



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ
ΜΟΥΣΕΙΩΝ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
**Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ
ΑΡΧΑΙΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ**
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ

Αθήνα, 13 Ιουνίου 2024

Ταχ. Δ/ση : Κεφαλληνίας 104 & Αχαρνών
Ταχ. Κώδικας : 11251 - Αθήνα
Πληροφορίες : Παν. Τριανταφύλλου
Τηλέφωνο : 210 3319028
E-mail : ptriantafyllou@culture.gr

ΠΡΟΣ: 1. κ. Βομπίρη Ιουλία

Αρχιτέκτων μηχ.
Τερψιχόρης 78, Παλ. Φάληρο, Τ.Κ 17562
(e-mail: vobirijulia@gmail.com)

2. κ. Καρδαρά Μπέλλο Γεώργιο

Αρχιτέκτων μηχ.
Βόλβης 17, Αθήνα, Τ.Κ 11142
(e-mail: georgekrdr@outlook.com.gr)

3. κ. Τσελικθεοχαρίδου Ευανθία

Αρχιτέκτων μηχ.,
Λαζαράκη 35, Γλυφάδα, Τ.Κ 16675
(e-mail: evatheocharidou@yahoo.gr)

ΚΟΙΝ.: ΓΔΑΜΤΕ

ΘΕΜΑ: Πρόσκληση για υποβολή οικονομικής προσφοράς, για την ανάθεση υπηρεσίας μηχανικού με τίτλο: «Αρχιτεκτονική μελέτη εφαρμογής, καθώς και εκπόνηση οικονομοτεχνικής μελέτης, για την αποκατάσταση του ναού του Πυθίου Απόλλωνος, στην αρχαία ακρόπολη της Ρόδου (Μόντε Σμιθ), Δ. Ρόδου, Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου»

Παρακαλούμε για την υποβολή οικονομικής προσφοράς που αφορά στην ανάθεση υπηρεσίας μηχανικού με τίτλο «Αρχιτεκτονική μελέτη εφαρμογής, καθώς και εκπόνηση οικονομοτεχνικής μελέτης, για την αποκατάσταση του ναού του Πυθίου Απόλλωνος, στην αρχαία ακρόπολη της Ρόδου (Μόντε Σμιθ), Δ. Ρόδου, Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου», η οποία θα χρηματοδοτηθεί από τις πιστώσεις του έργου 2022ΝΑ514000385150321 «Επείγουσες Στερεωτικές και Αναστηλωτικές εργασίες» της ΣΑΝΑ 514 - ΠΔΕ 2024. Η ανάθεση θα διενεργηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει.

1. Περιγραφή της υπηρεσίας

Η υπηρεσία αφορά στην ανάθεση σύνταξης αρχιτεκτονικής μελέτης εφαρμογής, καθώς και εκπόνησης οικονομοτεχνικής μελέτης, για την αποκατάσταση του ναού του Πυθίου Απόλλωνος, στην αρχαία ακρόπολη της Ρόδου (Μόντε Σμιθ). Οι εγκεκριμένες τεχνικές προδιαγραφές και προϋπολογισμός για την εν λόγω υπηρεσία, επισυνάπτονται στο Παράρτημα Α της παρούσας πρόσκλησης και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής.

2. Χρονοδιάγραμμα

Η ημερομηνία παράδοσης της παραπάνω υπηρεσίας σύνταξης αρχιτεκτονικής μελέτης εφαρμογής, καθώς και εκπόνησης οικονομοτεχνικής μελέτης, για την αποκατάσταση του ναού του Πυθίου Απόλλωνος,

στην αρχαία ακρόπολη της Ρόδου, ορίζεται σε τέσσερις (4) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

3. Προϋπολογισμός

Το προϋπολογιζόμενο ποσό ανέρχεται σε τριάντα επτά χιλιάδες διακόσια ευρώ (37.200,00€) συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%, και το τελικό βάσει της σύμβασης τίμημα θα καταβληθεί εφάπαξ μετά την παραλαβή της υπηρεσίας και την έγκρισή της, οπότε και θεωρείται ότι έχει περαιωθεί η σύμβαση. Η δαπάνη που προκαλείται θα καλυφθεί από την πίστωση του έργου με κωδικό 2022ΝΑ514000385150321 «Επείγουσες Στερεωτικές και Αναστηλωτικές εργασίες» της ΣΑΝΑ 514 - ΠΔΕ 2024, βάσει της υπ' αρ. ΥΠΠΟ/56114/14-2-2024 (ΑΔΑ: Ψ2Φ046ΝΚΟΤ-Χ32, ΑΔΑΜ: 24REQ014269413 2024-02-15) Υπ. Απόφασης.

4. Κριτήριο Ανάθεσης

Το κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής.

5. Υποβολή Προσφορών

Η προσφορά υποβάλλεται σε κλειστό φάκελο, στον οποίο θα αναγράφονται ευκρινώς οι ενδείξεις:

- Προς: την Διεύθυνση Αναστήλωσης Αρχαίων Μνημείων του Υπουργείου Πολιτισμού, Κεφαλληνίας 104 & Αχαρνών, Τ.Κ. 11251, Αθήνα (Αρχιτεκτονική μελέτη εφαρμογής, καθώς και εκπόνηση οικονομοτεχνικής μελέτης, για την αποκατάσταση του ναού του Πυθίου Απόλλωνος, στην αρχαία ακρόπολη της Ρόδου (Μόντε Σμιθ)).
- Στοιχεία υποψηφίου: Επωνυμία, Διεύθυνση, Τηλέφωνο, Φαξ, email, Α.Φ.Μ.

Ο φάκελος προσφοράς θα πρέπει να περιλαμβάνει τα εξής:

1. Οικονομική Προσφορά (επισυνάπτεται υπόδειγμα στο Παράρτημα Β της παρούσης). Οι τιμές που αναγράφονται στο έντυπο της Οικονομικής Προσφοράς περιλαμβάνουν όλες τις υπέρ τρίτων κρατήσεις καθώς επίσης και όλες τις εισφορές που προβλέπονται από την ισχύουσα νομοθεσία. Η συνολική προσφορά του υποψήφιου Αναδόχου δεν θα πρέπει να υπερβαίνει τον συνολικό προϋπολογισμό της παρούσας πρόσκλησης. Ο χρόνος ισχύος της προσφοράς θα πρέπει να είναι εξήντα (60) ημέρες.
2. Αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης του προσφέροντος ή του υποψήφιου νομικού προσώπου. Σε περίπτωση υποψηφίου φυσικού προσώπου, την έναρξη επιτηδεύματος. Σε περίπτωση υποψηφίου νομικού προσώπου, τα έγγραφα σύστασης και εκπροσώπησής του σύμφωνα με την νομοθεσία που διέπει το νομικό πρόσωπο, από τα οποία προκύπτει η νομική σύσταση και λειτουργία του υποψηφίου, καθώς και τα σχετικά έγγραφα για τα πρόσωπα που δεσμεύουν το νομικό πρόσωπο με την υπογραφή τους (νόμιμοι εκπρόσωποι).
3. Υπεύθυνη Δήλωση (συνημμένη) στην οποία ο συμμετέχων θα πρέπει να δηλώσει ότι θα προσκομίσει τα παρακάτω δικαιολογητικά, σε περίπτωση που η ανάθεση των εν λόγω υπηρεσιών γίνει στον ίδιο, επί ποινή αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει βάσει του Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ 36/Α/09.03.2021), ήτοι: 1. Απόσπασμα ποινικού μητρώου. Η υποχρέωση αφορά: α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές. β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. 2. Φορολογική ενημερότητα. 3. Ασφαλιστική ενημερότητα.

6. Χρόνος και Τόπος Υποβολής Προσφορών

Ο φάκελος προσφοράς θα κατατασθεί είτε αυτοπροσώπως από τον υποψήφιο Ανάδοχο, είτε με άλλο εξουσιοδοτημένο από αυτόν πρόσωπο, εφόσον η εξουσιοδότηση φέρει την υπογραφή του θεωρημένη από δημόσια αρχή, είτε θα αποστέλλεται ταχυδρομικά με συστημένη επιστολή, στην έδρα της Διεύθυνσης Αναστήλωσης Αρχαίων Μνημείων του Υπουργείου Πολιτισμού, Κεφαλληνίας 104 & Αχαρνών, Τ.Κ. 11251, Αθήνα, 6ος όροφος, γραφείο ΣΤ3, τηλ. επικοινωνίας 210 3234689, μέχρι τις 19 Ιουνίου 2024, ημέρα Τετάρτη και ώρα 11:00πμ.

Στην περίπτωση αποστολής της προσφοράς ταχυδρομικώς, το εμπρόθεσμο της προσφοράς κρίνεται με βάση την ημερομηνία που φέρει ο φάκελος αποστολής, ο οποίος μετά την αποσφράγιση του επισυνάπτεται στην προσφορά του υποψήφιου Αναδόχου. Ο συμμετέχων που αποστέλλει την προσφορά του ταχυδρομικά, πρέπει να ενημερώνει την Υπηρεσία για την αποστολή της με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, εντός της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς. Η Αναθέτουσα Αρχή δεν φέρει καμία ευθύνη για τυχόν καθυστέρηση από οποιαδήποτε αιτία στην άφιξη της προσφοράς, που αποστέλλεται με τον ως άνω τρόπο. Η προσφορά που αποστέλλεται μετά την καθορισμένη ημερομηνία και ώρα είναι μη κανονική και επιστρέφεται στον υποψήφιο χωρίς να έχει αποσφραγισθεί.

Ο Ανάδοχος οφείλει, από την κοινοποίηση σε αυτόν έγγραφης πρόσκλησης, να προσέλθει άμεσα για την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού.

Η Αναθέτουσα Αρχή δεν δεσμεύεται για την τελική ανάθεση της σύμβασης και δικαιούται να την αναθέσει ή όχι, να ακυρώσει σε οποιοδήποτε στάδιο τη διαδικασία σύναψης σύμβασης, να ματαιώσει, να αναβάλει ή να επαναλάβει την διαδικασία χωρίς καμία υποχρέωση για καταβολή αποζημίωσης εξ αυτού του λόγου στους υποψηφίους.

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος
της Διεύθυνσης Αναστήλωσης Αρχαίων Μνημείων

Θεμιστοκλής Βλαχούλης

1. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΚΑΙ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΥΠΟ ΤΟΝ ΤΙΤΛΟ:

«Αρχιτεκτονική μελέτη εφαρμογής, καθώς και εκπόνηση οικονομοτεχνικής μελέτης, για την αποκατάσταση του ναού του Πυθίου Απόλλωνος, στην αρχαία ακρόπολη της Ρόδου (Μόντε Σμιθ), Δ. Ρόδου, Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου»

CPV: 71220000-6 (Υπηρεσίες αρχιτεκτονικού σχεδιασμού), 71321100-5 (Υπηρεσίες οικονομικής εκτίμησης κατασκευών),

1/ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΜΝΗΜΕΙΟΥ ΚΑΙ ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ

Ο ναός του Πυθίου Απόλλωνος χρονολογείται στην ελληνιστική-υστεροελληνιστική εποχή. (3ος-2ος αι. π.Χ.). Με την αναστηλωμένη κατά την Ιταλοκρατία (1938-1940) ΒΑ γωνία του, αποτελεί τοπόσημο για τη Ρόδο. Αποκαλύφθηκε στο πλαίσιο ανασκαφών στο λόφο του Mt Smith κατά τις δεκαετίες του 1920 και αρχών του 1930. Το μνημείο βρέθηκε σε επίπεδο θεμελίωσης και μόνο λίγα τμήματα της ανωδομής βρέθηκαν πεσμένα μέσα στην τάφο θεμελίωσης επάνω στην κατώτερη σωζόμενη στρώση της.

Η αναστήλωση των 1937-38 από τον Paolini είναι η επέμβαση που καθορίζει την σημερινή μορφή του μνημείου. Παρά τις ανακρίβειες έδωσε ένα δείγμα του αρχαίου ναού και της κλίμακάς του. Μετά τις φθορές κατά το 2ο Π.Π, έγιναν επισκευαστικές εργασίες στα έτη 1959-60, οι οποίες αφορούσαν κυρίως στον βράχο στην περιοχή του σηκού. Χαρακτηριστικό της ιταλικής αναστήλωσης είναι η σύμμεικτη διάρθρωση, με φορέα οπλ. σκυροδέματος (Ο.Σ) εσωτερικά και λίθινα μέρη -αυθεντικά & νέα- εξωτερικά.

Η περιγραφή του μνημείου έχει συνοπτικά ως εξής :

- α/ η περιμετρική θεμελίωση είχε 2-5 στρώσεις λίθων κάτω από τη διπλής σειράς ευθυντηρία,
- β/ επί της θεμελίωσης βρίσκεται η κρηπίδα, της οποίας η κατώτερη βαθμίδα είχε το ρόλο ευθυντηρίας. Ο στυλοβάτης παρουσιάζει κατακερματισμένη εικόνα, ενώ ίχνος έδρασης κίονα δεν είναι κάπου εμφανές,
- γ/ βάσει αποδεκτής αναπαράστασης το μνημείο είχε 6 κίονες στις μικρές πλευρές και 11 στις μακριές. Οι κίονες έχουν αναστηλωθεί σε ύψος που αντιστοιχεί σε ~6,6 φορές την κάτω διάμετρο, αναλογία που είναι αποδεκτή. Οι σφόνδυλοι και το κιονόκρανο είχαν τετραγωνικό γόμφο εμπολίου,
- δ/ από τα επιστύλια δεν υπάρχει κανένα αυθεντικό θραύσμα. Η ζωφόρος είναι τεκμηριωμένη λόγω σχεδόν ακέραιου μέλους που βρέθηκε με δύο τρίγλυφα και μία μετόπη. Τα γείσα έχουν προμόχθους με σταγόνες και οδούς, ενώ αυτά που έφεραν το αέτωμα έχουν υπερύψωση για την έδρασή του,
- ε/ το τύμπανο βρισκόταν σε εσοχή, και όχι στο ίδιο μέτωπο με τα γείσα, όπως λανθασμένα αναστηλώθηκε.

Το δομικό σύστημα, μετά την ιταλική επέμβαση, είναι πλέον διαφορετικό του αρχαίου, αφού τα ήδη καταπονημένα μέλη απολαξεύτηκαν σε ποσοστό ~60% για τη διαμόρφωση εσωτερικού πυρήνα που πληρώθηκε με Ο.Σ, και έτσι τροποποιήθηκε το αρχικό δομικό σύστημα -από αρθρωτό σε μονολιθικό- προκειμένου να εξασφαλιστεί το μνημείο. Παρόμοια λαξεύτηκαν και τα νέα μέλη τα οποία αποτελούνται από δύο τμήματα. Η αποκατάσταση αυτή, συνέβαλε μαζί με τους φυσικούς παράγοντες στη δημιουργία βλαβών στα αρχαία μέλη, κυρίως στους σφόνδυλους των κίωνων και στο αρχαίο κιονόκρανο.

Το 2015-2016 εκπονήθηκε αρχιτεκτονική μελέτη & μελέτη δομικής αποκατάστασης του ναού του Πυθίου Απόλλωνος από τον κ. Γ. Αντωνίου - Αρχιτέκτονα Μηχ., σε συνεργασία με την κ. Μ. Πίκουλα - Πολιτικό Μηχ., και την κ. Ελ.Φαρμακίδου - Αρχαιολόγο της ΕΦ.Α. Δωδεκανήσου. Το γενικό πλαίσιο των προτεινόμενων επεμβάσεων, συνίστατο από τους παρακάτω άξονες :

- α/ αποσυναρμολόγηση της υφιστάμενης κατασκευής, αφού τόσο οι λίθοι της ιταλικής αναστήλωσης, όσο και τα στοιχεία Ο.Σ. έχουν υπερβεί πλέον κάθε όριο,
- β/ νέα αναστήλωση με συμπαγείς νέους λίθους (ακέραιους ή ως συμπληρώματα αρχαίων) και σύνδεσή τους με στοιχεία τιτανίου -βάσει μελλοντικής μελέτης εφαρμογής-,
- γ/ διατήρηση του αρράβδωτου στους νέους σφονδύλους που δεν έχουν μέρος αυθεντικού υλικού, για επίτευξη της «γενικής εικόνας» του μνημείου.

Περαιτέρω, όπως αναφερόταν στη μελέτη, μετά την αποσυναρμολόγηση τα νέα στοιχεία που μπορεί να προκύψουν και να διαφοροποιήσουν ίσως ορισμένα θέματα γεωμετρίας του μνημείου, θα ενσωματωθούν στη μελέτη εφαρμογής.

Η μελέτη αυτή εγκρίθηκε με την υπ' αρ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΑΑΜ/ΤΜΑΜ/207235/17305/1318/393/11.7.2016 Υ.Α., με τους ακόλουθους όρους:

- “1. Οι σπόνδυλοι να κατασκευαστούν ενιαίοι (μονολιθικοί) και όχι από δύο τεμάχια και να μην λαξεντούν αρμοί στην επιφάνειά τους.
2. Ο στυλοβάτης και η υποκείμενη στρώση της κρηπίδας (β' αναβαθμός) να μελετηθούν εκ νέου, προκειμένου να είναι συμβατοί με τον αρχαίο τρόπο δομής.
3. Να συνταχθεί πλήρης στατική - αντισεισμική μελέτη, στην οποία να λαμβάνεται υπόψιν και να προσομοιώνεται καταλλήλως το νέο δομικό σύστημα, το οποίο αποτελείται από διακριτά δομικά μέλη.
4. Τα αποτελέσματα της στατικής – αντισεισμικής μελέτης να ληφθούν υπόψιν για την διαστασιολόγηση των επεμβάσεων δομικής αποκατάστασης στα επιμέρους μέλη, στη διαστασιολόγηση των συνδετηρίων στοιχείων καθώς και για τυχόν περαιτέρω συμπληρώσεις στο επίπεδο του θριγκού.
5. Η στατική – αντισεισμική μελέτη και η αρχιτεκτονική μελέτη εφαρμογής να υποβληθούν προς έγκριση στις αρμόδιες Υπηρεσίες του ΥΠΠΟΑ.”.

2/ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης, βάσει των προαναφερομένων, είναι η σύνταξη αρχιτεκτονικής μελέτης εφαρμογής, καθώς και εκπόνηση οικονομοτεχνικής μελέτης, για την αποκατάσταση του ναού του Πυθίου Απόλλωνος στην αρχαία ακρόπολη της Ρόδου σε συνέχεια της ως άνω εγκεκριμένης αρχιτεκτονικής μελέτης & μελέτης δομικής αποκατάστασης του 2016 και σε συνάρτηση τόσο με την στατική-αντισεισμική μελέτη που εκπονήθηκε πρόσφατα, όσο και με τις λοιπές παλαιότερες μελέτες που έχουν εκπονηθεί για το μνημείο.

Ειδικότερα, η μελέτη θα περιλαμβάνει :

- (α) την περιγραφή της διαδικασίας ασφαλούς αποσυναρμολόγησης/καταβίβασης του συνόλου της ιταλικής αναστήλωσης και την παρουσίαση της τελικής λύσης διαχείρισης/απόθεσης : α/ των νέων λίθων της αναστήλωσης αυτής, β/ των αυθεντικών λίθων (π.χ. του στυλοβάτη) που δεν θα ξανατοποθετηθούν και γ/ των διασπάρτων που βρίσκονται κυρίως στα νότια του ναού,
(β) την τροποποίηση της εγκεκριμένης αρχιτεκτονικής μελέτης και της παρούσας υπό εκπόνηση αρχιτεκτονικής μελέτης εφαρμογής, βάσει των νέων στοιχείων που δύναται να προκύψουν μετά την προαναφερόμενη καταβίβαση, καθώς και την επικαιροποίηση της -συμπεριλαμβανόμενης στην αρχική μελέτη- τεκμηρίωσης (αποτύπωσης, παθολογίας) του μνημείου, βάσει και της σημερινής κατάστασής του,
(γ) την τελική πρόταση εφαρμογής της εκ νέου αναστήλωσης του εν λόγω τμήματος του μνημείου, σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στην από το 2016 εγκεκριμένη αρχιτεκτονική μελέτη & μελέτη δομικής αποκατάστασης, στην πρόσφατα εκπονημένη στατική-αντισεισμική μελέτη, καθώς και στις λοιπές παλαιότερες μελέτες, η οποία πρόταση θα περιλαμβάνει, την τελική επίλυση των τεχνικών & μορφολογικών θεμάτων του έργου, περιγραφή των προβλεπόμενων εργασιών, των υλικών (π.χ. νέων λίθων, κλπ), που θα χρησιμοποιηθούν και των μεθόδων εφαρμογής τους, καθώς και τις κατασκευαστικές λεπτομέρειες του έργου και τις τεχνικές προδιαγραφές των υλικών,
(δ) την οικονομοτεχνική μελέτη, για την κατασκευή του έργου.

Για την εκπόνηση των εν λόγω μελετών, θα διατεθούν από την Υπηρεσία (ΔΑΑΜ), όλα τα υπάρχοντα και αναγκαία στοιχεία (η εγκεκριμένη αρχιτεκτονική μελέτη & μελέτη δομικής αποκατάστασης του 2016, η πρόσφατη στατική-αντισεισμική μελέτη, κλπ, σε ψηφιακή ή έντυπη μορφή (το κόστος βαρύνει τον Ανάδοχο), εγκρίσεις των μελετών αυτών, φωτογραφικό υλικό). Επισημαίνεται ότι τα διατιθέμενα στοιχεία θα χρησιμοποιηθούν αποκλειστικά για τις ανάγκες της εν θέματι μελέτης και για καμία άλλη χρήση, και ότι θα αναφέρεται η πηγή προέλευσης των παλαιότερων μελετών και η ομάδα μελέτης αυτών.

3/ ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

A. Τεκμηρίωση

Επικαιροποίηση -σύμφωνα με τα παραπάνω- της τεκμηρίωσης (αποτύπωσης, παθολογίας) της εγκεκριμένης αρχιτεκτονικής μελέτης, καθώς και της παρούσας υπό εκπόνηση αρχιτεκτονικής μελέτης εφαρμογής βάσει των νέων στοιχείων που μπορεί να προκύψουν κατόπιν της αποσυναρμολόγησης/ καταβίβασης του συνόλου της ιταλικής αναστήλωσης και βάσει της σημερινής κατάστασής του, Υποβολή όλων των αναγκαίων για την τεκμηρίωση κατόψεων, τομών, όψεων, σε κατάλληλες κλίμακες (1:50, 1:20, 1:10, 1:5) και με παράθεση όλων των απαραίτητων στοιχείων -ήτοι, διαστάσεων, σταθμών, υπομνημάτων, αναφορών των υλικών/μερών του μνημείου, κλπ-, καθώς και συμπερίληψη των πιθανών νέων στοιχείων στο τεύχος τεχνικής έκθεσης και στον κατάλογο των αρχιτεκτονικών μελών.

Β. Πρόταση νέας αναστήλωσης

Β.1/ Περιγραφή της διαδικασίας ασφαλούς αποσυναρμολόγησης/καταβίβασης της υφιστάμενης αναστήλωσης και παρουσίαση της τελικής λύσης διαχείρισης/απόθεσης : α/ των νέων λίθων της αναστήλωσης αυτής, β/ των αυθεντικών λίθων (π.χ. του στυλοβάτη) που δεν θα ξανατοποθετηθούν και γ/ των διασπάρτων που βρίσκονται κυρίως στα νότια του ναού,

Υποβολή των απαραίτητων σχεδίων (κατόψεων, τομών, όψεων, σε κλίμακες 1:200, 1:100, 1:50) και τεύχους τεχνικής περιγραφής, για την παρουσίαση της διαδικασίας καταβίβασης και της διαχείρισης/ απόθεσης των ως άνω αρχιτεκτονικών μελών. Επίσης, υποβολή σχεδίου με τη διάταξη του εργοταξίου.

Β.2/ Τελική πρόταση εφαρμογής της νέας αναστήλωσης του μνημείου. Υποβολή των αναγκαίων για την κατασκευή του έργου :

α/ επικαιροποιημένων (από την εγκεκριμένη αρχιτεκτονική μελέτη) ή νέων κατόψεων, τομών, όψεων, σε κατάλληλες κλίμακες (1:100 ή/και 1:50 ή/και 1:20) και με παράθεση όλων των απαραίτητων στοιχείων -ήτοι, διαστάσεων, σταθμών, υπομνημάτων, αναφορών των υλικών/μερών του μνημείου, κλπ-,

β/ σχεδίων λεπτομερειών, σε κατάλληλες κλίμακες (1:20 ή/και 1:10 ή/και 1:5), με όλες τις αναγκαίες πληροφορίες (διαστάσεις, στάθμες, αναφορές υλικών, κλπ),

γ/ επικαιροποιημένου -σε επίπεδο εφαρμογής- τεύχους τεχνικής έκθεσης (της εγκεκριμένης αρχιτεκτονικής μελέτης) με παρουσίαση των επεμβάσεων, των εργασιών και της σειράς τους, των προτεινόμενων υλικών και συνθέσεων -ήτοι, προδιαγραφών τους, ανάλυσης & χαρακτηρισμού τους, μεθόδων εφαρμογής τους, κλπ- (σε συνεργασία πάντα με την πρόσφατη στατική-αντισεισμική μελέτη), ούτως ώστε να συμπληρώνονται και να επεξηγούνται ταυτόχρονα τα σχέδια.

Γ. Οικονομοτεχνική μελέτη

Σύνταξη των αναγκαίων τευχών δημοπράτησης για την ανάθεση του έργου καταβίβασης του συνόλου της ιταλικής αναστήλωσης, διαχείρισης/απόθεσης των ως άνω αρχιτεκτονικών μελών και νέας αναστήλωσης του μνημείου.

4/ ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΑΑΜ

Κατά τη σύνταξη της μελέτης, θα πρέπει να ληφθούν υπόψιν οι ακόλουθες απαιτήσεις της ΔΑΑΜ :

1. Η αρχιτεκτονική μελέτη εφαρμογής, μετά την ολοκλήρωσή της, όπως και η πρόσφατα εκπονημένη στατική-αντισεισμική μελέτη, θα πρέπει να εισαχθούν στο ΚΑΣ για την κατά Νόμο γνωμοδότηση.
2. Όπως προαναφέρθηκε, η μελέτη θα πρέπει να είναι διαρθρωμένη στα αναγκαία επιμέρους τμήματα: α/ τεκμηρίωσης/περιγραφής υφιστάμενης κατάστασης, β/ παθολογίας/κατάστασης διατήρησης, γ/ προτάσεων.
3. Ο σχεδιασμός θα πρέπει να λάβει υπόψιν και να προσαρμοστεί στους περιορισμούς που θέτει η αρχαιολογική προϋπαρξη.
4. Ο Ανάδοχος εκπόνησης της μελέτης, θα πρέπει να ενημερώνει σε τακτά χρονικά διαστήματα την Υπηρεσία σχετικά με την πρόοδο αυτής και να είναι διαθέσιμος για επικοινωνία με την Επίβλεψη όταν ζητηθεί.
5. Ο Ανάδοχος υποχρεούται επίσης να προσαρμόσει τα παραδοτέα σε τυχόν παρατηρήσεις του ΚΑΣ, βάσει και της απόφασης έγκρισης.

5/ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ-ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Ο Ανάδοχος έχει υποχρέωση να εφαρμόζει πλήρως και με πιστότητα τις εγκεκριμένες Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (Ε.Τ.Ε.Π.) με υποχρεωτική εφαρμογή σε όλα τα Δημόσια Έργα (Απόφαση ΥΠ.ΑΝ.ΥΠ. με αριθ. ΔΙΠΑΔ/ΟΙΚ/2731/17.07.2012, ΦΕΚ 2221/Β/30.07.2012).

Οι εργασίες που αναφέρονται παραπάνω θα εκπονηθούν σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία & κανονισμούς για παρόμοια έργα, καθώς και με τις οδηγίες και τις προτάσεις της Αναθέτουσας Αρχής και της αρμόδιας ΕΦ.Α., λαμβανομένου υπ' όψιν και του ειδικού χαρακτήρα του έργου.

Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αναφέρονται οι ακόλουθοι κανονισμοί :

- Το Ν. 4858/2021 (ΦΕΚ 220/Α/19.11.2021) «Κύρωση Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς».
- Το κανονιστικό πλαίσιο για την εκπόνηση μελετών και την εκτέλεση εργασιών σε ακίνητα μνημεία (ΦΕΚ 2837/Β/5.7.2019).
- Το ΠΔ 696/1974 (Προδιαγραφές Μελετών), όπως ισχύει σήμερα.

- Οι κανονισμοί ασφαλείας.

Για όλους τους κανονισμούς θα ληφθούν υπόψη οι τελευταίες ισχύουσες εκδόσεις κατά την χρονική περίοδο εκπόνησης της μελέτης, καθώς και οι εγκύκλιοι και αποφάσεις που τους συμπληρώνουν. Στις περιπτώσεις που δεν υπάρχει σχετική πρόβλεψη στους ανωτέρω Ελληνικούς Κανονισμούς, θα ισχύουν οι Ευρωπαϊκοί Κανονισμοί.

6/ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η δαπάνη προϋπολογίζεται έως το ποσό των τριάντα χιλιάδων ευρώ (30.000,00 €) μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, ήτοι τριάντα επτά χιλιάδων διακοσίων ευρώ (37.200,00 €) συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%.

7/ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ - ΧΡΟΝΟΙ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε τέσσερις (4) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της.

Το συνολικό αντικείμενο της σύμβασης θα συνταχθεί και θα υποβληθεί σε ένα στάδιο.

Τα παραδοτέα στοιχεία θα υποβληθούν σε ηλεκτρονική μορφή, καθώς και σε φυσική μορφή σε δύο σειρές.

Αθήνα, 31 Μαΐου 2024

Ο συντάξας

Παναγιώτης Τριανταφύλλου
Αρχιτέκτων Μηχ. της ΔΑΑΜ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β: Τυποποιημένο έντυπο οικονομικής προσφοράς

Αθήνα,-06-2024

ΕΠΩΝΥΜΙΑ

.....

Διεύθυνση:.....

Τηλέφωνο:.....

Email:.....

ΑΦΜ:.....

ΔΟΥ:.....

ΠΡΟΣ:

Την Διεύθυνση Αναστήλωσης
Αρχαίων Μνημείων του ΥΠΠΟ
Κεφαλληνίας 104 & Αχαρνών
Αθήνα, Τ.Κ. 11251

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

για την ανάθεση υπηρεσίας μηχανικού με τίτλο: «Αρχιτεκτονική μελέτη εφαρμογής, καθώς και εκπόνηση οικονομοτεχνικής μελέτης, για την αποκατάσταση του ναού του Πυθίου Απόλλωνος, στην αρχαία ακρόπολη της Ρόδου (Μόντε Σμιθ), Δ. Ρόδου, Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου»

Απόφαση έγκρισης τεχνικών προδιαγραφών και προϋπολογισμού υπ' αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/242084/3-6-2024 (ΑΔΑ: Ψ70346ΝΚΟΤ-ΔΙΗ)

Έχοντας λάβει υπόψη τις από 31/5/2024 τεχνικές προδιαγραφές και προϋπολογισμό της Υπηρεσίας αναφορικά με την εν λόγω ανάθεση υπηρεσίας μηχανικού με τίτλο: «Αρχιτεκτονική μελέτη εφαρμογής, καθώς και εκπόνηση οικονομοτεχνικής μελέτης, για την αποκατάσταση του ναού του Πυθίου Απόλλωνος, στην αρχαία ακρόπολη της Ρόδου (Μόντε Σμιθ), Δ. Ρόδου, Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου», σας υποβάλλουμε ως ακολούθως τη σχετική οικονομική μας προσφορά:

Οικονομική προσφορά	Ολογράφως	Αριθμητικώς
Συνολικό Κόστος Οικονομικής Προσφοράς χωρίς ΦΠΑ		
Συνολικός ΦΠΑ Οικονομικής Προσφοράς		
Συνολικό Κόστος Οικονομικής Προσφοράς με ΦΠΑ		

Η προσφορά ισχύει για εξήντα (60) ημέρες

Υπογραφή-Σφραγίδα
(Αναδόχου ή νόμιμου Εκπροσώπου της Εταιρείας)



ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ
(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)							
ΠΡΟΣ ⁽¹⁾	τη Διεύθυνση Αναστήλωσης Αρχαίων Μνημείων						
Ο/Η Όνομα				Επώνυμο			
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα							
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας							
Ημερομηνία γέννησης							
Τόπος Γέννησης ⁽²⁾							
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας				Τηλ.			
Τόπος Κατοικίας		Οδός		Αριθμ.		T.K.	
Αρ.Τηλεομοιοτύπου(fax)				Δ/νση ηλεκτρ. ταχυδρομείου(email)			

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις (3), που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, **δηλώνω ότι:**

Ως νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας..... (διαγράφεται εφόσον ο προσφέρων δεν πρόκειται για εταιρεία), για την κατάθεση οικονομικής προσφοράς στο πλαίσιο της υπ' αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/242084/3-6-2024 (ΑΔΑ: Ψ7Ο346ΝΚΟΤ-ΔΙΗ) Απόφασης και της από 13.6.24 Πρόσκλησης για υποβολή οικονομικής προσφοράς για την ανάθεση υπηρεσίας μηχανικού με τίτλο «Αρχιτεκτονική μελέτη εφαρμογής, καθώς και εκπόνηση οικονομοτεχνικής μελέτης, για την αποκατάσταση του ναού του Πυθίου Απόλλωνος, στην αρχαία ακρόπολη της Ρόδου (Μόντε Σμιθ), Δ. Ρόδου, Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου», από την Διεύθυνση Αναστήλωσης Αρχαίων Μνημείων του Υπουργείου Πολιτισμού :

1. Δεν τελώ σε πτώχευση ούτε σε διαδικασία κήρυξης πτώχευσης.
2. Είμαι φορολογικά και ασφαλιστικά ενήμερος ως προς τις υποχρεώσεις μου.
3. Δεν έχω καταδικαστεί για αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής μου δραστηριότητας, για κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, απάτης, εκβίασης, πλαστογραφίας, ψευδορκίας, δωροδοκίας και δόλιας χρεοκοπίας, και για τα αδικήματα που προβλέπονται στο άρθρο 73 του Ν. 4412/2016, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει βάσει του Ν. 4782/2021.
4. Αναλαμβάνω την υποχρέωση για την έγκαιρη και προσήκουσα προσκόμιση των δικαιολογητικών, από τα οποία θα προκύπτουν τα όσα αναφέρονται στην υπεύθυνη δήλωση στην περίπτωση που ζητηθεί από την Αναθέτουσα Αρχή.
5. Δεσμεύομαι ότι σε περίπτωση ανακήρυξης μου ως Αναδόχου, θα προσκομίσω πριν την υπογραφή της σχετικής Σύμβασης: α. Βεβαίωση ή ανάλογο έγγραφο από τους φορείς κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) στους οποίους καταβάλω εισφορές ότι δεν έχω οφειλές (ασφαλιστική ενημερότητα) εν ισχύ, β. Φορολογική ενημερότητα εν ισχύ. γ. Απόσπασμα ποινικού μητρώου. Από το απόσπασμα ποινικού μητρώου θα προκύπτει ότι δεν έχω καταδικαστεί για αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής του δραστηριότητας για κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, απάτης, εκβίασης, πλαστογραφίας, ψευδορκίας, δωροδοκίας και δόλιας χρεοκοπίας, και για τα αδικήματα που προβλέπονται στο άρθρο 73 του Ν. 4412/2016, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει βάσει του Ν. 4782/2021. Το απόσπασμα αυτό πρέπει να έχει εκδοθεί το πολύ τρεις (3) μήνες πριν από την ημερομηνία ανάθεσης του έργου.

6. Παραιτούμαι από κάθε δικαίωμα αποζημίωσής μου που απορρέει από οποιαδήποτε απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής, ιδίως λόγω αναβολής, ματαίωσης ή ακύρωσης της διαδικασίας ανάθεσης.

7. Δεσμεύομαι πως θα εκτελέσω την υπηρεσία σύμφωνα με τους όρους και τις προδιαγραφές που περιγράφονται στην από 13.6.24 Πρόσκληση για υποβολή οικονομικής προσφοράς και στο συνημμένο σε αυτήν Παράρτημα Α (τεχνικές προδιαγραφές και προϋπολογισμός), οι οποίες τεχνικές προδιαγραφές και προϋπολογισμός έχουν εγκριθεί με την υπ' αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/242084/3-6-2024 (ΑΔΑ: Ψ7Ο346ΝΚΟΤ-ΔΙΗ) Απόφαση.

Ημερομηνία2024
Ο – Η Δηλ.....

(Υπογραφή)

⁽¹⁾ Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.

⁽²⁾ Αναγράφεται ολογράφως.

⁽³⁾ «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.

⁽⁴⁾ Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.