



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΔΑ:.....

Απόσπασμα Πρακτικού υπ' αριθ. 259
Του Διοικητικού Συμβουλίου του ν.π.δ.δ.
Ελληνικό Κτηματολόγιο

Στην Αθήνα, σήμερα, 30.11.2023 και ώρα 16:00, συνήλθαν τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο, για να συζητήσουν και να λάβουν απόφαση επί των θεμάτων της Ημερησίας Διατάξεως, που τα ίδια καθόρισαν:

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8. Α. 3η Παράταση του καθαρού χρόνου και της συνολικής προθεσμίας και Β. Έγκριση του 5ου Συγκριτικού Πίνακα με αιτιολογική Έκθεση τεκμηρίωσης αυτού, για τη σύναψη 3ης συμπληρωματικής σύμβασης, της υπό εκτέλεση Σύμβασης με τίτλο «Μελέτη Κτηματογράφησης και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις υπόλοιπες περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Θάσου και Ροδόπης της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης» και κωδικό ΚΤ5-02
9.
10.
11.

Παρόντες στη σημερινή συνεδρίαση ήταν:

με φυσική παρουσία οι κ.κ.

1. Στυλιανός Σακαρέτσιος του Αριστείδη – Άρη, Πρόεδρος Δ.Σ.
2. Μιχαήλ Μπρούστης του Γεωργίου, Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
3. Βασιλική Παππά του Νικολάου, Μέλος Δ.Σ.
4. Λίπας Αθανάσιος του Γεωργίου, Μέλος Δ.Σ.
5. Ιωάννης Γερμανός του Δημητρίου, Μέλος Δ.Σ.
6. Αναστάσιος Λουκάς του Σταμάτη, Μέλος Δ.Σ.

μέσω τηλεδιάσκεψης με τη χρήση του λογισμικού E-presence που παρέχεται από το Εθνικό Δίκτυο Υποδομών Τεχνολογίας και Έρευνας (ΕΔΥΤΕ Α.Ε.) (ΦΕΚ Τεύχος Β' 850/13.03.2020) οι κ.κ.:

7. Νικόλαος Φλώρος του Ιωάννη, Μέλος Δ.Σ.

Κατάλογος Διανεμηθέντων Εγγράφων

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ:

8. **Επί του όγδου θέματος της Ημερήσιας Διάταξης**, βάσει της υπ' αριθ. 2356982/27.11.2023 εισήγησης της Γενικής Διευθύντριας, ο Πρόεδρος του Δ.Σ. έδωσε τον λόγο στον Προϊστάμενο Τμήματος Διοίκησης Έργων, ο οποίος ανέπτυξε το θέμα. Ακολούθησε διαλογική συζήτηση.

Κατόπιν τούτων τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου αποφασίζουν ομόφωνα:

1. Την έγκριση της 3^{ης} παράτασης του καθαρού χρόνου της Σύμβασης με κωδικό ΚΤ5-02 κατά οκτώ (8) μήνες και εννέα (9) ημέρες, ήτοι έως την 18-09-2024, (β) της 3^{ης} παράτασης της συνολικής προθεσμίας της σύμβασης με κωδικό ΚΤ5-02 έως την 18-11-2024 και (γ) της τροποποίησης του χρονοδιαγράμματος των εργασιών της σύμβασης.
2. Την τροποποίηση του ιδιωτικού συμφωνητικού της αρχικής σύμβασης ως προς τις προθεσμίες της σύμβασης, χωρίς αναθεώρηση της συμβατικής αμοιβής του αναδόχου, όπως φαίνεται στο περιλαμβανόμενο στην παρούσα χρονοδιάγραμμα, σύμφωνα με το άρθρο 184 παρ. 3 του ν.4412/2016, μετά τη θετική γνωμοδότηση του αρμόδιου Τεχνικού Συμβουλίου.
3. Την εξουσιοδότηση του Προέδρου του ΔΣ για την υπογραφή της τροποποίησης του ιδιωτικού συμφωνητικού της σύμβασης ως προς το χρονοδιάγραμμα, ως εξής:

Δεύτερο (2ο) Στάδιο

ΕΝΕΡΓΕΙΑ	ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ/ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΕΣ	2η ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ	3η ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
Έναρξη δευτέρου (2 ^{ου}) σταδίου	Η επομένη της ημερομηνίας λήξης του πρώτου (1 ^{ου}) σταδίου υπό την προϋπόθεση εντολής από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία (03/12/2018 επειδή η 01/12/2018 είναι αργία)	10-12-2018	10-12-2018
Έναρξη συλλογής δηλώσεων ν. 2308/95	Η ημερομηνία έναρξης του δευτέρου (2 ^{ου}) σταδίου της σύμβασης (03/12/2018 επειδή η 01/12/2018 είναι αργία)	10-12-2018	10-12-2018
1η Ενδιάμεση υποβολή της βάσης κτηματολογικών στοιχείων (περιγραφικών /χωρικών στοιχείων) (Ενδιάμεσο	11 μήνες από την έναρξη του δευτέρου (2 ^{ου}) σταδίου (04/11/2019 επειδή η 03/11/2019 είναι αργία)	09-03-2020	09-03-2020

<p>παραδοτέο σταδίου κατά τα οριζόμενα στο Άρθρο 4, παρ. 4.2.1, β) της Σ.Υ.) και συμπληρωματική υποβολή σαρωμένων εισερχομένων στοιχείων & τοπογραφικών διαγραμμάτων</p>			
<p>2η Ενδιάμεση υποβολή της κτηματολογικής βάσης (κτηματολογική βάση της προανάρτησης) (παραδοτέο κατά τα οριζόμενα στο Άρθρο 4, παρ. 4.2.1, γ) της Σ.Υ.) και συμπληρωματική υποβολή σαρωμένων εισερχομένων στοιχείων & τοπογραφικών διαγραμμάτων</p>	<p>15 μήνες από την έναρξη του δευτέρου (2^{ου}) σταδίου (03/03/2020)</p>	15-09-2020	15-09-2020
<p>Έναρξη της διαδικασίας της προανάρτησης</p>	<p>16 μήνες από την έναρξη του δευτέρου (2^{ου}) σταδίου υπό την προϋπόθεση εντολής από την Διευθύνουσα Υπηρεσία (03/04/2020)</p>	21-12-2021	21-12-2021
<p>Υποβολή της κτηματολογικής βάσης της Ανάρτησης, καθώς και του συνόλου των Παραδοτέων του 2^{ου} σταδίου. (Τελικό παραδοτέο σταδίου κατά τα οριζόμενα στο Άρθρο. 4, παρ. 4.2.1, δ) της Σ.Υ.)</p>	<p>20 μήνες από την έναρξη του δευτέρου (2^{ου}) σταδίου (03/08/2020)</p>	21-04-2022	21-04-2022
<p>Λήξη δευτέρου (2ου) σταδίου</p>	<p>22 μήνες από την έναρξη του δευτέρου (2^{ου}) σταδίου, υπό την προϋπόθεση της έγκρισης των παραδοτέων</p>	21-06-2022	13-10-2022

	(05/10/2020 επειδή η 03/10/2020 είναι αργία)		
--	--	--	--

Τρίτο (3ο) Στάδιο

ΕΝΕΡΓΕΙΑ	ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ/ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΕΣ	2η ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ	3η ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
Έναρξη τρίτου (3ου) σταδίου	Η επομένη της ημερομηνίας λήξης του δεύτερου (2 ^{ου}) σταδίου, υπό την προϋπόθεση εντολής από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία (06/10/2020)	22-06-2022	14-10-2022
Έναρξη Ανάρτησης	1 μήνας από την ημερομηνία έναρξης του τρίτου (3ου) σταδίου (06/11/2020)	22-07-2022	14-11-2022
Παραλαβή ενστάσεων και αιτήσεων διόρθωσης της ανάρτησης	Τέσσερις (4) μήνες από την έναρξη της Ανάρτησης σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στον ν. 2308/1995	22-11-2022	14-03-2023
Ολοκλήρωση διαβίβασης των εκθέσεων προς το ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο προς έλεγχο	8 μήνες από την έναρξη του τρίτου (3 ^{ου}) σταδίου	22-02-2023	14-06-2023
Έλεγχοι και αποδοχή του παραδοτέου των εκθέσεων/εντολ ή διαδικασιών βα	Εντός (1) ενός μηνός από την ολοκλήρωση της διαβίβασης των εκθέσεων στο ν.π.δ.δ. από τον ανάδοχο	22-03-2023	01-12-2023
Λήξη διαδικασιών βα	Εντός (3) τριών μηνών από αποστολή της σχετικής εντολής έναρξης	22-06-2023	01-03-2024
Ολοκλήρωση διαβίβασης των φακέλων των αιτήσεων διόρθωσης με τις σχετικές εκθέσεις προς τις Επιτροπές Εξέτασης Υποθέσεων	Εντός οκτώ (8) μηνών από την λήξη της προθεσμίας υποβολής ενστάσεων και αιτήσεων διόρθωσης της ανάρτησης	24-07-2023 (επειδή οι 22-07-2023 και 23-07-2023 είναι αργίες)	01-04-2024
Υποβολή της Αναμορφωμένης κτηματολογικής βάσης της ανάρτησης και συμπληρωματικ	13 μήνες από την έναρξη του τρίτου (3 ^{ου}) σταδίου (07/06/2021 επειδή η 06/06/2021 είναι αργία)	24-07-2023 (επειδή οι 22-07-2023 και 23-07-2023 είναι αργίες)	01-04-2024

ή υποβολή σαρωμένων εισερχομένων στοιχείων & τοπογραφικών διαγραμμάτων			
Επανυποβολή της Αναμορφωμένης κτηματολογικής βάσης της ανάρτησης	15 μήνες από την έναρξη του τρίτου (3 ^{ου}) σταδίου	22-09-2023	03-06-2024 (επειδή οι 01-06- 2024 και 02-06- 2024 είναι αργίες)
Περαίωση της κτηματογράφης και λήξη τρίτου (3ου) σταδίου	48,5 μήνες από την ημερομηνία έναρξης των προθεσμιών της σύμβασης (30/07/2021)	08-01-2024 (επειδή οι 06-01-2024 και 07-01-2024 είναι αργίες)	18-09-2024

4. Την έγκριση του 5^{ου} Συγκριτικού Πίνακα της Σύμβασης με τίτλο: «Μελέτη Κτηματογράφησης και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις υπόλοιπες περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Θάσου και Ροδόπης της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης» και κωδικό ΚΤ5-02, συνολικής δαπάνης 7.600.024,90 € (μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.).
5. Την έγκριση δαπάνης ποσού 253.090,29 € εκ των οποίων 204.105,07 € για τη μελέτη και 48.985,22 € για Φ.Π.Α. (κωδικός δέσμευσης προϋπολογισμού 6198) για τη σύναψη της 3ης συμπληρωματικής σύμβασης. Η προκαλούμενη δαπάνη καλύπτεται με το με Α.Π. 2351138/24-10-2023 έγγραφο με το οποίο η Δ/νση Οικονομικών του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο, βεβαιώνει την ύπαρξη σχετικής πίστωσης: α) στον αρχικό προϋπολογισμό έτους 2023 του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο (ΦΕΚ/6774/Β'/28-12-2022) και στην Α' Αναθεώρησή του (ΦΕΚ/5461/Β'/14-9-2023) και β) στο εγκεκριμένο Μεσοπρόθεσμο Πλαίσιο Δημοσιονομικής Στρατηγικής (ΜΠΔΣ) 2024 – 2027 που εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 222/21/16-03-2023 απόφαση του Δ.Σ. του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο.
6. Τη σύναψη 3ης Συμπληρωματικής Σύμβασης για την ανάθεση των εργασιών που περιλαμβάνονται στον 5ο Σ.Π. δαπάνης ύψους 204.105,07 € πλέον Φ.Π.Α., στον ήδη ανάδοχο της αρχικής σύμβασης με κωδικό ΚΤ5-02, ήτοι στην Κοινοπραξία με την επωνυμία «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΓΕΩΑΠΟΔΟΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ – ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΡΓΥΡΙΟΥ», όπως αυτή έχει τροποποιηθεί, και το διακριτικό τίτλο «ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΗ Π.Ε. ΡΟΔΟΠΗΣ ΘΑΣΟΥ ΠΙΕΡΙΑΣ», μετά την έκδοση θετικής Πράξης του Ελεγκτικού Συνεδρίου, επειδή πληρούνται οι προϋποθέσεις για τη σύναψη της 3^{ης} συμπληρωματικής σύμβασης σύμφωνα με το αρ. 29 παρ. 1 του ν.3316/2005 (σε συνδυασμό με το αρ. 25 παρ.4 περ. α' του ΠΔ60/2007 και αρ 10 παρ. 2 εδαφ. ζ' του ν.3316/2005).

Παρατίθεται το χρονοδιάγραμμα της 3ης συμπληρωματικής σύμβασης:

Ενέργεια	Χρόνος	Παραδοτέα
Έναρξη της 3 ^{ης} συμπληρωματικής σύμβασης	Η ημερομηνία έναρξης της νέας παράτασης του καθαρού χρόνου της σύμβασης, ήτοι η 09-01-2024, και σε περίπτωση παράδοσης	

	αυτής, η ημερομηνία υπογραφής του ιδιωτικού συμφωνητικού της 3 ^{ης} συμπληρωματικής σύμβασης	
Λειτουργία Γραφείου Κτηματογράφησης	Από την έναρξη της 3 ^{ης} συμπληρωματικής σύμβασης, έως και την ημερομηνία καταχώρισης των πρώτων εγγραφών στα κτηματολογικά βιβλία, ήτοι έως την 18-09-2024	
Τήρηση ενήμερης της κτηματολογικής βάσης	Από την έναρξη της 3 ^{ης} συμπληρωματικής σύμβασης, έως και την ημερομηνία καταχώρισης των πρώτων εγγραφών στα κτηματολογικά βιβλία, ήτοι έως την 18-09-2024	

7. Την αποστολή σχεδίου της 3ης συμπληρωματικής σύμβασης με πλήρη φάκελο στοιχείων προς έλεγχο στο αρμόδιο Κλιμάκιο του Ελεγκτικού Συνεδρίου.
8. Την εξουσιοδότηση του Προέδρου του ΔΣ για α) την υπογραφή της σχετικής απόφασης έγκρισης δέσμευσης εκτέλεσης δαπάνης και β) για την έγκριση του σχεδίου της 3ης συμπληρωματικής σύμβασης της αρχικής σύμβασης με κωδικό ΚΤ5-02 και την, μετά τη θετική Πράξη του Ελεγκτικού Συνεδρίου, υπογραφή αυτής.

Αθήνα, 04.12.2023

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΕΚ ΤΟΥ ΒΙΒΛΙΟΥ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.**

Στυλιανός Σακαρέτσιος