



ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ

ΔΗΜΟΥ ΚΑΣΣΑΝΔΡΑ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Κασσάνδρεια

Ταχ. Κώδικας: 63077

Πληροφ. Τουπλικιώτη Ιφιγένεια

ΤΗΛ.:23740-20065

Fax:23740-24851

Email: ifipro@kedik.com.gr

Καλλιθέα,

Αριθ. Πρωτ.:

15/04/2024

982

ΠΡΟΣ:

1.Καραγεωργίου Α. Ευστράτιο
Διπλωμ. Χημικός Μηχανικός
Α.Π.Θ.
ΑΜ ΤΕΕ:87022
ΑΜ ΠΤΥΧΙΟΥ:19558
Δ/ΝΣΗ:Παπάφη 82 Θεσσαλονίκη
Τ.Κ.:54453ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
Τηλ:2310-902321,
e-mail:skarageo@gmail.com

ΘΕΜΑ: Πρόσκληση για την κατάθεση οικονομικής προσφοράς και προσκόμιση των απαιτούμενων δικαιολογητικών για την εκπόνηση μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων με τίτλο «Μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων για την περιβαλλοντική αδειοδότηση της υφιστάμενης Μονάδας Ιαματικής Θεραπείας οικισμού Λουτρών Αγίας Παρασκευής (Κατ.27).

Χρηματοδότηση μελέτης από ίδιους πόρους και η δαπάνη βαρύνει τον Κ.Α. 7316 της Κοινωφελούς Επιχείρησης Δήμου Κασσάνδρας προϋπολογισμού έτους 2024.

Η Κοινωφελής Επιχείρηση του Δήμου Κασσάνδρας προτίθεται να προβεί σε απευθείας ανάθεση της **Μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων (Κατ.27)** με τίτλο « **Μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων για την περιβαλλοντική αδειοδότηση της υφιστάμενης Μονάδας Ιαματικής Θεραπείας οικισμού Λουτρών Αγίας Παρασκευής**» σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και ιδιαιτέρως του άρθρου 118 παρ.4, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 50 του Ν.4782/2021.

Α. ΕΙΣΑΓΩΓΗ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ – ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ

Η μελέτη αφορά στην σύνταξη του φακέλου μελετών και στοιχείων για την εξασφάλιση περιβαλλοντικής αδειοδότησης για τη μονάδα ιαματικής θεραπείας του οικισμού Λουτρών Αγίας Παρασκευής, σύμφωνα με τις κείμενες περιβαλλοντικές διατάξεις.

Η μελέτη θα συνταχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4014/2011 «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαίρετων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 209Α/21-09-2011» και θα περιλαμβάνει τα αναγραφόμενα στην Απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής με Αριθμ. Οικ.: 170225/2014 (Φ.Ε.Κ. 135Β/27-01-2014) «Εξειδίκευση των περιεχομένων των φακέλων περιβαλλοντικής αδειοδότησης έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α' της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής με αρ. 1958/2012 (Β' 21) όπως ισχύει, σύμφωνα με το άρθρο 11 του ν. 4014/2011 (Α' 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας».

Πιο συγκεκριμένα θα πρέπει να περιλαμβάνει σύμφωνα με την ανωτέρω Απόφαση τα εξής:

A) Τεύχος Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων με τα εξής περιεχόμενα:

1. Εισαγωγή
2. Τεχνική Περίληψη
3. Συνοπτική Περιγραφή Έργου
4. Στόχος και σκοπιμότητα υλοποίησης του έργου – Ευρύτερες συσχετίσεις
5. Συμβατότητα του έργου με θεσμοθετημένες χωρικές και πολεοδομικές δεσμεύσεις της περιοχής
6. Αναλυτική Περιγραφή Σχεδιασμού του Έργου
7. Εναλλακτικές Λύσεις
8. Υφιστάμενη Κατάσταση του Περιβάλλοντος
9. Εκτίμηση και Αξιολόγηση των Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων
10. Αντιμετώπιση των Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων
11. Περιβαλλοντική Διαχείριση και Παρακολούθηση
12. Κωδικοποίηση Αποτελεσμάτων και Προτάσεων για την Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων
13. Πρόσθετα Στοιχεία
14. Φωτογραφική Τεκμηρίωση
15. Χάρτες - Σχέδια

B) Παραρτήματα

Μελέτη επεξεργασίας και διάθεσης υγρών αποβλήτων και ιαματικού νερού

B.ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Για τον προσδιορισμό της Προεκτιμώμενης αμοιβής της παρούσας μελέτης εφαρμόζονται οι διατάξεις του εγκεκριμένου Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και Υπηρεσιών όπως αυτός ισχύει σύμφωνα με την Υ.Α. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ 466/ 20.7.2017 (ΦΕΚ 2519Β'/20.07.2017). Λαμβάνεται συντελεστής τιμαριθμικής αναπροσαρμογής $\tau_k = 1,399$ (Εγκύκλιος Δ11/91366/28-3-2024 ΑΔΑ: ΡΞΓΤ465ΧΘΞ-ΙΥ5 - Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών, ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (Δ11), Τμήμα Ηλεκτρονικού Προσδιορισμού Κόστους (γ')).

Επομένως, σύμφωνα με τα ανωτέρω, είναι δυνατή η απευθείας ανάθεση της μελέτης: **«ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΜΟΝΑΔΑΣ ΙΑΜΑΤΙΚΗΣ ΘΕΡΑΠΕΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΛΟΥΤΡΩΝ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ»** προεκτιμώμενης αμοιβής 3.987,15 € πλέον Φ.Π.Α. σε ιδιωτικά μελετητικά γραφεία, τα οποία να διαθέτουν πτυχία Κατηγορίας 27: Περιβαλλοντικές μελέτες.

Για την κάλυψη της δαπάνης **για την Μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων για την περιβαλλοντική αδειοδότηση της υφιστάμενης Μονάδας Ιαματικής Θεραπείας οικισμού Λουτρών Αγίας Παρασκευής»** έχει εκδοθεί α) η υπ' αριθ. 968/.12.04.2024 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (ΑΔΑΜ:24REQ014586253 και ΑΔΑ:Ψ3ZZΟΛΣ4-ΧΡΝ) και β) τη βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί της ανωτέρω απόφασης (ή πρότασης) ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1^ο του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στα οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης με α/α Α/90.

Παρακαλούμε να μας αποστείλετε σχετική προσφορά για την ανωτέρω μελέτη μέχρι τις **21/04/2024** και αντίγραφο του μελετητικού σας πτυχίου κατηγορίας 27:Μελέτες Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων.

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 και του άρθρου 74 του Ν.4412/2016, παρακαλούμε, μαζί με την προσφορά σας, να μας αποστείλετε τα παρακάτω δικαιολογητικά:

α. Υπεύθυνη δήλωση εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της [παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016](#). Σε περίπτωση νομικού προσώπου η προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται εκ μέρους του νόμιμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο [79Α του Ν.4412/2016](#). Η υποχρέωση αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά: α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ή β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, ή γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο. ([άρθρο 80 παρ. 9 του Ν.4412/2016](#) και [άρθρο 73 παρ.1 του Ν.4412/2016](#))

β. Φορολογική ενημερότητα

γ. Ασφαλιστική ενημερότητα (άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016)

δ. Υπεύθυνη δήλωση περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. ([άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016](#), όπως τροποποιήθηκε από το [άρθρο 23 του Ν.4782/2021](#))

Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί **μετά την κοινοποίηση** της παρούσας πρόσκλησης. ([άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016](#), όπως προστέθηκε με την [παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019](#))

Τα ανωτέρω πιστοποιητικά (β και γ) γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι **εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής** τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως **τρεις (3) μήνες** πριν από την υποβολή τους. ([άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016](#), όπως προστέθηκε με την [παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019](#))

Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων **που δεν προσκλήθηκαν** να υποβάλουν προσφορά. ([άρθρο 120 παρ.3α του Ν.4412/2016](#), όπως τροποποιήθηκε με το [άρθρο 53 του Ν.4782/2021](#))

Συνημμένα:

A. Προεκτίμηση αμοιβής της μελέτης.

B. Έντυπο οικονομικής προσφοράς



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΔΗΜΟΥ ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ

**ΜΕΛΕΤΗ: «ΜΕΛΕΤΗ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ
ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ
ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗ ΤΗΣ
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ
ΜΟΝΑΔΑΣ ΙΑΜΑΤΙΚΗΣ
ΘΕΡΑΠΕΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΛΟΥΤΡΩΝ Αγίας
Παρασκευής (Κατ.27)»**

Αρ. Μελέτης 45/2024

**ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΜΕ ΤΙΤΛΟ «ΜΕΛΕΤΗ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗ ΤΗΣ
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΙΑΜΑΤΙΚΗΣ ΘΕΡΑΠΕΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΛΟΥΤΡΩΝ ΑΓΙΑΣ
ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ»**

B. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Για τον προσδιορισμό της Προεκτιμώμενης αμοιβής της παρούσας μελέτης εφαρμόζονται οι διατάξεις του εγκεκριμένου Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και Υπηρεσιών όπως αυτός ισχύει σύμφωνα με την Υ.Α. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ 466/ 20.7.2017 (ΦΕΚ 2519Β'/20.07.2017). Λαμβάνεται συντελεστής τιμαριθμικής αναπροσαρμογής $t_k = 1,399$ (Εγκύκλιος Δ11/91366/28-3-2024 ΑΔΑ: ΡΞΓΤ465ΧΘΞ-ΙΥ5 - Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών, ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (Δ11), Τμήμα Ηλεκτρονικού Προσδιορισμού Κόστους (γ')).

B.1 Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Κατ. 27)

Άρθρο ΓΕΝ.1

Οι αμοιβές του παρόντος κανονισμού αποτελούν την υποχρεωτική για τις αναθέτουσες αρχές βάση για τον υπολογισμό των προεκτιμώμενων αμοιβών μελετών και υπηρεσιών στις δημόσιες συμβάσεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α').

Άρθρο ΓΕΝ.2

Κατ' εφαρμογή των διατάξεων του εδαφίου δ) της παραγράφου 8 του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α'), οι ενιαίες τιμές των προεκτιμώμενων αμοιβών μελέτης ανά φυσικό αντικείμενο και κατηγορία έργου και οι ενιαίες τιμές προεκτιμώμενων αμοιβών υπηρεσιών είτε ανά μονάδα φυσικού αντικείμενου και κατηγορία έργου είτε ανά μονάδα χρόνου απασχόλησης, υπολογίζονται από την σχέση:

$$A = (\tau\kappa) * \Sigma(\Phi) \text{ [€]}$$

όπου:

(τκ) : ο συντελεστής του άρθρου ΓΕΝ.3 και

Σ(Φ) : η ενιαία τιμή της προεκτιμώμενης αμοιβής όπως καθορίζεται ανά είδος και κατηγορία έργου στα αντίστοιχα άρθρα κάθε κατηγορίας μελέτης συναρτώμενη με την φυσική ποσότητα κάθε αντικείμενου.

Στην αμοιβή αυτή περιλαμβάνεται η υποβολή των στοιχείων της μελέτης σε ψηφιακά αρχεία καθώς και σε έντυπη μορφή σε έξι (6) σειρές εκτός εάν γίνεται ειδική αναφορά σε επί μέρους άρθρα.

Άρθρο ΓΕΝ.3

Ο συντελεστής (τκ) που αναφέρεται στο άρθρο ΓΕΝ. 2 ορίζεται για κάθε έτος ως ο λόγος του επίσημου γενικού δείκτη τιμών καταναλωτή του Δεκεμβρίου του προηγούμενου έτους προς τον επίσημο γενικό δείκτη τιμών καταναλωτή του Δεκεμβρίου του έτους 2004, ο οποίος αναμορφώθηκε σε 83,271, και περιλήφθηκε στον υπολογισμό των επί μέρους αμοιβών μελετών και υπηρεσιών.

Για τις αμοιβές του έτους 2024 ο συντελεστής (τκ) έχει τιμή (τκ) = 1,399, (Εγκύκλιος Δ11/91366/28-3-2024)

Άρθρο ΓΕΝ.4

Η προεκτιμώμενη αμοιβή σε Ευρώ για την παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών μηχανικού ή άλλου επιστήμονα που δεν αφορούν στην εκπόνηση μελέτης αμειβόμενης βάσει ειδικών προβλέψεων του παρόντος υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας ως εξής:

1. Για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη: 300*τκ
2. Για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη: 450*τκ

όπου τκ ο συντελεστής του άρθρου ΓΕΝ.3: τκ = 1,399

Για την εφαρμογή του υπολογισμού της ελάχιστης αμοιβής των τιμών μονάδας των εργασιών της μελέτης, λαμβάνεται από το άρθρο ΓΕΝ-4 αμοιβή ανά ημέρα και ορίζεται χρόνος απασχόλησης 9 – 10 εργάσιμες ανθρωποημέρες (μέσος όρος 9.5 μέρες), επιστήμονα εμπειρίας τουλάχιστον 10 έτη.

Με τα παραπάνω δεδομένα, η τελική προεκτιμώμενη αμοιβή της μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων υπολογίζεται, ως ακολούθως:

$$A_{\text{ΜΠΕ}} = (\tau\kappa) \times \Sigma(\varphi) \times (\text{χρόνος απασχόλησης}) = 1,399 \times 300 \times 9.5 = 3.987,15\text{€}.$$

A/A	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΑΜΟΙΒΗ σε €
1	Μ.Π.Ε (ΚΑΤ.27)	3.987,15
2	Φ.Π.Α. 24%	956,92
3	ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	4.944,07

Ο Συντάξας

Ευαγγέλου Εμμανουήλ
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.



ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
ΔΗΜΟΥ ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
Ταχ. Δ/ση: Καλλιθέα
Ταχ. Κώδικας: 63077
Πληροφ. Τουπλικιώτη Ιφιγένεια
Τηλ.: 23740-20065
Fax:23740-24851
Email: ifipro@kedik.com.gr

ΘΕΜΑ: Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς για την Μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων με τίτλο «Μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων για την περιβαλλοντική αδειοδότηση της υφιστάμενης Μονάδας Ιαματικής Θεραπείας οικισμού Λουτρών Αγίας Παρασκευής (Κατ.27). Χρηματοδότηση μελέτης από ιδίους πόρους και η δαπάνη βαρύνει τον Κ.Α.7316 της Κοινοφελούς Επιχείρησης του Δήμου Κασσάνδρας προϋπολογισμού έτους 2024.

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Προεκτιμώμενη Αμοιβή σύμφωνα με τον Κανονισμό Αμοιβών (χωρίς ΦΠΑ)	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΗΣ	
	Αριθμητικώς	Ολογράφως
3.987,15 €		

Ημερομηνία.....

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ

(σφραγίδα + υπογραφή)

24PROC014594568 2024-04-15

24PROC014594568 2024-04-15