



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ- ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ**

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΜΗΜΑ : Μελετών-Κατασκευών  
Πατρ. Γρηγορίου Ε' 12,  
Τ.Κ. 56123 Αμπελόκηποι

Πληροφορίες : Μαρίνου Μαρία

Τηλ. : 2313-300.938

E- mail : m.marinou@ampelokipi-menemeni.gr

Αμπελόκηποι : 28-11-2023

Αριθ. Πρωτ. : 24784

Αρ. Πρωτ. Δ.Τ.Υ.: 3333

**ΠΡΟΣ: ΠΙΝΑΚΑ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ**

**ΚΟΙΝ.: Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος  
Νίκης 4,  
10563 Αθήνα  
Τηλεφωνικό Κέντρο: 210 3291200  
Fax: 210 3221772  
email: tee@central.tee.gr**

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΓΙΑ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ**

σύμφωνα με την §5, άρθ. 118, Ν 4412/16 όπως τροποποιήθηκε από το άρθ. 50, Ν4782/21

για την εκτέλεση του έργου :

**«ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΕΠ»**

**(αρ. μελέτης 58/2022).**

**Προϋπολογισμός: 47.732,48€, πλέον Φ.Π.Α. 24% 11.455,79€, ήτοι συνολικού ποσού 59.188,27€ με Φ.Π.Α.**

**Χρηματοδότηση** : Η χρηματοδότηση του Δήμου θα λάβει τη μορφή επιχορήγησης από το Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης.

Η χρηματοδότηση για την εκτέλεση του έργου θα είναι εις βάρος του ΚΑ εσόδου 1327.02 «Χρηματοδότηση από το Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης για την υλοποίηση της δράσης «Εκσυγχρονισμός των ΚΕΠ» και του ΚΑ εξόδων 10.7331.01 «Εργασίες ανακαίνισης κτιριακών υποδομών για την υλοποίηση της δράσης «Εκσυγχρονισμός των ΚΕΠ» με ποσό 59.197,60€

Έχοντας υπόψη το Ν.4412/2016 (Α'147) "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)", **καλεί τους ενδιαφερόμενους οικονομικούς φορείς που αναφέρονται στον Πίνακα Συμμετεχόντων να υποβάλλουν κλειστές προσφορές σύμφωνα με τους όρους της παρούσας πρόσκλησης.**

**Κωδικός CPV** : 45454100-5 Εργασίες ανακαίνισης

**Τόπος Εκτέλεσης :** ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ - ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ

**Κωδικός NUTS:** EL522 Κεντρική Μακεδονία

**Σύντομη Περιγραφή:** Αντικείμενο του έργου είναι η υλοποίηση εργασιών ανακαίνισης, σύμφωνα με τις προδιαγραφές που ορίζονται στα επισυναπτόμενα σχετικά αρχεία – σχέδια της δράσης «Εκσυγχρονισμός των ΚΕΠ» που αφορούν το πιλοτικό κατάστημα ΚΕΠ, και την Τεχνική Έκθεση της υπηρεσίας και πρόκειται να πραγματοποιηθούν σε υφιστάμενους χώρους για την ανακαίνιση των κτιριακών υποδομών των ΚΕΠ του Δήμου Αμπελοκήπων-Μενεμένης και συγκεκριμένα: α) του ΚΕΠ Αμπελοκήπων οποίο βρίσκεται στη οδό Φιλιππουπόλεως στους Αμπελόκηπους και β) του ΚΕΠ Μενεμένης που βρίσκεται στην οδό Ν.Βότση στην Μενεμένη.

Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έντυπα της Τεχνικής Περιγραφής, Προϋπολογισμού Μελέτης, Τιμολογίου Μελέτης και του εντύπου της Οικονομικής προσφοράς στην ιστοσελίδα του αναθέτοντα φορέα [www.ampelokirimenemeni.gr](http://www.ampelokirimenemeni.gr) , στην επιλογή «Διαγωνισμοί – Προκηρύξεις» καθώς και στο **ΕΣΗΔΗΣ α/α 204807**.

**Δικαίωμα συμμετοχής:** Έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται σε έργα κατηγορίας ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ και **καλούνται με την παρούσα πρόσκληση (βλ. Πίνακα Συμμετεχόντων)**. Οι οικονομικοί φορείς να είναι εγγεγραμμένοι στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής τους.

Ειδικά οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.) ή στα Νομαρχιακά Μητρώα στην κατηγορία έργου ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ.

Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα του παραρτήματος ΧΙ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.

**Δικαιολογητικά συμμετοχής:** Οι προσφορές θα υποβληθούν **ΜΟΝΟ** ηλεκτρονικά μέσω της σχετικής εφαρμογής των Ηλεκτρονικών Υπηρεσιών του ΕΣΗΔΗΣ, **εντός 5 ημερών** από την ενημέρωσή σας μέσω ΕΣΗΔΗΣ, και όχι πέραν της Πέμπτης 07.12.2023. Ειδικότερα, προκειμένου να υποβάλουν προσφορά οι ενδιαφερόμενοι φορείς θα πρέπει να ανατρέξουν στη σελίδα Ηλεκτρονικές Υπηρεσίες στην ιστοσελίδα του.

**Τα έγγραφα που θα πρέπει να υποβληθούν ηλεκτρονικά σύμφωνα με τη διαδικασία που περιγράφεται, με ποινή αποκλεισμού, είναι τα εξής:**

1. **Υπεύθυνη δήλωση** εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016. Σε περίπτωση νομικού προσώπου η προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται εκ μέρους του νομίμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 79Α του Ν.4412/2016. Η υποχρέωση αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει

εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά:

- στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ή
- στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, ή
- στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή
- στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο.(άρθρο 80 παρ. 9 του Ν.4412/2016 και άρθρο 73 παρ.1 του Ν.4412/2016)

Στην υπεύθυνη δήλωση να περιλαμβάνεται μνεία ότι ο ίδιος ή ελεγχόμενο από αυτόν φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν έχει συνάψει σύμβαση του άρθρου 118 για διάστημα δώδεκα (12) μηνών πριν την προσφορά ή τη λήψη της απόφασης στον Δήμο Αμπελοκήπων - Μενεμένης.

## 2. Φορολογική ενημερότητα

3. **Ασφαλιστική ενημερότητα** (άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016) και **υπεύθυνη δήλωση** ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του οικονομικού φορέα όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης (βλ. παρακάτω σημείωση για υπεύθυνη δήλωση)

4. **Υπεύθυνη δήλωση** περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. (άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 23 του Ν.4782/2021)

Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί **μετά την κοινοποίηση** της παρούσας πρόσκλησης. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019)

Τα ανωτέρω πιστοποιητικά (β και γ) γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι **εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής** τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως **τρεις (3) μήνες** πριν από την υποβολή τους. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019)

5. **Αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης** από τα οποία προκύπτει η εξουσία υπογραφής του νομίμου εκπροσώπου και ειδικότερα:

Α. Για τους ημεδαπούς οικονομικούς φορείς υποβάλλονται:

1) στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και εγγράφεται υποχρεωτικά ή προαιρετικά στο ΓΕΜΗ και δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της στο ΓΕΜΗ:

α) για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης, υποβάλλει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του .

β) Για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών του νομικού προσώπου, Γενικό Πιστοποιητικό Μεταβολών του ΓΕΜΗ, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

2) Στις λοιπές περιπτώσεις τα, κατά περίπτωση, νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, αποφάσεις συγκρότησης οργάνων διοίκησης σε σώμα, κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.

Σε περίπτωση που για τη διενέργεια της παρούσας διαδικασίας ανάθεσης έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε πρόσωπο πλέον αυτών που αναφέρονται στα παραπάνω έγγραφα, προσκομίζεται επιπλέον απόφαση- πρακτικό του αρμοδίου καταστατικού οργάνου διοίκησης του νομικού προσώπου χορηγήθηκαν οι σχετικές εξουσίες.

Β. Οι αλλοδαποί οικονομικοί φορείς προσκομίζουν τα προβλεπόμενα, κατά τη νομοθεσία της χώρας εγκατάστασης, αποδεικτικά έγγραφα, και εφόσον δεν προβλέπονται, υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου, από την οποία αποδεικνύονται τα ανωτέρω ως προς τη νόμιμη σύσταση, μεταβολές και εκπροσώπηση του οικονομικού φορέα.

Οι ως άνω υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών.

Από τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύσταση του οικονομικού φορέα, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών, το/τα πρόσωπο/α που δεσμεύει/ουν νόμιμα την εταιρία κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού (νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κλπ.), τυχόν τρίτοι, στους οποίους έχει χορηγηθεί εξουσία εκπροσώπησης, καθώς και η θητεία του/των ή/και των μελών του οργάνου διοίκησης/ νόμιμου εκπροσώπου.

Γ. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων που υποβάλλουν κοινή προσφορά, υποβάλλουν τα παραπάνω, κατά περίπτωση δικαιολογητικά, για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην ένωση, σύμφωνα με τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 19 παρ. 2 του ν. 4412/2016.

Δ. Σε περίπτωση που ο προσφέρων είναι φυσικό πρόσωπο/ ατομική επιχείρηση, τα φυσικά, εφόσον έχει χορηγήσει εξουσίες εκπροσώπησης σε τρίτα πρόσωπα, προσκομίζεται εξουσιοδότηση του οικονομικού φορέα.

Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά. (άρθρο 120 παρ.3α του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν.4782/2021)

**6. Αντίγραφο σε ισχύ του εργοληπτικού πτυχίου του προσφέροντα,**

7. **Οικονομική Προσφορά** με το σύστημα επιμέρους ποσοστού έκπτωσης σύμφωνα με το άρθρο 125 του Ν. 4412/16 που θα συμπληρωθεί και υπογραφεί αρμοδίως στο έντυπο «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ» που είναι αναρτημένο στην ιστοσελίδα του αναθέτοντα φορέα και στο ΕΣΗΔΗΣ.

**Κριτήριο Ανάθεσης:** Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

**Ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών:** Η Διαδικασία υποβολής των δικαιολογητικών περιεγράφηκε ανωτέρω. Ο Δήμος δεν φέρει ευθύνη για την εκπρόθεσμη κατάθεση προσφορών για οποιοδήποτε λόγο, οι οποίες θα απορρίπτονται.

Οι προσφορές θα υποβληθούν **εντός 5 ημερών** από την ενημέρωσή σας μέσω ΕΣΗΔΗΣ, και όχι πέραν της Δευτέρας 07.12.2023, ΜΟΝΟ ηλεκτρονικά μέσω της σχετικής εφαρμογής των Ηλεκτρονικών Υπηρεσιών του ΕΣΗΔΗΣ.

**Χρόνος ισχύος προσφορών:** Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό, για εξήντα (60) ημέρες, από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

Κάθε διαγωνιζόμενος μπορεί να υποβάλει μόνο μία οικονομική προσφορά. Δεν επιτρέπεται η υποβολή εναλλακτικών προσφορών. Προσφορές που ισχύουν για μικρότερο χρονικό διάστημα δεν λαμβάνονται υπόψη και θα απορρίπτονται από την επιτροπή του διαγωνισμού.

**Σύμβαση:** Το αποτέλεσμα της αξιολόγησης των προσφορών με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσης τιμής (χαμηλότερη τιμή) και το άρθρο 118 του Ν.4412/2016 θα εγκριθεί από τον Δήμαρχο και ο ανάδοχος θα προσκληθεί εντός πέντε (5) ημερών για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης, προσκομίζοντας φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα καθώς και εγγυητική επιστολή Καλής Εκτέλεσης ποσού 5% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης δηλαδή ποσού 2.386,62€. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει σε περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης. Σε περίπτωση που ο ανάδοχος δεν προσέλθει για την υπογραφή της σύμβασης εντός πέντε (5) ημερών από την πρόσκληση ή δεν προσκομίσει τα ανωτέρω δικαιολογητικά, η Αναθέτουσα Αρχή έχει το αποκλειστικό δικαίωμα κατάπτωσης της εγγυητικής και ανάθεσης της εκτέλεσης του έργου στον αμέσως επόμενο κατά σειρά μειοδοσίας.

**Προθεσμία εκτέλεσης του έργου:** Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε εκατόν πενήντα (150) ημερολογιακές ημέρες από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης. Σε περίπτωση εκπρόθεσμης ολοκλήρωσης των ανωτέρω εργασιών ο Δήμος. Θα δύναται ύστερα από απόφαση του αρμοδίου οργάνου (Δ.Σ.), να καταβάλλει την αξία αυτών (χωρίς Φ.Π.Α.) μειωμένη κατά 5%.

**Οικονομικά στοιχεία:** Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται με την υποβολή λογαριασμού για πλήρως τελειωμένες εργασίες και την προσκόμιση του αντίστοιχου τιμολογίου, φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας. Το έργο υπόκειται στις κρατήσεις που

προβλέπονται για τα έργα αυτά, περιλαμβανομένης της κράτησης ύψους 0,10 % υπέρ των λειτουργικών αναγκών της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, σύμφωνα με το άρθρο 7 Ν. 4912/2022, της κράτησης 6%, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 53 παρ. 7 περ. θ' του ν. 4412/2016 και της υπ' αριθμ. ΔΝΣγ/οικ.42217/ΦΝ466/12.6.2017 απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (Β' 2235), της κράτησης 2,5% υπέρ της Π.Ο.Μ.Η.Τ.Ε.Δ.Υ., σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 53 παρ. 7 περ. θ' του ν. 4412/2016 και ΔΝΣβ/51667/ΦΝ466/12-02-2020 απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (Β' 2780), καθώς και της κράτησης ύψους 0,02% υπέρ της ανάπτυξης και συντήρησης του Ο.Π.Σ. Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ., σύμφωνα με το άρθρο 36 παρ. 6 του ν. 4412/2016. *(η τελευταία κράτηση πραγματοποιείται από τη έκδοση της προβλεπόμενης κοινής υπουργικής απόφασης).*

**Δημοσιότητα:** Η παρούσα θα δημοσιευθεί στο ΚΗΜΔΗΣ για την ευρύτερη ενημέρωση των ενδιαφερομένων. Το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας (Τ.Ε.Ε.), στο οποίο κοινοποιείται το παρόν, παρακαλείται για την ανάρτηση της πρόσκλησης στην ιστοσελίδα του.

**Εντολή Δημάρχου**

**Ο Αντιδήμαρχος Δ.Τ.Υ.**

**Μανωλόπουλος Βασίλειος**

**ΕΣ. ΔΙΑΝΟΜΗ:**

1. Χρονολογικό Αρχείο
2. Αρχείο ΔΤΥ
3. Τμήμα Μελετών –/ Φάκελος Έργου

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ**

**1. ΚΟΥΒΟΥΚΛΙΩΤΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ**

info@kounoukliotis.gr

2310452823

Παστέρ 3, Καλαμαριά

55 133 – Θεσσαλονίκη

**2. ΑΦΟΙ ΚΑΛΛΙΜΟΓΙΑΝΝΗ - Δ.ΦΩΤΑΡΟΥΔΗΣ ΟΕ**

infotekaf@gmail.com

2391021003

Ε.Αντίστασης 8 Χαλκηδόνα Θεσσαλονίκης

TK 57007

**3.ΤΟΜΗ ΑΤΕ**

ate.tomh.d@gmail.com

2381022199

Π. ΜΕΛΑ 16 ΕΔΕΣΣΑ

TK 58200