



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ**

Παύλου Μελά 24  
Τ.Κ.: 562 24 Θεσσαλονίκη  
Τηλ: 2313302117  
E-mail: dimarxos@kordelio-evosmos.gr

Προς:

- 1. ΜΠΟΥΓΑΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ Α.Ε.Τ.Ε. με δ.τ. «ΕΠΙΔΟΜΗ Α.Τ.Ε.»**  
epidomi@outlook.com
- 2. ΤΕΧΝΟΔΟΜΗΣΗ Α.Ε.**  
info@technodomisi.gr
- 3. ΥΔΡΟΦΙΛΗ Α.Ε. Ανώνυμη Τεχνική Εμπορική Εταιρεία**  
info@ydrofili.gr

Θέμα:

**“ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ  
για την υποβολή φακέλου προσφοράς για την απευθείας ανάθεση  
του έργου με τίτλο:**

**«ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΥΣΤΗΡΩΝ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΣΕ ΕΝΝΕΑ (9) ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ», με Αρ.Μελέτης Τ.Υ.: 02/2023**

**εκτιμώμενης αξίας 74.400,00 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ (24%)”**

- Σχετ.: α. Η με Αρ.Τ.Υ.: 02/2023 Μελέτη της Δ/σης Μελετών & Έργων με τίτλο: «Εγκατάσταση καυστήρων φυσικού αερίου σε εννέα (9) σχολικά κτίρια του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου».  
β. Η με Αριθμό 1532 Απόφαση Δημάρχου (Α.Π. Εξ.: 47023/25.09.2023) για α) την προσφυγή στη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης και β) την έγκριση του φακέλου με Αρ. Μελέτης Τ.Υ.: 02/2023.

Ο Δήμος Κορδελιού-Ευόσμου προτίθεται να αναθέσει το έργο με τίτλο:

**«ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΥΣΤΗΡΩΝ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΣΕ ΕΝΝΕΑ (9) ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ», με Αρ.Μελέτης Τ.Υ.: 02/2023**

**εκτιμώμενης αξίας 74.400,00 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ (24%)**

Το έργο αφορά την εγκατάσταση του απαραίτητου εξοπλισμού για τη μετατροπή του συστήματος θέρμανσης από πετρέλαιο θέρμανσης σε φυσικό αέριο, στα παρακάτω εννέα (9) σχολικά κτίρια του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου:

- 4° & 13° Νηπιαγωγεία Κορδελιού
- 9° Νηπιαγωγείο Ευόσμου
- 12° Νηπιαγωγείο Ευόσμου
- 14° Νηπιαγωγείο Ευόσμου
- 16° Νηπιαγωγείο Ευόσμου
- 29° & 30° Νηπιαγωγεία Ευόσμου
- 32° Νηπιαγωγείο Ευόσμου
- 34° Νηπιαγωγείο Ευόσμου
- 25° Δημοτικό Σχολείο Ευόσμου

Η μετατροπή του συστήματος θέρμανσης περιλαμβάνει όλες τις εργασίες και όλα τα υλικά για:

**A) την απεγκατάσταση των καυστήρων πετρελαίου και τις αποξηλώσεις των αντίστοιχων δεξαμενής πετρελαίου, που βρίσκονται ήδη στα λεβητοστάσια των σχολικών κτηρίων,**

**B) την κατασκευή δικτύων παροχής φυσικού αερίου και την εγκατάσταση όλων των απαραίτητων συσκευών και εξοπλισμού, που απαιτούνται για τη θέρμανση των σχολικών κτιρίων και**

**Γ) τη σύνταξη ειδικής μελέτης δικτύου φυσικού αερίου, την υποβολή της ηλεκτρονικά μέσω του συστήματος «Extranet» και την αδειοδότηση της κάθε εγκατάστασης από την ΕΔΑ ΘΕΣΣ,**

συμπεριλαμβανομένων όλων των ενεργειών της κείμενης διαδικασίας για την τελική σύνδεση των σχολικών κτιρίων στο δίκτυο φυσικού αερίου.

Ο φάκελος της Μελέτης του έργου περιλαμβάνει τα παρακάτω Τεύχη, που έχουν συνταχθεί από τη Διεύθυνση Μελετών και Έργων / Τμήμα Μελετών και Επιβλέψεων Τεχνικών Έργων:

1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
2. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
3. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
4. ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ
5. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ
6. ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (Γ.Σ.Υ.)
7. ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (Ε.Σ.Υ.)
8. Σ.Α.Υ
9. Φ.Α.Υ.

Σύμφωνα με το Τεύχος «3. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ» η συνολική δαπάνη του έργου διαμορφώνεται ως εξής:

1	Οικ. Εργασίες	1.970,50
2	Η/Μ Εργασίες	41.964,69
	Άθροισμα εργασιών	<b>43.935,19</b>
	Προστίθεται ΓΕ & ΟΕ 18,00%	7.908,33
	Άθροισμα	<b>51.843,52</b>
	Απρόβλεπτα 15,00%	7.776,53
	Άθροισμα	<b>59.620,05</b>
	Πρόβλεψη αναθεώρησης	379,95
	Άθροισμα	<b>60.000,00</b>
	ΦΠΑ 24,00%	14.400,00
	<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>74.400,00</b>

Το έργο περιλαμβάνεται στον προϋπολογισμό και στο Τεχνικό Πρόγραμμα του 2023 του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, με κωδικό **Κ.Α. 30.7331.13** με τίτλο «Εγκατάσταση καυστήρων φυσικού αερίου σε σχολικά κτίρια». Στον παραπάνω κωδικό, έχει προβλεφθεί το ποσό των 74.400,00€ για το έτος 2023 με χρηματοδότηση: ΑΝΤΑΠ. ΕΙΔΙΚΟ ΤΕΛΟΣ ΣΥΝΤ. ΣΧΟΛ. Ν.1892/90.

Για την κάλυψη της δαπάνης του έργου έχει εκδοθεί η με αριθ. 681/2023 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (ΑΔΑ: 6ΡΨΖΩΛΒ-Λ1Α ΑΔΑΜ: 23REQ013449977 2023-09-21).

Για την αποπεράτωση του συνόλου του έργου ορίζεται μέγιστη προθεσμία **εκατόν είκοσι (120) ημερολογιακών ημερών** που αρχίζει από την ανάρτηση της σύμβασης στο ΚΗΜΔΗΣ. Αναλυτικότερα στοιχεία για το χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου αναφέρονται στην Ε.Σ.Υ.

Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 4 του ν. 4412/2016, το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό 5% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, χωρίς Φ.Π.Α. και κατατίθεται πριν την υπογραφή του συμφωνητικού.

Παρακαλούμε να υποβάλλετε, μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας **ΕΣΗΔΗΣ**, σχετικό φάκελο προσφοράς για την εκτέλεση του έργου, μέχρι τη **Δευτέρα 06/11/2023, ώρα: 09:00:00 π.μ.** με τα παρακάτω δικαιολογητικά:

1. Βεβαίωση εγγραφής στο Μ.Ε.Ε.Π. για Έργα: ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ και Η/Μ. (Δυνατότητα σύμπραξης με άλλον οικονομικό/ο φορέα για κάποια από τις δύο κατηγορίες).

2. Αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης και ειδικότερα:

2.1) Στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και εγγράφεται υποχρεωτικά ή προαιρετικά στο ΓΕΜΗ και δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της στο ΓΕΜΗ:

α) για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης, υποβάλλει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.

β) Για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών του νομικού προσώπου, Γενικό Πιστοποιητικό Μεταβολών του ΓΕΜΗ, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

2.2) Στις λοιπές περιπτώσεις τα, κατά περίπτωση, νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, αποφάσεις συγκρότησης οργάνων διοίκησης σε σώμα, κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.

Σε περίπτωση που για τη διενέργεια της παρούσας διαδικασίας ανάθεσης έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε πρόσωπο πλέον αυτών που αναφέρονται στα παραπάνω έγγραφα, προσκομίζεται επιπλέον απόφαση- πρακτικό του αρμοδίου καταστατικού οργάνου διοίκησης του νομικού προσώπου χορηγήθηκαν οι σχετικές εξουσίες.

3. Απόσπασμα ποινικού μητρώου, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του. Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά:

α) Στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. Ε.Ε.) και Ιδιωτικών Κεφαλαιουχικών Εταιρειών ( Ι.Κ.Ε ), τους διαχειριστές.

β) Στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.) τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας.

γ) Στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

δ) Στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον, κατά περίπτωση, νόμιμο εκπρόσωπο.

4. Φορολογική ενημερότητα (από την Α.Α.Δ.Ε.).

5. Ασφαλιστική ενημερότητα (από τον e-ΕΦΚΑ), σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016 και υπεύθυνη δήλωση ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του οικονομικού φορέα όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

Τα ανωτέρω πιστοποιητικά (4 και 5) γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι σε ισχύ κατά το χρόνο υποβολής τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019).

6. «Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας», με το οποίο βεβαιώνεται ότι δεν τελούν υπό πτώχευση, πτωχευτικό συμβιβασμό, αναγκαστική διαχείριση, δεν έχουν υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης καθώς και ότι το νομικό πρόσωπο δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση με δικαστική απόφαση. Το εν λόγω πιστοποιητικό εκδίδεται από το αρμόδιο πρωτοδικείο της έδρας του οικονομικού φορέα.

7. Πιστοποιητικό του Γ.Ε.Μ.Η. από το οποίο προκύπτει ότι το νομικό πρόσωπο δεν έχει λυθεί και τεθεί υπό εκκαθάριση με απόφαση των εταίρων .σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, ως κάθε φορά ισχύουν. Τα φυσικά πρόσωπα δεν υποβάλλουν πιστοποιητικό περί μη θέσης σε εκκαθάριση.

8. Εκτύπωση της καρτέλας “Στοιχεία Μητρώου/ Επιχείρησης” από την ηλεκτρονική πλατφόρμα της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, όπως αυτά εμφανίζονται στο taxinet, από την οποία να προκύπτει η μη αναστολή της επιχειρηματικής δραστηριότητάς τους.

9. Υπεύθυνη δήλωση εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016. Σε περίπτωση νομικού προσώπου η προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται εκ μέρους του νόμιμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 79Α του Ν.4412/2016. Η υποχρέωση αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό.

Η υποχρέωση προσκόμισης της ως άνω υπεύθυνης δήλωσης αφορά:

- α) Στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. Ε.Ε.) και Ιδιωτικών Κεφαλαιουχικών Εταιρειών ( Ι.Κ.Ε ), τους διαχειριστές.
- β) Στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.) τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας.
- γ) Στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.
- δ) Στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον, κατά περίπτωση, νόμιμο εκπρόσωπο.

10. Υπεύθυνη δήλωση περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. (άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 23 του Ν.4782/2021).

11. Υπεύθυνη δήλωση ότι η υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα κατά τη διάταξη του άρθρου 97 του ν. 4412/2016, για διάστημα δέκα (10) μηνών, από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

12. Οικονομική Προσφορά.

Επισημαίνεται ότι οικονομικός φορέας παράγει, κατά περίπτωση, από το Υποσύστημα ΕΣΗΔΗΣ-Δημόσια Έργα τα ηλεκτρονικά αρχεία («εκτυπώσεις») των Δικαιολογητικών Συμμετοχής και της Οικονομικής Προσφοράς σε μορφή αρχείου Portable Document Format (PDF), τα οποία υποβάλλονται και γίνονται αποδεκτά, υπογεγραμμένα, τουλάχιστον, με προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή, η οποία υποστηρίζεται από αναγνωρισμένο (εγκεκριμένο) πιστοποιητικό και επισυνάπτονται στους αντίστοιχους ηλεκτρονικούς (υπο)φακέλους της προσφοράς.

Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019).

Η παρούσα Πρόσκληση αναρτάται στην ιστοσελίδα του **Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας** και ακολούθως στο **ΚΗΜΔΗΣ** για τουλάχιστον πέντε (5) εργάσιμες ημέρες πριν από την κοινοποίηση της απόφασης ανάθεσης (άρθρο 120 παρ.3β του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν.4782/2021).

Επισημαίνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων **που δεν προσκλήθηκαν** να υποβάλουν προσφορά (άρθρο 120 παρ.3α του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν.4782/2021).

**Ο Δήμαρχος Κορδελιού-Ευόσμου**

**Κλεάνθης Μανδαλιανός**