στοιχείων προς έλεγχο στο αρμόδιο Κλιμάκιο του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

8. Την εξουσιοδότηση του Προέδρου του ΔΣ για α) την υπογραφή της σχετικής απόφασης έγκρισης δέσμευσης εκτέλεσης δαπάνης και β) την έγκριση του σχεδίου της 3^{ης} συμπληρωματικής σύμβασης της αρχικής σύμβασης με κωδικό ΚΤ5-06 και την υπογραφή αυτής.

Αθήνα, 25.07.2023

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΕΚ ΤΟΥ ΒΙΒΛΙΟΥ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.**

Καθ. Δημήτριος Σταθάκης