



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ  
& ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ  
ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΦΛΩΡΙΝΑΣ**

Φλώρινα, 28 Νοεμβρίου 2023

Ταχ. Δ/ση: Αρχαιολογικό Μουσείο **ΠΡΟΣ:** ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ  
Φλώρινας  
Σιδ. Σταθμού 8  
Ταχ. Κώδικας: 531 00 Φλώρινα  
Πληροφορίες: Λογιστήριο  
Τηλέφωνο : 2385028206  
E-mail: [efaflo@culture.gr](mailto:efaflo@culture.gr)

**ΘΕΜΑ:** «Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για σύνταξη "Προκαταρκτικής μελέτης ρωμαϊκής έπαυλης και χώρων αποθήκευσης, τεκμηρίωσης και ανάδειξης αρχαιοτήτων στο Αμύνταιο Φλώρινας-Λειτουργικό Διάγραμμα/Κτιριολογικό Πρόγραμμα»

Έχοντας υπόψη:

**A. Τις διατάξεις**

- 1 Του Ν. 4013/2011 (ΦΕΚ 204/Α/2011) «Σύσταση Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων – Αντικατάσταση του έκτου κεφαλαίου του Ν. 3588/2007 (πρωτεύτικός κώδικας) – Προπρωτευτική διαδικασία εξυγίανσης και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
- 2 Του Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143/Α/2014) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας, δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
- 3 Του Π.Δ. 80/2016 (Α' 145) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες», όπως ισχύει.
- 4 Του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 176/Α/2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως ισχύει.
- 5 Του Π.Δ. 4/2018 (ΦΕΚ 7/Α/22-01-2018) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» και του Π.Δ. 32/2022 (ΦΕΚ 91/Α/09.05.2022).
- 6 Του Π.Δ. 24/2019 «Μελέτη και Εκτέλεση Αρχαιολογικών Έργων».
- 7 Του Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ 36/Α/2021) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία».

**B. Τις αποφάσεις**

- 8 Την υπ' αριθ. Π1/2380/18.12.2012 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 3400/Β/2012) «Ρύθμιση των ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ.»

- 9 Την υπ' αριθ. Π1/2390/16.10.2013 (Β' 2677) Απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)»
- 10 Την υπ' αριθ. ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ/136505/3066/15-03-2020 (ΦΕΚ 912/Β/17.03.2020) Απόφαση «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων των Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων προς τους Προϊσταμένους των Περιφερειακών και Ειδικών Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς και στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού», όπως ισχύει.
- 11 Την υπ' αριθ. ΥΠΠΟ/435605/16.11.2023 Έγκριση εκτέλεσης εργασιών για την «Εκπόνηση μελετών για τη δημιουργία χώρων αποθήκευσης, τεκμηρίωσης και ανάδειξης αρχαιοτήτων και πρόσβασης στη ρωμαϊκή έπαυλη στο Αμύνταιο Φλώρινας» στο Δήμο Αμυνταίου της Π.Ε. Φλώρινας, απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Φλώρινας.

Γ. Την ύπαρξη των αναγκαίων πιστώσεων, σύμφωνα με την υπ' αριθ. ΥΠΠΟ/ 171894/26.05.2023 Μεταβίβαση Πίστωσης με Επιτροπικό Ένταλμα.

Δ. Την ανάγκη για σύνταξη "Προκαταρκτικής μελέτης ρωμαϊκής έπαυλης και χώρων αποθήκευσης, τεκμηρίωσης και ανάδειξης αρχαιοτήτων στο Αμύνταιο Φλώρινας-Λειτουργικό Διάγραμμα /Κτιριολογικό Πρόγραμμα» για τις ανάγκες της Εφορείας Αρχαιοτήτων Φλώρινας, σύμφωνα με το πρωτογενές αίτημα με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/406877/30.08.2023.

**Η Εφ.Α. Φλώρινας απευθύνει ανοικτή πρόσκληση, σύμφωνα με τα άρθρα 50 και 53 του Ν. 4782/2021 και τους παρακάτω όρους:**

<b>ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΖΗΤΟΥΜΕΝΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ - ΥΛΙΚΩΝ</b>	«Προκαταρκτική μελέτη ρωμαϊκής έπαυλης και χώρων αποθήκευσης, τεκμηρίωσης και ανάδειξης αρχαιοτήτων στο Αμύνταιο Φλώρινας-Λειτουργικό Διάγραμμα/Κτιριολογικό Πρόγραμμα»
<b>Κατηγορία CPV</b>	71351914-3 «Αρχαιολογικές Υπηρεσίες», 79930000-2 Ειδικές υπηρεσίες μελετών
<b>ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ</b>	8.500,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ
<b>ΤΡΟΠΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΗΣ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ:</b>	<p>1. Σε <b>κλειστό φάκελο</b>, στον οποίο θα αναγράφονται:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Ο τίτλος «Προκαταρκτική μελέτη ρωμαϊκής έπαυλης και χώρων αποθήκευσης, τεκμηρίωσης και ανάδειξης αρχαιοτήτων στο Αμύνταιο Φλώρινας-Λειτουργικό Διάγραμμα/Κτιριολογικό Πρόγραμμα»</li> <li>Τα στοιχεία της εταιρίας.</li> <li>Η διευκρίνιση : «ΝΑ ΜΗΝ ΑΝΟΙΧΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ή ΤΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ»</li> </ul> <p>Ο φάκελος πρέπει να κατατεθεί <u>στο Πρωτόκολλο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Φλώρινας-Σιδ. Σταθμού 8 – ΤΚ. 53100 ΦΛΩΡΙΝΑ</u></p> <p>ή</p> <p>2. <b>Ηλεκτρονικά</b>, στο mail της Υπηρεσίας (efaflo@culture.gr) με όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά που αναφέρονται στο ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ</p>

<p><b>ΧΡΟΝΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ:</b></p>	<p>Η διαδικασία κατάθεσης προσφορών ξεκινά την επομένη ημέρα ανάρτησης της πρόσκλησης στον ιστότοπο του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (<a href="https://eprocurement.gov.gr">https://eprocurement.gov.gr</a>) και της αποστολής της. Οι αποδέκτες πρέπει να καταθέσουν προσφορά μέχρι την <b>Παρασκευή 1 Δεκεμβρίου 2023</b> και ώρα <b>14:00</b>, στο πρωτόκολλο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Φλώρινας.</p> <p>Προσφορές που τυχόν υποβληθούν εκπρόθεσμα δεν θα γίνουν δεκτές.</p> <p><b>Η προθεσμία υποβολής των προσφορών τηρείται απαρέγκλιτα.</b></p>
<p><b>ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ:</b></p>	<p>Ο φάκελος της προσφοράς θα περιλαμβάνει:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Την <b>ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ</b>, δηλαδή τα τεχνικά στοιχεία της προσφοράς, που πρέπει να είναι σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές του Παραρτήματος.</li> <li>• <b>ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ αρ. 8 παρ. 4 του Ν. 1599/1986</b> ότι δεν συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού σύμφωνα με το άρθρο 22 του Ν.4782/2021</li> <li>• Την <b>ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ</b>, δηλαδή τα οικονομικά στοιχεία της προσφοράς, ως εξής: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Οι τιμές των προσφορών θα εκφράζονται σε Ευρώ.</li> <li>▪ Στις τιμές θα περιλαμβάνονται οι τυχόν υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, εκτός από τον ΦΠΑ</li> <li>▪ Σε ιδιαίτερη στήλη θα πρέπει να αναγράφεται ο αναλογούν ΦΠΑ. Σε περίπτωση που αναφέρεται εσφαλμένος ΦΠΑ, αυτός θα διορθώνεται από την ΕΦ.Α. Φλώρινας</li> <li>▪ Για τη σύγκριση των προσφορών θα λαμβάνεται υπόψη η τιμή χωρίς ΦΠΑ.</li> </ul> </li> </ul> <p>Επίσης η προσφορά θα πρέπει να φέρει <b>ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΚΑΙ ΥΠΟΓΡΑΦΗ</b> του νόμιμου εκπροσώπου.</p>
<p><b>ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ – ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ</b></p>	<p>Μετά τον έλεγχο και την αξιολόγηση των προσφορών, καλείται ο <b>υποψήφιος ανάδοχος να υποβάλει εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών</b> τα δικαιολογητικά κατακύρωσης σε σφραγισμένο φάκελο, στον οποίο θα αναγράφονται ευκρινώς τα εξής:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ο τίτλος «Προκαταρκτική μελέτη ρωμαϊκής έπαυλης και χώρων αποθήκευσης, τεκμηρίωσης και ανάδειξης αρχαιοτήτων στο Αμύνταιο Φλώρινας - Λειτουργικό Διάγραμμα/Κτιριολογικό Πρόγραμμα»</li> <li>• Τα στοιχεία της εταιρίας</li> <li>• Η διευκρίνιση : «<b>ΝΑ ΜΗΝ ΑΝΟΙΧΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ή ΤΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ</b>»</li> </ul> <p>Και θα περιέχει:</p> <p>1 <b>Απόσπασμα ποινικού μητρώου</b> από το οποίο να προκύπτει</p>

	<p>ότι δεν υφίσταται τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση για τα αδικήματα του άρθρου 22 του Ν. 4782/2021</p> <p>2 <b>Πιστοποιητικό της αρμόδιας</b> κατά περίπτωση αρχής ότι ήταν και είναι ενήμεροι τόσο κατά την ημερομηνία κατάθεσης της προσφοράς όσο και κατά την ημερομηνία προσκόμισης των δικαιολογητικών κατακύρωσης, ως προς τις <b>φορολογικές τους υποχρεώσεις</b> και ως προς τις υποχρεώσεις που αφορούν στις <b>εισφορές κοινωνικής ασφάλισης</b>.</p> <p>3 <b>Πιστοποιητικό</b> δικαστικής φερεγγυότητας.</p> <p>4 <b>Πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου</b> με το οποίο πιστοποιείται η εγγραφή τους σε αυτό και το ειδικό επάγγελμά τους/αντικείμενο της επιχειρηματικής τους δραστηριότητας, το οποίο θα πρέπει σε κάθε περίπτωση να περιλαμβάνει το αντικείμενο της παρούσας Πρόσκλησης.</p>
<b>ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ:</b>	Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, μόνο βάσει τιμής.
<b>ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ</b>	Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους υποψηφίους Αναδόχους για 120 ημέρες από την επόμενη μέρα της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής τους. Προσφορά που ορίζει μικρότερο χρόνο ισχύος απορρίπτεται ως απαράδεκτη.
<b>ΤΡΟΠΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΗΣ ΕΓΓΡΑΦΩΝ</b>	Η παρούσα Πρόσκληση αποστέλλεται με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο αφού αναρτηθεί στον ιστότοπο του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων ( <a href="https://eprocurement.gov.gr">https://eprocurement.gov.gr</a> ).

Η Προϊσταμένη της Εφορείας

Χριστίνα Ζιώτα  
Αρχαιολόγος με βαθμό Α΄

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι**  
**ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ**

Σκοπός της παρούσας τεχνικής έκθεσης είναι να περιγραφούν τα περιεχόμενα της "Προκαταρκτικής μελέτης ρωμαϊκής έπαυλης και χώρων αποθήκευσης, τεκμηρίωσης και ανάδειξης αρχαιοτήτων στο Αμυνταίο Φλώρινας-Λειτουργικό Διάγραμμα/Κτιριολογικό Πρόγραμμα " και οι απαιτούμενες εργασίες για τη σύνταξή της.

### **1. Ιστορικό**

Κατά την υλοποίηση του έργου στο Λιγνιτωρυχείο Πεδίου Αμυνταίου της ΔΕΗ Α.Ε. στις πρόδρομες εργασίες του ΥΠΠΟΑ, κρίθηκε αναγκαία η έρευνα και ανασκαφή των προς εξόρυξη περιοχών. Κατά την υλοποίηση του ανασκαφικού έργου σε αρχαιολογικές θέσεις θέσεις στο λεκανοπέδιο του Αμυνταίου, αποκαλύφθηκαν αρχαιολογικές ενότητες που ανάγονται από τους προϊστορικούς χρόνους και καλύπτουν χρονικό ορίζοντα έως και τα Βυζαντινά χρόνια. Εξέχουσα θέση κατέχουν εκείνα της Νεολιθικής Εποχής και της Πρώιμης Εποχής του Χαλκού.

Η μέχρι τώρα καταγραφή και αποτίμηση των εν λόγω αρχαιοτήτων από την οικεία Εφορεία Αρχαιοτήτων απέδωσε κινητά ευρήματα, όπως αγαλματίδια, σκεύη, εργαλεία, όπλα, λατρευτικά αντικείμενα κ.λπ., καθώς και τμήματα δομών ή κατασκευών από τα οικιστικά και ταφικά σύνολα. Το σύνολο του υλικού αποτυπώνει το τρόπο ζωής των κατοίκων των οικισμών διαχρονικά, προσθέτοντας πληροφορίες στην ιστορία του τόπου και της Δυτικής Μακεδονίας.

Δεδομένου ότι η περιοχή εξόρυξης μετά την ολοκλήρωση των εργασιών δεν θα επέτρεπε την κατά χώρα παραμονή των εν λόγω αρχαιολογικών ενοτήτων, το ΥΠΠΟΑ αποφάσισε μέσω του γνωμοδοτικού του οργάνου (ΚΑΣ) την ασφαλή απόσπασή τους, ώστε να διασωθούν και να συντηρηθούν καταλλήλως. Απώτερος σκοπός της προσπάθειας αυτής είναι η μεταφορά τους σε κατάλληλο χώρο που θα προσφέρει την δυνατότητα της περαιτέρω συντήρησης και μελέτης αυτών, καθώς και της προβολής του στο ευρύτερο αλλά και ειδικό κοινό.

### **2. Οι στόχοι της μελέτης**

Βασικός στόχος της εν θέματι μελέτης είναι η διατύπωση της κεντρικής ιδέας οργάνωσης των λειτουργιών για τον ολοκληρωμένο σχεδιασμό χώρου αρχαιολογικού ενδιαφέροντος. Εν προκειμένω:

1. Την ανάδειξη, εντός οριοθετημένης ζώνης, της Ρωμαϊκής έπαυλης που αποκαλύφθηκε από την ΕΦΑ Φλώρινας, αφού προηγηθούν εργασίες προστασίας, στερέωσης και δομικής αποκατάστασης αυτής.
2. Τη διαμόρφωση Χώρων Αποθήκευσης, Τεκμηρίωσης, Συντήρησης και Ανάδειξης Αρχαιοτήτων από τις ανασκαμμένες θέσεις του Αμυνταίου που μέχρι σήμερα φυλάσσονται στην περιοχή του Αγίου Παντελεήμονα Αμυνταίου.

Στους στόχους της μελέτης περιλαμβάνονται:

- Ο ορισμός του λειτουργικού περιεχομένου:
  - των χώρων αποθήκευσης, τεκμηρίωσης, συντήρησης και ανάδειξης αρχαιοτήτων
  - του χώρου της Ρωμαϊκής έπαυλης

- του περιβάλλοντος χώρου αυτών
- Ο ορισμός των ποσοτικών μεγεθών για όλους τους ως άνω χώρους

Ο ορισμός των λειτουργιών, του λειτουργικού περιεχομένου του χώρου και των αντίστοιχων ποσοτικών μεγεθών και η σχέση μεταξύ τους, θα πρέπει να εμπεριέχουν και να αποδίδουν την κεντρική ιδέα, το αφήγημα της οργάνωσης του αρχαιολογικού χώρου.

### 3. Γενικές κατευθύνσεις

Το λειτουργικό διάγραμμα και το κτηριολογικό πρόγραμμα, σε συνάρτηση με το Πλαίσιο Αρχών και με σκοπό τον ολοκληρωμένο σχεδιασμό χώρου αρχαιολογικού ενδιαφέροντος, πρέπει να ακολουθήσουν τις κατευθύνσεις όπως διατυπώθηκαν στην αντίστοιχη τεχνική περιγραφή του Πλαισίου Αρχών, ήτοι:

- την προβολή των αξιών, του περιεχομένου και των χαρακτηριστικών του προς διαμόρφωση χώρου
- την εξυπηρέτηση των λειτουργικών αναγκών του προς διαμόρφωση χώρου, μέσω προτάσεων για την οργάνωση αυτού
- την προσαρμογή ως προς το αποτύπωμα και τα υλικά κατασκευής στο φυσικό και αρχαιολογικό περιβάλλον
- την αναφορά στην ιστορική και αρχαιολογική αξία των αρχαιοτήτων στο χώρο και στις αρχές και τους κατασκευαστικούς χάρτες περί επεμβάσεων σε μνημεία και αρχαιολογικούς χώρους.

### 4. Προδιαγραφές Μελέτης

#### 4.1 Το αντικείμενο του λειτουργικού διαγράμματος

Το λειτουργικό διάγραμμα, σε συνάρτηση με το Πλαίσιο Αρχών, ως περιεχόμενο της εν θέματι μελέτης, θα πρέπει:

- Να ορίσει τις επιμέρους λειτουργικές ενότητες παρά τη Ρωμαϊκή Έπαυλη
- Να ορίσει τις λειτουργίες και την οργάνωση των χώρων αποθήκευσης, τεκμηρίωσης και ανάδειξης αρχαιοτήτων
- Να ορίσει τις λειτουργίες του περιβάλλοντος χώρου αυτών, καθώς και των εγκαταστάσεων εξυπηρέτησης κοινού
- Να ορίσει τις προσβάσεις με την οργάνωση και ιεράρχηση των κινήσεων:
  - προς τη Ρωμαϊκή Έπαυλη εντός του οριοθετημένου χώρου
  - προς τους χώρους αποθήκευσης αρχαιοτήτων
  - προς τις εγκαταστάσεις εξυπηρέτησης κοινού
  - εντός του περιβάλλοντος χώρου αυτών
- Να ιεραρχήσει και να οργανώσει τις χρήσεις και τις λειτουργίες του προς διαμόρφωση αρχαιολογικού χώρου σε πυρήνες-ενότητες αναφοράς και σύνολα λειτουργιών
- Να συνθέσει σε σύνολο τις λειτουργίες του χώρου, καθορίζοντας τη χωροκατανομή και την αλληλεπίδραση αυτών

#### 4.2 Το αντικείμενο του κτηριολογικού προγράμματος

Το κτηριολογικό πρόγραμμα, σε συνάρτηση με το Πλαίσιο Αρχών και το λειτουργικό

διάγραμμα, θα πρέπει:

1. Να ορίσει τα ποσοτικά μεγέθη των χώρων:
  - παρά τη Ρωμαϊκή Έπαυλη
  - την αποθήκευση, τεκμηρίωση και ανάδειξη των αρχαιοτήτων
  - των εγκαταστάσεων εξυπηρέτησης κοινού
  - κίνησης και στάσης στους ως άνω χώρους
2. Να αιτιολογήσει τα προτεινόμενα μεγέθη
3. Να αναφέρεται στα ισχύοντα κανονιστικά πλαίσιο για τη διαστασιολόγηση των ως άνω χώρων

#### 4.3 Περιεχόμενα

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα ως άνω, η μελέτη θα πρέπει να περιλαμβάνει:

- χάρτες λειτουργικών διαγραμμάτων για κάθε λειτουργική ενότητα/πυρήνα του προς διαμόρφωση χώρου, ήτοι:
  - την Ρωμαϊκή Έπαυλη
  - τους χώρους αποθήκευσης
  - τις εγκαταστάσεις κοινού
  - τον ευρύτερο περιβάλλοντα χώρο, καθώς και χάρτη σύνθεσης/συνολικής λειτουργικής οργάνωσης
- διαγραμματικά σχέδια, προκαταρκτικού σχεδιασμού των χώρων για τις ως άνω λειτουργικές ενότητες και για το σύνολο αυτών (κατόψεις, τομές κ.λπ.)
- τεχνική έκθεση η οποία θα περιγράφει και θα αιτιολογεί τις προτάσεις, τις επιλογές και τα μεγέθη των λειτουργικών διαγραμμάτων και του κτηριολογικού προγράμματος, ώστε να αποδίδεται με σαφή και οργανωμένο τρόπο η κεντρική ιδέα οργάνωσης του εν θέματι χώρου αρχαιολογικού ενδιαφέροντος.

#### 4.4 Παραδοτέα

Τα παραδοτέα, όπως περιγράφονται ανωτέρω, θα παραδοθούν στην ΕΦ.Α. Φλώρινας για έγκριση σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή (επεξεργάσιμη και μη, σε αρχεία Word και pdf για τις τεχνικές εκθέσεις και αρχεία dwg και pdf για τα σχέδια).

#### ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

- Οι τιμές προσφοράς ισχύουν έως και το χρόνο ολοκλήρωσης της προμελέτης.
- Αντιπροσφορές δε γίνονται δεκτές.
- Η παραλαβή της προμελέτης θα γίνει από την επιτροπή παραλαβής της Εφ.Α. Φλώρινας, αφού βεβαιωθεί ότι συντάχθηκε σύμφωνα με τις επισυναπτόμενες Τεχνικές Προδιαγραφές. Σε περίπτωση που υπάρχει ασάφεια ως προς την ποιότητα/ ποσότητα των παραδοτέων δεν θα ολοκληρωθεί η βεβαίωση εκτέλεσης.
- Ο Ανάδοχος υποχρεώνεται να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές προσδιορίζονται στα συμβατικά τεύχη και τις ευθύνες που απορρέουν από τη Σύμβαση, με επιδεξιότητα, επιμέλεια και επαγγελματική κρίση.

- Η προσφορά αφορά σε υπηρεσία που θα υλοποιηθεί από την υπογραφή της σύμβασης και μέχρι τις 31.12.2023.

Φλώρινα, 28.11.2023

**Η Προϊσταμένη της Εφορείας**

**Χριστίνα Ζιώτα  
Αρχαιολόγος με βαθμό Α΄**



## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ

## ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΠΡΟΣ: ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΕΡΓΟ : «Προκαταρκτική μελέτη ρωμαϊκής έπαυλης και χώρων αποθήκευσης, τεκμηρίωσης και ανάδειξης αρχαιοτήτων στο Αμύνταιο Φλώρινας-Λειτουργικό Διάγραμμα/Κτιριολογικό Πρόγραμμα»

Λαμβάνοντας υπόψη τις τεχνικές προδιαγραφές και τον ενδεικτικό προϋπολογισμό για την εκπόνηση «Προκαταρκτική μελέτη ρωμαϊκής έπαυλης και χώρων αποθήκευσης, τεκμηρίωσης και ανάδειξης αρχαιοτήτων στο Αμύνταιο Φλώρινας-Λειτουργικό Διάγραμμα/Κτιριολογικό Πρόγραμμα», για τις ανάγκες της Εφορείας Αρχαιοτήτων Φλώρινας, προσφέρω τις παρακάτω τιμές :

A/A	Σύντομη περιγραφή	Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας χωρίς ΦΠΑ	Μερική Δαπάνη αριθμητικά (χωρίς Φ.Π.Α.)
1	Προκαταρκτική μελέτη ρωμαϊκής έπαυλης και χώρων αποθήκευσης, τεκμηρίωσης και ανάδειξης αρχαιοτήτων στο Αμύνταιο Φλώρινας-Λειτουργικό Διάγραμμα/Κτιριολογικό Πρόγραμμα	Υπηρεσία	1		
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.					
Φ.Π.Α. (24%)					
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΜΕ Φ.Π.Α. (24%)					
<b>Ολογράφως,</b>					

Οι ανωτέρω τιμές ισχύουν έως και τη λήξη της σύμβασης.

Ημερομηνία

Σφραγίδα εταιρίας

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ**

**Δημήτριος Ι. Μπάρτζης**

Δρ. Αρχιτέκτονας Μηχανικός ΕΜΠ  
MSc «Προστασίας Μνημείων» ΕΜΠ  
Αρχαία Κόρινθος, ΤΚ 20007  
Α.Φ.Μ. 151321879 Δ.Ο.Υ. Κορίνθου  
ΤΗΛ .6973894915  
e-mail : [dbartzis@hotmail.com](mailto:dbartzis@hotmail.com)

**ΝΤΙΛΛΟΝ ΝΑΤΑΛΙΑ ΜΑΡΙΝΑ ΜΑΙΡΗ**

Αρχιτέκτων Μηχανικός  
ΑΝΩ ΔΙΜΗΝΙΟ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ Τ.Κ. 20200  
Α.Φ.Μ. 137970421 , Δ.Ο.Υ. Κορίνθου  
e-mail : [natalie.dillon.b33@gmail.com](mailto:natalie.dillon.b33@gmail.com)

**LEVER Σύμβουλοι Ανάπτυξης Α.Ε.**

26ης Οκτωβρίου 43, LIMANI CENTER,  
Τ.Κ 546 27, Θεσσαλονίκη  
Τηλ.: 2310552113  
Φαξ: 2310552114  
Α.Φ.Μ. 997759560 , Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ Θεσσαλονίκης  
e-mail: [info@lever.gr](mailto:info@lever.gr)  
με κοινοποίηση: [kassiani.zisi@lever.gr](mailto:kassiani.zisi@lever.gr)



## ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8, παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ <sup>(1)</sup> :	<b>ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΦΛΩΡΙΝΑΣ</b>						
Ο – Η Όνομα:				Επώνυμο:			
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:							
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:							
Ημερομηνία γέννησης <sup>(2)</sup> :							
Τόπος Γέννησης:							
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:				Τηλ:			
Τόπος Κατοικίας:			Οδός:			Αριθ:	TK:
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):				Δ/ση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείου (E-mail):			

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις <sup>(3)</sup>, που προβλέπονται από της διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

1.- δεν υπάρχει αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση εις βάρος του οικονομικού φορέα ή οποιουδήποτε προσώπου το οποίο είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού του οργάνου ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό για έναν από παρακάτω λόγους σύμφωνα με το άρθρο 22 του 4782/2021 α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, β) δωροδοκία, γ) απάτη, δ) τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, ε) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας και στ) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων ή καταδικαστική απόφαση η οποία έχει εκδοθεί πριν από πέντε έτη.

2.- Ο οικονομικός φορέας έχει εκπληρώσει όλες τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την πληρωμή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης

3.- ο οικονομικός φορέας δεν τελεί υπό πτώχευση ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης ή τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή εάν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου

4.- ο οικονομικός φορέας δεν έχει διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, δεν έχει συνάψει συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με σκοπό τη στρέβλωση του ανταγωνισμού, δεν έχει παράσχει συμβουλές στην αναθέτουσα αρχή ή αναμειχθεί στην προετοιμασία της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης.

Ημερομηνία: .../.../20...

Ο – Η Δηλών

(Υπογραφή)