



24PROC015359000 2024-09-02

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΤΡΟΙΖΗΝΙΑΣ – ΜΕΘΑΝΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Ταχ. Δ/ση: Γαλατάς, Τ.Κ.: 18020

Τηλ: 22980-42211 (115) /43738

E-mail: dhmostr@otenet.gr

Πληρ.: α) Αδαμαντία Σιάγκρη,

β) Αρχοντία Παυλή.

ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΤΕΟ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ

ΠΡΟΣ: ΟΠΩΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

Π Ρ Ο Σ Κ Λ Η Σ Η

ΘΕΜΑ: «Παροχή Υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου για την ωρίμανση πρότασης του Δήμου στο Χρηματοδοτικό Πρόγραμμα του Πράσινου Ταμείου - Δράσεις περιβαλλοντικού ισοζυγίου 2023-2024» για την «Ανάγερση νέου Αναψυκτηρίου - αίθουσας πολλαπλών χρήσεων στην Πλατεία οικισμού Αγίας Ελένης Δήμου Τροιζηνίας Μεθάνων».

Αντικείμενο Υπηρεσίας

Φυσικό αντικείμενο του προτεινόμενου έργου είναι η ανέγερση **Νέου Αναψυκτηρίου -**

Αίθουσας Πολλαπλών Χρήσεων σε στάθμη ισόγειου και πατάρι, στην πλατεία του

οικισμού της Αγίας Ελένης, της Δ.Κ. Άνω Φαναρίου, του Δήμου Τροιζηνίας – Μεθάνων, της

Περιφερειακής Ενότητας Νήσων της Περιφέρειας Αττικής.

Οι απαιτούμενες Μελέτες που πρέπει να εκπονηθούν (σε επίπεδο Οριστικής Μελέτης) είναι οι εξής:

- Αρχιτεκτονική Μελέτη (κατηγορία 6) κτιριακού έργου.
- Ειδική Αρχιτεκτονική Μελέτη (κατηγορία 7) για τη διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου.
- Στατική Μελέτη (κατηγορία 8) κτιριακού έργου.
- Ηλεκτρομηχανολογική Μελέτη (κατηγορία 9) κτιριακού έργου και περιβάλλοντος χώρου.
- Τεύχη Δημοπράτησης.

Παράλληλα, θα εκδοθούν οι απαιτούμενες αδειοδοτήσεις και θα ληφθούν οι απαραίτητες εγκρίσεις.

Τεκμηρίωση Προϋπολογισμού

Σύμφωνα με την παρ.1 του άρθρου ΓΕΝ. 4 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (Α' 147), η προεκτιμώμενη αμοιβή σε Ευρώ για την παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών μηχανικού που δεν αφορούν στην εκπόνηση μελέτης αμειβόμενης βάσει ειδικών προβλέψεων του ανωτέρω κανονισμού υπολογίζεται ανάλογα με τον χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας ως εξής:

- Για μηχανικό ή επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 ετών : 300*τκ
- Για μηχανικό ή επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη : 450*τκ
- Για μηχανικό ή επιστήμονα εμπειρίας μεγαλύτερης των 20 ετών : 600*τκ

Η τιμή του συντελεστή (τκ) του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών για το έτος 2022 και μέχρι τη δημοσίευση της νέας τιμής του για το έτος 2024, σύμφωνα με την υπ. αριθμ. πρωτ. Δ11/104190/06.04.2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Διαγωνισμών Δημοσίων Συμβάσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, είναι 1,399.

Η χρηματοδότηση της παρεχόμενης υπηρεσίας του συμβούλου θα γίνει από ίδιους πόρους του Δήμου Τροιζηνίας Μεθάνων.

Προϋπολογισμός

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ
1) Υποστήριξη στην ωρίμανση των Αρχιτεκτονικών Μελετών (Κατηγορίες 6 και 7)	Ανθρωπομέρα	35	419,70 €	14.689,50 €
2) Υποστήριξη στην ωρίμανση των Στατικών Μελετών (Κατηγορία 8)	Ανθρωπομέρα	10	419,70 €	4.197,00 €
3) Υποστήριξη στην ωρίμανση των Ηλεκτρομηχανολογικών Μελετών (με υποστήριξη σε οποιοσδήποτε περαιτέρω μελέτες απαιτούνται π.χ. Μελέτη ενεργητικής / παθητικής πυροπροστασίας Μελέτη Ενεργειακής Απόδοσης κλπ) (Κατηγορία 9)	Ανθρωπομέρα	11	419,70 €	4.616,70 €
4) Υποστήριξη στην σύνταξη Τευχών Δημοπράτησης	Ανθρωπομέρα	5	419,70 €	2.098,50 €
5) Σύνταξη Έκθεσης Σκοπιμότητας, συμπλήρωση λοιπών	Ανθρωπομέρα	10	419,70 €	4.197,00 €
ΑΘΡΟΙΣΜΑ				29.798,70 €

ΣΤΡΟΓΓΥΛΟΠΟΙΗΣΗ 24PROC015359000 2024-09-02	201,30 €
ΣΥΝΟΛΟ	30.000,00 €
Φ.Π.Α. 24%	7.200,00 €
ΣΥΝΟΛΟ (με Φ.Π.Α. 24%)	37.200,00 €

Τιμή μονάδας $300 * \tau\kappa = 300 * 1,399 = 419,70$

Για την σύνταξη του ενδεικτικού προϋπολογισμού και τον υπολογισμό της αμοιβής λήφθηκαν υπόψη (ως ενδεικτική βάση αναφοράς) τα κάτωθι :

A) 2519/20-07-2017 ΦΕΚ «Έγκριση κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά την διαδικασία της παρ. 86 του άρθρου 53 του Ν. 4412/2016). και συγκεκριμένα το άρθρο ΓΕΝ. 4 και

B) Η υπ. αριθμ. πρωτ. Δ11/91366/28-03-2024 Εγκύκλιος του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών .

CPV : 79415200-8 “Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα σχεδιασμού

Χρόνος εκτέλεσης

Οι εργασίες προβλέπονται να διαρκέσουν από τον ορισμό επιβλέποντα μηχανικού για **5 (πέντε) μήνες**. Στον καθαρό χρόνο της σύμβασης δεν συνυπολογίζονται οι καθυστερήσεις για τις οποίες δεν ευθύνεται ο ανάδοχος, ήτοι η λήψη των γνωμοδοτήσεων από τους αρμόδιους φορείς.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε η υπ’ αριθμό 25/2024 Μελέτη από το Τ.Τ.Υ.Ν.Δ. της Περιφέρειας Αττικής, με τίτλο : «Παροχή υπηρεσιών τεχνικού συμβούλου για την ωρίμανση πρότασης του Δήμου στο Χρηματοδοτικό Πρόγραμμα του Πράσινου Ταμείου «Δράσεις περιβαλλοντικού ισοζυγίου 2023-2024» του ΥΠΕΝ για την "Ανέγερση νέου αναψυκτήριου - αίθουσα πολλαπλών χρήσεων στην Πλατεία οικισμού Αγίας Ελένης Δήμου Τροιζηνίας Μεθάνων.

Παρακαλούμε να προβείτε στην απαραίτητη Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης για τη διάθεση πίστωσης του ανωτέρω ποσού, ήτοι ποσό **37.200,00 €** σε βάρος του **Κ.Α.Ε.: 15.6117.006** με τίτλο: «Παροχή τεχνικών υπηρεσιών για την ωρίμανση και υποβολή πρότασης στο Πράσινο Ταμείο του ΥΠΕΝ για την "Ανέγερση νέου αναψυκτήριου - αίθουσα πολλαπλών χρήσεων στην Πλατεία οικισμού Αγίας Ελένης Δήμου Τροιζηνίας Μεθάνων», του Προϋπολογισμού του Δήμου Τροιζηνίας-Μεθάνων, οικονομικού έτους 2024.

Ο Συντάξας

Η Π.Ο.Υ.

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΛΑΖΑΡΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε.
ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

ΑΔΑΜΑΝΤΙΑ ΣΙΑΓΚΡΗ

Για την κάλυψη της ανωτέρω δαπάνης έχουν εκδοθεί:

α) το υπ’ αριθμό 4479/10-07-2024 Πρωτογενές Αίτημα με ΑΔΑΜ: 24REQ015262564 2024-08-07,

β) η υπ’ αριθμό 359/07-08-2024 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης με ΑΔΑΜ: 24REQ015262569 2024-08-07 και

24PROC015359000 2024-09-02

Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί **μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης**. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019).

Τα ανωτέρω πιστοποιητικά γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019).

Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων **που δεν προσκλήθηκαν** να υποβάλουν προσφορά. (άρθρο 120 παρ.3α του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν.4782/2021).

Ο Δήμαρχος Τροιζηνίας-Μεθάνων

Αναστάσιος Αθ. Μούγιος

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ:

1) **Για την περ. 1** του Πίνακα Προϋπολογισμού
ΧΕΛΙΔΩΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ
ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ
ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ: ΧΑΤΖΗΚΩΣΤΑ 8Α, ΤΚ 11521 ΑΘΗΝΑ
e-mail: heli@arsisarc.gr

2) **Για τις περ. 2, 3, 4 & 5** του Πίνακα Προϋπολογισμού.
ALDES ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΙΚΕ
ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ: ΤΡΟΙΑΣ 18, ΑΘΗΝΑ ΤΚ 11257
ΤΗΛ: 210 8214982,
EMAIL: info@aldeseng.gr