



Ηράκλειο : 02/ 09 /2024

Αριθ. Πρωτ. : 6217/ Φ140

ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ

Ταχ. Δ/νση : Σταυρωμένος – 71004 Ηράκλειο

Ταχ. Θυρίδα : 1939

Πληροφορίες : **Μαρία Ζερβακάκη**

Τηλέφωνα : (2810) 379.374

Email : zervakaki@hmu.gr

ΠΡΟΣ:

1. Εφ. ΠΑΤΡΙΣ
2. Εφ. ΝΕΑ ΚΡΗΤΗ
3. Εφ. ΑΠΟΨΗ του ΝΟΤΟΥ
4. Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας - Τμήμα Ανατολικής Κρήτης
5. Ιστοσελίδα ΕΛΜΕΠΑ
6. Σύλλογος εργοληπτών Δημοσίων Έργων Ν. Ηρακλείου
7. ΕΕΤΕΜ ΝΤ Ηρακλείου

ΘΕΜΑ : Περίληψη διακήρυξης ανοιχτής διαδικασίας μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.) διαγωνισμού για την επιλογή Αναδόχου κατασκευής του έργου **«ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΟΠΙΚΕΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΔΟΜΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΕΛΜΕΠΑ ΣΤΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟ»**

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

1. Το **Ελληνικό Μεσογειακό Πανεπιστήμιο** προκηρύσσει ανοικτό δημόσιο ηλεκτρονικό διαγωνισμό μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.) σύμφωνα με την με αρ. **59/Θ1°/10-07-2024 (ΑΔΑ: 902346ΜΗ2Ι-Ω0Ρ)** Απόφαση Συμβουλίου Διοίκησης ΕΛΜΕΠΑ, για την ανάδειξη αναδόχου κατασκευής του έργου: **«ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΟΠΙΚΕΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΔΟΜΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΕΛΜΕΠΑ ΣΤΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟ»** (κωδικός CPV: **45259000-7**), που θα διεξαχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (Α' 147) , όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/2021 (ΦΕΚ 36Α/9-3-2021), και των τευχών δημοπράτησης.

Το εν λόγω αντικείμενο έχει εγκριθεί ως διακριτό υποέργο με την Α.Π. 11903/Β9/Φ33/63 [ΑΔΑ: 6ΧΕΒ46ΜΤΛΗ-1Κ9], Ένταξη Πράξης «ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚ/ΣΕΩΝ, ΣΥΝ ΑΦΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΧΩΡΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΕΛΜΕΠΑ 2023-25» με Κωδικό ΟΠΣ 5189529, ΚΑΕ:2023ΝΑ34600020 και υποέργο με 06.

Το έργο θα υλοποιηθεί στις κτιριακές εγκαταστάσεις του ΕΛΜΕΠΑ στο Ηράκλειο και αφορά στη συντήρηση των όψεων σε κτίρια όπου παρατηρούνται αποφλοιώσεις και λοιπές φθορές με απομάκρυνση σαθρών στοιχείων και εφαρμογή νέων επιχρισμάτων και χρωματισμών. Εργασίες για την υλοποίηση των οποίων απαιτείται η τοποθέτηση ικριωμάτων και η αποξήλωση και επανεγκατάσταση κατακόρυφων σωληνώσεων απορροής ομβρίων υδάτων (υδρορροές). Σε συγκεκριμένες θέσεις προβλέπεται η τοποθέτηση νέων υδρορροών καθώς επίσης και η συντήρηση μεταλλικών στοιχείων των όψεων (κιγκλιδώματα) με απομάκρυνση σκουριάς και εφαρμογή αντισκωριακών διαλυμάτων, όπως ειδικότερα αναλύεται και περιγράφεται στα τεύχη μελέτης και προδιαγραφών του έργου.

2. Διάρκεια σύμβασης: Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ορίζεται σε **δώδεκα (12) ημερολογιακούς μήνες**.
3. Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των **137.096.77€ (πλέον ΦΠΑ 24%)** και συντίθεται από τις ακόλουθες κατηγορίες εργασιών και οικονομικών αντικειμένων:

Δαπάνη Εργασιών	:	95.706,40 €
Γ.Ε. & Ο.Ε.	:	17.227,15 €
Απρόβλεπτα (ποσοστού 15%)	:	16.940,03 €
Αναθεώρηση	:	7.223,19 €

4. Κριτήριο Ανάθεσης: Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης είναι η « **πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή)** .
5. Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να παραλάβουν τη Διακήρυξη και όλα τα συνοδευτικά τεύχη δημοπράτησης σε ηλεκτρονική μορφή στη διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr (Συστημικός Αριθμός ΕΣΗΔΗΣ: **209023**) και από την ιστοσελίδα του ΕΛΜΕΠΑ (www.hmu.gr)

Αναθέτουσα αρχή	:	Ελληνικό Μεσογειακό Πανεπιστήμιο (ΕΛΜΕΠΑ)
Προϊσταμένη Αρχή	:	Συμβούλιο Διοίκησης ΕΛΜΕΠΑ
Διευθύνουσα Υπηρεσία	:	Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών ΕΛΜΕΠΑ
Ταχ. Δ/νση	:	Εσταυρωμένος, 71004, Ηράκλειο Κρήτης
Πληροφορίες	:	Ζερβακάκη Μαρία
Τηλέφωνα	:	2810379374
Email	:	zervakaki@hmu.gr

6. Οι προσφορές υποβάλλονται από τους οικονομικούς φορείς ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr, του Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ **μέχρι την 19^η Σεπτεμβρίου 2024**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **15:00** μ.μ., στην Ελληνική γλώσσα, ενώ ως ημερομηνία ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η **25^η Σεπτεμβρίου 2024**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **10:00** π.μ..
7. Αν, για λόγους ανωτέρας βίας ή για τεχνικούς λόγους δεν διενεργηθεί η αποσφράγιση κατά την ορισθείσα ημέρα ή αν μέχρι τη μέρα αυτή δεν έχει υποβληθεί καμία προσφορά, η αποσφράγιση και η καταληκτική ημερομηνία αντίστοιχα μετατίθενται σε οποιαδήποτε άλλη ημέρα, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής. Η απόφαση αυτή κοινοποιείται στους προσφέροντες, μέσω της λειτουργικότητας “Επικοινωνία”, στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο “ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί” της πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ.
8. Στο διαγωνισμό δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται σε έργα κατηγορίας **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ** και πληρούν, εναλλακτικά, τις προϋποθέσεις:
- (α) Εγγεγραμμένοι στο **Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων** (Μ.Ε.ΕΠ.) εφόσον ανήκουν στην
- τάξη **A2 κατ’ ελάχιστον** για έργα κατηγορίας **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ**
- (β) **Μη εγγεγραμμένοι** στο **Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων** (ΜΕΕΠ) για την κατηγορία ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, ισχύει η οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια με ταυτόσημα δικαιολογητικά όπως ορίζεται στο άρθρο 100 του ν.3669/2008
- τάξη **A2 κατ’ ελάχιστον** για την κατηγορία **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ**

(γ) πληρούν τις προϋποθέσεις συμμετοχής του Άρθρου 21, 22 & 23 της Διακήρυξης Δημοπρασίας.

9. Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση, από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, **Εγγυητικής Επιστολής Συμμετοχής** ποσού **Δύο χιλιάδες επτακόσια σαράντα ένα ευρώ και ενενήντα τέσσερα λεπτά. (2.741,94 €)**. Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον **ΔΕΚΑ (10) μήνες και τριάντα (30) ημέρες** από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών (τουλάχιστον έως **18/08/2025**).
10. Το έργο χρηματοδοτείται από το **ΤΠΑ/ΕΠΑ του ΥΠΑΙΘ, Κ.Ε.: 2023ΝΑ34600020 της ΣΑΝΑ346**
11. Δεν προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής, ή πληρωμή πριμ στον Ανάδοχο .
12. Κάθε προσφέρων μπορεί να υποβάλει μόνο μία προσφορά. Δεν γίνονται δεκτές προσφορές για μέρος του συμβατικού αντικειμένου της μελέτης.
13. Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από το Συμβούλιο Διοίκησης του Ελληνικού Μεσογειακού Πανεπιστημίου.

Ο Πρύτανης του Ελληνικού
Μεσογειακού Πανεπιστημίου

Νικόλαος Κατσαράκης
Καθηγητής